

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 27/2008/QĐ-UBND

Bến Tre, ngày 23 tháng 12 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Quy định về giá các loại đất áp dụng trên địa bàn
tỉnh Bến Tre năm 2009

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 07 năm 2007 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2008 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc cho chủ trương về điều chỉnh giá các loại đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bến Tre năm 2009;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về giá các loại đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bến Tre năm 2009.

Điều 2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2009 và thay thế cho Quyết định số 09/2008/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Bảng giá các loại đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bến Tre năm 2008 và Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi,

bổ sung Quyết định số 09/2008/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Bộ Tài chính;
- TT TU, TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Vụ pháp chế - Bộ Tài chính (báo cáo);
- Cục kiểm tra VBQPPL – BTP (kiểm tra);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh;
- MTTQ và các đoàn thể tỉnh;
- Sở Tư pháp (tự kiểm tra);
- Website Chính phủ;
- Công báo tỉnh (02 bản);
- Báo Đồng khởi;
- Đài PT-TH tỉnh;
- Chuyên viên N/c các khối;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Thanh Hà

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****QUY ĐỊNH**

Về giá các loại đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bến Tre năm 2009
(Ban hành kèm theo Quyết định số 27/2008/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

**Chương I
QUY ĐỊNH CHUNG****Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

1. Giá các loại đất của Quy định này được sử dụng làm căn cứ để:

a) Tính thuế đối với việc sử dụng đất và chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

b) Tính tiền sử dụng đất và tiền cho thuê đất khi giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất cho các trường hợp quy định tại Điều 34 và Điều 35 của Luật Đất đai năm 2003;

c) Tính giá trị quyền sử dụng đất khi giao đất không thu tiền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân trong các trường hợp quy định tại Điều 33 của Luật Đất đai năm 2003;

d) Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của doanh nghiệp nhà nước khi doanh nghiệp cổ phần hóa, lựa chọn hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 3 Điều 59 của Luật Đất đai năm 2003;

đ) Tính giá trị quyền sử dụng đất để thu lệ phí trước bạ theo quy định của pháp luật;

e) Tính giá trị quyền sử dụng đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế quy định tại Điều 39, Điều 40 của Luật Đất đai năm 2003;

g) Tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai mà gây thiệt hại cho Nhà nước theo quy định của pháp luật.

2. Trường hợp Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, thì mức giá trúng đấu

giá quyền sử dụng đất hoặc trúng thầu dự án có sử dụng đất không được thấp hơn mức giá của Quy định này.

3. Quy định này không áp dụng đối với trường hợp người có quyền sử dụng đất thỏa thuận về giá đất khi thực hiện các quyền chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất.

Điều 2. Đối với các loại đất nằm trong phạm vi lộ giới, chỉ giới xây dựng nếu có giấy tờ hợp lệ về quyền sử dụng đất và đất thuộc sở hữu Nhà nước cho thuê thì giá đất được tính từ mép lộ vào theo các vị trí tương ứng với các loại đất đó. Riêng đối với đất thuộc sở hữu Nhà nước được phép giao đất có thu tiền thì giá đất được tính từ mốc lộ giới.

Chương II

ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

Mục 1

ĐẤT Ở

Điều 3. Giá đất ở của các đường phố, hẻm và của các vùng nông thôn

1. Giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ.... được quy định trong Phụ lục 1- Bảng giá đất ở kèm theo Quy định này.

2. Giá đất ở của hẻm được quy định trong Phụ lục 2 - Bảng giá đất ở của các hẻm kèm theo Bảng Quy định này.

3. Giá đất ở của các vùng nông thôn

a) Giá đất ở của các vùng nông thôn thuộc địa bàn thị xã là 180.000 đ/m².

b) Giá đất ở của các vùng nông thôn thuộc địa bàn các huyện là 120.000 đ/m².

Điều 4. Xác định giá các loại đất ở theo các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ...

1. Đối với các thửa đất cùng một chủ sử dụng giá các loại đất ở được xác định theo các vị trí như sau:

a) Vị trí 1: áp dụng cho đất ở mặt tiền vào 35 mét được tính theo Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ....

b) Vị trí 2: 50 mét tiếp theo vị trí 1 được tính bằng 50% theo Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ....

c) Vị trí 3: 50 mét tiếp theo vị trí 2 được tính bằng 40% theo Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ....

d) Vị trí 4: 50 mét tiếp theo vị trí 3 được tính bằng 30% theo Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ....

đ) Ngoài các vị trí trên các loại đất ở còn lại không được nêu cụ thể trong Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ.... thì được tính bằng 20% theo Bảng giá đất ở của các đường phố, quốc lộ, tỉnh lộ....

2. Trường hợp từ mép lộ đến mốc lộ giới và chỉ giới xây dựng có vật kiến trúc chưa được giải tỏa hay khác chủ sử dụng thì phân đất liền kề không cùng chủ sử dụng, thì tính theo giá đất hẻm tương ứng. Trường hợp không có hẻm đi vào, được tính theo giá đất hẻm nhỏ hơn 2 mét (theo Bảng giá đất ở của các hẻm) theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng.

Điều 5. Xác định giá các loại đất ở theo các hẻm

1. Đất ở các hẻm thuộc các phường của thị xã được xác định theo Bảng giá đất ở của các hẻm (Phụ lục 2) nhưng tối thiểu không thấp hơn 500.000 đồng/m².

2. Đối với các hẻm nhánh thông ra hẻm chính chưa được cụ thể hóa trong Bảng giá đất ở của các hẻm, giá đất được tính bằng 70% giá đất hẻm chính nhưng không thấp hơn 500.000 đồng/m² đối với các phường và 180.000 đồng/m² đối với các xã của thị xã.

3. Đất ở của các hẻm thuộc vùng nông thôn của Thị xã được tính theo Bảng giá đất ở của các hẻm nhưng tối thiểu không thấp hơn 180.000đồng/m².

4. Đất ở của các hẻm thuộc khu vực nội ô, khu phố của thị trấn được tính theo Bảng giá đất ở của các hẻm nhưng tối thiểu không thấp hơn 360.000đồng/m².

Điều 6. Xác định giá đất ở trong các trường hợp cụ thể khác

1. Đối với đất ở nằm ven các quốc lộ, đường tỉnh không thuộc các khu vực đã được quy định tại Điều 3 của Quy định này, từ mặt tiền vào 35m giá đất được tính bằng 2,5 lần giá đất ở của vùng nông thôn. Ngoài các vị trí trên được tính theo giá đất ở của vùng nông thôn.

2. Đối với đất ở nằm ven các đường huyện không thuộc các khu vực đã được quy định tại Điều 3 của Quy định này, từ mặt tiền vào 35m giá đất được tính bằng 1,7 lần giá đất ở của vùng nông thôn. Ngoài các vị trí trên được tính theo giá đất ở của vùng nông thôn.

3. Đối với đất ở nằm ven các đường giao thông còn lại: đường đến trung tâm xã, đường liên xã, đường nông thôn... không thuộc các khu vực đã được quy định tại Điều 3 của Quy định này, từ mặt tiền vào 35m giá đất được tính bằng 1,25 lần giá đất ở của vùng nông thôn. Ngoài các vị trí trên được tính theo giá đất ở của vùng nông thôn.

4. Giá đất ở nằm tại các phường của thị xã, chưa được xác định tại Điều 3 của Quy định này và Bảng giá đất ở của các hẻm là 500.000 đồng/m².

5. Giá đất ở của khu vực các ô, khu phố của Thị trấn chưa được xác định tại Điều 3 của Quy định này và Bảng giá đất ở của các hẻm là 360.000 đồng/m².

6. Trường hợp đất có 2 mặt tiền, đất nằm ngay ngã ba, ngã tư đường, các vòng xoay (bùng bình) mà các đường này có giá đất khác nhau thì sẽ được tính theo giá đất của đường có giá cao nhất.

