

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH PHÚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

S : 69 /2009/Q -UBND

Vinh Yên, ngày 31 tháng 12 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành quy định về giá đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc năm 2010

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai số 13/2003/QH 11 ngày 26/11/2003;
Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về việc phê duyệt phương án các loại giá đất và khung giá các loại đất;
Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP;
Căn cứ Nghị quyết số : 27/2009/NQ-HĐND ngày 28 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh khóa IVX kỳ họp thứ 18 về giá đất năm 2010 trên địa bàn tỉnh;
Xét nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về giá đất năm 2010 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc.

(Có Bảng giá chi tiết của các huyện, thành, thị trấn kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2010 và thay thế Quyết định số 70/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng các Sở, Ban, Ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và Trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /.

Nhiệm vụ:

- Ban TN&MT (B/c);
- TTTU, TT HĐND tỉnh;
- Cục KTVB - Bộ Tư pháp;
- Đoàn BQLCH tỉnh;
- CPCT, CPVP;
- Báo VP; Đài PTTH VP, UBMTTQ và các đoàn thể;
- Nhà số 2;
- Viên: Khố NCTH;
- Lưu VT;
- (T- b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

(Ấn ký)

Phùng Quang Hùng

**Y BAN NHÂN DÂN
T NH V NH PHÚC**

**C NG HÒA XÃ H ICH NGH A VI T NAM
c l p - T do - H nh phúc**

QUY NH

V GIÁ T TRÊN A BÀN T NH V NH PHÚC - N M 2010

(Ban hành kèm theo Quy t nh s 69/2009/Q -UBND ngày 31/12/2009
c a UBND t nh V nh Phúc)

Đ i u 1. Giá t trong b ng quy nh này là c n c :

1. Tính thu i v i vi c s đ ng t và chuy n quy n s đ ng t theo quy nh c a pháp lu t;
2. Tính ti n s đ ng t và ti n thuê t khi giao t, cho thuê t không thông qua u giá quy n s đ ng t ho c u th u các đ án có s đ ng t cho các tr ng h p quy nh t i i u 34 và i u 35 c a Lu t t ai.
3. Tính giá tr quy n s đ ng t khi giao t không thu ti n s đ ng t cho các t ch c, cá nhân trong các tr ng h p quy nh t i i u 33 c a Lu t t ai ban hành n m 2003;
4. Xác nh giá tr quy n s đ ng t tnh vào giá tr tài s n c a doanh nghi p nhà n c khi doanh nghi p c ph n hoá l a ch n hình th c giao t có thu ti n s đ ng t theo quy nh t i kho n 3, i u 59 c a Lu t t ai n m 2003;
5. Tính giá tr quy n s đ ng t thu l phí tr c b theo quy nh c a pháp lu t;
6. Tính giá tr quy n s đ ng t b i th ng khi Nhà n c thu h i t s đ ng vào m c ích qu c phòng, an ninh, l i ích qu c gia, l i ích công c ng và phát tri n kinh t quy nh t i i u 39, i u 40 c a Lu t t ai n m 2003;
7. Tính ti n b i th ng i v i ng i có hành vi vi ph m pháp lu t v t ai gây thi t h i cho Nhà n c theo quy nh c a pháp lu t.
8. Tính h tr b i th ng cho các h gia ình, cá nhân có t nông nghi p b thu h i s đ ng vào m c ích phát tri n kinh t - xã h i, an ninh qu c phòng, l i ích qu c gia, l i ích công c ng.

Đ i u 2. Giá t c xác nh cho t ng v trí, t ng lo i ng ph , t ng khu v c theo t ng m c ích s đ ng trên ph m vi toàn t nh V nh Phúc nh m c th hoá các quy nh c a pháp lu t v t ai: Lu t t ai, Ngh nh s 188/2004/N -CP ngày 16/11/2004 c a Chính ph ; Ngh nh s

123/2007/N -CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ và Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính.

(Có bảng giá đất của từng huyện, thành phố, thị xã kèm theo)

1. Giá đất được chia làm 3 nhóm:

- Nhóm đất nông nghiệp gồm: đất trồng cây lâu năm; đất trồng cây hàng năm; đất rừng sản xuất; đất nuôi trồng thủy sản; đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng và đất nông nghiệp khác.

- Nhóm đất phi nông nghiệp gồm: đất ở nông thôn; đất ở đô thị; đất xây dựng các công quan, xây dựng công trình sản xuất; đất sử dụng vào mục đích quĩ phòng, an ninh; đất sử dụng vào mục đích công cộng; đất làm mặt bằng sản xuất, kinh doanh; đất dịch vụ.

- Nhóm đất chưa sử dụng là các loại đất chưa xác định mục đích sử dụng.

2. Phân vùng đất: Căn cứ vào điều kiện thực địa tại tỉnh Vĩnh Phúc chia thành các vùng như sau: vùng bằng, trung du và miền núi (miền núi bao gồm các xã theo quy định của Ủy ban dân tộc và miền núi).

3. Phân loại đô thị: Thành phố Vĩnh Yên là đô thị loại 3; thị xã Phúc Yên là đô thị loại 4; các thị trấn thì là đô thị loại 5.

Điều 3. Xác định các loại giá đất

Căn cứ xác định giá các loại đất trong bản quy định này là giá đất của pháp luật hiện hành của Việt Nam phù hợp với khung giá của Chính phủ quy định tại Nghị định số 188/2004/N -CP ngày 16/11/2004, Nghị định số 123/2007/N -CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ cụ thể như sau:

1. Đối với nhóm đất nông nghiệp: Giá đất được xác định theo từng vị trí (các vị trí đất nông nghiệp trồng nông vụ hoặc trồng tính thu sản phẩm nông nghiệp: vị trí 1 trồng nông vụ 1, vị trí 2 trồng nông vụ 2 ...) và phân theo vùng: vùng bằng, Trung du và Miền núi.

2. Đối với đất vườn, ao xen kẽ trong khu vực đất nông thôn như không có cơ sở pháp lý quy định xác định là đất thì giá của quy định bảng giá đất vị trí 1 (hạng 1) của loại đất trồng cây lâu năm cùng khu vực.

3. Đối với đất, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn giá đất được xác định trên cơ sở từng xã, thị trấn. Trong thị xã, thị trấn các vị trí đất được phân theo các tuyến đường, các khu trung tâm. các tiểu khu kinh tế và các vị trí đất còn lại.

4. Đối với đất, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị, giá đất được xác định theo loại đô thị, loại đường, công năng và các vị trí khác nhau, tùy theo loại hình kinh doanh của từng vị trí.

5. i v i nh ng ô t có các c nh li n k ti p giáp v i 2 m t ng tr lên (ngã ba, ngã t) giá t c xác nh nh sau:

- Ô t trong ô th thì giá t c a ô t ó c tính theo giá t m t ti n c a lo i ng có m c giá cao nh t mà ô t ó ti p giáp nhân v i h s 1,2.

- Ô t trong khu v c nông thôn thì giá t c a ô t ó c tính theo giá t c a ng ti p giáp có m c giá cao nh t.

6. Tr ng h p u giá quy n s d ng t t o v n xây d ng c s h t ng thì giá t c xác nh theo k t qu u giá (quy trình u giá theo quy nh hi n hành c a UBND t nh), nh ng không c th p h n giá t c quy nh trong b n quy nh này.

7. i v i t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p t i nông thôn và t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p t i ô th c giao quy n s d ng t có th i h n, giá t c tính b ng 70% giá t li n k .

8. Khi có s i u ch nh quy ho ch, k ho ch s d ng t, thay i lo i ô th , lo i ng ph , v trí t thì giá t s c i u ch nh l i t i khu v c có s thay i.

9. i v i nhóm t ch a s d ng: Khi Nhà n c có th m quy n cho phép a vào s d ng thì UBND t nh s quy nh c th .

i u 4. S Tài nguyên và Môi tr ng có trách nhi m th ng xuyên theo dõi s bi n ng c a giá t th tr ng ng th i xu t, tham m u cho UBND t nh i u ch nh giá t k p th i.

Khi giá chuy n nh ng quy n s d ng t th c t trên th tr ng trong i u ki n bình th ng t i a ph ng c a t ng lo i t, v trí t có bi n ng liên t c kéo dài trong th i h n 60 ngày tr lên gây chênh l ch giá tr l n: Gi m t 20% tr xu ng ho c t ng t 20% tr lên so v i m c giá trong b n quy nh này thì Ch t ch UBND huy n, th xã, thành ph có trách nhi m báo cáo trình UBND t nh quy t nh i u ch nh (thông qua s Tài nguyên và Môi tr ng th m nh).

i u 5. Các d án c bi t u t xây d ng khu công nghi p, c m công nghi p, c m kinh t - xã h i, khu ô th m i, khu du l ch t p trung UBND t nh s có quy t nh giá t riêng cho t ng d án.

i u 6. i v i các khu v c t có chuy n m c ích s d ng thì giá t c xác nh theo m c ích s d ng m i. Tr ng h p ch a có giá t theo m c ích s d ng m i, S Tài nguyên và Môi tr ng có trách nhi m ph i h p v i UBND các huy n, thành ph , th xã n i có t chuy n m c ích s d ng xây d ng giá t trình UBND t nh quy t nh.

Điểm 7. Mục tiêu quy định chuyển tiếp:

1. Trường hợp Nhà nước thu hút vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, phát triển kinh tế mà phải áp dụng biện pháp đặc biệt có thể quy định phê duyệt hoặc phê duyệt nhưng chưa thông báo trực tiếp bằng văn bản, hoặc thông báo chỉ trực tiếp bằng văn bản nhưng chưa có văn bản chỉ trực tiếp ngày ban hành quy định này có hiệu lực thì hành thì cứ áp dụng pháp luật theo giá trị quy định trong quy định này.

