

PHỤ LỤC 2.1

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
(Các phường thuộc thành phố Nha Trang)

Khung giá đất ở (đồng/m ²)					
Loại đường	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	18,000,000	9,600,000	8,000,000	4,000,000	1,800,000
2	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
3	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
4	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
5	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
6	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
7	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
8	1,000,000	840,000	700,000	550,000	500,000
Đảo	270,000				

A. ĐẤT Ở

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	An Dương Vương	Nguyễn Trãi	Trần Khánh Dư	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
2	Áp Bắc	Tô Hiệu	Ba Tơ	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
3	Âu Cơ	Nguyễn Trãi	Lê Hồng Phong	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
4	Ba Làng	Mai Xuân Thường	Phạm Văn Đồng	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
5	Ba Tơ	Đặng Huy Trứ	Tân Trào	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
6	Bà Triệu	Thái Nguyên	Thống Nhất	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
7	Bắc Sơn	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
8	Bạch Đằng	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thiện Thuật	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
9	Bãi Dương	Hòn Chông	Đặng Tất	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
10	Bể Vần Đàn	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định nối dài	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
11	Bến Cá	Phương Sài	Hương lộ Ngọc Hiệp	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
12	Bến Chợ	Nguyễn Hồng Sơn	Căn hộ chung cư số G16	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
		Nguyễn Hồng Sơn	Nguyễn Bình Khiêm	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
13	Biệt Thự	Trần Phú	Cổng sân bay	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
14	Bình Giã	Việt Bắc	Khe Sanh	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
15	Bừu Đòa	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
16	Bùi Thị Xuân	Lê Thánh Tôn	Lê Quý Đôn	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
17	Cao Bá Quát	Nguyễn Trãi	Lê Hồng Phong	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
18	Cao Thắng	Nguyễn Đức Cảnh	Trường Sa	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
19	Cao Văn Bé	Đường 2/4	Giáp thừa đất số 01 tờ bản đồ số 11 (359-602-5-(10)) phường Vĩnh Phước	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
20	Châu Văn Liêm	Nguyễn Thị Định	Nguyễn Đức Cảnh	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
21	Chế Lan Viên	Phước Long	Tân Phước	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
22	Chi Lăng	Lạc Long Quân	Âu Cơ	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
23	Chương Dương	Hồ Xuân Hương	Cửu Long	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
24	Chu Văn An	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Bình Khiêm	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
25	Chung cư A & Chung cư B chợ Đầm (đoạn quay vào chợ)			2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
26	Cô Bắc	Huỳnh Thúc Kháng	Lê Quý Đôn	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
27	Cổ Loa	Cao Bá Quát	Âu Cơ	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
28	Cửu Long	Trần Nhật Duật	Lê Hồng Phong	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
29	Củ Chi	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
30	Cù Chính Lan	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định nối dài	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
31	Chí Linh	hẻm 29 Lê Hồng Phong	Cuối đường	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
32	Dã Tượng	Trần Phú	Võ Thị Sáu	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
33	Dương Hiến Quyền	02 Ba Làng	150 Ba Làng	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
34	Dương Văn An	Đường 7B	Lương Thế Vinh	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
35	Dương Văn Nga (Núi Sạn cũ)	Đường 2/4	Hết nhà bà Nguyễn Thị Nhung (thửa đất số 9 tờ bản đồ 6Đ-I-A-d) (Hết phường Vĩnh Phước)	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
		Tiếp theo	Đầu Hẻm 45 Núi Sạn	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
36	Đường Núi Sạn	Đầu Hẻm 45 Núi Sạn	Giáp trại giam công an tỉnh	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
37	Đặng Dung	Nguyễn Thị Định	Bửu Đóa	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
38	Đặng Huy Trứ	Tô Hiệu	Đông Khê	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
39	Đặng Lộ	Đường 2/4	Xí nghiệp Hơi kỹ nghệ	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
40	Đặng Tất	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
41	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Lê Hồng Phong	Cầu Bình Tân	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
42	Đào Duy Từ	Thống Nhất	Lý Thánh Tôn	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
43	Đề Pô	Nguyễn Trãi	Cổng chào Vườn Dương	4	0.70	4,200,000	2,520,000	2,100,000	1,050,000	560,000
44	Điện Biên Phủ	Đường 2/4	Ba Làng	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
a)	Các đường nhánh của đường Điện Biên Phủ (là bê tông) rộng từ 3,5m đến dưới 6m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
b)	Các đường nhánh của đường Điện Biên Phủ (là đường đất) rộng từ 3,5m đến dưới 6m (bằng 90% giá đất của đường bê tông tại điểm a)			6	0.80	1,800,000	1,080,000	900,000	504,000	432,000
45	Đình Lễ	Phùng Hưng	Nguyễn Thị Định	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
46	Đình Liệt	Phùng Hưng	Nguyễn Thị Định	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
47	Đình Tiên Hoàng	Lý Tự Trọng	Lê Thánh Tôn	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