Mục 2

ĐẤT Ở CỦA MẶT TIỀN CÁC ĐƯỜNG PHỐ CHÍNH CỦA CÁC CHỢ

Điều 7. Quy định chung về phân loại, nhóm chợ và giá đất tương ứng

1. Chợ loại 1, có giá đất ở của mặt tiền các đường phố chính là 4.000.000 đồng/m².

2. Chợ loại 2, có giá đất ở của mặt tiền các đường phố chính là 2.000.000 đồng/m².

3. Chợ loại 3, được phân thành 03 nhóm có giá đất tương ứng như sau:

a) Nhóm A: 1.200.000 đồng/m².

b) Nhóm B: 800.000 đồng/m².

c) Nhóm C: 500.000 đồng/m².

Điều 8. Phân loại, nhóm chợ cụ thể

1. Chợ loại 1, bao gồm các chợ: chợ Tân Thành, chợ phường 7 (thị xã).

2. Chợ loại 2 bao gồm các chợ: Sơn Đông, Phú Hưng (thị xã); Mỹ Thạnh (Giồng Trôm); Tân Thạch, Tiên Thủy, Tân Phú, Thành Triệu (Châu Thành); Cầu Móng – xã Hương Mỹ, Ba Vát, Chợ Thom, Bãng Tra, Giồng Keo – xã Tân Bình (Mỏ Cày); Mỹ Chánh, An Ngãi Trung, Tân Xuân, Tiệm Tôm, Tân Bình (Ba Tri); Vĩnh Thành (Chợ Lách).

3. Chợ loại 3

a) Chợ nhóm A, bao gồm các chợ: An Bình Tây, Mỹ Nhơn (Ba Tri); Định Trung, Thới Thuận, Phú Thuận, Lộc Sơn – xã Lộc Thuận (Bình Đại); Sơn Hòa, An Hiệp, Phú Đức, Phú Túc, An Hóa, Tân Huệ Đông (Châu Thành); Phú Phụng, Cái Gà (Chợ Lách); Hương Diễm, Lương Quới (Giồng Trôm); Cái Quao, Giồng Vãn – xã An Thới, Chợ Xếp – xã Tân Thành Bình (Mỏ Cày); Tân Phong, Cồn Hươu – xã Giao Thạnh (Thạnh Phú);

b) Chợ nhóm B, bao gồm các chợ: Phú Lễ, Phú Ngãi, Bảo Thạnh, An Hiệp, Mỹ Hòa, Bảo Thuận, Vĩnh An, An Ngãi Tây, Giồng Bông - Tân Thủy, Tân Hưng (Ba Tri); Phú Vang, Châu Hưng, Thạnh Phước, Vang Quới Tây, Thừa Đức, Thới Lai (Bình Đại); Quới Sơn (Châu Thành); Hòa Nghĩa, Thới lộc, Phú Long, Vĩnh Bình, Vĩnh Hòa (Chợ Lách); Bến Tranh, Cái Mít, Phú Điền, Châu Phú, Châu Thới, Hưng Nhượng, Linh Phụng (Giồng Trôm); Tân Hương, Tân Trung, Trường Thịnh (Mỏ Cày); Phú Khánh, Giồng Luông, Quới Điền, Bến Vinh - An Thạnh, An Thuận, An Nhơn (Thạnh Phú); Phú Nhuận, Nhơn Thạnh (thị xã).

c) Chợ nhóm C, bao gồm các chợ còn lại.

Mục 3

CÁC LOẠI ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC

Điều 9. Đất xây dựng, đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp, đất do các cơ sở tôn giáo sử dụng có công trình là đình, chùa, đền, miếu, am, từ

đường, nhà thờ họ, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp được tính bằng 70% giá đất ở theo từng khu vực và vị trí tương ứng.

Điều 10. Đất các khu công nghiệp, cụm công nghiệp được tính bằng 70% giá đất ở cùng vị trí, cùng khu vực nhưng mức tối thiểu không thấp hơn 700.000đồng/m² đối với địa bàn thị xã và 500.000đồng/m² đối với địa bàn các huyện.

Điều 11. Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa được tính bằng giá đất trồng cây lâu năm cùng khu vực, cùng vị trí (theo quy định tại Điều 13 Quy định này).

Chương III ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Mục 1

ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM VÀ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

Điều 12. Giá đất trồng cây hàng năm

1. Các phường, xã Mỹ Thạnh An của thị xã, khu phố nội ô các thị trấn

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Thị xã, Châu Thành	Giồng Trôm, Mỏ Cày, Chợ Lách	Ba Tri, Thạnh Phú, Bình Đại
1	160.000	130.000	95.000
2	110.000	90.000	60.000
3	95.000	75.000	45.000
4	80.000	60.000	35.000
Đất không có lối đi dẫn vào	35.000	25.000	15.000

2. Các xã còn lại của thị xã và các xã của các huyện.

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Thị xã, Châu Thành	Giồng Trôm, Mỏ Cày, Chợ Lách	Ba Tri, Thạnh Phú, Bình Đại
1	70.000	60.000	50.000
2	50.000	40.000	35.000
3	40.000	35.000	30.000
4	35.000	30.000	25.000
Đất không có lối đi dẫn vào	20.000	16.000	12.000

Điều 13. Giá đất trồng cây lâu năm

1. Các phường, xã Mỹ Thạnh An của thị xã, khu phố nội ô các thị trấn.

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Thị xã, Châu Thành	Giồng Trôm, Mỏ Cày, Chợ Lách	Ba Tri, Thạnh Phú, Bình Đại
1	189.000	150.000	115.000
2	130.000	105.000	75.000
3	110.000	90.000	60.000
4	95.000	75.000	45.000
Đất không có lối đi dẫn vào	50.000	35.000	20.000

2. Các xã còn lại của thị xã và các xã của các huyện.

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Thị xã, Châu Thành	Giồng Trôm, Mỏ Cày, Chợ Lách	Ba Tri, Thạnh Phú, Bình Đại
1	90.000	75.000	60.000
2	65.000	55.000	40.000
3	55.000	45.000	35.000
4	45.000	35.000	30.000
Đất không có lối đi dẫn vào	40.000	28.000	16.000

Điều 14. Vị trí để tính giá đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm

1. Đối với đường phố, quốc lộ, đường tỉnh:

- a) Vị trí 1: từ mặt tiền vào 35m
- b) Vị trí 2: 50m tiếp theo Vị trí 1.
- c) Vị trí 3: 50m tiếp theo Vị trí 2.
- d) Vị trí 4: ngoài các vị trí trên.

2. Đối với đường huyện: giá đất được tính bằng 90% giá đất đối với đường phố, quốc lộ, đường tỉnh theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng..

3. Đối với các đường giao thông còn lại (đường xã, liên xã, đường nông thôn ...): giá đất được tính bằng 80% giá đất đối với đường phố, quốc lộ, đường tỉnh theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng.

Mục 2

ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

Điều 15. Giá đất nuôi trồng thủy sản

1. Vùng nước ngọt, nước lợ: giá đất được tính bằng giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng.

2. Vùng nước mặn:

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Đơn giá
1	12.000
2	10.000
3	7.000
4	6.000

Điều 16. Vị trí để tính giá đất nuôi trồng thủy sản

1. Vị trí 1: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) dưới 0.5 km.

2. Vị trí 2: đất sản cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 0.5km đến dưới 1km.

3. Vị trí 3: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 1km đến dưới 2km.

4. Vị trí 4: đất nuôi trồng thủy sản cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 2km trở lên.

Mục 3

ĐẤT LÀM MUỐI

Điều 17. Giá đất làm muối

ĐVT: đồng/m²

Vị trí	Đơn giá
1	15.000
2	10.000
3	8.000

Điều 18. Vị trí để tính giá đất làm muối

1. Vị trí 1: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) dưới 0.5km.

2. Vị trí 2: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 0.5km đến dưới 1km.

3. Vị trí 3: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 1km trở lên.

Mục 4

ĐẤT LÂM NGHIỆP

Điều 19. Giá đất lâm nghiệp

DVT: đồng/m²

Vị trí	Đơn giá
1	10.000
2	8.000
3	6.000
4	5.000

Điều 20. Vị trí để tính giá đất lâm nghiệp

1. Vị trí 1: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) dưới 1km.
2. Vị trí 2: đất nằm cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 1km đến dưới 2km.
3. Vị trí 3: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 2km đến dưới 3km.
4. Vị trí 4: đất cách đường giao thông chính (đường ô tô đến được) từ 3km trở lên.

