

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN THANH SƠN NĂM 2013**Đơn vị: Đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
<b>A</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>	
<b>I</b>	<b>XÃ GIÁP LAI</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316 từ giáp Thị trấn đến giáp xã Thạch Khoán	350,000
2	Đất 2 bên đường liên xóm: . Đất 2 bên đường từ ngã ba chợ đến nhà Ông San khu 5, nhà Ông Đông khu 2	200,000
	. Đất 2 bên đường từ nhà Ông Đông khu 2 đến nhà Ông Tiệp khu 3, nhà bà Hoạch khu 4	100,000
3	Đất khu dân cư tập chung: . Khu hành chính 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8	70,000
	. Khu hành chính 7 (đất khu tập thể khu công nhân Pirít cũ)	150,000
	. Khu hành chính 8 (Đất giáp ranh Thị trấn - Khu tràn đĩnh)	200,000
4	Đất ở nông thôn còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>II</b>	<b>XÃ SƠN HÙNG</b>	
1	Đường quốc lộ 32 A . Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Khánh đến cống thoát nước ra sông Bứa	500,000
	. Đất 2 bên đường đoạn từ cống thoát nước ra sông Bứa đến đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân	500,000
	. Đất 2 bên đường đoạn từ đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân đến tiếp giáp huyện Tam Nông	500,000
2	Đất 2 bên đường liên xã . Từ giáp hộ Bà Yên đến tiếp giáp đất Tề Lễ	200,000
	. Đất hai bên đường từ trạm xá xã đến trường tiểu học	100,000
	. Đất 2 bên đường từ trường tiểu học đến giáp xã Thục Luyện	70,000
	. Đoạn từ nhà ông Phong (khu Tranh) đến giáp trạm bơm cũ (đường rẽ vào nhà Vinh Hồ)	100,000
3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các khu: Chanh, Khuân	90,000
4	Đất khu nông thôn gồm các khu Bực, Lánh, Soi Cà, Gai và đất ở còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>III</b>	<b>XÃ THỤC LUYỆN</b>	
1	Đường Quốc lộ 32 A . Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Bình Dân đến đài truyền thanh, truyền hình ( hết đất thổ cư hộ ông Đức khu 6)	750,000
	. Đất 2 bên đường đoạn từ đài truyền thanh, truyền hình (giáp hộ ông Đức) đến tiếp giáp xã Địch Quả (hết hộ ông Hanh khu 15)	550,000
2	Đường tỉnh lộ 316 . Đoạn từ điểm tiếp giáp Thị trấn Thanh Sơn đến ngã ba nhà Bà Thứ Tịnh (khu phố Soi)	500,000
	. Đoạn từ ngã ba Thục Luyện giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến điểm tiếp giáp xã Cự Thắng	350,000
3	Đường tỉnh lộ 316 C . Đất 2 bên đường từ giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến hết hộ Ông Viện (Khu Đồng Lão)	300,000
	. Đoạn từ giáp nhà ông Viện đến tiếp giáp xã Võ Miếu	150,000
4	Đường tỉnh lộ 320: . Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32A đến hết hộ ông Hoàng Ngọc Tăng (khu Bình Dân)	300,000
5	Đường liên thôn	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất 2 bên đường từ 316C (giáp đất nhà ông Trinh) đến khu Ngọc Đồng (hết hộ ông Hải), đoạn giáp đất hộ ông Tuấn đến khu 8 (hết đất hộ ông Vinh), đoạn giáp đất ông Hữu đến khu Bến Đình (hết đất hộ ông Bình)	130,000
	Đất 2 bên đường từ 316C (giáp đất ông Chú) đến khu Đồng Cỏ (hết đất hộ ông Hợi)	120,000
	. Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32A giáp đất hộ ông Xuất (khu 6), đến hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hộ bà Vân (khu Bình Dân)	110,000
	. Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32A giáp đất hộ ông Xuất (khu 6), đến hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hộ bà Vân (khu Bình Dân)	120,000
6	Đất tập trung dân cư nông thôn	
	. Khu 6, khu Bình Dân, khu 15	100,000
	. Khu phố Soi, khu Đồng Xia, khu Đa Đa, khu Đồng Lão	80,000
	. Đất khu tập trung dân cư nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	70,000
<b>IV</b>	<b>XÃ THẠCH KHOÁN</b>	
1	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm : Từ cầu Đen đến giáp xã Giáp Lai	350,000
	. Đất 2 bên đường còn lại	300,000
2	Đất 2 bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên	
	. Từ hộ Ông Tuấn khu Cầu Đen đến hộ Ông Đán khu Phú Đặng	150,000
	. Từ đường Đồng Cả đi Khu Đình đi tỉnh lộ 316 ( Giáp trạm y tế)	200,000
	. Đất hai bên đường tư nhà ông Canh đi xóm Nội (đến nhà Bà Nhượng)	100,000
	. Đất hai bên đường tư nhà Bà Nhượng qua cánh đồng đến tỉnh lộ 316	200,000
3	Đất tập trung dân cư nông thôn	
	. Đất khu dân cư nông thôn còn lại	70,000
<b>V</b>	<b>XÃ DỊCH QUẢ</b>	
1	Đường quốc lộ 32A:	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã Dịch Quả (Từ hộ Ông Bắc Lan đến ngã ba Việt Tiến)	550,000
	. Đất Ngã ba Việt Tiến đến tiếp giáp xã Thục Luyện (Đất tiếp giáp thị trấn)	450,000
	. Đất từ hộ ông Bắc Lan đến tiếp giáp xã Mỹ Thuận, huyện Tân Sơn	300,000
2	Đường tỉnh lộ 313D:	
	. Đất hai bên đường từ ngã ba Việt Tiến đến giáp huyện Yên Lập.(Từ hộ Ông Ánh đến hộ Ông Đôn)	200,000
3	Đất nằm hai bên đường D1 - K6	
	. Từ hộ Bà Hiền đến trường tiểu học Dịch Quả cũ	150,000
	. Từ trường tiểu học Dịch Quả đến nhà Ông Hải Lượng xóm Chiềng	100,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn từ Đồng Vọng đi Gò Giữa (Từ hộ nhà Bà Luyến (Hùng) đến hộ Ông Lý xóm 6)	80,000
5	Đất khu tập trung dân cư nông thôn (Xóm Chát, Chiềng, Lóng, Lùm, Gò Giữa, Vũ Thịnh, Suối Nai, Muôi, Giếng, Bèo, Cầu Khoá, Múc Trới, Đền Vọng, Đồng Mè, Ao Vèn, Đình, Đồn Ướt, Việt Phú, Mơ)	70,000
6	Đất khu nông thôn còn lại chưa tính phần ở trên, đất xóm vùng cao khu Quyết Tiến	70,000
<b>VI</b>	<b>XÃ VỖ MIẾU</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316 C	
	. Đất 2 bên đường từ giáp xã Thục Luyện đến nhà bà Minh	120,000
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Bà Minh đến hộ Ông Tế (đầu tràn sông Dân);	200,000
	. Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316C còn lại chưa tính ở trên	120,000
2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời: đoạn từ hộ nhà bà An đến hộ Ông Hường (xóm Trại)	100,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
3	Đất nằm hai bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên: Đoạn từ hộ Ông Tự đến hộ Ông Tư (xóm Gò Vường); đoạn từ hộ ông Hữu đến hộ Ông Toại (xóm Dù); đoạn từ nhà Ông Danh đến trường tiểu học 1 khu Rịa	70,000
<b>VII</b>	<b>XÃ VĂN MIẾU</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316 C	
-	Đất hai bên đường từ giáp xã Võ Miếu đến giáp xã Văn Luông	100,000
