

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ NĂM 2013

Đơn vị: Đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
I	XÃ SÔNG LÔ	
1	Đất thuộc trung tâm xã + cầu Việt Trì cũ ra QL2	300,000
2	Đất hai bên đường liên thôn	200,000
3	Đất nằm giáp chân đê bao (mới)	300,000
4	Khu QH đồng Cửa Đình tiếp giáp sau băng 1 đường Hùng Vương	1,500,000
5	Đất còn lại	150,000
II	XÃ TRUNG VƯƠNG	
1	Đường A - B từ đường C đi Trung tâm Khuyến nông	1,200,000
2	Đường A1 - B1 đi đường C đến nhà ông Khắc	1,200,000
3	Đường A2 - B2 từ đường C đi khu tập thể Thủy lợi cũ	1,000,000
4	Đường Mai An Tiêm (tên cũ là Đường Z - H - E đi từ Trụ sở liên đoàn lao động tỉnh đến công bà Nhiên xóm Mộ)	2,500,000
5	Từ công bà Nhiên xóm mộ tới công Sở Lương thực cũ	700,000
6	Đường E - M - N từ công Sở Lương thực cũ đến Trường Chính trị thành phố	600,000
7	Đường B2 - C từ công ông Kỳ (Lợi) đến công nhà ông Trò	
	. Phía bên xóm Đình (Đôi)	700,000
	. Phía bên Đồng	500,000
8	Khu dân cư đôi Thú y cũ	500,000
9	Khu dân cư đôi Bình Hải	800,000
10	Đất thuộc Trung tâm xã, đường liên xã	
	. Phía đôi	600,000
	. Phía đồng	400,000
11	Đất 2 bên đường liên thôn	
	. Phía đôi	400,000
	. Phía đồng	300,000
12	Đất đôi Mụ	400,000
13	Đất đôi Quế	300,000
14	Khu cây Vôi, Giếng ngược	400,000
15	Khu Giếng nhà (độc ông Mít)	300,000
16	Khu đồng Súi	400,000
17	Khu lô kết	200,000
18	Khu Gò Se Đồng Châu	250,000
19	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Dung (Trịnh)	2,000,000
20	Khu quy hoạch xóm Mai (Nhà văn hoá Xóm Mai)	500,000
21	Khu quy hoạch xóm Gạo	500,000
22	Khu quy hoạch ven Trường Chính trị thành phố	1,000,000
23	Băng 2 đường Hai Bà Trưng cũ	1,000,000
24	Đất còn lại	300,000
III	XÃ THỤY VÂN	
1	Đất thuộc trung tâm xã, khu vực gần chợ	650,000
2	Đất hai bên đường liên thôn, Khu tái định cư, băng 1 hai bên đường nội thị Thụy Vân - Thanh Đình- Chu Hoá	550,000
3	Đất còn lại	400,000
IV	XÃ PHƯỢNG LẬU	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
1	Đất 2 bên bờ đê Sông Lô (Đất 2 bên bờ đê sông Lô đi Xí nghiệp chế biến rác thải, đất thuộc trung tâm xã được tách ra làm 2 đoạn)	300,000
2	Đất 2 bên đường từ đê đi XNRT	300,000
3	Đất từ cây hoè đến Đồng Đắp (Đất ở 2 bên đường liên thôn được tách ra làm 4 đoạn)	250,000
4	Đất từ nhà ông Khanh đến Cầu Nhôi	250,000
5	Đất từ Đình Phụng An đến ông Thọ	250,000
6	Đất từ nhà ông Dũng đi Bờ Hạ	250,000
7	Khu 3 An Thái (Tái định cư)	200,000
8	Đất khu QH đồi Trầm Linh và đồng Bàn (trừ băng 1 đoàn đường từ đê sông Lô đi xí nghiệp rác thải)	300,000
9	Đất còn lại	180,000
V	XÃ HY CƯƠNG	
1	Đất hai bên đường Văn Lang (đường Quốc lộ 2 cũ)	
	. Băng 1 - hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến hết địa phận xã Hy Cương	5,500,000
2	Đất hai bên đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ):	
	. Băng 1 - Đất hai bên đường từ giáp phường Vân Phú đến nhà ông Thanh Dung (rẽ vào đơn vị 652)	2,000,000
	. Băng 1 - Đoạn từ nhà Thanh Dung đến hết địa phận xã Hy Cương nhà bà Phương	2,000,000
3	Đường tỉnh lộ 325	
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp ngã 3 Đền Hùng đến nhà bà Bùi Thị Hợp xã Hy Cương	2,800,000
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà bà Bùi Thị Hợp đến hết nhà ông Huệ xã Hy Cương	2,400,000
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà ông Huệ đến đầu đường bê tông chợ Hy Cương nhà ông Uẩn	2,100,000
4	Băng 1 - Đoạn từ nhà ông Uẩn đi đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	1,500,000
5	Băng 1 - Cổng biểu tượng Đền Hùng qua khu tái định cư đi đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	1,700,000
7	Băng 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Uẩn đến nhà Quan hết địa phận xã Hy Cương	1,300,000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Triệu Việt Thanh đến Đền Mẫu Âu Cơ	1,100,000
9	Băng 1 - Đất hai bên đường từ đập Phấn Muối đi đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ)	1,800,000
10	Băng 1 - Đất hai bên đường từ bãi đỗ xe số 1 đến Đồi Thông	1,800,000
11	Băng 1 - Đoạn từ 309 đi đường Lạc Hồng (qua Chùa)	1,200,000
12	Đất hai bên đường thuận lợi về giao thông (khu 1, 2, 3, 4)	300,000
13	Đất từ nhà văn hoá thôn 2 đến Gò Lán thôn 5	300,000
14	Đoạn từ đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ) đi làng Chằm	350,000
15	Đoạn từ nhà ông Tú đến bãi xe nhà Chia + ông Bình	1,000,000
16	Đất khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng - Tái định cư số 1, 2 (băng 2)	400,000
17	Đất các khu vực còn lại và hạ tầng 3-4	300,000
18	Từ nhà ông Thanh Dung qua đơn vị 652 đi Chu Hóa	1,200,000
VI	XÃ CHU HOÁ	
1	Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ	
	. Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi Thanh Đình	400,000
	. Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi thị trấn Hùng Sơn	300,000
	Đoạn từ UBND xã Chu Hoá đi xã Hy Cương	
	. Từ UBND xã đến khu đầu giá Đồi Cây Đa	1,200,000
	. Từ khu đầu giá Đồi cây Đa đến đường Lạc Hồng (giáp nhà ông Đào Anh Tuấn)	400,000
	. Đoạn từ nhà ông Duyên khu 2 đi thị trấn Lâm Thao (cầu Mới)	300,000
2	Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Các khu có đường bê tông	250,000
	. Các khu không có đường bê tông	180,000
3	Khu vực ắc quy	
	. Đất hai bên đường từ giáp đường Lạc Hồng vào công Nhà máy ắc quy	400,000
	. Đất hai bên đường từ đường Lạc Hồng đến UBND xã Chu Hoá	1,400,000
4	Đất ven đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	
	. Đoạn từ giáp phường Vân Phú đến rẽ vào đường 652	2,000,000
	. Đoạn từ rẽ vào UBND xã Chu Hoá đến nhà ông Bẩy giáp TT Lâm Thao	1,200,000
5	Khu tái định cư Hóc Thiểu	
	. Từ nhà Ông Nhất đến nhà ông Thọ	500,000
	. Các vị trí còn lại	400,000
6	Đất các khu vực còn lại	
	. Các khu tương đối thuận lợi giao thông	200,000
	. Các khu dân cư còn lại	150,000
VII	XÃ THANH ĐÌNH	
1	Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ	
	. Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ	600,000
2	Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	
	. Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	400,000
3	Đất khu dân cư còn lại	
	. Đất hai bên đường tương đối thuận lợi về giao thông xã miền núi	300,000
	. Đất các khu vực còn lại khác	200,000
VIII	XÃ KIM ĐỨC	
1	Đường Văn Lang (Tên cũ là đất hai bên đường Quốc Lộ 2)	5,500,000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến nhà ông Lân (cách ngã ba 60 m)	1,500,000
3	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp nhà ông Lân đến đường đi vào đơn vị D16	1,500,000
4	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp đi vào D16 đến giáp xã Hùng Lô	500,000
5	Đất khu trung tâm, khu vực chợ, đường liên xã	500,000
6	Khu tái định cư Núi Sòng (đường cao tốc):	
	. Bảng 1	500,000
	. Bảng 2	300,000
7	Từ nhà văn hoá khu 10 đến dốc Gò Thờ	500,000
8	Từ nhà bà Thời đến trạm biến áp số 2	500,000
9	Từ nhà văn hóa khu 2 đến hà ông Hà khu 12	500,000
10	Từ nhà Thân Bộ đến ngã tư bờ xanh	500,000
11	Từ nhà văn hoá khu 6 qua khu 4 đến xã An Đạo	500,000
12	Từ ngã tư bờ xanh đến xã Vĩnh Phú	500,000
13	Đất các khu dân cư còn lại	
	. Đất các khu còn lại gồm khu: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8	200,000
