

QUẬN KIẾN AN (8.5)

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trường Chinh	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
2	Lê Duẩn	I	Đầu đường	Cổng quân khu 3	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
3	Trần Nhân Tông	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
4	Trần Tất Văn	I	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Lưu Úc	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
5	Trần Tất Văn	I	Đầu đường Lưu Úc	Lô Cốt	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
6	Trần Tất Văn	I	Lô Cốt	Hết địa phận Kiến An (giáp An Lão)	5,500	3,300	2,800	2,200	2,750	1,650	1,400	1,100
7	Nguyễn Lương Bằng	I	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Hương Sơn	7,000	4,200	3,500	2,800	3,500	2,100	1,750	1,400
8	Nguyễn Lương Bằng	I	Đầu đường Hương Sơn	Đầu đường Trần Nhội	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
9	Nguyễn Lương Bằng	I	Đầu đường Trần Nhội	Hết địa phận Kiến An (giáp Dương Kinh)	4,500	2,700	1,800	1,350	2,250	1,350	900	675
10	Hoàng Quốc Việt	I	Đầu đường	Giáp địa phận huyện An Lão	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
11	Trần Thành Ngọ	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
12	Lê Quốc Uy	I	Đầu đường	Cuối đường	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
13	Phan Đăng Lưu	I	Ngã 5 Kiến An	Ngã 4 Cổng Đôi	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	Phan Đăng Lưu	I	Ngã 4 Cổng Đồi	Cầu Kiến An (Gặp đường Hoàng Thiết Tâm)	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
15	Hoàng Thiết Tâm	I	Cổng quân khu 3	Cầu Kiến An (Gặp đường Phan Đăng Lưu)	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
16	Chiêu Hoa	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
17	Cổng Rồng	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
18	Tây Sơn	I	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
19	Mạc Kinh Điền	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
20	Quy Tứ	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
21	Trần Huy Liệu	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
22	Bùi Mộng Hoa	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
23	Cao Toàn	I	Đầu đường	Cuối đường	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
24	Mạc Đình Chi	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
25	Lê Khắc Cẩn	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
26	Đồng Hoà	I	Ngã 3 Quán Trữ	Đường Đất Đỏ	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
27	Đồng Hoà	I	Giáp địa phận phường Quán Trữ	Ngã 3 đường Đồng Tâm	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	Đồng Hoà	I	Ngã 3 đường Đồng Tâm	Hết trạm bơm Đồng Khê	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
29	Đồng Hoà	I	Hết trạm bơm Đồng Khê	Hết Trạm bơm Mỹ Khê (giáp Dương Kinh)	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
30	Đoàn Kết	I	Đầu đường	Cuối đường (Phan Đăng Lưu)	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
31	Đường Quán Trữ	I	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Đến hết Xi nghiệp gạch Mỹ Khê cũ	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
32	Cự Viên	I	Đầu đường	Cuối đường	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
33	Khúc Trì	I	Giáp đường Phan Đăng Lưu	Cuối đường (Gặp đường Hoàng Quốc Việt)	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
34	Lê Tảo	I	Giáp đường Nguyễn Mẫn	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
35	Thống Trực	I	Trần Nhân Tông	Cuối Đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
36	Trần Nội	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Giáp đường Hương Sơn	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
37	Trần Phương	I	Đầu đường	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
38	Hương Sơn	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
39	Phù Lưu	I	Giáp Trần Tất Văn	Hết nhà ông Tân	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
40	Lưu Úc	I	Trần Tất Văn	Ngã 3 UBND phường Phù Liễn	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
41	Lưu Úc	I	Ngã 3 UBND phường Phù Liễn	Đường Bắc Hà	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
42	Đồng Quy	I	Chùa Đồng Tái	Cổng ông Ngoạn	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
43	Thị Đua	I	Đường Trần Tất Văn	Giáp đường Quy Túc	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	Trần Văn Cẩn	I	Đường Trần Tất Văn	Hết nhà ông Phạm Đức Côn	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
