



Lễ ra mắt có sự tham dự của 250 hội viên HoREA và gần 40 phóng viên báo đài.



TS Đỗ Thị Loan, Ông Lê Hoàng Châu, Ths.KTS Nguyễn Thu Phong tại lễ ra mắt Propex Vietnam 2009.

Triển lãm và Hội nghị Bất động sản Việt Nam 2009 (Propex Vietnam 2009)

Nơi hội tụ của sự chuyên nghiệp và tầm nhìn

17-20 tháng 12 năm 2009

Tại Trung tâm Hội chợ & Triển lãm Sài Gòn - SECC
799 Đại lộ Nguyễn Văn Linh, P.Tân Phú, Q.7, TP.HCM

Triển lãm và Hội nghị Bất động sản Việt Nam 2009 (Propex Vietnam 2009) là triển lãm chuyên ngành bất động sản mang tầm cỡ quốc gia và quốc tế đầu tiên tại Việt Nam do **Hiệp hội Bất động sản TP.HCM (HoREA)** và **Công ty Cổ phần Kiến trúc Xây dựng Nhà Vui** phối hợp tổ chức và được triển khai bởi **Công ty Cổ phần Truyền thông Gia Phúc**.

Propex Vietnam 2009 là sân chơi chuyên nghiệp hàng đầu, thể hiện trình độ phát triển của ngành BĐS Việt Nam, là nơi hội tụ của các công ty đầu tư phát triển BĐS trong và ngoài nước, các cơ quan quản lý phát triển khu đô thị mới, khu kinh tế, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu du lịch, khu vui chơi giải trí, khu nghỉ dưỡng và sân golf..., các công ty tư vấn, môi giới, định giá, quản lý, khai thác BĐS trong và ngoài nước, các quỹ đầu tư, ngân hàng và các tổ chức tài chính khác có liên quan đến lĩnh vực BĐS, các công ty kiến trúc, quy hoạch đô thị và tư vấn xây dựng, các công ty sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng, trang thiết bị công trình, trang trí nội ngoại thất và những người hoạt động trong ngành hoặc có liên quan đến ngành BĐS.

Propex Vietnam 2009 là cơ hội giao thương giữa các đối tác chuyên nghiệp, mong muốn tìm những bạn hàng mới, những nhà đầu tư tài chính, những nhà đầu tư BĐS... hoặc chọn lựa các nhà cung cấp dịch vụ thiết kế, xây dựng, quản lý và khai thác dự án lý tưởng nhất. Đây còn là dịp tốt nhất để giới thiệu và chào bán những sản phẩm BĐS vào mùa cao điểm, quý IV hàng năm.

Trên hết, Propex Vietnam 2009 đặt ra mục tiêu trở thành một ngày hội đỉnh cao của giới BĐS Việt Nam và khu vực với ý nghĩa tiên phong, luôn kích thích sự tiến bộ của ngành, tạo sức bật chung thúc đẩy sự phát triển về chuyên môn cũng như tăng trưởng bền vững của thị trường BĐS Việt Nam.

Propex Vietnam sẽ được tổ chức định kỳ vào tháng 12 hàng năm, bắt đầu là Propex Vietnam 2009.



Trung tâm Hội chợ & Triển lãm Sài Gòn (SECC).

ĐƠN VỊ TỔ CHỨC

TÀI TRỢ KIM CƯƠNG TÀI TRỢ VÀNG

BẢO TRỢ THÔNG TIN



Các hoạt động chính tại Propex Vietnam 2009

Bên cạnh việc trưng bày những sản phẩm bất động sản Việt Nam và khu vực, Propex Vietnam 2009 sẽ có những hoạt động chính như sau:

1. Hội nghị Bất động sản Quốc tế 2009 (Propex Conference): diễn ra từ chiều ngày 17/12 đến hết ngày 18/12.
2. Đêm hội Propex (Propex Night): diễn ra tối ngày 18/12, dành cho lãnh đạo trung ương, địa phương, đơn vị tham gia triển lãm và các khách mời khác.
3. Giải thưởng Propex (Propex Awards).
4. Các hội thảo khách hàng và tiếp thị sản phẩm bất động sản: dành cho tất cả các dự án bất động sản có nhu cầu bán hàng trực tiếp đến nhà đầu tư và người dân.

