

BẢNG 6: GIÁ ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ YÊN BÁI

(Kèm theo Quyết định số: 31/2009/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A- Đất ở tại đô thị (Đô thị loại 3)

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Đường Đinh Tiên Hoàng <i>(Từ giáp địa giới Huyện Yên Bình đến hết đất Sở Tư pháp)</i>							
1.1	Từ giáp địa giới Huyện Yên Bình đến gặp đường Yên Thế	3	1,400,000	560,000	420,000	280,000	140,000	
1.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Nguyễn Văn Cừ	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Công ty TM&DL Yên Bái	3	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
1.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Phan Đăng Lưu	2	3,500,000	1,400,000	1,050,000	700,000	350,000	
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới phường Đồng Tâm	1	5,800,000	2,320,000	1,740,000	1,160,000	580,000	
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Sở Tư pháp	1	7,000,000	2,800,000	2,100,000	1,400,000	700,000	
2	Đường Điện Biên <i>(Từ ngã ba km 5 đến ngã 4 Cao Lanh)</i>							
2.1	Từ Sở Tư pháp đến gặp đường Quang Trung	1	7,000,000	2,800,000	2,100,000	1,400,000	700,000	
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất công Công ty CP xây lắp Thủy lợi Thủy điện	1	6,000,000	2,400,000	1,800,000	1,200,000	600,000	
2.3	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Dài	1	4,400,000	1,760,000	1,320,000	880,000	440,000	
2.4	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Cao Lanh (Ranh giới phường Yên Ninh với phường Nguyễn Thái Học)	1	3,500,000	1,400,000	1,050,000	700,000	350,000	
3	Đường Hoàng Hoa Thám <i>(Từ ngã 4 Cao Lanh đến cống Ngòi Yên)</i>							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1	Đoạn từ ngã tư Cao Lanh đến giáp đường sắt Hà Nội - Yên Bái	1	5,000,000	2,000,000	1,500,000	1,000,000	500,000	
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường Hoàng Hoa Thám	1	5,500,000	2,200,000	1,650,000	1,100,000	550,000	
4	Đường Trần Hưng Đạo <i>(Từ cống Ngòi Yên ngã 4 cầu Yên Bái)</i>							
4.1	Từ cống Ngòi Yên đến đường Dã Tượng	1	10,500,000	4,200,000	3,150,000	2,100,000	1,050,000	
4.2	Đoạn tiếp theo đến đường Mai Hắc Đế	1	8,000,000	3,200,000	2,400,000	1,600,000	800,000	
4.3	Đoạn tiếp theo đến đầu đường Nguyễn Du	1	7,000,000	2,800,000	2,100,000	1,400,000	700,000	
4.4	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đầu cầu Yên Bái	1	6,500,000	2,600,000	1,950,000	1,300,000	650,000	
5	Đường Nguyễn Phúc <i>(Từ ngã tư cầu Yên Bái đến hết địa giới phường Nguyễn Phúc)</i>							
5.1	Từ cầu Yên Bái đến hết đất Trạm điện	2	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất khí tượng	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
5.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lê Hồng Phong	3	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
5.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Công ty chế biến lâm sản xuất khẩu (cũ)	3	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
5.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Nguyễn Phúc	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
6	Đường Lê Hồng Phong <i>(từ ngã ba Ấu Lâu đến ngã tư Nam Cường)</i>							
6.1	Đoạn từ ngã ba Ấu Lâu đến hết đất nhà ông Trần Kiên	2	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
6.2	Đoạn tiếp theo đến đường sắt cắt ngang	2	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
6.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Nguyễn Phúc	3	1,300,000	520,000	390,000	260,000	130,000	
6.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trường Lê Hồng Phong	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới cây xăng vật tư (số nhà 61)	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
6.6	Đoạn còn lại đến giáp vị trí 1 đường Thành Công	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
7	Đường Thành Công <i>(Từ ngã 4 Nam Cường đến đường sắt cắt ngang khu cổng Ngòi Yên)</i>							
7.1	Từ ngã tư Nam Cường đi về phía ga đến hết đất số nhà 341	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
7.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Tô Hiến Thành	2	2,800,000	1,120,000	840,000	560,000	280,000	
7.3	Đoạn tiếp theo qua đường Thành Công cải tạo đến sau vị trí 1 Đại lộ Nguyễn Thái Học	1	4,800,000	1,920,000	1,440,000	960,000	480,000	
7.4	Đoạn từ vị trí 1 đường Thành Công cải tạo đến hết đất số nhà 125	4	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
7.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất Đội thi hành án thành phố	4	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
7.6	Đoạn tiếp theo đến hết đường Thành Công cũ (nhà bà Nga Hồng)	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
7.7	Đoạn sau vị trí 1 Đại lộ Nguyễn Thái Học gặp đường Hoàng Hoa Thám	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
