

Tỉnh: Trà Vinh

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2012/QĐ-UBND ngày tháng 12 năm 2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh)

Đơn vị tính: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
	Thị trấn Duyên Hải (Đô thị loại 5)						
5.1	Đường 19/5	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)	Giáp đường Ngô Quyền	2	1,500	2,500	
5.2	Đường Lý Tự Trọng	Ngã ba giao thông	Nhà trẻ Thị trấn	2	1,200	1,800	
5.3	Đường 3/2	Nhà trẻ Thị trấn	Ngã tư ngân hàng (Đường 2/9x Đường 3/2)	2	1,200	2,000	
5.4	Đường 3/2	Ngã tư ngân hàng (Đường 2/9 x Đường 3/2)	Bến sông Long Toàn	1	4,000	4,000	
5.5	Các dãy phố chợ	Khu vực Chợ Duyên Hải	Khu vực Chợ Duyên Hải	1	4,000	4,000	
5.6	Đường Phạm Văn Nuôi	Ngã Ba 2/9 - Phạm Văn Nuôi	Bờ Kè Long Toàn	1	4,000	4,000	
5.7	Đường 1/5 (Bến Xuông)	Ngã Ba 3/2 x 1/5	Ngã Ba 2/9 x 1/5	2	1,000	1,000	
5.8	Đường 2/9	Quốc lộ 53 mới	Ngã tư Thị trấn (Đường 2/9x19/5)	2	2,500	3,000	
5.9	Đường 2/9	Ngã tư Thị trấn (Đường 2/9x19/5)	Ngã tư ngân hàng (Đường 2/9x Đường 3/2)	1	4,000	4,000	
5.10	Đường 2/9	Ngã tư ngân hàng (Đường 2/9 x Đường 3/2)	Kênh I (Hạt Kiểm lâm)	1	1,200	2,000	
5.11	Đường 30/4	Ngã ba 2/9 x 30/4	Ngã tư 30/4 x Điện Biên Phủ (VKS cũ)	1	2,500	2,500	
5.12	Đường 30/4	Ngã tư 30/4 x Điện Biên Phủ	Ngã ba 30/4 x Lý Tự Trọng (trường cấp 2)	3	1,000	1,000	
5.13	Đường Điện Biên Phủ	Ngã ba 3/2 x Điện Biên Phủ (Buru điện)	Ngã ba Điện Biên Phủ x 19/5 (Út Ánh)	1	2,500	2,500	
5.14	Lý Thường Kiệt	Ngã ba 3/2 x Lý Thường Kiệt	Giáp đường 19/5	3	1,000	2,000	
5.15	Trần Hưng Đạo	Nhà Ông Út Trí (giáp 19/5)	Giáp Quốc lộ 53 (Nhà Tám Cao)	3	800	800	
5.16	Quốc lộ 53 mới (đường vào cầu Long Toàn)	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)	Cầu Long Toàn	2	1,800	1,800	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5.17	Đường Ngô Quyền	Kênh I	Cây xăng (Bến Phà cũ)	1	2,100	2,100	
5.18	Đường Ngô Quyền	Cây xăng (Bến Phà cũ)	Cầu Đình	1		1,000	
5.19	Đường nội bộ khu nhà ở nhóm 1	Đường 2/9	Đường Điện Biên Phủ	1	1,500	1,500	
5.20	Đường vào Khu dân cư ấp Bến Chuối	Điện lực Duyên Hải	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)	2	900	900	
5.21	Đường Công an cũ	Ngã tư nhà trẻ	Giáp nhà ông Cầm (Hết ranh giới hành chánh Thị trấn)	3	600	600	
5.22	Đường 3/2 nối dài	Nhà trẻ Thị trấn	Khóm 3 (giáp ấp Long Thạnh, xã Long Toàn)	3	700	1,200	
5.23	Đường 3/2 nối dài	Khóm 3 (giáp ấp Long Thạnh, xã Long Toàn)	Đường điện lực	3		1,000	