HỘI NGHỊ BẤT ĐỘNG SẢN QUỐC TẾ 2009



Ban tổ chức đang giới thiệu về Hội nghị Bất động sản Quốc tế 2009.

Sáng ngày 4/8/2009, tại khách sạn Windsor Plaza, Hiệp hội Bất động sản TP.HCM (HoREA) và Công ty Cổ phần Kiến trúc Xây dựng Nhà Vui đã giới thiệu **Hội nghị Bất động sản Quốc tế 2009 (Propex Conference)** với chủ đề chính **Giải pháp phát triển bền vững thị trường bất động sản Việt Nam**. Hội nghị sẽ được diễn ra từ chiều ngày 17/12/2009 đến hết ngày 18/12/2009 tại Phòng hội thảo lớn, lầu 1, SECC.

Nằm trong khuôn khổ chương trình hoạt động của Triển lãm và Hội nghị Bất động sản Việt Nam 2009 (Propex Vietnam 2009), Hội nghị Bất động sản Quốc tế 2009 sẽ được tổ chức chuyên nghiệp và được trình bày bởi các diễn giả nổi tiếng trong nước và quốc tế đại diện cho các cơ quan quản lý Nhà nước tại Việt Nam, các tổ chức quốc tế và doanh nghiệp bất động sản.

Hội nghị bất động sản quốc tế 2009 chủ yếu tập trung vào những vấn đề nóng bỏng, mang tính xu hướng trên thị trường BĐS Việt Nam và trong khu vực. Hội nghị hứa hẹn là nơi gặp gỡ, trao đổi nhiều thông tin cập nhật mới nhất về tình hình BĐS trong nước và thế giới trong một bầu không khí thân thiện và chuyên nghiệp. Để làm phong phú chương trình, Hội nghị sẽ diễn ra dưới nhiều hình thức như bài diễn thuyết, thuyết trình, thảo luận...

Với chủ đề chính **Giải pháp phát triển bền vững thị trường bất động sản Việt Nam**, dự kiến, các diễn giả sẽ đi sâu tham luận khoảng 20 đề tài nhỏ có liên quan bao gồm:

1. Định hướng phát triển thị trường BĐS Việt Nam.
2. Những cơ chế, chính sách, giải pháp và biện pháp tổ chức triển khai thực hiện định hướng phát triển thị trường BĐS Việt Nam.
3. Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội và quan hệ với sự phát triển của thị trường BĐS Việt Nam trong giai đoạn 2010 - 2020.
4. Chiến lược phát triển đô thị và thị trường BĐS Việt Nam đến năm 2020.
5. Những yếu tố để đảm bảo phát triển bền vững thị trường BĐS Việt Nam đến năm 2020.
6. Thị trường BĐS Việt Nam: Nhìn lại năm 2009 và triển vọng cho năm 2010.
7. Đất đai và thị trường bất động sản.
8. Vấn đề nhà ở và thị trường bất động sản - Những vấn đề mới nổi.
9. Định hướng phát triển không gian kiến trúc TPHCM và khu trung tâm (CBD).
10. Thị trường bán lẻ và những thay đổi tại các trung tâm bán lẻ sắp tới.
11. Quản lý bất động sản.
12. Time share: Mô hình kinh doanh mới tại Việt Nam.
13. Triển vọng REIT tại Châu Á Thái Bình Dương.
14. Thu mua bất động sản để phát triển các dự án công: Trường hợp của Singapore.
15. Thị trường bất động sản Việt Nam - Yếu tố quyết định sự bền vững.
16. Triển vọng căn hộ nghỉ dưỡng; Thị trường căn hộ cao cấp; Triển vọng thị trường văn phòng giai đoạn 2010 - 2011.
17. Ngôi sao BĐS Việt Nam: Khi nào bắt kịp Trung Quốc?
18. Chiến lược tiếp thị & cho thuê các khu mua sắm.
19. Thị trường BĐS Việt Nam từ góc độ ngân hàng.
20. Chứng khoán và bất động sản.