48	Đô Lương	Trần Bình Trọng	Ngô Gia Tự	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
		Ngô Gia Tự	Nhà số 72-nhà Bà Thanh	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
49	Đông Du	Tổ Hữu	Nguyễn Khanh	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
50	Đông Hồ	Lê Hồng Phong	Chợ Phước Hải	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
51	Đông Khê	Đặng Huy Trứ	Tân Trào	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
52	Đông Phước	Phước Long	Võ Thị Sáu	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
53	Đông Đa	Ngô Gia Tự	Tô Hiến Thành	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
54	Đông Nai	Lê Hồng Phong	Lê Hồng Phong	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
55	Đoàn Thị Điểm	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Bình Khiêm	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
56	Đoàn Trần Nghiệp	Đường 2/4	Hết thửa đất số 21 tờ bản đồ số 18 (359-602-5-(14)) phường Vĩnh Phước	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
57	Định Cư	Trần Nguyên Hãn	Nhà số 60-nhà ông Hải	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
58	Đường 4B	Nguyễn Thị Định	Phùng Hưng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
59	Đường số 2	Nguyễn Thị Định	Châu Văn Liêm	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
60	Đường 7B	Phùng Hưng	Nguyễn Tri Phương	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
61	Đường 2/4	Thống Nhất	Trần Quý Cáp	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
		Trần Quý Cáp	Nam Cầu Hà Ra	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
		Nam Cầu Hà Ra	Hòn Chông và Chung cư Vĩnh Phước	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
		Hòn Chông và C.cư Vĩnh Phước	Mai Xuân Thương và Vĩnh Xương	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Mai Xuân Thương và Vĩnh Xương	Ngã ba đi nghĩa trang Hòn Dung và hết thửa đất số 164 tờ bản đồ số 38 phường Vĩnh Hòa	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
		Tiếp theo	Giáp ranh xã Vĩnh Lương	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
62	Đường 23/10	Thống Nhất	Chấn đường sắt	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
		Chấn đường sắt	Cầu Dứa	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Cầu Dứa	Cầu ông Bộ	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
63	Đường Chợ Vĩnh Thọ	Đường 2/4	Lạc Thiện	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
64	Đường Kê Sông Cái	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	2	0.70	8,750,000	4,704,000	3,920,000	2,100,000	980,000
65	Đường khu chung cư Chợ Đầm (khu mới)	Căn hộ chung cư số A8 và G18	Căn hộ chung cư số G8 (giáp đường Hàng Cá)	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
		Căn hộ chung cư số A6 (giáp đường Phan Bội Châu)	Căn hộ chung cư số G16 (giáp đường Bến Chợ)	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
66	Đường vào Tòa nhà Chợ Tròn	Hai Bà Trưng	Tòa nhà Chợ Tròn	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
67	Đường QH D1	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Lộ Trạch	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
68	Đường QH D2	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Lộ Trạch	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
69	Đường QH D5 (1)	Đoạn cuối Nguyễn Lộ Trạch	Lê Thanh Nghị	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
70	Đường QH D5 (2)	Đoạn cuối Nguyễn Lộ Trạch	Lê Thanh Nghị	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
71	Đường vòng Núi Chụt	Đồn Biên phòng	Giáp đường Võ Thị Sáu	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
72	Đường Phòng Không	Lê Hồng Phong	Nhà số 71- nhà ông Thành	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
73	Đường Khu B Chung cư Lê Hồng Phong	Tổ Hữu	Nguyễn Khanh	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
74	Đường sau Chung cư Ngô Gia Tự	Nguyễn Hữu Huân	Trương Định	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
75	Đoạn nối Trần Quang Khải - Tuệ Tĩnh	Trần Quang Khải	Tuệ Tĩnh	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
76	Đoạn nối Ngô Gia Tự-Cửu Long	Ngã tư Ngô Gia Tự-Trương Định	Trần Nhật Duật	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
77	Đường số 1 Máy nước	Lê Hồng Phong	Hết nhà sinh hoạt văn hóa khu dân cư Máy nước (thửa số 6 Tờ bản đồ 7D.IVCA phường Phước Tân)	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
78	Đường số 2 Quốc Tuấn	Lê Hồng Phong	Đường sắt	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
79	Đường 1A - P.Phước Tân	Lê Hồng Phong (chấn ghi Mã Vòng)	Đường sắt	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
80	Đường số 3 Quốc Tuấn	Lê Hồng Phong	Hết nhà số 66 Quốc Tuấn	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
81	Hậu Giang	Lê Hồng Phong	Đồng Nai	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
82	Hai Bà Trưng	Nguyễn Thái Học	Phan Chu Trinh	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
		Phan Chu Trinh	Hoàng Hoa Thám	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
83	Hà Ra	Đường 2/4	Nguyễn Thái Học	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
84	Hà Thanh	Đường 2/4	Trần Quý Cáp	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
85	Hàn Thuyên	Phan Bội Châu	Pasteur	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
86	Hàng Cá	Phan Bội Châu	Xương Huân	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
87	Hải Đức	Đường 23/10	Chùa Hải Đức	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
88	Hải Nam	Bắc Sơn	Củ Chi	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
89	Hát Giang	Hồ Xuân Hương	Vân Đồn	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
90	Hiền Lương	Hồng Lĩnh	Cửu Long	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
91	Hoa Lư	Hồng Bàng	Huỳnh Thúc Kháng	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
92	Hồ Tùng Mậu	Đường kè sông Cái	Tôn Thất Tùng	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