Nếu phải áp dụng biện pháp đặc biệt phê duyệt và chưa thông báo cho người sử dụng bất thu hút hình thức không nhận tiền bằng văn bản thì giá trị vẫn áp dụng theo pháp luật áp dụng biện pháp đặc biệt có thể quy định phê duyệt.

2. Đối với các trường hợp chuyển quy định sử dụng, chuyển mục đích sử dụng đất trực tiếp ngày quy định này có hiệu lực mà chủ nhân phải chuyển quy định, lệ phí trước bạ, tiền sử dụng đất hoặc tiền chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định thì áp dụng giá trị trong ban hành quy định này tính thu chuyển quy định, lệ phí trước bạ, thu tiền sử dụng đất...

Điểm 8. Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, UBND các huyện, thị xã, thành phố, báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh) nghiên cứu giải quyết./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Chữ ký)

Phùng Quang Hùng

HUY N BÌNH XUYÊN

(Kèm theo Quy t nh s 69 /2009/Q -UBND ngày 31 /12/2009 c a UBND t nh V nh Phúc)

A- B NG GIÁ T N M 2010

n v : ng/m²

S TT	Khu v c, v trí	Gá t
A	Giá t khu dân c u m i giao thông và 2 bên tr c ng giao thông chính	
I	Qu c l 2A	
1	ng Qu c l 2A (BOT): o n thu c a ph n xã o c	
	- B ng 1 (M t ti n)	4.500.000
	- B ng 2	2.000.000
	ng Qu c l 2A (c) - o n t ngã 3 r vào B nh vi n ng Sông nh t t Cây x ng H ng Quân	
	- B ng 1 (M t ti n)	4.500.000
	- B ng 2	1.500.000
2	o n ng Qu c l 2A c (qua UBND huy n Bình Xuyên):T i m giao QL2A c và QL2A m i (BOT) t i th tr n H ng Canh n i m giao QL2A c và QL2A m i (BOT) t i xã Qu t L u	
	- B ng 1 (M t ti n)	5.000.000
	- B ng 2	2.000.000
3	o n ng Qu c l 2A m i (BOT) thay th o n Qu c l 2A c nêu trên	
	- B ng 1 (M t ti n)	4.000.000
	- B ng 2	1.500.000
4	o n t i m giao Qu c l 2A c và Qu c l 2A m i (BOT) nh t a ph n xã Qu t L u giáp ph ng khai quang thành ph V nh Yên	
	- B ng 1 (M t ti n)	4.000.000
	- B ng 2	2.000.000
II	T nh l 303 (i Yên L c)	
1	o n thu c a ph n xã Tân Phong	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
	- Khu v c khác còn l i c a khu Tr i Cá	600.000
2	o n ng 302 thu c a ph n xã Phú Xuân, t giáp a ph n xã Tân Phong n ngã 4 giáp th tr n Thanh	

	Lăng	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.300.000
	- B ng 2	700.000
3	o n thu c a ph n th tr n Thanh Lăng: T ngã t Phú Xuân n h t a ph n th tr n Thanh Lăng (giáp huy n Yên L c)	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.500.000
	- B ng 2	1.500.000
	- Khu v c còn l i c a cánh ng th c ph m	700.000
4	o n t Qu c l 2A n h t t Tr m b m c (a ph n Th tr n H ng Canh)	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.000.000
	- B ng 2	1.200.000
5	o n t h t t tr m b m c n h t a ph n Th tr n H ng Canh	1.500.000
III	T nh l 302	
*	t thu c xã Tam H p	
1	o n thu c a ph n xã Tam H p n h t t nhà anh Ti p	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.000.000
	- B ng 2	1.000.000
2	o n t h t t nhà anh Ti p n h t a ph n xã Tam H p giáp xã H ng S n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
*	t thu c a ph n xã Qu t L u	
3	o n thu c a ph n xã Qu t l u	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
*	t thu c a ph n xã H ng S n	
4	o n thu c a ph n xã H ng S n: t Ngh a trang Tr n H ng o n h t m Chùa Ti ng	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
5	o n t h t m Chùa Ti ng n h t t nhà ông Sâm (Lò g ch)	
	- B ng 1 không thu c nh ng o n m	1.200.000
	- B ng 1 thu c nh ng o n m	800.000
	- B ng 2 không thu c nh ng o n m	700.000
	- B ng 2 thu c nh ng o n m	600.000
6	o n t h t t nhà ông Sâm (Lò g ch) n ng r vào Chân S n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2	800.000

7	o n t n g r vào Chân S n (tr c c a UBND xã H ng S n) n h t t nhà Tu n Vân	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2:	700.000
8	T h t t nhà Tu n Vân n C u Bòn h t a ph n xã H ng S n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2	700.000
*	t thu c a ph n Th tr n Gia Khánh	
9	o n t C u Bòn n ngã ba r vào Thi n K	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	1.000.000
10	o n t ngã ba r vào Thi n K n h t tr ng c p 3 Quang Hà	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	1.000.000
11	o n t h t tr ng c p 3 Quang Hà n ngã 3 r vào Nông tr ng	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	1.000.000
12	o n t ngã 3 r vào Nông tr ng n h t t nhà ông Qu Gia Du	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2 bên phía ch m i quy ho ch	1.000.000
13	o n t h t t nhà ông Qu Gia Du n n g r Tr m xá Gia Khánh	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	700.000
14	o n t n g r tr m xá n ngã t - C	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.000.000
	- B ng 2	700.000
15	o n t ngã t C n h t C ng Quay S n B	1.200.000
16	o n t h t C ng Quay S n B n h t a ph n th tr n Gia Khánh	1.200.000
17	Các b ng 2 còn l i trên tr c ng 302	700.000
IV	T nh l 302B (H ng Canh - Trung M)	
*	t thu c a ph n Th tr n H ng Canh	
1	o n t QL2A i vào n ng ngang th tr n H ng Canh	
	- B ng 1 (M t ti n)	3.500.000
	- B ng 2	2.000.000
2	o n t ng ngang th tr n H ng Canh i Tam H p thu c ph n t c a th tr n H ng Canh	2.500.000
3	o n t ng ngang th tr n H ng Canh i vào	

	c m công nghi p H ng Canh	
	- B ng 1 (M t ti n)	3.000.000
	- B ng 2	1.500.000
4	o n ng H ng Canh-Tân Phong (T QL 2A c - c ng ch Cánh n BOT QL 2A)	3.500.000
*	t thu c a ph n xã Tam H p	
4	o n t giáp TT H ng Canh n h t t tr m Y t xã Tam H p	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	800.000
5	o n t h t t tr m y t xã Tam H p n h t a ph n xã Tam H p (giáp xã Bá Hi n)	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
*	t thu c a ph n xã Bá Hi n	
6	o n t giáp xã Tam H p n h t t B u i n xã Bá Hi n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2	600.000
7	o n t h t t B u i n xã Bá Hi n n h t Xí nghi p g ch Bá Hi n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
8	o n t h t Xí nghi p g ch Bá Hi n n h t a ph n xã Bá Hi n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.000.000
	- B ng 2	600.000
*	t thu c a ph n xã Trung M	
9	o n t giáp xã Bá Hi n n h t B ng tin	700.000
10	o n t h t b ng tin n h ch a n c Thanh Lanh	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	400.000
V	T nh l 305 i Thanh Trù (thu c Xã Qu t L u)	
1	o n t QL2A i Thanh Trù dài: B ng 1 (M t ti n)	2.000.000
	B ng 2	1.000.000
2	o n ti p n i còn l i tr vào h t a ph n xã Qu t L u	1.500.000
VI	T nh l 310 (i l i - o tú)	
1	o n thu c a ph n Th tr n Gia Khánh	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	700.000
2	o n thu c a ph n xã Thi n K	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	700.000

3	o n thu c a ph n xã Bá Hi n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	700.000
B	Giá t khu dân c	
I	Khu dân c Th tr n H ng Canh	
1	ng H ng Canh - S n Lô: o n t QL2A (c) n giáp a ph n xã S n Lô	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.000.000
	- B ng 2:	1.000.000
	- M t ng 22,5 m (Khu V n Sim)	1.500.000
	- Khu v c khác còn l i c a x ng Rau Xanh và V n Sim	600.000
2	M ng ng xanh t c ng Ch Cánh n i m ti p giáp v i ng H ng Canh - S n Lô	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.000.000
	- B ng 2	700.000
3	ng t QL2A (Chi c c thu) i vào n ình H- ng Canh	900.000
4	ng t QL2A i vào Huy n i n h t a ph n Tr ng Ti u h c B - H ng Canh	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	700.000
5	Khu dân c còn l i c a c m công nghi p H ng canh (khu v c S u Ghi)	700.000
6	Các khu v c khác còn l i	500.000
II	Khu dân c xã o c (Xã ng b ng)	
1	ng t ph K u n D c Vòng thôn M o	800.000
2	ng t QL2A i Chùa Quán n D c Vòng thôn M o	700.000
3	òng t QL2A i vào thôn H ng L c	800.000
4	ng t QL2A i vào thôn i Phúc i vào HTX	700.000
5	ng t QL2A i vào h t t B nh vi n ng sông	800.000
6	o n ng t t B nh vi n ng Sông qua c ng UBND xã n ngã 3 ra K u	600.000
7	ng t QL2A i xóm Ki n S n i S n Lô	600.000
8	Các khu v c còn l i	400.000
III	Khu dân c xã Qu t L u (Xã Trung du)	
1	ng t QL2A i xóm ch ng (h t t nhà ông Li n Qu)	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.000.000
	- B ng 2	600.000
2	ng t QL2A i xóm V i (h t t nhà ông Chính án)	