8	Đường Thanh Niên <i>(Từ ngã ba cửa ga Yên Bái ven bờ sông Hồng đến nhà nghỉ điều dưỡng)</i>							
8.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo gặp đường Yết Kiêu	1	6,000,000	2,400,000	1,800,000	1,200,000	600,000	
8.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Dã Tượng	1	2,700,000	1,080,000	810,000	540,000	270,000	
8.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Đinh Liệt	1	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
8.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường rẽ Nhà khách công đoàn giao thông	2	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
8.5	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Phúc	3	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
9	Đường Yết Kiêu <i>(Từ đầu nam chợ Yên Bái đến gặp đường Thanh Niên)</i>							
9.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo đến hết đất nhà số 25	1	6,500,000	2,600,000	1,950,000	1,300,000	650,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Thanh Niên	2	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
10	Đường Mai Hắc Đế (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)							
10.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
10.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	2	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
11	Đường Nguyễn Cảnh Trán (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	4	850,000	340,000	255,000	170,000	120,000	
12	Đường Nguyễn Du (Từ nhà thi đấu TDTT đến gặp đường Hoà Bình)	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
13	Đường Công vụ I (Từ Đại lộ N.T.H gặp đường Hoà Bình - Tính từ đường Nguyễn Du trở lại)							
	Đoạn sau vị trí 1 Đại lộ Nguyễn Thái Học đến sau vị trí 1 đường Hoà Bình	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
14	Đường Công vụ II (Từ đại lộ N.T.H gặp đường Hoà Bình - Tính từ đường Nguyễn Du trở lại)							
	Đoạn sau vị trí 1 Đại lộ Nguyễn Thái Học đến sau vị trí 1 đường Hoà Bình	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
15	Đường nối Công vụ I và Công vụ II	4	1,300,000	520,000	390,000	260,000	130,000	
	<i>Từ đường Công vụ I qua trạm y tế phường Hồng Hà gặp đường Công vụ II</i>							
16	Đường Phó Đức Chính	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
	<i>Từ đường Hoà Bình qua nhà máy cơ khí đến gặp đường Trần Hưng Đạo</i>							
17	Đường Lý Thường Kiệt (Từ ngã tư Nam Cường đến ngã tư Cao Lãnh)							
17.1	Đoạn từ ngã tư Nam Cường đi Ngã tư Cao Lãnh đến hết đất nhà số 50	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
17.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lý Đạo Thành	2	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
17.3	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học (ngã tư Cao Lãnh)	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
18	Đường Trần Bình Trọng							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong đến gặp đường lên đồi Ra đa (hết đất nhà ông Vang)	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
19	Đường Yên Ninh (Từ ngã tư Nam Cường đến Ngã ba km 5)							
19.1	Đoạn từ ngã tư Nam Cường đến hết đất số nhà 25	2	3,500,000	1,400,000	1,050,000	700,000	350,000	
19.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Công đoàn thành phố (cũ) hết đất nhà số 120	2	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
19.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Cao Thắng	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
19.4	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Trường tiểu học Yên Ninh	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
19.5	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Bệnh viện tỉnh	2	2,700,000	1,080,000	810,000	540,000	270,000	
19.6	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Thành Chung	2	4,000,000	1,600,000	1,200,000	800,000	400,000	
19.7	Đoạn tiếp theo đến Sở Tư pháp	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
20	Đường Hồ Xuân Hương (Từ Bến xe Yên Bái đi Đền Tuấn Quán)							
20.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Hoa Thám đến hết đất chợ Yên Ninh	4	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
20.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà số 65	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
20.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Hoà (cổng trường Lý Tự Trọng)	4	400,000	160,000	120,000	120,000	120,000	
20.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Trâm	4	200,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
21	Đường Kim Đồng							
	<i>(Từ ngã tư bệnh viện đến gặp đường Điện Biên - Ngã ba cầu Dài)</i>							
21.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến hết đất nhà số 34	2	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