	. Đất các khu còn lại gồm khu: 5, 9, 10, 11, 12	300,000
IX	XÃ HÙNG LÔ	
1	Khu vực 1:	
	. Đất ở hai bên đường tỉnh 323b từ nhà ông Hoà Âm K5 tiếp giáp đường tỉnh 323 đến đê hữu sông Lô.	1,000,000
	. Đất ở hai bên đường liên thôn K4 tiếp giáp đường tỉnh 323b đến nhà ông Tình Đông (khu 4)	500,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn K4 đi khu chợ từ nhà ông Tư Điều tiếp giáp ĐT 323B	500,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn K7 từ nhà ông Tư Thương tiếp giáp đường tỉnh 323B	500,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đất ở đường nội thôn K5 từ nhà ô Khoa Nghĩa đến tiếp giáp đường tỉnh 323B	500,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn từ nhà ông Thắng K1 tiếp giáp đường tỉnh 323B	500,000
2	Khu vực 2:	
	. Đất ở hai bên đường tỉnh 323B từ nhà ông Hoà Âm K5 đến tiếp xã Kim Đức	900,000
	. Đất ở tiếp giáp ven chân đê phía trong từ giáp xã Vĩnh Phú đến giáp xã Phương Lâu	700,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn khu 9 từ cầu ra tiếp giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô	700,000
	. Đất ở đường nội thôn K8 từ cổng Trống đến rặng Nhân giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô	700,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn từ ông Đáp Tự (khu 6) đến tiếp giáp đường tỉnh 323B	500,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn ngõ từ nhà ông Hà Cầm K2, ngõ từ nhà ông Quế Hường (khu 1) đến tiếp giáp đường tỉnh 323 đê hữu sông Lô đến giáp đường tỉnh 331 đê hữu sông Lô	500,000
	. Đất ở hai bên đường nội thôn K5 từ nhà ông Ngân đến nhà ông Tuấn Lục vòng trong xóm đê sông Lô	300,000
	. Đất ở hai bên đường các ngõ cụt nội thôn khu 5, khu 6 tiếp giáp Đường tỉnh 323B	300,000
3	Khu vực 3:	
	. Đất ở đường liên thôn, nội thôn từ khu 1 đến khu 10	300,000
	. Đất ở đường liên thôn, nội thôn khu 8, khu 9	500,000
	. Đất ở khu vực chợ Xóm	1,000,000
	. Đất tiếp giáp chân đê phía ngoài	400,000
	. Đất ở đường nội thôn, ngõ hẻm của các khu còn lại	200,000
4	Khu 4 (Tái định cư đường xuyên Á)	400,000
5	Khu vực 5	
	. Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Thắng Nga khu 1	400,000
	. Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Tình Đông khu 1	400,000
X	XÃ TÂN ĐỨC	
1	. Đất hai bên ven đường trục chính trung tâm của xã	400,000
2	. Đất còn lại	300,000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
I	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH	
1	Đường Hùng Vương	
	. Từ cầu Việt Trì đến đê sông Lô	3,500,000
	. Đoạn từ đê sông Lô đến nút A2	7,000,000
	. Đoạn từ A2 đến nút A3	7,000,000
	. Đoạn từ A3 đến nút A5	8,000,000
	. Đoạn từ A5 đến nút A11	10,000,000
	. Đoạn từ nút A11 đến cầu Nang	7,000,000
	. Đoạn từ cầu Nang đến ngã ba Đền Hùng	5,500,000
2	Đoạn đường Bưu điện tỉnh qua chợ Trung tâm Việt Trì đến đường Trần Phú	9,000,000
3	Đường Trần Phú	
	. Đoạn từ A7 đến C7	7,000,000
	. Đoạn từ C7 đến D7	6,000,000
	. Đoạn từ D7 đi đê sông Lô	5,500,000
4	Đường Nguyễn Tất Thành	
	. Từ nút A2 đến nút C10	5,000,000
5	Đường Quang Trung (đường Hoà Phong cũ)	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đoạn A9 - C9	9,000,000
6	Đường Châu Phong	
	. Đoạn A8 - C8	7,000,000
	. Đoạn từ C8 đến hồ Đài Phát thanh truyền hình tỉnh	4,500,000
7	Phố Minh Lang (Đường Âu Cơ cũ)	4,000,000
8	Đường Hai Bà Trưng	
	. Từ đường Lạc Long Quân đến đường Nguyễn Tất Thành	5,000,000
9	Đường Trần Nguyên Hãn	
	. Từ cổng Nhà máy Giấy đến đường Nguyễn Tất Thành	4,500,000
10	Phố Hà Chương (Đường Hà Huy Tập cũ)	
	. Từ đường Hùng Vương qua sau Ngân hàng, Kho bạc đến đường sắt	3,700,000
11	Phố Hàm Nghi (Đường Thanh Xuân cũ)	
	. Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Quý Đôn	4,000,000
12	Đường Lê Quý Đôn	
	. Từ đường Hùng Vương đến giao với phố Hà Liễu	4,500,000
	. Từ điểm giao phố Hà Liễu đến đường sắt	3,000,000
13	Phố Hà Bông (Đường Kim Đồng cũ)	
	. Từ đường Hùng Vương đến đường Lê Quý Đôn	3,500,000
14	Đường Đoàn Kết	
	. Từ Công an Tiên Cát đến đường Lạc Long Quân	4,000,000
15	Đường Đại Nãi (đường Công Nhân cũ)	
	. Từ A10 qua cổng Nhà máy Dệt đến đường Nguyệt Cư	3,000,000
16	Phố Lê Đồng (Đường vào khu Công nghiệp Thụy Vân)	
	. Từ đường Hùng Vương đến cổng khu Công nghiệp	3,500,000
17	Phố Hàn Thuyên (Đường Tân Bình cũ)	
	. Từ tiếp giáp đường Trần Phú đến đường Châu Phong	4,500,000
18	Đường Nguyễn Du	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến nút C10 đường Nguyễn Tất Thành	4,000,000
	. Đoạn từ đình Hương Trầm, phường Dữu Lâu đến nút C10 đường Nguyễn Tất Thành	500,000
	. Từ cây xăng Dữu Lâu đến cổng nghĩa trang Dữu Lâu (Đường Nguyễn Du cũ)	800,000
	. Đoạn từ nghĩa trang Dữu Lâu đến đình Hương Trầm (Đường Nguyễn Du cũ)	600,000
19	Phố Vũ Duệ (Đường 20/7 cũ)	
	. Đoạn từ tiếp giáp đường Nguyễn Du đến cổng Trường Đinh Tiên Hoàng	2,500,000
	. Đoạn từ cổng Trường Đinh Tiên Hoàng đến Ngã tư (Ông To)	2,000,000
	. Đoạn từ lương thực Vân Cơ đến hết tường rào Trường Đào tạo công nhân kỹ thuật xây dựng	2,000,000
20	Đường Lạc Long Quân (Từ ngã ba chợ Núi đi cầu Việt Trì)	3,000,000
21	Đường Chủ Động Tử (đường Bạch Hạc cũ)	
	. Từ cầu Việt Trì đến đê Bầu Sao	1,000,000
22	Phố Nàng Nội (Đường Du Lịch Bạch Hạc - Bến Gót cũ)	1,000,000
23	Đường Tiên Dung (đường Nam Công viên Văn Lang cũ)	4,000,000
24	Đường Nguyệt Cư (Từ ngã ba chợ Núi đi ngã ba Vân Cơ)	3,000,000
II	PHƯỜNG BẠCH HẠC	
1	Khu phố Phong Châu	
	. Đoạn từ đầu Cầu cũ đi Toa Đen	250,000
	. Ngõ từ giáp hành lang cầu đến nhà ông Khai	250,000
	. Trục đường chùa Bi (đổi tên thành Phố Chùa Bi)	250,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào hết khu tập thể Cty cổ phần cơ khí Giao thông Phú Thọ	250,000
	. Ven đường kè	300,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	200,000
2	Khu phố Bạch Hạc	
	. Ven đường kè du lịch Bạch Hạc	250,000
	. Phố Trần Nhật Duật (Trục đường Trần Nhật Duật cũ)	245,000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) nhà ông Hào đến nhà bà Thu	200,000
	. Ngõ từ nhà ông Hải Hạnh đến nhà ông Kim Văn Hùng	200,000
	. Ngõ từ nhà ông Sơn Tản đến nhà ông Hùng Nội	200,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	200,000
3	Khu phố Đoàn Kết	
	. Ven bờ kè Bạch Hạc	250,000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu tập thể Xí nghiệp mộc Bạch Hạc	250,000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu lò vôi cũ	250,000
	. Ngõ từ nhà bà Hiền đến kè (Đường Bàn Quân)	250,000
	. Tuyến đường còn lại khu giãn dân Đoàn Kết	150,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	150,000
4	Khu vực Mộ Thượng	
	. Trục phố Trần Nhật Duật (đường Trần Nhật Duật cũ)	150,000
	. Ngõ từ đường Du Lịch qua xóm mới Mộ Thượng đến phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	150,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	150,000
5	Khu vực Lang Đài	
	. Trục phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	500,000
	. Tuyến đường từ sân Đình qua sân kho ra trạm Y tế	250,000
	. Tuyến đường từ ngã ba Đình ra nhà ông Kinh	300,000
	. Từ nhà ông Kinh qua ao làng ra đường Nhị Hà	250,000
