

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN TAM NÔNG NĂM 2013Đơn vị: Đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
A	ĐẤT Ồ NÔNG THÔN	
I	VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ	
1	Đường 32A(từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới Tam Nông- Thanh Sơn).	
	. Đất một bên đường (phía trái) QL 32A từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương.	1,000,000
	. Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương đến địa giới hành chính Đậu Dương - Hưng Hoá.	1,500,000
	. Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn đến giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh)	1,500,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ giáp đất ông Trương Bảo đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Trạm thủy nông).	1,800,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến đường rẽ vào XN gạch Tuy Nèn Hương Nộn	2,000,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ XN gạch Tuy nèn Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - Cổ Tiết.	2,500,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới Hương Nộn - Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian.	3,200,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân).	2,500,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân) đến qua ngã tư Cổ Tiết 150m (đi Thanh Sơn)	3,000,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ qua ngã tư Cổ Tiết 150m đến chân dốc Sở (đường rẽ vào đầm Chòm).	2,000,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ chân dốc Sở đến suối 1.	1,400,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ suối 1 đến qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m .	800,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m đến địa giới hành chính Phương Thịnh - Tề Lễ.	900,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Tề Lễ giáp địa phận huyện Thanh Sơn.	700,000
2	Hai bên quốc lộ 32C (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ).	
	. Đất hai bên đường QL 32C từ giáp ngã tư Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết.	1,900,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào trạm y tế xã Cổ Tiết.	1,800,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào trạm y tế Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ.	1,500,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết Tiểu đoàn 17.	1,100,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang.	900,000
	. Đất dai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân quang đến hết đất bà Tuấn xã Tứ Mỹ	600,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà bà Tuấn đến hết nhà ông Trục xã Tứ Mỹ	800,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ hết nhà ông Trục đến hết nhà ông Thụy xã Tứ Mỹ	1,200,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ hết nhà ông Thụy đến hết đất nhà ông Tờ xã Tứ Mỹ	800,000
	. Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Tờ đến hết đất nhà ông Đạt xã Tứ Mỹ (bổ sung)	800,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ông Đạt đến cầu Tứ Mỹ	600,000
II	ĐƯỜNG TỈNH	
1	Đường tỉnh 315 (ngã tư Cổ Tiết đến xã Hương Nộn)	
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ giáp ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100m.	2,000,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100m đến đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu.	1,600,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu đến hết cầu Tam Cường.	1,200,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ cầu Tam Cường đến đầu đê rẽ ra Sông Hồng	800,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đầu đê rẽ ra Sông Hồng đến địa giới Tam Cường - Thanh Uyên.	650,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Tam Cường- Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan.	600,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan đến qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m.	600,000
	. Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m đến qua bến phà Ngọc Tháp 100m.	550,000
	. Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 qua phà Ngọc Tháp 100m, qua UBND xã Vực Trường đến ngã 3 giao với đường tỉnh lộ 315 (mới, tại Km 18 + 200) Xã Hương Nha	600,000
	. Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh lộ 315 (mới, giao với huyện lộ số 1 mới tại Km 18 + 200) xã Hương Nha đến hết trường THCS Xuân Quang.	500,000
	. Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiện.	600,000
	. Đất hai bên đường từ giáp đất ông Hiện đến hết đập Trỏ Lợi.	400,000
	. Đất hai bên đường từ giáp đập Trỏ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	550,000
	. Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trường THCS Tứ Mỹ.	800,000
	. Đất hai bên đường từ trường THCS Tứ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3).	550,000
	. Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3) đến điểm tiếp giáp với QL 32A	500,000
	. Đất hai bên đường từ QL 32A đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn.	600,000
	. Đất hai bên đường từ đường rẽ đi khu 2 Hương Nộn đến nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông	900,000
	. Đất hai bên đường từ hết nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32A.	1,500,000
2	Đường tỉnh 316 (đầu cầu Trung Hà đến địa giới HC huyện Tam Nông- Thanh Thủy).	700,000
III	ĐƯỜNG HUYỆN	
1	Đường huyện số 1 (Hiền Quan - Hương Nha)	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km9 + 700) qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao tỉnh lộ 315 (Km18 + 200)	400,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Chợ Hiền Quan) đến UBND xã Hiền Quan	550,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ UBND xã Hiền Quan đến hết đất bà Tứ (khu 15) xã Hiền Quan (giao nhánh huyện lộ số 1)	400,000
	. Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (chợ Hiền Quan) từ hết đất ở bà Tứ (khu 15) đến cổng ông Trức xã Hiền Quan (giao với nhánh huyện lộ số 1)	300,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Nhánh 3 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh huyện lộ 1, ngã tư Trảng Cây xã Hương Nha	350,000
2	Đường huyện số 2 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến cổng ông Nhì xã Xuân Quang)	
	. Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 7 +480) đến trụ sở UBND xã Thanh Uyên.	250,000
	. Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang	200,000
	. Đất hai bên đường từ địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang đến đường huyện số 4.	250,000
