

VII. Huyện U Minh

1. Đất

Đơn vị tính : 1.000 m²

Số TT Đoạn	Thuộc xã, thị trấn	Diện tích		Giá đất năm 2010
		T	n	
	Xã Khánh An			
1	Ngã ba Vàm Cai Tàu – Thới Bình	Bờ biển	Hố tràn Tr m biển U Minh - Th i Bình	600
2	nt	Hố tràn Tr m biển U Minh - Th i Bình	Trui biển vồit sông	500
3	nt	Trui biển vồit sông	Bờ Tây r ch Xeib Dai	300
4	nt	Bờ Đông r ch Xeib Dai	Bờ Nam r ch Cai Phui(Giap Th i Bình)	200
5	Kênh Xeib Dai	Bờ nam kênh X o Dai (u vòm)	Hố tràn nước sông Kiet	150
6	Ngã ba vòm Cai Tàu - Nguyễn Phích (B Đông)	Ngã ba vòm Cai Tàu	Hố tràn hàng nước nãi Sanh Phát 5	600
7	nt	Hố tràn hàng nước á Sanh Phát 5	Hố tràn t ông Chín Yên	500
8	nt	Hố tràn t ông chín Yên	Bờ nam X o Mác	400
9	nt	Bờ nam Xeib Mác	Bờ Nam X o Tre	300
10	nt	Bờ nam X o Tre (b ng giá c sai v trí)	Giáp Nguyễn Phích	250
11	Kênh X o Tre (2 b)	Bờ Nam X o Tre	Hố tràn bê tông (Kênh Gi a)	150
12	nt	Bờ Bắc X o Tre	Kênh xáng Bình Minh (tuy n c là X o Dai)	100
13	Ngã ba vòm Cai Tàu - Nguyễn Phích (B Tây)	T nhà máy i n l	Bờ Nam kênh Nãi Traituyen 21	400
14	nt	Bờ Bắc kênh Nãi Traituyen 21	Bờ Nam r ch Rô (tách tuy n)	300

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia â t n m 2010
15	nt	B B c r ch Rô	B Nam Ông i m (giáp Nguy n Phích tách tuy n)	200
16	Kênh Nam D ng (2 b)	Bô Ba c kênh Nam Đông	Lo xe Cai Mau - U Minh	250
17	nt	Bô Nam kênh Nam Đông	Lo xe Cai Mau - U Minh	100
18	R ch Rô (2 b)	Hai b r ch Rô	Giáp ranh ña t trái giam Cai Mau	100
19	Kênh ào Tr tuy n 21 - giáp l xe U Minh -Cà Mau	Bô Ba c kênh Ña Trai Tuy n 21	C u kênh Th y L i	250
20	nt	C u kênh Th y L i	H t ranh Trung tâm nuôi d ng ng i tâm th n (tách tuy n)	400
21	nt	Trung tâm nuôi d ng ng i tâm th n	Giáp l xe U Minh-Cà Mau (tách tuy n)	300
22	nt	Hàng rào khu công nghi p Khí- i n- m	Giáp l xe U Minh-Cà Mau	500
23	L xe U Minh – Cà Mau (o n t giáp Nguy n Phích n c u T c Th)	Ngoi r ch ông Niêm (Ngoi ông Niêm)	Tuy n 23	350
24	nt	Tuy n 23	Tuy n 21	600
25	nt	Tuy n 21	Giáp c ng b bao l Minh Hà (kéo dài thêm)	500
26	nt	C ng b bao l Minh Hà	C u T c Th	600
27	nt	C ng b bao l Minh Hà	Tuy n T19 (giáp Tr n V n Th i)	400
28	nt	Trạm phân phối khí 2 bên (theo ông dân khí)	Trúc lo xe Cai Mau – U Minh	200
29	nt	B Tây l nh a (u tuy n 21 c)	L 14 km	500
30	B Nam kênh xáng Minh Hà - giáp Tr n V n Th i	u kênh xáng Minh Hà	Hết ranh ña t ông Chín Bào	450
31	nt	Ranh t ông Chín B o	Ngoi rạch Nhum	300
32	nt	Ngoi rạch Nhum	Giáp Tr n V n Th i	200