93	Hồ Xuân Hương	Lê Hồng Phong	Trần Nhật Duật	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
94	Hồng Bàng	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thị Minh Khai	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
95	Hồng Lĩnh	Trần Nhật Duật	Lê Hồng Phong	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
96	Hoàn Kiếm	Cửu Long	Hồ Xuân Hương	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
97	Hoàng Diệu	Trần Phú	Nguyễn Thị Định	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
98	Hoàng Hoa Thám	Hai Bà Trưng	Lê Thánh Tôn	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
99	Hoàng Văn Thụ	Hàn Thuyên	Trần Đường	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
100	Hoàng Sa	Dã Tượng	Đường Phước Long	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
101	Hòn Chông	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
102	Hương Điền	Đồng Nai	Dốc Hương Điền nối dài	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
103	Hương Giang	Trần Nhật Duật	Nhà số 09-nhà ông Phùng	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
104	Hương lộ Ngọc Hiệp	Bến Cá	Hương lộ 45	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
105	Hương Sơn	Vân Đồn	Trần Thị Tĩnh	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
106	Hùng Vương	Lê Thánh Tôn	Trần Quang Khải	1	0.90	16,200,000	8,640,000	7,200,000	3,600,000	1,620,000
107	Huỳnh Thúc Kháng	Nguyễn Trãi	Tô Hiến Thành	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
108	Huỳnh Tịnh Của	Cao Thắng	Lý Nam Đế	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
109	Khe Sanh	Tô Hiệu	Việt Bắc	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
110	Khúc Thừa Dụ	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
111	Kiến Thiết	Trần Nhật Duật	Định Cư	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
112	Lạc An	Lê Hồng Phong	Tân An	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
113	Lạc Long Quân	Nguyễn Trãi	Ngã 3-nhà số 267	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
114	Lạc Thiện	Đường 2/4	Tháp Bà	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
115	Lam Sơn	Trần Nhật Duật	Lê Hồng Phong	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
116	Lăn Ông	Hoàng Văn Thụ	Phan Bội Châu	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
117	Lang Liêu	Đường 2/4	Hết thửa đất số 125 tờ bản đồ số 15 (359-602-4-(15)) phường Vĩnh Phước	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
118	Lê Chân	Cao Bá Quát	Lạc Long Quân	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
119	Lê Hồng Phong	Đường 23/10	Phong Châu-Nhị Hà	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
		Phong Châu-Nhị Hà	Phước Long	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
120	Lê Lai	Yết Kiêu	Lê Thành Phương	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
121	Lê Lợi	Trần Phú	Phan Bội Châu	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
122	Lê Đại Hành	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thị Minh Khai	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
123	Lê Quý Đôn	Bùi Thị Xuân	Tô Hiến Thành	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
124	Lê Thanh Nghị	Dã Tượng	Tô Hiệu	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
		Tô Hiệu	Ba Tơ	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
125	Lê Thành Phương	Ngã Sáu	Trần Quý Cáp	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
126	Lê Thánh Tôn	Trần Phú	Ngã Sáu	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
127	Lê Văn Tám	Nguyễn Thị Định	Trương Hán Siêu	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
		Trương Hán Siêu	Bửu Đóa	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
128	Lương Định Của (Hương Lộ 45 phường Ngọc Hiệp)	Đường 23/10	Cầu Bà Vệ	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
		Cầu Bà Vệ	Chấn đường sắt	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
129	Lương Nhữ Học	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Lộ Trạch	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
130	Lương Thế Vinh	Dã Tượng	Khúc Thừa Dụ	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
131	Lý Nam Đế	Trương Hán Siêu	Trường Sa	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
132	Lý Ông Trọng	Đường 2/4	Dương Văn Nga	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
133	Lý Phục Mang	Đường 2/4	Hết thửa đất số 354 tờ bản đồ số 09 (359-602-4-(12)) phường Vĩnh Phước	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
134	Lý Quốc Sư	Đường 2/4	Sinh Trung	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
135	Lý Thánh Tôn	Đào Duy Từ	Quang Trung	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
		Yersin	Ngã Sáu	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
136	Lý Thường Kiệt	Chợ Đầm	Phan Đình Phùng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
137	Lý Tự Trọng	Trần Phú	Ngã Sáu	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
138	Mai An Tiêm	Đường 2/4	Hết thửa đất số 28 tờ bản đồ số 15 (359-602-4-(15)) phường Vĩnh Phước	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
139	Mai Xuân Thưởng	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
140	Mạc Đình Chi	Huỳnh Thúc Kháng	Phù Đổng	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
141	Mê Linh	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thị Minh Khai	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
142	Ngô Đền	Đường 2/4	Hết Chùa Hải Ấn và hết xưởng đóng tàu Composit	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
		Tiếp theo	Trung tâm du lịch suối khoáng nóng	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
		Tiếp theo	Đường Sắt	7	0.90	1,350,000	810,000	675,000	540,000	495,000
143	Ngô Gia Tự	Lê Thánh Tôn	Bạch Đằng	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
-		Bạch Đằng	Trương Định	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
144	Ngô Mây (đường A)	Nguyễn Đức Cảnh	Dã Tượng	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
