

GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2009
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐIỆN BÀN
 (Ban hành theo Quyết định số 51/2008/QĐ-UBND
 ngày 19 tháng 12 năm 2008 của UBND tỉnh Quảng Nam)

I- Bảng giá chuẩn đất nông nghiệp:

1- Giá đất trồng cây hàng năm:

(ĐVT: đồng/m²)

Vị trí	Đơn giá
1	45.000
2	35.000
3	25.000

2- Giá đất trồng cây lâu năm:

(ĐVT: đồng/m²)

Vị trí	Đơn giá
1	48.000
2	40.000
3	30.000

3- Giá đất rừng sản xuất:

(ĐVT: đồng/m²)

Vị trí	Đơn giá
1	30.000
2	25.000
3	20.000

4- Giá đất nuôi trồng thủy sản:

(ĐVT: đồng/m²)

Vị trí	Đơn giá
1	45.000
2	35.000
3	30.000

II- Bảng giá đất ở:

1- Bảng giá đất ở nông thôn:

1.1- Bảng giá đất chuẩn:

(ĐVT: đồng/m²)

Vị trí	Đơn giá		
	Khu vực 1	Khu vực 2	Khu vực 3
1	900.000	500.000	300.000
2	640.000	400.000	160.000
3	480.000	300.000	120.000
4	320.000	200.000	80.000
5	200.000	125.000	40.000

1.2- Bảng giá chi tiết đất ở nông thôn:

(ĐVT: đồng/m²)

TT	Tên đường	Khu vực	Vị trí	Hệ số	Đơn giá
I	QL1A từ Điện Thắng - Cầu Câu Lâu (trừ TT Vĩnh Điện)				
1	Đoạn từ Hoà Phước, Đà Nẵng- giáp Trạm xăng dầu Điện Thắng	1	1	1	900.000
2	Đoạn từ giáp Trạm xăng dầu Điện Thắng - giáp nhà ông Nguyễn Hữu Lào	1	3	1,2	576.000
3	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hữu Lào đến giáp đường lên chùa Châu Phong	1	2	1	640.000
4	Đoạn từ đường lên chùa Châu Phong - Cầu Giếng trời đào	1	3	1	480.000
5	Đoạn từ Cầu Giếng trời đào- giáp đường tránh Vĩnh Điện	1	2	1	640.000
6	Đoạn từ đường tránh Vĩnh Điện - Giáp cầu Giáp Ba	1	1	1,2	1.080.000
7	Đoạn từ hết Vĩnh Điện - Giáp đường xuống khu tái định cư Điện Minh	1	1	1,1	990.000
8	Đoạn từ đường xuống Khu TĐC Điện Minh đến giáp đường xuống HTX NN I Điện Minh	1	3	1,2	576.000
9	Đoạn từ đường xuống HTX NN I Điện Minh- Giáp Điện Phương	1	3	1,1	528.000
10	Đoạn từ Điện Minh đến ngã tư Chợ Tổng (hết nhà Ông Đợi)	1	2	1,1	704.000
11	Đoạn từ Chợ Tổng - Cầu Câu Lâu	1	2	1,2	768.000