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia â t n m 2010
33	Ngã ba Vàm Cái Tàu - giáp Tr n V n Th i	Ñầu l 14 km (vong xoay)	C u kênh xáng Minh Hà	600
34	nt	C u kênh xáng Minh Hà	Kênh ranh giáp Trần Văn Thôi	500
35	nt	B ông l nh a (u tuy n T21 c)	Kênh ranh giáp Trần Văn Thôi	400
36	nt	Ngã ba Vàm Cái Tàu (L lá)	Cầu T c Thui	400
37	nt	Cầu T c Thui(Bô song ong Ño t)	Kênh Ranh giáp Trần Văn Thôi	300
38	Tuy n l 14 Km (2 b)	B ông: M c tr m phân ph i khí (c ng R ch Gián)	Nga t c u Khánh An (Vong xoay)	300
39	nt	B tây: M c tr m phân ph i khí (c ng R ch Gián)	Nga t c u Khánh An (Vong xoay)	350
40	Loa 2 (2 bô)	L kênh xáng Minh Hà	Trái giam Cái Tàu	100
41	Loa 3 (2 bô)	L kênh xáng Minh Hà +500m (l y 500m)	Trái giam Cái Tàu	100
42	nt	Rạch Gian 2 bô	He t loa 3	200
43	nt	Rạch Nhum 2 bô	Giáp loa Minh Ha	200
44	Khu Tái nh c	ng s 1: t ng s 2	ng s 8	400
45	nt	ng s 1A: t ng s 4	ng s 6	450
46	nt	ng s 2: t ng s 1	ng s 11	550
47	nt	ng s 3: t ng s 2	ng s 8	550
48	nt	ng s 4: t ng s 1	ng s 11	450
49	nt	ng s 5: t ng s 2	ng s 8	650
50	nt	ng s 6: t ng s 1	ng s 11	450
51	nt	ng s 7: t ng s 2	ng s 8	650
52	nt	ng s 8: t ng s 1	ng s 11	450
53	nt	ng s 9: t ng s 2	ng s 8	550
54	nt	ng s 11: t ng s 2	ng s 8	400

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia ât n m 2010
55	nt	ng s 11A: t	ng s 4	450
	Tuy n sông Cái Tàu			
56	B ông	BôBaé Baiy Hoài	BôNam ông Khein	250
57	nt	BôBaé ông Khein	BôNam Nôi Tam	300
58	nt	BôBaé Nôi Tam	B nam Cây Khô (giáp th tr n)	250
59	nt	BôNam kênh Zeirolà	Cầu Bình Minh	300
60	nt	BôBaé kênh Zeirolà	Giáp Thôi Bình	150
61	nt	BôTây kênh xang Bình Minh	Giáp Khánh An	120
62	ŉng Ông Sâu	Baé Zeirolà(bôñng)	Nam Ông Sâu	150
63	nt	Baé Zeirolà(bôTây)	Nam Ông Sâu	100
64	R ch Ông Sâu	B c r ch ông Sâu	Giáp kênh T	150
65	nt	Nam r ch ông Sâu	Giáp kênh T	100
66	R ch T nh	B c r ch T nh	Giáp kênh T	100
67	nt	Nam r ch T nh	Giáp kênh T	150
68	R ch S p	B c R ch S p	Giáp Kênh T	150
69	nt	Nam R ch S p	Giáp Kênh T	100
70	R ch Ch t	B c r ch Ch t	Giáp kênh T	100
71	nt	Nam r ch Ch t	Giáp kênh T	150
72	BôTây sông Cái Tàu	Bôbaé ông Niêm	Bônam rạch Roi	200
73	nt	Bôbaé rạch Roi	Bônam baY	240
74	nt	Bôbaé baY	Giáp ranh thò trn	150

