

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH**

Số: 95/2008/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Hới, ngày 10 tháng 12 năm 2008

NGHỊ QUYẾT

Quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2009

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ 14

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP, ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP, ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ/CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/ TT-BTC, ngày 06 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP, ngày 16/11/2004 và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ;

Sau khi xem xét Tờ trình số 2615/TTr-UBND, ngày 01 tháng 12 năm 2008 về việc quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh và thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình năm 2009 như sau:

1. Giá đất trồng cây hàng năm; đất trồng cây lâu năm; đất rừng sản xuất; đất làm muối; đất nuôi trồng thủy sản tại các huyện, thành phố:

(Có bản phụ lục số 01 kèm theo).

2. Giá các loại đất ở tại nông thôn, đô thị, vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch:

(Có bản phụ lục số 02 kèm theo).

3. Giá các loại đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn, đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch:

(Có bản phụ lục số 03 kèm theo).

Điều 2. Thời gian thực hiện: Từ ngày 01 tháng 01 năm 2009.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định và tổ chức thực hiện các quy định về giá các loại đất theo các phụ lục số 01, số 02 và số 03 ban hành kèm theo Nghị quyết này.

Điều 4. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khoá XV, kỳ họp thứ 14 thông qua.

Nơi nhận:

- UB Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VP Quốc hội, VP Chủ tịch nước, VP Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Cục K.Tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Thường vụ Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Quảng Bình, Đài PT-TH Quảng Bình;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu VT VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh.

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Lương Ngọc Bính

PHỤ LỤC SỐ 1

GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM, TRỒNG CÂY LÂU NĂM, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT, ĐẤT LÀM MUỐI, ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ NĂM 2009

(Kèm theo Nghị quyết số: 95/2008/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2008
của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XV, kỳ họp thứ 14)

1. Giá đất trồng cây hàng năm

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Vị trí đất	Xã Đồng bằng	Xã Trung du	Xã Miền núi
Vị trí 1	25.0	17.0	14.5
Vị trí 2	20.0	13.5	9.5
Vị trí 3	15.0	10.0	7.0
Vị trí 4	10.0	7.0	4.7
Vị trí 5	7.5	6.0	2.0

2. Giá đất trồng cây lâu năm

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Vị trí đất	Xã Đồng bằng	Xã Trung du	Xã Miền núi
Vị trí 1	22.0	14.0	10.5
Vị trí 2	17.0	12.0	8.0
Vị trí 3	12.0	9.0	5.5
Vị trí 4	9.5	7.0	2.0

3. Giá đất rừng sản xuất

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Vị trí đất	Xã Đồng bằng	Xã Trung du	Xã Miền núi
Vị trí 1	5.6	4.0	3.5
Vị trí 2	2.4	1.7	1.2

4. Giá đất nuôi trồng thủy sản

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Vị trí đất	Xã Đồng bằng	Xã Trung du	Xã Miền núi
Vị trí 1	21.0	16.0	15.0
Vị trí 2	17.0	13.0	12.0
Vị trí 3	12.0	10.0	9.0
Vị trí 4	8.0	5.3	4.0
Vị trí 5	4.5	3.5	1.8

5. Giá đất làm muối

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
20.5	14.0	8.4	4.2

PHỤ LỤC SỐ 2

GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT Ở TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ NĂM 2009

(Kèm theo Nghị quyết số: 95/2008/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2008
của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XV, kỳ họp thứ 14)

I. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Loại đất	Minh Hoá	Tuyên Hoá	Quảng Trạch	Bố Trạch	Đồng Hới	Quảng Ninh	Lệ Thủy
1. Khu vực đặc biệt (Xã Tiên Hoá):							
a) Chợ Cuồi							
- Vị trí 1		600					
- Vị trí 2		410					
- Vị trí 3		270					
- Vị trí 4		135					
b) Xung quanh NM XM Sông Gianh							
- Vị trí 1		410					
- Vị trí 2		270					
- Vị trí 3		180					
- Vị trí 4		90					
c) KV còn lại							
- Vị trí 1		180					
- Vị trí 2		120					
- Vị trí 3		80					
- Vị trí 4		40					
2. Xã Đồng bằng							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1			80.0	75.0	100.0	90.0	90.0
- Vị trí 2			58.0	55.0	72.0	70.0	70.0
- Vị trí 3			38.0	35.0	48.0	45.0	45.0
- Vị trí 4			20.0	20.0	24.0	20.0	20.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1			60.0	60.0	80.0	70.0	70.0
- Vị trí 2			40.0	40.0	58.0	50.0	50.0
- Vị trí 3			27.0	27.0	38.0	30.0	30.0
- Vị trí 4			16.0	16.0	20.0	17.0	17.0
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1			45.0	45.0	70.0	50.0	50.0
- Vị trí 2			35.0	35.0	50.0	40.0	40.0

Loại đất	Minh Hoá	Tuyên Hoá	Quảng Trạch	Bố Trạch	Đồng Hới	Quảng Ninh	Lệ Thủy
- Vị trí 3			25.0	25.0	34.0	27.0	27.0
- Vị trí 4			15.0	15.0	17.0	15.0	15.0
3. Xã Trung du							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	40.0	40.0	61.0	60.0		55.0	55.0
- Vị trí 2	30.0	30.0	45.0	45.0		45.0	45.0
- Vị trí 3	20.0	20.0	31.0	30.0		29.0	30.0
- Vị trí 4	10.0	10.0	16.0	15.0		14.0	15.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	30.0	30.0	40.0	40.0		40.0	40.0
- Vị trí 2	22.0	22.0	30.0	30.0		30.0	30.0
- Vị trí 3	15.0	15.0	20.0	20.0		20.0	20.0
- Vị trí 4	8.0	6.0	9.0	9.0		9.0	9.0
Khu vực 3							
- Vị trí 1	18.0	16.0	22.0	22.0		21.0	22.0
- Vị trí 2	12.0	12.0	16.0	17.0		15.0	16.0
- Vị trí 3	6.0	8.0	11.0	11.0		12.0	11.0
- Vị trí 4	5.0	5.0	7.0	7.0		7.0	7.0
4. Xã Miền núi							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	25.0	38.0	31.0	33.0		40.0	35.0
- Vị trí 2	18.0	27.0	22.0	24.0		30.0	25.0
- Vị trí 3	12.0	18.0	15.0	16.0		20.0	17.0
- Vị trí 4	6.0	9.0	8.0	9.0		9.0	9.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	15.0	23.0	19.0	20.0		23.0	21.0
- Vị trí 2	10.0	15.0	13.0	13.0		13.0	13.0
- Vị trí 3	8.0	12.0	10.0	11.0		10.0	10.0
- Vị trí 4	5.0	8.0	6.0	8.0		7.0	7.0
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1	12.0	18.0	15.0	16.0		16.0	16.0
- Vị trí 2	9.0	14.0	11.0	12.0		12.0	12.0
- Vị trí 3	6.0	9.0	7.0	9.0		8.0	8.0
- Vị trí 4	3.0	4.0	4.0	4.0		4.0	4.0

II. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

DVT: Nghìn đồng/m²

Đất ở tại Đô thị	Đất ở tại TT Quy Đạt	Đất ở tại TT Đồng Lê	Đất ở tại TT Ba Đồn	Đất ở tại TT Hoàn Lão	Đất ở tại TP Đồng Hới	Đất ở tại TT Quán Hâu	Đất ở tại TT Kiến Giang
a) Đường Loại 1							
- Vị trí 1	1.200	1.200	2.100	2.100	6.000	1.500	1.800
- Vị trí 2	720	660	1.000	1.100	3.000	1.000	900
- Vị trí 3	245	282	500	530	1.500	500	400
- Vị trí 4	126	126	250	260	900	300	200
b) Đường Loại 2							
- Vị trí 1	800	672	1.725	1.350	4.000	1.000	1.000
- Vị trí 2	336	308	600	600	2.000	500	450
- Vị trí 3	120	138	250	260	1.000	300	200
- Vị trí 4	75	76	150	130	600	150	100
c) Đường Loại 3							
- Vị trí 1	340	280	805	660	3.000	500	500
- Vị trí 2	135	123	200	220	1.500	250	170
- Vị trí 3	56	64	150	130	700	150	100
- Vị trí 4	42	42	80	80	400	80	60
d) Đường Loại 4							
- Vị trí 1	112	112	345	260	1.200	250	200
- Vị trí 2	56	62	120	120	800	150	90
- Vị trí 3	35	40	80	80	600	80	60
- Vị trí 4	30	30	40	40	300	40	30
e) Đường Loại 5							
- Vị trí 1					600		
- Vị trí 2					450		
- Vị trí 3					300		
- Vị trí 4					150		
Đất ở tại Đô thị				Đất ở tại TT NT Việt Trung			Đất ở tại TT NT Lệ Ninh
a) Đường Loại 1							
- Vị trí 1				1.580			1.200
- Vị trí 2				790			600
- Vị trí 3				310			245
- Vị trí 4				140			105
b) Đường Loại 2							
- Vị trí 1				880			672
- Vị trí 2				370			280
- Vị trí 3				150			120

- Vị trí 4				80			63
c) Đường Loại 3							
- Vị trí 1				370			280
- Vị trí 2				150			112
- Vị trí 3				70			56
- Vị trí 4				46			35
d) Đường Loại 4							
- Vị trí 1				150			112
- Vị trí 2				70			56
- Vị trí 3				46			35
- Vị trí 4				30			30

III. ĐẤT Ở TẠI VÙNG VEN ĐÔ THỊ, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, KCN, KDL

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Đất ở tại vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Quy Đạt, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Đồng Lê, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Ba Đồn, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Hoàn Lão, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven TP Đồng Hới, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Quán Hàu, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Kiến Giang, đầu mối giao thông, KCN, KDL
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	440	400	870	860	900	800	710
- Vị trí 2	340	270	600	600	650	500	500
- Vị trí 3	216	180	330	400	450	400	330
- Vị trí 4	108	90	170	190	250	200	220
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	324	270	518	580	650	580	530
- Vị trí 2	216	180	330	380	500	350	330
- Vị trí 3	144	120	220	240	400	250	220
- Vị trí 4	72	60	110	130	200	150	110
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1	216	180	350	390	450	400	350
- Vị trí 2	144	120	220	260	350	300	250
- Vị trí 3	96	80	165	160	250	200	150
- Vị trí 4	48	40	80	90	150	100	80
Đất ở tại vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, KCN, KDL:				Tại vùng ven Thị trấn Nông trường Việt Trung			Tại vùng ven Thị trấn Nông trường Lệ Ninh
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1				530			440
- Vị trí 2				350			297
- Vị trí 3				240			197

- Vị trí 4				120			99
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1				350			297
- Vị trí 2				240			198
- Vị trí 3				160			132
- Vị trí 4				80			66
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1				240			198
- Vị trí 2				160			132
- Vị trí 3				100			88
- Vị trí 4				50			44

PHỤ LỤC SỐ 3
GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH (SX, KD)
PHI NÔNG NGHIỆP TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ NĂM 2009

(Kèm theo Nghị quyết số: 95/2008/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2008
 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XV, kỳ họp thứ 14)

