

## PHỤ LỤC II

### BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM

**(Bao gồm đất trồng lúa nước, đất trồng cây hàng năm khác và đất nuôi trồng thủy sản)**

(Kèm theo Quyết định số 30/2012/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

#### 1. QUẬN NINH KIỀU

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	162.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho toàn bộ đất trồng cây hàng năm và đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn quận.

#### 2. QUẬN BÌNH THỦY

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	162.000
Vị trí 2	135.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: An Thới, Bình Thủy, Bùi Hữu Nghĩa, Trà An và Trà Nóc.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các phường: Long Hòa, Long Tuyền và Thới An Đông.

#### 3. QUẬN CÁI RĂNG

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	140.000
Vị trí 2	120.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Lê Bình, Hưng Thạnh, Hưng Phú; Khu vực I, II của phường Ba Láng; phường Thường Thạnh (trừ khu vực Phú Mỹ, Thạnh Lợi); khu vực Thạnh Hòa, Thạnh Thuận, Thạnh Lợi, Thạnh Thắng, Thạnh Phú, Thạnh Hưng, Thạnh Thới của phường Phú Thứ; khu vực Phú Thuận, Phú Thuận A, Phú Thạnh, Phú Thắng, Phú Tân, Phú Thành của phường Tân Phú.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại của các phường: Thường Thạnh, Ba Láng, Phú Thứ và Tân Phú.

#### 4. QUẬN Ô MÔN

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	143.000
Vị trí 2	121.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Châu Văn Liêm, Phước Thới, Thới Hòa, Thới An, Long Hưng và Thới Long.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Trường Lạc.

#### 5. QUẬN THỐT NỐT

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	135.000
Vị trí 2	112.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Thốt Nốt, Thới Thuận, Thuận An, Thuận Hưng, Tân Hưng, Trung Kiên và Tân Lộc.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Thạnh Hòa và phường Trung Nhứt.

## 6. HUYỆN PHONG ĐIỀN

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	120.000
Vị trí 2	100.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Phong Điền, xã Mỹ Khánh và xã Nhơn Nghĩa.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Trường Long, Tân Thới, Giai Xuân và Nhơn Ái.

## 7. HUYỆN THỚI LAI

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	90.000
Vị trí 2	80.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thới Lai, các xã: Thới Thạnh, Tân Thạnh và Trường Xuân.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Xuân Thắng, Trường Xuân A, Trường Xuân B, Định Môn, Trường Thành, Trường Thắng, Thới Tân, Đông Thuận và Đông Bình.

## 8. HUYỆN CỜ ĐỎ

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	90.000
Vị trí 2	80.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Cờ Đỏ, xã Trung An và các thửa đất tiếp giáp các trục giao thông: Đường tỉnh 922, Đường tỉnh 921, đường thị trấn Cờ Đỏ - Thới Đông, Đường tỉnh 919, đường ô tô đến trung tâm xã Thới Xuân, đường ô tô đến trung tâm xã Thới Hưng, đường Nông trường Cờ Đỏ (trục đường vào Cty TNHH MTV Nông nghiệp Cờ Đỏ) và trục lộ giao thông nông thôn cặp sông Thốt Nốt.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại.

## 9. HUYỆN VĨNH THẠNH

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	70.000
Vị trí 2	60.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thạnh An, thị trấn Vĩnh Thạnh và các xã: Vĩnh Trinh, Thạnh Mỹ, Thạnh Quới, Thạnh Tiến.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Thạnh Lộc, Vĩnh Bình, Thạnh An, Thạnh Thắng và Thạnh Lợi.

### PHỤ LỤC III

#### BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

(Kèm theo Quyết định số 30/2012/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

#### 1. QUẬN NINH KIỀU

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	190.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho toàn bộ đất trồng cây lâu năm trên địa bàn quận.

#### 2. QUẬN BÌNH THỦY

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	180.000
Vị trí 2	150.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: An Thới, Bình Thủy, Bùi Hữu Nghĩa, Trà An và Trà Nóc.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các phường: Long Hòa, Long Tuyền và Thới An Đông.

#### 3. QUẬN CÁI RĂNG

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	160.000
Vị trí 2	140.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Lê Bình, Hưng Thạnh, Hưng Phú; Khu vực I, II của phường Ba Láng; phường Thường Thạnh (trừ khu vực Phú Mỹ, Thạnh Lợi); khu vực: Thạnh Hòa, Thạnh Thuận, Thạnh Lợi, Thạnh Thắng, Thạnh Phú, Thạnh Hưng, Thạnh Thới của phường Phú Thứ; khu vực Phú Thuận, Phú Thuận A, Phú Thạnh, Phú Thắng, Phú Tân, Phú Thành của phường Tân Phú.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại của các phường: Thường Thạnh, Ba Láng, Tân Phú và Phú Thứ.

#### 4. QUẬN Ô MÔN

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	158.000
Vị trí 2	131.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Châu Văn Liêm, Phước Thới, Thới Hòa, Thới An, Long Hưng và Thới Long.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Trường Lạc.

#### 5. QUẬN THỐT NỐT

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	158.000
Vị trí 2	131.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Thốt Nốt, Thới Thuận, Thuận An, Thuận Hưng, Tân Hưng, Trung Kiên và Tân Lộc.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Thạnh Hòa và phường Trung Nhứt.

## 6. HUYỆN PHONG ĐIỀN

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	140.000
Vị trí 2	120.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Phong Điền, các xã: Mỹ Khánh và Nhơn Nghĩa.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Trường Long, Tân Thới, Giai Xuân và Nhơn Ái.

## 7. HUYỆN THỚI LAI

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	126.000
Vị trí 2	105.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thới Lai, các xã Thới Thạnh, Tân Thạnh và **Trường Xuân**.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Xuân Thắng, Trường Xuân A, Trường Xuân B, Định Môn, Trường Thành, Trường Thắng, Thới Tân, Đông Thuận và Đông Bình.

## 8. HUYỆN CỜ ĐỎ

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	126.000
Vị trí 2	105.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Cờ Đỏ, xã Trung An và các thửa đất tiếp giáp các trục giao thông: Đường tỉnh 922, Đường tỉnh 921, đường thị trấn Cờ Đỏ - Thới Đông, Đường tỉnh 919, đường ô tô đến trung tâm xã Thới Xuân, đường ô tô đến trung tâm xã Thới Hưng, đường Nông trường Cờ Đỏ (Trục đường vào Cty TNHH MTV Nông nghiệp Cờ Đỏ) và trục lộ giao thông nông thôn cặp sông Thốt Nốt.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại.

## 9. HUYỆN VĨNH THẠNH

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Vị trí	Giá đất năm 2013
Vị trí 1	100.000
Vị trí 2	90.000

- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thạnh An, thị trấn Vĩnh Thạnh và các xã: Vĩnh Trinh, Thạnh Mỹ, Thạnh Quới, Thạnh Tiến.

- **Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Thạnh Lộc, Vĩnh Bình, Thạnh An, Thạnh Thắng và Thạnh Lợi.