Mục 4

QUY ĐỊNH KHÁC ĐỐI VỚI ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Điều 21. Giá đất nông nghiệp nằm trong phạm vi địa giới hành chính phường, trong phạm vi khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch và được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt được tính bằng 2 lần giá đất nông nghiệp cùng vị trí.

Điều 22. Đất bãi bồi được tính bằng giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm theo từng khu vực, từng vị trí tương ứng./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Thanh Hà

Phụ lục 1:

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở
(Ban hành kèm theo Quy định về giá các loại đất trên địa bàn
tỉnh Bến Tre năm 2009)

 Đơn vị tính: 1.000d/m²

Số TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Loại đường phố	Đơn giá
		Từ	Đến		
I	THỊ XÃ BẾN TRE			ĐÔ THỊ LOẠI 3	
1	Nguyễn Đình Chiểu				
1.1		Bùng bình Đồng khởi	Phan Ngọc Tòng	1	23.000
1.2		Phan Ngọc Tòng	Nguyễn Trung Trực	1	20.000
1.3		Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Huệ	1	15.000
1.4		Nguyễn Huệ	Cầu Cá Lóc	1	12.000
1.5		Cầu Cá Lóc	Cổng An Hòa	2	8.000
1.6		Cổng An Hòa	Cầu Gò Đàng	2	5.000
1.7		Cầu Gò Đàng	Ngã ba Phú Hưng	3	3.000
2	Nguyễn Huệ				
2.1		Hùng Vương	Hai Bà Trưng	2	10.000
2.2		Hai Bà Trưng	Phan Đình Phùng	2	7.000
2.3		Phan Đình Phùng	Nguyễn Thị Định	2	5.000
2.4		Nguyễn Thị Định	Hết ranh thị xã	3	3.000
3	Nguyễn Trung Trực	Trộn đường		1	12.000
4	Hùng Vương				
4.1		Nguyễn Huệ	Phan Ngọc Tòng	1	15.000
4.2		Phan Ngọc Tòng	Đồng Khởi	1	18.000
4.3		Đồng Khởi	Cầu Kiến Vàng	1	12.000
4.4		Cầu Kiến Vàng	Cầu Bến Tre II	1	8.000
4.5		Cầu Bến Tre II	Bến phà Hàm Luông	1	5.000
5	Lê Lợi				
5.1		Nguyễn Huệ	Phan Ngọc Tòng	1	15.000
5.2		Phan Ngọc Tòng	Nguyễn Trãi	1	17.000
6	Lê Quý Đôn	Trộn đường		1	12.000
7	Lý Thường Kiệt				
7.1		Nguyễn Trung Trực	Phan Ngọc Tòng	1	15.000
7.2		Phan Ngọc Tòng	Nguyễn Trãi	1	17.000

8	Lê Đại Hành	Trộn đường		1	10.000
9	Lộ số 4	Trộn đường		2	6.000
10	Phan Ngọc Tông				
10.1		Hùng Vương	Nguyễn Đình Chiểu	1	15.000
10.2		Nguyễn Đình Chiểu	Đường 3/2	1	12.000
11	Nguyễn Bình Khiêm	Trộn đường		1	17.000
12	Nguyễn Trãi	Trộn đường		1	20.000
13	Nguyễn Du	Trộn đường		1	20.000
14	Nam Kỳ Khởi nghĩa	Trộn đường		1	17.000
15	Đồng Khởi				
15.1		Cầu Bến Tre 1	Bùng binh	1	23.000
15.2		Bùng binh	Tượng đài Đồng Khởi	1	17.000
15.3		Cổng chào thị xã	Nút giao thông trung tâm	1	15.000
15.4		Nút giao thông trung tâm	Đền ngã tư Phú Khương	1	12.000
15.5		Ngã tư Phú Khương	Ngã tư Tân Thành	1	8.000
16	Đường 3 tháng 2	Trộn đường		1	10.000
17	Hai Bà Trưng	Nguyễn Huệ	30/4	1	12.000
18	Trần Quốc Tuấn	Trộn đường		1	12.000
19	Lê Lai	Trộn đường		1	20.000
20	Đống Đa	Trộn đường		1	18.000
21	Chi Lăng 1	Trộn đường		1	15.000
22	Chi Lăng 2	Trộn đường		1	12.000
23	Cách Mạng tháng 8				
23.1		Bùng binh Đồng Khởi	Ngô Quyền	1	15.000
23.2		Ngô Quyền	Cầu nhà thương	1	10.000
24	Đường 30 tháng 4	Đường 3/2	Cổng chào	1	12.000
25	Ngô Quyền	Trộn đường		1	10.000
26	Tán Kế	Trộn đường		1	10.000
27	Lãnh Binh Thăng	Trộn đường		1	10.000
28	Thủ Khoa Huân	Trộn đường		1	8.000
29	Phan Đình Phùng	Trộn đường		1	10.000
30	Đoàn Hoàng Minh				
30.1		Cầu Nhà Thương	Hết ranh Bệnh viện Nguyễn Đình Chiểu	1	8.000
30.2		Hết ranh Bệnh viện Nguyễn Đình Chiểu	Cầu Bình Nguyên	2	6.000
30.3		Cầu Bình Nguyên	Đường Đồng Khởi		4.500
31	Nguyễn Thị Định				
31.1		Đồng Khởi	Nguyễn Huệ	2	6.000
31.2		Nguyễn Huệ	Lộ Thầy Cai	3	4.000
31.3		Lộ Thầy Cai	Ngã ba Phú Hưng	4	3.000
32	Nguyễn Văn Tư				
32.1		Chợ Ngã Năm	Cầu 1/5	2	6.000
32.2		Cầu 1/5	Bến Phà Hàm Luông	2	5.000
33	Hoàng Lam	Trộn đường		2	8.000
34	Trương Định	Trộn đường		4	3.000
35	Lộ Cầu Mới	Trộn đường		4	3.000
36	Quốc lộ 60				

36.1		Cầu Bến Tre 2 (đường Hùng Vương)	Ngã tư Tân Thành	1	2.000
36.2			Giáp ranh Châu Thành	1	1.500
37	ĐT. 885		Cầu Chệt sậy	3	2.000
38	ĐT. 884				
38.1			Cầu Sân bay	3	1.500
38.2			Cầu Sơn Đông	3	1.000
38.3			Hết ranh thị xã	4	750
39	ĐT. 887				
39.1		Cầu Cái Cối	Ngã ba vòng xoay Cầu Bến Tre 2	2	2.000
39.2		Ngã ba vòng xoay Cầu Bến Tre 2	Cầu Bến Tre 2 (phía Mỹ Thạnh An)	2	1.500
39.3		Ngã ba vòng xoay Cầu Bến Tre 2	Cầu Vĩ	4	1.000
39.4		Cầu Vĩ	Hết ranh thị xã	4	700
40	Lộ Thầy Cai	Trộn đường		4	1.000
41	Lộ bãi rác	Trộn đường		4	800
42	Lộ Phú Khương - phường 8	Trộn đường		4	1.000
43	Lộ Phú Hào - Phú Hữu -Bờ Đập	Trộn đường		4	800
44	Lộ Đình Phú Hào	Trộn đường		4	800
45	Lộ Vàm Bình Phú	Trộn đường		4	800
46	Đường phường 6 – Bình Phú				
46.1		Từ phường 6	Hết ranh phường 6	4	1.000
46.2		Hết ranh phường 6	Hết ranh Bình Phú	4	700
47	Đường Phường 7 - Bình Phú				
47.1		Ngã ba QL 60	Hết ranh phường 7	4	1.000
47.2		Hết ranh phường 7	Hết ranh Bình Phú	4	700
48	Lộ Sơn Đông - Mỹ Thành	Từ Sơn Đông	Đến hết ranh Sơn đông	4	500
49	Lộ 19/5	Trộn đường		4	500
50	Lộ Phú Nhuận - Nhơn Thạnh	Trộn đường		4	500
51	Lộ Giồng Xoài	Trộn đường		4	500
52	Lộ Tiêu dự án				
52.1		Ranh Sơn Phú	Cầu Thơm	4	1.000
52.2		Cầu Thơm	Cầu Trôm	4	1.500
52.3		Cầu Trôm	Cầu Kinh	4	2.000
52.4		Cầu Kinh	Ranh xã Nhơn Thạnh	4	1.000
52.5		Ranh xã Nhơn Thạnh	Lộ Phú Nhuận – Nhơn Thạnh	4	500
53	Lộ cầu Nhà Việc	Từ đường 887	Cầu Nhà Việc	4	500
54	Lộ Thống Nhất	Trộn Đường		4	3.000
55	Khu dân cư Ao Sen- Chợ Chùa	Ô 1, 2, 3, 4, 6		3	2.200
55.1		Ô 8		3	2.400