	- B ng 1 (M t ti n)	1.000.000
	- B ng 2	600.000
3	ng T nh L 302 i xóm gi a (h t t nhà ông H ng Th)	800.000
4	ng T nh L 302 i XN ép d u	900.000
5	ng t QL2A i xóm ph (h t t nhà ông Châu T , M Thuý)	1.000.000
6	ng t QL2A i vào c ng nhà máy G ch Qu t L- u	1.000.000
7	ng t QL2A i vào c ng Vi n i u D ng.	1.500.000
8	ng t QL2A i thôn Núi (t nhà ông Ti p n h t t nhà bà Chung)	800.000
9	ng t T nh L 305 i xóm Tr i	600.000
10	i xóm Ph	800.000
11	t còn l i c a xóm Núi, xóm Ph	600.000
12	t khu v c khác còn l i	400.000
IV	Khu dân c xã Tam H p (Xã Trung du)	
1	ng t ngã 3 thôn H u B ng (i m giao TL 302b) n h t a ph n xã Tam H p giáp xã Thi n K	700.000
2	ng t tr m Y t xã i n c ng tây thôn N i Ph t	500.000
3	ng t c ng tây i n i m ti p giáp T nh l 302	500.000
4	ng t T nh lô 302b i n h t t nhà ông Tiu	900.000
5	ng t h t t nhà ông Tiu i n khu B S oàn 304 (T 24)	700.000
6	o n t ng T nh l 302 n Tr ng THCS Tam H p	700.000
7	o n t ng T nh l 302b n c ng Công Ty TNHH Hoa C ng	700.000
8	o n t c ng Tr ng c p 2 n c ng Xuôi giáp ng 302B	700.000
9	Các khu v c còn l i	350.000
V	Khu dân c xã Thi n K (Xã Trung du)	
1	ng t c u Qu ng Khai n ngã 3 nhà Bà Hoà H ng à	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
2	ng Thi n k Trung m (a ph n Thi n k)	
	- B ng 1 (M t ti n)	700.000
	- B ng 2	400.000
3	T ngã 3 nông tr ng r vào UBND xã i Tam h p (H u B ng)	700.000
4	ng liên thôn trên a bàn xã	400.000
5	Khu tái nh c Gò cao	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000

	- B ng 2	500.000
	- Các khu v c còn l i c a Khu Tái nh c Gò Cao – Thi n K	400.000
7	Các khu v c còn l i c a xã Thi n K	300.000
VI	Khu dân c xã S n Lôi (Xã Trung du)	
1	o n ng t c ng UBND xã nh t t nhà Anh Ti n Th ng binh (Thôn Bá C u)	400.000
2	o n ng t h t t nhà Anh Ti n th ng binh (thôn Bá C u) nh t a ph n S n lôi giáp Bá Hi n	600.000
3	ng t ngã 3 c n ngã 3 An Lão- Ng c B o- Ái V n	400.000
4	o n t ngã ba An Lão – Ng c B o - n giáp ng s t thôn An Lão	400.000
5	ng H ng Canh- S n Lôi n c ng UBND xã k c ng m i	500.000
6	Các khu v c còn l i	250.000
VII	Khu dân c xã Tân Phong (Xã ng b ng)	
1	T ng T nh L 303 vào n Tr ng Ti u h c xã Tân Phong	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.000.000
	- B ng 2	800.000
2	T ng T nh L 303 vào h t tr c ng thôn Yên nh n c u Kênh Tiêu	600.000
3	T ng T nh L 303 vào n u c u Th nh c	700.000
4	ng T nh L 303 n tr c ng c t Thôn Nam B n và M ô	700.000
5	Ti p t M ô nh t Thôn Nam B n	600.000
6	ng t ngã 3 G c G o (g n tr s UBND xã) n u làng thôn Tân An	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
7	ng t ngã 3 G c G o (g n tr s UBND xã) n h t thôn Nam B n thu c tr c ng Nam B n - M ô - i UBND xã	700.000
8	ng t ti p giáp thôn Nam B n n nhà ông o thôn Tr ng Th	600.000
9	ng Tân An - i Tr ng Th	400.000
10	ng H ng Canh – Tân Phong (o n t C u Sông Cánh – giáp thôn Nam B n)	1.500.000
11	Các khu v c khác còn l i	400.000
VIII	Khu dân c xã H ng S n (Xã Trung du)	
1	ng C u Hoàng Oanh i V nh Yên h t a ph n xã H ng S n	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000

	- B ng 2	500.000
2	ng t c u Qu ng Khai n ng 302	1.200.000
3	T ng 302 i qua Tam L ng n h t a ph n xã H ng S n	600.000
4	ng t tr m xá n h t nhà bà Sâm - H ng V	
	- B ng 1 (M t ti n)	500.000
	- B ng 2	300.000
5	ng t giúp nhà Bà Sâm H ng V - n ng Quang Hà - V nh Yên	
	- B ng 1 (M t ti n)	400.000
	- B ng 2	300.000
6	ng t ngã t ng Oanh n h t t nhà bà Th o (ng ng Oanh - Núi inh)	
	- B ng 1	450.000
	- B ng 2	300.000
7	ng Tôn c Th ng (t ng 302 h t a ph n xã H ng S n)	
	B ng 1 (m t ti n)	1.500.000
	B ng 2	800.000
8	Các khu v c còn l i	200.000
IX	Khu dân c xã Phú Xuân (Xã ng b ng)	
1	ng Thanh Lãng - Phú Xuân - o c: T cây x ng Công ty TNHH Ti n Th ng n UBND xã Phú Xuân	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2	700.000
2	ng Thanh Lãng - Phú Xuân - o c: T UBND xã Phú Xuân n h t a ph n xã Phú Xuân giúp v i xã o c	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
3	ng t UBND xã Phú Xuân n D c H	
	- B ng 1	600.000
	- B ng 2	400.000
4	ng t u làng Can Bi i V n Ti n n h t a ph n xã Phú Xuân	
	- B ng 1	800.000
	- B ng 2	500.000
5	Tuy n ng t C u Ngòi (Lý H i) - i Can Bi	500.000
6	Các khu v c khác còn l i	300.000
X	Khu dân c xã Bá Hi n (Xã Trung du)	
1	o n ng 36 m khu công nghi p	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.800.000
	- B ng 2	1.300.000

	Khu v c khu tái nh c Tr i Cúp	1.500.000
2	ng t ngã t quán Dối n c u en	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	400.000
3	ng t ch Bá Hi n nh t làng Vinh Ti n	800.000
4	ng t Tr ng Ti u h c B n u làng Th ng Nh t	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
5	ng t quang Vinh i Tr i Cúp	
	- B ng 1 (M t ti n)	700.000
	- B ng 2	500.000
6	o n ng t B u i n V n hoá xã nh t t Tr m xá	600.000
7	o n ng t h t t Tr m xá n ngã 4 Thích Trung	550.000
8	o n ng t C ng C Lang n C u Máng	600.000
9	o n ng t u làng Vinh Ti n n My K	700.000
10	o n ng t u làng B o S n n ngr L m Bò	
	- B ng 1 (M t ti n)	700.000
	- B ng 2	500.000
11	ng t Quán á i n u làng V n Giáo	
	- B ng 1 (M t ti n)	500.000
	- B ng 2	300.000
12	ng t 302B r i ê H n n nhà bà	
	- B ng 1 (M t ti n)	400.000
	- B ng 2	300.000
13	Các khu v c còn l i	250.000
XI	Khu dân c th tr n Thanh Lãng	
1	ng trung tâm ch th tr n Thanh Lãng: T ngã t ông Thú nh t ình H p L (ng tr c A)	
	- B ng 1 (M t ti n)	2.500.000
	- B ng 2	1.500.000
2	ng liên xã Thanh Lãng Phú Xuân - o c t ngã t ông Thú n ngã 4 Phú Xuân (ng tr c A)	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	1.000.000
3	ng t ngã 4 ch Láng nh t c u Yên Th n (qua nhà Ông Tu n)	1.500.000
4	T h t C u Yên Th n n t nh l 303	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	1.000.000

5	ng t h t ình H p L n h t c u u Làng (nhà ông Duyên Sáu)	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
6	T h t c u u Làng n t nh l 303	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.200.000
	- B ng 2	800.000
7	ng ngã t ông Thú n h t t nhà ông Phong S n	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	800.000
8	T h t t nhà ông Phong S n n ngã t ch Láng	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	400.000
9	T u c u kênh ng Lý n t nh l 303	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.400.000
	- B ng 2	800.000
10	ng khu v c Bãi Mi u	700.000
11	ng khu v n qu Xuân Lãng	800.000
12	ng tr c B: T nhà ông D ng Vi t H ng n h t t ình Xuân Lãng.	800.000
13	T H t ình Xuân Lãng n h t t nhà ông Th ng H i	600.000
13	T h t t ình Xuân Lãng n nhà ông Minh M	700.000
14	ng tr c C: T nhà ông Tình Hoàn (ngã 3 ng tr c A) n nhà ông Giao H ng (kênh Li n S n)	900.000
15	Các khu v c còn l i	500.000
XII	Khu dân c xã Trung M	
1	ng t UBND xã n p Trung M u	700.000
2	ng t p Trung M u n hêt Tr i l n thu c xã Trung M	700.000
3	ng t Trung oàn 9 vào xóm Gia khâu	400.000
4	ng t b ng tin (nhà ông D ng T) n h t ao Ba Gò	500.000
5	ng t h t ao Ba Gò n h t d c Tam S n	500.000
6	ng t h t d c Tam S n n h t thôn V nh ng	350.000
7	ng t h t thôn V nh ng n c u en (Tr ng oàn c)	
	- o n t C u en n h t khu H R ng	600.000
	- o n t khu H R ng - n h t thôn V nh ng	400.000
8	ng t b ng tin (Nhà D ng T) n ngã t thôn Trung màu	600.000
9	ng t d c Tam S n n h t thôn M Khê	400.000