II	Tỉnh lộ 605				
1	Từ ngã ba Cẩm Lý đến hết nhà bà Trương Thị Lành	1	3	0,8	384.000
2	Từ hết nhà bà Trương Thị Lành - giáp cầu Cẩm Lý	1	4	0,8	256.000
3	Từ cầu Cẩm Lý đến giáp XN vôi (cũ)	1	4	0,85	272.000
4	Từ XN vôi (cũ) đến tượng đài Đồi 55 Bò Bò	1	5	1	200.000
5	Từ tượng đài Đồi 55 Bò Bò đến hết xã Điện Hoà	1	4	0,85	272.000
III	Đường 608, Đường từ Điện Nam Đông- TT Vĩnh Điện				
1	Đoạn từ ngã ba Hội An đến giáp công chợ Lai Nghi	1	2	0,9	576.000
2	Đoạn từ giáp công chợ Lai Nghi đến giáp Điện Minh	1	5	1,2	240.000
3	Đoạn từ giáp Điện Minh - đến giáp TT Vĩnh Điện	1	4	1,15	368.000
IV	Đường 609 Vĩnh Điện - Đại Lộc				
1	Đoạn từ hết TT Vĩnh Điện đến giáp trường JunKo	1	4	0,8	256.000
2	Đoạn từ trường JunKo đến Cầu Bình Long	1	2	0,9	576.000
3	Đoạn từ Cầu Bình Long đến hết nhà ông Tư Phòng	1	4	0,8	256.000
4	Đoạn từ hết nhà ông Tư Phòng đến hết nhà thờ tộc Võ	1	4	1	320.000
5	Đoạn từ hết Nhà thờ tộc Võ đến hết nhà ông Mai Tấn Triển	1	4	0,8	256.000
6	Đoạn từ hết nhà ông Mai Tấn Triển đến giáp đường sắt	1	4	1,05	336.000
7	Đoạn từ Đường sắt đến giáp Điện Thọ (Trần thoát lũ)	1	3	1	480.000
8	Đoạn từ Trần thoát lũ đến giáp đường Võ Như Hưng	1	1	0.85	765.000
9	Đoạn từ Đường Võ Như Hưng đến hết nhà thờ Tin Lành	1	1	1.05	945.000
10	Đoạn từ Ngã ba Cẩm Lý về phía Tây đến hết nhà ông Hoàng Bùi Thanh và về phía Đông đến hết nhà ông Phạm Dũng	1	3	0,85	408.000
11	Đoạn từ Ngã ba Cẩm Lý về phía Tây hết nhà ông Hoàng Bùi Thanh đến hết UBND xã Điện Hồng	1	4	0,8	256.000

12	Đoạn từ Chợ Lạc Thành về phía Đông hết nhà Phạm Tiến và về phía Tây hết nhà bà Nguyễn Thị Chiến	1	4	1	320.000
13	Các đoạn còn lại	1	5	1,2	240.000
V	Đường 610B: Từ giáp Duy An-Duy Xuyên đến Tư Phú-Điện Quang				
1	Điện Phong				
	- Đoạn từ nhà ông Hồ Văn Châu - hết nhà ông Bang Đ.Phong	3	4	0,95	76.000
2	Điện Trung				
	- Đoạn từ kiệt nhà ông Lại Văn Cứ-Nam Hà 2 đến kiệt giáp Nhà văn hoá thôn Đông Lĩnh	3	4	1	80.000
3	Điện Quang				
	- Đoạn từ ngã tư Bến Đường đến hết UBND xã	3	4	1,1	88.000
4	Các đoạn còn lại đường 610B	3	4	0,9	72.000
VI	Đường 603: Từ QL1A đến ngã tư Điện Ngọc đến giáp địa phận Đà Nẵng				
1	Đoạn từ QL1A đến kênh thủy lợi trạm bơm Tứ Cầu	1	4	0,95	304.000
2	Đoạn từ kênh thủy lợi đến đường bê tông 1/5	1	3	0,85	408.000
3	Đoạn từ đường bê tông 1/5 đến hết trường Phạm Như Xương	1	3	1,15	552.000
4	Đoạn từ hết trường Phạm Như Xương đến ngã tư Điện Ngọc	1	1	0,8	720.000
5	Đoạn từ ngã tư Điện Ngọc đến giáp thành phố Đà Nẵng	1	1	0,9	810.000
VII	Đường 607A				
1	Đoạn từ ngã tư Điện Ngọc đến giáp cống thủy lợi Điện Nam Bắc (Trạm bơm Cẩm Sa)	1	1	0,9	810.000
2	Đoạn từ cống thủy lợi Điện Nam Bắc đến hết trường Phan Ngọc Nhân	1	3	0,9	432.000
3	Đoạn từ hết xã Điện Nam Bắc đến hết nghĩa trang (xã Điện Nam Trung)	1	3	1	480.000
4	Đoạn từ cống bà Hương đến giáp Hội An	1	2	1	640.000