2	Đường Văn Miếu - Hương Càn (tỉnh lộ 316D cũ)	
-	Đất 2 bên đường từ ngã ba đi Minh Đài đến nhà Ông Công xóm Mật	150,000
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Công xóm Mật đến cây xăng Hoà Liên xóm Dẹ 1	250,000
-	Đất 2 bên đường từ giáp cây xăng Hoà Liên đến nhà Ông Thanh Dẹ 2	500,000
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thanh Dẹ 2 đến nhà Ông Thao Dung Dẹ 2	200,000
-	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Thao Dung Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thiện xóm Văn Phú	120,000
-	Đất 2 bên đường còn lại của tỉnh lộ 316D	60,000
3	Đường Văn Miếu - Vinh Tiền	
-	Đất hai bên đường từ ngã ba Chợ văn Miếu đến ruộng ô Cò	500,000
-	Đất 2 bên đường từ giáp ruộng ông Cò đến giáp xã Tam Thanh	100,000
4	Đường Văn Miếu - Khả Cừ	
-	Đất 2 bên đường Từ ngã ba xóm Trống đến giáp xã Khả Cừ	80,000
5	Đường Văn Miếu đi Long Cốc huyện Tân Sơn	
-	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Cống Dẹ 1 đến cổng trường THPT	200,000
6	Đất khu tập trung dân cư nông thôn tại 10 khu	
-	Khu Liêm, Kén, Cát, Trống, trâu, Mật, Dẹ 1, Dẹ 2, Văn Lâm, Văn Phú	70,000
7	Đất các thôn bản vùng sâu: Xè 1, Xè 2, Thành Công, Tam Văn và dân cư ở không tập trung còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>VIII</b>	<b>XÃ KHẢ CỪ</b>	
1	Đường Văn Miếu - Khả Cừ - Đông Cừ - Thượng Cừ	
-	Đất 2 bên đường huyện lộ từ giáp xã Văn Miếu đến nhà ông Nhiệm	60,000
-	Đất 2 bên đường từ Nhà ông Nhiệm đến nhà ông án Chính	150,000
-	Đất 2 bên đường từ hộ ông án Chính đến giáp xã Thượng Cừ	70,000
-	Đất 2 bên đường từ hộ ông Thủ đến hộ ông Xoạn xóm Cầu	70,000
-	Đất 2 bên đường từ hộ ông Xoạn xóm Cầu đến giáp xã Đông Cừ	70,000
2	Đất 2 bên đường liên thôn	70,000
3	Đất khu Chợ từ nhà ông Oanh đến nhà ông Xuân, đến nhà ông Hải	100,000
4	Đất khu dân cư tập chung:	
-	Xóm Bãi Lau (bên kia bờ suối), khu suối Lú, khu gốc Qoèn, xóm Chuôi	70,000
5	Đất ở khu dân cư các xóm còn lại	70,000
<b>IX</b>	<b>XÃ ĐÔNG CỪ</b>	
1	Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cừ, Đông Cừ	
-	Từ hộ Ông Hạnh xóm Quét đến giáp hộ ông Kiêu xóm Bái. đất 2 bên (Đường trung tâm xã gồm các xóm: Mu 1; Mu 2, Bàn, Bái, Nhôi)	70,000
2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời	
-	Từ hộ Ông Thành xóm Mu2 đến hộ Ông Lệ xóm Mu 2	70,000
3	Đất nằm hai bên đường liên thôn gồm các xóm: Xóm Cạn, Dọc, Nhôi, Quét, Vòm, Cốc, Bư	70,000
4	Đất khu nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	70,000
<b>X</b>	<b>XÃ THƯỢNG CỪ</b>	70,000
1	Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cừ, Thượng Cừ	
-	Đoạn từ giáp xã Khả Cừ đến giáp nhà ông Sơn	70,000
-	Đoạn từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Dũng (UB cũ)	100,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
2	Đất 2 bên đường liên thôn	70,000
3	Đất khu dân cư còn lại	70,000
<b>XI</b>	<b>XÃ TÂN LẬP</b>	
1	Đường Văn Miếu - Hương Càn (tỉnh lộ 316 D cũ)	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ ông Mai đến hộ ông Chính	180,000
	. Đất 2 bên đường từ hộ ông Chính đến hộ ông Nổi	100,000
2	Đất hai bên đường liên xã	