10	ng t thôn M Khê n thôn V nh ng	400.000
11	ng t ngã 3 Thanh Lan i 338	300.000
12	ng t ngã 3 tr i l n qua Gia khau i H Tr i Ng ng	350.000
13	ng t M Khê i h ng Cầu	400.000
14	ng t d c Tam s n i ông Thành, C khí	300.000
15	ng t ngã 3 nhà H i D u i xóm ng L n (c)	400.000
16	Các khu v c khác còn l i	200.000
XIII	Khu dân c th tr n Gia Khánh	
1	ng t ngã 4 n h t Z192 h t a ph n th tr n Gia Khánh	1.000.000
2	ng S n B i L u Quang n h t a ph n th tr n Gia Khánh	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
3	ng t ngã 3 c a hàng dịch v i Minh Quang h t a ph n xã Gia Khánh	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	
4	ng t ngã 3 c ng ch (nhà Thoan Hoan) i V nh Yên n góc của xóm Quang Hà (h t nhà anh Gi i)	
	- B ng 1 (M t ti n)	1.500.000
	- B ng 2	1.000.000
5	Ph n ng còn l i t góc của (giáp nhà anh Gi i) n giáp a ph n H ng S n (C u ng Oanh) thu c a ph n Gia Khánh	
	- B ng 1 (M t ti n)	800.000
	- B ng 2	500.000
6	o n t c ng Nông tr ng Tam o n ngã 3 i Minh Quang	800.000
7	Các khu dân c còn l i	400.000

B- BẢNG GIÁ THỬ NGHIỆM P N M 2010

Đơn vị: ng/m^2

S TT	Hạng (v trí)	Giá
I	thử nghiệm cây hàng năm và mùa vụ nuôi trồng thu hoạch, thử nghiệm cây lâu năm	
1	Xã Ngông + Trung du	
	Hạng 1 (V trí 1)	60.000
	Hạng 2 (V trí 2)	59.000
	Hạng 3 (V trí 3)	58.000
	Hạng 4 (V trí 4)	56.000
	Hạng 5 (V trí 5)	54.000
	Hạng 6 (V trí 6)	52.000
2	Xã Miền núi	
	Hạng 2 (V trí 2)	48.000
	Hạng 3 (V trí 3)	47.000
	Hạng 4 (V trí 4)	46.000
	Hạng 5 (V trí 5)	44.000
	Hạng 6 (V trí 6)	42.000
II	thử nghiệm, thử nghiệm sản xuất	
1	Xã Ngông + Trung du	
	Hạng 1 (V trí 1)	20.000
	Hạng 2 (V trí 2)	18.000
	Hạng 3 (V trí 3)	16.000
	Hạng 4 (V trí 4)	14.000
	Hạng 5 (V trí 5)	12.000
2	Xã Miền núi	
	Hạng 1 (V trí 1)	16.000
	Hạng 2 (V trí 2)	14.000
	Hạng 3 (V trí 3)	12.000
	Hạng 4 (V trí 4)	10.000

	Hạng 5 (V trí 5)	8.000
--	------------------	-------

HUYỆN SÔNG LÔ

(Kèm theo Quy định số 69/2009/QĐ-UBND ngày 31/12/2009 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

A - BẢNG GIÁ TÍNH NĂM 2010

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Khu vực, vị trí	Giá trị
A	Khu vực thị trấn Tam Sơn	
I	Đường hai bên đường ngã ba Then thị xã Phúc Thọ	
1	Đường ngã ba Then nhà ông Tâm (chân đường Sông Lô)	800.000
2	Đường nhà ông Tâm (chân đường Sông Lô) nhà thị trấn (giáp địa phận xã Phúc Thọ)	500.000
II	Đường hai bên đường ngã ba Then thị xã Nhị Thu	
1	Đường ngã ba Then nhà cây xăng Thị trấn Tam Sơn	800.000
2	Đường nhà cây xăng Thị trấn Tam Sơn nhà thị trấn (giáp địa phận xã Nhị Thu)	600.000
3	Đường nhà ông Tâm nhà thị trấn (giáp địa phận xã Nhị Thu)	400.000
III	Đường hai bên đường ngã ba thị trấn Tam Sơn thị xã Nhị Sơn	
1	Đường ngã ba Then nhà Ông Anh Trì (đường TDP Lạc Kiêu)	800.000
2	Đường nhà Ông Anh Trì nhà địa phận thị trấn (giáp	600.000

	a ph n xã Nh o S n)	
IV	ng n i th khu v c th tr n Tam S n	
1	o n t C ng Anh Tr i i xã ng Qu	400.000
2	o n t ngã ba Cây Tháp n Nhà V n Hoá TDP Bình S n	300.000
3	o n t t nhà ông D ng (c) n h t tr ng PTTT Sáng S n	500.000
4	o n t Cây Si n h t a ph n th tr n (giáp a ph n xã Nh Thu)	300.000
6	t khu dân c trong th tr n còn l i	200.000
B	t khu dân c hai bên ng giao thông	
I	t khu dân c hai bên ng T nh L 307	
	Xã Tân L p	
1	o n thu c a ph n xã Tân L p	500.000
	Xã Nh o S n	
2	o n t UBND xã Nh o S n n ngã ba xã Nh o S n	600.000
3	o n t ngã ba Nh o S n n h t t nhà ông Tri u (H ng)	600.000
4	o n t h t t nhà ông tri u H ng n h t xã Nh o S n (giáp a ph n TT Tam S n)	500.000
II	t khu dân c hai bên ng T nh L 307B	
	Xã Nh o S n	
1	o n t ngã ba Nh o S n n h t C u N p	400.000
2	o n t h t C u n p n h t xã Nh o S n (giáp a ph n xã ng Qu)	300.000
	Xã ng Qu	
1	o n giáp a ph n xã Nh o S n (h ông S u) n h t t nhà ông Thành (H nh)	400.000
2	o n t h t t nhà ông Thành (H nh) n h t t nhà ông Ng (H i)	500.000
3	o n t h t t nhà ông Ng (H i) n h t xã ng Qu (giáp a ph n xã Ph ng Khoan)	400.000
4	o n t giáp a ph n xã Ph ng Khoan n h t a ph n xã ng Qu (giáp a ph n xã Lãng Công)	300.000
	Xã Ph ng Khoan	
1	o n thu c a ph n xã Ph ng Khoan	400.000
	Xã Lãng Công	
1	o n t giáp a ph n xã ng Qu n h t C u ng Th ng	300.000
2	o n t h t C u ng Th ng n h t t nhà ông Tr ch (ãn)	400.000
3	o n t h t t nhà ông Tr ch (ãn) n h t t nhà ông Cúc (Mai)	600.000
4	o n t h t t nhà ông Cúc (Mai) n h t C u S ng	500.000
5	o n t h t C u S ng n h t xã Lãng Công (giáp a ph n	300.000

	xã Quang Yên)	
	Xã Quang Yên	
1	o n t giáp a ph n xã Lãng Công n h t H C u ình	300.000
2	o n t h t H C u ình n h t t nhà ông Hi u(Ph ãng)	400.000
3	o n t h t t nhà ông Hi u (Ph ãng) n h t xã Quang Yên (giáp a ph n t nh Tuyên Quang)	300.000
III	t khu dân c hai bên ãng T nh L 306	
	Xã Yên Th ch	
1	o n thu c a ph n xã Yên Th ch	300.000
	Xã ãng Th nh	
1	o n t giáp a ph n xã Yên Th ch n h t t nhà ông Ba (Tài)	300.000
2	o n t h t t nhà ông Ba (Tài) n ãng vào nhà ông M (H i)	400.000
3	o n t ãng vào nhà ông M (H i) n h t xã ãng Th nh (giáp a ph n xã c Bắc)	300.000
	Xã c Bắc	
1	o n t giáp a ph n xã ãng Th nh n h t UBND xã c Bắc	300.000
2	o n t h t UBND xã c Bắc n h t Quán ông Th (chân ê t Sông Lô)	500.000
3	o n t h t Quán ông Th (chân ê t Sông Lô) n b n phà c Bắc	400.000
IV	t khu dân c hai bên ãng liên xã	
	Xã Cao Phong	
1	o n t cây x ãng i tr ãng Ti u Hoc xã Cao Phong	400.000
2	o n t Cây x ãng i n bãi cát s i nhà ông T	400.000
3	o n t cây x ãng i tr ãng PTTH Tr n Nguy n Hãn (giáp a ph n xã Tri u)	300.000
	Xã Lãng Công	
1	o n t tr ãng Ti u h c n h t xã Lãng Công (giáp a ph n xã H i L u)	250.000
2	o n t t nhà ông Tài (Thu) n h t xã Lãng Công (giáp a ph n xã Nhân o)	250.000
V	t khu dân c hai bên ãng liên xã còn l i	200.000
VI	t khu dân c hai bên ãng liên thôn	180.000
VII	t khu dân c khác còn l i	150.000