145	Ngô Đức Kế	Huỳnh Thúc Kháng	Trương Định	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
146	Ngô Quyền	Nguyễn Bình Khiêm	Lê Lợi	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
147	Ngô Sỹ Liên	Yersin	Lê Thành Phương	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
148	Ngô Tất Tố	Khúc Thừa Dụ	Nguyễn Đức Cảnh	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
149	Ngô Thời Nhiệm	Tô Hiến Thành	Mê Linh	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
150	Nguyễn Bình Khiêm	Trần Phú	Phan Đình Phùng	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
		Phan Đình Phùng	Bến Chợ	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
151	Nguyễn Biểu	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
152	Nguyễn Biểu B	Phạm Văn Đồng	Đường Chợ Cũ	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
153	Nguyễn Biểu B1	Đường Chợ Cũ	Đường số 2 (Vĩnh Hải)	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
154	Nguyễn Cảnh Chân	Lê Hồng Phong	Đồng Nai	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
155	Nguyễn Chánh	Trần Phú	Đình Tiên Hoàng	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
156	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Trường Tộ	Bến Chợ	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
157	Nguyễn Du	Phan Chu Trinh	Phan Bội Châu	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
158	Nguyễn Gia Thiều	Thống Nhất	Trần Quý Cáp	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
159	Nguyễn Hồng Sơn	Sinh Trung	Bến Chợ	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
160	Nguyễn Hữu Huân	Nguyễn Trãi	Ngô Thời Nhiệm	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
161	Nguyễn Hữu Thoại	Yết Kiêu (Vĩnh Nguyên)	Nguyễn Văn Thành	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
162	Nguyễn Khanh	Lê Hồng Phong	Đồng Nai	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
163	Nguyễn Khuyến	Đường 2/4	Hết trường TH Vĩnh Hải và thửa đất 127 (tờ bản đồ 38)	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Tiếp theo	Công bệnh viện da liễu	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
		Tiếp theo	Chấn đường sắt	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
164	Nguyễn Đình Chiểu	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
165	Nguyễn Đức Cảnh	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
166	Nguyễn Thái Học	Hai Bà Trưng	Lý Quốc Sư	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
		Lý Quốc Sư	Nguyễn Hồng Sơn	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
		Nguyễn Hồng Sơn	Hà Ra	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Hà Ra	Cuối đường	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
167	Nguyễn Thiện Thuật	Lê Thánh Tôn	Trần Quang Khải	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
168	Nguyễn Thị Minh Khai	Trần Phú	Hồng Bàng	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
		Hồng Bàng	Vân Đồn	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
169	Nguyễn Thị Định	Hoàng Diệu	Trương Hán Siêu	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
		Trương Hán Siêu	Lê Hồng Phong	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
170	Nguyễn Thị Định nối dài	Cù Chính Lan	Lê Hồng Phong	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
171	Nguyễn Trãi	Ngã Sáu	Cao Bá Quát	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
172	Nguyễn Tri Phương	Nguyễn Thị Định	Dã Tượng	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
173	Nguyễn Trường Tộ	Phan Bội Châu	Nguyễn Bình Khiêm	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
174	Nguyễn Trung Trực	Ngô Gia Tự	Tô Hiến Thành	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
175	Nguyễn Lộ Trạch	Dã Tượng	Phạm Phú Thứ	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
176	Nguyễn Văn Bảy	Lê Hồng Phong	Khu nhà công vụ quân đội	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
177	Nguyễn Viết Xuân	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định nối dài	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
178	Nguyễn Văn Thành	Trần Phú (Vĩnh Nguyên)	Cuối đường (núi)	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
179	Nguyễn Xiển	Đường 2/4	Chấn đường sắt	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
180	Nhà Thờ	Đặng Tất	Bắc Sơn	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
181	Nhân Vị	Thủy Xương	Hải Đức	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
182	Nhật Lệ	Trần Nhật Duật	Hương Sơn	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
183	Nhị Hà	Trần Nhật Duật	Lê Hồng Phong	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
184	Núi Một	Ngã 6 Nhà thờ Núi	Huỳnh Thúc Kháng	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
185	Pasteur	Phan Chu Trinh	Yersin	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
186	Phật Học	Nhà số 328 Thống Nhất	Nhà số 20 đường 23/10	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
187	Phạm Hồng Thái	Trần Quý Cáp	Lý Quốc Sư	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
188	Phạm Ngũ Lão	Pasteur	Hàn Thuyên	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
189	Phạm Phú Thứ	Trường Sơn	Cuối đường (Xí nghiệp Rapesco)	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
190	Phạm Văn Đồng	Bắc cầu Trần Phú	Mai Xuân Thưởng	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
		Mai Xuân Thưởng	Ngã ba đường Phạm Văn Đồng nối với đường Ngô Văn Sở tại Khu dân cư Tây Mương - Đường Đệ	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
		Tiếp theo	Hết khu QH Biệt thự Đường Đệ	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
		Tiếp theo	Mũi Kê Gà	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
191	Phan Bội Châu	Ngô Quyền	Phan Đình Phùng	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
		Phan Đình Phùng	Thống Nhất	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
192	Phan Chu Trinh	Trần Phú	Lê Lợi	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
