

## BẢNG GIÁ ĐẤT THỊ XÃ PHÚ THỌ

ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	GIÁ
<b>I</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN</b>	
<b>1</b>	<b>XÃ VĂN LUNG</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Tỉnh lộ 315</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến hết nhà ông Sơn Ngân	1,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ nhà bà Linh Sang đến đường rẽ khu 1	1,000,000
	Đất hai bên mặt tiền đường rẽ khu1 đến giáp nhà Ô.Trường khu 4	800,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đất từ nhà ô.Trường đến nhà bà Yến	1,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đất từ nhà bà Yến đến Nghĩa Trang KM4	1,000,000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ đường vào nghĩa trang Km4 đến Cầu Dóc	600,000
<b>b</b>	<b>Đường ĐH7</b>	
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ TL315 đến hết nhà ô.Tăng khu 3	200,000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ nhà ô.Hiền khu 3 đến đường rẽ đi Đông Thành	150,000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền từ nhà Ông Sảo khu 5 đến Tỉnh lộ 315	200,000
<b>c</b>	<b>Đất 2 bên đường bê tông liên thôn, xã</b>	100,000
<b>d</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70,000
	Đất băng hai đường Tỉnh lộ 315B	150,000
<b>2</b>	<b>XÃ HÀ THẠCH</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền TL315B (Giáp T.thịnh đến Bến Phà Ngọc Tháp)	550,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền TL320B (Bến phà Ngọc Tháp) đến ga xép	500,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường 320B từ ga xép đi cống Bờ Rúc	400,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường 320B cống Bờ Rúc đi Gò Gai hết địa giới Hà Thạch	250,000
	Đất băng 2 bên đường 315B từ bến phà đi phường Trường Thịnh	150,000
	Đất băng 2 hai bên đường TL320B từ Ga	

	xếp đến hết điểm canh đê	100,000
	bến phà Ngọc Tháp	
	Đất băng 2 hai bên đường TL320B từ ga xếp đi Xuân Huy( hết địa phận Hà Thạch)	100,000
	Đất băng 2 hai bên đường 320B từ ga xếp đi Gò Gai đến hết địa giới xã Hà Thạch	100,000
	Đất băng 2 đường trục xã quy hoạch trung tâm xã	100,000
	Đường ống từ giáp đường TL 320B đi Xuân Lũng Bãi Bằng giáp xã Xuân Lũng	100,000
	hết địa giới xã Hà Thạch	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Ga xếp đi Xuân Huy ( hết địa phận Hà Thạch)	400,000
	Đường trục xã từ dốc nhà Ô. Đức Điều đi đến nhà Ô. Huyền	350,000
	Đường trục xã nhà ông Huyền đi Xuân Lũng	250,000
	Đường từ nhà Ô. Úy khu 6 đi UBND xã đến nhà Ô. Huyền khu 5	150,000
	Đường Hà Thạch đi Phú Hộ hai bên mặt tiền	150,000
	Đường bê tông liên thôn, xã	100,000
	Đất các khu vực còn lại	70,000
<b>3</b>	<b>XÃ THANH VINH</b>	
<b>a</b>	<b>Đất mặt đường TL 320B (313 cũ)</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ giáp Trường Thịnh đến giáp đường sắt	1,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ đường sắt đến Thanh Hà	1,000,000
<b>b</b>	<b>Đất mặt đường TL 320C</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp Đông Thành đến giáp đường rẽ đi Chiêu ứng	250,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ đường rẽ đi Chiêu ứng đến TL 320B	700,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ khu 1 Thanh Vinh đi khu 1 Phường Trường Thịnh	300,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ khu 4 Thanh Vinh đi Khu 3 Phường Trường Thịnh	500,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường từ TL 320B khu 6 rẽ đi sân bay	1,000,000
	Đất các hộ dân khu quy hoạch dân cư băng 2 Tơ Tằm	250,000
	Đất băng 2 khu trung tâm xã	