5	Các đoạn còn lại	1	4	1,15	368.000
VIII Đường 607B					
1	Đoạn từ ngã ba Thống Nhất đến cầu Nghĩa Tự	1	2	1	640.000
2	Đoạn từ cầu Nghĩa Tự đến hết nhà bà Phạm Thị Hồng	1	3	1,15	552.000
3	Chợ Điện Dương (Từ nhà bà Phạm Thị Hồng - giáp đường bê tông đi chùa Phổ Minh)	1	2	1,1	704.000
4	Đoạn từ ngã tư Thương Tín về phía Đông hết nhà Nguyễn Bè và về phía Tây đến ngã ba Lai Nghi	1	3	1,15	552.000
5	Các đoạn còn lại	1	4	1,15	368.000
IX Đường Du lịch ven biển					
1	Đoạn từ Cẩm An - Hội An đến giáp thành phố Đà Nẵng	1	1	0,8	720.000
X Huyện lộ					
1	Đoạn từ giáp ĐT607A(Ngã ba cây xăng đối diện nhà anh Nhất) - Du lịch ven biển	1	3	0,75	360.000
Các đường khác					
1	Đoạn từ ĐT 607A vào đến cổng Khu công nghiệp Đ.Nam-Đ.Ngọc	1	1	0,9	810.000
2	Đoạn từ ĐT 607A (chợ Điện Nam Trung) về phía Đông-khoảng 150m đến hết nhà bà Tính và về phía Tây-khoảng 150m đến hết nhà bà Trích	1	4	1,1	352.000
3	Đường từ cách ngã tư Điện Nam Trung 150m về phía đông đến giáp Điện Dương	2	4	1,1	220.000
4	Đường ngã tư Điện Ngọc đến giáp thôn 4 Điện Ngọc (hết nhà ông Lựu)				
	- Đoạn ngã tư đến cách 100m về phía Đông	2	2	1,1	440.000
	- Đoạn từ 100m đến trường Dũng Sĩ Điện Ngọc	2	3	1	300.000
	- Các đoạn còn lại	2	4	0,9	180.000
5	Các đường khác Điện Dương và Điện Ngọc				
	- Đường Du lịch ven biển đến Công ty thủy sản (cũ) Điện Dương	1	1	1,2	1.080.000
	- Đường du lịch ven biển đến bãi tắm Hà My Điện Dương	1	1	1,2	1.080.000

- Đường Khu biệt thự Hà My	1	1	1,2	1.080.000
- Các đoạn còn lại trong khu bãi tắm Hà My	1	1	1,2	1.080.000
- Đường Du lịch ven biển đến khu du lịch Nam Hải- Điện Dương	2	1	1	500.000
- Đường bê tông NT \geq 3m thuộc 6 thôn ven biển(Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc) nằm ở phía Đông đường Du lịch ven biển	3	1	1	300.000

	- Đường bê tông NT \geq 3m thuộc 6 thôn ven biển (Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc) nằm ở phía Tây đường Du lịch ven biển	3	2	1,1	176.000
	- Đường cấp phối \geq 3m thuộc 6 thôn ven biển(Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc) nằm ở phía Đông và Tây đường Du lịch ven biển	3	2	1	160.000
	- Đường bê tông NT 2<3m thuộc 6 thôn ven biển(Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc) nằm ở phía Đông và Tây đường Du lịch ven biển	3	2	0,9	144.000
	- Đường bê tông đoạn cổng Chèo (ĐT603) đến nhà Lê Can	3	1	0,8	240.000
	- Đường từ HTX 1/5 đến Hoà Quý ĐNam - Điện Ngọc	3	1	0,8	240.000
	- Đường từ nhà bà Hý đến nhà ông Nhi Điện Ngọc	3	1	0,8	240.000
	- Đường từ nhà ông Doãn đến nhà ông Vọng Điện Ngọc	3	1	0,8	240.000
	- Kênh thủy lợi đến giáp phường Hoà Quý (Đà Nẵng)	1	3	0,9	432.000
6	Đường Điện Thắng - Điện Hoà				
	- Đoạn từ ngã ba Lâu Sập đến giáp đường vào HTX II Điện Hoà	1	4	1,1	352.000
	- Đoạn từ đường vào HTX II Điện Hoà đến giáp đường sắt	1	5	0,9	180.000
	- Đoạn đường sắt Điện Hoà- đến cầu Đông Hoà Điện Thọ	1	5	0,8	160.000
7	Đường Điện Phước - Điện Hoà				
	Từ ngã ba giáp Đường Điện Thắng Trung - Điện Hoà đến hết chợ Điện Hoà	2	4	1,2	240.000
	- Đoạn hết chợ Điện Hoà đến Cầu Chánh Mười Điện Hoà	2	4	0,8	160.000
	- Đoạn từ Cầu Chánh Mười đến giáp ĐT609 Điện Phước	2	5	1	125.000
8	Đường ngã ba бру điện đi Bồ Mung 2 Điện Thắng Bắc	2	5	1	125.000