TS. Đỗ Thị Loan giới thiệu Propex Vietnam 2009 tại Triển lãm và Hội nghị giữa năm 2009 của NAR.



Propex Vietnam 2009 nhận được sự quan tâm đặc biệt của bạn bè quốc tế.

Công tác truyền thông của PROPEX VIETNAM 2009 Chuyên nghiệp và hiệu quả



Propex Vietnam 2009 được giới thiệu rộng rãi tại các sự kiện do HoREA tổ chức.

Truyền thông, quảng bá là một phần thiết yếu trong tất cả sự kiện diễn ra trong và ngoài nước. Vì vậy, Ban tổ chức Triển lãm và Hội nghị Bất động sản Việt Nam 2009 (Propex Vietnam 2009) rất coi trọng công tác này ngay từ những ngày đầu. Cho đến nay, sau hơn 4 tháng ra mắt triển lãm, với 2 lần chính thức giới thiệu triển lãm và các hoạt động chủ yếu trước các sở-ban-ngành, các công ty tiềm năng và các phương tiện truyền thông báo đài, Ban tổ chức đã đang và sẽ không ngừng đầu tư xây dựng một chiến lược quảng bá trong và ngoài nước cho sự kiện này để Propex Vietnam 2009 thật sự là một sân chơi đẳng cấp quốc tế trong ngành BĐS tại Việt Nam.

Tại Việt Nam, Ban tổ chức đã gửi thông tin về Propex Vietnam 2009 gồm brochure, phiếu đăng ký, bảng giá đến hơn 1.000 hội viên HoREA, hơn 1.000 doanh nghiệp trong ngành BĐS, kiến trúc, vật liệu xây dựng và các ngành có liên quan khác. Bên cạnh đó, Ban tổ chức đã đẩy mạnh quảng bá triển lãm qua các phương tiện thông tin đại chúng như truyền hình, bài viết và quảng cáo trên các báo có uy tín như Thời báo Kinh tế Việt Nam, Thời báo Kinh tế Sài Gòn, Tạp chí Bất động sản Nhà đất Việt Nam, Tạp chí Thị trường * Giá cả - Bất động sản & Tài sản, Chuyên san Nhà & Đất, Báo Thanh niên, Báo Tuổi trẻ, Báo Đầu tư, Báo Sài Gòn Giải Phóng, Việt Nam News... Ngoài ra, HoREA đã trưng bày brochure của Propex Vietnam 2009 tại các sự kiện do Hiệp hội này tổ chức như: Đêm BĐS lần thứ 17 (14/5/2009), Đêm BĐS lần thứ 18 (29/5/2009), Đêm BĐS lần thứ 19 (24/6/2009), Đêm BĐS lần thứ 20 (30/7/2009) và Hội thảo chuyên đề "Mua nhà và Đầu tư vào bất động sản tại Hoa Kỳ" (31/7/2009).

Bên cạnh đó, Ban tổ chức đã xúc tiến quảng bá Propex Vietnam 2009 tại nhiều quốc gia thông qua các sân chơi BĐS lớn như Triển lãm và Hội nghị Giữa năm 2009 của Hiệp hội các Chuyên viên Địa ốc Hoa Kỳ (NAR) tại Washington DC, Mỹ (11-16/5), Triển lãm và Hội nghị Cityscape Asia 2009 tại Singapore (19-21/5) và thông qua các tổ chức quốc tế như Ban Thư ký FIABCI Khu vực Châu Á Thái Bình Dương, Viện Bất động sản Nhật Bản, FIABCI Singapore. Ban tổ chức sẽ tiếp tục giới thiệu Propex Vietnam 2009 tại Hội nghị Thượng đỉnh Ban Thư ký FIABCI Khu vực Châu Á Thái Bình Dương lần thứ 9 tại Makassar, Indonesia (28-29/10) và Triển lãm và Hội nghị MIPIM Asia tại Hồng Kông (18-20/11).