	. Từ hộ Ông Sơn đến hộ ông Bảy	100,000
	. Từ hộ Ông Thành đến hộ Dốc Chu Biên	70,000
	. Từ hộ Ông Chung đến hộ ông Quây	70,000
3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các xóm: Xóm Mít, Mận, Chùng, Nura Thượng	70,000
4	Đất các thôn bản vùng sâu: xóm Chẹn	70,000
<b>XII</b>	<b>XÃ TÂN MINH</b>	
1	Đường Văn Miếu - Hương Càn (tỉnh lộ 316 D cũ)	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Phán đến hộ ông Trọng; Từ hộ Ông Thân đến hộ ông Nhu, Từ hộ Ông Hiền đến nhà Ông Tuấn	150,000
	. Đất 2 bên đường còn lại	100,000
2	Đất tập trung dân cư nông thôn	70,000
3	Đất các khu vực rải rác không tập trung	70,000
4	Đất hai bên đường liên xã	
	. Từ hộ ông Quân (Nhàn Hạ) đến hộ ông Thăng (Nhàn Thượng)	70,000
<b>XIII</b>	<b>XÃ CỤ THẮNG</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316:	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Trần Đại Việt khu Cầu Trắng đến tiếp giáp xã Tắt Thắng	400,000
	. Đất hai bên đường còn lại	300,000
2	Đất hai bên đường liên thôn từ: Hộ ông Tiêu khu 4.1 đến hộ ông Thế khu Nuơng; Hộ ông Thành khu 5 đến hộ ông Trí khu; Hộ ông Liên khu 2 đến hộ ô Thêm khu 2; từ trường cấp 2 đến hộ ông Sinh khu 10; từ hộ ông Thành khu 13 đến hộ ông Tiến	70,000
3	Đất ở còn lại ngoài khu vực đã tính ở trên	70,000
<b>XIV</b>	<b>XÃ TẮT THẮNG</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316	
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Thiệu (Dung) đến hộ ông Hoà cầu Khoang Xanh	250,000
	. Đất 2 bên đường còn lại	250,000
2	Đường Tắt Thắng - Sơn Thủy	
	. Đất hai bên đường từ ngân hàng Tam Thắng đến hộ ông Văn khu 1	100,000
3	Đất 2 bên đường liên xã	
	. Từ hộ ông Bình khu 11 đến hộ ông Thứ khu 12	70,000
	. Từ hộ ông Tạo khu 12 đến hộ ông Chiến (Đảng) khu 12	70,000
	. Từ hộ ông Đảng khu 12 đến hộ ông Bình khu 3; từ hộ ông Đĩnh khu 9 đến hộ ông Dưỡng khu 6	70,000
4	Đất 2 bên đường liên thôn	
	Từ hộ ông Thỏa khu 9 đến hộ ông Gia khu 9	90,000
	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại	70,000
5	Đất khu nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	70,000
<b>XV</b>	<b>XÃ CỤ ĐỒNG</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316:	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: từ hộ ông Doanh xóm Minh Khai đến hộ Quang xóm Đồn, từ hộ bà Vinh xóm Minh Khai đến hộ ông Lục xóm Đồn	250,000
	. Đất 2 bên đường còn lại	200,000
2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời Từ hộ Ông Mai khu Chón đến hộ ông Tâm khu Chón, đoạn từ hộ Ông Khoa đến hộ ông Vân xóm Minh Khai	90,000
3	Đất hai bên đường liên xã : từ hộ Ông Tâm đến hộ bà Thuý khu Chón, Từ hộ Ông Vân đến hộ ông Long khu Quyết Tiến, Từ hộ Ông Hải đến hộ ông Lâm xóm Minh Khai	70,000
4	Đất ở còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>XVI</b>	<b>XÃ THẮNG SƠN</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316:	
	. Từ đầu cầu Đá Mài đến nhà Ông Gia	200,000
	. Từ hộ Ông Gia đến nhà Ông Hào	350,000
	. Từ nhà ông Hào đến nhà ông Hoa Đá Cóc	250,000
2	Đường 317C Từ Thắng Sơn đi Hoàng Xá	
	. Đất 2 bên đường: từ đường rẽ Đá Bia đến Suối Đục	250,000
	. Đất 2 bên đường còn lại	200,000