21.2	Đoạn tiếp theo đến số nhà 260	3	1,600,000	640,000	480,000	320,000	160,000	
21.3	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Điện Biên 50m	3	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
21.4	Đoạn còn lại đến sau vị trí 1 đường Điện Biên	2	2,800,000	1,120,000	840,000	560,000	280,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	Đường Đá Bia (Từ ngã tư bệnh viện đến cầu nghĩa trang Đá bia)							
22.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50 m	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
22.2	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 41	4	1,300,000	520,000	390,000	260,000	130,000	
22.3	Đoạn tiếp theo đến hết khu tập thể bệnh viện cũ (Cống qua đường)	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
22.4	Đoạn tiếp theo đến Nghĩa trang Đá Bia (Chưa xếp loại)		300,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
23	Đường Quang Trung (Từ đường Yên Ninh khu trường Nguyễn Huệ gặp đường Điện Biên km 4)							
23.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50 m	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
23.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Điện Biên 50m	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
23.3	Đoạn còn lại 50m gặp vị trí 1 đường Điện Biên	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
24	Đường Lê Lợi (Từ Ngã tư km 4 đến cổng Nhà máy sứ)							
24.1	Từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến đầu cầu Đ2 (cầu thứ hai)	2	2,600,000	1,040,000	780,000	520,000	260,000	
24.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Nhà máy Sứ	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
25	Đường Trần Phú (Từ ngã ba Ngân hàng Nhà nước đến cổng mới trường Nông nghiệp)							
25.1	Từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến hết đất trạm biến áp Giao tế	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
25.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Đồng Tâm	2	2,200,000	880,000	660,000	440,000	220,000	
25.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Nguyễn Văn Cừ	2	2,300,000	920,000	690,000	460,000	230,000	
25.4	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Trường nông nghiệp mới	3	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
26	Đường Lê Văn Tám (Từ ngã ba Km 6 qua Trung tâm GTVL đến ngã ba Ngân hàng Nông nghiệp)							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26.1	Từ sau vị trí 1 đường Đ.T. Hoàng (K.S Mai Lan) vào hết đất nhà ông Chát	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
26.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng trường Ngân hàng	4	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
26.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng	3	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
27	Đường Trần Quốc Toản (đường 13A cũ) <i>(Từ chợ Đồng Tâm qua Sở Xây dựng đến Ngân hàng Nhà nước)</i>							
27.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Điện Biên (chợ km 4) vào 50m	4	1,700,000	680,000	510,000	340,000	170,000	
27.2	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Điện Biên (Ngân hàng Nhà nước)	4	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
28	Đường Tô Hiệu <i>(Từ cổng Sở Giáo dục đến Khán đài A sân vận động Thanh Niên)</i>							
28.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến sâu 50 mét	4	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
28.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba khán đài A sân vận động Thanh Niên	4	1,300,000	520,000	390,000	260,000	130,000	
28.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Ngô Gia Tự	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
29	Đường Võ Thị Sáu <i>(Từ đường Yên Ninh đến gặp đường Ngô Gia Tự)</i>	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
30	Đường Ngô Gia Tự <i>(Từ ngã ba Bưu điện tỉnh đến sân vận động Thanh Niên)</i>							
30.1	Từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào sâu 50 mét	3	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
30.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Võ Thị Sáu	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
30.3	Đoạn còn lại	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
31	Đường Ngô Sĩ Liên							
31.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Phú đến gặp ngã ba (trước nhà ông Phiêu)	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
31.2	Từ ngã ba gặp đường Trần phú đến hết tiểu khu Hào gia (giáp suối)	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	Đường Nguyễn Đức Cảnh (Từ chợ Km 6 đến gặp đường Trần Phú)							
32.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến đầu cầu Công đoàn (cũ)	2	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