B- b ng giá t nông nghi p n m 2010

n v tính: ng/m²

S TT	H ng t (v trí)	Giá t
I	Giá t tr ng cây hàng n m, tr ng cây lâu n m và m t n c nuôi tr ng th y s n	
1	<i>Khu v c ng b ng trung du</i>	
	H ng 2 (V trí 2)	50.000
	H ng 3 (V trí 3)	49.000
	H ng 4 (V trí 4)	48.000
	H ng 5 (V trí 5)	46.000
	H ng 6 (V trí 6)	45.000
2	<i>Khu v c mi n núi</i>	
	H ng 2 (V trí 2)	45.000
	H ng 3 (V trí 3)	44.000
	H ng 4 (V trí 4)	43.000
	H ng 5 (V trí 5)	41.000
	H ng 6 (V trí 6)	40.000
II	t r ng s n xu t	
1	<i>Khu v c ng b ng trung du</i>	
	H ng 2 (V trí 2)	18.000
	H ng 3 (V trí 3)	16.000
	H ng 4 (V trí 4)	14.000
	H ng 5 (V trí 5)	12.000

	H ng 6 (V trí 6)	10.000
2	Khu v c mi n núi	
	H ng 2 (V trí 2)	16.000
	H ng 3 (V trí 3)	14.000
	H ng 4 (V trí 4)	12.000
	H ng 5 (V trí 5)	10.000
	H ng 6 (V trí 6)	10.000

Huy n L p Th ch

(Kèm theo Quy t nh s 69/2009/Q - UBND ngày 31/12/2009 c a UBND t nh V nh Ph c)

A- B ng giá t n m 2010

n v tính: ng/m²

S TT	Khu v c. v tr	G a d t
I	Khu v c th tr n L p Th ch	
A	t 2 bên ng t ngó t th tr n i Hoa S n n qu c l 2C (TL 307)	
1	o n t ngó t Th tr n n h t Công an huyện(Ki m lõm).	1.200.000
2	o n t Ki m lõm n h t th tr n (gi p a ph n xó Xuõn Hoà)	750.000
B	t 2 bên ng t ngó t Th tr n i xó Tõn L p (huy n S ng L) (TL37)	
1	o n t ngó t th tr n n ng r vào tr ng dân t c n i trú huy n.	1.200.000
2	o n t ng vào Tr ng Dân t c n i trú n h t a ph n Th tr n (C u Nóng)	750.000
C	t hai bên ng t ngã t th tr n i Xuân Lô i (TL 305)	
1	o n t ngó t Th tr n n h t tr ng THCS Th tr n L p Th ch	1.200.000
2	o n t i p gi p Tr ng THCS Th tr n gi p xó Xuõn Hoà	900.000

D	t hai bên ng t ngó t th tr n n giáp a ph n xó T Du	
1	o n t ranh gi i Tr ng Ngô Gia T (ngó ba ng m i) qua tr ng M m Non	1.200.000
2	o n ti p giáp t nh Th c Tr c n h t a ph n th tr n	
E	Hai bên ng t ngó t r vào Tr ng PTTH Ngô Gia T i ngó ba Long C ng (TL 306)	
1	o n t ngó t Tr ng Ngô Gia T n h t ngh a trang th tr n	750.000
2	o n ti p giáp t ngh a trang th tr n n h t a ph n th tr n	600.000
F	ng n i th khu v c th tr n L p Th ch	
1	o n t ranh gi i Tr ng Ngô Gia T (ngó ba ng m i) qua tr ng m m non th tr n n nga ba nh Th c tr c	900.000
2	o n t ranh gi i Tr ng Ngô Gia T (ngã ba ng m i) qua tr ng M m Non	350.000
3	t hai bên ng tr c Kho b c n x ng x c	500.000
4	o n t ngã ba r vào Tr ng Dân t c n i trú n ngã ba ng r i nhà ông Tích V	500.000
5	o n t Cây x ng 132 i Tr ng ti u h c th tr n (n nhà ông Tích V)	500.000
6	t hai bên ng t nhà ông D ng Ng c i ngh a trang li t s huy n L p Th ch.	400.000
7	o n ng t nhà C ng –Nga (i m ti p giáp t nh l 307) n sau Ngân hàng huy n L p Th ch (tuy n ng m i m).	350.000
8	t hai bên ng t xóm Ông Xuân sang ng 307 (nhà ông Tài)	450.000
9	o n ng khu v c tr c Công an huy n i xã T Du (ình Th c Tr c)	900.000
10	Hai bên ng tr c Công an huy n r vào khu ch th tr n (B ng I).	900.000
11	Hai bên ng tr c Công an huy n r vào khu ch th tr n (B ng 2, C a ch , B Vi).	750.000
12	o n ng tr c Tr m i n 35KV i ngh a trang th tr n	600.000
13	o n ng vào TT d y ngh i Hoa Nam Long C ng	750.000
14	o n t nhà ông Hoàng Tài (o n giáp t nh l 307) i vào khu dân c b nh vi n	450.000

15	o n t nhà ông L p H u (i m giáp t nh l 307) i cây x ng 32 - B ng 1 - B ng 2	900.000 550.000
16	o n ng phía sau tr s UBND th tr n t ngã ba n tr ng c p III Ngô Gia T	900.000
17	ng huy n u - Thanh Xuân	400.000
18	o n ngã ba t nh l 307 n tr m thu nông Vân Tr c (c).	400.000
19	t khu dân c trong th tr n còn l i	250.000
II	t khu dân c hai bên ng giao thông	
A	o n t giáp th tr n L p Th ch n Qu c L 2C (TL 307)	
1	o n ti p giáp a ph n th tr n n h t tr s UBND xã Xuân Hoà (c)	350.000
2	o n t giáp tr s UBND xã Xuân Hoà (c) n ngã ba ng i Ng c M	
3	o n ti p giáp ngã ba i Ng c M n h t a ph n xã Li n S n	300.000
4	o n giáp xã Li n S n n h t tr m b m 2 th tr n Hoa S n	450.000
5	o n ti p giáp Tr m b m 2 th tr n Hoa S n n h t nhà ông nh	600.000
6	o n ti p giáp nhà ông nh n C u en	750.000
7	o n t C u en n h t th tr n Hoa S n	600.000
8	o n t giáp th tr n Hoa S n n Qu c l 2C	450.000
B	o n ti p giáp t th tr n L p Th ch i T Du - Bàn Gi n (TL 306)	
1	o n ti p giáp t th tr n n h t tr s UBND xã T Du (ngã ba)	450.000
2	o n ti p Ngã ba T Du n giáp ê Bàn Gi n	300.000
C	o n hai bên ng ti p giáp th tr n i Xuân Lôi, Tiên L , ng ích (TL 305).	
1	o n ti p giáp t th tr n n h t cây x ng Xuân Lôi	450.000
2.	o n t Cây X ng Xuân Lôi n h t nhà v n hoá thôn L c Th , xã Xuân Lôi.	700.000
3	o n t nhà v n hoá n h t xã ng ích	400.000
D	t hai bên ng t ngã ba Xuân Lôi n b n phà Phú H u (TL 305c)	
1	o n t nga ba Xuân Lôi n giáp ê Tri u	300.000
2	o n t ngã ba ê Tri u n h t Ngân hàng Tri u	450.000

3	o n t Ngân Hàng Tri u n phà Phú H u	300.000
E	t hai bên ng t giáp T.l 305c n h t a ph n xã Xuân Lôi (ng i xã Cao Phong-huy n Sông Lô).	300.000
F	o n t Tr ng THPT Tri u Thái i T Du (theo kênh)	300.000
III	t khu dân c hai bên ng liên xã còn l i	250.000
IV	t khu dân c hai bên ng liên thôn	200.000
V	t khu dân c hai bên ng Qu c l 2C i Tuyên Quang	
1	t hai bên ng o n t c u Li n S n (m i) n ngr vào UBND xã Thái Hoà	700.000
2	t hai bên ng o n t ngr vào UBND xã Thái Hoà n h t a ph n xã Thái Hoà	400.000
3	t hai bên ng o n t ti p giáp a ph n xã Thái Hoà n c u Chang	400.000
4	t hai bên ng o n t c u Chang n c u n	700.000
5	t hai bên ng o n t c u n n h t a ph n xã B c Bình	400.000
6	t hai bên ng o n t a ph n xã H p Lý n h t cây x ng xã H p Lý	400.000
7	t hai bên ng o n t cây x ng xã H p Lý n ngã ba ngr vào nhà ông Kh	700.000
8	t hai bên ng o n t ngã ba ngr vào nhà ông Kh n h t a ph n xã Quang S n	450.000
9	o n i t c u Li n S n (c) n ngã ba i c u Li n S n m i	500.000
VI	t khu dân c trung tâm các xã : Xuân Lôi, Tiên L , V n Quán, Xuân Hòa ,T Du, Bàn Gi n , Li n S n, H p Lý, Thái Hòa, B c Bình, Ng c M .	350.000
VII	t khu dân c trung tâm các xã còn l i	250.000
VIII	t khu dân c khác còn l i	150.000

B. BẢNG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P N M 2010

Đơn vị: ng/m^2

S TT	Hạng t (V trí)	Giá t
	t trồng cây hàng năm, m t n c nuôi trồng thu s n và trồng cây lâu n m	
	Xã ng b ng + xã trung du	
	Hạng 2 (V trí 2)	50.000
	Hạng 3 (V trí 3)	49.000
	Hạng 4 (V trí 4)	48.000
	Hạng 5 (V trí 5)	46.000
	Hạng 6(V trí 6)	45.000