55.2		Ô 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16		3	3.000
56	Khu dân cư Sao Mai				
56.1		Đường số 3, 5		3	2.000
56.2		Đường số 2		3	1.600
56.3		Đường số 1, 4		3	1.500
57	Khu dân cư 225				
57.1		Đường số 1, 2		3	1.900
57.2		Đường số 3, 4, 5		3	1.500
57.3		Đường số 6, 7, 8, 9		3	1.300
58	Khu dân cư Phú Dân			3	700
59	Đường vào cầu Hàm Luông mới				
59.1		Thuộc địa phận phường 6			1.000
59.2		Thuộc địa phận Bình Phú			700
II	HUYỆN CHÂU THÀNH			Loại đường phố Thị trấn	
1	Quốc lộ 60 cũ				
1.1		Bến phà Rạch Miễu	Hết ranh trường PTCS Tân Thạch mới	1	600
1.2		Từ ranh trường PTCS Tân Thạch mới	Cổng số 3	1	500
1.3		Cổng số 3	Ngã tư huyện	1	1.000
1.3		Ngã tư huyện	Cầu Ba Lai	1	1.300
1.4		Cầu Ba Lai	Ngã ba Mũi Tàu	1	1.100
1.5		Ngã ba Mũi Tàu	Ngã tư Tuần Đâu	1	1.200
1.6		Ngã tư Tuần Đâu	Công phế binh	1	1.500
1.7		Công phế binh	Giáp thị xã	1	1.500
2	Quốc lộ 60 mới				
2.1		Cầu Rạch Miễu	Trạm thu phí	1	600
2.2		Trạm thu phí	Ngã ba Mũi Tàu	1	1.200
3	ĐT.883				
3.1		Ngã tư huyện	Hướng Bình Đại 500m	2	1.000
3.2		Hướng Bình Đại 500m	Lộ ngang	2	700
3.3		Lộ ngang	Cầu An Hóa	2	450
4	ĐT.884			2	
4.1		Giáp Sơn Đông	Lộ vào Sơn Hòa		600
4.2		Lộ vào Sơn Hoà	Trên ngã ba Nhà máy đường 500 m		500
4.3		Trên ngã ba Nhà máy	Chùa số 1 Tiên Thủy		450

		đường 500m			
4.4		Chùa số 1 Tiên Thủy	Cầu Tre Bông		800
4.5		Cầu Tre Bông	Nhà văn hóa xã Tân Phú 500m		500
4.6		Nhà văn hóa xã Tân Phú 500m	Lộ Nhà thờ trên cầu chợ Tân Phú		700
4.7		Lộ Nhà thờ trên cầu chợ Tân Phú	Cách Bến phà Tân Phú 100m		400
4.8		Cách Bến phà Tân Phú 100m	Bến phà Tân Phú		600
5	ĐH.02 (HL.175)			2	
5.1		Ngã tư huyện	Ngã tư QL 60 mới		1.000
5.2		Ngã tư QL 60 mới	UBND xã An Khánh		700
5.3		UBND xã An Khánh	Cầu Kinh Điều		400
5.4		UBND xã Phú Túc	Lên xuống 500m		500
5.5		Các đoạn còn lại			250
6	ĐH.01 (HL.173)			2	
6.1		Ngã tư Tuần Đâu	Lên xuống 500m		600
6.2		Cách ngã tư Tuần Đâu 500m phía Tam Phước	Trung tâm giống cây trồng		500
		Trung tâm giống cây trồng	Chợ Phước Hậu		400
6.3		Cách ngã tư Tuần Đâu 500m phía Hữu Định	Bệnh viện tâm thần		400
		Bệnh viện tâm thần	Kênh Chệt Sậy		300
6.4		Các đoạn còn lại			250
7	ĐH.03 (HL.187)			2	
		Bến xe Tân Thạch	Cầu Chợ		500
7.1		Cầu Chợ	Lộ vào Cảng Giao Long		400
7.2		Ngã ba vào chợ Tân Thạch phía Tân An Thị	Quốc lộ 60 mới		400
8	ĐH.04 (HL. 188)			2	
8.1		Ngã tư giáp QL.60 cũ	Dưới trường PTTH Châu Thành A 100m		600
		Dưới trường PTTH Châu Thành A 100m	Lộ ngang		400
8.2		Ngã tư UBND xã An Hóa	Lộ Bái Lệ		300
		Các đoạn còn lại			250
9	Khu quy hoạch chợ Ba Lai			1	1.000
10	Lộ số 3 thị trấn	Trộn đường		1	800
11	Lộ Giồng Da				
11.1		Đoạn thị trấn		2	400
11.2		Đoạn Phú An Hòa		2	300
12	Lộ số 9 thị trấn	Trộn đường		2	500
13	Lộ số 11 thị trấn	Trộn đường		2	400

14	Lộ Diệp (Phú An Hòa)	Trộn đường			350
15	Lộ ngang (An Phước-Phú An Hòa)	ĐT.883	ĐH.04		500
16	Lộ Chùa (Quới Sơn)	Trộn đường			400
17	Lộ vào cảng	Trộn đường			500
18	Lộ An Hóa	Trộn đường			500
19	Lộ Bãi rác	Trộn đường			300
20	Lộ Sơn Hòa	Trộn đường			300
21	Lộ Mỹ Thành	Cầu Hàm Luông	Ngã ba UBND xã Mỹ Thành		300
22	Lộ Thơ	Ngã ba Thành Triệu	Ngã ba Phú Túc		350
23	Lộ Tiên Thủy	Ngã ba Huyện đội cũ	Lộ Bà Bèo		800
24	Lộ Tú Điền				
24.1		Giáp thị xã	Ngã tư ĐH.01 (lộ 173)		800
24.2		Ngã tư ĐH.01(lộ 173)	Ngã ba Phước Thạnh		400
25	Đường vào Nhà máy đường An Hiệp - CT	Đường 884	Công Nhà máy đường		250
III	HUYỆN THẠNH PHÚ			Loại đường phố Thị trấn	
1	Dãy phố chợ (dãy 1)				
1.1		Buu điện	Chợ Cá cũ (dài 136m)	1	2.200
1.2		Chợ cá cũ	Nhà ông Tư Thới	1	1.800
1.3	Dãy phố chợ (dãy 2)	Thư viện	Nhà ông Nguyễn (dài 292m)	1	2.200
1.4		Nhà bà Nuong	Trụ điện số 21 (dài 203m)	1	1.000
2	Đoạn từ ngã tư nhà thờ đến ngã ba nhà ông Nguyễn		Dài 278m	1	1.000
3	Từ tập thể Ngân hàng đến ngã ba Bà Cầu		Dài 357m	1	800
4	Ngã ba Bà Cầu đến ngã tư Nhà thờ		Dài 524m	1	1.000
5	Đoạn từ ngã ba Bà Cầu đến Xí nghiệp nước đá		Dài 1.064m	1	1.000
6	Đoạn từ Xí nghiệp nước đá đến ngã tư Bến Sung		Dài 180m	1	600
7	Đoạn từ ngã tư Nhà Thờ đến ngã tư Cây Đa		Dài 476m	1	1.800
8	Đoạn từ ngã tư Cây Đa đến ngã tư Bến Sung		Dài 718m	1	700
9	Đoạn từ ngã tư Cây Đa đến ngã tư Bến xe		Dài 328m	1	1.000