3	Đường liên xã Từ Thắng Sơn đi Trung Thịnh	
	. Từ hộ Bà Giếng đến ao nhà ông Ông Tường	250,000
	. Đất hai bên đường còn lại	200,000
4	Đất hai bên đường Hoàng Xá - Trung Nghĩa qua Đa Nghệ Thắng Sơn	150,000
5	Đất 2 bên đường từ rẽ liệt sỹ đi Đồng Đầm và từ bà Giếng đi Đồng Đầm	70,000
6	Đất 2 bên đường từ nhà ông Cảnh Đồng Cốc đi đồng Đầm	150,000
7	Đất ở khu dân cư còn lại	70,000
<b>XVII</b>	<b>XÃ HƯƠNG CÀN</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316 :	
	Từ hộ Ông Hùng đến hộ ông Hương khu Xén	650,000
	Từ hộ Ông Thắng đến hộ Bà Hoa xóm Tân Hương	750,000
	Từ hộ Ông Thuật khu Đồng Đa đến hộ ông Kiếm khu Khoang	500,000
	Từ hộ Ông Hoà đến hộ bà Tuất khu Đồn; Hộ ông Thế Tân Hương đến hộ ông Việt Tân Hương;	650,000
	Đất hai bên đường còn lại	250,000
2	Đường Hương Càn - Văn Miếu	
	Từ giáp hộ ông Kỳ Tân Hương đến hộ ông Càn Lịch 1	250,000
3	Đất hai bên đường liên xã :	
	. Từ hộ ông Bắc đến hộ ông Lan xóm Ong	100,000
	. Từ hộ Ông Long đến hộ ông Viện khu Lèo	150,000
	. Từ hộ Ông Nhâm đến hộ ông Dũng Khu Đồng Sạng	200,000
	. Từ hộ ông Thuần khu Tân Hương đến hộ ông Thanh xóm Ong	200,000
	. Từ hộ ông Tỉnh đến hộ ông Thắng khu Trại	150,000
4	Đất nằm hai bên đường liên thôn	
	. Từ hộ Ông Đứng đến hộ ông Việt khu Khoang	100,000
	. Từ hộ Ông Sinh đến hộ ông Khai khu Lèo	100,000
	. Từ hộ ông Càn xóm Xén đến hộ ông Bách xóm Hem	100,000
5	Đất khu tập trung dân cư nông thôn: Khu Đồn, Lịch 1, Đồng Kẹm, Lèo, Xén, Lịch 2, Đồng Quán, Các khu Khu Cháu, Đồng Sạng, Đồng Đa, Hem	70,000
6	Đất Khu Đá Cạn và các khu vực rải rác chưa tính ở trên	70,000
<b>XVIII</b>	<b>XÃ YÊN LƯƠNG</b>	



STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
1	Đường tỉnh lộ 316:	
	. Đất 2 bên đường từ hộ Ông Cường khu Cầu Trắng đến hộ ông Uy khu 4, Từ hộ Ông Bảy Lãng đến hộ ông Cời khu 5	250,000
	. Đất 2 bên đường 316 còn lại	150,000
2	Đất nằm hai bên đường liên xã từ tỉnh lộ 316 đi xóm Gò Đa xã Yên Lãng, Đất từ hộ bà Nhung đến hộ Bà Nghi xóm Gò Đa Yên Lãng	70,000
3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn	
	. Khu 1, khu 2, khu 4, khu 5, khu 6, khu 7, khu 8 (trừ khu Tâm Ván)	70,000
	. Đất ở còn lại	70,000
<b>XIX</b>	<b>XÃ YÊN LÃNG</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316:	
	Đất hai bên đường từ giáp Yên Lương đến giáp Yên Sơn	200,000
2	Đường liên xã:	
	. Đoạn từ Ngã ba Đốc Đò đến giáp đất xã Tu Vũ huyện Thanh Thủy	70,000
	. Đoạn từ nhà Đông Đường đến nhà ông Huy (thứ y)	100,000
	. Đoạn từ ngã tư Đông Thịnh đến nhà bà Môn	70,000
	. Đoạn từ nhà Ông Sỹ (Hoà) đến nhà Ông Chiến, Đoạn từ đường rẽ vào nhà Thắng Xuân đến ngã Ba quán ông Hải (Thu)	100,000
	. Đoạn từ nhà Ông Đường đến nhà Ông Lan (Giang), Đoạn từ nhà Ông Hàm đến nhà Ông Sào, Đoạn từ nhà Ông Hợp đến nhà Ông Tuấn (Nam)	90,000
	. Đoạn từ nhà Ông Hùng đến nhà Ông Vỹ, Đoạn từ nhà Ông Hạ (Khai) đến nhà Ông Ty, Đoạn từ nhà Ông Báo đến nhà Ông Lâm (Hải), Đoạn từ nhà Ông Lưu San đến nhà Ông Báo Toàn	70,000
	. Đoạn từ nhà Ông Thái (Danh) đến nhà Ông Thích Thủy (Bãi San), đoạn từ nhà Bà Dư đến Cầu Bạt	70,000
3	Đường liên thôn từ xóm Đông Thịnh đến xóm Gò Đa	