	Xã Mi n núi	
	H ng 2 (V trí 2)	45.000
	H ng 3 (V trí 3)	44.000
	H ng 4 (V trí 4)	43.000
	H ng 5 (V trí 5)	41.000
	H ng 6 (V trí 6)	40.000
II	t lâm nghi p, t r ng s n xu t	
1	Khu v c ng b ng, trung du	
	H ng 2 (V trí 2)	18.000
	H ng 3 (V trí 3)	16.000
	H ng 4 (V trí 4)	14.000
	H ng 5 (V trí 5)	12.000
	H ng 6 (V trí 6)	10.000
2	Khu v c mi n n i	
	H ng 2 (V trí 2)	16.000
	H ng 3 (V trí 3)	14.000
	H ng 4 (V trí 4)	12.000
	H ng 5 (V trí 5)	10.000
	H ng 6 (V trí 6)	10.000

HUY N TAM O

(Kèm theo Quy t nh s 69 /2009/Q -UBND ngày 31 /12/2009 c a UBND t nh V nh Phúc)

A- B NG GIÁ T N M 2010

n v : ng/m²

S TT	Khu v c, v trí	Giá t
	XÃ MINH QUANG	
1	B ng 1: Ngã ba Quang Hà n Km 0+100	700.000
2	B ng 1: T Km 0+100 n Km0+200 ng Quang Hà h X H ng	500.000

3	B ng 1: T Km 0+200 n h t ch Lâm ng Quang Hà h X H ng	500.000
4	B ng 1: T giáp xóm Ch Lâm n Tr m y t xã	300.000
5	B ng 1: T Tr m Y t xã i UBND xã Minh Quang n h t nhà ông Tr n Quy n	300.000
6	ng t nhà ông Tr n Quy n n tr i nuôi cá Trình	220.000
7	ng t tr i nuôi cá Trình lên t i chân p X h ng	200.000
8	o n t tr i cá Trình i Km 11 (n h t a ph n xã Minh Quang)	200.000
9	ng t ngã ba c ng nhà bà Vóc n h t xóm Tân L ng	200.000
10	ng t tr ng b n i tr ng M m non n h t ình Tr i Khóng	170.000
11	ng t Km 0 (Quang Hà) i Trung M qua c ng tr i l n	170.000
12	o n t i Phúc Hoà giáp a ph n xã H p Châu n h t xóm cây Thông	400.000
13	o n r t ng Quang Hà H X H ng i M á B o Quân	200.000
14	o n t ch Lâm vào tr ng b n Cam Lâm	200.000
15	Các khu v c còn l i	150.000
	XÃ H P CHÂU (t khu dân c khu v c 2 bên tr c ng giao thông chính Qu c l 2B c)	
I	B ng 1:	
1	o n t c u s 8 n h t khu dân c d án 5	1.300.000
2	o n t B u i n qua ngã ba i Tây Thiên n h t chi nhánh i n Tam o	1.300.000
3	ng 302 o n t nhà Ông D ng H u i Tây Thiên h t a ph n H p Châu	1.200.000
4	ng 302 t c u Công Nông Binh i Quang Hà n h t a ph n H p Châu	600.000
5	o n t chi nhánh i n n Km 13 (h t a ph n H p Châu)	1.000.000
6	Hai bên ng 42m	1.300.000
7	T Qu c l 2B n c ng tr ng c p II	1.000.000
8	ng 36 t ngã t nhà D ng H u i xã Minh Quang	
	* o n t giáp b ng 1 QL2B n h t ng ôi 36	1.000.000
	* o n t ng ôi 36 n giáp xã Minh Quang (h t a ph n xã H p Châu)	500.000
9	o n t Kho g o s 8 n h t nhà ông T và ông Thái (qua ngã 3 nhà ông Hoa)	500.000
10	o n t nhà ông T , ông Thái i i Phúc Hoà (h t a ph n H p Châu)	500.000
11	o n t c u Công nông binh i Tr i giam Thanh Hà (H t	500.000

	a ph n H p Châu)	
II	B ng 2 và 3 các tr c ng chính	
1	T C u s 8 n khu dân c d án 5	300.000
2	T b u i n n h t nhà Ông Th n	300.000
3	T nhà Ông Th n (Công an huy n) n h t chi nhánh i n	300.000
4	T chi nhánh i n n h t a ph n H p Châu	300.000
5	o n t kho g o s 8 n h t nhà ông T và ông Thái	300.000
6	o n t nhà ông T , ông Thái i i Phúc Hoà (h t a ph n H p Châu)	250.000
7	T Qu c l 2B n c ng tr ng c p II	450.000
8	ng 42	450.000
8	Ngã ba D ng H u i Tây Thiên	450.000
10	ng 302 t c u Công Nông Bình i Quang Hà n h t a ph n H p Châu	300.000
III	B ng 1 c a tụy n ng làm theo quy ho ch khu dân c m i	450.000
IV	Các khu v c còn l i	
1	Thôn Ch m Ch	250.000
2	Thôn Nga Hoàng	250.000
3	Thôn B o Phác + B o Ninh + B o Th ng	250.000
4	Thôn C u Yên + Yên Chung + Ao Mây	250.000
5	Thôn S n Long	250.000
6	Thôn i Cao	350.000
7	Thôn Tích C c	350.000
8	Thôn H p Thành	350.000
9	Thôn i Thông	350.000
	XÃ I ÌNH	
I	B ng 1 c a các tụy n ng	
1	ng 302 o n t p tràn n c n giáp b u i n	700.000
2	ng 302 o n t B u i n n ngã t tr m Ki m lâm (h t nhà ông c và ông Liên)	700.000
3	o n t ngã t Tr m ki m lâm (t nhà ông c và ông Liên) n giáp xã o Trù	
	* o n t ngã t tram ki m lâm n h t nhà ông Du Liên	350.000
	* o n t nhà ông Du Liên n giáp xã o Trù	300.000
4	T p Vai Làng n ngã t ng lên Thi n Vi n T ng	600.000
5	t m t ti n xung quanh i n Thông Tây Thiên	600.000
6	Riêng khu v c Ch i ình	600.000
7	o n Tr i M i i ông L , Lũng Sâu, ng Th ng.	
	* T UBND xã n p tràn ông L	300.000
	* o n t p tràn ông L n khe c n Lũng Sâu	250.000
	* o n t khe c n Lũng Sâu n ng i Thi n Vi n T ng	300.000
8	T Ki m Lâm i ình n p Vai Làng	300.000
9	T ngã t S n Thanh n ch i ình	300.000

10	o n t ngã t S n Thanh n ngã ba Lán Than (h t nhà ông Uy và ông Quý)	250.000
11	o n t ngã ba Lán Than i su i ùm B Lý (n giáp nhà ông T nh)	200.000
12	B ng trong c a khu v c thôn n Thông	350.000
13	T ngã t Ki m Lâm i ình i ng T nh (h t a ph n xã i ình)	300.000
14	Các tr c ng liên thôn:	
	* ng giáp ng Bùa Tam Quan i ông H i, Lõng Sâu n h t nhà bà Xuân	200.000
	* o n t ngã ba ông L (quán L c Khoa) i Giáp Giang, ng H i n h t nhà ông Tài	200.000
	* o n t ngã ba S n Thanh i Lán Than (n h t ng bê tông)	200.000
	* o n t quán ông Tri u I H u Tài, ng T nh (h t a ph n xã i ình)	200.000
	* o n t nhà ông ào thôn ng Lính S n ình n giáp nhà ông ải	200.000
15	Các khu v c còn l i	150.000
II	B ng trong giá b ng 60% b ng 1 có v trí t ng ng	
	XÃ TAM QUAN	
I	t khu dân c khu v c 2 bên tr c ng giao thông chính	
1	ng 309 o n t ng r i Hoàng Hoa n giáp nhà ông Bình chân d c ch Tam Quan	300.000
2	ng 309 o n t nhà ông Bình chân d c ch Tam Quan n h t tr m a Khoa	400.000
3	ng 309 o n t Tr m a Khoa n ngã r i Tây Thiên (giáp b ng 1 ng 302)	400.000
4	ng 302 o n t giáp xã H S n n h t xóm Nhân Lý	600.000
5	ng 302 o n t giáp xóm Nhân Lý n h t a ph n xã Tam Quan	600.000
II	Các o n ng khác (B ng 1)	
1	o n t nhà bà Ng u (giáp b ng 1 ng 309) i ti u h c Tam Quan II i H S n (n h t a ph n xã Tam Quan)	250.000
2	o n t giáp nhà ông Phong ch Tam Quan n giáp tr ng M m non	250.000
3	o n t giáp b ng 1 ng 309 c ng ch Tam Quan i xóm làng Chanh n h t b h làng Chanh	250.000
4	o n t u b h Làng Chanh i Hoàng Hoa n h t a ph n Tam Quan	250.000
5	o n t u b h Làng Chanh i thôn Kiên Tháp n	200.000