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia ât n m 2010
75	D c theo tuy n l xe U Minh Cai Mau	Bô Baé ong Niêm	Giáp thò tran	400
76	Kênh Khai Hoang	Bô Nam Khai Hoang	Lo xe U Minh - Cai Mau	300
77		Bô Baé Khai Hoang	Lo xe U Minh - Cai Mau	150
78	Kênh 29	Bô Baé Kênh 29: Tô cầu Khai Hoang	Giáp Khanh Lâm	200
	Thò tran U Minh			
79	Phía Ñông sông Cai Tau	Bô baé rạch cây Khoá	Bô Nam rạch Lang	260
80	nt	Bô baé rạch Lang	Bô Nam rạch Chua	600
81	nt	Bô baé rạch Chua	Bô Nam rạch Coi	600
82	nt	Bô baé rạch Coi	Bô Nam kênh 12	700
83	nt	Bô baé kênh 12	Hết ranh ñat ong Huynh Chau	700
84	nt	Ranh ñat ong Huynh Chau	Giáp ranh xã Khanh Thuan (xã m i)	400
85	nt	Bô nam rạch Lang	Kênh Tô (LT2)	260
86	nt	Bô baé rạch Lang	Kênh Tô (LT2)	450
87	nt	Bô baé rạch Chua	Kênh Tô (LT2)	400
88	nt	Bô nam rạch Chua	Kênh Tô (LT2)	260
89	nt	Rạch Coi 2 bô Nam, Baé	Cuoi rạch	260
90	nt	2 bô Nam, Baé kênh 12	Hết ranh ñat nha ong B y Lap	400
91	nt	Ranh t ong B y L p	Kênh Tô (LT2)	300
92	nt	Bô bao kênh 12	Bô bao Kênh 15 (kênh 16 c)	250
93	nt	2 bô ñông, tây Kênh Giòa	Kênh 15	200
94	Phía Tây sông Cai Tau	Ranh Nguyen Phich	Kênh Hai Chu	200

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia â t n m 2010
95	nt	Kênh Hai Chu	Hết đất 6 Thuần (cầu sông Cai Tau)	550
96	nt	Ranh nhả sông Sáu Thuần	B Nam kênh Trầm Soái	600
97	nt	B b c kênh Trầm Soái	Kênh Sáu Nhi u (giáp Khánh Thu n xã m i)	260
98	nt	Bôn Nam kênh Hai Chu	Giáp loa U Minh – Cao Mau	250
99	nt	Bôn bắc kênh Hai Chu	Giáp loa U Minh – Cao Mau	450
100	nt	Bôn bắc kênh Biển Nhỏ (nâu vam)	H t ranh t nhà ông An	500
101	nt	Ranh t nhà ông An	Kênh 30/4 (giáp Khánh Lâm)	250
102	nt	B nam Bi n Nh (ranh t ông Sinh)	B ông kênh Cây Bàng	300
103	nt	B nam ngã ba Bi n Nh	C u Công Nông	600
104	nt	Nga 3 Bôu niên	B c c u Hai Chu	600
105	nt	B nam c u Hai Chu	Giáp ranh Nguyễn Phích	370
106	nt	B Tây c u Công Nông	Công quay ãi bao LT1	300
107	2 bôn loa xe U Minh – Khánh Hoá	Cầu kênh Công Nông	Công Cây Bàng	450
108	nt	Tuy n l b bao khoi m 1, khoi m 3	Nông Cây Bàng (giáp Khánh Lâm)	300
	Xã Khánh Lâm			
109	Tuyến loa xe U Minh – Khánh Hoá (B B c)	Tây Cây Bàng	ông kênh Mi u	200
110	nt	Tây kênh Mi u	ông Ch t T ng	260
111	Tuyến loa xe U Minh – Khánh Hoá (B Nam)	Bôn tây kênh Cây Bàng	B ông kênh Mi u	300
112	nt	B tây kênh Mi u	B ông kênh Ch t T ng	400

Sô TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia ât n m 2010
113	nt	BôoNoing kênh Chet Tôing	p Chín Th ng	150
114	BôoNoing kênh Saiu Tien - Nôi 1	Nâu loaxe (cong kênh Saiu Tien)	C u D n Hang Gon	300
115	nt	u kênh D n Hàng Gòn	Nôi 1	200
116	BôoTây kênh Saiu Tien - Nôi 1	Nâu loaxe	Kênh D n Hang Gon	200
117	nt	u kênh D n Hang Gon	Nôi 1	260
118	nt	i 1 (l nh a)	Tuy n 29-89	150
119	D c theo l nh a tuy n 29	Tuy n 93 (giáp Nguy n Phích)	Tuy n 89	200
120	nt	Tuy n 89	Tuy n 84 (giáp Khánh H i)	150
121	B nam kênh 29 (tuy n m i)	Tuy n 93 (giáp Khánh An)	Tuy n 84 (giáp Khánh H i)	150
122	Kênh D n Hàng Gòn - kênh ng	B nam c u 6 Kham	B tây kênh ng	200
123	nt	B b c c u D n Hàng Gòn	B tây kênh ng	150
124	nt	Tây kênh 10 Quân	Giáp kênh D n Hàng Gòn	100
125	nt	Tây bà M	Giáp kênh D n Hàng Gòn	100
126	Tuy n kênh N c Phèn - 10 Quân	B nam : Tây Cây Bàng	ông M i Quân	100
127	nt	B b c: Tây Cây Bàng	ông M i Quân	150
	Kênh Bi n Nh 2 b			
128	B Nam	Tây Cây Bàng	ông Ch t T ng	150
129	B B c	Tây kênh 30/4	ông kênh Ch t Lèm	150
130	nt	Tây kênh Ch t Lèm	C u ngang Khánh Lâm	300
131	nt	C u ngang Khánh Lâm	ông C u Ván (giáp Khánh H i)	150

