

## PHỤ LỤC 5.3

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN**  
(Các xã thuộc huyện Diên Khánh)

Khung giá đất ở (đồng/m <sup>2</sup> )			
Khu vực	Vị trí		
	1	2	3
1	150,000	110,000	80,000
2	110,000	80,000	60,000
1MN	40,000	30,000	22,000
2MN	30,000	22,000	15,000

## A. ĐẤT Ở

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
<b>A1</b>	<b>CÁC XÃ ĐỒNG BẰNG</b>				
<b>I</b>	<b>Diên An</b>				
1	Đường từ tiếp giáp trường THCS Trần Nhân Tông và tiếp giáp đường Gò Miếu - Cầu Cháy (phía đối diện) đến đường liên xã Diên An - Diên Toàn	2.2	1	1	330,000
2	Đường ông Tước đến Sông Cái	2.2	1	1	330,000
3	Đường Thông Tin đến đình Phú Ân	2.2	1	1	330,000
4	Đường ông Kiểm đến Cây Duối (ngã tư Hồ Hiệp-gò Bà Đội)	2.2	1	1	330,000
5	Đường Cây Dầu Đồi đến ngã 3 xóm 4	2.2	1	1	330,000
6	Đường chợ Chiều đến Sông Cái	2.2	1	1	330,000
7	Đường tiếp giáp Quốc lộ 1A đến ngã 3 ông Kỳ	2.2	1	1	330,000
8	Đường từ kho Hợp tác xã nông nghiệp đến giáp nhà ông Khâm	2.2	1	1	330,000
9	Đường từ Gò Miếu đến Cầu Cháy và đến trạm bơm Cây Duối (2 bên đường)	2.2	1	2	242,000
10	Từ trụ sở HTX/NN đến quán Sáu Lượng	2.2	1	2	242,000
11	Nhà ông Tôn đến đường bê tông xi măng xóm 4	2.2	1	2	242,000
12	Nhà ông Ái đến đường bê tông xi măng xóm 4	2.2	1	2	242,000
13	Từ khách sạn Ngọc Vi đến nhà ông Điện qua cà phê NiNa	2.2	1	2	242,000
14	Từ sân vận động đến nhà ông Minh đến nhà ông Đăng	2.2	1	2	242,000
15	Từ trụ sở Phú An Nam 1 đến Miếu cây gạo đến nhà ông Chuộng	2.2	1	2	242,000
16	Từ chùa Võ Kiện đến giáp cầu ông Nghệ	2.2	2	1	242,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
17	Từ chùa Võ Kiện đến cầu ông Trọ và đến nhà ông Thâu	2.2	2	1	242,000
18	Từ Cầu Cháy (giáp xã Vĩnh Trung) đến chùa Võ Kiện đến giáp Phước Trạch, giáp Đông Dinh	2.2	2	1	242,000
19	Đường từ quán Trương Hoa thôn An Ninh vào đến gò Cù Chi	2.2	2	2	176,000
20	Đường từ cầu ông Nghệ đến cầu ông Trọ	2.2	2	2	176,000
21	Từ Mẫu giáo thôn An Ninh đến nhà ông Đình Hùng	2.2	2	2	176,000
22	Tất cả các đường trong khu Trại Dân (núi 9 Khúc-xóm 8)	2.2	2	2	176,000
23	Từ gò Cù Chi đến đường sắt	2.2	2	2	176,000
24	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	2.2	1	3	176,000
25	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	2.2	2	3	132,000
<b>II</b>	<b>Diên Bình</b>				
1	Từ nhà ông Huỳnh Văn Thừa đến nhà ông Lê Kim Sơn (liên xã Diên Lạc - Diên Bình)	1.5	1	1	225,000
2	Từ nhà bà Huỳnh Thị Trị đến nhà ông Nguyễn Quý (liên xã Diên Thạnh - Diên Bình)	1.5	1	2	165,000
3	Từ nhà bà Nguyễn Thị Giai đến nhà ông Võ Tuất	1.5	2	2	120,000
4	Từ nhà ông Lê Đức đến nhà ông Hồ Sướng (thôn Lương Phước) tuyến đường liên xóm	1.5	2	2	120,000
5	Từ nhà ông Trương Văn Xiệt đến nhà ông Tỷ	1.5	2	2	120,000
6	Xóm lò gạch (thôn Lương Phước)	1.5	2	2	120,000
7	Từ nhà bà Lê Thị Lương đến nhà bà Nguyễn Thị Ngội (Nghiep Thành)	1.5	2	2	120,000
8	Từ nhà ông Đình Công Thành đến nhà ông Đào Văn Đức	1.5	2	2	120,000
9	Từ nhà ông Nguyễn Tăng đến nhà ông Ngô Rôi (Nghiep Thành)	1.5	2	2	120,000
10	Từ nhà ông Phạm Trung Tận đến nhà ông Nguyễn Chắt (Nghiep Thành)	1.5	2	2	120,000
11	Từ nhà bà Tô Thị Thu đến nhà ông Nguyễn Lợi (Hội Phước)	1.5	2	2	120,000
12	Từ nhà ông Huỳnh Minh Chính đến nhà ông Phạm Đình Thông (Hội Phước)	1.5	2	2	120,000
13	Từ nhà bà Đỗ Thị Hai đến đường Đồng Dưng	1.5	2	2	120,000
14	Đường xuống nhà Tư Họ	1.5	2	2	120,000
15	Đường vào núi Trại 1 và 2	1.5	2	2	120,000
16	Đường từ nhà ông Kính đến nhà ông Thành	1.5	2	2	120,000
17	Đường từ nhà ông Ứng đến nhà ông Mục	1.5	2	2	120,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
18	Đường từ nhà ông Lót đến nhà bà Muộn	1.5	2	2	120,000
19	Đường từ nhà ông Lý đến nhà ông Cũ	1.5	2	2	120,000
20	Đường xuống chùa Nghiệp Thành	1.5	2	2	120,000
21	Đường từ nhà ông Đức đến nhà bà Hai	1.5	2	2	120,000
22	Đường từ nhà ông Quyền đến nhà ông Long (Nghiệp Thành)	1.5	2	2	120,000
23	Đường từ núi Lớn đến Gò bà Thân, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
24	Đường từ nhà ông Bảy đến nhà ông Trần Ngọc Út, thôn Hội Phước (Đường Thống nhất)	1.5	2	2	120,000
25	Đường từ nhà ông Bá đến nhà ông Khôi, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
26	Đường từ nhà ông Huỳnh Minh Chính đến nhà ông Hồ Lắc, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
27	Đường từ nhà bà Lê Thị Sáo đến nhà ông Đình Hiệp, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
28	Đường từ nhà ông Quang đến nhà ông Diệt, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
29	Đường từ nhà ông Thiều đến Chùa Phước Long, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
30	Đường từ nhà ông Nguyễn Lữ đến nhà ông Neo, thôn Hội Phước	1.5	2	2	120,000