Kế hoạch quảng bá sớm và rộng khắp đã giúp Propex Vietnam 2009 đến gần hơn với công chúng và doanh nghiệp BĐS trong và ngoài nước. Được biết, Propex Vietnam 2009 đã và đang nhận được rất nhiều sự quan tâm và liên hệ tham dự của giới đầu tư và kinh doanh BĐS quốc tế. Tính đến thời điểm giữa tháng 8/2009, Propex Vietnam 2009 đã thu hút hơn 40 đơn vị đăng ký tham gia với gần 200 gian hàng, chiếm hơn 50% quy mô triển lãm, trong đó có những đơn vị uy tín trong ngành BĐS như **Vinatrust, Thủ Đức House, Intresco, Tài Nguyên, Novaland, Phát Đạt, Savills, Nam Long, Dreamhouse, VinaCapital, Đất Lành, Sacomreal, Hưng Hưng Thịnh, Edenreal, An Viên, Surbana - Singapore, Công ty XD & PT ĐT Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu...**



Quảng bá Propex Vietnam 2009 tại Triển lãm và Hội nghị Cityscape Asia 2009, Singapore.

Propex Vietnam 2009

Bước mở đầu quan trọng cho sự trở lại ngoạn mục của thị trường bất động sản

Bài phỏng vấn Tiến sĩ Đỗ Thị Loan - Tổng Thư ký HoREA
(trích từ Tạp chí Thị trường * Giá cả - Bất động sản & Tài sản, số 100 ngày 3/8/2009)

PV: Kinh tế toàn cầu đang khủng hoảng, BĐS thế giới xuống giá, còn tại Việt Nam thì thị trường BĐS dù đang có những chuyển động mới, nhưng vẫn chưa thể nói là đã ấm nóng trở lại. Trong bối cảnh đó, việc HoREA cùng liên kết với công ty Nhà Vui tổ chức Triển lãm và Hội nghị Bất động sản Việt Nam 2009 (Propex Vietnam 2009) liệu có thu hút được sự quan tâm của các doanh nghiệp và công chúng không? Ban tổ chức đặt mục tiêu gì khi tổ chức sự kiện này?

Tiến sĩ Đỗ Thị Loan: Sau một thời gian trầm lắng do ảnh hưởng từ cuộc khủng hoảng kinh tế ở Mỹ và nhiều nước trên thế giới, thị trường BĐS Việt Nam nói chung và TP.HCM nói riêng hiện nay đã có nhiều dấu hiệu khởi sắc. Theo nhiều chuyên gia, sau một thời kỳ khủng hoảng, nền kinh tế sẽ phục hồi và có tốc độ phát triển mạnh mẽ hơn rất nhiều so với trước đó.

Với Propex Vietnam 2009, Hiệp hội Bất động sản TP.HCM và Công ty CP Kiến trúc Xây dựng Nhà Vui đặt mục tiêu (1) nỗ lực vực dậy thị trường và làm lan tỏa sức nóng của thị trường BĐS trên phạm vi cả nước, (2) tạo một sân chơi chuyên ngành BĐS hàng đầu tại Việt Nam, (3) hội tụ các nhà phát triển BĐS và doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ liên quan tại Việt Nam và một số nước trong khu vực Châu Á - Thái



Bình Dương, (4) tạo cơ hội để các doanh nghiệp giới thiệu sản phẩm, dịch vụ BĐS ra công chúng, (5) công chúng có thể trực tiếp gặp gỡ doanh nghiệp và tìm hiểu chi tiết thông tin về các dự án BĐS, (6) tạo cơ hội giao lưu, gặp gỡ, từ đó xúc tiến quan hệ hợp tác kinh doanh giữa các doanh nghiệp (nhà đầu tư, nhà phát triển và đơn vị cung cấp dịch vụ...).

Tôi tin rằng Propex Vietnam 2009 không những sẽ thu hút được sự quan tâm của nhiều người dân và doanh nghiệp mà còn là một bước mở đầu quan trọng cho sự trở lại ngoạn mục của thị trường bất động sản.