45	Đường Đất Đò	I	Giáp đường Trường Chinh	Giáp đường Đồng Hoà	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
46	Nguyễn Thiện Lộc	I	Đầu đường Trần Nhân Tông	Kho xăng K92	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
47	Lâm Khê	I	Đường Trường Chinh (qua nhà Thờ)	Đường Đông Tâm	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
48	Phương Khê	I	Đường Trường Chinh	Đường Đông Tâm	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
49	Nguyễn Công Mỹ	I	Đường Phan Đăng Lưu	Hết trạm biến áp	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
50	Nguyễn Công Mỹ	I	Hết trạm biến áp	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
51	Phó Lâm Hà	I	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
52	Đông Tâm	I	Giáp đường Đồng Hoà	Giáp đường Phương Khê	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
53	Đường Tân Hà (đường Lâm Hà cũ)	I	Đường Trường Chinh	Hết Cụm công nghiệp khu 1 (cuối đường)	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
54	Đường Phan Trú (đường vào xí nghiệp điện nước cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
55	Đường Việt Đức (đường công chính bệnh viện trẻ em cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
56	Đường Mạc Thiên Phúc (đường công sau bệnh viện trẻ em cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
57	Vụ Sơn (đường Phù Liên cũ)	I	Giáp Nguyễn Lương Bằng	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
58	Đường Lê Đại Thanh (đường 10 cũ)	I	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
59	Đường Hoàng Công Khanh (đường Cột Cờ cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
60	Phố Hoa Khê (đường vào chùa Vĩnh Phúc cũ)	I	Ngã 6 Quán Trữ	Công ty xây dựng vật liệu Thống nhất	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
61	Đường Trữ Khê (đường khu dân cư số 5 cũ (phường Quán Trữ)	I	Ngã 3 Quán Trữ	Giáp đường Đất Đỏ	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
62	Phùng Thị Chinh (đường Bắc Hà cũ)	I	Đầu đường (giáp đường Quy Tứ)	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
63	Hoà Bình	I	Đầu đường	Cuối đường	5,500	3,300	2,800	2,200	2,750	1,650	1,400	1,100
64	Nguyễn Xiển	I	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Đỉnh núi Phù Liễn-phường Trần Thành Ngọ	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
65	Nguyễn Mẫn	I	Đầu đường (giáp Trần Nhân Tông)	Đường Thống Trục	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
			Đường Thống Trục	Cuối đường	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
66	Chiêu Chinh	I	Công sự đoàn 363	Đường Thống Trục	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
			Đường Thống Trục	Công Bà Bôn	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
			Công bà Bôn	Giáp phường Văn Đầu	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
67	Đường Kéo dài Phố Hoa Khê	I	Công ty xây dựng vật liệu Thống nhất	Giáp đường Trần Huy Liệu	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
68	Trần Kiên	I	Đầu đường (giáp đường Lê Duẩn)	Thoát nước của Công ty Thuộc Lào	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
69	Vườn Chay	I	Đầu đường (giáp đường Hoàng Thiết Tâm)	Giáp địa bàn phường Trần Thành Ngọ	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
70	Đồng Lập	I	Giáp đường Đồng Hoà	Giáp đường Đất Đỏ	2,500	1,800	1,250	1,000	1,250	900	625	500
71	Mỹ Thịnh	I	Giáp đường Đồng Hoà	Chùa Mỹ Khê	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
72	Nam Hà	I	Đầu ngã 3 đường Lê Tảo	đường Nghĩa trang Đồng Vàng	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
73	Tô Phong	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Giáp đường Chiêu Chinh	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
74	Đầu Vũ	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp lãng Trần Thành Ngọ	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
75	Trần Bích	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Hương Sơn	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
76	Đầu Phụng	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Giáp đường Trần Nhội	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
77	Đường vào khu công nghiệp Cảnh Hậu	I	Đầu đường (Giáp đường Lê Đại Thanh)	cuối đường	5,500	3,300	2,200	1,650	2,750	1,650	1,100	825
78	Các dự án phát triển nhà và khu tái định cư nếu chưa quy định trong bảng giá đất thì được xác định giá theo vị trí 2 của tuyến đường, tuyến phố có lối đi ra.											