5.24	Đường nhà Sáu Khởi	Giáp đường 3/2 nối dài	Đường 19/5	3	600	600	
5.25	Quốc lộ 53	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)	Hết khóm 4 (đường vào Ra Đa)	2	1,200	1,200	
5.26	Đường Võ Thị Sáu	Quốc lộ 53	Cơ quan huyện Đội cũ	3	400	1,000	
5.27	Đường Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 53	UBND xã Long Toàn	3	700	700	
5.28	Đường Trần Hưng Đạo (đoạn đường đal)	UBND xã Long Toàn	Sân bay đầu dưới	3	400	400	
5.29	Đường khóm 4 (qua nhà 7 Nghĩa)	Đường Võ Thị Sáu (đối diện trụ sở khóm 4)	Đường Trần Hưng Đạo (đối diện UBND xã Long Toàn)	3		1,000	
	TT Long Thành (Đô thị loại 5)						
5.30	Quốc lộ 53	Kênh đào Trà Vinh	UBND thị trấn Long Thành			1,000	
5.31	Quốc lộ 53	UBND thị trấn Long Thành	Giáp ấp Tân Thành (lộ Lò rèn, nhà ông Cảnh)			1,500	
5.32	Khu vực chợ Thị trấn	Hai dãy phố chợ				2,000	
5.33	Khu vực chợ cũ	Quốc lộ 53	Nhà Thờ			1,500	
5.34	Lộ liên khóm 5, 6	Nhà Thờ	Giáp ấp Vĩnh Khánh, xã Long Khánh			700	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5.35	Lộ Giồng Bào	Chợ Long Thành	Đường khu Tái định cư (cho hộ dân bị hòa hoãn)			250	
5.36	Lộ liên khóm 3,5	Quốc lộ 53 (Núi đức mẹ)	Lộ Giồng Bào			250	
5.37	Lộ liên khóm 3,5	Nhà Thờ	Trường Mẫu giáo			250	
5.38	Lộ khóm 5	Nhà Thờ	Nhà ông ba Liêng			250	
5.39	Lộ khóm 6	Quốc lộ 53	Nhà bà Ken			250	
5.40	Hương lộ 24	Quốc lộ 53	Giáp xã Long Khánh			300	
5.41	Lộ khóm 3	Nhà bầy Ân	Nhà bà Vĩnh			250	
	<u>Xã Long Toàn</u>						
5.42	Quốc lộ 53	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)	Cầu Long Toàn		1,800	1,800	
5.43	Quốc lộ 53	Cầu Long Toàn	Trường Tiểu học Long Toàn A		1,000	1,500	
5.44	Quốc lộ 53	Trường Tiểu học Long Toàn A	Giáp Kênh đào Trà Vinh		700	900	
5.45	Đường Điện Lực	Quốc lộ 53	Giáp đường 3/2 nối dài		600	1,000	
5.46	Đường Phước Bình	Quốc lộ 53	Giáp đường 3/2 nối dài		400	600	
5.47	Hương lộ 81	Ngã ba áp Thống Nhất	Cầu Kênh Xáng (Giáp xã Dân Thành)		600	1,300	
5.48	Quốc lộ 53	Hết khóm 4 (đường vào Ra Đa)	Nghĩa trang liệt sĩ		700	700	
5.49	Đường dẫn Cầu Láng Chim	Quốc lộ 53	Cầu Láng Chim			800	
5.50	Tỉnh lộ 913	Đường dẫn Cầu Láng Chim	Cảng cá Láng Chim		700	700	
5.51	Đường Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 53	UBND xã Long Toàn		700	700	
5.52	Đường quanh khu nuôi tôm công nghiệp Long Thạnh	Nhà ông Cầm	Quanh khu nuôi tôm công nghiệp Long Thạnh		300	500	
5.53	Quốc lộ 53	Giáp Khóm 3- Thị trấn	Hết khóm 4 (đường vào Ra Đa)		1,300	1,200	
