

**BẢNG SỐ 5**
**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN THỊ XÃ SƠN TÂY**

(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)

 Đơn vị tính: đ/m<sup>2</sup>

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Bùi Thị Xuân	Từ đầu phố	Đến cuối phố	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
2	Cầu Trì	Từ đầu phố	Cuối phố	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
3	Chùa Thông	Từ đầu phố (ngã tư viện 105)	Đến cầu Mỗ	7 700 000	4 950 000	2 970 000	2 640 000	3 355 000	2 530 000	1 760 000	1 375 000
		Từ cầu Mỗ	Đến hết bến xe Sơn Tây	6 050 000	4 125 000	2 640 000	2 310 000	3 080 000	2 200 000	1 595 000	1 293 000
4	Đình Tiên Hoàng	Từ đầu phố	đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
5	Đốc Ngữ	Từ đầu phố	đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
6	Đường Đình Tiên Hoàng đi đê Đại Hà	Từ đầu đường	Đến giao QL 32	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
7	Hoàng Diệu	Từ đầu phố (trụ sở Công an phường Quang Trung)	Cuối phố	8 400 000	5 400 000	3 240 000	2 880 000	3 660 000	2 760 000	1 920 000	1 500 000
8	Hữu Nghị	đầu đường	Cuối đường	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
9	Lê Lai	Từ đầu phố	đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
10	Lê Lợi	Từ TT vườn hoa	Đến giáp phố Lê Lai	8 800 000	5 500 000	3 300 000	2 860 000	3 828 000	2 750 000	1 870 000	1 430 000
		Từ phố Lê Lai	ngã tư giao QL 32	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
		Từ ngã tư giao QL32	Đến giáp cảng Sơn Tây	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
11	Lê Quý Đôn	Từ đầu phố	Cuối phố	8 800 000	5 500 000	3 300 000	2 860 000	3 828 000	2 750 000	1 870 000	1 430 000
12	Ngô Quyền	Từ đầu phố	Đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
13	Nguyễn Thái Học	Từ đầu phố (sân vận động)	Đến hết trạm xá của P.Quang Trung	7 700 000	4 950 000	2 970 000	2 640 000	3 355 000	2 530 000	1 760 000	1 375 000
		Từ hết trạm xá của UBND phường	cuối phố	8 800 000	5 500 000	3 300 000	2 860 000	3 828 000	2 750 000	1 870 000	1 430 000
14	Phạm Hồng Thái	Từ đầu phố	Đến hết số nhà 49	8 800 000	5 500 000	3 300 000	2 860 000	3 828 000	2 750 000	1 870 000	1 430 000
		Từ số nhà 51	Cuối phố	11 000 000	6 600 000	3 960 000	3 630 000	4 785 000	3 190 000	2 090 000	1 595 000
15	Phạm Ngũ Lão	Từ đầu phố	Cuối phố	9 600 000	6 000 000	3 600 000	3 120 000	4 176 000	3 000 000	2 040 000	1 560 000
16	Phan Chu Trinh	Từ đầu phố	Cuối phố	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
17	Phó Đức Chính	Từ đầu phố	Cuối phố	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
18	Phố Phù Sa	Từ chân đê Đại Hà (Km 30+50) đi qua thôn Phù Sa	Đến ngã tư đường Lê Lợi số nhà 268	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
19	Phùng Hưng	Từ đầu phố	Đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
20	Phùng Khắc Khoan	Từ đầu phố (ngã tư bưu điện)	Đến hết số nhà 14 phố Phùng Khắc Khoan	12 000 000	7 200 000	4 320 000	3 960 000	5 220 000	3 480 000	2 280 000	1 740 000
		Từ hết số nhà 14	Đến hết số nhà 76 (vườn hoa chèo)	9 600 000	6 000 000	3 600 000	3 120 000	4 176 000	3 000 000	2 040 000	1 560 000