32.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất Công đoàn tỉnh	4	1,700,000	680,000	510,000	340,000	170,000	
32.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Minh Khai	4	1,700,000	680,000	510,000	340,000	170,000	
32.4	Đoạn còn lại đến giáp vị trí 1 đường Trần Phú	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
33	Đường Nguyễn Văn Cừ (Từ ngã ba Nhà thờ Km 7 đến gặp đường Trần Phú)							
33.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến đầu cầu	4	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
33.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Trần Phú 50 mét	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
33.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Trần Phú	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
34	Đường Bảo Lương (Từ ngã tư km 2 đến cổng Nhà máy sứ)							
34.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào sâu 100 mét	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
34.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lê Lai (Lối rẽ ra CA Tỉnh)	4	700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	
34.3	Đoạn tiếp theo đến cổng Nhà máy Sứ	4	350,000	140,000	120,000	120,000	120,000	
35	Đường Cao Thắng (Từ ngã tư km2 đến gặp đường Yên Ninh)							
35.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào sâu 100 mét	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
35.2	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Yên Ninh	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
36	Đường Hoà Bình							
	(Từ Ngã ba tiếp giáp đường Thành Công đến Nhà máy chè Yên Bái)							
36.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Thành Công đến giáp trụ sở UBND phường Nguyễn Thái Học (hết đất nhà số 286)	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
36.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Nguyễn Du	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36.3	Đoạn còn lại đến giáp vị trí 1 đường Nguyễn Phúc	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
37	Đường Trần Nguyên Hân (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)							
37.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50m	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
37.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	3	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
38	Đường Trần Quang Khải (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)							
38.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	3	2,800,000	1,120,000	840,000	560,000	280,000	
38.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	3	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
39	Đường Đinh Lễ							
	(Từ đường Trần Hưng Đạo khu Chi cục Thuế TP gặp đường Thanh Niên)							
39.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	3	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
39.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	3	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
40	Đường Đinh Liệt							
	(Từ đường Trần Hưng Đạo khu trường L.T. Kiệt gặp đường Thanh Niên)							
40.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	4	3,000,000	1,200,000	900,000	600,000	300,000	
40.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	4	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
41	Đường từ nhà khách Công đoàn sở GTVT đến đường Thanh Niên							
41.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	4	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
41.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	4	1,800,000	720,000	540,000	360,000	180,000	
42	Đường Thanh Liêm	4	800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
	(Đoạn sau vị trí 1 đường Lê Văn Tám đến gặp đường Hà Huy Tập)							
43	Đường Hoà Cường	4	700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<i>(Từ ngã ba C.ty XD GT đường Lê Hồng Phong gặp đường Hoà Bình)</i>							
44	Đường Dã Tượng <i>(Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)</i>	4	1,100,000	440,000	330,000	220,000	120,000	
45	Đại lộ Nguyễn Thái Học <i>(Từ ngã tư Cao Lanh đến ngã tư cầu Yên Bái)</i>							
45.1	Đoạn từ ngã tư Cao Lanh đến hết đất Ban Dân tộc miền núi	1	5,600,000	2,240,000	1,680,000	1,120,000	560,000	
45.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Thành Công cũ rẽ ra đường Hoàng Hoa Thám	1	5,000,000	2,000,000	1,500,000	1,000,000	500,000	
45.3	Đoạn tiếp theo đến đường sắt cắt ngang	1	4,500,000	1,800,000	1,350,000	900,000	450,000	
45.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Nguyễn Du	1	5,500,000	2,200,000	1,650,000	1,100,000	550,000	
45.5	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Yên Bái	1	6,500,000	2,600,000	1,950,000	1,300,000	650,000	
46	Đường trục B đại lộ Nguyễn Thái Học	3	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
47	Đường Hoàng Văn Thụ (Đường Khe Sến)							