5.54	Đường vào Khu Xà Lan Long Toàn	Quốc lộ 53	Cầu Kênh Năm Là (hết lộ nhựa)		800	1,500	
5.55	Đường vào khu dân cư ấp Bến Chuối	Đường điện lực	Giao lộ 19/5 x Quốc lộ 53 (Nhà Võ Quốc Dũng và Mai Thanh Tiền)		900	900	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5.56	Lộ Giồng Giếng - Giồng Trôm	Cầu kênh Năm Là	Lộ đal áp Giồng Giếng			800	
5.57	Lộ Giồng Giếng - Giồng Trôm	Lộ đal áp Giồng Giếng	Lộ đal áp Giồng Trôm			250	
5.58	Lộ đal áp Giồng Trôm	Đầu sân bay	Mặt đập Giồng Trôm			250	
5.59	Lộ đal áp Giồng Ôi	Mặt đập Giồng Trôm	Sông Giồng Ôi			250	
5.60	Lộ đal áp Long Điền	Quốc lộ 53	Sông Miếu ông Tà			250	
5.61	Lộ đal áp Giồng Giếng	Sân bay	Lộ đal áp Long Điền			250	
5.62	Lộ đal áp 30/4	Tỉnh lộ 913	Cầu Cá Ngát			250	
5.63	Lộ kênh 16	Hương lộ 81 (Cổng văn hóa Thống Nhất)	Kênh đào Trà Vinh			250	
	<u>Xã Long Hữu</u>						
5.64	Quốc lộ 53	Giáp ranh huyện Cầu Ngang	Cổng chào cũ (Nhà trọ Anh Thụ)		550	700	
5.65	Quốc lộ 53	Cổng chào cũ (Nhà trọ Anh Thụ)	Ngã ba vào Ngũ Lạc			800	
5.66	Quốc lộ 53	Ngã ba vào Ngũ Lạc	Cổng Bến Giá		1,000	1,000	
5.67	Quốc lộ 53	Cổng Bến Giá	Nghĩa trang liệt sĩ		700	700	
5.68	Các dãy phố chợ				2,000	2,000	
5.69	Tỉnh lộ 914	Chi nhánh Ngân hàng NN&PTNN Long Hữu	Trụ sở ấp 11		500	500	
5.70	Tỉnh lộ 914	Trụ sở ấp 11	Giáp xã Hiệp Thạnh		300	300	
5.71	Tỉnh lộ 914	Quốc lộ 53	Trường Tiểu học Long Hữu B		400	400	
5.72	Tỉnh lộ 914	Trường Tiểu học Long Hữu B	Cổng Hai Phái (giáp xã Ngũ Lạc)		300	300	
5.73	Đường ấp 16- Bào Cát	Tỉnh lộ 914	Bào Cát ấp 14		200	200	
5.74	Đường ấp 12-14	Quốc lộ 53	Giáp ấp Trà Khúp, xã Ngũ Lạc		220	220	
5.75	Đường ấp 17	Quốc lộ 53	Hang Sáu - ấp 17 (giáp tỉnh lộ 914)		350	350	
5.76	Quốc lộ 53	Nghĩa trang Liệt sĩ	Giáp ấp Phước An, xã Long Toàn		700	700	
5.77	Đường nhựa vào trường THPT xã Long Hữu	Quốc lộ 53	Nhà ông Năm Lĩnh			350	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5.78	Đường nhựa liên ấp 10-11	Trường tiểu học Long Hữu A	Tỉnh lộ 914			250	
5.79	Đường đal Bến Giá nhỏ	Cầu Bến giá Nhỏ	Đê Nông trường			250	
	Xã Ngũ Lạc						
5.80	Hai dãy phố chợ	Đầu Hương lộ 21	Giáp tỉnh lộ 914		1,400	1,400	
5.81	Tỉnh lộ 914	Nhà Tư Võ	Sân vận động		900	900	
5.82	Hương lộ 21	Đầu Hương lộ 21	Cầu Bà Ha		900	900	
5.83	Hương lộ 21	Cầu Bà Ha	Chùa Lớn		600	600	
5.84	Hai dãy Chợ cá	Đường Tỉnh lộ 914	Bến xuồng		1,400	1,400	
5.85	Tỉnh lộ 914	Sân vận động	Giáp ranh xã Đôn Châu (Trà Cú)		380	380	
5.86	Tỉnh lộ 914	Nhà Tư Võ	Cổng Hai Phải (giáp xã Long Hữu)		300	300	