31	Đường từ nhà ông Kính đến nhà ông Trợ, thôn Nghiệp Thành	1.5	2	2	120,000
32	Đường từ nhà ông Thảo đến nhà ông Nhựt, thôn Nghiệp Thành	1.5	2	2	120,000
33	Đường từ nhà ông Á đến nhà bà Giáo, thôn Nghiệp Thành	1.5	2	2	120,000
34	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	1.5	1	3	120,000
35	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	1.5	2	3	90,000
<b>III</b>	<b>Diên Điền</b>				
1	Từ Tinh lộ 8 đến chợ Đình Trung	1.6	1	1	240,000
2	Từ ngã tư Cây Bần đến ngã ba ông Ngộ	1.6	1	1	240,000
3	Từ ngã ba Trần Phạn đến chợ thôn Đông	1.6	1	1	240,000
4	Từ Hợp tác xã Diên Điền 1 đến giáp xã Diên Sơn	1.6	1	1	240,000
5	Từ nhà bà Lâu đến ngã ba ông Tron.	1.6	1	2	176,000
6	Từ ngã ba ông Vắn đến ngã ba ông Tham.	1.6	2	1	176,000
7	Từ Diên Phú đến ngã ba chợ thôn Đông.	1.6	2	1	176,000
8	Từ ngã ba Đình Trung đến ngã ba bà Lùn.	1.6	2	1	176,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
9	Từ nhà thờ Đồng Dưa đến ngã ba Công Khánh.	1.6	2	1	176,000
10	Từ ngã ba chợ Đình Trung đến ngã ba ông Rôi.	1.6	2	1	176,000
11	Từ công cây Gỏi đến ngã ba bà Chuông.	1.6	2	1	176,000
12	Từ ngã ba ông Hốt đến cầu Lỗ Xẽ.	1.6	2	1	176,000
13	Từ cầu ông Tấn đến cầu Xã Sáu.	1.6	2	1	176,000
14	Từ ngã ba nhà bà Lũng đến ngã ba bà Cà	1.6	2	1	176,000
15	Từ ngã ba bà Lún đến nhà bà Lơ	1.6	2	1	176,000
16	Từ ngã ba nhà ông Hốt đến nhà ông Tài	1.6	2	1	176,000
17	Từ nhà bà Thủy đến cầu Máng	1.6	2	1	176,000
18	Từ nhà ông Tuyên đến nhà ông Thông	1.6	2	1	176,000
19	Từ nhà ông Lúc đến nhà ông Hé	1.6	2	1	176,000
20	Từ nhà ông Huy đến nhà ông Sừ	1.6	2	1	176,000
21	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	1.6	1	3	128,000
22	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	1.6	2	3	96,000
<b>IV</b>	<b>Diên Đông</b>				
1	Từ ngã ba UBND xã + chợ đến nhà ông Phạm Thanh Hải	1.4	1	1	210,000
2	Từ ngã ba chợ + UBND xã đến nhà ông Phan Thanh Giao	1.4	1	1	210,000
3	Các nơi còn lại dọc đường liên xã (từ nhà ông Giao đến nhà ông Trần Văn Oánh - thôn 4)	1.4	1	2	154,000
4	Từ ngã ba chợ + UBND xã đến hết khu dân cư giáp thôn 1	1.4	2	2	112,000
5	Hết khu dân cư thôn 1 đến nhà ông Hữu (hết khu dân cư thôn 5)	1.4	2	2	112,000
6	Từ nhà ông Huyền đến cầu C3 (đường liên thôn 2-3)	1.4	2	2	112,000
7	Từ nhà ông Phương (Khanh) đến giáp thôn 4 (nhà ông Nguyễn văn Hùng) đường liên thôn	1.4	2	2	112,000
8	Từ giáp đường liên xã đến đường liên thôn 3,4 (nhà ông Hoàn)	1.4	2	2	112,000
9	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	1.4	1	3	112,000
10	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	1.4	2	3	84,000
<b>V</b>	<b>Diên Hoà</b>				
1	Từ nhà Nguyễn Trường Trực đến nhà bà Trần Thị Ngời	1.6	1	1	240,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
2	Từ nhà Trần Ngọc Châu đến nhà bà Nguyễn Thị Nuôi	1.6	1	1	240,000
3	Từ nhà ông Mai Tam đến nhà ông Nguyễn Xá, từ nhà ông Huỳnh Nhận đến nhà Nguyễn Phụng	1.6	1	2	176,000
4	Nguyễn Xá đến nhà ông Nguyễn Câu, từ nhà ông Nguyễn Đồn đến nhà bà Võ Thị Giáp	1.6	1	2	176,000
5	Từ nhà ông Nguyễn Kê đến nhà ông Đỗ Ngọc An, từ nhà ông Trần Văn Ty đến nhà ông Phạm Ngọc Lê	1.6	1	2	176,000
6	Từ nhà ông Trần Sáng đến nhà ông Đỗ Niệm	1.6	1	2	176,000
7	Từ nhà ông Nguyễn Mười đến nhà ông Nguyễn Chánh	1.6	1	2	176,000
8	Từ nhà bà Nguyễn Thị Gấn đến nhà ông Nguyễn Ngọc Luân	1.6	1	2	176,000
9	Từ nhà ông Kiều Bá đến nhà ông Võ Hành	1.6	1	2	176,000
10	Từ nhà ông Nguyễn Chánh đến nhà ông Hoàng Văn Bảo	1.6	1	2	176,000
11	Khu tái định cư sau lưng trường Trần Đại Nghĩa	1.6	1	1	240,000
12	Từ nhà Phạm Tròn đến nhà bà Diệp Thị Ba	1.6	2	1	176,000
13	Từ nhà Lê Thị Lịa đến trường cấp 1 Diên Hòa	1.6	2	1	176,000
14	Từ nhà Ngô Xuân Máy đến nhà Nguyễn Chính	1.6	2	1	176,000
15	Từ nhà Nguyễn Thị An đến cầu Bè (Máy gạo)	1.6	2	1	176,000
16	Từ nhà Phạm Tuyên đến nhà Trương Chánh	1.6	2	1	176,000
17	Từ nhà Văn Tài đến nhà Trương Thị Mỡ	1.6	2	1	176,000
18	Từ cầu suối Đăng đến nhà ông Diệp Tám (giáp đường Khánh Lê – Cầu Lùng)	1.6	2	1	176,000
19	Từ cầu suối Đăng đến nhà ông Lê Xuân Hai (giáp đường Khánh Lê – Cầu Lùng)	1.6	2	1	176,000
20	Từ nhà Nguyễn Thơi đến nhà Tô Thị Ân	1.6	2	1	176,000
21	Từ nhà Trần Sáu đến nhà Trần Văn Siêng	1.6	2	2	128,000
22	Từ nhà Nguyễn Đình Sơn đến nhà Lê Niên	1.6	2	1	176,000
23	Từ nhà Nguyễn Tác đến nhà Diệp Thị Se	1.6	2	1	176,000
24	Từ nhà bà Phương đến nhà Nguyễn Thị Uyên Thư	1.6	2	1	176,000
25	Từ nhà Trương Thị Thu Trang đến nhà Nguyễn Văn Kinh	1.6	2	2	128,000
26	Từ nhà Trương Mịn đến nhà Nguyễn Bắc	1.6	2	2	128,000
27	Từ Miếu Lạc Lợi đến nhà Đỗ Sen	1.6	2	2	128,000
28	Từ nhà ông Phan Kim đến nhà ông Đỗ Niên	1.6	2	1	176,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
29	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	1.6	1	3	128,000
30	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	1.6	2	3	96,000
<b>VI</b>	<b>Diên Lạc</b>				
1	Đường liên xã Diên Lạc-Diên Bình qua cầu Khánh Hội	2.0	1	1	300,000
2	Đường liên xã Diên Lạc-Diên Phước (đường Tư Văn)	2.0	1	1	300,000
3	Đường liên xã Diên Lạc-Diên Hòa (đường cây Ván Hương)	2.0	1	1	300,000
4	Đường liên xã Diên Lạc-Diên Hòa (chùa Minh Thiện)	2.0	1	1	300,000
5	Đường liên xóm (Đường xóm mới Thanh Minh 3)	2.0	1	2	220,000
6	Đường nhà thờ họ Đỗ (Thanh Minh 3)	2.0	1	2	220,000
7	Đường Bến Cát, đường tổ 21 (Thanh Minh 3)	2.0	1	2	220,000
8	Đường số 19, 20, 22	2.0	1	2	220,000
9	Đường số 7, 8, 9 (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000
10	Đường liên xóm tổ 14 (Thanh Minh 3)	2.0	1	2	220,000
11	Đường liên xóm tổ 17, 18 (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000
12	Đường liên xã Diên Lạc-Diên Thạnh	2.0	1	1	300,000
13	Đường nhà thờ họ Lê (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
14	Đường cây Vông (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
15	Đường tổ 27 (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
16	Đường tổ 24 và 32 (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
17	Đường tổ 26 (đường Bến Cát)	2.0	1	2	220,000
18	Đường tổ 4 và 5 (Thanh Minh 1)	2.0	1	2	220,000
19	Đường Tổ 1 (Thanh Minh 1)	2.0	1	2	220,000
20	Đường Tổ 2 (Thanh Minh 1)	2.0	1	2	220,000
21	Đường Tổ 3 (Thanh Minh 1)	2.0	1	2	220,000
22	Đường Tổ 12a (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000
23	Đường Tổ 12b (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000
24	Đường Tổ 13 (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
25	Đường Tổ 16 (Thanh Minh 2)	2.0	1	2	220,000
26	Đường Tổ 31 (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
27	Đường Tổ 30 (Trường Lạc)	2.0	1	2	220,000
28	Đường Tổ 34 liên xã Diên Thạnh - Diên Bình	2.0	1	1	300,000
29	Đường tổ 15 ( thanh minh 3 )	2.0	1	2	220,000
30	Đường Miếu Tiền Hiền	2.0	1	2	220,000
31	Đường tổ 10	2.0	1	2	220,000
32	Đường tổ 6	2.0	1	2	220,000
33	Các tuyến đường còn lại trong khu vực	2.0	1	3	160,000
<b>VII</b>	<b>Diên Lâm</b>				
1	Từ Cầu Phú Cốc (nhà ông Phan Lô) theo Hương lộ 39B đến Trạm Thủy văn (thôn thượng)	1.3	1	1	195,000
2	Từ Trạm thủy văn theo đường Hương lộ 39 B đến cầu Đồng Găng	1.3	1	2	143,000
3	Từ Cầu Phú Cốc (dọc theo Sông cái) đến nhà ông Nguyễn Này	1.3	2	1	143,000
4	Từ nhà ông Nguyễn Này (theo tỉnh lộ 8) đến giáp ranh xã Diên Sơn (mỏ đá Hòn Ngang)	1.3	2	2	104,000
5	Từ nhà ông Nguyễn Này (theo tỉnh lộ 8) đến nhà thờ Đồng Dài	1.3	2	1	143,000
6	Từ nhà thờ Đồng Dài (theo tỉnh lộ 8) đến cầu Đồng Găng	1.3	2	2	104,000
7	Từ nhà ông Nguyễn Sơn đến nhà ông Nguyễn Văn Đông (thôn Hạ)	1.3	2	2	104,000
8	Từ Bưu điện xã Diên Lâm đến nhà ông Nguyễn Văn Phúc (liên thôn Hạ- Trung)	1.3	2	2	104,000
9	Từ trạm Y tế xã đến nhà thờ Đồng Dài	1.3	2	2	104,000
10	Từ cầu Đồng Găng (theo tỉnh lộ 8) đến giáp ranh xã Diên Xuân	1.3	2	1	143,000
11	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 1	1.3	1	3	104,000
12	Các tuyến đường còn lại thuộc khu vực 2	1.3	2	3	78,000
<b>VIII</b>	<b>Diên Lộc</b>				
1	Dọc Hương lộ 39 từ nhà ông Đoàn Văn Ngọc đến cầu ông Đường	1.5	1	1	225,000
2	Tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà ông Nguyễn Viết Đông đến nhà ông Phan Văn Tường	1.5	1	1	225,000
3	Từ nhà ông Đặng Ngọc Sơn đến giáp ranh xã Suối Tiên	1.5	1	2	165,000
4	Đoạn tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà Võ Mật đến nhà ông Nguyễn Mỹ	1.5	1	2	165,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
5	Đoạn tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà bà Nguyễn Thị Ngọc Sương đến Nguyễn Đình Hàn	1.5	1	2	165,000
6	Đoạn tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà bà Phan Thị Nhi đến nhà ông Trần Thăng Long	1.5	1	2	165,000
7	Đoạn tiếp giáp Hương Lộ 39 từ nhà ông Nguyễn Khẩn đến nhà ông Nguyễn Quận	1.5	1	2	165,000
8	Đoạn tiếp giáp Hương Lộ 39 từ nhà ông Huỳnh Phân đến nhà bà Nguyễn Thị Miền	1.5	1	2	165,000
9	Đoạn tiếp giáp Hương Lộ 39 từ nhà ông Trần Chính đến nhà ông Ngô Thanh Tuấn	1.5	1	2	165,000
10	Tiếp giáp nhà ông Trần Văn Hải đến nhà ông Trần Thọ	1.5	1	2	165,000
11	Tiếp giáp liên thôn đoạn Từ nhà ông Nguyễn Lê Truyền đến nhà ông Võ Khiêm	1.5	1	2	165,000
12	Nối tiếp đường liên thôn từ tiếp giáp Hương Lộ 39 từ nhà ông Lê Văn Thành đến nhà ông Nguyễn Thanh	1.5	1	2	165,000
13	Tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà ông Lê Đình Quốc đến nhà ông Võ Lương Chí	1.5	1	2	165,000