47.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Kim Đồng đến hết số nhà 11	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
47.2	Đoạn tiếp theo đến cống qua đường (hết đất nhà ông Bằng)	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
47.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Quang Trung	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
48	Đường Lý Tự Trọng							
48.1	Từ ngã ba Cục Thuế qua cung thiếu nhi đến gặp đường Quang Trung	4	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
48.2	Từ đường Lý Tự Trọng đến cống Kho bạc Nhà nước Yên Bái	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
49	Đường Phan Đăng Lưu <i>(Từ ngã ba Công đoàn tỉnh đến gặp đường T. Liêm.)</i>							
49.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến hết cổng trường Yên Thịnh	4	1,100,000	440,000	330,000	220,000	120,000	
49.2	Đoạn tiếp theo đi 100m	4	700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	
49.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Thanh Liêm	4	500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
50	Đường Yên Bái - Văn Tiến							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
50.1	Đoạn từ ngã ba Nhà máy Sứ đến hết đất nhà bà Bấy	4	1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
50.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Bảo Lương	4	450,000	180,000	135,000	120,000	120,000	
50.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới phường Yên Ninh	4	250,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
51	Đường Đoàn Thị Điểm <i>(Từ đường Trần Hưng Đạo đến gặp đường Trần Nguyên Hãn)</i>							
51.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	4	2,300,000	920,000	690,000	460,000	230,000	
51.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Trần Nguyên Hãn	4	1,600,000	640,000	480,000	320,000	160,000	
51.3	Từ vị trí 1 đường Mai Hắc Đế đến vị trí 1 đường Dã Tượng	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
52	Đường Bùi Thị Xuân <i>(Từ đường Trần Hưng Đạo đến gặp đường Trần Nguyên Hãn)</i>	4	1,200,000	480,000	360,000	240,000	120,000	
53	Đường Lê Quý Đôn (Đường ngang đi phía Đông Nam trường Lý.T.Kiệt)							
53.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	4	2,500,000	1,000,000	750,000	500,000	250,000	
53.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	4	1,400,000	560,000	420,000	280,000	140,000	
54	Đường Tuệ Tĩnh <i>(Từ đường Thành Công vào Bệnh viện thành phố Yên Bái.)</i>	4	1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
55	Đường Lý Đạo Thành <i>(Từ đường Lý Thường Kiệt qua ven hồ Công viên gặp đường Thành Công)</i>							
55.1	Đoạn sau VT1 đường Lý Thường Kiệt đến công xí nghiệp gỗ Đài Loan (cũ) hết đất nhà ông Hiếu	4	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
55.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ lên Viện Quy hoạch thiết kế Nông lâm nghiệp	4	1,700,000	680,000	510,000	340,000	170,000	
55.3	Đoạn còn lại đến giáp vị trí 1 đường Thành Công	4	2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
56	Đường Hà Huy Tập <i>(Từ đường Tô Hiệu gặp đường Thanh Liêm)</i>	4	500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
57	Đường vào trường Nguyễn Trãi							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
57.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	4	600,000	240,000	180,000	120,000	120,000	
57.2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Nguyễn Trãi	4	500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
58	Đường Lương Yên (Chưa xếp loại) <i>(Từ UBND phường Yên Thịnh đi xã Tân Thịnh)</i>							
58.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100 mét		300,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
58.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới phường Yên Thịnh và xã Tân Thịnh		500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
59	Đường Lê Chân (Chưa xếp loại)							
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến giáp ranh giới xã Nam Cường		1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
60	Đường Phùng Khắc Khoan (Chưa xếp loại) <i>(Từ đường Hoà Bình đoạn đường sắt cắt ngang gặp đường Lê Hồng Phong)</i>							
60.1	Từ sau vị trí 1 đường Hoà Bình đến cách vị trí 1 đường Lê Hồng Phong 50 m		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
60.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Lê Hồng Phong		900,000	360,000	270,000	180,000	120,000	
61	Đường Nguyễn Khắc Nhu (Chưa xếp loại)							
61.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong vào 50 m		1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
61.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Hoà Bình 50m		700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	
61.3	Đoạn tiếp theo gặp vị trí 1 đường Hoà Bình		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