PV: Những hoạt động, nội dung chính của Propex Vietnam 2009 là gì?

Tiến sĩ Đỗ Thị Loan: Các hoạt động chính tại Propex Vietnam 2009 bao gồm (1) triển lãm mở cửa không thu phí đối với khách tham quan trong suốt 4 ngày, từ 17 đến 20/12/2009, (2) Hội nghị bất động sản quốc tế (Propex Vietnam Conference), diễn ra từ chiều ngày 17/12 đến hết ngày 18/12, (3) Đêm hội Propex (Propex Night) vào tối ngày 18/12, dành cho lãnh đạo trung ương, địa phương, đơn vị tham gia triển lãm và các khách mời khác; (4) Giải thưởng Doanh nghiệp Bất động sản Uy tín năm 2009; (5) Hội thảo khách hàng và tiếp thị sản phẩm BĐS.

PV: Bà đã từng tham dự nhiều hội thảo, triển lãm, hội chợ bất động sản quốc tế, trong đó có những triển lãm lớn như Cityscape Asia, MIPIM Asia... Xin hỏi Propex Vietnam 2009 có nhắm đến việc định hình một thương hiệu hoạt động giao thương quốc tế thường niên như các triển lãm nói trên không?

Tiến sĩ Đỗ Thị Loan: Việc hợp tác với các công ty tổ chức MIPIM Asia, Cityscape Asia, REIW Asia, GRI Asia... đã giúp Hiệp hội theo sát các sự kiện quốc tế đó, từ khi chuẩn bị, quảng bá đến điều hành. Chúng tôi đã đi nhiều, học hỏi được nhiều nên hoàn toàn tự tin sẽ tổ chức được Propex Vietnam 2009 một cách chuyên nghiệp, theo các chuẩn mực quốc tế và trở thành một sự kiện thường niên, đáp ứng sự mong đợi của công chúng và doanh nghiệp tham gia.

Trong thời gian qua, sau khi công bố ngày 20/4/2009, mà tạp chí của các bạn đã thông tin tương đối đầy đủ, thương hiệu Propex Vietnam đã dần được định hình.

Website: www.propexvietnam.com.vn được khai trương vào ngày 4/8, trở thành cổng thông tin chính thức của sự kiện.

Với tâm huyết và chiến lược của Ban tổ chức dành cho chặng đường tiếp theo, Propex Vietnam chắc chắn sẽ là một thương hiệu đẳng cấp.