10	Đoạn từ ngã tư Cây Da đến cầu chùa Bình Bát		Dài 206m	2	400
11	Cầu chùa Bình Bát đến Trai giam		Dài 200m	2	300
12	Đoạn từ ngã ba Tam quan đến UBND Thị trấn		Dài 406m	1	1.000
13	Đoạn từ tiệm vàng Vũ Lan đến đầu lộ Thủy sản (Chi cục Thuế)		Dài 234m	2	400
14	Đoạn từ tiệm Nghĩa Hưng đến công chùa Bình Bát		Dài 168m	2	400
15	Đoạn từ trụ điện số 21 đến trạm hạ thế Thủy sản		Dài 791m	1	600
16	Đoạn từ ngã tư Bến xe đến Trường của Bình Thạnh		Dài 618m	2	300
17	Đoạn từ nhà ông Đệ đến nhà bà Hai Lý		Dài 210m	2	300
18	Đoạn từ ngã tư nhà thờ đến nhà chị Phú.		Dài 240m	2	350
19	Từ Cửa hàng nông sản cũ đến đường Trai giam		Dài 150 m	2	300
20	Xã Đại Điền - ĐH.24	Cổng chào xã Phú Khánh	Hết Trạm Y tế Đại Điền (dài 588m)		500
21	Xã Tân Phong - QL57				
21.1		Nhà Phan Văn Ân	Hết nhà Phan Văn Năm (dài 515m)		1.000
21.2		Nhà Phan Văn Năm	Đầu lộ Cái Lức (dài 315m)		700
21.3		Nhà Phan Văn Ân	Lộ dal nhà Sáu Quý (dài 170m)		700
22	ĐH.24 (HL.24)	Đầu cầu Tân Phong	Lộ mới (đường Bảy Phong) (dài 300m)		500
23	ĐH.24 (HL.24)	Trạm Y tế	Cổng Sáu Anh (dài 220m)		500
24	Xã Phú Khánh- ĐH.24	Lộ dal nhà Trần Bá Hùng	Hết Trường Mẫu giáo Trung tâm (dài 400m)		400
25	Xã Quới Điền –QL.57	Lộ Kho bạc (nhà thờ)	Hết Trường PTCS (dài 690m)		500
26	Xã Mỹ Hưng - ĐH.25 (HL.11)				
26.1		Cổng UBND xã	Hết Trường cấp 2 (dài 220m)		300
26.2		Mặt đập chợ Giồng Chùa	Ranh đê bao (dài 330m)		300

27	ĐH.25	Ranh UBND xã	Cổng Hai Tân (dài 280m)		500
28	Xã An Thạnh - ĐH.27 (HL.16)	Đầu cầu nhà thờ xã An Thạnh	Đầu ĐH.27 (HL.16) (dài 120m)		500
29	ĐH 27 (HL.27)	Đầu ĐH.27 (HL.27)	Nhánh rẽ lộ Cổng Đá dài 200m		400
30	Xã Bình Thạnh	Mặt tiền chợ Bến Sung			400
31	Xã An Điền – (HL.12 cũ)	Ngã ba ĐH.29 (HL.29) mặt tiền chợ	Hộ Trần Văn Mai (dài 350m)		400
32	Xã Giao Thạnh ĐH.30 (HL.07)	QL.57	Cuối Trạm Y tế (dài 125m)		500
33	ĐH.30 (HL.07)	Nhà Tám Lược	Lộ Bờ Lớn		500
34	QL.57	Cổng Trường cấp III	Nửa mặt đập Khém Thuyền (dài 950m)		1.000
35	Dãy sau chợ	Nhà Lê Văn Văn	Hết hộ Lê Văn Chánh (dài 150m)		500
IV	HUYỆN CHỢ LÁCH			Loại đường phố thị trấn	
1	Hai dãy phố cấp nhà lồng chợ			1	4.000
2	Hai dãy phố: Đội thuế thị trấn, phân phối điện, Phòng Tư pháp, Phòng Tài chính - kế hoạch			1	3.000
3	Dãy phố bờ sông Chợ Lách	Nhà Võ Văn Thái (Mười Vinh), thửa số 148 (36)	Hết nhà Toàn Phát thửa số 78 (36)	1	2.000
4	Quốc lộ 57 (phần nội ô)				
4.1		Phòng Văn hóa TDTT thửa số 15 (35)	Hết ranh Trường cấp II thị trấn cũ	1	3.500
4.2		Nhà ông Trần Văn Trứ (tiệm hàn Tư Trứ), thửa số 99 (35)	QH chợ thửa số 122 (35)	1	3.500
4.3		QH chợ thửa số 122 (35)	Giáp đất ông Đặng Yên Xương (Tư Xương), thửa số 56 (39)	1	2.800
4.4		Hết ranh Trường cấp II thị trấn cũ	Đất Nguyễn Phương Lộc (photocopy Hoàng Linh), thửa số 33 (39)	1	2.800
4.5		Đất Nguyễn Phương Lộc (photocopy Hoàng Linh), thửa số 33 (39)	Giáp đường số 11	1	2.000

4.6		Đất ông Huỳnh Phúc Thọ (điện tử Lê Bình), thửa số 58 (39)	Giáp bên xe thị trấn Chợ Lách	1	2.000
4.7		Đường số 11	Hết đất ông Đinh Văn Bé (quán cháo vịt Cai Bé) thửa số 183 (30)	1	1.500
4.8		Bên xe thị trấn Chợ Lách thửa số 19 (41)	Hết đất ông Bùi Quang Dầu, thửa số 3 (42)	1	1.500
4.9		Giáp đất ông Đinh Văn Bé (quán cháo vịt Cai Bé) thửa số 183 (30)	Giáp đất bà Phạm Thị Liễu (nhà trẻ Xuân Nhi) thửa số 141 (30)	2	1.200
4.10		Giáp đất ông Bùi Quang Dầu, thửa số 3 (42)	Hết đất ông Huỳnh Văn Mười (Mười Cuộc) thửa số 5 (30)	2	1.200
4.11		Giáp đất bà Phạm Thị Liễu (nhà trẻ Xuân Nhi) thửa số 141 (30)	Giáp đường tránh QL.57 thửa số 275 (31)	2	800
4.12		Giáp đất ông Huỳnh Văn Mười (Mười Cuộc) thửa số 5 (30)	Hết đất ông Phạm Văn Hải thửa số 299 (31)	2	800
5	Khu phố 2				
5.1		Tổ giao dịch NHNN và PTNT	Hết đất bà Điều Thị Liệt (Cty TNHH Út Nghị) thửa số 43 (35)	1	3.500
5.2		Giáp đất bà Điều Thị Liệt (Cty TNHH Út Nghị) thửa số 43 (35)	Hết đất bà Nguyễn Thị Tâm, thửa số 39 (35)	1	2.000
5.3		Giáp đất ông Nguyễn Thế Tài, thửa số 19 (35)	Hết đất bà Nguyễn Thị Hương thửa số 124 (35)	2	2.000
5.4		Giáp đất bà Nguyễn Thị Hương thửa số 124 (35)	Đường số 11	2	1.000
5.5		Đường số 11	Vườn hoa (cầu kinh cũ)		300
5.6		Giáp đường số 11 (nhà ông Rông) thửa số 45 (34)	Giáp đường tránh QL57		300
5.7		Ngã ba nhà ông Trương Văn Hiệp (Hiệp gà), thửa số 40 (35)	Giáp đường số 11 (nhà bà Thúy), thửa số 29 (34)		600
6	Đường số 11	Giáp QL57	Hết quán Hiếu Nhân, thửa số 23 (34)	1	1.000
7	Khu phố 2-khu phố 3	Ngã ba ông Tài, thửa số 18 (35)-30 (35)	Ngã ba bệnh viện (công sau Phòng Công an huyện), thửa số 17 (28)	1	1.500
8	Đường bờ kè khu phố 2				

