

BẢNG SỐ 5
BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HOÀNG MAI

(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)

 Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Định Công	Địa phận quận Hoàng Mai		20 400 000	12 840 000	10 920 000	9 840 000	8 874 000	5 585 000	4 750 000	4 280 000
2	Đường Bằng B - Thanh Liệt	Thôn Bằng B - (P. Hoàng Liệt)	Thanh Liệt	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
3	Đường Đại Kim đi Tân Triều	Kim Giang	Hết địa phận P. Đại Kim	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
4	Đường đê Sông Hồng	Đầu đường	Cuối đường	11 000 000	7 800 000	7 040 000	6 050 000	4 785 000	3 393 000	3 063 000	2 632 000
5	Đường đê Nguyễn Khoái	Giáp quận Hai Bà Trưng	Đê Sông Hồng	16 800 000	13 440 000	11 020 000	9 918 000	7 308 000	5 846 000	4 794 000	4 314 000
6	Đường Định Công - Lê Trọng Tấn (ven sông)	Đường vào P. Định Công	Lê Trọng Tấn	16 800 000	11 340 000	9 840 000	8 736 000	7 308 000	4 933 000	4 280 000	3 800 000
7	Đường Giáp Nhất	Trương Định	UBND phường Thịnh Liệt	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
8	Đường Kim Giang	Địa phận quận Hoàng Mai		13 200 000	9 360 000	8 448 000	7 260 000	5 742 000	4 072 000	3 675 000	3 158 000
9	Đường Khuyến Lương	Đầu đường	Cuối đường	10 800 000	7 860 000	7 128 000	6 156 000	4 698 000	3 419 000	3 101 000	2 678 000
10	Đường Lĩnh Nam	Nguyễn Tam Trinh	Ngã ba Phố Vĩnh Hưng	14 400 000	10 140 000	9 060 000	7 776 000	6 264 000	4 411 000	3 941 000	3 383 000
		Ngã ba Phố Vĩnh Hưng	Đê sông Hồng	13 200 000	9 295 000	8 305 000	7 128 000	5 742 000	4 043 000	3 613 000	3 101 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
11	Đường Ngọc Hồi (QL1A) phía có đường tàu	Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng	Hết địa phận quận Hoàng Mai	14 000 000	9 450 000	8 200 000	7 280 000	6 090 000	4 111 000	3 567 000	3 167 000
	Đường Ngọc Hồi (QL1A) phía đối diện đường tàu	Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng	Hết địa phận quận Hoàng Mai	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 437 000
12	Đường nối QL1A - Trương Định	Giải Phóng (QL1A)	Trương Định	20 400 000	12 840 000	10 920 000	9 840 000	8 874 000	5 585 000	4 750 000	4 280 000
13	Đường Pháp Vân	Đầu đường	Cuối đường	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 437 000
14	Đường Pháp Vân đến đê Sông Hồng (đường vành đai III)	Đường Pháp Vân	Đê sông Hồng	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
15	Đường QL1A - Đồng Tàu	Giải Phóng (QL1A)	Đồng Tàu	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
16	Đường QL1A- Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp	Đường Ngọc Hồi	Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
17	Đường QL1A- Nhà máy Ô tô số 1	Đường Ngọc Hồi (QL1A)	Nhà máy ô tô số 1	16 800 000	11 340 000	9 840 000	8 736 000	7 308 000	4 933 000	4 280 000	3 800 000
18	Đường QL1B	Đường Pháp Vân (đường Vành đai III)	Hết địa phận quận Hoàng Mai	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 437 000
19	Đường từ Phố Vĩnh Hưng - UBND phường Thanh Trì	Phố Vĩnh Hưng	UBND Phường Thanh Trì	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
20	Đường Yên Sở - Trần Phú	Thôn Yên Duyên (P. Yên Sở)	Đường Lĩnh Nam	10 800 000	7 860 000	7 128 000	6 156 000	4 698 000	3 419 000	3 101 000	2 678 000
21	Giải Phóng (phía đi qua đường tàu)	Cầu Trắng	Bến xe Giáp Bát	17 000 000	10 700 000	9 100 000	8 200 000	7 395 000	4 654 000	3 958 000	3 567 000
	Giải Phóng (phía đi qua đường tàu)	Bến xe Giáp Bát	Ngã ba Pháp Vân	15 000 000	9 750 000	8 400 000	7 500 000	6 525 000	4 242 000	3 654 000	3 263 000
	Giải Phóng (phía đối diện đường tàu)	Cầu Trắng	Bến xe Giáp Bát	28 800 000	16 560 000	13 740 000	12 240 000	12 528 000	7 204 000	5 977 000	5 324 000
	Giải Phóng (phía đối diện đường tàu)	Bến xe Giáp Bát	Ngã ba Pháp Vân	25 200 000	15 000 000	12 600 000	11 280 000	10 962 000	6 525 000	5 481 000	4 907 000