5.87	Đường Sóc Ruộng -Bồn Thanh	Hương lộ 21	Nhà ông Thạch Rane		200	200	
5.88	Đường Cây Da -Cây Xoài	Tỉnh lộ 914 (gần chợ Ngũ Lạc)	UBND xã cũ		200	200	
5.89	Đường Cây Da -Cây Xoài	UBND xã cũ	Hết đường nhựa		200	200	
5.90	Đường ấp Rọ Say - Trà Khúp	Hương lộ 21	Ấp 14, xã Long Hữu		220	220	
5.91	Hương lộ 21	Chùa Lớn	Thạnh Hòa Sơn (huyện Cầu Ngang)		300	300	
5.92	Đường ấp Sóc Ốt - ấp Đường Liều	Rọ Say - Trà Khúp	Nhà ông Thạch Miêne			250	
	Xã Trường Long Hoà						
5.93	Tỉnh lộ 913	Phà Láng Chim	Trường Tiểu học A		250	400	
5.94	Tỉnh lộ 913	Trường Tiểu học A	Cầu Ba Động		500	700	
5.95	Tỉnh lộ 913	Cầu Ba Động	Trạm Quân dân Y kết hợp		250	400	
5.96	Đường lên đền Hải Đăng	Ngã tư ra biển	Đền Hải Đăng		250	250	
5.97	Tỉnh lộ 913	Trạm Quân dân Y kết hợp	Trường Tiểu học Cồn Trứng		800	800	
5.98	Tỉnh lộ 913	Trường Tiểu học Cồn Trứng	Giáp ranh xã Dân Thành		350	400	
5.99	Trung tâm Khu du lịch	Ngã ba ra biển	Bờ biển		800	800	
5.100	Đường ấp Khoán Tiều	Tỉnh lộ 913	Bến xuồng Khoán Tiều		200	250	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5.101	Đường ấp Cồn Trứng	Tỉnh lộ 913	Bến xuồng Cồn Trứng		200	250	
5.102	Đường ấp Ba Động	Cầu Rạch Lâu	Đình Ông		200	250	
5.103	Đường dẫn vào khu du lịch đường số 1, 3, 4, 5, 6 từ Tỉnh lộ ra bờ biển	Tỉnh lộ 913	Bờ biển		300	300	
5.104	Đường nội bộ khu du lịch (tuyến dọc khu du lịch)	Đường số 2	Đường số 3		300	300	
5.105	Đường nội bộ khu du lịch (tuyến dọc khu du lịch)	Đường số 5	Đường số 6		250	300	
5.106	Đường nhựa ấp Cồn Trứng - Cồn Tàu	Ngã ba đình Cồn Trứng	Cầu Cồn Tàu		200	300	
	<u>Xã Long Khánh</u>						
5,107	Quốc lộ 53	Áp Tân Thành (lộ Lò rèn, nhà ông Cảnh)	Áp Cái cò xã Long Vĩnh		600	600	
5,108	Đường ấp Tân Thành	Nhà ông Cả Bảy	Giáp ấp Cái Cỏ		600	250	
5,109	Lộ 3	Quốc lộ 53	Cầu Cái Đồi			250	
5,110	Đường vào UB xã	Quốc lộ 53	UBND xã Long Khánh			500	
	<u>Xã Long Vĩnh</u>						
5,111	Quốc lộ 53	Ngã ba ấp Cái Đồi (giáp xã Long Khánh)	Cổng Xóm Chùa		600	600	
5,112	Quốc lộ 53	Cổng Xóm Chùa	Ngã ba La Ghi (kể cả khu vực Chợ)		600	700	
5,113	Quốc lộ 53	Ngã ba La Ghi	Bến phà Tà Nị		400	400	
5,114	Đường nương Ông Tri	Quốc lộ 53	Đê quốc phòng La Ghi		150	250	
5,115	Đường đal Chùa Cái Cối	Quốc lộ 53 (Cổng chùa Cái Cối)	Quốc lộ 53 (Nhà ông Ngô Lâm Hồng)			250	
5,116	Đường Trạm y tế	Quốc lộ 53 (UBND xã Long Vĩnh)	Trạm y tế			300	
5,117	Đường dự án 1A	Quốc lộ 53	Bến phà Tà Nị			250	
5,118	Đường đê Biên	Bến đò Giồng Bàn	Hồ Tàu - Đông Hải			250	