8.1		Giáp nhà Toàn Phát thửa số 60 (35)	Hết đất bà Đoàn Thị Kim Anh, thửa số 11 (24)		600
8.2		Giáp đất bà Đoàn Thị Kim Anh, thửa số 11 (24)	Vàm Lách thửa số 12 (7)		300
9	Đường Sơn Quy				
9.1		Ngã ba Bệnh viện, thửa số 19 (28)	Hết đất ông Nguyễn Văn Niềm (bác sĩ Niềm), thửa số 4 (29)		600
9.2		Giáp đất bác sĩ Nguyễn Văn Niềm, thửa số 04(29)	Ngã tư chùa Tiên thiên: hết nhà bà Trần Thị Năm, thửa số 27(14). Hết đất ông Phạm Quốc Dũng, thửa số 20(20)		600
9.3		Giáp ngã tư chùa Tiên thiên	Hết đường Sơn Quy (Vàm Lách). Hết đất ông Trần Văn Tỷ, Thửa số 22(07) phía trái. Hết đất ông Trần Văn Tỷ, thửa số 07(4) phía phải		400
9.4		Giáp đường Sơn Quy. Giáp đất ông Trần Văn Tỷ, Thửa số 22(07) phía trái. Hết đất ông Trần Văn Chính, thửa số 16(07) phía phải	Hết Vàm Lách: Giáp đất ông Nguyễn Văn Khuru, thửa số 12(07) phía trái. Hết đất của Công ty TNHH Mosan thuê, thửa số 01(07) phía phải		300
10	ĐH.41 (ĐH. 21 cũ)				
10.1		QL.57 (điện tử Lê Bình), thửa số 56 (39)-48 (39)	Cầu chùa Ban chính thửa số 1 (45) – 4 (44)		1.000
10.2		Cầu chùa Ban chính thửa số 28 (45)	Hết đất ông Đỗ Hoàng Hưởng (bán VLXD) thửa số 58 (45)		700
11	Đường bờ kè khu phố 4	Văn phòng Tổ dịch vụ du lịch, thửa số 49 (36)	Nhà ông Nguyễn Khắc Vũ, thửa số 122 (36)	2	500
12	Khu phố 4				
12.1		Bến đò ngang thửa số 108 (36)	Hết cây xăng Phong Phú, thửa số 347 (2)	1	800
12.2		Giáp nhà ông Nguyễn Khắc Vũ, thửa số 122 (36)	Cầu Đình thửa số 99 (36)		400
12.3		Cầu Đình thửa số 99 (36)	Cầu Cả Ót, thửa số 4 (27)-6 (27)		500

12.4		Cầu Cả Ốt	Hết đất bà Dương Hồng Tiến thửa số 2 (26)		300
13	QL.57 (phần thuộc xã Sơn Định)	Giáp cây xăng Phong Phú, thửa số 335 (2)	Công ấp văn hóa Sơn Lân, thửa số 2695 (2)-2103 (2)		600
14	QL.57				
14.1		Giáp đường tránh QL 57	TTBD chính trị huyện CL, thửa số 11 và 12 (02), xã Hòa Nghĩa		800
14.2		TTBD chính trị huyện CL, thửa số 11 và 12 (02), xã Hòa Nghĩa	Giáp trụ sở UBND xã Hòa Nghĩa, thửa số 118 (02) xã Hòa Nghĩa (phía phải)		600
15	Đường tránh QL 57				
15.1		Cầu Chợ Lách	Cầu Km 63=203.5 (cầu nhà ông Lý Hoàng Văn) thửa số 07 (34)		1.200
15.2		Cầu Km 63=203.5 (cầu nhà ông Lý Hoàng Văn) thửa số 07 (34)	Giáp tuyến tránh QL 57: hết đất ông Nguyễn Thanh Hà thửa 270, (31)		1.000
16	Đường số 14 (xã Sơn Định)	Cầu Cả Ốt thửa số 2612 (01)	Vàm Lách thửa số 121 (01)		400
V	HUYỆN BA TRI			Loại đường phố thị trấn	
1	Đường Trần Hưng Đạo Đ.30/4 (bên trái nhà lồng) Đường 29/3 (bên phải nhà lồng) Đ. Nguyễn Trãi Đ. Thái Hữu Kiểm Đ. Vĩnh Phú	Ngã tư Tư Trụ Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Thái Hữu Kiểm	ĐT. 885 UBND thị trấn Võ Trường Toàn Cầu Xây Trung Trắc	1 1 1 1 1	3.000
2	Đường Nguyễn Du (trước Trường cấp 3 cũ) Đ. Sương Nguyệt Anh	Nguyễn Trãi Trần Hưng Đạo	ĐT 885 Võ Trường Toàn	1 1	2.500
3	Đường Võ Trường Toàn Đ. Phan Ngọc Tông Đ. Vĩnh Phú	Sương Nguyệt Anh Trần Hưng Đạo Trung Trắc	Vĩnh Phú Bệnh Viện An Đức	1 1 1	2.000
4	Đ. Phan Ngọc Tông	Bệnh viện	An Bình Tây	2	500

5	ĐT.885	Bến xe An Bình Tây	Trần Hưng Đạo	1	1.500
6	ĐT.885 - cầu Ba Tri (19/5 cũ)	Trần Hưng Đạo	Cầu Ba Tri	1	2.000
7	Đ. Nguyễn Đình Chiểu	Ngã 4 Phòng Giáo dục	Ngã 3 An Bình Tây	1	1.500
7.1		Nhà Bách hóa cũ	Ngã 4 Phòng Giáo dục	1	2.500
8	Đường Lê Lợi Đ. Thủ Khoa Huân Đ. Lê Tạng Đ. Chu Văn An Đ. Nguyễn Bích Đ. Trung Trắc Đ. Trung Nhị Đ. Mạc Đĩnh Chi Đ. Lê Lai Đ. Trương Định	Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Thái Hữu Kiềm Vĩnh Phú Vĩnh Phú Trần Hưng Đạo Trần Hưng Đạo Thủ Khoa Huân	Nguyễn Đình Chiểu Nguyễn Đình Chiểu Sân Vận Động cũ Gò Vinh Trung Trắc Võ Trường Toàn Phan Ngọc Tòng Nguyễn Đình Chiểu Phan Ngọc Tòng Mạc Đĩnh Chi	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	800
9	Đường Lê Lương	Sương Nguyệt Anh	UBND thị trấn	1	1.000
11	Đ. Nguyễn Tri Phương Đ. Hoàng Diệu	Vĩnh Phú Phan Ngọc Tòng	Võ Trường Toàn Vĩnh Phú	2 2	800
12	Đ. Trần Bình Trọng	Sương Nguyệt Anh	Cầu Ba Tri	2	800
13	ĐT.885	Cầu Ba Tri	Giồng Trung	1	2.000
14	ĐH.14 (HL.14)	Nghĩa địa Nhị Tỳ	Ngã tư Tư Trù	1	800
15	ĐH.14 (HL.14)	Nghĩa địa Nhị Tỳ	Cầu Môn Nước	2	500
16	Cầu Xây – Chợ Vĩnh An	Cầu Xây	Chợ Vĩnh An	2	800
17	Đường Trần Văn An (đường Trại Giam) Đ. Tán Kê Đ. Phan Thanh Giản Đ. Trần Quốc Toàn	ĐH.14 (HL 14) Nguyễn Thị Định ĐT.885 Chùa Hưng An Tự	ĐT.885 ĐH.14 (HL 14) Kênh 2 Niên Gò Táo	2 2 2 2	500
18	Đ. Hoàng Hoa Thám	Trần Hưng Đạo	Chu Văn An	2	600
19	Đ. Hoàng Hoa Thám	Hoàng Hoa Thám	Đi Miếu	2	400
20	Đ. Phan Văn Trị	ĐT.885	Kênh thị trấn	2	400
21	Đ. Nguyễn Thị Định	ĐT.885	ĐH.14 (HL 14)	2	500
VI	HUYỆN MỎ CÀY			Loại đường phố Thị trấn	
1	Đường Nguyễn Đình Chiểu	Trộn đường	Dài 290m	1	2.000
2	Đ. Công Lý	Ngã tư cầu Mỏ Cày	Hết ranh Chi điện lực Mỏ Cày (dài 471m)	1	2.000
3	Đ. Lê Lai	Trộn đường	Dài 313m	1	2.000
4	Đ. Trương Vĩnh Ký				
4.1		Quốc lộ 60	Hết ranh Phòng Kinh tế cũ (dài 362m)	1	2.200
4.2		Từ ranh P. Kinh tế cũ	Cuối đường (dài 50m)	2	400