	. Từ nhà ông Kinh qua nhà ông Thức đến đường nối QL 2	250,000
	. Từ phố Nhị Hà đến nhà ông Hách	250,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	150,000
6	Khu tái định cư	
	. Băng mặt đường (băng 1)	500,000
	. Các băng còn lại	300,000
	. Tuyến đường tại khu dân dân Phong Châu	170,000
	. Các tuyến đường còn lại	200,000
III	PHƯỜNG THANH MIẾU	
1	Phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)	
	. Từ cây xăng Thanh Miếu đến tiếp giáp đường Hùng Vương (thuộc khu 7 + 8 + 11 + 12)	2,000,000
2	Phố Nguyễn Văn Dốc (Đường Thanh Bình cũ)	
	. Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn đến tiếp giáp phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)	1,000,000
3	Phố Lý Tự Trọng (Đường Lý Tự Trọng cũ)	
	. Từ nhà ông Triệu đến Trường Mầm non Công ty Giấy (khu 1, 2, 3, 4)	2,500,000
	. Từ Trường mầm non Cty Giấy đến công trường THPT Công nghiệp Việt Trì (thuộc khu 3)	1,000,000
4	Đường Thanh Hà	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Từ tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn (thuộc khu 5 + 6)	500,000
5	Các con đường khác trong khu dân cư	
	. Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn qua UBND phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 6 + 9)	1,500,000
	. Từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua trạm xá phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 7 + 11 + 12)	500,000
	. Từ đường Hùng Vương qua nhà ông San, ông Quý đến tiếp giáp phố Lý Tự Trọng (đường Lý Tự Trọng cũ) thuộc khu 1 + 2	560,000
	. Đoạn từ tiếp giáp phố Đồi Cam đến đường Nguyễn Tất Thành	500,000
	. Các đường vòng quanh phố thuộc bảng 1 của các khu dân cư	300,000
	. Các ngõ hẻm còn lại 14 khu	250,000
IV	PHƯỜNG BẾN GÓT	
1	Khu phố Việt Hưng	
	. Đoạn đường A3H3 đến lối rẽ ra đường Hùng Vương (đường đi cổng sau chợ Gát)	2,000,000
	Bảng 2 - khu Việt Hưng (dãy 44 ô được quy hoạch sau UBND phường Bến Gót)	800,000
	. Đoạn từ lối rẽ đường Hùng Vương đến chợ Gát	1,900,000
	. Đoạn đường đi chợ Gát rẽ ra đường sắt (tổ 2 phố Việt Hưng)	1,400,000
	. Đường bao quanh tổ 5 Việt Hưng	350,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	200,000
2	Khu phố Hoà Bình 1 + 2	
	. Đoạn từ A2A3 Quốc lộ 2 cũ (cổng chùa Hoà Bình)	1,200,000
	. Đoạn tiếp giáp QL2 cũ đi Xí nghiệp đường sắt (Cổng đình làng Việt Trì)	550,000
	. Đoạn từ nút A2 đi xã Sông Lô và các ngõ bao quanh	350,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	250,000
3	Khu phố Kiến Thiết	
	. Đoạn tiếp giáp A2A3 đến cổng Công ty than	650,000
	. Đoạn từ cổng Cty đường sắt đến cổng đô (Tổ 18 Kiến Thiết)	600,000
	. Ngõ bao quanh phố	350,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	250,000
4	Khu phố Hồng Hà 1 + 2	
	. Từ Công an phường Bến Gót đến Trại Thanh Hà	650,000
	. Bảng 2 khu Ga Việt Trì	850,000
	. Bảng 2 khu Cảng Việt Trì	550,000
	. Đường Thạch Khanh (tên cũ là TừCửa Ga Việt Trì đi Bến Gót đường 19,5m)	1,200,000
	. Bưu điện ga Việt Trì đi Bến Gót	600,000
	. Xí nghiệp Vật tư đường sắt đi bờ đê sông Hồng	1,000,000
	. Đoạn đường ký túc xá PăngRim	1,200,000
	. Đoạn từ đường sông Thao đến Trạm thực phẩm cũ (tổ 22)	1,200,000
	. Đường rẽ từ Lạc Long Quân vào 16 hộ tổ 21 đến nhà bà Thiệu.	1,000,000
	. Bảng 3 khu ga Việt Trì	550,000
	. Đoạn đường tổ 21 - khu Hồng Hà 1 (giáp đường đê tả sông Thao - đê hữu sông Lô)	500,000
	. Ngõ bao quanh phố	350,000
	. Ngõ hẻm còn lại	300,000
V	PHƯỜNG THỌ SƠN	
1	Đường Hùng Vương	
	. Đường ngõ cổng trên chợ Gát (khu vực tổ 4B đến đường Lạc Long Quân)	2,000,000
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Trung tâm hội nghị tỉnh	2,000,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Cty TNHH Chí Hòa	2,000,000
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Doanh nghiệp Kim Sơn	2,000,000
	. Ngách từ đường Hùng Vương vào đến hộ ông Thành tổ 7	850,000
2	Đường Hai Bà Trưng	
	. Ngõ từ hộ ông Văn tổ 26B đến hộ bà Ty tổ 26B	1,000,000
	. Đoạn nối từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Tất Thành (khu vực tổ 27B) trừ những hộ quay ra đường Hai Bà Trưng	2,000,000
	. Đường từ ngã 4 Thọ Sơn đến hộ ông Huy tổ 33 - phố Thành Công	2,000,000
3	Khu phố Long Châu Sa	
	<i>Khu vực Công ty xây dựng số 22</i>	
	. Đường từ hộ bà Ngọc đến hộ ông Khanh tổ 10	1,300,000
	. Đường từ hộ ông Khanh đến hộ bà Hới tổ 12	1,300,000
	. Đường từ nhà bà Hới đến hộ nhà bà Quý tổ 11B	1,300,000
	. Đường từ hộ bà Hới đến hộ bà Hằng tổ 11A	1,100,000
	. Ngõ từ bà Lợi tổ 10 đến hộ bà Hòe tổ 10	550,000
	. Đoạn từ hộ ông Lý đến hộ bà Hải tổ 10	700,000
	Ngõ sau Bệnh viện Xây dựng Việt Trì	350,000
	. Ngõ từ hộ ông Trung đến hộ ông Tường tổ 10	550,000
	<i>Khu vực báo Phú Thọ cũ</i>	
	. Ngõ thuộc băng 1, 2, 3 tổ 11A	550,000
	. Ngõ từ hộ bà Hồng đến hộ ông Diên tổ 11A	350,000
	<i>Khu vực rạp Long Châu Sa</i>	
	. Đường từ hộ ông Hưng đến hộ ông Quỳnh tổ 12	550,000
	<i>Khu vực giáp Trạm xá Nhà máy Mì chính cũ</i>	
	. Từ hộ ông Bình đến hộ ông Càn tổ 15	550,000
	. Khu vực mới quy hoạch thuộc phố Long Châu Sa	300,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	300,000
4	Khu phố Sông Thao	
	<i>Khu vực đồi chợ</i>	
	. Đoạn đường từ bà Loan đến hộ ông Bồng tổ 8B	1,000,000
	. Đoạn đường từ bà Lâm đến hộ bà Xoan tổ 4A	650,000
	. Đoạn đường từ ông Chiến đến hộ ông Hợi tổ 4A	650,000
	. Ngõ sau chợ Gát (từ hộ ông Hải đến hộ ông Phước tổ 4B)	450,000
	<i>Khu hồ hóa chất</i>	
	. Đoạn đường từ ông Long đến hộ ông Cường tổ 9B	900,000
	. Đoạn đường từ ông Lâm đến hộ ông Mậu tổ 9A	900,000
	. Các ngõ ven hồ Hóa chất tổ 8B	350,000
	<i>Khu đội xe Xi nghiệp 4 cũ</i>	
	. Đoạn đường từ nhà bà Thêu đến hộ ông Dũng tổ 9B	870,000
	<i>Khu đôi vật tư</i>	
	. Ngõ từ hộ ông Quỳnh đến đường sắt tổ 2	420,000
	. Ngõ từ hộ bà Trường tổ 2 đến hộ ông Tổ tổ 3	350,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	350,000
5	Khu phố Đoàn Kết (Khu vực 221)	
	. Đoạn đường từ hộ ông Bài đến hộ ông Toại đến tổ 19	870,000
	. Các ngõ thuộc băng 2 tổ 16, 22	550,000
	. Các ngõ thuộc băng 3 tổ 16, 22	350,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	300,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
6	Khu phố Thành Công	
	<i>Khu đôi lắp máy</i>	
	. Đoạn đường từ hộ bà Thủy đến hộ ông Chiến tổ 27B	1,000,000
	. Các ngõ băng 1, băng 2 đôi lắp máy tổ 28	450,000
	<i>Khu đôi A</i>	
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 30	550,000
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 33	350,000
	<i>Khu đôi Chùa</i>	
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 34	550,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	400,000
	. Khu vực mới quy hoạch thuộc tổ 27B	400,000
7	Khu vực đồng Ghê thuộc phường Thọ Sơn và phường Thanh Miếu	300,000
VI	PHƯỜNG TIÊN CÁT	
1	Các tuyến đường lớn	
	. Đoạn từ Phố Minh Lang đến công Trường Chính trị tỉnh	3,000,000
	. Đoạn từ siêu thị Việt Lâm đến Trung tâm GDTX tỉnh (Phố Tiên Sơn)	3,000,000
	. Từ tiếp giáp đường Hùng Vương (công Công ty xuất nhập khẩu) đến ngã 3 Đài truyền thanh Việt Trì cũ	2,500,000
	. Từ Hải quan Việt Trì dọc đường sắt đến chợ Trung tâm	2,500,000