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia ât n m 2010
132	Kênh Kim Nãi	Phía tây u kênh	Giáp ranh xã Khánh Hòa	300
133	nt	Phía ông u kênh	Giáp ranh xã Khánh Hòa	150
134	Kênh Ba Th c	Kênh Ba Th c 2 b	Giáp Khánh Ti n	150
135	Kênh C u Ván	Phía ông u kênh	Giáp ranh xã Khánh Ti n	100
	Xã Khánh Hòa			
136	Tuyến loa U Minh-Khánh Hòa 2 bờ Nam, Bắc	Kênh Chết Tồng	Nhà Quốc phong (ê bi n Tây)	550
137	Tuyến sông kênh Hòa 2 bờ Nam, Bắc	Nam kênh Hòa tồ	Nhà Quốc phong (biển Tây)	550
138	nt	Bắc kênh Hòa tồ	Kênh Cầu Ván	450
139	nt	B tây c u kênh Ch t T ng	Ngã ba cầu Tô Nãi	300
140	nt	Ngã ba cầu Tô Nãi	Nạp ồng Chín Thông	250
141	Kênh xang Mòi – Giáp Trần Ván Thôi	Phía tây kênh xang Mòi	Kênh 92	350
142	nt	Phía ồng kênh xang Mòi	Giáp Trần Ván Thôi	400
143	nt	Kênh 92 , bờ tây	Giáp Trần Ván Thôi	300
144	Phía Nòng nhà Quốc Phong (ê biển Tây)	Ranh nhà ồng Lâm Ván Thông	Giáp Trần Ván Thôi (kéo dài)	300
145	nt	Nhà Quốc phong	Tuyến 84 (giáp Khánh Lâm)	250
146	Bờ tây kênh nhà Quốc phong	Nòng Biển Phong	Công Lung Ranh	300
147	Bờ tây kênh Cầu Ván	u kênh C u Ván	Vam Muối Nòng	200
148	nt	Ngã ba M i c	C ng Lung Ranh	200
	Xã Khánh Hòa			
149	Tuy n sông H ng Mai	B nam: t ngã ba Kim ài	Giáp Khánh Ti n	250

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia â t n m 2010
150	nt	B b c: t ngã ba ng Cu c	Giáp Khánh Ti n	150
151	Kênh Kim ài - Khánh Lâm	B ông ngã ba Kim ài	H t ranh t tr ng THCS Khánh Hòa	200
152	nt	Ranh t tr ng THCS Khánh Hòa	Giáp Khánh Lâm	150
153	nt	B tây ngã ba Kim ài	Giáp Khánh Lâm	250
154	Kênh M i Chùi	B b c kênh M i Chùi	Giáp Khánh Ti n	200
155	nt	B Nam kênh M i Chùi	Giáp Khánh Ti n	100
156	Kênh Kh Me l n	B Tây (u c u)	H t ranh t ông Danh Âm	120
157	Ngã ba Kim ài - ngã ba Lung V n	B nam ngã ba Kim ài (UBND xã)	Ngã ba Lung V n	300
158	nt	B B c ngã ba ng Cu c (tr m Y t xã)	Ngã ba Lung V n	150
159	Ngã ba ng Cu c - Xã Thìn	B Nam	Xã Thìn (giáp Khánh Thu n xã m i)	150
160	nt	B B c	Xã Thìn (giáp Khánh Thu n xã m i)	200
161	nt	B tây kênh Lung Ngang	Ngã ba kênh Xáng ng	100
	Xã Khánh Thuận			
	D c tuy n sông Cái Tàu			
162	B ông	T ranh giáp th tr n	B nam Kênh 18	250
163	nt	B b c kênh 18	Giáp t nh Kiên Giang	150
164	Kênh 5 t Sét	B nam: u kênh	Giáp t nh Kiên Giang	150
165	Kênh 11	B b c (giáp th tr n)	Giáp Th i Bình	300
166	nt	B nam (giáp th tr n)	Giáp Th i Bình	200
167	B Tây	T ranh giáp th tr n	Nam kênh Xã Thìn	200
168	nt	B c kênh xã Thìn	Giáp Khánh Hòa	150