9	Đường UBND xã Điện Thắng Trung đi Phong Lục Tây Điện Thắng Nam	2	5	1	125.000
---	---	---	---	---	----------------

10	Đường Phong Ngũ đi Phong Lục đông Điện Thăng Nam	2	5	0,9	112.000
11	Đường Thôn Bò Mung 1 đi Viêm Tây 3 Điện Thăng Bắc	2	5	0,96	120.000
12	Đường từ cuối Điện Nam Đông đến giáp TT Vĩnh Điện(Tân Mỹ)	2	5	0,96	120.000
13	Đường từ QL1A đến giáp kênh HTX 2 Điện Minh	2	5	1	125.000
14	Từ QL1A đến hết HTX 1 Điện Minh	2	5	1	125.000
15	Đường chợ Tổng QL1A đến ĐT608 Điện Phương				
	- Đoạn QL1A đến Cầu chui	2	4	1	200.000
	- Đoạn Cống Chui đến giáp ĐT 608 Điện Phương	2	5	1,2	150.000
16	Đường dẫn vào Cầu cầu lâu mới (Điện Minh+Điện Phương)	1	5	1	200.000
17	Đường tránh mới Điện An QL1A - Ngã ba cầu Cầu Lâu	1	5	1	200.000
18	Đường Điện Phước - Điện An				
	- Đoạn từ đường ĐT609 đến giáp đường thủy lợi (cống ông Khuê)	2	5	1	125.000
	- Đoạn từ đường thủy lợi (cống ông Khuê) đến giáp QL 1A(cũ) Điện An	2	5	0,9	112.000
	- Đoạn Quốc lộ 1A(cũ) – khu TĐC-đến giáp Sông Vĩnh Điện	2	5	0,9	112.000
19	Đường Võ Như Hưng				
	- Đoạn từ Cống Sẻ đến Cầu Đông Hoà Điện Thọ	2	3	1	300.000
	- Đoạn từ đường 609 đến nghĩa trang liệt sỹ Điện Thọ	2	3	1	300.000
	- Các đoạn còn lại	2	4	1	200.000
20	Các đoạn đường trong chợ Điện Thọ	1	3	0.85	408.000
21	Km6 đường 609 đến Cầu Kỳ Lam				
	- Đoạn từ trường Ngô Quyền - về phía bắc (Trường Mẫu giáo thôn Kỳ Lam)	1	5	0,8	160.000
	- Các đoạn còn lại	2	5	0,96	120.000
22	Đoạn từ Đường 609 đến Cống học Nhàn Điện Thọ	3	3	1	120.000
23	Đường từ chợ Lạc Thành đến nhà ông A Điện				

	Hồng				
	- Đoạn 609 Chợ Lạc Thành đến nhà ông Hồ Cửu Điều	3	3	0,85	102.000
	- Đoạn từ nhà ông Hồ Cửu Điều đến Nhà Ông A Điện Hồng	3	3	0,7	84.000
24	Đường 609 đến nhà ông Phạm Đào thôn 5A Điện Hồng	3	3	0,7	84.000
25	Đường 609 đến HTX NN 3 Điện Hồng	3	3	1	120.000
26	Đường Điện Tiến (giáp đường 605, cây xăng) đến Dốc Sỏi Hoà Tiến	3	4	1,2	96.000
27	Đường từ Quốc lộ IA vào Khu tái định Điện Minh	3	3	0,9	108.000
28	Đường từ Quốc lộ IA vào Khu tái định Điện Phương	3	3	0,9	108.000
29	Đường liên xã Minh-Phương: Từ Uất Lũy đến nhà thờ tộc Đỗ Điện Phương	3	4	1,2	96.000
30	Đường từ Quốc lộ IA đến chùa Châu Phong Điện Thắng Nam	2	5	1	125.000
31	Đường từ Quốc lộ IA đến nhà máy Pepsi Điện Thắng Bắc	2	3	1	300.000
32	Đường từ cống ông Đá (ĐT608) đến cầu Hưng	2	4	1	200.000
33	Đường vào XN gạch Lai Nghi, Điện Nam Đông	2	2	0,8	320.000
34	Đường Hà Tây-Bàu Nít đến giáp đường Lâu sập-Điện Hoà	2	4	0,8	160.000