	h t a ph n xã Tam Quan	
6	o n t giáp b ng l ng 309 (giáp nhà ông Quý Tành) n g c g o h t nhà ông D ng	250.000
III	Các khu khác:	
1	B ng 2 giá b ng 60% b ng l có v trí t ng ng	
2	Các khu v c dân c còn l i	150.000
	XÃ YÊN D NG	
I	t khu dân c khu v c 2 bên tr c ng giao thông chính	
1	o n t c u B Lý n giáp Lò ngói	300.000
2	o n t Lò ngói n h t tr m y t xã	400.000
3	o n t Tr m y t xã n giáp ngã ba quán D ng Y n	300.000
4	o n t c u Phao n c ng bà H p	300.000
5	o n t c ng bà H p n tràn su i L nh	250.000
6	o n t ngã ba Quang o n tràn V c Chuông	300.000
7	t khu dân c 2 bên ng giao thông còn l i	200.000
II	t khu dân c khác còn l i	150.000
	XÃ B LÝ	
	t khu dân c 2 bên ng giao thông chính	
I	t khu dân c 2 bên ng 302 liên xã (ng 314 c).	
1	o n t u b H d c chùa n Ngã ba ng Cà	450.000
2	o n t c ng i n C u Chang	450.000
3	t khu dân c Trung tâm xã	300.000
II	t khu dân c khác còn l i	
1	o n t ng cà i UBND xã	350.000
2	o n t làng Chang i Ng c Th	300.000
3	o n t UBND xã i C u Chang	350.000
4	o n t C u B Lý -Yên D ng i Yên D ng	300.000
5	t khu dân c khác còn l i và 2 bên ng liên thôn và b ng 2 các tuy n ng	250.000
6	t khu dân c khác còn l i	150.000
7	B ng 2 c a tuy n ng 302 (ng 314 c) giá b ng 60% b ng l có v trí t ng ng	
	XÃ O TRÙ	
	B ng 1: Ven ng 302 (ng 314 c) khu dân c trung tâm c m xã	
1	o n giáp a ph n xã i ình n o n r vào Tr ng C p I Tân ng	500.000
2	o n t r vào Tr ng C p I Tân ng n h t a ph n xã o Trù	700.000
3	t khu dân c 2 bên ng liên thôn xã còn l i t ngã t Tân Ti n n ngã 3 thôn V nh Ninh	400.000
4	t dân c 2 bên ng liên thôn và b ng 2 các tr c	250.000

	ng trên	
5	Các khu dân c khác còn l i	150.000
	XÃ H S N	
I	B ng 1 Qu c L 2B	
1	o n t ngã ba ng r Tây Thiên n Km 13+800 c ng V n Qu c Gia Tam o	1.000.000
II	B ng 2 Qu c L 2B	
1	o n t ngã ba ng r Tây Thiên n Km 13 + 800 V n Qu c Gia Tam o.	400.000
III	B ng 1 T nh l 302	
1	o n t ngã ba ng r Tây Thiên n c u Trần xã H S n	1.200.000
2	o n t c u Trần n ng r i thôn S n ng	1.000.000
3	o n t ng r i thôn S n ng n ngh a trang li t s	1.000.000
4	o n t ngh a trang li t s n h t a ph n xã H S n	1.000.000
IV	B ng 2 T nh l 302	
1	o n t ngã ba ng r Tây Thiên n c ng Ngh a trang xã H S n	450.000
2	o n t Ngh a trang xã H S n n h t a ph n xã H S n	450.000
V	Các khu v c khác	
1	Thôn C u tre	
a	o n t b n th c u Tre (UBND xã H S n n c ng c u Vai l a)	300.000
b	o n t ngã 3 C u Tre nhà Dung Biên n ình Làng Hà	450.000
c	o n t nhà Ông Hùng Th m r sang thôn ng B n c ung m ng B	300.000
d	o n t nhà ch ào ng 302 r i S n ng n Kênh N2 c t ngang	300.000
e	Các khu v c khác trong thôn còn l i	150.000
2	Thôn Núc H	
a	o n t ng 302 r vào thôn n Ao kho	250.000
b	o n t ng 302 r vào thôn n nhà ông L u L ng bên ph i	250.000
c	o n t ng 302 r vào thôn n nhà ông L u L ng bên trái	250.000
d	o n t ng 302 r vào thôn n nhà ông Phan V n Tu n	300.000
e	o n t qu c l 2B r vào thôn n h t nhà ông Phùng Xuân giáp t ng B	300.000
f	Các khu v c khác trong thôn	150.000
3	Thôn ng B	

a	o n t qu c l 2B r vào thôn n nhà ông Xuân Toàn	250.000
b	o n t nhà ông Xuân Toàn n p trần H Làng Hà	250.000
c	Các khu v c khác còn l i	150.000
4	Các thôn còn l i	
a	ng chính trong thôn	250.000
b	ng Ngõ	250.000
	TH TR NTAM O	
I	T Ô TH (T D CH V DU L CH THÔN 1)	
a	ng lo i 1: g m t ngã ba nhà khách UBND t nh V nh Phúc ch y quanh vành ai V n Hoa, qua ch , qua bãi xe, u tr m y t n nhà ngh Công oàn V nh Phúc; ng t ch qua B B i, nhà Rông, qua Nhà ngh sân bay, n u ng xu ng Thác B c vòng v nhà Khách UBND t nh V nh Phúc, t ngã ba V n Hoa	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: t b ng sau (t trên s n Núi)	4.500.000
b	ng lo i 2: Các ng còn l i	
	V trí 1: t m t ti n	4.500.000
	V trí 2: t b ng sau (t trên s n Núi)	2.500.000
II	T THU C KHU V C THÔN 2	
a	Lo i 1: t ven ng qu c l 2B t khu nh G c S n lên n Khu nh Buôn Be r tay ph i n nhà ngh Minh Tâm phía bên ng tay ph i	700.000
b	Lo i 2: ng t qu c l 2B r vào ng n c Thánh Tr n vòng theo ng tr c ng m i m xu ng qua nhà ông Nguy n Xuân Hoà và nhà ông Nguy n Th ông; qua nhà ông Nguy n Duy Hi p, qua nhà ông Nguy n Xuân H ng n nhà ông Nguy n Thi n V ra QL 2B. ng t Km 21+500 t nhà ông Khánh vào n sát Công ty c p h n xây d ng L c H ng.	600.000
c	Các khu v c còn l i	450.000
d	t s n xu t Kinh Doanh phi Nông Nghi p thu c khu v c thôn 2	2.500.000

B- B NG GIÁ T NÔNG NGHI P N M 2010

nv :

ng/m²

S	H ng t (V trí)	Giá t
---	----------------	-------

TT		
I	t tr ng cây hàng n m, m t n c nuôi tr ng thu s n và tr ng cây lâu n m	
	Xã Mi n núi	
	H ng 1 (V trí 1)	49.000
	H ng 2 (V trí 2)	48.000
	H ng 3 (V trí 3)	47.000
	H ng 4 (V trí 4)	45.000
	H ng 5 (V trí 5)	43.000
	H ng 6 (V trí 6)	41.000
II	t lâm nghi p và t tr ng r ng s n xu t	
	Xã Mi n núi	
	H ng 1 (V trí 1)	16.000
	H ng 2 (V trí 2)	14.000
	H ng 3 (V trí 3)	12.000
	H ng 4 (V trí 4)	10.000
	H ng 5 (V trí 5)	9.000

HUY N TAM D NG, T NH V NH PHÚC

(Kèm theo Quy t nh s 69/2009/Q - UBND ngày 31/12/2009 c a UBND t nh V nh Phúc)

A. B NG GIÁ T N M 2010

n v tính: /m²

S TT	Khu v c. v trí	Giá t
1	t khu v c th tr n. th t , t 2 bên ng tr c giao thông chính	
1	Qu c l 2A	
a	o n t tr m b m thôn Lê L i i Vi t tr n h t a ph n xó H p Th nh	
	- V trí 1 (b ng 1)	2.000.000
	- V trí 2 (b ng 2)	1.100.000
2	Qu c l 2B I Tam o	
a	o n t Km 4 n ngã t QL 2B m i và QL 2B c xã Kim Long	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.500.000
	- V trí 2 (b ng 2)	800.000
b	o n c ng Tr ng s quan t ng n h t a ph n xó Kim Long	800.000
	- V trí 1 (b ng 1)	1.500.000
	- V trí 2 (b ng 2)	800.000
c	o n Qu c l 2B m i (Cánh ng h u Th xó Kim Long)	
	- V trí 1 (b ng 1)	2.000.000
	- V trí 2 (b ng 2)	1.100.000
d	Khu dân c Tr ng s quan t ng (cánh ng H u Th - xó Kim Long)	
	V trí (1) (b ng 1)	2.500.000
	V trí (2) (b ng 2)	1.300.000
	Khu v c còn l i	1.000.000
3	Qu c l 2C	
a	Qu c l 2C a ph n xó H p Th nh (t gi p QL2A n h t thôn L c Th nh)	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.500.000
	- V trí 2 (b ng 2)	800.000
b	o n gianh gi i xó Thanh Vốn n ng r Nhà máy hoa qu	1.200.000
c	o n ng r Nhà máy hoa qu n u ph Bê tông	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.200.000

	- V trí 2 (b ng 2)	800.000
d	T u ph Bê tông n h t ph bê tông	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.300.000
	- V trí 2 (b ng 2)	700.000
e	T h t ph bê tông n C u Thu Yên	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.200.000
	- V trí 2 (b ng 2)	700.000
f	T C u Thu Yên n b ng tin vào xóm R m	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.300.000
	- V trí 2 (b ng 2)	800.000
g	o n t b ng tin Xóm R m n c ng UBND huy n	
	- V trí 1 (b ng 1)	2.200.000
	- V trí 2 (b ng 2)	1.200.000
h	o n t c ng UBND huy n n c ng UBND th tr n H p Hoà	
	- V trí 1 (b ng 1)	2.200.000
	- V trí 2 (b ng 2)	1.200.000
i	o n t c ng UBND th tr n H p Hoà n h t thôn B nh Hoà	
	- V trí 1 (b ng 1)	1.200.000
	- V trí 2 (b ng 2)	700.000
J	o n t h t thôn B nh Hoà n c u làng i	900.000
k	o n c u làng i n c u Li n S n	800.000
m	B ng 2 khu dân c th tr n H p Hoà c n l i kh c	700.000
n	Qu c L 2C o n xó Thanh Vốn (t ng vào TT Gi ng gia súc gia c m n h t ph Thanh Vốn)	
	- V trí 1 (b ng 1)	2.000.000
	- V trí 2, 3 (b ng 2, 3)'	1.100.000
4	T nh l 305 - Vốn H i - Ch Vàng	
a	o n t ng tàu c t ngang n c ng UBND xó Vốn H i	1.500.000
b	T c ng UBND xó Vốn H i n c ng Tr i gi ng lúa Mai Nham	1.200.000
c	T c ng Tr i g ng lúa Mai Nham n h t thôn ông Kế xó Hoàng Lổ	1.000.000