		Lê Lợi	Đào Duy Từ	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
193	Phan Đình Giót	Trần Quý Cáp	Bến Cá	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
194	Phan Đình Phùng	Phan Bội Châu	Nguyễn Bình Khiêm	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
195	Phan Như Cẩn	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định nối dài	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
196	Phan Văn Trị	Trần Phú (Vĩnh Nguyên)	Cuối đường	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
197	Phan Vinh	Dã Tượng	Hoàng Sa	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
198	Phong Châu	Lê Hồng Phong	Đập 19/5	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
199	Phương Cầu	Thống Nhất	Phan Chu Trinh	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
200	Phương Sài	Trần Quý Cáp	Hết Chợ Phương Sơn và hết thửa đất số 103 tờ bản đồ 3 (356 599-3-(9)) thuộc phường Phương Sài	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Tiếp theo	Thủy Xương	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
201	Phước Long	Lê Thanh Nghị	Võ Thị Sáu	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
		Võ Thị Sáu	Xí nghiệp Đóng Tàu	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
202	Phù Đồng	Ngô Gia Tự	Nguyễn Trãi	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
203	Phùng Hưng	Nguyễn Thị Định	Dương Văn An	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
		Dương Văn An	Dã Tượng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
204	Phùng Khắc Khoan	Tân Viên	Lê Hồng Phong	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
205	Phú Đức	Mai Xuân Thưởng	Ngã ba hẻm 42 Phú Đức	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
206	Phú Xương	Đường 2/4	Nguyễn Khuyến	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
207	Quang Trung	Thống Nhất	Yersin	1	0.95	17,100,000	9,120,000	7,600,000	3,800,000	1,710,000
		Yersin	Lý Tự Trọng	1	0.90	16,200,000	8,640,000	7,200,000	3,600,000	1,620,000
		Lý Tự Trọng	Lê Thánh Tôn	1	0.95	17,100,000	9,120,000	7,600,000	3,800,000	1,710,000
208	Quảng Đức	Mai Xuân Thưởng	Điện Biên Phủ	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
209	Đường nối từ đường Quảng Đức đến Công phụ Trường sỹ quan thông tin			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
210	Sao Biển	Đặng Tất	Củ Chi	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
211	Sinh Trung	Thống Nhất	Đường 2/4	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
212	Tân An (p.Phước Hải)	Lê Hồng Phong	Lạc An	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
213	Tân Trào (khu Thánh Gia)	Đông Khê	Tô Hiệu	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
214	Tăng Bạt Hồ	Nguyễn Thái Học	Sinh Trung	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
215	Tân Đà	Lê Hồng Phong	Lý Nam Đế	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
216	Tân Viên	Cửu Long	Vân Đồn	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
217	Thái Nguyên	Ngã Sáu	Lê Hồng Phong	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
218	Tháp Bà	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
219	Thất Khê	Đặng Huy Trứ	Tân Trào	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
220	Thân Nhân Trung (Đường Đệ cũ)	Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
221	Thị Sách	Trần Nhật Duật	Sân vận động Phước Hòa	4	0.70	4,200,000	2,520,000	2,100,000	1,050,000	560,000
222	Thống Nhất	Phan Bội Châu	Tô Vĩnh Diện	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
		Tô Vĩnh Diện	Trần Đường	2	0.90	11,250,000	6,048,000	5,040,000	2,700,000	1,260,000
		Trần Đường	Đường 23/10	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
223	Thủy Xương	Đường 23/10	Phương Sài	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
224	Tiền Giang	Lê Hồng Phong	Đồng Nai	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
225	Tô Hiến Thành	Lê Thánh Tôn	Nguyễn Thị Minh Khai	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
226	Tô Hiệu	Võ Thị Sáu	Trần Phú	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
227	Tổ Hữu	Lê Hồng Phong	Đồng Nai	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
228	Tô Vĩnh Diện	Trần Quý Cáp	Yersin	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
229	Tôn Đản	Nguyễn Thị Minh Khai	Cuối đường	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
230	Tôn Thất Tùng	Đường 2/4	Phạm Văn Đồng	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
231	Trại Gà	Nguyễn Khuyến	Núi Sạn	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
232	Trần Bình Trọng	Huỳnh Thúc Kháng	Trần Nhật Duật	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
233	Trần Hưng Đạo	Yersin	Lê Thánh Tôn	1	0.80	14,400,000	7,680,000	6,400,000	3,200,000	1,440,000
234	Trần Khánh Dư	Cao Bá Quát	Lạc Long Quân	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
235	Trần Kim Hùng	Tháp Bà	Đường Kè Sông Cái	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
236	Trần Nguyên Hân	Lê Quý Đôn	Trần Nhật Duật	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
237	Trần Nhân Tông	Tô Hiệu	Cuối đường	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
238	Trần Nhật Duật	Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Trãi	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
239	Trần Đường	Thống Nhất	Thái Nguyên	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
240	Trần Phú	Nam Cầu Trần Phú	Phan Chu Trinh	1	0.90	16,200,000	8,640,000	7,200,000	3,600,000	1,620,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
		Phan Chu Trinh	Hết KS Ana Mandra và 98 Trần Phú	1	1.25	22,500,000	12,000,000	10,000,000	5,000,000	2,250,000
		Tiếp theo	Hoàng Diệu	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
		Tiếp theo	Tô Hiệu	3	1.00	8,700,000	4,800,000	4,000,000	2,000,000	1,000,000
		Tiếp theo	Đồn Biên Phòng	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
241	Trần Quang Khải	Trần Phú	Nguyễn Thiện Thuật	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