	. Từ đường Hùng Vương qua cổng Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao	2,000,000
	. Từ đường Hùng Vương đi qua đường sắt vào cổng Nhà máy xay cũ	1,500,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến Công ty bê tông vật liệu XD CMC (đường Nguyễn Đốc Bật)	2,500,000
	. Đoạn từ góc đường sắt tổ 11B phố Anh Dũng song song với đường sắt qua Cung đường ngang đến đường Hùng Vương	1,000,000
2	Khu phố Thành Công	
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh qua Trường Văn hoá Nghệ thuật đến đường Tiên Dung	1,500,000
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên qua Đè Hàng và đến đường Tiên Dung	1,200,000
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến ngã 3 tổ 38 các hộ còn lại tổ 39	800,000
	. Các ngõ hẻm còn lại tổ 38	500,000
3	Khu phố Tiên Sơn	
	. Từ cổng Đảng uỷ cơ quan tỉnh qua nhà thờ họ Lưu đến đường Tiên Dung	2,000,000
	. Từ ngã 3 nhà thờ họ Lưu qua hội trường khu đến đường Tiên Dung	1,200,000
	. Các hộ còn lại tổ 41	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800,000
4	Khu phố Đoàn Kết	
	. Từ đường Hùng Vương đến tập thể Vật liệu chất đốt cũ	1,500,000
	. Từ đường Hùng Vương đến Công Trường tiểu học Chính Nghĩa	1,500,000
	. Từ đường Đoàn Kết qua nhà thờ họ Giáo đến tiếp giáp khu tái định cư tổ 17	1,000,000
	. Từ ngã 3 đi dọc bờ tường bột giặt VIMEX đến đường Đoàn Kết	1,000,000
	. Từ khu tái định cư tổ 17 đến đường Sông Thao	1,500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đê	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	500,000
5	Khu phố Minh Hà 1	
	. Các hộ còn lại tổ 18A	2,500,000
	. Các ngõ còn lại (thuộc băng 2)	1,500,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
6	Khu phố Mai Sơn II	
	. Các đường khu Mai Sơn II	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
7	Khu phố Hồng Hà	
	. Đoạn từ nhà ông Tân song song với đường sắt đến nhà bà Tình Lan	1,500,000
	. Các hộ còn lại khu tái định cư Đồng đầm	1,000,000
	. Đoạn từ nhà ông Lợi song song với đường sắt đến nhà ông Thiêm	1,200,000
	. Từ đường rẽ vào tổ 4A qua hội trường khu ra đường Lạc Long Quân	800,000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đê	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	400,000
8	Khu phố Sông Thao	
	. Từ Phố Tân Xương vào đến ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B đến cổng Cty CMC	1,200,000
	. Từ phố Tân Xương vào tổ 8B	1,200,000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đê	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê	400,000
9	Khu phố Thi đua	
	. Từ siêu thị Việt Lâm đến ngã 3 tiếp giáp tổ 36	1,500,000
	. Từ ngã 3 giáp tổ 36 qua hội trường khu đến đường Tiên Sơn (phố Tiên Sơn)	1,000,000
	. Khu đầu giá đất ở và chợ Tiên Cát	3,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
10	Khu phố Tiền Phong	
	. Từ đường Hùng Vương vào đến đê Moi	1,500,000
	. Từ đường Hùng Vương vào đến trường tiểu học Tiên Cát	1,500,000
	. Từ Trường tiểu học Tiên Cát đến Đê Hàng	1,000,000
	. Các ngõ còn lại	500,000
11	Khu phố Thọ Mai	
	. Đoạn từ Trường Chính trị đến đường Tiên Dung	1,500,000
	. Đoạn từ đường Âu Cơ đến đường Tiên Dung	1,200,000
	. Các đường qui hoạch (UBKH - Thanh tra Nhà nước)	1,000,000
	. Đường vào nhà văn hoá Thọ Mai cũ	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
12	Khu phố Gát	
	. Khu vực trong đê thuộc tổ 3 và tổ 5	800,000
	. Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) trong đê	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) ngoài đê	400,000
13	Khu phố Mai Sơn I	
	. Đoạn từ Trường Chính trị qua nhà Ô. Quân Điền đến đường Tiên Dung	1,500,000
	. Đoạn từ Trường Chính trị đến đường Tiên Dung	1,200,000
	. Các đường tái định cư (khu B trường chính trị - khu TBXH cũ)	1,000,000
	. Đoạn từ phố Minh Lang (sau băng I) qua nhà văn hoá đến nhà ông Luyện	1,000,000
	. Đoạn từ phố Minh Lang (sau băng I) đến nhà ông Vọng	1,000,000
	. Đoạn từ phố Minh Lang đến nhà bà Viên	1,200,000
	. Các hộ còn lại tổ 22A	1,000,000
	. Các tuyến đường thuộc khu vực Trung tâm thương mại và nhà ở biệt thự Đồng Mạ	4,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
14	Khu phố Anh Dũng	
	. Đoạn từ cổng Cty CMC ven tường rào Cty CMC đến đường Lạc Long Quân (đường Sông Thao cũ)	2,000,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đoạn từ tiếp giáp đường vào cổng Cty CMC đến hết sân văn hoá thể thao của khu (nhà ông Hội)	2,000,000
	. Khu tổ 13	1,500,000
	. Tổ 14B đến đường Lạc Long Quan (đường Sông Thao cũ)	1,500,000
	. Các đường còn lại của tổ 14B	1,000,000
	Cổng Công ty Bê tông song song đường sắt đến cung đường ngang	
	. Đường Hùng Vương đến tiếp giáp tổ 14 khu Anh Dũng	1,500,000
	Các ngõ hẻm còn lại	500,000
15	Khu phố Âu Cơ	
	. Từ phố Minh Lang theo tường rào UBND thành phố ra đến đường Hùng Vương	1,500,000
	. Các đường khu Âu Cơ (tổ 26)	1,200,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
16	Khu phố Tiên Phú	
	Đoạn từ ngã ba nhà ông Luân đến đường Tiên Sơn	1,200,000
	. Đường từ ngã 3 Truyền thanh qua tập thể Công ty 26 đến hội trường khu đổi thành Đoạn từ ngã ba nhà ông Luân vòng nhà bà Liên đến hội trường khu	1,500,000
	. Các đường khu Tiên Phú	1,200,000
	. Đường vào tổ 46 (lòng hồ công viên Văn Lang)	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
17	Phố Minh Hà 2	
	. Đoạn từ cung đường ngang song song với đường sắt đến nhà ông Dũng Phúc	1,200,000
	. Các đường còn lại	500,000
	. Từ đường Hùng Vương đến hết nhà ông Dũng Phúc	1,500,000
	. Từ đường Hùng Vương đến hết cổng trường tiểu học Chính Nghĩa	1,500,000
VII	PHƯỜNG GIA CẨM	
1	Các ngõ đường Hùng Vương	
	. Đoạn đường ngõ 1879 và ngõ 1923	3,000,000
	. Đoạn đường ngõ 1620 và ngõ 1642	2,000,000
	. Đoạn đường ngõ 2173	1,500,000
	. Đoạn đường ngõ 1538	1,200,000
	. Đoạn đường ngõ 1502	1,000,000
	. Đoạn đường ngõ 1548	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 2112 và các hẻm còn lại	900,000
	. Đoạn đường ngõ 1502	1,500,000
	. Đoạn đường ngõ 2112	1,500,000
2	Ngõ đường Trần Phú	
	. Đoạn đường ngõ 23B	1,500,000
	. Đoạn đường ngõ 23A	1,000,000
	. Ngõ 07, 13	1,000,000
	. Các hẻm còn lại	500,000
4	Ngõ đường Quang Trung (ngõ đường Hòa Phong cũ)	
	. Đoạn đường ngõ 02	2,500,000
	. Đoạn đường các ngõ 40 và ngõ 54	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 68 và ngõ 88	1,000,000
	. Đoạn đường ngõ 102	1,000,000
	. Đoạn đường ngõ 14	500,000
	. Đoạn đường các hẻm còn lại	500,000
5	Ngõ đường Châu Phong	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đoạn đường các ngõ 313, 317, 346 và ngõ 356	700,000
	. Đoạn đường ngõ 440	2,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 301, 438, 386, 409, 417 và ngõ 457	600,000
	. Đoạn đường các hẻm còn lại	400,000
	. Đoạn đường ngõ 388, 424	600,000
6	Phố Hàm Nghi (đường Thanh Xuân cũ) và các ngõ	
	. Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Quý Đôn	4,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 61 (từ số 02 đến 20) và ngõ 78	1,200,000
	. Đoạn đường ngõ 218, 221	500,000
	. Đoạn đường ngõ 111	900,000
	. Đoạn đường các ngõ 15, 29, 43, 26, 44, 121, 127, 130.	800,000
	. Đoạn đường ngõ 169, 188, 174, 180, 183, 184, 186, 211, 249	600,000