	. Đoạn từ nhà Ông Thắng (Lâm Nghiệp) đến nhà Ông Ninh Hải, Đoạn từ nhà Ông Đá Yên đến quán ông Hùng	100,000
	. Đoạn từ nhà ông Minh Thủy đến nhà ông Tú Hải xóm Đông Thịnh	80,000
	. Đoạn từ nhà ông Thận (Đông Thịnh) đến nhà ông Thứ xóm Gò Đa, khu vực xung quanh chợ Đốc Đò	70,000
	. Đoạn từ ông Dũng Dinh đến nhà ông Hạnh Hạ	70,000
4	Đất khu quy hoạch mới, khu tập chung dân cư nông thôn	
	. Khu Đồng Bóp, Pheo, Trung Thịnh, Đông Vượng, Đông Thịnh, Đồng Bóp, xóm Đành	70,000
	. Đất quy hoạch mới khu Pheo, khu Đông Vượng	70,000
	. Đất các khu còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>XX</b>	<b>XÃ YÊN SƠN</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316:	
	. Đất 2 bên đường từ hộ Ông Hiền (Khải) đến hộ Ông Tồn (Hương)	400,000
	. Từ hộ Ông Tự (Cổng 3 cửa) đến hộ Ông Hoan (Khu Mố)	300,000
	. Đất dọc theo 2 bên đường tỉnh lộ 316 còn lại	250,000
2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời	
	. Từ hộ nhà Ông Thanh (Độ) đến cổng UBND xã, Từ hộ Ông Diễm đến hộ ông Vui (Liên Chung).	100,000
	. Từ hộ Ông Hán đến hộ ông Cát (Liên Chung)	70,000
3	Đất hai bên đường liên xã	
	. Đường liên xã từ Liên Chung đi Kết Bình, Từ đường 316 đi khu Trại Yên, Từ hộ nhà Ông Toàn (Liên Chung) đến ngã ba khu Chen	70,000
4	Đất khu tập trung dân cư nông thôn :	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Khu Mố, Lau, Von Mỏ, Liên Chung, Kết Bình, Đề Ngừ, Chen, Chự, Hồ, Hạ Sơn, Bến Dầm và các khu vực còn lại chưa tính ở trên	70,000
<b>XXI</b>	<b>XÃ LƯƠNG NHA</b>	
1	Đường tỉnh lộ 317:	
	. Từ đầu cầu Lương Nha đến nhà Ông Hoạch xóm Lạc Song	200,000
	. Đất hai bên đường còn lại	150,000
2	Đường liên xã	
	. Đoạn từ nhà ông Hải Liên đến nhà ông Hoan (xóm Liệm)	150,000
	. Đoạn từ nhà ông Phong Tuyết (xóm Bãi) đến nhà ông Thành Nụ (xóm Đồi)	100,000
	. Đoạn từ nhà ông Thủy Lan (xóm Trại) đến nhà ông Hoanh Nụ (xóm Đồi)	70,000
3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn	
	. Khu hành chính 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9	70,000
	. Khu hành chính 5, 8	100,000
4	Đất ở rải rác không tập trung chưa tính ở trên	70,000
<b>XXII</b>	<b>XÃ TINH NHUỆ</b>	
1	Đường tỉnh lộ 316	
	. Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến địa phận giáp tỉnh Hòa Bình	350,000
	. Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến hộ ông Nhân xóm Tân	300,000
	. Đất 2 bên đường từ hộ ông Nhân đến hộ ông Dự	250,000
2	Đường tỉnh lộ 317:	
	. Đất 2 bên đường từ Ngã ba qua chợ đến hộ ông Nghiêm	200,000
	. Đất 2 bên đường từ hộ ông Nghiêm đến công UBND xã Tinh Nhuệ	200,000
	. Đất 2 bên đường đoạn công UBND xã đến hộ ông Mít xóm Giáo (giáp xã Lương Nha)	150,000
3	Đường liên xã đoạn từ hộ ông Nhường xóm Tân đến Đá Kê xóm Sính	70,000
4	Đất trong khu dân cư và các đường còn lại	70,000
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>	
<b>I</b>	<b>THỊ TRẤN THANH SƠN (ĐÔ THỊ LOẠI 5 )</b>	
1	Đoạn từ đường vào Phòng giáo dục đến công đường vào bệnh viện	1,200,000
2	Đoạn từ đường rẽ vào phòng Giáo dục đến hết nhà Ông Hoạch (Điện nước)	1,100,000
3	Đoạn từ hạt kiểm lâm đến hết nhà Ô Hùng Kem	1,100,000