1.3- Bảng giá đất ở khu dân cư nông thôn của 5 xã vùng cát, gồm: Điện Ngọc, Điện Dương, Điện Nam Bắc, Điện Nam Trung và Điện Nam Đông (Trừ thôn 8A, thôn 8B xã Điện Nam Trung; thôn Cổ An 1 xã Điện Nam Đông; một phần thôn 6 xã Điện Ngọc (từ mương thủy lợi đến cầu Tứ Câu), thôn 1 xã Điện Ngọc; thôn 2B xã Điện Nam Bắc Hà My Đông A, Hà My Đông B, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây, Quảng Gia, Hà Quảng Bắc xã Điện Dương):

TT	Ranh giới, tên đường	Khu vực	Vị trí	Hệ số	Đơn giá
1	Đường nhựa	3	2	1	160.000
2	Đường bê tông $\geq 3m$	3	2	1	160.000
3	Đường bê tông $2m \leq r < 3m$	3	3	1,2	144.000
4	Đường bê tông $< 2m$	3	3	1,05	126.000
5	Đường cấp phối	3	3	1,2	144.000
6	Đường đất $>3m$	3	3	1,05	126.000
7	Đường đất 2m-3m	3	3	1	120.000
8	Đường đất $< 2m$	3	3	0,9	108.000

1.4- Bảng giá đất khu dân cư nông thôn của 14 xã và các thôn của 5 xã vùng cát, gồm: thôn 8A, thôn 8B xã Điện Nam Trung; thôn Cổ An 1 xã Điện Nam Đông; một phần thôn 6 xã Điện Ngọc (từ mương thủy lợi đến cầu Tứ Câu), thôn 1 xã Điện Ngọc, thôn 2B xã Điện Nam Bắc:

TT	Ranh giới, tên đường	Khu vực	Vị trí	Hệ số	Đơn giá
1	Đường nhựa	3	4	0,9	72.000
2	Đường bê tông $\geq 3m$	3	4	0,9	72.000
3	Đường bê tông $2m \leq r < 3m$	3	4	0,8	64.000
4	Đường bê tông $< 2m$	3	4	0,75	60.000
5	Đường cấp phối $\geq 3m$	3	4	0,8	64.000
6	Đường cấp phối $< 3m$	3	4	0,75	60.000
7	Đường đất $>3m$	3	4	0,75	60.000
8	Đường đất 2m-3m	3	4	0,7	56.000
9	Đường đất $< 2m$	3	5	1,2	48.000

2- Bảng giá đất ở đô thị:

2.1- Bảng giá đất chuẩn:

(ĐVT: đồng/m²)

Loại đường	Đơn giá				
	VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
Đường loại 1	2.500.000	1.000.000	800.000	600.000	400.000
Đường loại 2	1.500.000	600.000	480.000	360.000	240.000
Đường loại 3	1.000.000	300.000	240.000	180.000	120.000
Đường loại 4	600.000	200.000	160.000	120.000	80.000
Đường loại 5	300.000	100.000	80.000	60.000	40.000

2.2. Bảng giá chi tiết đất ở đô thị:

(ĐVT: đồng/m²)