I. ĐẤT SX, KD PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN

DVT: Nghìn đồng/m²

Loại đất	Minh Hoá	Tuyên Hoá	Quảng Trạch	Bố Trạch	Đồng Hới	Quảng Ninh	Lệ Thủy
1. Khu vực đặc biệt (xã Tiến Hoá)							
a) KV Chợ Cuồi							
- Vị trí 1		580					
- Vị trí 2		400					
- Vị trí 3		260					
- Vị trí 4		130					
b) Xung quanh NM XM Sông Gianh							
- Vị trí 1		400					
- Vị trí 2		260					
- Vị trí 3		180					
- Vị trí 4		90					
c) KV còn lại							
- Vị trí 1		180					
- Vị trí 2		120					
- Vị trí 3		80					
- Vị trí 4		40					
2. Xã Đồng bằng							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1			67.0	58.0	74.0	67.0	64.0
- Vị trí 2			50.0	43.0	47.0	45.0	45.0
- Vị trí 3			30.0	29.0	35.0	29.0	30.0
- Vị trí 4			17.0	16.0	18.0	16.0	16.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1			47.0	47.0	58.0	50.0	50.0
- Vị trí 2			36.0	35.0	45.0	35.0	38.0
- Vị trí 3			24.0	25.0	30.0	23.0	25.0
- Vị trí 4			16.0	15.0	17.0	15.0	15.0
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1			37.0	38.0	47.0	37.0	39.0
- Vị trí 2			29.0	29.0	35.0	27.0	28.0

- Vị trí 3			20.0	20.0	23.0	18.0	20.0
- Vị trí 4			13.0	13.0	14.0	13.0	13.0
3. Xã Trung du							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	42.0	42.0	62.0	57.0	-	55.0	55.0
- Vị trí 2	32.0	32.0	46.0	40.0		42.0	42.0
- Vị trí 3	21.0	21.0	31.0	28.0		24.0	28.0
- Vị trí 4	11.0	11.0	15.0	13.0		13.0	13.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	32.0	32.0	39.0	38.0		42.0	42.0
- Vị trí 2	24.0	23.0	27.0	28.0		31.0	32.0
- Vị trí 3	15.0	16.0	20.0	20.0		18.0	18.0
- Vị trí 4	8.0	8.0	8.0	8.0		8.0	9.0
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1	20.0	18.0	20.0	20.0		20.0	22.0
- Vị trí 2	13.0	13.0	15.0	15.0		15.0	16.0
- Vị trí 3	9.0	9.0	13.0	12.0		11.0	11.0
- Vị trí 4	7.0	7.0	6.0	6.0		7.0	7.0
4. Xã Miền núi							
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	28.0	28.0	32.0	34.0		39.0	38.0
- Vị trí 2	21.0	20.0	23.0	24.0		25.0	27.0
- Vị trí 3	13.0	13.0	15.0	16.0		15.0	17.0
- Vị trí 4	7.5	7.0	8.5	8.5		8.0	9.0
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	17.0	17.0	18.0	20.0		20.0	20.0
- Vị trí 2	11.0	11.0	12.0	14.0		14.0	15.0
- Vị trí 3	9.0	9.0	11.0	12.0		11.0	12.0
- Vị trí 4	6.0	6.0	7.0	7.0		7.0	8.0
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1	13.0	13.0	15.0	16.0		16.0	18.0
- Vị trí 2	10.0	10.0	11.0	12.0		12.0	13.0
- Vị trí 3	7.5	7.0	8.5	8.5		9.0	10.0
- Vị trí 4	4.0	4.0	4.0	4.0		5.0	5.0