242	Trần Quý Cáp	Sinh Trung	Thống Nhất	2	0.80	10,000,000	5,376,000	4,480,000	2,400,000	1,120,000
243	Trần Quốc Toản	Lê Thành Phương	Yết Kiêu	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
244	Trần Thị Tinh	Trần Nhật Duật	Hoàn Kiếm	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
245	Trần Văn On	Lý Tự Trọng	Yersin	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
246	Trịnh Phong	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thị Minh Khai	3	0.70	6,090,000	3,360,000	2,800,000	1,400,000	700,000
247	Trương Hán Siêu	Lê Hồng Phong	Nguyễn Thị Định	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
248	Trương Định	Trần Bình Trọng	Ngô Đức Kế	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
249	Trương Vĩnh Ký	Cao Thắng	Lý Nam Đế	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
		Lý Nam Đế	Lương Thế Vinh	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
250	Trường Sa	Dã Tượng	Võ Thị Sáu	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
		Võ Thị Sáu	Phước Long	4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
251	Trường Sơn	Phước Long	Cty TNHH Hùng Dũng	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
252	Tuệ Tĩnh	Trần Phú	Công Quân Y 87	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
253	Tân Trang	Nguyễn Hồng Sơn	Hết thửa 161 và 155, tờ bản đồ 04 phường Vạn Thạnh	4	0.75	4,500,000	2,700,000	2,250,000	1,125,000	600,000
254	Vạn Hòa	Nguyễn Hồng Sơn	Hết thửa 139 và 143, tờ bản đồ 04 Phường Vạn Thạnh	4	0.75	4,500,000	2,700,000	2,250,000	1,125,000	600,000
		Tiếp theo	Hẻm số 99 Vạn Hòa và thửa 235 tờ bản đồ 02 Phường Vạn Thạnh	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
255	Vân Đồn	Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Hồng Phong	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
256	Vạn Kiếp	Lạc Long Quân	Nhà số 34 Vạn Kiếp	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
257	Việt Bắc	Tô Hiệu	Lê Thanh Nghị	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
258	Vĩnh Xương	Đường 2/4	Trường quân sự Tỉnh	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
259	Võ Thị Sáu	Dã Tượng	Phước Long	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
		Phước Long	Hết Nhà số 43	4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
		Tiếp theo	Giáp đường vòng núi Chụt	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
260	Võ Trứ	Nguyễn Trãi	Tô Hiến Thành	3	0.80	6,960,000	3,840,000	3,200,000	1,600,000	800,000
261	Võ Văn Ký	Thái Nguyên	Thống Nhất	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
262	Vũ Xuân Thiều	Lê Hồng Phong	Khu nhà công vụ quân đội	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
263	Xương Huân	Hàng Cá	Nguyễn Công Trứ	4	1.00	6,000,000	3,600,000	3,000,000	1,500,000	800,000
264	Yên Thế	Trần Thị Tính	Cửu Long	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
265	Yết Kiêu (P.Vạn Thắng)	Thống Nhất	Yersin	3	0.90	7,830,000	4,320,000	3,600,000	1,800,000	900,000
266	Yết Kiêu (P.Vĩnh Nguyên)	Trần Phú	Cuối đường	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
267	Yersin	Trần Phú	Thống Nhất	2	1.00	12,500,000	6,720,000	5,600,000	3,000,000	1,400,000
268	Khu dân cư A&T									
	Đội Cấn	Sư Vạn Hạnh	Thái Phiên	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Lương Ngọc Quyển	Sư Vạn Hạnh	Thái Phiên	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Lương Văn Can	Đường 2/4	Sư Vạn Hạnh	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Ngô Gia Khâm	Đường 2/4	Thái Phiên	5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
	Nguyễn Cao	Lương Văn Can	Nguyễn Quyền	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
	Nguyễn Quyền	Đường 2/4	Sư Vạn Hạnh	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Sư Vạn Hạnh	Ngô Gia Khâm	Nguyễn Quyền	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
	Thái Phiên	Ngô Gia Khâm	Lương Ngọc Quyển	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
269	Khu dân cư Nam Mai Xuân Thưởng									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			4	0.80	4,800,000	2,880,000	2,400,000	1,200,000	640,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m			4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
270	Khu dân cư Đường Đệ - Vĩnh Hòa									
a)	<i>*Khu dân cư Tây Muong Đường Đệ (Khu Hòn Sện cũ)</i>									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m (Đường Bùi Huy Bích, Trần Lư, Lê Công Hạnh, Nguyễn Địa Lô, Võ Văn Dũng, Nguyễn An, Hồ Sỹ Dương, Nguyễn Khoái)			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m đến dưới 20m (Đường Triệu Quang Phục, Ngô Văn Sờ)			6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Đường Quy hoạch rộng từ 20m trở lên (Đường Trần Khát Chân, Lý Thái Tổ)			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
b)	<i>*Khu dân cư Đông Muong Đường Đệ (Khu QH biệt thự Đường Đệ cũ)</i>									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m (Đường Bùi Huy Bích, Nguyễn Bắc, Lê Văn Miên, Nguyễn Phi Khanh, Nguyễn An, Võ Hữu)			6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m (Đường Lý Thái Tổ, Nguyễn Dữ, Triệu Quốc Đạt, Triệu Quang Phục)			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
c)	<i>*Khu tái định cư Hòn Đỏ</i>									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
271	Khu dân cư Đất Lành									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			7	0.90	1,350,000	810,000	675,000	540,000	495,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m			7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
272	Khu dân cư Nam Hòn Khô									
	Đặng Nguyên Cẩn	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Đường số 12	Thoại Ngọc Hầu	Lê Nghị	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Hoàng Tăng Bí	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Lê Nghị	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	5	0.70	2,800,000	1,680,000	1,400,000	700,000	490,000