	. Đoạn đường các ngõ 141	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 77, 86, 92, 95, 139, 146, 194, 200, 206, 226, 256, 258, 267, 299 và các hẻm còn lại	600,000
	. Ngõ 125	400,000
	. Các hẻm ngõ 61 (từ số 02 đến hẻm 6) và hẻm 1 + 2 ngõ 111	500,000
	. Đoạn đường ngõ 64, 11	500,000
7	Ngõ của phố Lê Quý Đôn (đường Lê Quý Đôn cũ)	
	. Ngõ 2 Từ số nhà 01 đến số nhà 23	1,000,000
	. Ngõ 2 Từ số nhà 25 đến số nhà 59	700,000
	. Đoạn đường ngõ 186, 126, 226	800,000
	. Đoạn đường ngõ 250, 210	800,000
	. Đoạn đường các ngõ 81, 113, 117, 133, 284, 316 và 354	600,000
	. Đoạn đường ngõ 71	500,000
	. Đoạn đường các ngõ 20, 52, 60, 23 và ngõ 53	400,000
	. Đoạn đường các ngõ 231, 167, 183, 203, 294 và các hẻm còn lại	350,000
	. Ngõ 75 - Phố Lê Quý Đôn (Khu ao Hóc Vải)	1,500,000
	. Đoạn đường ngõ 254	500,000
8	Phố Hà Bông (đường Kim Đồng cũ) và các ngõ	
	. Các ngõ 22, 49, 41 và ngõ 35	1,000,000
9	Phố Võ Thị Sáu toàn tuyến	3,000,000
10	Phố Nguyễn Quang Bích (đường Lê Văn Tám cũ) toàn tuyến	3,000,000
11	Phố Hà Liễu (Đường Nhi Đồng cũ) và các ngõ	
	. Ngõ từ đường Hùng Vương đến phố Phan Chu Trinh	3,300,000
	. Đoạn đường ngõ 38	600,000
	. Đoạn đường ngõ 17, 19	500,000
	. Đoạn từ phố Phan Chu Trinh đến Trường cấp 3 Việt Trì	3,000,000
	. Đoạn đường ngõ 01	1,500,000
	. Ngõ 20, 22, 31, 36	700,000
12	Phố Phan Chu Trinh (đường Phan Chu Trinh cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ số 02 - 24, 01 - 09, 13 - 29, 01 - 132, 73 - 105 (toàn tuyến)	4,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 71, 75, 41 và ngõ 49	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 15 và ngõ 21	700,000
	. Đoạn đường các ngõ 86, 130, 136, 146	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	500,000
13	Đường Lãng Cầm và các ngõ	

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đoạn đường từ đường Trần Phú qua nhà văn hoá TP, Bệnh viện Y học CT đến hết nhà ông Nguyễn Huy Mai	3,000,000
	. Số nhà 107 ra ngõ 13 (Trần Phú)	2,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 02 và ngõ 49	1,000,000
	. Đoạn đường ngõ 225	600,000
	. Đoạn đường ngõ 105	1,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 01, 09, 36, 42, 50, 69, 52, 07 và các hẻm còn lại khu 3 + 4	600,000
	. Đoạn đường ngõ 73	400,000
14	Đường 30-4 và các ngõ	
	. Đoạn đường từ số 01 đến số 37	1,500,000
	. Đoạn đường từ số 39 đến số 59	1,200,000
	. Đoạn đường ngõ 02 (từ số 02 đến số 54 và từ số 01 đến số 19)	1,000,000
	. Các hẻm còn lại	600,000
15	Các ngõ của phố Hà Chương (đường Hà Huy Tập cũ)	
	. Đoạn đường các ngõ 11, 21 và hẻm 06	1,000,000
	. Đoạn đường ngõ 47	800,000
	. Đoạn từ ngõ 1502 đường Hùng Vương qua cây xăng Gia Cẩm và trường tiểu học Tiên Dung đến phố Hà Chương	3,700,000
	. Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	600,000
16	Phố Nguyễn Thái Học (đường Nguyễn Thái Học cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến nhà ông Bảo	3,000,000
	. Đoạn đường các ngõ 73 và ngõ 85, 10	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800,000
17	Phố Hoàng Hoa Thám (đường Hoàng Hoa Thám cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến ngã ba Ao Dệt	3,000,000
	. Đoạn đường ngõ 31, ngõ 10	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800,000
18	Khu đô thị Trầm Sào	6,000,000
19	Khu tái định cư Đồng Gia	
	. Băng 1 đường 27 m	1,700,000
	. Băng 1 đường 20 m	1,400,000
	. Băng 1 đường 11 m	1,000,000
VIII	PHƯỜNG TÂN DÂN	
1	Các tuyến đường rẽ từ đường Nguyễn Tất Thành	
	. Đường từ LĐLĐ tỉnh đến nhà bà Tích Tổ 1 Tân Việt	2,000,000
	. Đường từ BHXH tỉnh đến nhà ông Hợi Dung Tân Việt	2,000,000
	. Đường từ hộ ông Dung tổ 3 đến tiếp giáp đường Trần Phú phía sau Tỉnh uỷ	2,000,000
	Đường Vũ Thê Lang (từ đường Trần Phú qua trường Chính trị thành phố đến hết địa phận phường Tân Dân)	3,500,000
	Đường 13m khu phố Tân Tiến và Tân Xuân nối từ đường Tân Bình sang đường Nguyễn Tất Thành	2,000,000
	. Đường khu dân cư đôi Ong Vàng (sau Bệnh viện tỉnh)	3,000,000
2	Khu Tân Bình	
	. Đường khu tổ 4 từ nhà ông Viêt đến tiếp giáp đường Châu Phong (Khu giáo viên Trường chuyên Hùng Vương, tổ 19B khu Tân An cũ)	2,000,000
	. Đường từ tổ 3 từ nhà ông Tuấn xuống nhà ông Tàn đến khu dân cư ven Trường chuyên Hùng Vương (tổ 20B Tân An cũ)	1,800,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đường từ nhà ông Quang tổ 3 khu giáo viên Trường chuyên đến nhà ông Vàng (Tổ 20B phố Tân An cũ)	1,800,000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Bình (tách Khu tân An cũ)	500,000
3	Khu phố Tân An (Mới)	
	. Đường bao quanh đồi mâm xôi tổ 3 (từ nhà ô Cường Nhân đến nhà ô Đức tổ 25 phố Tân An cũ)	1,800,000
	. Đường nhà ô Minh Kim tổ 2 đến giáp đường bao quanh đồi mâm xôi (trước nhà VH)	1,200,000
	. Đường sau nhà VH khu phố sang nhà ô Nghiệp tiếp giáp với đường Châu Phong đi SOS	1,500,000
	. Đường tổ 5; 6 và phía sau nhà ô Điềm; bà Nga	1,200,000
	. Băng nhà ô Trụ và ô Kiệt (tổ 6)	1,000,000
	. Ngõ nhà bà An Tinh tổ 3 (thay Ngõ ông Kế, bà Duyệt tổ 3)	500,000
4	Khu phố Tân Thuận	
	. Đường tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Loan giáp Trường THCS Văn Lang rộng 10 m	1,500,000
	. Đường từ nhà ông Chùy tổ 2 đến nhà ông Ngọc	1,000,000
	. Đường nhà ông Tuấn tổ 3 đến nhà ông Thọ	1,000,000
	. Đường 11 m phía sau nhà ông Bắc đến nhà ông Ngọc	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
5	Khu phố Tân Tiến	
	. Đường từ nhà ô Huyền tổ 3 đến nhà ô Nam tổ 4 (tổ 11; 12 cũ)	1,800,000
	. Đường rộng 6,5m; 7m trong khu Tân Tiến (tổ 13, 14, 10a, 10b cũ)	1,500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Tiến	500,000
6	Khu phố Tân Xuân (tách từ phố Tân Tiến)	
	. Đường khu tổ 7, tổ 8 từ nhà bà Thanh Cảnh đến nhà ông Nhu và từ nhà bà Nhân đến nhà bà Đù	1,500,000
	. Đường từ nhà ông Thanh đến nhà bà Tài phía sau Sở GD và Đào tạo	1,500,000
	. Đường từ Công an phường Tân Dân đến nhà ông Cửu Bình tổ 9	2,000,000
	. Đường từ nhà ông Sinh tổ 2 đến nhà bà Bình giáp nhà ông Nhạc Tiến chạy dọc phía sau các cơ quan của tỉnh.	1,800,000
	. Ao Hóc Chuối	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Xuân	500,000
	. Khu đầu giá Tân Xuân	4,000,000
	. Đường từ nhà ông Mậu đến nhà bà Giao	2,000,000
7	Khu phố Tân Phú	
	. Đường khu tổ 4 sang Trường Dự bị ĐH DTTW từ nhà ô Sơn đến nhà ô Tự tổ 3	2,000,000
	. Đoạn từ nhà bà Hiền đến nhà bà Nga tổ 3 (tổ 27B cũ)	1,800,000
	. Đoạn từ nhà ô Xuyên tổ 2 đến nhà ô Khoản ô Sơn tổ 2	1,500,000
	. Băng 2 khu tổ 2 từ nhà ô Xuân đến nhà ô Khoa Trục	1,500,000
	. Đường tiếp giáp đường Trần Phú xuống chợ Tân Dân	2,500,000
	. Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngàn phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trục đi Dữu Lâu)	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000
8	Khu phố Tân Thịnh	
	. Đường rộng 11m khu tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6 thuộc băng 2, 3 đồi gò Cận (tổ 29A, 29B, 29C của phố Tân Phú cũ)	1,800,000
	. Đường thuộc băng 4, 5 khu đồi gò Cận	1,000,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	500,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
