

**VỀ GIÁ ĐẤT Ở BẨM CÁC TRỤC GIAO THÔNG CHÍNH, CÁC ĐẦU MỐI
GIAO THÔNG KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH, KHU CÔNG NGHIỆP TRÊN
ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ BÌNH**

(Kèm theo QĐ số 72/2008/QĐ-UBND ngày 29/12/2008 của UBND tỉnh TN)

Đơn vị tính: 1000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG, KHU DÂN CƯ	MỨC GIÁ
I	TRỤC ĐƯỜNG QUỐC LỘ 37	
1	Từ Giáp đất Hiệp Hoà đến cách ngã tư Cầu Ca 200m	500
2	Cách ngã tư Cầu Ca 200m đến qua ngã tư Cầu Ca 300m	800
3	Cách ngã tư Cầu Ca 300m đến cầu Chợ Đồn	500
4	Cầu Chợ Đồn đến ngã tư Chợ Đồn	800
5	Từ ngã tư Chợ Đồn đến cách cổng UBND xã Kha Sơn 100m	800
6	Từ cách cổng UBND xã Kha Sơn 100m đến qua cổng UBND xã Kha Sơn 200m	700
7	Cách cổng UBND xã Kha Sơn 200m đến hết đất Kha Sơn	600
8	Từ giáp đất Kha Sơn đến cách cổng Công An huyện 200m	800
9	Từ cách cổng Công An huyện 200m đến cổng Công An huyện	1.500
10	Từ cổng Công An huyện đến giáp đất Ngân hàng Chính Sách	1.700
11	Từ đất Ngân hàng Chính Sách đến cầu băng chợ Úc Sơn	2.200
12	Từ cầu băng Úc Sơn đến hết đất Kiốt xăng dầu số 15	2.200
13	Từ giáp đất xăng dầu số 15 đến giáp cổng Trung Tâm Y Tế huyện	1.800
14	Từ cổng Trung Tâm Y Tế huyện, qua cổng Trung Tâm Y Tế huyện (+) 100m đi Thái Nguyên	1.300
15	Cách cổng Trung Tâm Y Tế huyện 100m đến hết đất TT Hương Sơn	800
16	Giáp đất TT Hương Sơn đến ngã ba đường mới (Cầu Mây)	600
17	Từ ngã ba đường mới đến hết đất Xuân Phương (đầu Cầu Mây)	800
18	Từ cầu mây giáp địa phận xã Xuân Phương +100m đi Thái Nguyên	600
19	Cách cầu mây 100m đến cổng UBND xã Nhã Lộng	450
20	Từ cổng UBND xã Nhã Lộng đến hết đất Chợ Cầu	500
21	Từ giáp đất chợ Cầu đến hết đất Nhã lộng	350
22	Từ giáp đất Nhã Lộng đến đường rẽ vào xóm Thuận Pháp xã Diềm Thụy	350
23	Từ đường rẽ vào xóm Thuận Pháp xã Diềm Thụy đến đường rẽ vào Trường Tiểu học Diềm Thụy	450
24	Từ đường rẽ vào Trường Tiểu Học Diềm Thụy đến đường rẽ vào Trường Tiểu Học Thượng Đình	400