3	Đường huyện số 3 (Xuân Quang - Tề Lễ).	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) tới ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ	250,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	250,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	300,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đến cổng trụ sở UBND xã Quang Húc (Khu A)	300,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cổng trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ	350,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giáp với quốc lộ 32A tại Km 85 + 400	350,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ (Khu B)	200,000
	. Nhánh 2 - Từ điểm giao với tỉnh lộ 315(Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bưu điện văn hoá xã Quang Húc)	250,000
4	Đường huyện số 4 (Tam Cường - Xuân Quang)	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường.	350,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương.	250,000
	. Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	200,000
	. Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dềnh	200,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ gò Độc Dềnh đến tỉnh lộ 315	250,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200 (đúc Dát xã Tứ Mỹ đến điểm tiếp giáp Huyện lộ 4 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	250,000
5	Đường huyện số 5 (Cổ Tiết - Hương Nộn)	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Quang - khu 10 xã Cổ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32A (Km75), cổng UBND xã Hương Nộn	250,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Hồng xã Hương Nộn đến cầu gỗ xã Hương Nộn (tiếp giáp với huyện lộ số 9)	250,000
6	Đường huyện số 6 (Tề Lễ - Quang Húc)	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km87+300 đến đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ	400,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 3	200,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tiếp giáp nhánh 1 của huyện lộ số 6 ra bên đò Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 7 (Khu B - xã Tề Lễ)	200,000
7	Đường huyện số 7 (Khu1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	200,000
8	Đường huyện số 8 (từ Km 83 + 300 quốc lộ 32A đến đường huyện lộ số 9 đến, gianh giới xã Thọ Văn - Dị Nậu)	
	. Điểm đầu nối với huyện lộ số 9 đến trường THCS Thọ Văn	400,000
	. Từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	350,000
	. Từ cây Đa khu 6 đến Quốc lộ 32A, tại Km 83 + 300	400,000
	. Đường giao thông nông thôn Thọ Văn - Cổ Tiết (bổ sung)	400,000
9	Đường huyện số 9 (Hương Nộn - Dị Nậu).	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp QL 32A (Km 73+650) đến cầu Gõ	900,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cầu Gõ đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	600,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Thọ Văn đến cầu Đình Chua	400,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cầu Đình Chua đến đường rẽ TT Hưng Hóa	450,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ TT Hưng Hóa đến hết trường THCS Dị Nậu.	650,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu- Đào Xá.	300,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km 74+250) đến cầu gỗ xã Hương Nộn	600,000
10	Đường huyện số 10 (Đá cú Hưng Hoá - huyện lộ số 9, quán ông Hồng xã Dị Nậu)	
	. Đất hai bên đường từ huyện lộ số 9, cổng nhà ông Hưng tới quán ông Hồng địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu (đường bê tông)	300,000
11	Đường huyện số 11 (từ QL 32A, Km 70 + 200 đến Km7, tỉnh lộ 316B)	
	. Đất hai bên đường nhựa từ địa giới Dậu Dương - Hưng Hoá đến đường rẽ vào UBND xã Dậu Dương	700,000
	. Đất hai bên đường nhựa từ đường rẽ vào UBND xã Dậu Dương đến Nhà ông Chương - khu 1 xã Dậu Dương	350,000
12	Đường huyện số 12 (Thượng Nông - Xuân Lộc).	
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32A (Km69+400) đến hết đất trường THCS Thượng Nông.	750,000
	. Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ hết đất trường THCS Thượng Nông đến địa giới hành chính Thượng Nông- Xuân Lộc.	700,000
	. Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối nhánh 1 đường huyện lộ số 12 (cổng nhà ông Nghĩa) đến điểm đầu nối QL 32A(Km 68+800).	750,000
13	Đường huyện số 13 (QL 32A đi đò Lòi).	
	. Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100m	650,000
	. Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi đò Lòi	350,000
	. Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bến phà cũ, chợ (đường QL 32A cũ)	500,000
14	Đất ở các xã: Hồng Đà, Thượng Nông, Dậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Tam Cường.	
	. Cách trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	250,000
	. Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	250,000
	. Hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0m trở lên (bổ sung)	200,000
	. Các khu vực còn lại.	150,000
15	Các xã còn lại	
	. Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	180,000
	. Các khu vực còn lại.	120,000
B	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ: THỊ TRẤN HƯNG HOÁ	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính xã Dâu Dương - Hưng Hoá đến giáp đất nhà ông Sinh	1,500,000
	. Đất hai bên đường QL 32A từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	2,000,000
	. Đất một bên đường (phía trái) từ giáp đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	1,500,000
	. Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32A đến hết đất trường THCS Hưng Hoá.	1,500,000
	. Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất viện Kiểm sát.	1,200,000
	. Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp đất Viện kiểm sát đến địa giới huyện Tam Nông- Thanh Thủy.	900,000
	. Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ điểm nối với huyện lộ số 11 đến UBND thị trấn Hưng Hoá (đường nội thị).	1,000,000
	. Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ UBND thị trấn Hưng Hoá đến địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	500,000
	. Đất hai bên đường huyện lộ số 11 từ QL 32A đến địa giới Dâu Dương - Hưng Hóa	1,000,000
	. Đất một bên đường ven hồ	700,000
	. Đất hai bên đường từ điểm nối với huyện lộ số 10 đến điểm nối tỉnh lộ 316 (Rừng chẽ)	700,000
	. Đất hai bên đường khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên.	450,000
	. Khu dân cư còn lại.	300,000
C	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN VÀ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở CÙNG VỊ TRÍ LIÊN KÈ CỦA KHU VỰC	
D	ĐẤT SỐNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI (ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ)	
I	- Sông Hồng	
	.Đoạn từ xã Tứ Mỹ đến hết xã Hương Nha	25,000
	.Đoạn từ xã Vực Trường đến hết xã Hồng Đà	30,000
II	- Sông Đà	50,000
III	- Sông Bứa	55,000

19 xã và thị trấn Hưng Hoá, trong đó:

- 1- **Thị trấn (01):** Thị trấn Hưng Hóa
- 2- **Xã Trung du (03):** Vực Trường, Hồng Đà, Tam Cường
- 3- **Xã miền núi (16):** Dị Nậu, Thọ Văn, Tề lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Dâu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiền Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô.