

BẢNG GIÁ ĐẤT HUYỆN SÔNG LÔ NĂM 2014

(Kèm theo Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2013
của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Vị trí, khu vực, tên đường	Giá đất
A	GIÁ ĐẤT Ở	
I	Đất khu vực TT Tam Sơn	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba Then đi xã Phương Khoan	
-	Đoạn từ ngã ba Then đến hết đất nhà ông Tâm (chân đê tả Sông Lô)	1,000,000
2	Đất hai bên đường từ ngã ba Then đi xã Như Thụy	
-	Đoạn từ ngã ba Then đến hết địa phận thị trấn (hết đất nhà Mến Độ)	1,000,000
3	Đất hai bên đường từ ngã ba thị trấn Tam Sơn đi xã Nhạo Sơn	
-	Đoạn từ ngã ba Then đến hết địa phận thị trấn (giáp địa phận xã Nhạo Sơn)	1,200,000
4	Đất hai bên đường đôi trung tâm huyện Sông Lô (đường 36,5m)	
-	Băng 1 (mặt tiền giáp đường đôi trung tâm huyện Sông Lô)	1,200,000
-	Băng 2	700,000
5	Đất hai bên đường 24m (đoạn từ tỉnh lộ 307 đi đê tả Sông Lô)	
-	Băng 1 (mặt tiền giáp đường 24m)	1,200,000
-	Băng 2	700,000
6	Đất hai bên đường 22m	
-	Đoạn từ tỉnh lộ 307 (giáp chùa Vĩnh Khánh) đi bến xe khách	
+	Băng 1 (mặt tiền giáp đường 22m)	1,200,000
+	Băng 2	700,000
-	Đoạn từ tỉnh lộ 307 (trường tiểu học thị trấn) đi hết địa phận thị trấn (giáp xã Như Thụy)	
+	Băng 1 (mặt tiền giáp đường 22m)	1,200,000
+	Băng 2	700,000
7	Đường nội thị khu vực thị trấn Tam Sơn	
-	Đoạn từ Công Anh Trỗi đi hết đường đi Gò Cam	800,000
-	Đoạn từ hết Gò Cam đến hết địa phận thị trấn (giáp xã Đồng Quế)	600,000

-	Đoạn từ ngã ba Cây Tháp đến Nhà Văn Hoá TDP Bình Sơn	600,000
-	Đoạn từ đất nhà ông Dũng (Đức) đến công trường PTTH Sáng Sơn	900,000
-	Đoạn từ tỉnh lộ 307 (Cây Si) đến hết địa phận thị trấn (giáp địa phận xã Như Thụy)	600,000
-	Đất khu dân cư trong thị trấn còn lại	500,000
8	Đất khu dân cư hai bên đường đê tả Sông Lô	
-	Đoạn từ giáp xã Như Thụy đến hết địa phận thị trấn Tam Sơn (giáp xã Phương Khoan)	700,000
II	ĐẤT KHU DÂN CƯ HAI BÊN ĐƯỜNG GIAO THÔNG	
1	Đất khu dân cư hai bên đường Tỉnh Lộ 307	
a	Xã Tân Lập	
-	Đoạn từ UBND xã Tân Lập đến giáp địa phận thị trấn Lập Thạch (cầu nóng)	700,000
-	Đoạn từ UBND xã Tân Lập đến giáp địa phận xã Nhạo Sơn	700,000
b	Xã Nhạo Sơn	
-	Đoạn từ cổng UBND xã Nhạo Sơn đến ngã ba xã Nhạo Sơn	800,000
-	Đoạn từ ngã ba xã Nhạo Sơn đến hết địa phận xã Nhạo Sơn (giáp địa phận thị trấn Tam Sơn)	1,000,000
-	Đoạn từ cổng UBND xã Nhạo Sơn đến địa phận xã Tân Lập	700,000
2	Đất khu dân cư hai bên đường Tỉnh Lộ 307B	
a	Xã Nhạo Sơn	
-	Đoạn từ ngã ba Nhạo Sơn đến hết Cầu Nếp	500,000
-	Đoạn từ hết Cầu nếp đến hết xã Nhạo Sơn (giáp địa phận xã Đồng Quế)	400,000
b	Xã Đồng Quế	
-	Đoạn giáp địa phận xã Nhạo Sơn (hộ ông Sửu) đến hết đất nhà ông Thành (Hạnh)	800,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Thành (Hạnh) đến hết đất nhà ông Ngọ (Hải)	800,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Ngọ (Hải) đến hết xã Đồng Quế (giáp địa phận xã Phương Khoan)	600,000
-	Đoạn từ giáp địa phận xã Phương Khoan đến hết địa phận xã Đồng Quế (giáp địa phận xã Lăng Công)	600,000
c	Xã Lăng Công	

-	Đoạn từ giáp địa phận xã Đồng Quế đến hết Cầu Đồng Thủy Dưới	500,000
-	Đoạn từ hết Cầu Đồng Thủy Dưới đến hết đất nhà ông Quang (Hà)	600,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Quang (Hà) đến Cầu Sóng (Khu chợ Lãng Công)	900,000
-	Đoạn từ Cầu Sóng đến giáp địa phận xã Quang Yên	450,000
d	Xã Quang Yên	
-	Đoạn từ giáp địa phận xã Lãng Công đến hết Hồ Cầu Đình	500,000
-	Đoạn từ hết Hồ Cầu Đình đến hết đất trụ sở UBND xã Quang Yên	700,000
-	Đoạn từ giáp trụ sở UBND xã đến giáp đất huyện Sơn Dương (Tuyên Quang)	500,000
3	Đất khu dân cư hai bên đường Tỉnh Lộ 306	
a	Xã Yên Thạch	
-	Đoạn thuộc địa phận xã Yên Thạch	450,000
b	Xã Đồng Thịnh	
-	Đoạn từ giáp địa phận xã Yên Thạch đến hết đất nhà ông Ba (Tài)	450,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Ba (Tài) đến đường vào nhà ông Mỹ (Hội)	550,000
-	Đoạn từ đường vào nhà ông Mỹ (Hội) đến hết xã Đồng Thịnh (giáp địa phận xã Đức Bắc)	450,000
c	Xã Đức Bắc	
-	Đoạn từ giáp địa phận xã Đồng Thịnh đến hết UBND xã Đức Bắc	600,000
-	Đoạn từ hết UBND xã Đức Bắc đến chân đê tả Sông Lô (Quán ông Thụ)	700,000
4	Đất khu dân cư hai bên đường liên xã	
a	Xã Cao Phong	
-	Đoạn từ cây xăng đi trường Tiểu Học xã Cao Phong	550,000
-	Đoạn từ Cây xăng đi đến bãi cát sỏi nhà ông Tư	550,000
-	Đoạn từ cây xăng đi trường PTTN Trần Nguyễn Hãn (giáp địa phận xã Triệu Đề)	450,000
b	Xã Đồng Quế	

-	Đoạn từ nhà ông Thảo Anh đến giáp địa phận xã Phương Khoan	550,000
-	Đoạn giáp Tỉnh lộ 307B (nhà ông Lan Sinh) đi đến chân Thiên Viện Trúc Lâm Tuệ Đức	550,000
c	Xã Bạch Lưu	
-	Đoạn từ Trạm y tế xã đến Miếu Vũ	600,000
-	Đoạn từ Miếu Vũ đến hết địa phận xã Bạch Lưu (giáp xã Hải Lựu)	550,000
-	Đoạn từ Trạm y tế xã đến hết địa phận xã Bạch Lưu (giáp huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang)	550,000
d	Xã Đôn Nhân	
-	Đoạn từ nhà ông Thu (Liên) đến hết đất nhà ông Chuyên (Anh)	650,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Chuyên (Anh) đến hết địa phận xã Đôn Nhân (giáp xã Hải Lựu)	500,000
-	Đoạn từ hết đất nhà ông Thu (Liên) đến hết địa phận xã Đôn Nhân (giáp địa phận xã Phương Khoan)	550,000
e	Xã Hải Lựu	
-	Đất khu dân cư hai bên đường đê Sông Lô	
+	Đoạn từ đường vào trường Tiểu học xã Hải Lựu đến Cây Xăng xã Hải Lựu (Nhà ông Cúc)	650,000
+	Đoạn từ đường vào trường Tiểu học xã Hải Lựu đến hết địa phận xã Hải Lựu (giáp xã Đôn Nhân)	500,000
+	Đoạn từ cây xăng xã Hải Lựu (nhà ông Cúc) đến hết địa phận xã Hải Lựu (giáp xã Bạch Lưu)	500,000
-	Đất khu dân cư hai bên đường liên xã	
+	Đoạn từ chân đê tả Sông Lô (nhà ông Hồng) đi xã Lãng Công	400,000
f	Xã Lãng Công	
-	Đoạn từ trường Tiểu Học đến hết địa phận xã Lãng Công (giáp địa phận xã Hải Lựu)	350,000
-	Đoạn từ nhà ông Tuấn Thúy đến hết địa phận xã Lãng Công (giáp địa phận xã Nhân Đạo)	350,000
g	Xã Đức Bác	
-	Đoạn từ Tỉnh lộ 306 (giáp Trạm viễn thông) đi hết địa phận xã Đức Bác (giáp xã Tứ Yên)	450,000

-	Đất khu dân cư hai bên đường đê Sông Lô đoạn từ xã Cao Phong đến hết địa phận xã Đức Bắc (giáp xã Tứ Yên)	500,000
h	Xã Tứ Yên	
-	Đất khu dân cư hai bên đường đê Sông Lô đoạn từ giáp xã Đức Bắc đến hết địa phận xã Tứ Yên (giáp TT Tam Sơn)	500,000
i	Xã Phương Khoan	
-	Đất khu dân cư hai bên đường đê Sông Lô thuộc địa phận xã Phương Khoan	500,000
5	Đất khu dân cư hai bên đường liên xã còn lại	350,000
6	Đất khu dân cư hai bên đường liên thôn	300,000
7	Đất khu dân cư khác còn lại	200,000
B	GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP	
I	Giá đất trồng cây hàng năm, trồng cây lâu năm và mặt nước nuôi trồng thủy sản	
1	<i>Khu vực đồng bằng trung du</i>	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	50,000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	49,000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	48,000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	46,000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	45,000
2	<i>Khu vực miền núi</i>	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	45,000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	44,000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	43,000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	41,000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	40,000
II	Đất rừng sản xuất	
1	<i>Khu vực đồng bằng trung du</i>	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	22,000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	20,000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	18,000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	16,000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	14,000
2	<i>Khu vực miền núi</i>	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	20,000

	Hạng 3 (Vị trí 3)	18,000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	16,000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	14,000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	14,000

Phân Loại đơn vị cấp xã của huyện Sông Lô:

-Các xã trung du: Cao Phong, Đức Bắc, Như Thụy, TT Tam Sơn, Tứ Yên.

-Các xã miền núi: các xã còn lại.

Tài liệu được lưu trữ tại DiaOcOnline.vn