Tuyệt Mai thực hiện



DANH SÁCH ĐƠN VỊ ĐĂNG KÝ

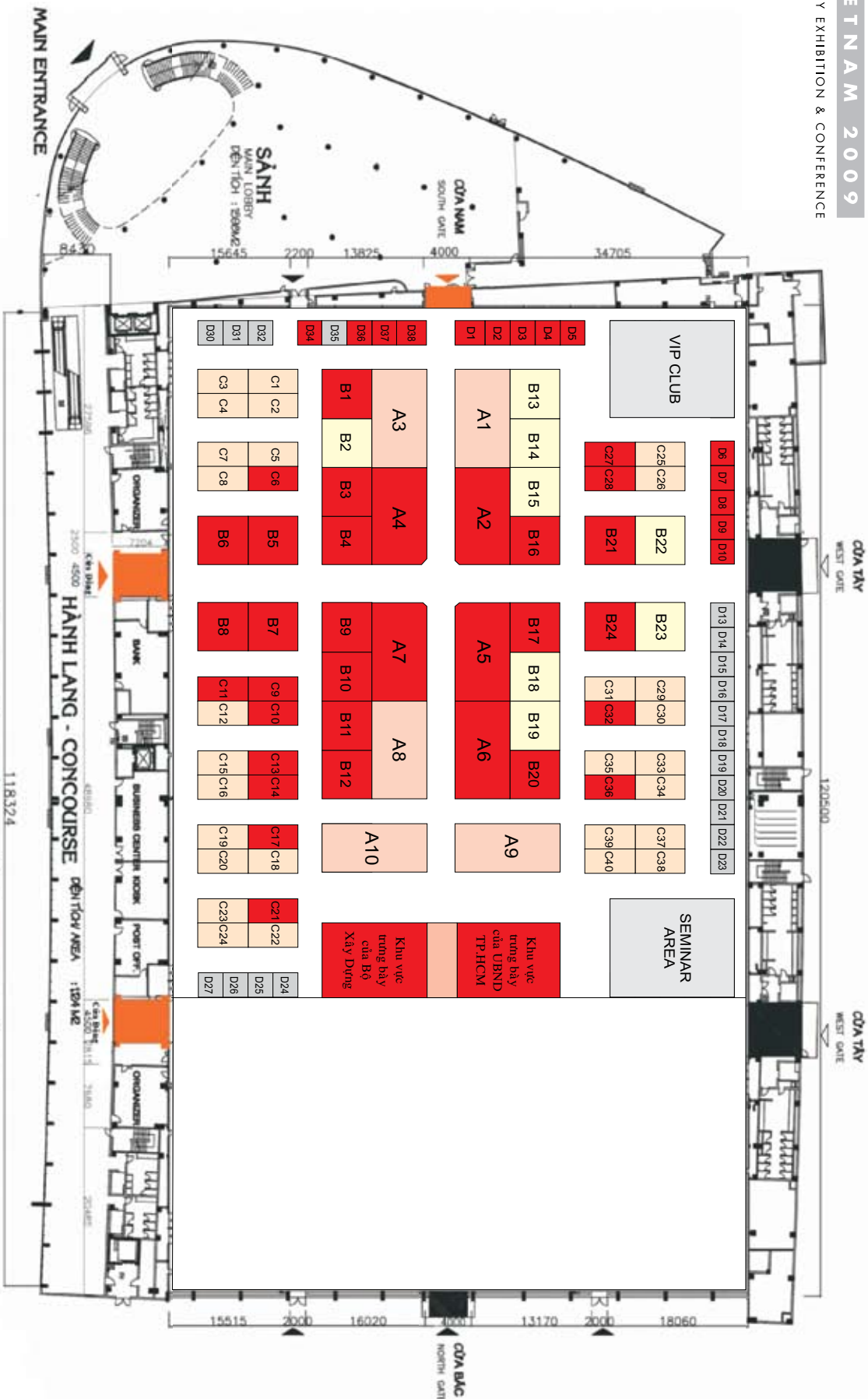
No	TÊN CÔNG TY	COMPANY NAME	GIAN / BOOTH
1	Công ty CP An Viên	An Vien Joint Stock Company	C27 & C28
2	Công ty TNHH Địa ốc Đất Lành	Dat Lanh Real Estate Co., Ltd	B8
3	Công ty CP Gạch Ngói Đồng Nai	Dong Nai Brick and Tile Corporation	C10
4	Công ty TNHH Đông Thọ	Dong Tho Co., Ltd	B1
5	Công ty CP XD TM Căn Nhà Mơ Ước	Dreamhouse Trading Construction JSC	C9
6	Công ty TNHH MTV Bất động sản Eden - Edenreal	Eden Real Estate Co., Ltd	B7
7	Eximland	Eximland	C36
8	Công ty CP Đầu tư Phát triển Gas Đô thị (PVGAS CITY)	Gas Do thi Development Investment JSC	D1
9	Công ty TNHH MTV SX TM DV Hoàng Ngọc	Hoang Ngoc Service Trading Production Co., Ltd	D6
10	Hiệp hội Bất động sản TPHCM	HoREA - HCMC Real Estate Association	B12
11	Công ty TNHH Địa ốc Hưng Hưng Thịnh	Hung Hung Thinh Real Estate Co., Ltd	C21
12	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Hung Thinh Real Estate Investment & Trading JSC	C13 & C14
13	Công ty Giao dịch Bất động sản Quốc tế	Intereal - International Real Estate Trading Corporation	C17
14	Công ty CP Đầu tư - Kinh doanh Nhà	Intresco - Investment & Trading of Real Estate JSC	B17
15	Công ty CP Đầu tư & Phát triển Địa ốc Khang Gia	Khang Gia Real Estate Development & Investment JSC	B4
16	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Khang Nam	Khang Nam Real Estate Investment JSC	B11
17	Kieler Việt Nam	Kieler Vietnam	C11
18	La Perla International Living Vietnam	La Perla International Living Vietnam	B20
19	Công ty CP Đầu tư Nam Long	Nam Long Investment Corporation	B24
20	Công ty TNHH Đất Navi	Naviland Co., Ltd	D38
21	Công ty CP Kiến trúc & Xây dựng Nhà Vui	Nha Vui Architecture And Construction JSC	B21
22	Công ty TNHH Nhất Việt	Nhat Viet Co., Ltd	D37
23	Công ty CP Kinh doanh Nhà Nova	Novaland	A2
24	Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt	Phat Dat Real Estate Development JSC	A4
25	Công ty CP Địa ốc Sài Gòn Thương Tín	Sacomreal - Sai Gon Thuong Tin Real Estate JSC	B9
26	Công ty CP Sài Gòn Triển Vọng	Saigon Vista Corporation	D34