22	Giáp Bát	Đầu đường	Cuối đường	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
23	Hoàng Mai	Đầu đường	Cuối đường	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
24	Kim Đồng	Đầu đường	Cuối đường	25 200 000	15 000 000	12 600 000	11 280 000	10 962 000	6 525 000	5 481 000	4 907 000
25	Lương Khánh Thiện	Đầu đường	Cuối đường	18 000 000	11 700 000	10 080 000	9 000 000	7 830 000	5 090 000	4 385 000	3 915 000
26	Mai Động	Đầu đường	Cuối đường	16 800 000	11 340 000	9 840 000	8 736 000	7 308 000	4 933 000	4 280 000	3 800 000
27	Nguyễn An Ninh	Đầu đường	Cuối đường	24 000 000	14 400 000	12 120 000	10 920 000	10 440 000	6 264 000	5 272 000	4 750 000
28	Nguyễn Đức Cảnh	Đầu đường	Cuối đường	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
29	Nguyễn Tam Trinh	Minh Khai	Cầu rẽ vào khu đô thị Đền Lừ (đường vành đai 2,5)	24 000 000	14 400 000	12 120 000	10 920 000	10 440 000	6 264 000	5 272 000	4 750 000
		Cầu rẽ vào khu đô thị Đền Lừ (đường vành đai 2,5)	Cuối đường	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
30	Phố Đại Từ	Giải Phóng (QL1A)	Công thôn Đại Từ Phường Đại Kim	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
31	Phố Định Công Thượng	Cầu Lũ	Ngõ 217 Định Công Thượng	14 400 000	10 140 000	9 060 000	7 776 000	6 264 000	4 411 000	3 941 000	3 383 000
32	Phố Đặng Xuân Bảng	Ngã ba phố Đại Từ	Công ty cổ phần kỹ thuật Thăng Long	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
33	Phố Giáp Nhị	Ngõ 751 Trương Định	Đình Giáp Nhị	15 600 000	10 920 000	9 600 000	8 268 000	6 786 000	4 750 000	4 176 000	3 597 000
34	Phố Nam Dư	Đầu đường	Cuối đường	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
35	Phố Ngũ Nhạc	Từ chân đê Thanh Trì	Đến ngã ba phố Nam Dư	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
36	Phố Nguyễn Chính	Đầu đường	Cuối đường	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
37	Phố Nguyễn Duy Trinh	Đầu đường	Cuối đường	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
38	Phố Nguyễn Hữu Thọ	Đầu đường	Cuối đường	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
39	Phố Tây Trà	Ngõ 532 đường Lĩnh Nam	Đường vành đai III	14 400 000	10 140 000	9 060 000	7 776 000	6 264 000	4 411 000	3 941 000	3 383 000
40	Phố Thanh Đàm	Đầu đường	Cuối đường	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
41	Phố Thủy Lĩnh	Đê Sông Hồng	Nhà máy nước Nam Dư	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
42	Phố Trần Thủ Độ	Đường vành đai III	Nhà NO5 khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp	18 000 000	11 700 000	10 080 000	9 000 000	7 830 000	5 090 000	4 385 000	3 915 000
43	Phố Vĩnh Hưng	Đường Lĩnh Nam	Dốc đoàn kết	13 200 000	9 360 000	8 448 000	7 260 000	5 742 000	4 072 000	3 675 000	3 158 000
44	Phố Yên Sở	Đầu đường	Cuối đường	14 400 000	10 140 000	9 060 000	7 776 000	6 264 000	4 411 000	3 941 000	3 383 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
45	Phố Yên Duyên	Từ ngã ba đối diện với chùa Đại Bi nằm trên ngõ 885 đường Tam Trinh	Đến số 301 tổ 14 ra đường Yên Sở	14 400 000	10 140 000	9 060 000	7 776 000	6 264 000	4 411 000	3 941 000	3 383 000
46	Phố Thanh Lâm	Từ số 75 phố Thanh Đàm	Đến ngã ba phố Nam Dư	12 000 000	8 640 000	7 800 000	6 720 000	5 220 000	3 758 000	3 393 000	2 923 000
47	Tân Mai	Đầu đường	Cuối đường	19 200 000	12 240 000	10 560 000	9 360 000	8 352 000	5 324 000	4 594 000	4 072 000
48	Tương Mai	Đầu đường	Cuối đường	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 437 000
49	Trần Điền	Đầu đường	Cuối đường	16 800 000	11 340 000	9 840 000	8 736 000	7 308 000	4 933 000	4 280 000	3 800 000
50	Trương Định	Địa giới hành chính quận Hoàng Mai	Cầu Sét	25 200 000	15 000 000	12 600 000	11 280 000	10 962 000	6 525 000	5 481 000	4 907 000
		Cầu sét	Đuôi cá	21 600 000	13 440 000	11 280 000	10 200 000	9 396 000	5 846 000	4 907 000	4 437 000