9	Khu phố Tân Thành	
	. Đoạn từ nhà ông Minh Xuân đến nhà ông Hoà (khu chợ Tân Dân)	1,200,000
	. Đoạn từ nhà bà Hữu đến nhà ô Mỹ khu Trâm Mộc tổ 4	700,000
	. Đoạn từ nhà ông Lan đến giáp nhà ông Bình Năm tổ 3	700,000
	. Các đường ngõ phía sau Đài Truyền thanh tỉnh tổ 5; 7; 8 từ nhà ô Tình đến nhà ô Xuân, nhà ô Đoán xuống giáp cơ quan Đài truyền hình cũ	700,000
	. Đoạn từ cổng Đài Truyền hình tỉnh đến giáp nhà ông Thạch đường Tân Đức (đổi tên Phố Thiệu Hoa)	800,000
	. Đoạn từ nhà ô Cường Dung đến nhà ô Thạch và nhà ô Ngự ô Thẩm tổ 2	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Thành	500,000
10	Khu phố Tân Việt	
	. Phố Đồi Giàm (đường Tân Việt cũ) từ tiếp giáp đường Trần Phú đến tiêu đoàn đoàn 2 lữ 297 (đã gộp đoạn từ Tân Việt đến nhà ông Hùng tổ 5)	1,000,000
	. Đoạn tiếp giáp từ nhà ông Hùng tổ 5 qua nhà ông Đăng đến miếu	500,000
	. Đường tiếp giáp nhà ông Xâm Lơ đến nhà ông Bảo Hợi tổ 4 Tân Việt	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Việt	500,000
	. Đường qui hoạch khu đê then cửa đình	500,000
	. Các tuyến đường thuộc quy hoạch khu tổ 2 phố Tân Việt	500,000
11	Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngàn phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trục đi Dữu Lâu)	500,000
IX	PHƯỜNG DỮ LÂU	
1	Băng II đường Nguyễn Du (đoạn từ cây xăng đến nghĩa trang liệt sỹ)	500,000
2	Từ giáp đường Châu Phong đến hết trường dạy nghề (đôi Cây Mốc và đôi Gò a)	1,000,000
3	đường Đê Mát (đoạn từ tiếp giáp đường Trần Phú đi đê Sông Lô)	700,000
4	Đoạn đường từ đường Trần Phú đến hết trụ sở UBND phường Dữu Lâu (đường Đê Sòi)	1,000,000
5	Đoạn từ UBND phường Dữu Lâu đến Lợi Mua	500,000
6	Đoạn từ đường Trần Phú đến đầu làng Dữu Lâu	600,000
7	Đường bao quanh Trường Dạy nghề	600,000
8	Đường từ tổ 4A khu Hương Trâm đến đôi Ong Vàng	400,000
9	Đoạn từ đường Nguyễn Du đến nhà ông Đắc (khu Quế Trạo)	500,000
10	Đoạn từ đường Nguyễn Du (ông Chương) - đình Quế Trạo	400,000
11	Đoạn từ đê Sông Lô đến bến phà Đức Bắc	600,000
12	Đất trong tổ 1, 2a, 2b khu Quế Trạo và đất trong tổ 3a, 4a khu Hương Trâm	300,000
13	Đất khu dân cư trong tổ 3b, 4b khu Hương Trâm	450,000
14	Đất khu dân cư tổ 5, 6, 7 khu Bảo Đà	300,000
15	Đất khu dân cư trong tổ 8, 9, 10 khu Dữu Lâu	300,000
16	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu I	400,000
17	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu II (các tổ 16, 17, 18, 20)	300,000
18	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu phố III	400,000
19	Đồng Chăm Thu	600,000
20	Đồng Cửa Rừng	600,000
21	Đất khu đôi địa chất - khu Hương Trâm	600,000
22	Đất khu vực Rừng Cẩm - khu Hương Trâm	600,000
23	Đường từ nhà ông Tiến Tú đến nhà bà Thu khu I	1,000,000
24	Đường từ chợ Dầu (giáp đường Trần Phú) đến đôi Sau Sau	700,000
25	Đường trong khu tái định cư Trung tâm thể thao	600,000
26	Khu đôi Rừng Làng (khu Quế Trạo)	400,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
27	Đường từ đình Hương Trầm đến nhà ông Hân (tách đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	600,000
28	Đường từ nhà ông Hân đến giáp phường Nông Trang (Đường từ đình Hương Trầm đi Hoà Phong (Nông Trang))	700,000
29	Đoạn từ đường Trần Phú - bà Phụng (Tổ 22 khu III)	500,000
30	Đoạn từ đê sông Lô (khu II) - ông Lợi Quế Trạo	400,000
31	Đường Lê Đồng (từ NM đóng tàu - đê Mai Thọ)	600,000
32	Đường bao quanh tổ 6 khu Bảo Đà	450,000
33	Khu vực nhà vườn đồi Ong Vàng	2,000,000
34	Đất xóm Hóc Tha (tổ 3B - khu Hương Trầm)	600,000
35	Đất đồng Đê Sỏi, Cây Nhãn, Hưng Vạn	600,000
36	Đất tổ 19 khu phố II	350,000
37	Đường từ nhà Tường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu	400,000
38	Đường từ nhà ông Hùng tổ 6 đến cổng Gò Gianh (giáp đường Hoà Phong kéo dài)	600,000
39	Đất trong khu gia đình Đoàn nghệ thuật Chèo Phú Thọ	400,000
40	Đường Đồng Lạc Ngàn giáp phường Tân Dân	600,000
41	Băng 1 đường Nguyễn Du mới	3,500,000
42	Băng 2 đường Nguyễn Du mới	2,500,000
43	Băng 1 đường Hòa Phong (đường Quang Trung) kéo dài	3,600,000
44	Băng 2 đường Hòa Phong (đường Quang Trung) kéo dài	2,000,000
45	Đất trong khu dân cư đồi Ong Vàng giáp trường THPT Dân lập Việt Trì	600,000
X	PHƯỜNG NÔNG TRANG	
1	Các tuyến đường lớn	
	. Phố Hoàng Hoa Thám (đường Hoàng Hoa Thám cũ)	3,000,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vào cổng Bộ CHQS tỉnh Phú Thọ	2,000,000
2	Khu phố 1A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua Bưu điện Nông Trang vào khu 1A (đến đường ngang sau rạp Hoà Phong)	1,000,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua UBND phường Nông Trang vào khu 1A	1,000,000
	. Đường từ đường Hùng Vương qua cổng Cty Ong vào khu 1A đến đường ra đình Nông Trang	1,000,000
	. Đường ngang khu 1A (từ rạp Hoà Phong đến dốc ngược)	700,000
	. Đường từ đường Quang Trung (Hoà Phong cũ) từ A9. C9 qua nhà ông Thuật, nhà ông Chúc đến điểm rẽ đình Nông Trang	700,000
	. Đường khu 1A, 1B	700,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	400,000
3	Khu 1B	
	. Các ngõ hẻm khu 1B (đôi Pháo)	400,000
4	Khu phố 2A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua cổng chợ Nông Trang đến đường 20-7	2,500,000
	. Đường từ A10 - C10 ven tường Bệnh viện Dệt đến nhà ông Minh	900,000
	. Đoạn nối từ A10 - C10 đường vào cổng Tỉnh đội (qua cấp 2 Dệt)	700,000
	. Đường tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) từ nhà ông Viện tổ 17 đến gặp đường sau cổng Tỉnh đội	1,000,000
	. Đường từ đường Hùng Vương (nhà ông Hải) đến nhà ông Minh (cả đường trên và dưới)	700,000
	. Ngõ tiếp giáp đường đi đường Vũ Duệ (Đường 20/7 cũ) qua Bệnh xá Tỉnh đội cũ vòng ra nhà ông Công trường khu 2A	500,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 2A	400,000
5	Khu phố 2B	
	. Đường tiếp giáp từ đường Hùng Vương đến đình Nông Trang	1,000,000
	. Đường từ tiếp giáp vào công Tinh đội xuống nhà ông Hải	800,000
	. Ngõ từ sau công Tinh đội xuống Trường tiểu học Nông Trang cũ vòng ra đường sắt về công sau Tinh đội	800,000
	. Ngõ nối đường qua BHYT vào Tinh đội và từ Tinh đội xuống dốc ngược	600,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 2B	400,000
6	Khu phố 3	
	. Đường tiếp giáp đường đi Cty xây dựng hạ tầng vào hết nhà trẻ Hoa Sen (khu Lâm Thắng)	800,000
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen ra đường sắt (ranh giới khu 3, 4) đến đường rẽ khu 5	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 3	400,000
	Vị trí mới phát sinh	
	Đường tiếp giáp đường 20/7 đi qua băng 2 đường Nguyễn Du (cả hai bên đường) ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	800,000
7	Khu phố 4	
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen vòng sau qua nhà ông Long ra đường sắt đến tiếp giáp khu 3	450,000
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen đến tiếp giáp khu 6B	450,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 4	400,000
8	Khu phố 5	
	. Ngõ từ đường sắt qua cổng nhà ông Thứ đi Dữu Lâu	500,000
	. Ngõ từ đường sắt qua nhà trẻ Hoa Phượng đến hết đường khu 5	450,000
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Phượng vòng qua nhà ông Huệ (trường khu cũ) đến hết đường	450,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 5	400,000