TT	Tên đường	Loại đường	Vị trí	Hệ số	Đơn giá
I. Quốc lộ 1A					
1	Từ Cầu Giáp ba- Giáp cầu Vĩnh Điện	2	1	1,2	1.800.000
2	Từ Nam Cầu Vĩnh Điện-Giáp Công Nhung	1	1	1,0	2.500.000
3	Từ Công Nhung - Giáp miếu ông Cọp	2	1	1,1	1.650.000
4	Từ miếu ông Cọp - Giáp xã Điện Minh	2	1	0,9	1.350.000
II. ĐT 609					
1	Từ Bến xe-Giáp Trạm bơm HTX Vĩnh Điện	2	1	0,8	1.200.000
2	Từ Trạm Bơm HTX Vĩnh Điện - Giáp Điện An	3	1	1	1.000.000
III. ĐT 608					
1	Từ Bưu điện - Giáp đường vào Cổng Hậu	1	1	0,8	2.000.000
2	Từ đường vào Cổng Hậu -Giáp Cửa tả(hết nhà ông Mãi)	2	1	0,8	1.200.000
3	Từ Cửa tả - Giáp Điện Minh	4	1	1,2	720.000
IV. Đường trước UBND huyện					
1	Từ QL 1A(cũ)- Giáp Ao sen phía Tây	4	1	0,9	540.000
2	Từ Ao sen phía Tây - giáp ĐT608	3	1	1	1.000.000
V. Đường từ Nam cầu Vĩnh Điện - mộ Phan Thanh Tài					
1	Từ Nam Cầu Vĩnh Điện - hết nhà ông Châu (bến đò cũ)	4	1	1	600.000
2	Từ hết Nhà ông Châu - đến giáp đường công Sân Vận động cũ	4	1	0,7	420.000

VI. Đường liên xã Vĩnh Điện - Đ.Minh - Đ. Phong					
1	Từ Nam Cầu Vĩnh Điện- hết Chùa Pháp Hoa	4	1	1	600.000
2	Từ hết Chùa Pháp Hoa giáp đường lên Bến Đá	4	1	0,7	420.000
3	Từ Giáp đường Bến đá - Giáp Điện Minh	5	1	1	300.000
VII. Đường WB2					
1	Từ khu tập thể cũ Bệnh viện - Kênh thủy lợi (giáp Điện Minh)	5	1	1,2	360.000
VIII. Đường Công Hậu đến sân vận động					
1	Từ Công Hậu - Miếu Khuôn- đường ra Trạm bơm Vĩnh Điện	5	1	1,2	360.000
1	Đường từ ĐT 608 (Ngân hàng NN và PTNT) đến giáp đường Trung tâm hành chính huyện	3	1	1	1.000.000
X. Các đường còn lại					
1	Đường vào khu bãi rác cũ khối 4	5	1	1,2	360.000
2	Đường ngang Khu dân cư khối 5 (cũ)	3	1	0,9	900.000
3	Đường ngang từ ĐT608(trước Công ty Nông dược) đến hết quán Nga	3	1	1,1	1.100.000
4	Từ QL1A (Bách hoá cũ)- Giáp đường vào chợ	2	1	1	1.500.000
5	Từ QL1A(Bắc Nhà Văn hóa) đến hết chợ	3	1	1,1	1.100.000
6	Từ QL1A (Nam Nhà Văn hóa- giáp đường ngang K5)	3	1	0,7	700.000
7	Từ QL1A -Bệnh viện ĐKKV Quảng Nam	2	1	0,9	1.350.000
8	Từ QL1A (Quán Lê cũ) - Nhà ông Bì	5	1	1	300.000
9	Từ QL1A đến hết Trường Quang Trung	3	1	0,8	800.000
10	Từ hết Trường Quang Trung - Bến Đá	4	1	0,8	480.000
11	Đường 2 bên Chợ Vĩnh Điện mới (phần nằm trong chợ)	3	1	1	1.000.000
12	Đường 2 bên Chợ Vĩnh Điện cũ	4	1	0,8	480.000
13	Từ công sân vận động cũ đến cầu qua kênh thủy lợi Trạm bơm Vĩnh Điện	4	1	0,7	420.000
14	Đường ĐT608 (nhà ông Phương)-kênh thủy lợi	4	1	0,7	420.000
15	Kiệt vào khu giao thông cũ				240.000
16	Đường bê tông ven hồ sen quanh Trung tâm hành chính huyện	4	1	0,7	420.000
17	Đường bê tông trước UBND thị trấn đến nhà bà Yên	5	1	1,2	360.000
18	Đường WB2-nhà bà Hai (Kè UBND Thị trấn	5	1	1,2	360.000