		Từ hết số nhà 76 (từ vườn hoa chèo)	Đến chốt nghệ	8 400 000	5 400 000	3 240 000	2 880 000	3 660 000	2 760 000	1 920 000	1 500 000
21	Quang Trung	Từ đầu phố Quang Trung	Đến đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký	8 800 000	5 500 000	3 300 000	2 860 000	3 828 000	2 750 000	1 870 000	1 430 000
	Quang Trung	Từ đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký	Cuối phố	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
22	Thanh Vy	Từ đầu phố (ngã tư viện 105)	Đến hết địa phận phường Sơn Lộc	6 050 000	4 125 000	2 640 000	2 310 000	3 080 000	2 200 000	1 595 000	1 293 000
23	Thuần Nghệ	Từ đầu đường	Đến cuối đường	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
24	Trần Hưng Đạo	Từ đầu phố	đến cuối phố	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
25	Trạng Trình	Từ đầu phố	Đến cuối phố	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
26	Trung Vương	Từ đầu phố	Cuối phố	5 100 000	3 750 000	2 490 000	2 220 000	3 060 000	2 100 000	1 591 000	1 335 000
27	Vân Gia	Từ ngã ba Quang Trung số nhà 125 đi qua Cầu Trì	Đến ngã ba đường Đền Và	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
28	Viên Sơn - Sen Chiểu	Đầu đường	Cuối đường	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
29	Đường Đền Và	Từ ngã ba Cầu Cộng QL 32 đi qua ngã ba rẽ vào Trường Hữu Nghị 80 (Lào)	Đến Đền Và ngã ba TL 414	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
30	Đường đôi	Từ QL21	Đến giáp Công ty du lịch Sơn Tây	3 300 000	2 530 000	1 760 000	1 705 000	2 090 000	1 441 000	1 210 000	990 000
31	Đường QL 32	Từ chốt nghệ Km 41	Đến Km 44+250 ngã ba Ngô Quyền	4 200 000	3 180 000	2 160 000	1 980 000	2 640 000	1 800 000	1 440 000	1 200 000
32	Đường Phú Nhi	Từ QL 32 (Km 44+900) đi qua ngã ba	Đến ngã tư đường Lê Lợi	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
33	Đường Phú Thịnh	Từ Km 44+250 QL 32 ngã ba Ngô Quyền đi qua phường Phú Thịnh	Đến Km 45+850 QL 32 ngã ba đường đi bên đò Yên Thịnh, Phú Thịnh	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
34	Đường tỉnh 414 (87A cũ)	Từ học viện ngân hàng	Đến đầu đường Xuân Khanh (ngã ba Vĩ Thủy)	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000
		Từ cuối đường Xuân Khanh (ngã ba Xuân Khanh, cạnh trụ sở UBND phường)	Đến giáp Ba Vi	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
35	Đường tránh QL 32	đầu đường	Cuối đường	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000
36	Đường từ QL21 vào Z155 cũ	Từ đầu đường QL21	Đến hết Trường THCS Sơn Lộc (phường Sơn Lộc)	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
		Từ hết trường THCS Sơn Lộc	Đến hết địa phận phường Sơn Lộc	2 475 000	1 952 500	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
37	Đường Xuân Khanh	Từ ngã ba Vị Thủy của Tỉnh lộ 414 đường đi Đá Chông	Đến ngã ba Xuân Khanh	4 675 000	3 437 500	2 282 500	2 035 000	2 805 000	1 925 000	1 458 000	1 224 000
38	Quốc Lộ 21	Từ ngã tư viện 105	Đến cổng làng Sơn Lộc	5 100 000	3 750 000	2 490 000	2 220 000	3 060 000	2 100 000	1 591 000	1 335 000
		Từ cổng làng Sơn Lộc	Đến Cầu Quan	3 850 000	2 915 000	1 980 000	1 815 000	2 420 000	1 650 000	1 320 000	1 100 000