	Ngô Lan Chi	Đặng Nguyên Cẩn	Nguyễn Duy Hiệu	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Nguyễn Thượng Hiền	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Nguyễn Chích	Nguyễn Duy Hiệu	Ngã ba nối với hẻm 47 tổ 11 Hòa Trung và hết thửa 95, tờ bản đồ 41 phường Vĩnh Hòa	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
		Tiếp theo	Đường 2/4	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nguyễn Duy Hiệu	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Thoại Ngọc Hầu	Điện Biên Phủ	Nguyễn Chích	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
273	Khu dân cư Bắc Vĩnh Hải (phường Vĩnh Hòa)									
	Đặng Thái Thân	Điện Biên Phủ	Trần Quang Diệu	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Đặng Tử Mẫn	Điện Biên Phủ	Võ Trường Toàn	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Nguyễn Thành	Điện Biên Phủ	Võ Trường Toàn	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Thoại Ngọc Hầu	Điện Biên Phủ	Trần Quang Diệu	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Trịnh Hoài Đức	Đường 2/4	Thoại Ngọc Hầu	5	0.70	2,800,000	1,680,000	1,400,000	700,000	490,000
	Trần Quang Diệu	Đường 2/4	Lê Nghị	5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Võ Trường Toàn	Đặng Tử Mẫn	Đặng Thái Thân	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
274	Khu dân cư Ba Làng									
	Lê Văn Huân	Điện Biên Phủ	Nhà số 111 Lê Văn Huân (thửa 170, tờ bản đồ 53 phường Vĩnh Hòa)	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
		Tiếp theo	Trần Nguyên Đán (theo QH)	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Phó Đức Chính	Điện Biên Phủ	Trần Nguyên Đán (theo QH)	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Sử Hy Nhan	Điện Biên Phủ	Mai Xuân Thương (theo QH)	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Nguyễn Khắc Viện	Điện Biên Phủ	Hết khu tập thể Công ty Dệt	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
275	Khu dân cư Nam Rù Rì									
	Đặng Minh Khiêm	Lương Đắc Bằng	Mai Lão Bạng	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Lương Đắc Bằng	Nguyễn Đức Thuận	Nguyễn Phong Sắc	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Mai Lão Bạng	Nguyễn Đức Thuận	Nguyễn Phong Sắc	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Nguyễn Đức Thuận	Lương Đắc Bằng	Mai Lão Bạng	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Nguyễn Phong Sắc	Đường 2/4	Mai Lão Bạng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
276	Khu dân cư Ngọc Sơn									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			7	0.90	1,350,000	810,000	675,000	540,000	495,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m			7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
277	Khu dân cư Vĩnh Diễm Trung									
	Đường Quy hoạch rộng 20m (đường A1, A2)			5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
	Đường Quy hoạch rộng 30m (đường 19/5)			5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
	Đường Quy hoạch rộng 13m			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Đường Quy hoạch rộng 9,5m			5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
278	Khu tái định cư dự án Khu dân cư Vĩnh Diễm Trung									
	Đường Quy hoạch rộng 13 m (Đường B3)			7	0.90	1,350,000	810,000	675,000	540,000	495,000
	Đường Quy hoạch rộng 9,5 m (Đường C5)			7	0.85	1,275,000	765,000	637,500	510,000	467,500
279	Khu đô thị mới Phước Long									
	Đường Quy hoạch rộng 28m			5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
	Đường Quy hoạch rộng 20m			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Đường Quy hoạch rộng 18,5m			5	0.85	3,400,000	2,040,000	1,700,000	850,000	595,000
	Đường Quy hoạch rộng 16m			5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
	Đường Quy hoạch rộng 12m			5	0.70	2,800,000	1,680,000	1,400,000	700,000	490,000
	Đường Quy hoạch rộng 10m			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Đường Quy hoạch rộng 9m			6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
280	Khu tái định cư dự án Khu đô thị mới Phước Long									
	Đường số 28 (Quy hoạch rộng 20 m)			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Đường số 4 (Quy hoạch rộng 18,5 m)			5	0.85	3,400,000	2,040,000	1,700,000	850,000	595,000
	Đường số 29 và Đường số 10 (Quy hoạch rộng 16 m)			5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
	Đường Quy hoạch rộng 10 m nối ra đường số 28 và đường số 29			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
281	Khu đô thị mới Vĩnh Hòa									
	Đường Quy hoạch rộng 28 m			5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Đường Quy hoạch rộng 26 m			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Đường Quy hoạch rộng 20 m			5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
	Đường Quy hoạch rộng 16 m			5	0.70	2,800,000	1,680,000	1,400,000	700,000	490,000
	Đường Quy hoạch rộng 10m - 13 m			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
282	Khu QH dân cư hai bên đường Phong Châu									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			6	0.70	1,750,000	1,050,000	875,000	490,000	420,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
283	Khu dân cư Phú Quý (An Viên)									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m đến dưới 20m			6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Đường Quy hoạch rộng từ 20m trở lên			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
284	Khu biệt thự cao cấp Ocean View Nha Trang									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
285	Khu quy hoạch dân cư Vĩnh Trường									
	Đường Quy hoạch rộng 10m - đến 13m			6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Đường Quy hoạch rộng 16 m			6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
286	Khu dân cư Hòn Rớt 1									
	Bạch Thái Bưởi	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Bùi Xuân Phái	Nguyễn Hữu Thọ	Hoàng Quốc Việt	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Cao Minh Phi	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Văn Linh	7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000