		250,000
<b>c</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70,000
	Đất băng 2 đường TL 320B khu 6 rẽ đi sân bay	350,000
	Đất hai bên mặt tiền từ TL 320B đến cổng nhà máy Thanh Hà	150,000
<b>4</b>	<b>XÃ HÀ LỘC</b>	
<b>a</b>	<b>Đọc theo tỉnh lộ 315</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Dốc đến Cầu Thia	800,000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đầu Cầu Thia đến hết địa phận Hà Lộc	600,000
<b>b</b>	<b>Đọc theo tỉnh lộ 314</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã 3km5 đến đầu Cầu Vân Thia	800,000
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ cầu VânThia đến hết địa phận Hà Lộc	300,000
<b>c</b>	<b>Đọc theo đường ĐH4</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hải khu 3 đến đầu cầu Đát khu 10	150,000
	Từ cầu Đát khu 10 đến đầu nhánh rẽ đi Hà Thạch(TL320B) và Trường Thịnh(ngã3)	100,000
	Đoạn từ nhánh rẽ đi Phường Trường Thịnh	150,000
	Đoạn nhánh rẽ từ nhà ông Tân khu 12 đến đường Tỉnh 320 B	150,000
<b>d</b>	<b>Các đoạn khác</b>	
	Đất hai bên mặt tiền đường liên thôn từ cuối băng 1 đường tỉnh 315B ( nhà bà Liên khu 2)đến nhà ông Sinh Soi(Nhà Thờ Xuân Sơn)	150,000
	Đọc 2 bên đường liên thôn đoạn từ nhà Ô. Sinh soi đến cổng nhà Ô. Hùng khu1(ngã3)	100,000
	Đọc 2 bên đường liên thôn từ nhà Ô Hùng khu 7 đến Cầu Bà Địa	150,000
	Đất hai bên đường liên thôn còn lại	100,000
	Đoan tiếp giáp từ đường TL 315B vào cổng Trường Dân tộc nội trú	200,000
	Đất 2 bên mặt tiền đường vào trường TH Cơ điện NLN Phú Thọ	200,000
	Đất các khu vực còn lại	70,000
	Đất băng 2 đường TL 315B	

		150,000
<b>5</b>	<b>XÃ PHÚ HỘ</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Quốc lộ II</b>	
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ giáp xã Phú Lộc đến nhà Bà Hiền Ngãi	350,000
	Đất từ nhà Bà Hải Hằng đi Cầu Khắc khu 4	450,000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ nhà Cầu Khắc khu 4 đến nhà Bà Hà khu 13	550,000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ nhà bà Tuyên Thụ(khu 13)đến cổng Viện KHNLNMN phía Bắc	900,000
	Đất hai bên mặt tiền từ Viện KH NLN MN Phía Bắc đến đường rẽ đi Trung Giáp	700,000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường rẽ Trung Giáp đến Cầu Quan	550,000
<b>b</b>	<b>Đường TL 315B</b>	
	Đất hai bên mặt tiền Đoạn từ nhà bà Lê .T.Thuý đến hết nhà bà Hiền Lư	600,000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ giáp nhà bà Hiền Lư đến Cầu Ông Xi giáp Hà Lộc	500,000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ô. Lê Văn Hồng khu 19 đi Cầu Quan	250,000
<b>c</b>	<b>Đường huyện lộ, thị lộ.</b>	
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà Ô.Y đến đường rẽ nhà văn hoá khu 4	300,000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường rẽ nhà VH khu 4 đến giáp Hà Thạch	250,000
	Đất từ đường rẽ đi Trung Giáp đến hết địa phận xã Phú Hộ	250,000
<b>d</b>	<b>Đường liên xã, các đường nhánh</b>	
	Đất hai bên mặt tiền các đường liên xã từ 3m trở lên	150,000
	Đất thuộc trung tâm xã, khu C.ty Z21	100,000
	Đất hai bên mặt tiền đường Đồng Giò đi Trung Giáp	150,000
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà Ô. Thê (khu 4) đến giáp xã Hà Thạch	150,000
	Đất hai bên mặt tiền đường Khu 3 đi khu 10 đến nhà Ông Bằng Tâm (QLII)	150,000
<b>e</b>	<b>Đất các khu vực còn lại của xã</b>	70,000
<b>6</b>	<b>XÃ THANH MINH</b>	
<b>a</b>	Đất 2 bên mặt tiền đường 320B (Đất 2 bên	

