

Phụ lục số 6

BẢNG PHÂN LOẠI VỊ TRÍ, KHU VỰC VÀ GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN LIÊN CHIÊU
(Kèm theo Quyết định số /2008/QĐ-UBND ngày /12/2008 của UBND thành phố Đà Nẵng)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Ranh giới, vị trí	Vị trí	Khu vực	Hệ số	Đơn giá
I	Phường Hòa Minh				
1	Ngô Thì Nhậm (đoạn còn lại)	1	I	1.1	1,100
2	Nguyễn Khuyến (đoạn còn lại)	1	I	0.9	900
3	Đường từ nút giao thông Tô Hiệu - Ngô Chân Lưu đến chợ Hoà Mỹ ra đường Tôn Đức Thắng (phía cầu Đa Cồ)	1	I	0.9	900
4	Các đường trong khu dân cư				
	- Đường rộng trên 5 m	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5 m đến dưới 5 m	3	I	1.0	400
	- Đường rộng từ 2 m đến dưới 3,5 m	4	I	1.1	326
	- Đường rộng dưới 2 m	5	I	1.2	240
II	Phường Hòa Khánh Nam và Phường Hoà Khánh Bắc				
1	Âu Cơ (đoạn còn lại)	1	I	1.0	1,000
2	Hoàng Văn Thái (đoạn từ cống thoát nước giữa 2 phường Hoà Khánh Nam và Hoà Minh đến cuối đường Hoàng Văn Thái - ngã ba đi Đà Sơn)	1	I	1.0	1,000
3	Ngô Sĩ Liên (đoạn từ đường sắt đến cuối đường)	2	I	1.2	624
4	Phạm Như Xương (đoạn từ Đồn Công an Hoà Khánh cũ đến cuối	1	I	1.1	1,100
5	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đi qua UBND phường Hoà Khánh Bắc vòng đến giáp đường Âu Cơ	1	I	1.0	1,000
6	Đường từ ngã ba Nam Cao - Phạm Như Xương đến giáp đường Hoàng Văn Thái nối dài (tổ 2)	2	II	1.2	470
7	Đường từ Hoàng Văn Thái đến giáp Trại nuôi ba ba	2	II	1.2	470
8	Đường từ Hoàng Văn Thái đến Trung tâm Bảo trợ xã hội thành phố	2	I	0.9	468
9	Đường từ cuối đường Hoàng Văn Thái đến Tiểu đoàn đặc công 409	2	II	1.2	470
10	Đường từ Phạm Như Xương (gần Trường Đại học Sư phạm) đến Hoàng Văn Thái	2	I	0.9	468
11	Đường từ Đà Sơn - Khánh Sơn: (Đường Hoàng Văn Thái nối dài chưa đặt tên: từ Đà Sơn đến bãi rác Khánh Sơn)	1	II	0.6	456
12	Đường từ ngã ba Đà Sơn (cuối đường Hoàng Văn Thái) đi Khánh Sơn (giáp ngã ba liên tổ 3, 4, 5)	2	I	0.9	468
13	Khu dân cư Chơn Tâm, Quang Thành, Đa Phước				
	- Đường rộng trên 5 m	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5 m đến dưới 5 m	3	I	1.1	440
	- Đường rộng từ 2 m đến dưới 3,5 m	4	I	1.1	326
	- Đường rộng dưới 2 m	5	I	1.2	240
14	Khu dân cư Đà Sơn, Khánh Sơn, Thanh Vinh, Hồng Phước:				
	- Đường rộng trên 5 m	2	II	1.0	392
	- Đường rộng từ 3,5 m đến dưới 5 m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2 m đến dưới 3,5 m	4	II	1.2	269

TT	Ranh giới, vị trí	Vị trí	Khu vực	Hệ số	Đơn giá
	- Đường rộng dưới 2 m	5	II	1.2	173
III	Phường Hòa Hiệp Nam				
1	Đàm Quang Trung	1	II	0.7	532
2	Nguyễn Bá Phát				
	- Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến Đàm Quang Trung	1	II	0.7	532
	- Đoạn từ đường Đàm Quang Trung đến cầu Trại	2	II	1.0	392
3	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến khu du lịch Xuân Thiều	1	II	0.8	608
4	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến HTXNN 1	1	II	0.9	684
5	Các đường trong khu dân cư:				
	- Đường rộng trên 5 m	2	II	1.0	392
	- Đường rộng từ 3,5 m đến dưới 5 m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2 m đến dưới 3,5 m	4	II	1.1	246
	- Đường rộng dưới 2 m	5	II	1.2	173
IV	Phường Hòa Hiệp Bắc				
1	Nguyễn Phước Chu	1	II	0.9	684
2	Ngô Xuân Thu				
	- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp tường rào phía Tây Trường Trung học Giao thông 2	1	I	0.7	700
	- Đoạn từ phía Tây Trường Trung học Giao thông 2 đến Khe nước	1	II	0.8	608
3	Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến Ga Kim Liên	2	I	0.9	468
4	Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp sân vận động Kim Liên	2	I	0.9	468
5	Đường bê tông từ Nguyễn Văn Cừ đến đường sắt (chợ ga Kim Liên)	2	I	0.9	468
6	Các đường trong khu dân cư:				
	- Đường rộng trên 5 m	2	II	1.0	392
	- Đường rộng từ 3,5 m đến dưới 5 m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2 m đến dưới 3,5 m	4	II	1.1	246
	- Đường rộng dưới 2 m	5	II	1.2	173

|