4	Đoạn từ nhà Ô Hoạch điện đến đầu cầu 19/5	1,000,000
5	Đoạn từ ngã ba vào Chợ Vàng đến trạm biển áp	1,000,000
6	Đoạn từ đường rẽ vào Bệnh viện đến Ao Gia	900,000
7	Đoạn hai ven đường xuống bến cảng	700,000
8	Đoạn từ giáp trạm biển áp đến đường rẽ vào xóm Hoàng Trung	700,000
9	Đoạn hai ven đường vào Bệnh viện (từ giáp quốc lộ 32 A đến công B. viện)	800,000
10	Đoạn quốc lộ 32A từ Ao Gia đến hạt bảy giao thông đối diện nhà Ông Lương	900,000
11	Đoạn từ nhà Ông Bộ kiểm lâm đến hết nhà Ông Thuận Lương	600,000
12	Đoạn từ giáp nhà Ông Lương (hạt bảy) đến Cầu Khánh	700,000
13	Đoạn từ nhà Ông Lộc Tính đến đầu cầu Rông	500,000
14	Đoạn từ giáp nhà Ông Thuận Lương đến Ao Bong (đường rẽ đội 12 )	500,000
15	Đất hai bên đường tỉnh lộ 316 đoạn từ Ao Bong ( đường rẽ đội 12 ) đến giáp địa phận xã Giáp Lai.	400,000
16	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp đường quốc lộ 32 (đường đi lương thực )	700,000
17	Đất nằm phía sau (băng 2 của vị trí 1,2,3 nêu trên )	200,000
18	Đất nằm phía sau (băng 2) của vị trí 4,5,6	150,000
19	Đất hai bên đường vào và sau sân vận động	500,000
20	Đất hai bên đường từ Trạm biển áp (Chợ Vàng) đến đường tỉnh lộ 316	800,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
21	Đất hai bên đường từ trung tâm hội nghị đến nhà ông Ân (Hoàng Sơn)	150,000
22	Đất hai bên đường từ nhà ông Nga Thụ (Hoàng Sơn) đến Xưởng xe	150,000
23	Đất hai bên đường từ QL32A đến Trung tâm giáo dục thường xuyên	250,000
24	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32A nhà ông Chinh (Tân Tiến) đến nhà ông Nhật (Tân Tiến)	150,000
25	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32A giáp đất ông Dục (Hùng Nhĩ) đến hết đất nhà ông Sơn (Hùng Nhĩ)	250,000
26	Đất hai bên đường Quốc lộ 32A từ nhà ông Sành (Hùng Nhĩ) đi đường rẽ đội 12 đến giáp tỉnh lộ 316	250,000
27	Đất bên đường nhánh từ Quốc lộ 32A đến tháp nước nhà máy chè	150,000
28	Đất hai bên đường từ nhà ông Hòa Khắc (Ngã ba Hạt báy) đến đường rẽ đi Thống Nhất (nhà ông Quang khu Bãi Tàn)	250,000
29	Đất hai bên đường từ nhà ông Tiệp (Khu Bãi Tàn) đến nhà ông Lộc (Giáp Ao Sen đối 23)	250,000
30	Hai ven đường nhánh thuộc thị trấn Thanh Sơn (chưa tính ở phần trên)	150,000
31	Đất khu dân cư nông thôn ở thị trấn	150,000
32	Đất còn lại nằm sâu trong các khu dân cư giao thông không thuận tiện	70,000
<b>C</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN VÀ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở CÙNG VỊ TRÍ LIÊN KỀ CỦA KHU VỰC</b>	
<b>D</b>	<b>ĐẤT SỐNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI (ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ)</b>	
1	Sông Đà	50,000
2	Sông Bứa . Đoạn từ xã Dịch Quả đến hết xã Thục Luyện . Đoạn từ Thị trấn Thanh Sơn đến hết xã Sơn Hùng	40,000 55,000

**Tổng số xã, thị trấn là 23. Trong đó:**

**1- Thị trấn (01):** Thị Trấn Thanh Sơn

**2- Xã Miền núi (22):** Sơn Hùng, Dịch Quả, Giáp Lai, Thục Luyện, Võ Miếu, Thạch Khoán, Cự Thắng, Tắt Thắng, Văn Miếu, Cự Đồng, Thắng Sơn, Tân Minh, Hương Càn, Khả Cừ, Tân Lập, Đông Cừ, Yên Lãng, Yên Lương, Thượng Cừ; Lương Nha, Yên Sơn, Tinh Nhuệ.