

BẢNG SỐ 8
BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC CÁC XÃ VÀ CÁC PHƯỜNG VIÊN SƠN, TRUNG HƯNG, TRUNG SON TRÀM THÀNH PHỐ SƠN TÂY

(Kèm theo Quyết định số: 62/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND Thành phố)

 Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
a	Đường quốc lộ										
1	Đường quốc lộ 32 thuộc địa bàn xã Đường Lâm	3,000,000	2,300,000	1,600,000	1,550,000	1,900,000	1,310,000	1,100,000	900,000		
2	Đường quốc lộ 21 (Từ Cầu Quan đến cầu Hoà Lạc)	3,000,000	2,300,000	1,600,000	1,550,000	1,900,000	1,310,000	1,100,000	900,000		
b	Đường địa phương										
1	Đường tỉnh lộ 83 (đường tỉnh 417) thuộc địa bàn phường Viên Sơn	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
2	Đường tỉnh lộ 416 thuộc địa bàn xã Kim Sơn	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	
3	Đường tỉnh lộ 82 (đường 418) thuộc địa bàn xã Sơn Đông, Cổ Đông	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	
4	Đường tỉnh lộ 413 (tỉnh lộ 88):										
	Từ ngã ba Vị Thủy đến hết trụ sở UBND xã Xuân Sơn	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Từ hết trụ sở UBND xã Xuân Sơn đến hết địa phận xã Xuân Sơn	1,500,000	1,225,000	1,000,000	950,000		1,000,000	810,000	710,000	600,000	
5	Đường tỉnh lộ 414 (tỉnh lộ 87B) thuộc địa bàn xã Xuân Sơn	1,225,000	1,025,000	900,000	850,000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	875,000	730,000	625,000	550,000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
6	Đường từ quốc lộ 21 đến giáp trường Lục Quân	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	
7	Đường từ quốc lộ 21 đến giáp đơn vị 916	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	
8	Đường vào trường Trung cấp quân y	2,250,000	1,775,000	1,300,000	1,250,000		1,450,000	1,060,000	950,000	750,000	

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.