	mặt tiền đường 314 cũ)	1,000,000
<b>b</b>	<b>Các đoạn khác</b>	
	Đoạn từ cổng Trường Cao Đẳng Y tế đến nhà Ô. Lạng	900,000
	Từ giáp nhà ông Lạng đến hết đất Thanh Minh(đi Lương Lỗ)	300,000
	Đường rẽ khu 1A,1B đi Thanh Vinh	1,000,000
	Đoạn từ nhà Ô.Kết đến trụ sở UBND xã	600,000
	Đất hai bên mặt tiền từ Cổng Sáu đi Đỗ Sơn	400,000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Thanh Lâu-Thanh Minh	100,000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Hạ mọ-Thanh Minh	150,000
	Các tuyến đường liên thôn	100,000
	Đất các khu vực còn lại	70,000
	Băng 2 đường tỉnh lộ 320B	350,000
	Băng 2 khu Đồng Ao Đình	200,000
<b>II</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ.</b>	
<b>1</b>	<b>PHƯỜNG HÙNG VƯƠNG</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tỉnh lộ 315 (cũ 315B)</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ cổng UBND phường đến ngã tư chợ	2,600,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư chợ Phường đến XN đường bộ	1,700,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Tráng đến cổng CN điện Phú thọ	1,300,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền trong ngõ1,2 tổ 23 phố Tân Thành	500,000
<b>b</b>	<b>Đường Tân Thành</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Tráng đến nhà số 8	1,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền trong các ngõ	200,000
<b>c</b>	<b>Đường TL 320</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư 27/7 đến nhà Bà Luyện	2,300,000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hằng	

	Quốc đến cổng trường bồi dưỡng giáo viên	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ cổng trường bồi dưỡng giáo viên đến số nhà 203	1,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 6	500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 18	350,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 phố Tân Lập từ nhà số 36 đến số 12	250,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 4 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 20	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 5 phố Tân Lập từ nhà số 2 đến số 20	150,000
<b>d</b>	<b>Đường Nhà Dàn</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường nhà dàn	800,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Long Xuyên từ nhà số 2 đến 10	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 Phố Long Xuyên (giáp đường sắt)	200,000
<b>e</b>	<b>Đường Đoàn Kết</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Đoàn kết	500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 phố Đoàn Kết từ nhà số 3 đến số 33	250,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 phố Đoàn Kết	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 phố Đoàn Kết từ nhà số 2 đến số 16	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ bên hành lang đường sắt	100,000
<b>g</b>	<b>Đường Tân An</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ ngã 3 CA cũ đến thôn Liêm)	800,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ từ nhà văn hoá Tân An theo tường rào XN 27/7 đến nhà số 19 và tổ 7 phố Tân An	300,000
	Đất các hộ thuộc khu vực trường công an cũ	250,000
<b>h</b>	<b>Đường Tân Trung</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ 27/7 đến nhà đa năng trường ĐH H. Vương)	1,500,000
	Đất các hộ dân cư mới QH cạnh trường P.Châu	1,000,000
<b>i</b>	<b>Đường Sa Đéc</b>	

	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ ngã tư chợ Phường đến tháp nước	1,200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ tháp nước qua tổ 15 phố SaĐéc đến cổng trường SaĐéc	800,000
	Đất các hộ mặt tiền nhà Thanh Quý đến nhà Ô. Thọ	350,000
	Đất các hộ băng 2,3 khu quy hoạch mới cho CB giáo viên Đại Học Hùng Vương	400,000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cổng Trường Tiểu học Hùng Vương đến Đường Sắt	400,000
	Đất các hộ mặt tiền đường tháp nước từ số nhà 04 đến số nhà 16	300,000
	Đất thuộc khu tập thể cũ từ số nhà 64 đến số nhà 50	300,000
	Đất từ số nhà 08 đến số nhà 24	250,000
	Đất từ số nhà 24 đến số nhà 06	250,000
	Đất từ số nhà 38 đến số nhà 26	250,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ thể thao từ số nhà 04 đến số nhà 09	350,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ truyền thanh từ nhà số 01 đến số nhà 54	250,000
	Đất khu tập thể đường bộ thuộc Phố Tân An	300,000
	Đất băng 2,3 khu quy hoạch 27/7	500,000
k	Đất các khu vực còn lại của phường	100,000
<b>2</b>	<b>PHƯỜNG ÂU CƠ</b>	
<b>a</b>	<b>Đường tháng 8 và Bạch Đằng</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ gốc cây đa lịch sử qua CA Thị ra bờ sông	2,600,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường Bãi Chạp	1,200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường từ bến xe khách đến hết hiệu sách Thị xã	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn đường từ CN điện đến hết gốc đa lịch sử	2,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Giếng Đình	400,000
<b>b</b>	<b>Các đường khác</b>	
	Hai bên mặt tiền đoạn từ Đài truyền thanh	