5	Đ. Bùi Quang Chiêu	Trộn đường	Dài 273m	1	3.000
6	Đ. Phan Thanh Giản	Trộn đường	Dài 242m	1	1.200
7	Đ. Nguyễn Du	Lê Lai	Cầu 17/1 (dài 577m)	1	1.500
8	Đ. Nguyễn Du (nhánh rẽ)	Nguyễn Du	Chân cầu sắt cũ qua áp 3 TT Mỏ Cày (dài 112m)	1	2.000
9	Đường áp Hội Yên	Ngã tư cầu Mỏ Cày	Hết đường (dài 915m)	1	1.000
10	Đường áp 1	QL. 60	Hết đường	2	900
11	ĐH. 20	Ngã ba QL 60	Bến đò Thom – Khánh Thạnh Tân	2	1.000
12	ĐH. 22				
12.1		Ngã ba QL 57	Cầu 17/1 (dài 305m)	1	2.000
12.2		Cầu 17/1	Hết địa giới áp 3 TT Mỏ Cày (dài 300m)	1	1.000
12.3		Ranh áp 3 và áp An Thới TT Mỏ Cày	Ranh thị trấn Mỏ Cày - Định Thủy	2	700
12.4		Ranh thị trấn Mỏ Cày - Định Thủy	UBND xã Định Thủy	2	300
12.5		UBND xã An Định	UBND xã An Thới	2	400
13	ĐH. 23	Ngã ba QL 57	Về hướng Vàm Đôn 500m	2	400
14	Quốc Lộ 57				
14.1		Quốc lộ 60	Hết Xí nghiệp Cơ khí (dài 595m)	1	650
14.2		Ngã ba Thom – QL 60	Ngã ba đường vào bến đò áp 10 (áp Hiệp Phước) - xã Phước Hiệp (dài 680 m)	1	1.500
14.3		Ngã ba đường vào bến đò áp 10 (Hiệp Phước) Phước Hiệp	Cầu Mương Điều (dài 900m)	1	1.000
14.4		Trên ngã tư Cái Quao (về hướng thị trấn Mỏ Cày)	Ngã tư Cái Quao (dài 300m)		350
14.5		Ngã tư Cái Quao	Hết trường THPT An Thới		700
14.6		Trên ngã tư Tân Trung (về hướng TT Mỏ Cày 300m)	Dưới ngã tư Tân Trung 300m (về hướng Hương Mỹ) dài 600m		500
14.7		Ranh xã Hương Mỹ và xã Minh Đức	Cầu Móng Hương Mỹ		500
14.8		Cầu Móng – Hương Mỹ	Ngã ba QL.57 và ĐH. 23		700
15	Quốc Lộ 60				
15.1		Cầu Mỏ Cày	Cổng chùa Bà dài 754m	1	2.200
15.2		Cổng chùa Bà	Hết Trường THPT Chêguêvara (dài 596m)	1	1.800

15.3		Hết Trường THPT Chêguêvara	Hết địa phận Thị Trấn Mỏ Cày (Dài 490m)	1	1.500
15.4		Cầu Mỏ Cày	Lộ bờ đai áp 4 TT Mỏ Cày (dài 550m)	1	1.500
15.5		Lộ bờ đai áp 4 TT Mỏ Cày	Cống Rạch Vông áp Tân Phước, TT Mỏ Cày (dài 920m)	1	1.200
15.6		Cống Rạch Vông áp Tân Phước, TT Mỏ Cày	Rạch Đình áp Tân Phước, TT Mỏ Cày (dài 830m)	2	1.000
15.7		Bến Phà Hàm Luông	Cầu Cái Cắm (dài 720m)		1.000
15.8		Cầu Cái Cắm	hết Trường THCS Nguyễn Văn Tư (dài 1305m)		800
16	ĐT.882				
16.1		Ngã ba Bền	Trường Quân sự địa phương (dài 935m)		300
16.2		Trường Quân sự địa phương	Lộ Thanh Hòa xã Phước Mỹ Trung (dài 1105m)		700
VII	HUYỆN GIỒNG TRÔM			Loại đường phố thị trấn	
1	Dãy phố hàng gạo chợ thị trấn	Giáp đường 885	Dãy phố ngang cuối đường (chợ cá)		2.000
2	Dãy phố chợ thị trấn đối diện Bru điện cũ	Giáp đường 885	Dãy nhà ngang cuối đường		2.000
3	Đường tránh thị trấn	Ngã ba lộ K 20	Ngã ba lộ trùng sinh		400
4	ĐT.885				
4.1		Cầu Chệt Sậy	Doanh nghiệp dầu Tiên Phát		1.200
4.2		Doanh nghiệp dầu Tiên Phát	Đường vào Trường mẫu giáo Mỹ Thạnh		1.600
4.3		Đường vào Trường mẫu giáo Mỹ Thạnh	Bưu điện Mỹ Thạnh		2.000
4.4		Bưu điện Mỹ Thạnh	Cống Lương Hòa - Mỹ Thạnh		1.600
4.5		Cống Lương Hòa - Mỹ Thạnh	Ngã ba Lương Hòa		1.200
4.6		Ngã ba Lương Hòa	Cầu Đúc Lương Quới		1.000
4.7		Cầu Đúc Lương Quới	Bến Sao Quỳ		1.600
4.8		Bến Sao Quỳ	Cống Cát Lở Bình Hòa- thị trấn		1.000
4.9		Cống Cát lở Bình Hòa - thị trấn	Cống chùa Huệ Khánh	2	1.200
4.10		Cống chùa Huệ Khánh	Bệnh viện Đa khoa	2	1.600
4.10		Bệnh viện Đa khoa	Cống chùa Huệ Quang	2	1.800

4.11		Cổng chùa Huệ Quang	Nhà khách UBND huyện	1	2.500
4.12		Nhà khách UBND huyện	Công Bình Thành	1	3.000
4.13		Công Bình Thành	Trạm bơm		2.500
4.14		Trạm bơm	Ngã ba Bình Thành		1.300
4.15		Ngã ba Bình Thành	Ngã tư Giồng Trường		1.000
4.16		Ngã tư Giồng Trường	Ngã ba Sơn Đốc		700
4.17		Ngã ba Sơn Đốc	Công 2B		600
4.18		Công 2B	Giáp ranh huyện Ba Tri		500
5	ĐT. 887	Ngã ba Sơn Đốc	Giáp ranh xã Phú Nhuận TX Bến Tre		400
6	ĐH.10				
6.1		Giáp ĐT. 885	Giáp ranh xã Bình Thành	2	2.000
6.2		Giáp ranh xã Bình Thành	Cách ngã Tư Bình Đông 100m hướng Ba Tri		800
6.3		Cách ngã tư Bình Đông 100m	Giáp ranh huyện Ba Tri		400
7	ĐH.11				
7.1		Từ ngã ba Bình Thành	Giáp đường 887		500
7.2		Ngã ba Tân Lợi Thạnh - ĐT.887	Ngã ba đường đi Hưng Lễ		400
8	Đường Mỹ Thạnh – Phong Năm				
8.1		Giáp ĐT.885	Văn phòng áp Căn cứ xã Mỹ Thạnh		1.200
8.2		Văn phòng áp Căn cứ xã Mỹ Thạnh	Giáp ranh xã Phong Năm		800
9	Đường lộ Bình Tiên	Giáp ĐT. 885	Công khu phố 2 thị trấn		1.000
10	Đường Mỹ Thạnh- Thuận Điền	Giáp ĐT.885	Cầu Mỹ Thạnh		1.600
11	Khu vực chợ thị trấn	Hai dãy phố cặp nhà lồng chợ		1	3.500
12	Đường Lương Qưới- Châu Hòa	Giáp đường tỉnh 885	Giáp ranh xã Châu Hòa		1.200
13	Đường Bến phà Hưng Phong - PL	Giáp đường 887	Bến phà Hưng Phong- PL		400
14	Đường Tiểu dự án				
14.1		Giáp thị xã	Cầu kinh áp 9 - PL		400
14.2		Ngã ba đường vào bến phà HP-PL	Cuối đường Tiểu dự án (TPĐ)		300
VIII	HUYỆN BÌNH ĐẠI			Loại đường phố thị trấn	
1	ĐT. 883				