14	Tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà bà Tô Thị Treo đến nhà ông Nguyễn Thông	1.5	1	2	165,000
15	Tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà ông Trần Thuận đến nhà ông Nguyễn Văn Chấn	1.5	1	2	165,000
16	Tiếp giáp Hương lộ 39 từ nhà ông Lê Hùng đến nhà ông Tô Nguyễn Thành Hán	1.5	1	2	165,000
17	Tiếp giáp đường liên thôn từ nhà bà Phan Thị Chận đến nhà ông Hàng Luân	1.5	2	1	165,000
18	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 1	1.5	1	3	120,000
19	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 2	1.5	2	3	90,000
<b>IX</b>	<b>Diên Phú</b>				
1	Từ Bưu điện văn hóa xã đến cầu Mương Quan	2.0	1	1	300,000
2	Từ Công ty Quang Châu đến cầu Mương Quan	2.0	1	1	300,000
3	Từ nhà ông Võ Đình Thi đến cầu Voi đến ngã tư Phú Ân Bắc B.	2.0	1	1	300,000
4	Từ nhà ông Trương Thiệu đến ngã tư Phú Ân Bắc A	2.0	1	1	300,000
5	Từ cầu Mương Quan đến ngã tư Phú Ân Bắc B	2.0	1	1	300,000
6	Từ Quốc Lộ 1A đi Diên Điền	2.0	1	1	300,000
7	Từ cầu Ngói (giáp Quốc lộ 1A) đến xã Vĩnh Phương	2.0	1	1	300,000
8	Từ chùa Phú Phong đến cầu Voi đến khu Gò Tháp.	2.0	1	1	300,000
9	Từ cầu bà Lánh đến văn phòng thôn 1	2.0	1	1	300,000
10	Từ cầu Mương Quan đến nhà ông Võ Toán.	2.0	1	2	220,000
11	Từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Nguyễn Xôi	2.0	1	1	300,000



STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
12	Từ ngã ba Đình Phú Cấp đến ngã tư Phú Nẫm	2.0	1	1	300,000
13	Từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Trần Phiến	2.0	1	2	220,000
14	Từ nhà bà Mỹ (giáp Quốc lộ 1A) đến nhà ông Nguyễn Minh Kiên	2.0	1	2	220,000
15	Từ nhà ông Đoán (Quốc lộ 1A) đến nhà ông Nguyễn Sậu.	2.0	1	2	220,000
16	Từ nhà ông Nguyễn Công đến nhà ông Nghiệp (giáp xã Vĩnh Phương)	2.0	1	2	220,000
17	Từ nhà ông Võ Văn Tài đến nhà bà Huỳnh Thị Búp (thôn 3)	2.0	1	2	220,000
18	Từ nhà bà Kiêm Tha đến Gò Mã Đông	2.0	1	2	220,000
19	Từ nhà bà Dạ đến nhà ông Lo	2.0	1	2	220,000
20	Từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Lâm Ngọc Sinh	2.0	1	2	220,000
21	Từ ngã 4 Phú Ân Bắc B đến giáp ranh xã Vĩnh Phương	2.0	1	1	300,000
22	Từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Nhanh (giáp xã Diên Điền)	2.0	1	2	220,000
23	Từ nhà ông Cật đến giáp ranh xã Vĩnh Phương	2.0	1	2	220,000
24	Từ Quốc Lộ 1A nhà ông Mót đến nhà bà Báu	2.0	1	1	300,000
25	Từ Quốc Lộ 1A đến vườn ông Dĩnh	2.0	2	1	220,000
26	Từ Mẫu Bảy (Hương lộ 45) đến nhà ông Nhơn	2.0	2	1	220,000
27	Từ nhà ông Phú đến nhà ông Xuân	2.0	2	1	220,000
28	Từ nhà ông Hồng (Hương lộ 45) đến nhà ông Thạnh	2.0	2	1	220,000
29	Từ Miếu áp Tây Hạ đến nhà bà Búp	2.0	2	1	220,000
30	Từ nhà ông Võ Đứng đến nhà bà Tơ	2.0	2	1	220,000
31	Từ Lỗ Cua ( thôn 3) đến nhà ông Đồng	2.0	2	1	220,000
32	Từ nhà ông Phương đến nhà ông Lót	2.0	2	2	160,000
33	Từ nhà ông Âu đến nhà ông Hoàng (giáp Hương lộ 45)	2.0	2	2	160,000
34	Từ Trạm bom Phú Ân Bắc B đến nhà ông Dòn	2.0	2	2	160,000
35	Từ nhà bà Xũn đến nhà ông Hiệp (rẽ nhà bà Kiều Hoa)	2.0	2	2	160,000
36	Từ nhà ông Tâm (Hương lộ 45) đến nhà bà Dừa	2.0	2	2	160,000
37	Từ ngã 4 Phú Ân Bắc A đến nhà ông Nhâm, nhà ông Côn giáp Hương lộ 45	2.0	2	2	160,000
38	Từ nhà bà Nhè đến nhà ông Mỹ (rẽ nhà ông Chơi)	2.0	2	2	160,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
39	Từ nhà ông Sùng đến nhà ông Bốn	2.0	2	1	220,000
40	Từ sau trường Phú Ân Bắc B đến nhà ông Bùi Tiêm giáp Hương Lộ 45	2.0	2	1	220,000
41	Từ nhà bà Cò dọc sông Cái đến nhà bà Ổn	2.0	2	1	220,000
42	Từ nhà ông Thuận sau kho Gò Đơn đến nhà ông Ri	2.0	2	1	220,000
43	Từ nhà ông Bài đến Hương Lộ 45	2.0	2	1	220,000
44	Nội bộ khu dân cư Gò Đơn	2.0	2	1	220,000
45	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 1	2.0	1	3	160,000
46	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 2	2.0	2	3	120,000
<b>X</b>	<b>Diên Phước</b>				
1	Từ Tỉnh lộ 2 qua cầu Suối Thơm (Hương lộ 39)	1.8	1	1	270,000
2	Từ ngã ba An Định đến cầu suối Muồng (Hương lộ 62)	1.8	1	1	270,000
3	Từ ngã ba An Định đến cầu Diên Lâm (Hương lộ 39)	1.8	1	1	270,000
4	Từ ngã tư Bót Bà Lá đến trường Nguyễn Thái Học	1.8	1	1	270,000
5	Từ Buru điện Diên Phước đến khu tập thể Bệnh viện chuyên khoa tâm thần	1.8	1	2	198,000
6	Từ Tỉnh lộ 2 đến nhà ông Huỳnh Kiệt.	1.8	1	2	198,000
7	Từ Tỉnh lộ 2 đến bệnh viện chuyên khoa tâm thần	1.8	1	2	198,000
8	Từ Tỉnh lộ 2 đến nhà ông Nguyễn Hùng	1.8	1	2	198,000
9	Từ Tỉnh lộ 2 đến nhà ông Nguyễn Chí Tây	1.8	1	2	198,000
10	Từ tỉnh lộ 2 đến nhà ông Bảy Xê	1.8	1	2	198,000
11	Từ Tỉnh lộ 2 đến chùa Phước Lâm	1.8	1	2	198,000
12	Từ nhà ông Huỳnh Kiệt đến nhà ông Mai Phụng Tiên	1.8	2	2	144,000
13	Từ đình Phò Thiện đến nhà ông Nguyễn Văn Đông.	1.8	2	1	198,000
14	Từ trường Nguyễn Thái Học đến cầu Di	1.8	2	1	198,000
15	Từ Bệnh viện chuyên khoa tâm thần đến đập tràn	1.8	2	2	144,000
16	Từ cầu Vĩ đến giáp ranh xã Diên Lạc	1.8	2	1	198,000
17	Từ nhà ông Nguyễn Hùng đến nhà ông Trần Bá Thọ	1.8	2	2	144,000
18	Từ nhà ông Nguyễn Hùng đến giáp Hương lộ 39B	1.8	2	2	144,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
19	Từ Bệnh viện chuyên khoa tâm thần đến nhà ông Bảy Xê	1.8	2	2	144,000
20	Từ chùa Phước An đến nhà ông Trần Bá Thọ	1.8	2	2	144,000
21	Từ nhà ông Bảy Xê đến đình An Định	1.8	2	2	144,000
22	Từ Hương lộ 62 đến nhà ông Lương Triều	1.8	2	2	144,000
23	Từ nhà ông Phan Tứ đến nhà ông Phạm Mân	1.8	2	2	144,000
24	Từ nhà ông Phạm Ngọc Hải đến nhà ông Nguyễn Hăng	1.8	2	2	144,000
25	Từ khu tập thể Bệnh viện chuyên Khu tâm thần đến hết nghĩa trang Gò Mây	1.8	2	2	144,000
26	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 1	1.8	1	3	144,000
27	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 2	1.8	2	3	108,000
<b>XI</b>	<b>Diên Sơn</b>				
1	Đường từ nhà ông Lương Duy Châu (giáp tỉnh lộ 8) đến cầu Đàng Lợi	1.8	1	1	270,000
2	Đường từ nhà ông Hiền (Tỉnh lộ 8) đến nhà ông Nguyễn Đầu	1.8	1	1	270,000
3	Đường từ nhà ông Thại (Tỉnh lộ 8) đến nhà ông Kế đến trường Trung học Diên Sơn I	1.8	1	1	270,000
4	Từ ngã ba nhà ông Tống Bốn đến ngã ba nhà ông Đầu	1.8	1	2	198,000
5	Từ chợ Diên Sơn đến nhà Nguyễn Quang Dinh đến nhà ông Định Chương	1.8	1	2	198,000
6	Từ nhà ông Lê Xuân Hoài đến nhà ông Nguyễn Tân	1.8	1	2	198,000
7	Đường từ nhà ông Rậm (Tỉnh lộ 8) đến đường đi nhà thờ Cây Vông (nhà ông Tầm)	1.8	1	2	198,000
8	Từ nhà Vương đến nhà ông Nguyễn Duy	1.8	1	2	198,000
9	Từ nhà ông Lúc đến ngã tư ông Lánh	1.8	1	2	198,000
10	Từ nhà ông Vịnh đến đình Đại Điền Tây	1.8	1	1	270,000
11	Từ nhà ông Võ Đậu (TL8) đến nhà ông Phan Kinh	1.8	1	2	198,000
12	Từ ngã ba nhà ông Nguyễn Đến đến nhà ông Kín đến đình Tây đến nhà ông Nguyễn Bông	1.8	2	1	198,000
13	Từ Hợp tác xã Diên Sơn đến nhà thờ cây Vông ra Tỉnh lộ 8	1.8	2	1	198,000
14	Từ Tỉnh lộ 8 (nhà ông Nghĩa) đến nhà ông Nguyễn Thân	1.8	2	1	198,000
15	Từ quán ông Tín đến bờ sông đến nhà ông Đò (TTDK)	1.8	2	1	198,000
16	Từ nhà Vương đến giáp ranh xã Diên Điền (đường liên xã)	1.8	2	1	198,000
17	Từ nhà ông Chịu đến nhà ông Sây đến nhà ông Cao Sản (cầu ao)	1.8	2	2	144,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
18	Từ nhà Thờ họ Ngô đến nhà ông Lánh đến nhà họ Bùi đến nhà ông Phi (máy gạo)	1.8	2	2	144,000
19	Từ nhà ông Lê Văn Trí đến nhà ông Đoàn Dũng	1.8	2	2	144,000
20	Từ nhà ông Trần Quan đến nhà ông Nguyễn Chen đến nhà ông Phi (máy gạo)	1.8	2	2	144,000
21	Từ nhà ông Lê Bửu đến nhà ông Bùi Luông đến nhà ông Phi (máy gạo)	1.8	2	2	144,000
22	Từ nhà ông Vũ Khắc Khai đến nhà ông Nguyễn Lánh	1.8	2	2	144,000
23	Từ nhà ông Sây đến Gò Mít đến đường ông Ngộ ra Tỉnh lộ 8	1.8	2	2	144,000
24	Từ nhà ông Bùi Hữu Thanh đến Gò Cây	1.8	2	2	144,000
25	Từ Tỉnh lộ 8 (Nhà ông Mạ) đến nhà ông Xứng đến nhà ông Tuấn đến ngã ba ông Tầm	1.8	2	2	144,000
26	Từ nhà ông Quý đến cầu Đàng Lợi	1.8	2	2	144,000
27	Từ nhà ông Lê (tỉnh lộ 8) đến nhà ông Lê Văn Cường	1.8	2	1	198,000
28	Từ nhà ông Thăng (TL8) đến nhà ông Đồng	1.8	2	1	198,000
29	Từ nhà ông Cư đến nhà bà Rô	1.8	2	1	198,000
30	Các vị trí còn lại thuộc khu vực 1	1.8	1	3	144,000
31	Các khu vực còn lại thuộc khu vực 2	1.8	2	3	108,000
<b>XII</b>	<b>Diên Tân</b>				
1	Dọc đường Hương lộ 62 (đoạn từ giáp ranh xã Diên Thọ đến giáp ranh nhà bà Phan Thị Đây)	1.0	1	1	150,000
2	Dọc Hương lộ 62 (từ nhà bà Phan Thị Đây đến giáp ranh nhà ông Lê Ngọc Trí)	1.0	1	2	110,000
3	Dọc Hương lộ 62 (từ nhà ông Lê Ngọc Trí đến giáp xã Khánh Phú, Khánh Vĩnh)	1.0	1	1	150,000
4	Nhánh Hương lộ 62: từ nhà bà Cao Thị Khải Huyền đến nhà ông Trịnh Xuân Long)	1.0	1	2	110,000
5	Đường vòng: Từ nhà ông Chu Trần Vũ đến UBND xã	1,0	1	1	150,000
6	Tiếp giáp UB xã (nhà bà Nguyễn Thị Dung) đến nhà ông Nguyễn Văn Hoàng (suối Nhỏ)	1.0	1	2	110,000
7	Từ nhà ông Ngô An đến nhà ông Nguyễn Văn Khương (đường xóm Núi)	1.0	1	2	110,000
8	Từ nhà ông Vi Văn Nheo đến nhà ông Nguyễn Khắc Lân (đường A)	1.0	2	1	110,000
9	Từ nhà ông Nguyễn Xuân Một đến nhà ông Trần Kiển	1.0	1	2	110,000
10	Từ nhà ông Huỳnh Bình đến nhà ông Huỳnh Văn Trung (khu vực núi Nhỏ)	1.0	2	2	80,000
11	Từ nhà ông Phúc đến nhà ông Mang Đò (UBND xã đi hồ Cây Sung)	1.0	2	2	80,000
12	Từ nhà ông Dương Đình Phùng đến nhà ông Ao Quang Bình (đường bùng binh)	1.0	2	2	80,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
13	Từ nhà ông Nguyễn Ngọc Kim đến nhà ông Lê Văn Doạn	1.0	2	2	80,000