25	Từ đường rẽ vào Trường Tiểu Học Thượng Đình đến giáp đất Thành Phố Thái Nguyên	500
II	THỊ TRẤN HƯƠNG SƠN	
1	Từ QL 37 (Trạm thuê) đến ngã ba cầu Vườn Nhanh	1.000
2	Từ QL 37 (đường vào Huyện Ủy) đến ngã ba cầu Vườn Nhanh	1.200
3	Từ QL 37 (Buru điện) đến hết đất Giáo Dục	1.200
4	Từ QL 37 (Viện Kiểm Sát) đến hết đất Trung Tâm Chính Trị	1.200
5	Từ QL 37 (đường nhà bà Liên Nhuận) đến cổng làng xóm Hoà Bình	400
6	Từ QL 37 + 80m đi trường THCS Hương Sơn (Đường La Sơn)	500
6.1	- Từ cách QL 37(80m) đến cổng trường THCS Hương Sơn	300
7	Từ QL 37 đến giáp đất sân vận động	700
8	Từ Quốc lộ 37 đi vào Ban chỉ huy quân sự	
8.1	Từ Quốc lộ 37 + 30m đi vào Ban chỉ huy quân sự	800
8.2	Từ cách quốc lộ 37: 30m đến cổng Ban chỉ huy quân sự	500
9	Từ cầu bằng đi xuôi sông đào đến cầu vòng cũ	2.200
9.1	- Từ cầu vòng cũ đến cổng UBND TT Hương Sơn	1.700
10	Từ cầu vòng cũ + 200m đi xóm Hoà Bình	400
10.1	- Từ cách vòng cũ 200m đến cổng xóm Hoà Bình	300
11	Từ đầu cầu bằng Úc Sơn (bờ phía chợ) Đi ngược dòng chảy	
11.1	- Từ cầu bằng Úc Sơn + 500m	700
11.2	- Từ cách cầu bằng Úc Sơn 500m đến cách đầu cầu Đoàn kết 100m	300
11.3	- Từ cầu Đoàn kết đi xuôi, ngược dòng 100m	600
11.4	Từ cầu Đoàn kết vào xóm Đoàn kết	
-	Từ cầu Đoàn kết vào 100m	500
-	Từ cách cầu Đoàn kết 100m vào đến nhà văn hoá xóm Đoàn kết	350
12	Từ Cầu bằng Úc Sơn (bờ phía chợ) đi xuôi dòng chảy 400m	500
13	Từ cầu bằng Úc Sơn đi Tân Thành	
13.1	- Từ cầu bằng Úc Sơn + 100m	2.000
13.2	- Từ cách cầu bằng Úc Sơn 100m đến 400m	1.500
13.3	- Từ cách cầu bằng Úc Sơn 400m đến 600m	800
13.4	- Từ cách cầu bằng Úc Sơn 600m đến 1000m	400
14	Từ cầu Mỹ Sơn đi các phía 100m	300
15	Từ cầu Vườn Nhanh (sau UBND huyện) đến cổng trường THCS Hương Sơn	300
16	Vị trí đất phía sau giáp đất chợ Úc Sơn từ phía Đông đến phía Bắc (phía đông giáp bờ sông, phía bắc cách đường Tân Thành 20m)	500
III	XÃ KHA SƠN	
1	Ngã tư Cầu Ca đi Hà Châu	
1.1	- Ngã tư Cầu Ca + 150 m	800