	Đặng Thai Mai	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Văn Trỗi	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Đào Duy Anh	Tôn Đức Thắng	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Đô Đốc Bảo	Nguyễn Văn Linh	Cao Minh Phi	7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000
	Đô Đốc Lộc	Nguyễn Văn Linh	Cao Minh Phi	7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000
	Đô Đốc Long	Nguyễn Văn Linh	Đô Đốc Tuyết	7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000
	Đô Đốc Tuyết	Nguyễn Văn Linh	Cao Minh Phi	7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Hàm Tử	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Hoàng Quốc Việt	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Hoàng Văn Thái	Nguyễn Hữu Thọ	Hoàng Quốc Việt	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Huỳnh Tấn Phát	Nguyễn Hữu Thọ	Hoàng Quốc Việt	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Lê Như Hồ	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Lê Quang Định	Nguyễn Văn Linh	Khu DV nghề cá	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Lê Văn Hưu	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Lưu Hữu Phước	Tôn Đức Thắng	Đào Duy Anh	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nam Yết	Nguyễn Tất Thành	Đặng Thai Mai	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Ngọc Hân C.Chúa	Trần Tế Xương	Lê Văn Hưu	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nguyễn Hữu Thọ	Nguyễn Văn Linh	Hoàng Quốc Việt	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nguyễn Sơn	Nguyễn Hữu Thọ	Hoàng Quốc Việt	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nguyễn Thái Bình	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Xí	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
		Hàm Tử	Cao Minh Phi	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Nguyễn Văn Trỗi	Đặng Thai Mai	Tôn Đức Thắng	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
		Tôn Đức Thắng	Nguyễn Văn Linh	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Nguyễn Xí	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
	Phan Đăng Lưu	Nguyễn Xí	Hàm Tử	7	1.00	1,500,000	900,000	750,000	600,000	550,000
	Phan Huy Ích	Nguyễn Thái Bình	Nguyễn Văn Trỗi	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Sinh Tồn	Lê Văn Hưu	Nguyễn Tất Thành	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Sơn Ca	Song Tử	Nam Yết	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Song Tử	Nguyễn Tất Thành	Đặng Thai Mai	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000
	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Tất Thành	Bạch Thái Bưởi	5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000	800,000	560,000
		Bạch Thái Bưởi	Hàm Tử	6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000	700,000	600,000
	Trần Tế Xương	Lê Văn Hưu	Đặng Thai Mai	6	0.80	2,000,000	1,200,000	1,000,000	560,000	480,000

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Võ Văn Tần	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	6	0.90	2,250,000	1,350,000	1,125,000	630,000	540,000
287	Khu tái định cư Hòn Rớ (thuộc khu dân cư Hòn Rớ 1)									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			8	1.00	1,000,000	840,000	700,000	550,000	500,000
288	Khu tái định cư Hòn Rớ 2									
	Các lô tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành			7	0.85	1,275,000	765,000	637,500	510,000	467,500
	Đường Quy hoạch rộng 13,5m			7	0.70	1,050,000	630,000	525,000	420,000	385,000
	Đường Quy hoạch rộng 17,5m			7	0.80	1,200,000	720,000	600,000	480,000	440,000
289	Khu quy hoạch chợ Vĩnh Hải									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến 13m			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000	900,000	630,000
	Đường Quy hoạch rộng trên 13m			5	1.00	4,000,000	2,400,000	2,000,000	1,000,000	700,000
	Đường có lộ giới 20m			4	0.90	5,400,000	3,240,000	2,700,000	1,350,000	720,000
290	Khu tái định cư Sông Lô									
	Đường Quy hoạch rộng từ 10m đến dưới 13m			8	0.80	800,000	672,000	560,000	440,000	400,000
	Đường Quy hoạch rộng từ 13m đến dưới 16m			8	0.90	900,000	756,000	630,000	495,000	450,000
	Đường Quy hoạch rộng từ 16m trở lên			8	1.00	1,000,000	840,000	700,000	550,000	500,000
291	Khu tái định cư 1 phường Phước Hải									
	Đường số 4 lộ giới 22,5m			5	0.90	3,600,000	2,160,000	1,800,000		
	Đường số 12 lộ giới 16m			5	0.80	3,200,000	1,920,000	1,600,000		
	Đường số 4A lộ giới 13m. Đường số 13A, 13B, 12C lộ giới 12m.			6	1.00	2,500,000	1,500,000	1,250,000		
292	Khu dân cư tổ 32-33 phường Vĩnh Thọ									
	Lô 19, 20, 21, 22 khu A và lô 12 khu C giáp đường số 1; lô 20, 21 khu C và lô 13, 14 khu D giáp đường số 2 (đã tính hệ số đất giáp ranh)			3	0.99	8,613,000				
	Lô 7,8 khu B và lô 9 khu D giáp đường số 4			3	0.81	7,047,000				
	Những lô còn lại (giáp đường quy hoạch số 1, 2, 3 lộ giới 10m)			3	0.90	7,830,000				
	Các lô giáp đường Phạm Văn Đồng (áp dụng theo giá đất đường Phạm Văn Đồng)									

STT	Tên đường	Điểm đầu	Điểm cuối	Loại đường	Hệ số	Giá đất theo hệ số đường				
						VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
293	Các cụm đảo									
	Trí Nguyên			Đảo	1.0	270,000	Ghi chú: Các cụm đảo thuộc thành phố Nha Trang áp dụng thống nhất một đơn giá cho toàn bộ các vị trí trên đảo.			
	Bích Đâm (thuộc Hòn Tre)			Đảo	0.7	189,000				
	Vũng Ngáng (thuộc Hòn Tre)			Đảo	0.7	189,000				
	Đầm Báy (thuộc Hòn Tre)			Đảo	0.8	216,000				
	Phần còn lại của đảo Hòn Tre			Đảo	0.8	216,000				
	Hòn Một			Đảo	0.7	189,000				
	Hòn Tằm			Đảo	0.8	216,000				
	Các đảo còn lại			Đảo	0.6	162,000				

B. ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể được xác định theo vị trí, loại đường, hệ số như xác định giá đất ở và bằng 30% giá đất ở đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 8 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2014.