đến Phòng công chứng số 2	1,700,000
Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ gốc cây đa lịch sử qua ngã tư gốc quéo đến hết BV đa khoa	2,500,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ ngã tư gốc quéo đến trường Trần Phú	1,500,000
Đất 2 bên mặt tiền đường Nguyễn Du từ chi nhánh điện đến hết hiệu sách thị xã	2,000,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ bến ô tô đến chi nhánh điện	1,700,000
Đất 2 bên mặt tiền đường Lê Đồng đoạn từ rạp chiếu bóng đến thư viện cũ,	2,000,000
đường Sông Hồng từ Thư viện cũ đến Chợ Mè	
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Ngô Quyền	2,500,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Cao Du	1,500,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Bách hoá đến cột 3F	700,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Tân Phú, ngõ 3 Tân Hưng, ngõ 4 Tân Phú	600,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 3 Nguyễn Trãi, ngõ lương thực, ngõ Cao trung	600,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 1 Bạch Đằng	700,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ Giếng Chanh	800,000
Đất hai bên mặt tiền Ngõ 4 Tân Hưng, Ngõ Tân Phú, Ngõ 1 tổ 28 Lê Đồng,	300,000
Ngõ Giếng Cao, Ngõ tổ 8 Nguyễn Trãi	
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Nguyễn Khuyến	1,200,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ chợ phường Âu Cơ đến rạp chiếu bóng	1,500,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn Đền Đổm( từ nhà Ô.Lưu đến cổng may điện cũ)	1,200,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Tháng 8 đoạn trường Trần Phú đến Thị Đội	1,300,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ đường ao Viên, ngõ 2 Nguyễn Du	600,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ 2 Nguyễn Du	400,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Tân Phú đến cột 3D, ngõ 8/3 đến cột 3c	300,000
Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ 2 Quang	



	Trung, ngõ 4 Quang Trung, ngõ 5 Tân Hưng	300,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Nhật Tân	700,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đường Tân Minh	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ao Bà Y	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Hoà Bình	1,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Tân Bình	250,000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 1-Lê Đồng, Ngõ 3- Lê Đồng, Ngõ Trần Phú, Ngõ 5 Quang Trung, Ngõ 6 Tân Hưng	300,000
	Đất băng 2,3 khu khu tập thể Bệnh viện Đa khoa	250,000
<b>c</b>	<b>Khu đất còn lại</b>	100,000
	Ngõ Thư viện cũ	200,000
	Đất hai bên mặt tiền đường Đèn Đóm( Từ công xã may điện cũ đến hết đường nhựa)	300,000
	Ngõ 1, Ngõ 2, Ngõ 5 Hoà Bình, Ngõ 1 Nguyễn Khuyến, Ngõ Xóm Mận, Ngõ 2, 7 và 8 Nguyễn Trãi	250,000
	Đất hai bên mặt tiền đường Tháng tám đoạn từ Thị đội đi Thanh Vinh	1,000,000
	Các ngõ còn lại của phố Tân Minh, Tân Bình	200,000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông phố Lê Lợi	200,000
<b>3</b>	<b>PHƯỜNG PHONG CHÂU</b>	
<b>a</b>	<b>Đường Bạch Đằng</b>	
	Đất từ bến xe đến Công An TX	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Bạch Đằng ( Từ CATX ra bờ sông)	2,600,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đất ở ngõ tổ 12 ( Sau nhà Ô. Quang bí thư )	360,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đất ngõ giếng cóc ( chia làm 2 đoạn):	
	Đoạn 1: Từ số nhà 27 đến số nhà 04	650,000
	Đoạn 2: Từ số nhà 06 đến số nhà 20	