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia ât n m 2010
169	Kênh Xã Thìn	B b c kênh xã Thìn (u kênh)	Giáp Khánh Hòa	200
170	nt	B nam kênh xã Thìn (u kênh)	Giáp Khánh Hòa	150
171	R ch Nai	B nam (u kênh)	Giáp Khánh Hòa	100
172	B bao Ba Quý	B ông (giáp l b c kênh 11)	Nam kênh 21	150
173	Kênh 18	B b c (giáp Th i Bình)	L nh a 7 Kênh	150
174	L nh a 7 Kênh	u l (b c kênh 11)	Giáp Kiên Giang	250
	Xã Khánh Tiến			
175	Tuyên sông Hồng Mai	Phía Nam loãxe tở công Hồng Mai	Tây kênh Công i n	250
176	nt	ông kênh Công i n	Giáp Khánh Hòa	250
177	nt	Phía Bắc tở công Hồng Mai	Tây kênh Chà là	200
178	nt	ông kênh Chà Là	Giáp Khánh Hòa	150
179	Kênh Chà Là (Th ng Nh t) - c ng Ti u D a	B Tây ngã ba Chà Là	Ngã t Ti u D a	200
180	nt	B ông ngã ba kênh Chà Là	Ngã t kênh Ti u D a	150
181	nt	B nam ngã t kênh Ti u D a	C ng Ti u D a	300
182	UBND xã Khánh Tiến – R ch Dinh	Bông tây UBND xã	Nga tở rạch Choai	300
183	nt	B ông UBND xã	Nga tở rạch Choai	150
184	nt	Bông tây nga tở rạch Choai	Nga tở rạch Dinh	220
185	nt	Bông ông nga tở rạch Choai	Nga tở rạch Dinh	150
186	nt	Bông Bắc nga tở rạch Choai	Giáp Khánh Hòa	250
187	nt	Bông nam nga tở rạch Choai	Giáp Khánh Hòa	100
188	nt	Bông Bắc nga tở rạch Choai	ê Qu c Phòng (ê bi n tây c)	200
189	nt	Bông nam nga tở rạch Choai	ê Qu c Phòng (ê bi n tây c)	150

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng		Gia â t n m 2010
190	Ngã t r ch Dinh - Khánh Lâm, Khánh H i	Bôitây ngaitô rạch Dinh	Ngãiba Lung Ranh	200
191	nt	Bôinoàng ngaitô rạch Dinh	Ngãiba Lung Ranh	100
192	nt	Bôibaic ngãiba Lung Ranh	Công Lung Ranh	200
193	nt	Bôibaic ngaitô rạch Dinh	ê Qu c Phòng (ê bi n tây c)	200
194	nt	Bôinam ngaitô rạch Dinh	ê Qu c Phòng (ê bi n tây c)	100
195	nt	Bôibaic ngaitô rạch Dinh	Giáp Khánh Lâm	100
196	nt	Bôinam ngaitô rạch Dinh	Giáp Khánh Lâm	150
197	Kênh Mồi Hải	Bôinoàng	Cuối kênh	150
198	nt	Bôitây	Cuối kênh	100
	t nông thôn cho các tuyền còn lịch a có c s h t ng	- Thu n l i v m t giao thông th y, b - Không thu n l i v m t giao thông th y, b		70 50

2. t Nông nghi p

a) Trong vùng quy ho ch th tr n U Minh n n m 2010	
t tr ng cây hàng n m	24.000 ng/m ²
t tr ng cây lâu n m	30.000 ng/m ²
t nuôi tr ng th y s n	24.000 ng/m ²
t r ng s n xu t	4.000 ng/m ²
t r ng phòng h	2.000 ng/m ²
t r ng c d ng	2.000 ng/m ²
b) Ngoài vùng quy ho ch phát tri n th tr n U Minh và các xã	
t tr ng cây hàng n m	12.000 ng/m ²
t tr ng cây lâu n m	15.000 ng/m ²
t nuôi tr ng th y s n	12.000 ng/m ²

Số TT o n ng	Thu c xã, th tr n	oan ng	Gia ât n m 2010
	tr ng s n xu t	4.000 ng/m ²	
	tr ng phòng h	2.000 ng/m ²	
	tr ng c đ ng	2.000 ng/m ²	