1.2	- Cách Ngã tư Cầu Ca 150 m đến hết đất xã Kha Sơn	300
2	Ngã tư Cầu Ca đi Thanh Ninh	
2.1	- Ngã tư Cầu Ca + 100m	600
2.2	- Từ cách Ngã tư Cầu Ca 100m đến ngã ba xóm Hoà Bình xã Thanh Ninh	500
2.3	- Từ ngã ba xóm Hoà Bình đi Thanh Ninh đến hết đất Kha Sơn	400
3	Từ quốc lộ 37 (ngã tư chợ Đồn) đi Lương Phú	
3.1	- Từ quốc lộ 37 (ngã tư chợ Đồn) + 200m	400
3.2	- Từ cách quốc lộ 37 200m đi Lương Phú đến hết đất Kha Sơn	240
4	Từ quốc lộ 37 (ngã tư chợ Đồn) + 200m đi vào chợ Đồn	500
IV	XÃ DƯƠNG THÀNH	
1	Từ bưu điện Văn Hoá xã + 200m đi Thanh Ninh	300
2	Từ bưu điện văn hoá xã + 100m đi Phúc sơn	300
3	Từ địa giới xã Phúc Sơn + 200m đi Thanh Ninh	300
4	Từ ngã ba đường đi vào UBND xã Dương Thành	
4.1	- Từ ngã ba + 100m đi UBND xã Dương Thành	300
4.2	- Cách ngã ba 100m đến 200m	240
5	Các đoạn còn lại đường Lữ vân cầu Ca	240
V	XÃ LƯƠNG PHÚ	
1	Từ đầu cầu Thanh Lang đi 2 phía	
1.1	- Từ cầu Thanh Lang + 100m đi 2 phía	400
1.2	- Từ cách cầu Thanh Lang 100 m đến cầu thủng	240
2	Từ cầu lang Tạ đi Kha Sơn	
2.1	- Từ cầu lang Tạ + 200m đi Kha Sơn	400
2.2	- Từ cách cầu lang Tạ 200 m đi Kha Sơn đến hết địa phận xã Lương Phú	240
3	Từ cầu Lang Tạ đến ngã ba đường vào xóm Phú Hương	240
4	Từ cầu lang Tạ đi ngược sông lên Cầu Thủng 150m	300
5	Từ cầu Lang Tạ đi xóm Việt Ninh (theo bờ đê)	
5.1	- Từ cầu Lang Tạ + 200m	250
5.2	- Từ cách cầu Lang Tạ 200 m đến 300m	240
6	Từ ngã tư trạm y tế xã Lương Phú + 1600m đi xóm Mãng	240
VI	XÃ ÚC KỲ	
1	Từ ngã 3 quán Nam đi xuôi Nga My 200m và đi ngược xã Diêm Thụy 200m	240
VII	XÃ NGA MY	
1	Từ công chợ quán chè đi xuôi, đi ngược đường đê 200m	300
2	Các đoạn còn lại đường tỉnh lộ 266 địa phận Nga My	240
3	Từ ngã ba đường trục 266 đến kho quán Nga My	240
4	Từ ngã ba chợ quán chè đến công Trạm y Tế mới	240
VIII	XÃ HÀ CHÂU	

1	Từ dốc ngã tư đến giáp đất Phổ Yên	
1.1	Từ dốc ngã tư vào xóm Ngói đến kè số 1	300
1.2	Từ kè số 1 đến hết đất Hà châu (giáp Phổ Yên)	240
2	Từ dốc vào UBND xã đến ngã ba xóm Hương Chúc rẽ phải, rẽ trái 50m	240
IX	XÃ TÂN HOÀ	
1	Từ ngã tư Trung Tâm xã đi Thanh Lang 350m đi xóm Ngò 100m, đi xóm Trụ Sở 50m, đi Xóm Hân 50m	200
2	Từ đầu cầu Thanh Lang + 400m đi UBND xã	200
X	XÃ TÂN THÀNH	
1	Từ công UBND xã + 700m đi vào xã Hợp Tiến đi ra huyện qua ngã tư la Lê 50m, đi la Tú 100m	200
2	Từ công UBND xã đi ra huyện qua ngã tư la Lê 50m	200
3	Từ công UBND xã + 100m đi La Tú	200
XI	XÃ TÂN KIM	
1	Từ công UBND xã (+) 150m đi Tân Khánh	250
2	Từ công UBND xã đến ngã ba Môn Hạ	
2.1	Từ công UBND xã (+) 1000m đi cầu mây	250
2.2	Từ cách công UBND xã 1000m đến ngã ba Môn Hạ	200
3	Từ ngã ba Môn Hạ +150m đi Kim Đĩnh	200
4	Từ ngã ba Kim Đĩnh đi các phía:	
4.1	- Vào 100m đi trại giống ;	170
4.2	- Vào 200m đi Đội 6 ;	170
4.3	- Vào 50m đi Đội 2 ;	170
4.4	- Vào 50m đi Đội 1	170
5	Từ công UBND xã (+) 1000m đi làng Châu	170
XII	XÃ TÂN KHÁNH	
1	Từ công UBND xã + 100 m đi Bảo Lý	400
2	Từ công UBND xã + 100 m đi Bàn Đát	400
XIII	XÃ TÂN ĐỨC	
1	Từ đầu cầu bằng đi ngược, xuôi 100m hai bờ sông đào	300
2	Từ công chính chợ đi + 200m đi xóm Diễn	400
3	Từ công chính chợ đi xóm Ngoài	
3.1	- Từ công chính chợ + 200m	400
3.2	- Từ cách công chính chợ 200m đến 300m	200
4	Từ công chính chợ đến đầu cầu bằng	400
5	Từ ngã 3 xóm ngoài đi nhà văn hoá xóm Ngọc Lý	
5.1	Từ ngã 3 xóm ngoài + 200m đi Trường tiểu học	300
5.2	Từ sau 200m đến nhà văn hoá xóm Ngọc Lý	200
XIV	XÃ XUÂN PHƯƠNG	
1	Từ công UBND xã đến công Na Oan	400