14	Từ nhà ông Nguyễn Trung Thành đến nhà bà Nguyễn Thị Mai	1.0	2	2	80,000
15	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 1	1.0	1	3	80,000
16	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 2	1.0	2	3	60,000
<b>XIII</b>	<b>Diên Thạnh</b>				
1	Từ nhà bà Ngô Thị Ngọc Thái đến giáp ranh xã Diên Toàn (đường liên xã Diên Thạnh - Diên Toàn)	2.2	1	1	330,000
2	Từ nhà ông Cao Minh Anh đến ngã ba Chòi Mòng	2.2	1	1	330,000
3	Từ Nhà thờ Hà Dừa đến nhà ông Nguyễn Chí Nhân	2.2	1	1	330,000
4	Từ tinh lộ 2 đến nhà ông Nguyễn Bật đến thỏ bà Bón đến nhà ông Sanh	2.2	1	1	330,000
5	Từ nhà Nguyễn Bật đến nhà ông Đỗ Thị	2.2	1	1	330,000
6	Từ nhà ông Sanh qua khu bảo vệ thực vật (cũ) đến QL1A	2.2	1	1	330,000
7	Đường liên xã Diên Thạnh - Diên Lạc	2.2	1	1	330,000
8	Quốc Lộ 1A đến nhà ông Đỗ Thị đến cầu Máng đến đường Cầu Lùng-Khánh Lê	2.2	1	1	330,000
9	Từ nhà ông Nguyễn Văn Long đến ngã ba Chòi Mòng	2.2	1	1	330,000
10	Từ chợ Diên Thạnh đến cuối đất bà Nguyễn Thị Thừa ra QL1A	2.2	1	1	330,000
11	Từ chợ Diên Thạnh đến nhà bà Ca Thị Lài đến nhà ông Trần Kim Hoàng ra QL1A	2.2	1	1	330,000
12	Từ nhà ông Ngô Văn Phụng đến nhà ông Nguyễn Đình Hậu đến nhà bà Xạt ra QL1A	2.2	1	3	176,000
13	Từ QL1A đến nhà bà Ôn	2.2	1	3	176,000
14	Từ ngã ba Chòi Mòng đến nhà bà Nguyễn Thị Lùn.	2.2	1	1	330,000
15	Từ nhà ông Trương Đình Mạn (Nguyễn Thanh) đến nhà ông Nguyễn Khôi ra QL.1A	2.2	1	2	242,000
16	Từ cầu ông Lắng đến nhà bà Nguyễn Thị Minh Tân đến đường Cầu Lùng-Khánh Lê	2.2	1	1	330,000
17	Từ nhà bà Chắc đến giáp ranh xã Diên Lạc	2.2	1	2	242,000
18	Từ nhà bà Nguyễn Thị Lùn đến giáp ranh xã Diên Bình	2.2	1	3	176,000
19	Từ nhà ông Huỳnh Công Tác đến nhà ông Nguyễn Đình Tuấn	2.2	1	3	176,000
20	Đường liên xã Diên Thạnh - Diên Toàn - Thị trấn	2.2	1	1	330,000
21	Từ văn phòng thôn Phú Khánh Thượng đến thỏ bà Bón	2.2	1	3	176,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
22	Từ nhà ông Thạch đến chùa Linh Nghĩa	2.2	1	3	176,000
23	Từ Miếu thôn Trung đến Tinh lộ 2	2.2	1	3	176,000
24	Từ nhà ông Ba đến giáp ranh xã Diên Toàn	2.2	1	3	176,000
25	Từ nhà ông Khâm đến giáp ranh xã Diên Toàn	2.2	1	3	176,000
26	Từ nhà Cao Minh Anh đến đường liên xã Diên Thạnh - Diên Bình	2.2	1	2	242,000
27	Từ nhà ông Sáu đến nhà bà Hay	2.2	1	3	176,000
28	Từ nhà bà Khấp đến nhà ông Trần Thảo	2.2	1	3	176,000
29	Từ nhà bà Bu đến nhà ông Tô Bảy	2.2	1	3	176,000
30	Từ nhà ông Điền đến nhà bà Vinh	2.2	1	3	176,000
31	Từ nhà bà Diệu đến nhà ông Võ Huệ	2.2	1	3	176,000
32	Từ nhà ông Thông đến nhà ông Lê Thọ	2.2	1	3	176,000
33	Từ QL1A đến nhà ông Tân	2.2	1	3	176,000
34	Từ QL1A đến nhà bà Đẹt	2.2	1	3	176,000
35	Từ QL1A đến cà phê Tinh Xanh đến Trạm Y tế (TL2)	2.2	1	2	242,000
36	Từ nhà ông Trí đến nhà bà Hoa, đến nhà ông Thái Văn Khoa	2.2	1	1	330,000
37	Từ nhà ông Nguyễn Thanh Tân đến nhà bà Nguyễn Thị Diễm Châu	2.2	1	3	176,000
38	Từ TL2 đến Chùa Linh Nghĩa	2.2	1	1	330,000
39	Từ Chùa Linh Nghĩa đến nhà bà Vinh đến nhà ông Thìn	2.2	1	3	176,000
40	Từ cua Phú Khánh (QL1A) đến ngã tư Cửa Tiền (TL2)	2.2	1	1	330,000
41	Từ QL1A đến nhà ông Trương Ngọc Đoàn	2.2	1	2	242,000
42	Đường từ Quốc lộ 1A vào khu tái định cư thôn Phú Khánh Thượng	2.2	1	2	242,000
43	Từ nhà bà Ánh đến nhà ông Bửu	2.2	2	2	176,000
44	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 1	2.2	1	3	176,000
45	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 2	2.2	2	3	132,000
<b>XIV</b>	<b>Diên Thọ</b>				
<b>a</b>	<b>Tuyến Hương Lộ 62 (thôn Đồng Bé)</b>				
1	Đoạn từ cầu Suối Muồng đến Công ty nước khoáng Đánh Thạnh	1.5	1	1	225,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
<b>b</b>	<b>Các nhánh rẽ từ Hương Lộ 62 (thôn Đồng Bé)</b>				
2	Đường rẽ từ Hương Lộ 62 đến nhà ông Trần Văn Hoà	1.5	2	2	120,000
3	Đường rẽ từ Hương Lộ 62 đến nhà ông Nguyễn Lai	1.5	2	2	120,000
4	Đường rẽ từ Hương Lộ 62 qua nhà bà Tý, ông Thanh, ông Nhơn	1.5	2	2	120,000
5	Đường rẽ từ Hương Lộ 62 qua nhà bà Hải, bà Đức, ông Dầu đến kho K52	1.5	2	2	120,000
6	Đường rẽ Hương Lộ 62 từ nhà ông Huy đến mương cấp 1	1.5	2	1	165,000
<b>c</b>	<b>Các nhánh rẽ thuộc Tỉnh Lộ 2 (thôn Phước Lương, Sơn Thạnh, Phú Thọ)</b>				
7	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Lê Đức – đường vào xóm Suối đến ngã ba đường vào đình Phước Lương	1.5	2	2	120,000
8	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Thuyết đến ngã ba đường vào xóm Suối	1.5	2	2	120,000
9	Đường rẽ TL2 từ nhà bà Ngọc đến cầu Máng	1.5	2	2	120,000
10	Đường rẽ TL2 đường vào Lò đường đến ngã tư đường xóm Suối	1.5	2	1	165,000
11	Đường rẽ đường vào Lò đường - Từ nhà ông Phạm Nghi đến ngã ba nhà ông Tự	1.5	2	2	120,000