	Vĩnh Điện)				
XI. Các kiệt nối QL 1A(cũ)					
1	Cách QL<=50m xe ô tô vào được	2	3	1	480.000
2	Cách QL > 50-100m xe ô tô vào được	2	4	1	360.000
3	Cách QL<=50m ô tô không vào được	3	3	1	240.000
4	Cách QL > 50-100m ô tô không vào được	4	3	1	160.000
XII. Các kiệt nối tỉnh lộ					
1	Cách TL <=50m xe ô tô vào được	3	2	1,1	330.000
2	Cách TL >50m xe ô tô vào được	3	3	1	240.000
3	Cách TL <=50m ô tô không vào được	4	4	1,2	144.000
4	Cách TL từ >50m xe ô tô không vào được và các kiệt rộng <=1m	4	4	1	120.000
XIII. Khu vực còn lại					
1	Đường bê tông >=3m	4	2	1,2	240.000
2	Đường bê tông >2m-3m	4	3	1	160.000
3	Đường bê tông <=2m	5	2	1	100.000
4	Khu vực còn lại	5	3	1	80.000

3- Giá đất Khu đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc:

TT	Mặt cắt đường(m)	Khu đô thị số 1A	Khu đô thị số 1B	Khu đô thị số 9	Khu đô thị số 11
01	15,5	-	-	1.265.000	-
02	17,5	1.250.000	1.250.000	1.320.000	750.000
03	23,25	1.400.000	1.400.000	1.380.000	800.000
04	27	1.400.000	1.400.000	1.500.000	850.000
05	34	1.500.000	1.450.000	-	900.000

4- Giá đất ở trong khu Bến xe Bắc Quảng Nam:

STT	Tên đường, mặt cắt đường	Vị trí (lô)	Đơn giá
1	Đường Quốc lộ 1A		
1.1	5m+7,5m+21m vườn hoa	Từ lô C1 đến lô C3	1.200.000
1.2	5m+7,5m+21m vườn hoa	Từ lô D1 đến lô D5	1.200.000
1.3	5m+7,5m+21m vườn hoa	Từ lô E1 đến lô E9	1.200.000
1.4	5m+7,5m+21m vườn hoa	Từ lô F1 đến lô F3	1.200.000
2	Đường nội bộ phía Nam bến xe(13,5m)		
2.1	3m+7,5m+3m	Từ lô C4 đến lô C31	650.000
2.2	3m+7,5m+3m	Từ lô D6 đến lô D19	650.000
2.3	3m+7,5m+3m	Từ lô B1 đến lô B3	650.000
3	Đường nội bộ phía Bắc bến xe(13,5m)		

3.1	3m+7,5m+3m	Từ lô E10 đến lô E23	650.000
3.2	3m+7,5m+3m	Từ lô F4 đến lô F31	650.000
3.3	3m+7,5m+3m	Từ lô B37 đến lô B39	650.000
4	Đường nội bộ phía Tây bên xe(13,5m)		
4.1	3m+7,5m+3m	Từ lô A1 đến lô A39	580.000
4.2	3m+7,5m+3m	Từ lô B4 đến lô B36	580.000

5- Giá đất tại các Cụm công nghiệp-thương mại-dịch vụ:

TT	Tên Cụm CN-TM-DV	Địa điểm	Giá đất SXKD phi nông nghiệp
1	Cụm CN Tứ Câu	Xã Điện Ngọc	620.000
2	Cụm CN-TM-DV Phong Nhị	Xã Điện An	1.000.000
3	Cụm CN-TM-DV Bồ Mung	Xã Điện Thắng Bắc	1.000.000
4	Cụm CN Trảng Nhật 1	Xã Điện Thắng Trung	700.000
5	Cụm CN Trảng Nhật 2	Xã Điện Thắng Trung, Xã Điện Hoà	600.000
6	Cụm CN Trà Kiếm	Xã Điện Thắng Bắc, Xã Điện Hoà	300.000
7	Cụm CN-TM-DV Thương Tín	Xã Điện Nam Đông	1.000.000
8	Cụm CN-TM-DV Nam Dương	Xã Điện Nam, Điện Dương	770.000
9	Cụm CN Cẩm Sơn	Xã Điện Tiến	380.000