

BẢNG SỐ 5
BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN LONG BIÊN

(Kèm theo Quyết định số: 62/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND Thành phố)

 Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đê Sông Đuống (đường gom chân đê)	Cầu Đông Trù (giao đường 5 kéo dài)	Cầu Phù Đổng	5 000 000	3 850 000	3 500 000	3 050 000	1 958 000	1 507 000	1 370 000	1 194 000
2	Đê Sông Hồng (đường gom chân đê)	Bắc cầu Long Biên	Phố Tư Đình	8 000 000	5 900 000	5 360 000	4 640 000	3 132 000	2 310 000	2 098 000	1 817 000
		Phố Tư Đình	Hết địa phận Long Biên	6 000 000	4 550 000	4 140 000	3 600 000	2 349 000	1 781 000	1 621 000	1 409 000
3	Đức Giang	Ngô Gia Tự	Nhà máy hoá chất Đức Giang	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000
		Nhà máy hoá chất Đức Giang	Đê sông Đuống	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 307 000	3 054 000	2 756 000	2 369 000
4	Phú Viên	Đầu dốc Đền Ghènh	Công ty Phú Hải	6 000 000	4 550 000	4 140 000	3 600 000	2 349 000	1 781 000	1 621 000	1 409 000
5	Ngọc Thụy (mặt đê và đường gom chân đê)	Bắc cầu Long Biên	Đường vào Bắc Cầu	7 000 000	5 250 000	4 760 000	4 130 000	2 741 000	2 055 000	1 864 000	1 617 000
		Qua đường vào Bắc Cầu	Cầu Đông Trù	5 000 000	3 850 000	3 500 000	3 050 000	1 958 000	1 507 000	1 370 000	1 194 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
6	Đường giữa khu tập thể Diêm và Gổ	Cổng khu TT Diêm và Gổ	Cuối đường	9 000 000	6 550 000	5 940 000	5 130 000	3 524 000	2 564 000	2 326 000	2 008 000
7	Thạch Bàn	Nguyễn Văn Linh	UBND phường Thạch Bàn	10 000 000	7 200 000	6 500 000	5 600 000	3 915 000	2 819 000	2 545 000	2 192 000
		Hết UBND phường Thạch Bàn	Đê sông Hồng	8 000 000	5 900 000	5 360 000	4 640 000	3 132 000	2 310 000	2 098 000	1 817 000
8	Đường vào Bắc Cầu	Đường Ngọc Thụy	Hết Bắc Cầu 2	5 000 000	3 850 000	3 500 000	3 050 000	1 958 000	1 507 000	1 370 000	1 194 000
9	Đường vào Ngọc Thụy - Gia Quất	Đê Sông Hồng	Ngõ Hải Quan	6 000 000	4 550 000	4 140 000	3 600 000	2 349 000	1 781 000	1 621 000	1 409 000
10	Đường vào Thạch Cầu	Đê sông Hồng	Thạch Cầu	5 000 000	3 850 000	3 500 000	3 050 000	1 958 000	1 507 000	1 370 000	1 194 000
11	Đường vào Thanh Am	Ngô Gia Tự	Đường tàu	12 000 000	8 450 000	7 550 000	6 480 000	4 698 000	3 308 000	2 956 000	2 537 000
		Qua đường tàu	Đến phố Thanh Am	9 000 000	6 550 000	5 940 000	5 130 000	3 524 000	2 564 000	2 326 000	2 008 000
12	Đường vào Gia Thụy	Nguyễn Văn Cừ	Di tích gò mộ tổ	14 000 000	9 450 000	8 200 000	7 280 000	5 481 000	3 700 000	3 210 000	2 850 000
		Qua Di tích gò mộ tổ	Cuối đường	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 307 000	3 054 000	2 756 000	2 369 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
13	Đường vào Tỉnh Quang	Đê sông Đuống	Tỉnh Quang và lên đê	5 000 000	3 850 000	3 500 000	3 050 000	1 958 000	1 507 000	1 370 000	1 194 000
14	Đường vào Trung Hà	Đê sông Hồng	Hết thôn Trung Hà	7 000 000	5 250 000	4 760 000	4 130 000	2 741 000	2 055 000	1 864 000	1 617 000
15	Đường vào Z 133 (ngõ 99)	Đức Giang	Z 133	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 307 000	3 054 000	2 756 000	2 369 000
16	Gia Quất	Số nhà 69 ngõ 481 Ngọc Lâm	Khu tập thể trung Học đường sắt	14 000 000	9 450 000	8 200 000	7 280 000	5 481 000	3 700 000	3 210 000	2 850 000
17	Huỳnh Văn Nghệ	449 Nguyễn Văn Linh	Khu đô thị mới Sài Đồng	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 307 000	3 054 000	2 756 000	2 369 000