62	Đường Phạm Ngũ Lão (Chưa xếp loại) <i>(Từ đường Trần Bình Trọng qua Công ty Vật tư nông nghiệp cũ)</i>							
62.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng vào 50m		750,000	300,000	225,000	150,000	120,000	
62.2	Đoạn tiếp theo 100m		500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
62.3	Đoạn còn lại		300,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
63	Đường Lê Trực (Chưa xếp loại) (Từ đường Trần Phú qua Trường CĐ sư phạm đi đường Thanh Hùng)							
63.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Phú đến hết đất nhà bà Hoà		700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	
63.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Thanh Hùng		600,000	240,000	180,000	120,000	120,000	
64	Đường Lê Lai (Chưa xếp loại) (Từ Công an tỉnh gặp đường Bảo Lương)							
64.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến trạm xá Công an tỉnh		1,000,000	400,000	300,000	200,000	120,000	
64.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Bảo Lương		300,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
65	Đường Trương Quyền (Chưa xếp loại)							
65.1	Từ cầu ông phó Hoan đến ngã ba đường Trương Quyền		250,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
65.2	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Bảo Lương (hướng Nhà máy Sứ)		200,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
65.3	Đoạn tiếp từ ngã ba đến vị trí 1 đường Bảo Lương (hướng Km 2)		200,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
66	Đường Đặng Dung (Chưa xếp loại)							
66.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến nhà ông Lễ		850,000	340,000	255,000	170,000	120,000	
66.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Kim Đồng		500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
67	Đường Thanh Hùng (Chưa xếp loại)							
67.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Phú vào 50 m.		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
67.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Đồng Tâm		600,000	240,000	180,000	120,000	120,000	
68	Đường Tô Hiến Thành (Chưa xếp loại) (Từ đường Thành Công vào UBND Thị xã cũ)							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
68.1	Từ sau vị trí 1 đường Thành Công vào 50 m		2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
68.2	Đoạn tiếp theo đến cổng UBND thị xã cũ		1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
69	Đường Minh Khai (Chưa xếp loại)							
69.1	Từ vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 50 m		2,800,000	1,120,000	840,000	560,000	280,000	
69.2	Đoạn tiếp theo đến cầu qua suối		1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
69.3	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Nguyễn Đức Cảnh		2,000,000	800,000	600,000	400,000	200,000	
70	Đường Thành Chung (Chưa xếp loại)							
	(Từ đường Yên Ninh khu C.ty Dược gặp đường Hoàng Văn Thụ)							
70.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50 m		1,500,000	600,000	450,000	300,000	150,000	
70.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà xây ông Châm, bà Hà (đối diện đường vào tổ 33)		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
70.3	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Hoàng Văn Thụ		700,000	280,000	210,000	140,000	120,000	
71	Đường từ cổng Trường nông nghiệp mới đến ranh giới xã Tân Thịnh (Chưa xếp loại)							
71.1	Đoạn từ cổng Trường Nông nghiệp mới đến hết đất cổng Công ty Tây Hoà (cũ)		350,000	140,000	120,000	120,000	120,000	
71.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Tân Thịnh		300,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
72	Đường Yên Thế (Chưa xếp loại)							
72.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 50m		600,000	240,000	180,000	120,000	120,000	
72.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thi		350,000	140,000	120,000	120,000	120,000	
72.3	Đoạn còn lại		200,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
73	Đường Đầm Lọt (Chưa xếp loại)							
	(Từ vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến gặp đường 7C)							

STT	Tên đường phố	Loại đường	Giá đất (đồng/m ²)					Ghi chú
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
73.1	Đoạn từ vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 50m		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
73.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Công ty vật tư nông nghiệp		500,000	200,000	150,000	120,000	120,000	
73.3	Đoạn còn lại		800,000	320,000	240,000	160,000	120,000	
74	Đường đi đền Tuần Quán (Chưa xếp loại)		200,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
	<i>(Từ ngã ba đường Bảo Lương đến đền Tuần Quán)</i>							
75	Đường Bưu Điện - Nhà khách số II		4,500,000	1,800,000	1,350,000	900,000	450,000	