12	Đường rẽ TL2 từ quán ông Nhẫn đến ngã ba nhà ông Thắng	1.5	2	2	120,000
13	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Cương đến ngã ba nhà bà Tô	1.5	2	2	120,000
14	Đường rẽ TL2 đường vào Đình đến ngã ba nhà ông Quýnh	1.5	2	1	165,000
15	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Thu Thọ đến nhà ông Hùng	1.5	2	2	120,000
16	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Hải đến chùa Bửu Long	1.5	2	1	165,000
17	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Trọng đến ngã ba đường vào chùa Bửu Long	1.5	2	2	120,000
18	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Lai đến nhà ông Đức (đường mô đá Á Châu)	1.5	2	1	165,000
19	Đường rẽ TL2 từ nhà ông Lâu đến Gò Cày	1.5	2	2	120,000
20	Đường rẽ TL2 từ trụ sở thôn Sơn Thạnh đến nghĩa trang Sơn Thạnh	1.5	2	2	120,000
21	Từ ngã ba nhà ông Bé đến nhà ông Hồng	1.5	2	2	120,000
22	Đường rẽ từ nhà ông Giáp đến nhà ông Hùng	1.5	2	2	120,000
23	Đường rẽ Tỉnh lộ 2 từ nhà bà Lý đến nhà ông Công	1.5	2	2	120,000
24	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 1	1.5	1	3	120,000
25	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 2	1.5	2	3	90,000
<b>XV</b>	<b>Diện Toàn</b>				

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
1	Từ đường liên xã Diên Thạnh-Diên Toàn đến cầu bà Nhu	2.2	1	1	330,000
2	Từ đường liên xã Thị trấn đến trường Tiểu học Diên Toàn	2.2	1	1	330,000
3	Đường liên xã từ trường Tiểu học Diên Toàn đến cầu bà Nai (giáp xã Diên An)	2.2	1	1	330,000
4	Đường từ cầu bà Nhu đến giáp Diên An	2.2	1	1	330,000
5	Đường liên xã từ cầu Xéo đến ấp Cù Chi	2.2	1	1	330,000
6	Đường liên thôn Trung Nam-Đông Dinh	2.2	1	2	242,000
7	Đường vào khu quy hoạch dân cư Phan Ba -Hồ Đạt Thành.	2.2	1	2	242,000
8	Đường khu vực Suối Đổ	2.2	1	2	242,000
9	Đường liên xã đến nhà ông Biết - Miếu Cù Chi	2.2	1	2	242,000
10	Quán cà phê Năm Ngọc đến nhà Ông Thọ	2.2	1	2	242,000
11	Nhà ông Phạm Trắc đến nhà ông Lắm	2.2	1	2	242,000
12	Đường từ nhà ông Cái đến nhà ông Sum	2.2	1	2	242,000
13	Từ nhà Ông Lay đến nhà Ông Ngọc	2.2	1	2	242,000
14	Từ nhà Ông Tư Búp đến cầu vườn Đình	2.2	1	2	242,000
15	Từ nhà ông Luân đến nhà ông Hoàng	2.2	1	2	242,000
16	Từ Cà phê Năm Ngọc đến nhà Ông Tuyền	2.2	1	2	242,000
17	Từ quán Cà Phê Ông Vinh đến nhà ông Bông	2.2	1	2	242,000
18	Từ Nhà Ông Cát đến nhà Ông Tuấn	2.2	1	2	242,000
19	Từ Nhà Ông Lê Chuyên đến nhà ông Trần Khắc Hải	2.2	1	2	242,000
20	Từ Nhà Ông Mốc đến đường liên xã Diên Thạnh	2.2	1	2	242,000
21	Từ Nhà Ông Sơn đến nhà Ông Sâm	2.2	1	2	242,000
22	Từ Miếu ấp Đông Dinh đến nhà ông Còi	2.2	1	2	242,000
23	Từ nhà ông Ngô Xuân Tài đến trạm bơm Lão sữa	2.2	1	2	242,000
24	Đường liên xã từ cầu bà Nhu đến cầu Dĩ	2.2	1	2	242,000
25	Từ nhà ông Lê Thịnh đến cầu Dĩ	2.2	1	2	242,000
26	Đường liên xã từ Bưu điện đến nhà bà Võ Thị Khanh	2.2	1	2	242,000
27	Từ đường liên xã đến cầu Đình	2.2	1	2	242,000



STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
28	Đường từ nhà ông Bép đến cống thoát nước và đoạn đường nhánh đến nhà bà Ánh	2.2	1	2	242,000
29	Từ đường liên xã đến nhà ông Theo	2.2	1	2	242,000
30	Từ nhà ông Chí đến nhà ông Kiên	2.2	1	2	242,000
31	Các tuyến đường còn lại	2.2	1	3	176,000
<b>XVI</b>	<b>Diên Xuân</b>				
1	Khu vực xưởng cưa (từ ngã ba Xuân Đông) đến nhà Mai Liên	1.3	1	1	195,000
2	Đường từ nhà ông Cù Văn Thành ven trục Tỉnh lộ 8 đến giáp ranh Khánh Đông	1.3	1	1	195,000
3	Đường từ HTX/NN đến giáp ranh xã Diên Lâm (Tỉnh lộ 8)	1.3	1	1	195,000
4	Từ nhà ông Truyền đến nhà ông Trục (Xuân Đông)	1.3	1	2	143,000
5	Từ nhà ông Lý vào Hồ Đồng Mộc	1.3	1	2	143,000
6	Đường vào Xuân Nam (nhà ông Lành) đến nhà ông Châu (Đồng Hạng)	1.3	2	1	143,000
7	Từ cầu Xuân Nam (nhà ông Mai Liên) đi theo dọc đường Xuân Nam Tây đến nhà ông Nguyễn Ngọc Liên (Xuân Tây)	1.3	2	1	143,000
8	Từ nhà ông Nhân (Xuân Nam) đi dọc theo đường liên xã Diên Đông	1.3	2	1	143,000
9	Từ nhà ông Thuần (Xuân Nam) đến ngã ba Đồng Hạng	1.3	2	2	104,000
10	Từ nhà ông Hùng (Xuân Đông) đến giáp đường đôi Thông tin	1.3	2	2	104,000
11	Từ nhà ông Thọ (Xuân Đông) ra đến gần sông Chò	1.3	2	2	104,000
12	Từ nhà ông Tài (Xuân Nam) đi đến nhà thờ Đồng Hạng	1.3	2	2	104,000
13	Từ nhà ông Thông đến nhà ông Sáu Đa (Xuân Tây)	1.3	2	2	104,000
14	Từ nhà ông Thái xuống đến nhà ông Kỳ (Xuân Tây)	1.3	2	2	104,000
15	Từ nhà ông Sáu Méc đến nhà ông Bảy Bang	1.3	2	2	104,000
16	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 1	1.3	1	3	104,000
17	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 2	1.3	2	3	78,000
<b>XVII</b>	<b>Suối Hiệp</b>				
<b>a</b>	<b>Từ giáp ranh xã Diên Thạnh dọc Quốc lộ 1A đến nhà máy Festi</b>				