2	Từ công Na Oan đến QLô 37	300
3	Từ cầu bằng gốc đa đi Tân Kim hết địa phận xã	400
4	Từ ngã ba UBND xã đến chợ Đình	300
5	Từ ngã ba đường Quốc lộ 37 đến gốc đa (cầu mây cũ)	600
6	Từ gốc đa (Cầu mây cũ) đến lò vôi (đường đi Bảo lý)	400
XV	XÃ NHÃ LỘNG	
1	Đất phía sau giáp đất chợ	300
2	Từ QL 37 đi qua công Nhà Thờ 50m	240
XVI	XÃ ĐIỀM THUY	
1	Từ ngã tư Điềm Thụy đi quốc lộ 3 đến giáp đất Phố Yên	350
2	Từ ngã tư Điềm Thụy đến gặp đường 261 (đi phố yên)	300
3	Đường 266: Từ ngã ba đường rẽ 261 đi xuôi đến hết đất xã Điềm Thụy	250
4	Từ QLô 37 đến công Trường Tiểu Học Điềm Thụy	250
5	Đường 261: Từ ngã ba đi Phố Yên hết đất Điềm Thụy	250
XVII	XÃ THƯỢNG ĐÌNH	
1	Quốc lộ 37 + 100m vào UBND xã	250
2	Công trường cấp I Thượng Đình + 150m đi hai phía	250
XVIII	XÃ BẢO LÝ	
1	Từ công Chi nhánh vật tư nông nghiệp (+)200m đi UBND xã Bảo Lý	400
2	Từ cầu Vạn Giã: + 200m đi ngược UBND xã Bảo Lý; Từ cầu Vạn Giã: + 200 đi xuôi cầu mây	250
3	Từ cầu bằng Bảo Lý đi xuôi 200m; đi ngược Đào Xá 300m	300
4	Từ cầu bằng Bảo Lý đến ngã 3 xóm Thượng	
4.1	Từ cầu bằng Bảo Lý đến công trường Mâm Non	400
4.2	Từ trường Mâm Non đến ngã ba xóm Thượng	350
XIX	XÃ ĐÀO XÁ	
1	Từ ngã ba kè lũ yên đi xuôi 200m, đi ngược 200m	500
2	Từ cách ngã ba kè lũ yên Qua 200 m đi xuôi Bảo Lý đến 400m	400
3	Từ cách ngã ba kè lũ yên 200 m đi ngược sông đến 300m	300
4	Từ đầu cầu vòng xóm Dẫy đi ngược sông 200m, đi xuôi sông 200m	300
5	Từ đầu kè lũ yên + 200m đi Bàn Đạt	300
XX	XÃ THANH NINH	
1	Từ công UBND xã đi Cầu Ca đến hết địa phận xã	400
2	Từ công UBND xã đi Dương Thành đến ngã ba rẽ xóm Tiên Phong	400
2.1	- Từ ngã ba đường rẽ xóm Tiên Phong đến công trường cấp I, cấp II Thanh Ninh	300
2.2	- Từ công trường cấp I, II Thanh Ninh đến giáp đất Dương Thành	250
3	Từ ngã ba +300m đi xóm Tiên Phong	250
4	Từ công UBND xã + 100 m đi xóm Đông Trong	250