18	Long Biên 1, 2	Cầu Long Biên	Ngọc Lâm	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000
19	Ngô Gia Khâm	Nguyễn Văn Cừ	Ngọc Lâm	18 000 000	11 200 000	9 400 000	8 500 000	7 047 000	4 385 000	3 680 000	3 328 000
20	Ngô Gia Tự	Đầu đường	Cuối đường	18 000 000	11 200 000	9 400 000	8 500 000	7 047 000	4 385 000	3 680 000	3 328 000
21	Ngọc Lâm	Đê sông Hồng	Long Biên 2	18 000 000	11 200 000	9 400 000	8 500 000	7 047 000	4 385 000	3 680 000	3 328 000
		Hết Long Biên 2	Nguyễn Văn Cừ	20 000 000	12 000 000	10 100 000	9 100 000	7 830 000	4 698 000	3 954 000	3 563 000
22	Nguyễn Cao Luyện	434 Ngô Gia Tự	Giáp Nhà P3 Khu đô thị mới Việt Hưng	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
23	Nguyễn Sơn	Ngọc Lâm	Sân bay Gia Lâm	20 000 000	12 000 000	10 100 000	9 100 000	7 830 000	4 698 000	3 954 000	3 563 000
24	Nguyễn Văn Cừ	Cầu Chương Dương	Cầu Chui	24 000 000	13 800 000	11 450 000	10 200 000	9 396 000	5 403 000	4 483 000	3 993 000
25	Nguyễn Văn Linh	Nút giao thông Cầu Chui	Cầu Bậy	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000
		Cầu Bậy	Hết địa phận quận Long Biên	13 000 000	9 100 000	8 000 000	6 890 000	5 090 000	3 563 000	3 132 000	2 697 000
26	Bồ Đề	Nguyễn Văn Cừ	Ao di tích	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000
		Hết ao di tích	Qua UBND phường Bồ Đề đến đê sông Hồng	12 000 000	8 450 000	7 550 000	6 480 000	4 698 000	3 308 000	2 956 000	2 537 000
27	Hoa Lâm	Ngô Gia Tự (ngõ 170)	Khu đô thị mới Việt Hưng	13 000 000	9 100 000	8 000 000	6 890 000	5 090 000	3 563 000	3 132 000	2 697 000
28	Lệ Mật	Đầu đường	Cuối đường	13 000 000	9 100 000	8 000 000	6 890 000	5 090 000	3 563 000	3 132 000	2 697 000
29	Tư Đình	Đê Sông Hồng	Đơn vị A45	6 000 000	4 550 000	4 140 000	3 600 000	2 349 000	1 781 000	1 621 000	1 409 000
30	Mai Phúc	Nguyễn Văn Linh	Cuối đường	10 000 000	7 200 000	6 500 000	5 600 000	3 915 000	2 819 000	2 545 000	2 192 000
31	Ô Cách	Ngô Gia Tự	Cuối đường	13 000 000	9 100 000	8 000 000	6 890 000	5 090 000	3 563 000	3 132 000	2 697 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
32	Sài Đồng	Nguyễn Văn Linh	C.ty nhựa Tú Phương	12 000 000	8 450 000	7 550 000	6 480 000	4 698 000	3 308 000	2 956 000	2 537 000
33	Tân Thuy	Nguyễn Văn Linh	Cánh đồng Mai Phúc	10 000 000	7 200 000	6 500 000	5 600 000	3 915 000	2 819 000	2 545 000	2 192 000
34	Thanh Am	Đê Sông Hồng	Khu tái định cư Xóm Lò	9 000 000	6 550 000	5 940 000	5 130 000	3 524 000	2 564 000	2 326 000	2 008 000
35	Thượng Thanh	Ngô Gia Tự	Trường mầm non Thượng Thanh	12 000 000	8 450 000	7 550 000	6 480 000	4 698 000	3 308 000	2 956 000	2 537 000
36	Trường Lâm	Ngô Gia Tự	Bệnh viện Đức Giang	14 000 000	9 450 000	8 200 000	7 280 000	5 481 000	3 700 000	3 210 000	2 850 000
37	Vạn Hạnh	UBND Quận Long Biên	Nhà H1 Khu đô thị mới Việt Hưng	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	5 873 000	3 817 000	3 289 000	2 936 000
38	Việt Hưng	Nguyễn Văn Linh	Giáp đình Lê Mật	12 000 000	8 450 000	7 550 000	6 480 000	4 698 000	3 308 000	2 956 000	2 537 000
39	Vũ Xuân Thiều	Nguyễn Văn Linh	Cổng Hàm Rồng	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 307 000	3 054 000	2 756 000	2 369 000
40	Vũ Xuân Thiều kéo dài	Qua cổng Hàm Rồng	Đến đê Sông Đuống	8 000 000	5 900 000	5 360 000	4 640 000	3 132 000	2 310 000	2 098 000	1 817 000