1.1		Đường Bùi Sĩ Hùng	Đường Đồng Khởi	1	2.500
1.2		Đường Đồng Khởi	Đường Nguyễn Đình Chiểu	1	3.500
1.3		Đường Nguyễn Đình Chiểu	Giáp khu phố 1,3 ấp Bình Chiến	1	3.000
1.4		Giáp khu phố 1,3 ấp Bình Chiến	Cổng Soài Bọng	1	2.000
1.5		Cổng Soài Bọng	Cầu 30/4	1	1.000
2	Đường Bà Nhứt	ĐT.883	Đ. Nguyễn Thị Định	1	1.200
3	Đ. Nguyễn Đình Chiểu	ĐT.883	Giáp xã Đại Hòa Lộc	1	2.200
4	Đ. Đồng Khởi	ĐT.883	Công ty CP Thủy sản	1	1.800
5	Đ. Nguyễn Thị Định	Giáp đường Bà Nhứt	Đ. Nguyễn Đình Chiểu	1	1.200
6	Đường 30 tháng 4	Cổng Trại giam huyện	Đ. Nguyễn Đình Chiểu	1	1.500
7	Đ. Trần Ngọc Giải	Nhà ông Khiết	Tiệm may Lê Bôi	1	2.500
8	Đ. Trần Hoàng Vũ	Ngã ba nhà bà Sứ	Nhà Đài truyền thanh huyện	1	2.500
9	Hai dãy phố cặp nhà lồng chợ thị trấn				
9.1	Đ. Cách Mạng tháng 8	Cửa hàng điện máy Phương	Đại lý Bảo Minh (đường 30/4)	1	3.200
9.2	Đường 3 tháng 2	Shop Mỹ Phương	Đường 30/4	1	3.200
10	Đ. Huỳnh Tấn Phát	ĐT.883	Phòng Kinh tế	1	1.000
11	Đường Bình Thắng	Cầu chợ Bình Đại	Cty CP Thủy sản Bình Đại	1	1.000
12	Đường 26/8	Đ. chợ Thực Phẩm	Cầu chợ Bình Đại	1	1.500
13	Đường 1/5	Đường Đồng Khởi	Cầu chợ Bình Đại	1	1.200
14	Đ. Chợ thực phẩm	ĐT.883	Đường 1/5	1	1.500
15	Đ. Lê Phát Dân	Hiệu thuốc huyện	Giáp Bình Thắng	1	1.800
16	Đ. Bà Khoai	Trường Mầm non thị trấn	Đường Nguyễn Thị Định	1	1.500
17	Đ. Trịnh Viết Bằng	Ngân hàng Công thương cũ	Quán Hồng Phước 1	1	1.000
18	Đ. Võ Thị Phò	Giáp đường Nguyễn Đình Chiểu	Sân banh (cổng Soài Bọng)	2	800
19	Đ. Mậu Thân	Giáp đường Bùi Sĩ Hùng	Cổng Văn Hóa Bình Hòa	2	800
20	Đ. Lê Hoàng Chiêu	Nhà bầy Thảo	Chùa Đông Phước	1	1.500
21	Đ. Bình Thới (ĐT.883)	Đường Bùi Sĩ Hùng	Khách sạn Mỹ Tiên	1	1.000
22	Đ. Bùi Sĩ Hùng	ĐT.883-ngã ba nhà ba Sắt	Đường Mậu Thân	2	800
23	Hai bên đường khu vực cảng cá	Đường Đồng Khởi	Cầu Bà Nhứt	1	1.200
24	Đ. Cầu Tàu - Bến Đình				320
25	Đ. lộ xã Bình Thắng	Trụ sở UBND xã (đường Đồng Khởi)	Đường Bình Thắng		1.000

Phụ lục 2

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở CỦA CÁC HẸM

(Ban hành Kèm theo Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre năm 2009)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Độ rộng của hẻm Chiều sâu của hẻm so với Giá đất ở mặt tiền ở mặt tiền đường chính	Lớn hơn 3m				Từ 2m-3m				Nhỏ hơn 2m			
	Nhỏ hơn 50m	Từ 50m đến 100m	Từ 100 m đến 200 m	Trên 200m	Nhỏ hơn 50m	Từ 50m đến 100 m	Từ 100m đến 200m	Trên 200 m	Nhỏ hơn 50m	Từ 50m đến 100 m	Từ 100m đến 200m	Trên 200 m
23.000	6.000	4.800	4.200	3.600	4.800	3.840	3.360	2.880	3.600	2.880	2.520	2.160
20.000	6.000	4.800	4.200	3.600	4.800	3.840	3.360	2.880	3.600	2.880	2.520	2.160
18.000	6.000	4.800	4.200	3.600	4.800	3.840	3.360	2.880	3.600	2.880	2.520	2.160
17.000	5.000	4.000	3.500	3.000	4.000	3.200	2.800	2.400	3.000	2.400	2.100	1.800
15.000	5.000	4.000	3.500	3.000	4.000	3.200	2.800	2.400	3.000	2.400	2.100	1.800
12.000	5.000	4.000	3.500	3.000	4.000	3.200	2.800	2.400	3.000	2.400	2.100	1.800
10.000	4.000	3.200	2.800	2.400	3.200	2.560	2.240	1.920	2.400	1.920	1.680	1.440
8.000	3.000	2.400	2.100	1.800	2.400	1.920	1.680	1.440	1.800	1.440	1.260	1.080
7.000	3.000	2.400	2.100	1.800	2.400	1.920	1.680	1.440	1.800	1.440	1.260	1.080
6.000	2.500	2.000	1.750	1.500	2.000	1.600	1.400	1.200	1.500	1.200	1.050	900
5.000	2.500	2.000	1.750	1.500	2.000	1.600	1.400	1.200	1.500	1.200	1.050	900
4.500	2.250	1.800	1.575	1.350	1.800	1.440	1.260	1.080	1.350	1.080	945	810
4.000	2.000	1.600	1.400	1.200	1.600	1.280	1.120	960	1.200	960	840	720
3.500	1.750	1.400	1.225	1.050	1.400	1.120	980	840	1.050	840	735	630
3.000	1.500	1.200	1.050	900	1.200	960	840	720	900	720	630	540
2.500	1.250	1.000	875	750	1.000	800	700	600	750	600	525	450
2.300	1.150	920	805	690	920	736	644	552	690	552	483	414
2.200	1.100	880	770	660	880	704	616	528	660	528	462	396
2.100	1.050	840	735	630	840	672	588	504	630	504	441	378
2.000	1.000	800	700	600	800	640	560	480	600	480	420	360
1.800	900	720	630	540	720	576	504	432	540	432	378	324

1.600	800	640	560	480	640	512	448	384	480	384	336	288
1.500	750	600	525	450	600	480	420	360	450	360	315	270
1.300	650	520	455	390	520	416	364	312	390	312	300	234
1.200	600	480	420	360	480	384	336	288	360	288	252	216
1.100	550	440	385	330	440	352	308	264	330	264	231	198
1.000	500	400	350	300	400	320	280	240	300	240	210	180
900	450	360	315	270	360	288	252	216	270	216	189	162
800	400	320	280	240	320	256	224	192	240	192	168	144
750	375	300	262	225	300	240	210	180	225	180	157	135
700	350	280	245	210	280	224	196	168	210	168	147	126
650	325	260	227	195	260	208	182	156	195	156	136	120
600	300	240	210	180	240	192	168	144	180	144	126	120
550	275	220	192	165	220	176	154	132	165	132	120	120
500	250	200	175	150	200	160	140	120	150	120	120	120
450	225	180	157	135	180	144	126	120	135	120	120	120
400	200	160	140	120	160	128	120	120	120	120	120	120

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thị Thanh Hà