		360,000
<b>b</b>	<b>Đường Thảng Tám</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 1: Từ CA Thị xã đến C.ty DV-MT-ĐT	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ C.ty DV - MT- ĐT đến Tòa án	1,000,000
<b>c</b>	<b>Đường Phố bình, Phú Thịnh</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	2,600,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ngõ số 5 phố Phú Thịnh	360,000
<b>d</b>	<b>Đường Nguyễn Du</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	2,000,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ đường bê tông tổ 13 phố Phú An	650,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ ngõ 1,2 ngõ tổ 13 ngõ nhà thờ Phố Phú An	360,000
<b>e</b>	<b>Đường phố Phú Bình, phố Thịnh</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 1: Từ số nhà 73 đến số nhà 39	1,600,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 2: Từ số nhà 43 đến số nhà 96	900,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn 3: Từ số nhà 46 đến số nhà 82	700,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ Đền xóm Sở từ số nhà 02 đến nhà số 28	700,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ tổ 8B, ngõ tổ 5, tổ 6, tổ 7	360,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ tổ 8A ông Sơn	290,000
<b>g</b>	<b>Đường phố Phú Hà</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền (từ Cty may ra bờ sông)	1,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 3 Phú Hà từ số nhà 47 đến 57 và từ nhà Ô. Cường đến nhà Ô. Bắc	430,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ bê tông tổ 9 Phú Bình	360,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ trạm y tế phường	430,000
<b>h</b>	<b>Đường phố Phú An</b>	
	Đất hai mặt tiền từ NHCT đến Trường mầm non Phong Châu	2,000,000
<b>l</b>	<b>Đường TL 315</b>	

	Đất các hộ hai bên mặt tiền	1,700,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 14B Phú An	360,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ toàn bộ tổ 15,16 phố Phú An	130,000
<b>k</b>	<b>Đường Sông Hồng</b>	
	Đất các hộ mặt đường	2,000,000
<b>l</b>	<b>Đường phố mới Phú Hà tổ 2A và 2B</b>	
	Đất các hộ mặt đường phố mới tổ 2A,2B	1,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường ngõ 03 Phú Hà	
	Từ số nhà 33 đến số nhà 01	360,000
	Từ số nhà 28 đến số nhà 10	290,000
	Từ số nhà 11 đến số nhà 13	290,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền các hộ đường bê tông tổ 14 phố Phú An	1,000,000
<b>m</b>	<b>Khu đất còn lại</b>	100,000
	Đất băng 2 đường phố Phú Hà	1,000,000
<b>4</b>	<b>PHƯỜNG TRƯỜNG THỊNH</b>	
<b>a</b>	<b>Đường TL 315</b>	
	Đất hai bên mặt tiền TL 315B từ cầu Quảng đến giáp Phường Hùng Vương	1,700,000
	Đoạn từ kênh phú lợi đến Ga Phú Thọ	1,000,000
	<i>Đất khu vực còn lại ( đất băng 2 đường TL 315B):Trong đó</i>	
	Đoạn từ Cây xăng đến giáp Lô Than	200,000
	Đoạn từ Giáp Phường Hùng Vương đến Cầu Quảng	300,000
<b>b</b>	<b>Đường nội thị</b>	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Ven đường Bệnh viện đi trường Y	1,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn giáp trường Dân lập đến Cây tháp	1,500,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ Cây tháp đến xã Thanh Vinh	1,000,000

	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ trụ sở UBND phường vào xóm Cao Bang	200,000
	Đất khu 1 giáp Thanh Vinh	100,000
	Đất còn lại của khu 2	200,000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền Đoạn từ trường TH Trường Thịnh đến Cơ Khí Phú thọ	300,000
	Đất các ngõ còn lại của khu 3	200,000
	Khu gò sỏi phía nam ga Phú thọ	250,000
	Toàn bộ khu dân cư thôn Phú Lợi	150,000
	Đất hai bên mặt tiền từ Trường TH Trường Thịnh đến nhà Ông Đăng	250,000
	Đất khu quy hoạch dân cư Lò Giác	500,000
	Các hộ 2 bên mặt tiền khu Cầu Quảng đi khu 1	700,000
	Đất khu 3 cây tháp	300,000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền đường khu 1 đi Thanh Vinh	300,000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền đường khu 3 đi Thanh Vinh	300,000
	Đất các khu vực còn lại của Phường Trường Thịnh	100,000
<b>III</b>	<b>Đất Sản xuất , Kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	
<b>IV</b>	<b>Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.</b>	

### DANH MỤC CÁC PHƯỜNG, XÃ ( 10):

1. **Phường (4):** Phường Hùng Vương; phường Âu Cơ; phường Phong Châu; phường Trường Thịnh;
2. **Xã trung du (4):** Xã Văn Lung; xã Hà Lộc; xã Thanh Minh; xã Thanh Vinh;
3. **Xã miền núi (2):** Xã Hà Thạch; xã Phú Hộ.