	<u>Xã Dân Thành</u>						
5,119	Tỉnh lộ 913	Giáp ranh xã Trường Long Hòa	Cây xăng Dân Thành			500	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5,120	Tỉnh lộ 913	Cây xăng Dân Thành	Bờ phía Bắc kênh đào Trà Vinh			1,000	
5,121	Tỉnh lộ 913	Bờ phía Nam kênh đào Trà Vinh	Cầu kênh II (ấp Cồn Cù)			500	
5,122	Tỉnh lộ 913	Cầu kênh II (ấp Cồn Cù)	Giáp ranh xã Đông Hải			400	
5,123	Đường ấp Cồn Ông	Tỉnh lộ 913	Ấp Cồn Ông		250	250	
5,124	Đường vào Khu Tái định cư Mù U	Tỉnh lộ 913	Đê Hải Thành Hòa		500	500	
5,125	Đường dẫn vào Trung tâm Điện lực Duyên Hải (Nhánh số 01 và 02)	Tỉnh lộ 913	Đường vào Khu Tái định cư Mù U		400	600	
5,126	Hương lộ 81	Cầu Kênh Xáng (Giáp xã Long Toàn)	Ngã ba ấp Giồng Giếng		600	700	
	<u>Xã Đông Hải</u>						
5,127	Tỉnh lộ 913	Giáp ấp Cồn Cù, xã Dân Thành	Nhà ông Luyến		200	300	
5,128	Tỉnh lộ 913	Nhà ông Luyến	Hương lộ 24		170	400	
5,129	Tỉnh lộ 913	Hương lộ 24	Cầu Đông Hải			500	
5,130	Đường nhựa Phước Thiện	Tỉnh lộ 913 (UBND xã)	Hết đường nhựa Phước Thiện		400	500	
5,131	Hương lộ 24	Tỉnh lộ 913	Giáp ranh xã Long Khánh		200	300	
5,132	Lộ đal ấp Động Cao	Nhà ông Luyến	Bến đò Tổ Hợp			250	
5,133	Lộ đal ấp Động Cao	Bến đò Tổ Hợp	Trụ sở ấp Động Cao			300	
5,134	Lộ đal ấp Động Cao	Trụ sở ấp Động Cao	Cầu Đông Hải			400	
5,135	Lộ đal ấp Động Cao	Tỉnh lộ 913	Giáp lộ nhựa-Miếu Bà			250	
5,136	Đường khu chợ cũ	Tỉnh lộ 913	Cầu sắt giáp đường nhựa Phước Thiện			400	
5,137	Hai dãy chợ mới	Khu vực chợ mới Đông Hải	Giáp hai đầu lộ nhựa chợ mới			500	
5,138	Đê Hải Thành Hòa	Đường đal trường tiểu học ấp Hồ Thùng	Bến đò Tổ hợp			250	
5,139	Đường ấp Phước Thiện	Cuối đường nhựa ấp Phước Thiện	Bến đò 8 Lên			250	
	<u>Xã Hiệp Thanh</u>						
5,140	Tỉnh lộ 914	Cầu Sông Giăng	UBND xã		350	400	

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Giá đất năm 2012	Giá đất năm 2013	Ghi Chú
		Từ	Đến				
5	Huyện Duyên Hải						
5,141	Tỉnh lộ 914	UBND xã	Giáp đê biển		300	350	
5,142	Đường khu vực chợ	Cầu Sông Giăng	UBND xã Hiệp Thạnh		350	400	
5,143	Lộ trước đầu chợ khu vực I				350	400	
5,144	Lộ trước đầu chợ khu vực II				300	350	
5,145	Đường ấp Chợ	Tỉnh lộ 914	Trạm Biên phòng		300	300	
5,146	Đường ấp Bào-Xóm Cũ	Tỉnh lộ 914	Đường đal Xóm Cũ		250	250	
5,147	Đường ra Bãi Nghêu	Ấp Chợ	Biển (HTX Thành Đạt)		250	250	
5,148	Tỉnh lộ 914	Giáp xã Long Hữu	Sông Giăng		300	300	
5,149	Đường nhựa ấp Bào	Nhà ông Thạnh	Nhà ông Lang		300	300	