1	Đường rẽ từ nhà ông Trúc đến nhà ông Sanh	2.0	1	2	220,000
2	Đường rẽ từ nhà máy nước đá Phú Hậu đến cầu Thủy Xương	2.0	1	1	300,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
3	Đường rẽ từ nhà ông Trần Lạo đến sông	2.0	1	2	220,000
4	Đường rẽ từ cầu Cống Ba đến chùa Cô Hai	2.0	1	2	220,000
5	Đường rẽ từ nhà ông Trục đến nhà ông Bình	2.0	1	1	300,000
6	Đường rẽ từ nhà ông Vui đến nhà ông Danh	2.0	1	1	300,000
7	Đường rẽ từ nhà ông Tân đến nhà ông Kỹ	2.0	1	2	220,000
8	Đường rẽ từ nhà bà Uyên đến nghĩa trang Ba Làng	2.0	1	1	300,000
<b>b</b>	<b>Từ nhà máy bao bì Hiệp Hưng dọc Quốc Lộ 1A đến thôn Vĩnh Cát</b>				
9	Đường rẽ từ nhà máy Festi đến nhà ông Đoàn Công Hiệp	2.0	1	2	220,000
10	Đường rẽ từ nhà ông Kiệt ra đồng Tam Bảo	2.0	1	2	220,000
11	Đường rẽ từ trạm Y tế xã đến cầu Thủy Xương	2.0	1	1	300,000
12	Đường rẽ từ Nhà máy Bia đến mương cấp 1, đến nhà bà Mai đến chợ Cư Thạnh	2.0	1	1	300,000
13	Đường rẽ từ nhà ông Phong đến Nhà máy Cồn	2.0	1	1	300,000
14	Đường rẽ từ Taiso đến nhà ông Khương	2.0	1	1	300,000
15	Đường rẽ từ nhà máy Bao Bì đến trường Mẫu giáo đến nhà ông Khương	2.0	1	1	300,000
16	Đường rẽ từ nhà máy Đường đến nhà ông Bá	2.0	1	2	220,000
17	Đường rẽ từ nhà ông Mẫn (QL1A) đến nghĩa trang Liệt Sỹ, đến nhà ông Niên, bà Lan	2.0	1	2	220,000
18	Đường rẽ từ nhà ông Phú đến nhà ông Thám, ông Việt và nhà ông Que	2.0	1	2	220,000
19	Đường rẽ từ nhà ông Đầu đến nhà ông Kinh	2.0	1	2	220,000
<b>c</b>	<b>Đường vào thôn Vĩnh Cát dọc Quốc Lộ 1A đến xã Suối Cát</b>				
20	Đường rẽ từ nhà ông Nghĩa đến nhà ông Sự	2.0	1	2	220,000
21	Đường rẽ từ nhà ông Mâu đến nhà ông Sáu	2.0	1	1	300,000
22	Đường rẽ từ nhà ông Nhơn đến nhà ông Nhi	2.0	1	2	220,000
23	Đường rẽ từ nhà ông Anh đến cầu Hội Xương, nhà ông Lợi, ông Sáu	2.0	1	1	300,000
24	Đường rẽ từ nhà ông Sự đến nhà ông Trung	2.0	1	2	220,000
<b>d</b>	<b>Các tuyến còn lại</b>				
25	Từ nhà ông Đành đến nhà ông Phước (Vĩnh Cát)	2.0	1	2	220,000
26	Từ nhà ông Đỗ Sáu đến nhà ông Phước (Vĩnh Cát)	2.0	1	2	220,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
27	Từ cầu Thủy Xương đến nhà ông Dũng	2.0	1	2	220,000
28	Từ nhà ông Minh đến nhà ông Dương Luợm (Thủy Xương)	2.0	1	1	300,000
29	Từ nhà ông Minh đến đồng Tam Bảo đến đường nhựa Thủy Xương	2.0	1	1	300,000
30	Từ đập Hội Xương đến nhà ông Lợi đến nhà ông Bộ	2.0	1	2	220,000
31	Từ cầu Hội Xương đến đập Hội Xương	2.0	1	1	300,000
32	Đường rẽ từ nhà bà Bông đến nhà ông Quang	2.0	1	1	300,000
33	Đường rẽ từ nhà bà Đậu đến nhà ông Hoa	2.0	1	1	300,000
34	Đường rẽ từ nhà bà Thao đến nhà ông Trúc	2.0	1	1	300,000
35	Từ nhà ông Hạnh đến Gò Đé	2.0	1	2	220,000
36	Từ nhà ông Nê, ông Hùng đến nhà ông Hoa	2.0	1	2	220,000
37	Từ nhà ông Cơ, ông Ôn, ông Tây đến mương cấp 1	2.0	1	2	220,000
38	Từ cầu ông Xuân đến mương cấp 1	2.0	1	2	220,000
39	Từ nhà ông Hòa đến nhà ông Vũ	2.0	1	2	220,000
40	Từ ngã 3 Vĩnh Cát đến ngã 3 Hội Xương	2.0	1	1	300,000
41	Các vị trí còn lại trong Khu vực	2.0	1	3	160,000
<b>XVIII</b>	<b>Suối Tiên</b>				
1	Hương lộ 39: Cầu ông Đường đến tiếp giáp xã Suối Cát	1.5	1	1	225,000
2	Từ nhà ông Cự tiếp giáp Hương lộ 39 đến ngã ba thôn Gò Mè (nhà bà Mé)	1.5	1	2	165,000
3	Hương lộ 39: Từ nhà ông Miên đến ngã 3 thôn Gò Mè (nhà ông Điềm)	1.5	1	2	165,000
4	Từ nhà ông Đặng Mậu Đào (Hương lộ 39) đi Suối Tiên	1.5	1	2	165,000
5	Từ Hương lộ 39 đi xóm 70 (mỏ đá) thôn Kinh Tế Mới	1.5	1	2	165,000
6	Từ Hương lộ 39 đi Bầu Sen, Tân Khánh	1.5	1	2	165,000
7	Từ UBND xã đến nhà lầu Hai Thái	1.5	1	2	165,000
8	Hương lộ 39: Từ nhà ông Ninh đến thôn Gò Mè giáp ranh xã Diên Bình	1.5	2	1	165,000
9	Hương lộ 39: trường Tiểu học đi thôn Lỗ Gia	1.5	2	2	120,000
10	Từ Hương lộ 39 nhà ông Đền đến khu Trại Dân xã Suối Cát	1.5	2	2	120,000
11	Từ Hương lộ 39 cầu Bà Nên đi thôn Sơn Phú 2 (nhà ông Minh)	1.5	2	2	120,000

STT	TÊN XÃ	Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
12	Từ nhà ông Xí đến nhà ông Cù	1.5	2	2	120,000
13	Từ nhà ông Trương đến nhà bà Thắng	1.5	2	2	120,000
14	Từ nhà ông Tiên đến nhà ông Chi	1.5	2	2	120,000
15	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 1	1.5	1	3	120,000
16	Các vị trí còn lại thuộc Khu vực 2	1.5	2	3	90,000
<b>A2</b>	<b>CÁC THÔN MIỀN NÚI</b>				
1	Thôn Đá Mài (xã Diên Tân)	1.3	2MN	3	19,500
2	Thôn Lỗ Gia (xã Suối Tiên)	1.3	2MN	2	28,600

**B. ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP**

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể được xác định theo vị trí, loại đường, hệ số như xác định giá đất ở và bằng 30% giá đất ở đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 8 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2014.