9	Khu phố 6A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vòng sau chợ Nông Trang qua nhà ông Cát (trường khu 6A cũ) đến cổng sau chợ	1,000,000
	. Ngõ từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua nhà ông Tâm (trường khu cũ) đến nhà ông Trương Nga	450,000
	. Đường chia khu 6A, 6C	450,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 6A	400,000
10	Khu phố 6B	
	. Đường từ tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) vào tổ 68 qua trạm y tế đến hết đường	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 6B	400,000
	. Đường tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) vào tổ 68 vòng qua nhà văn hoá ra đường Vũ Duệ	500,000
11	Khu phố 6C	
	. Đoạn từ ngã tư đồi ông To đi đường sắt (trại giam)	1,500,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua phòng khám Đa khoa phía bắc đến tường rào Cty xây dựng Hạ tầng	700,000
	. Các ngõ hẻm còn lại của khu 6C	400,000
12	Khu phố 7	
	. Đường từ đường Hùng Vương qua HTX giấy nền Việt Hà cũ ra đường Nguyệt Cư	1,000,000
	. Đường nối từ đường vào HTX giấy nền Việt Hà cũ qua nhà trẻ Hoa Hồng đến H10 - từ nhà trẻ đến nhà ông Nghị	700,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 7	400,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
13	Khu phố 8	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua trạm biến áp ao cá Dệt	1,000,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương (Công an cứu hoả) vào đường ven ao cá Dệt ra đường Hùng Vương (đến nhà ông Ngô Đức Thành)	700,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương (điểm đối diện Cty Ong) vào đến đường ven ao cá Dệt	700,000
	. Đường tiếp giáp đường Nguyệt Cư qua nhà ông Đích đến giáp phường Minh Nông	500,000
	. Bảng II tổ 90, khu 8	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 8	400,000
14	Khu phố 9	
	. Đường từ nút C9 đường sắt đi Hương Tràm (Dữu Lâu)	1,000,000
	. Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Bình (Tổ trưởng 9B) đến nhà ông Quý tổ 9A	700,000
	. Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Tràm qua nhà ông Tuấn (Thành đội) đến hết khu tập thể Cty may cũ	1,000,000
	Các ngõ hẻm đôi Mỏ Quàng	1,000,000
15	Khu phố 10	
	. Đường từ ngã tư đôi Ông To đi qua Trường đào tạo Công nhân kỹ thuật xây dựng (bảng 1 Ông To đến đường sắt)	2,000,000
	. Đường ven Trường đào tạo Công nhân xây dựng qua nhà bà Mậu (tổ trưởng 70A)	450,000
	. Đường nội bộ đôi ông To	700,000
	. Ngõ hẻm còn lại khu 10	400,000
XI	PHƯỜNG MINH PHƯƠNG	
	. Đoạn đường từ ngã 3 Trung tu ô tô đến công nhà ông Lâm	1,500,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến đình Vân Cơ	1,500,000
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư qua cổng Trường THCS Minh Phương đến chợ Minh Phương	1,600,000
	. Các đường giao thông chính các khu Cao Đại, Liên Minh, Tân Phương, Trung Phương, Vân Cơ, Liên Phương, Hợp Phương.	500,000
	. Đường Nguyệt Cư (Công ty vải sợi Nghĩa Hưng) đi ngã ba đông lạnh	1,500,000
	. Đất còn lại phía trong đường chính của các khu	300,000
XII	PHƯỜNG MINH NÔNG	
1	Khu Minh Tân	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến hội trường Minh Tân	1,500,000
	. Đoạn từ hội trường dân cư đến hết dốc Minh Tân (nhà ông Bình)	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến ngã 3 lối rẽ lên hội trường xóm (đối diện Sở Giao thông)	1,500,000
	. Bảng 1 trục đường Mã Lao	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến nhà ông Thế	1,200,000
	. Các đường còn lại trong xóm	600,000
2	Khu Thông Đậu	
	. Đoạn từ kho Vật tư đến dốc Thông Đậu (đến hết nhà ông Ngang, ông Hoàn)	1,500,000
	. Đoạn từ dốc Thông Đậu đến đường Lạc Long Quân	1,200,000
	. Đoạn từ ngã 4 (ông Vân + ông Phong) rẽ đến nhà ông Ninh	700,000
	. Các đường còn lại trong xóm Thông Đậu	500,000
	. Đoạn dốc đá từ giáp phường Gia Cẩm xuống ven đồng	800,000
3	Khu Minh Bột	
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến nhà bà Thịnh	1,000,000
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư (đường QL2 cũ) đến nhà bà Khuyên	1,000,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đoạn từ ngõ nhà bà Khuyên đến đường rẽ lên hội trường xóm Minh Bột	800,000
	. Đoạn đường trong đê 308 (Băng 1)	1,000,000
	. Đoạn đường ngoài đê 308 (Băng 1)	800,000
	. Đoạn từ nhà ông Đạt đến nhà bà An Phương	700,000
	. Các đường còn lại trong xóm Minh Bột	600,000
	. Đồng Mùn (Tái định cư 32C)	1,000,000
	. Đất quy hoạch mới bãi hạ bụn	500,000
4	Khu Hòa Phong	
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến cổng Trường Tiểu học	1,300,000
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư (lối rẽ cổng nhà ông Hiền + ông Sáu) đến cổng Trường Tiểu học	1,300,000
	. Đoạn từ nhà ông Tĩnh đến nhà ông Vinh + ông Cầu	1,200,000
	. Đoạn từ nhà ông Tĩnh đến nhà ông Hà Mai	1,200,000
	. Đoạn từ nhà bà Thùy đến nhà ông Luyện	1,000,000
	. Đoạn từ nhà ông Bình Phụng đến nhà ông Thu	1,300,000
	. Đoạn từ nhà bà Nga đến nhà ông Thành Xâm	1,000,000
	. Đoạn từ nhà bà Hưu theo ven đồng đến nhà ông Đoàn	1,100,000
	. Đoạn từ nhà ông Chi đến dốc lên ao cá dẹt theo ven đồng	900,000
	. Các đường còn lại trong xóm Hòa Phong	500,000
5	Khu Hồng Hải	
	. Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết cổng nhà ông Yên	1,200,000
	. Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết đất nhà ông Khoa, ông Đồng	700,000
	. Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (trong đê)	700,000
	. Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (ngoài đê)	600,000
	. Đất quy hoạch mới Đồng Đầm (băng sau)	700,000
XIII	PHƯỜNG VÂN CƠ	
1	Đường Tân Viên (Tên đường cũ là Đường Bạch Đằng)	
	. Đoạn từ nút A12 đến hết Cty CP nhựa cao cấp và xây dựng	1,500,000
2	Phố Đông Sơn (Tên đường cũ là đường Nguyễn Viết Xuân)	
	. Đoạn từ Đường Hùng Vương đến đường sắt cắt ngang	2,000,000
3	Khu phố 1	
	. Đoạn đường từ Hùng Vương vào cổng nhà ông Triệu tổ 1B	850,000
	. Từ đường Hùng Vương đến nhà văn hoá khu 1	850,000
	. Ngõ từ nhà ông Năm qua nhà ông Tuý tổ 1B	600,000
	. Ngõ từ nhà ông Chi qua nhà bà Hà ra đường sắt tổ 1C	650,000
	. Đoạn đường băng 1 tổ 3B	500,000
	. Đường từ nhà ông Tấn đến nhà ông Tú	600,000
	. Đoạn đường từ nhà bà Trinh tới nhà ông Chi Phấn	800,000
	. Đoạn đường từ nhà ông Chi đến nhà ông Lưu tổ 3A	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 1	400,000
4	Khu phố 2	
	. Phố Từ Diên: Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường QH khu Lò Đá.	1,500,000
	. Phố Từ Diên: Đoạn từ đường QH khu Lò Đá vào phường Vân Phú	1,200,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua trường mầm non Hoa Sen đến phố Từ Diên (tên cũ là Đoạn đường từ tiếp đường Hùng Vương vào nhà trẻ Hoa Sen)	800,000
	. Các ngõ hẻm sau Bách hoá xi măng tổ 6 + 8 (đổi tên thành các ngõ khu QH xăng dầu tổ 8)	500,000
	. Đoạn đường bưu điện Vân Cơ vào cổng Chi cục dự trữ	800,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	. Đường Hồ Xuân Hương: Từ UBND phường Vân Cơ đến hết nhà văn hoá khu 2	850,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà văn hoá khu phố 2	800,000