27	Savills Vietnam Ltd	Savills Vietnam Ltd	A7
28	Serenity Holding - Hide Away	Serenity Holding	B3
29	Surbana Corporation Ltd	Surbana Corporation Ltd	B6
30	Công ty Thiết kế Kiến trúc Cú pháp	Syntax Architecture Design Company	C6
31	Công ty TNHH TM DV SX Tài Nguyên	Tai Nguyen Trading Service Production Co., Ltd	B16
32	Công ty TNHH TV DV Tân	Tan Service Consultancy Co., Ltd	B8
33	Công ty CP Thang Máy Thiên Nam	Thien Nam Elevator JSC	D36
34	Công ty CP Phát triển Nhà Thủ Đức	Thu Duc House Development JSC	B10
35	Công ty XD & PT ĐT tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	UDEC - Urban Development & Construction Company of BR-VT Province	D10
36	VinaCapital Real Estate Ltd	VinaCapital Real Estate Ltd	C32
37	Công ty CP Đầu tư Quốc gia Niềm tin Việt	Vinatrust	A5 & A6
38	Công ty TNHH MTV XD DV XNK Vinh Phong Thái	Vinh Phong Thai Construction Service Export-Import Co., Ltd	B5
39	Thời báo Kinh tế Việt Nam	VnEconomy	D2
40	Thời báo Kinh tế Sài Gòn	Saigon Economics Times	D3
41	Vietnam News	Vietnam News	D4
42	Tạp chí Bất Động Sản Nhà Đất Việt Nam	Vietnam Real Estate Magazine	D5
43	Tạp chí Thị trường * Giá cả - Bất Động sản & Tài sản	Market * Prices - Real Estate & Property Magazine	D7
44	Tạp chí Nhà & Đất	House & Land Magazine	D8
45	Địa ốc online	Vietnam Real Estate Online	D9



PROPERTY EXHIBITION & CONFERENCE

TRIỂN LÃM VÀ HỘI NGHỊ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM 2009
PROPERTY EXPO VIETNAM 2009

NHÀ TRIỂN LÃM A - EXHIBITION HALLA



SƠ ĐỒ BỐ TRÍ GIÀN HÀNG - FLOOR PLAN

Thông tin chi tiết về đăng ký gian hàng, vui lòng đăng ký qua website: www.propexvietnam.com.vn. hoặc liên hệ trực tiếp với:

Ms. Tuyết Thu: Tel: 3 9111 215; 0909 600 532; thu.hoang@propexvietnam.com.vn
Mr. Hữu Duy: Tel: 3 9111 211; 0907 873 322; duy.le@propexvietnam.com.vn

Ms. Phương Nam: Tel: 3 9434 392; 0918 975 572; nam.tran@propexvietnam.com.vn
Ms. Ngọc Thảo: Tel: 3 9433 664/665; 0979 255 799; thao.nguyen@propexvietnam.com.vn
Ms. Minh Thư: Tel: 3 9433 664/665; 0907 983 816; thu.vo@propexvietnam.com.vn