II. ĐẤT SX, KD PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ

DVT: Nghìn đồng/m²

Đất SX, KD phi nông nghiệp tại Đô thị	Tại Thị trấn Quy Đạt	Tại Thị trấn Đồng Lê	Tại Thị trấn Ba Đồn	Tại Thị trấn Hoàn Lão	DVT: Nghìn đồng/m ²		
					Tại Thành phố Đồng Hới	Tại Thị trấn Quán Hàu	Tại Thị trấn Kiến Giang
a) Đường Loại 1							
- Vị trí 1	850	980	1.700	1.650	4.950	1.250	1.450
- Vị trí 2	590	500	950	850	2.470	750	750
- Vị trí 3	240	210	380	370	820	270	330
- Vị trí 4	100	94	190	190	410	165	165
b) Đường Loại 2							
- Vị trí 1	660	560	1.300	950	3.300	825	825
- Vị trí 2	270	230	470	430	1.650	330	370
- Vị trí 3	120	100	190	190	700	165	165
- Vị trí 4	65	55	140	100	290	83	83
c) Đường Loại 3							
- Vị trí 1	280	250	650	500	2.470	420	420
- Vị trí 2	110	100	190	170	1.240	170	150
- Vị trí 3	55	50	95	90	500	85	85
- Vị trí 4	35	30	60	60	165	45	50
d) Đường Loại 4							
- Vị trí 1	92	92	280	200	990	165	165
- Vị trí 2	45	45	110	90	500	80	75
- Vị trí 3	30	30	60	55	250	45	50
- Vị trí 4	20	20	30	30	100	25	25
e) Đường Loại 5							
- Vị trí 1					500		
- Vị trí 2					330		
- Vị trí 3					160		
- Vị trí 4					80		
Đất SX, KD phi NN tại Đô thị				Tại Thị trấn Nông trường Việt Trung		Tại Thị trấn NT Lệ Ninh	
a) Đường Loại 1							
- Vị trí 1				1.100			1.000
- Vị trí 2				550			500
- Vị trí 3				220			200
- Vị trí 4				100			90
b) Đường Loại 2							
- Vị trí 1				610			550
- Vị trí 2				250			230
- Vị trí 3				110			100

- Vị trí 4				60			52
c) Đường Loại 3							
- Vị trí 1				260			230
- Vị trí 2				100			95
- Vị trí 3				50			46
- Vị trí 4				32			30
d) Đường Loại 4							
- Vị trí 1				100			95
- Vị trí 2				50			46
- Vị trí 3				35			30
- Vị trí 4				22			20

III. ĐẤT SX, KD PHI NÔNG NGHIỆP TẠI VÙNG VEN ĐÔ THỊ, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, KHU CÔNG NGHIỆP, KHU DU LỊCH (KCN, KDL)

ĐVT: Nghìn đồng/m²

Đất SX, KD phi nông nghiệp tại vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Quy Đạt, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Đồng Lê, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Ba Đồn, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Hoàn Lão, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven TP Đồng Hới, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Quán Hàu, đầu mối giao thông, KCN, KDL	Tại vùng ven Thị trấn Kiến Giang, đầu mối giao thông, KCN, KDL
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1	444	360	745	640	770	730	650
- Vị trí 2	290	245	450	450	540	470	450
- Vị trí 3	195	160	200	300	360	320	300
- Vị trí 4	100	82	150	150	180	160	200
b) Khu vực 2							
- Vị trí 1	290	245	450	450	540	520	450
- Vị trí 2	195	160	300	300	410	320	300
- Vị trí 4	65	55	100	100	130	100	100
c) Khu vực 3							
- Vị trí 1	195	160	300	300	410	320	300
- Vị trí 2	130	110	200	200	280	210	200
- Vị trí 3	70	72	120	120	160	140	120
- Vị trí 4	43	36	70	70	90	73	72
Đất SX, KD phi NN tại vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, KCN, KDL:				Tại vùng ven TT NT Việt Trung			Tại vùng ven TT NT Lệ Ninh
a) Khu vực 1							
- Vị trí 1				400			400
- Vị trí 2				270			270
- Vị trí 3				180			180

- Vị trí 4				90		90
b) Khu vực 2						
- Vị trí 1				270		270
- Vị trí 2				180		180
- Vị trí 3				120		120
- Vị trí 4				60		60
c) Khu vực 3						
- Vị trí 1				180		180
- Vị trí 2				120		120
- Vị trí 3				80		80
- Vị trí 4				40		40