	. Đoạn từ nhà ông Dự đến tiếp giáp đường Hồ Xuân Hương	850,000
	. Các ngõ hẻm còn lại thuộc tổ 5, tổ 7 (đổi tên thành Các ngõ khu QH xăng dầu Cầu Nang tổ 5B)	500,000
	. Đường Hồ Xuân Hương từ nhà văn hoá khu 2 vào Trường trung học cơ sở	500,000
	. Ngõ hẻm còn lại khu 2	400,000
5	Khu phố 3	
	. Đường Nguyễn Văn Trỗi	2,000,000
	. Đoạn từ nhà ông Minh Như dọc theo đường sắt đến công ty may Việt Nhật	700,000
	. Đoạn tiếp giáp đường Hùng Vương từ nhà ông Tuấn Thơm đến nhà ông Minh Như	800,000
	. Các ngõ tập thể Cty đường bộ cũ tổ 17B	500,000
	. Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào Trạm biến thế cát sỏi	800,000
	. Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào qua nhà bà Thái	800,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 3	400,000
6	Khu phố 4	
	. Đường Tân Viên Đoạn từ giáp Cty CP cửa nhựa cao cấp và xây dựng đến Trại giam	800,000
	. Đường Trần Quốc Toàn đến cổng trường tiểu học Vân Cơ	850,000
	. Đường Ngô Tất Tố đến cổng Công ty cơ giới 14	850,000
	. Đoạn từ đường Bạch Đằng đến nhà ông Hiệu	600,000
	. Ngõ Hoà Bình từ Cty Việt Hùng vào Trường THCS Vân Cơ	600,000
	. Ngõ từ Licogi 14 đến nhà ông Thống	600,000
	. Ngõ sau Trường Tiểu học và THCS Vân Cơ	500,000
	. Đường nối tổ 13 đi tổ 18	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại tại khu 4	400,000
7	Khu phố 5	
	. Phố Gò Mun (đường Tô Vĩnh Diện cũ): Từ nút A12 đến đường rẽ vào khu đô thị Minh Phương	2,000,000
	. Từ phố Gò Mun đến hết nhà ông Dược	500,000
	. Đoạn từ đường rẽ khu đô thị Minh Phương đến kho xăng dầu (Tên cũ là Từ đội xe Thủy lợi đến hết kho xăng dầu)	1,500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 5	300,000
8	Khu phố 6	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vào khu tập thể Cty ô tô	800,000
	. Đoạn từ tiệm vàng Công Tuấn đi nghĩa trang Minh Phương	500,000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 6	400,000
XIV	PHƯỜNG VÂN PHÚ	
	. Đường Trường Chinh (Đường nội thị từ Vân Phú đi Thụy Vân cũ (từ Trường dạy nghề vào KCN). (Cổng trên)	3,000,000
1	Khu 1	
	. Đất băng 2 +3 đường Hùng Vương (đất băng 2 +3 đường QL2 cũ)	1,500,000
	. Đất băng 1 Đường Lạc Hồng (nối QL 2 đến đường rẽ Trạm xá QK2) (đất băng 1, đường QL 32C đến đường rẽ Trạm xá Quân khu 2 cũ)	1,500,000
	. Đường vành đai Quân khu 2	800,000
	. Đoạn từ Trạm xá QK 2 đến giáp ngã ba Đền Hùng đổi thành đoạn từ ngã ba cổng Đền Hùng đi đường Lạc Hồng	1,000,000
	. Đoạn nối từ Đường Hùng Vương đến trường THPT Kim Đức	1,500,000
	. Đất băng 4 đường Hùng Vương (thuộc khu 1)	1,000,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà ông Hoa Hưng (Khu 1)	1,000,000
	Đoạn từ đường Hùng Vương (nhà ông Duân) đi Kim Đức	1,500,000
	. Đất còn lại	400,000
2	Khu 2	
	. Đất băng 1 đường Lạc Hồng đến giáp xã Hy Cương (đất băng 1, đường QL 32C từ đường rẽ Trạm xá Quân khu đến giáp xã Hy Cương cũ)	2,000,000
	. Hai bên đường, đoạn từ đường Lạc Hồng đến giáp tuyến đường nội thị Vân Phú - Thụy Vân	500,000
	Đất băng 2 đường Lạc Hồng	500,000
	Khu quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng - Cây Mít (trừ băng 1 giáp đường vành đai Quân khu 2) - Thuộc khu 2	400,000
	. Đất còn lại	300,000
3	Khu 3	
	. Đoạn hai bên đường liên thôn từ đường Hùng Vương đến khu tái định cư B1	1,500,000
	. Đất còn lại ở các đường nhánh, gồm:	
	- Đoạn từ nhà văn hoá khu 3 đi sang đường Hùng Vương	1,000,000
	- Đoạn từ nhà ông Sang đi khu công nghiệp	1,000,000
	- Đoạn từ nhà bà Nọc đi Giếng Muối	1,000,000
	- Đoạn từ nhà ông Phú đi đường khu công nghiệp	1,000,000
	Băng 2+3+4 khu tái định cư B1 (thuộc khu 3)	1,000,000
	. Đất còn lại	400,000
4	Khu 4	
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Nguyễn Tất Thành (đường Trần Toại)	1,000,000
	. Đất các ngõ hẻm còn lại	400,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Hà	1,000,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Chương	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công chính nghĩa trang	1,000,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Thanh	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Chắp	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà bà Cúc Khoái	800,000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Tùng	800,000
	. Băng 2 đường Hùng Vương	1,000,000
5	Khu 5	
	. Đất hai bên đường đoạn từ Trại giam đến giáp phường Dữu Lâu, Phượng Lâu	600,000
	Đoạn từ bờ ao đến khu tái định cư Gò Na	500,000
	. Đoạn từ Gò Đá đi phường Nông Trang và Dữu Lâu	500,000
	. Đoạn từ Cội Nụ đi phường Nông Trang	500,000
	. Đoạn từ nhà Hoa Liên đi cầu Nhồi	400,000
	. Khu tái định cư Gò Na	200,000
	. Đất còn lại	200,000
6	Khu 6	
	. Đoạn từ giáp phường Vân Cơ qua UBND phường Vân Phú qua đường Nguyễn Tất Thành đến ngã tư công nhà ông Nguyên	1,000,000
	. Đoạn giáp từ đường Nguyễn Tất Thành qua DNTN Linh Anh đến gặp đường liên thôn	1,000,000
	. Đoạn từ ngã tư công nhà ông Nguyên đi bờ Lối	800,000
	. Đoạn đường từ cây đa đến bờ Luông và đoạn đường từ đường Nguyễn Tất Thành đến công đình Luông	800,000

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ ĐẤT NĂM 2013
	.Đoạn từ nhà ông Giảng đến Bờ Mí	600,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	300,000
7	Khu 7	
	. Đoạn đường từ UBND phường Vân Phú đi Trại giam Phú Đức (đổi thành đoạn từ Bờ Mí đi Vân Cơ	600,000
	. Khu quy hoạch chia lô Dọc Chòi	500,000
	. Đoạn từ giáp đường Nguyễn Tất Thành đến cổng nhà bà Kỳ Chút	600,000
	Đường bê tông xi măng trong xóm (Từ nhà Tâm Hoàn đến cổng nhà ông Chuyên; Từ nhà ông Hiền Dự đến chùa Vân Long; Từ nhà Tịnh Oanh đến cổng nhà ông Tứ; Từ nhà bà Nang đến cổng nhà ông Biện; Từ nhà Nga Trọng đến cổng nhà ông Tục;	600,000
	Khu quy hoạch tái định cư Gò Na	200,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	300,000
8	Khu 8	
	. Đoạn từ (Bờ Lối) đi Phụng Lâu	800,000
	. Đoạn từ cổng nhà ông Huấn đến nhà ông Cò	600,000
	Đoạn từ nhà Tuấn Minh đến nhà ông Đoàn	600,000
	Đoạn từ nhà ông Cừ đến bờ Khuân Đầm	600,000
	Đoạn từ nhà bà Chiến đến nhà ông Phú Viên	600,000
	Đoạn từ nhà ông Tục đến trường THCS Man DeoK	600,000
	. Các ngõ hẻm còn lại	300,000
9	Khu tái định cư đường Nguyễn Tất Thành	
	Băng 1 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	2,500,000
	Băng 2 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	2,000,000
	Băng 3 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	1,500,000
	Băng 4 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	800,000
C	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN VÀ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở CÙNG VỊ TRÍ LIÊN KỀ CỦA KHU VỰC	
D	ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI (ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ)	
1	Sông Lô	80,000
2	Sông Hồng	40,000

Tổng số xã, phường là 23, trong đó:

- 1- **Phường (13):** Gia Cẩm, Tiên Cát, Nông Trang, Thanh Miếu, Bến Gót, Bạch Hạc, Dữu Lâu, Vân Cơ, Tân Dân, Thọ Sơn, Minh Phương, Minh Nông, Vân Phú.
- 2- **Xã đồng bằng (5):** Sông Lô, Trung Vương, Thụy Vân, Phụng Lâu, Tân Đức.
- 3- **Xã trung du (1):** Hùng Lô
- 4- **Xã miền núi (4):** Hy Cương, Chu Hoá, Thanh Đình, Kim Đức.