d	T h t thôn ông Ké xó Hoàng Lỗ n Ao xóm Da xó Hoàng Lỗ	1.200.000
e	T h t ao xóm Da n C u Vàng	1.200.000
f	T C u Vàng n h t khu v c ch Vàng + t m t ti n xung quanh khu v c ch Vàng	1.500.000
5	T nh I 309	
a	o n t ngót Me n BHXH huy n	1.500.000
b	o n t BHXH huy n n C u Tây - An Hoà	1.200.000
c	o n C u Tây An Hoà n Ph ng Lâu - An Hoà	1.200.000
d	o n t Ph ng Lâu- An Hoà n d c ê Vàng	900.000
e	o n t sau bách hoá n ng r vào thôn B o Chúc	1.500.000
f	o n r vào thôn B o Chúc n r tnh I 309B i Kim long	1.200.000
g	o n r tnh I 309B i Kim long n giáp gianh v i xó Tam quan huy n Tam o	1.000.000
6	T nh I 309B	
a	o n t Nhà ông Ph ng H p khu 7 xó Kim Long n giáp a ph n xó Gia Kh nh	1.000.000
b	o n t tr m thu s 8 n h t nhà ông H i h ng Bông	900.000
c	Ri ng khu v c ch s 8	1.100.000
d	o n t h ng Bông n giáp TL 309	700.000
7	T nh I 309C	
	o n r TL 309 a ph n xó Hoàng Hoa i ng T nh	700.000
8	T nh I 310	
a	T c ng Nhà máy bê tông n u thôn C m Tr ch xó o Tú	1.100.000
b	T u thôn C m Tr ch n giao ng H u Th Kim Long- Tam Quan	800.000
c	T giao ng H u Th Kim Long - Tam Quan n giáp QL 2B c	800.000
9	ng H u Th - Tam Quan	800.000
10	ng TL 306: Vân H i - An Hoà - B n B La	
a	T r TL 305 (Vân H i) n c u Xóm ông xó Duy Phi n	800.000
b	T c u Xóm ông n c u xóm Th ng xó Duy Phi n	800.000

c	T c u xóm Th ng n TL309	800.000
d	T TL309 n b n B La	600.000
11	ng H p Th nh - Yên B nh	800.000
12	ng Duy Phiên- Thanh Vân- Chùa Hà	
a	o n r TL 306 (xó Duy Phi n) n c ng làng Phúc Lai xó Thanh Vốn	800.000
b	T c ng làng Ph c Lai n QL 2C	800.000
c	T r QL 2C n c u Phú Ninh xó Thanh Vốn	800.000
d	T c u Phú Ninh n giáp xó nh Trung	750.000
13	Các o n ng khác	
a	ng c u ôi Phù Li n(ng T nh)- L ng H u(Hoàng Hoa)	
	+ a ph n xó ng T nh	600.000
	+ a ph n xó Hoàng Hoa	450.000
b	ng Di n - i nh (khu v c huy n Tam D ng)	550.000
c	ng Qu c l 2C - Nhà máy hoa qu	600.000
d	ng Vân h i(Ch n yên) - T nh l 306 - Qu c l 2C	900.000
e	ng t r TL 309 n ng r vào thôn B o Chúc H p Hoà	700.000
g	T r vào thôn B o Chúc n h t a ph n xó Hoàng Hoa	
	+ a ph n xó Hoàng Hoa	400.000
	+ a ph n TT H p Hoà	600.000
h	ng t giáp TL 306 (xó Duy Phi n) n QL2C (NM bê tông o Tú)	800.000
i	T giáp nhà máy Hoa Qu n giáp TL 306 (xó Duy Phi n)	600.000
14	Các th a t có v trí b ng 2 n m trên các tr c ng Qu c l , t nh l (tr TL 309 i qua a ph n xó ng T nh và xó Hoàng Hoa)	800.000
II	Giá t áp d ng cho khu dân c nông thôn c xác nh theo a gi i hành chính	

1	Xó ng B ng	
a	t thu c trung tâm xá	900.000
b	t thu c khu v c ch	1.000.000
c	t các khu dân c c n l i	300.000
2	Xó Trung du	
a	t thu c trung tâm xá	450.0000
b	t thu c khu v c ch	800.000
c	t thu c khu dân c c n l i	250.000
3	Xã mi n núi	
a	t thu c trung tâm xá	450.000
b	t thu c khu v c ch	450.000
c	t thu c khu dân c c n l i	150.000

B- B NG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P N M 2010

n v: ng/m²

S TT	H ng t (V trí)	Giá t
I. B ng giá t tr ng cây hàng n m, m t n c nuôi tr ng thu s n, t tr ng cây lâu n m		
Xã ng b ng, trung du		
1	H ng 1 (V trí 1)	60.000
2	H ng 2 (V trí 2)	59.000
3	H ng 3 (V trí 3)	58.000
4	H ng 4 (V trí 4)	56.000
5	H ng 5 (V trí 5)	54.000
6	H ng 6 (V trí 6)	52.000
Xã mi n núi		
1	H ng 2 (V trí 2)	48.000
2	H ng 3 (V trí 3)	47.000
3	H ng 4 (V trí 4)	45.000
4	H ng 5 (V trí 5)	43.000
5	H ng 6 (V trí 6)	41.000
II. B ng giá t lâm nghi p, t r ng s n xu t		

Xã nông nghiệp, trung du		
1	Hạng 1 (V trí 1)	20.000
2	Hạng 2 (V trí 2)	18.000
3	Hạng 3 (V trí 3)	16.000
4	Hạng 4 (V trí 4)	14.000
5	Hạng 5 (V trí 5)	12.000
Xã miền núi		
1	Hạng 1 (V trí 1)	16.000
2	Hạng 2 (V trí 2)	14.000
3	Hạng 3 (V trí 3)	12.000
4	Hạng 4 (V trí 4)	10.000
5	Hạng 5 (V trí 5)	10.000

TH XÃ PHÚC YÊN

(Kèm theo Quy định số 69/2009/QĐ-UBND ngày 31/12/2009 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

A- BẢNG GIÁ TÍNH NHẬN M 2010

Đơn vị: ng/m^2

STT	Khu vực, vị trí	Giá tính
	PHÒNG TRƯNG TRẠNG	
I	PHÒNG LỘ I 1: $\text{ng tính NHNN \& PTNT}$	

	Phúc Yên n h t tr ng Thu L i	
1	ng Tr n H ng o: o n t nhà ông Lan khu T p th NHNN & PTNT Phúc Yên n nhà ông Nguy n H u T o	7.000.000
	Ngõ 1- ng Tr n H ng o: T nhà bà Nguy n Kim Hoà n nhà ông Bùi v n Quý	1.500.000
*	Ngõ 3- ng Tr n H ng o: T nhà bà Bùi Th Ho ch n nhà ông V Ti n L c	1.500.000
*	Ngõ 4- ng Tr n H ng o: Sau Vi n Ki m soát vào khu t p th Nông Nghi p	1.500.000
*	Ngõ 5- ng Tr n H ng o: Ngõ vào khu t p th sau Ngân hàng công th ng	3.000.000
*	Ngõ 6- ng Tr n H ng o: T nhà ông Thu (QLTT) n nhà ông Mai V n M ch	3.000.000
*	Các o n còn l i khu t p th lò m	1.000.000
*	Ngõ 8- ng Tr n H ng o: T nhà bà Nguy n th An n nhà bà Th Nhi	1.000.000
*	Ngõ 9- ng Tr n H ng o: ng vào khu t p th Thu L i	1.500.000
*	Ngõ 10- ng Tr n H ng o: T nhà ông Hoàng V n c n nhà ông Nguy n H u T	2.500.000
2	ng Hoàng V n Th	7.000.000
3	ng Sóc S n: T v n hoa Phúc Yên n nhà ông Châu (ng l i r vào tr ng THCS n ghi tàu)	6.000.000
*	Ngõ 2- ng Sóc S n: T tr s dân ph s 12 n nhà ông C n	3.000.000
	Ngách 1 ngõ 2 ng Sóc S n: T nhà bà Thu n n nhà ông Huy n	1.500.000
	Các o n còn l i trong ngách 1 ngõ 2 ng Sóc S n (trong các ngõ h m còn l i)	1.000.000
	Ngách 2 ngõ 2 ng Sóc S n: T nhà bà Nguy n Th Th m n nhà ông Lê Thi	1.000.000
	T nhà ông Nguy n Ng c D ng n nhà bà Ngô Thi Là	
*	Ngõ 4 ng Sóc S n: T nhà ông Nguy n Trí Hi n n nhà ông Tr n V n H p	2.500.000
	T nhà bà Ph m Th Oanh n nhà ông Nguyên H u ng	900.000
*	Ngõ 6 ng Sóc S n: T nhà ông Phùng ình Ti n n nhà bà Nguy n Th Xuân Thu	3.000.000
	T c ng tr ng c p 2 Lê H ng Phong n nhà bà Lê th D u	1.500.000
	T c ng tr ng c p 2 Lê H ng Phong n nhà ông Phùng Xuân Sinh	1.500.000

*	Ngõ 8 ng Sóc Sơn: T nhà ông Nguyễn Đức nhà Nguyễn Thị Hằng	1.500.000
*	Ngõ 10 ng Sóc Sơn: T nhà ông Nguyễn Văn Hoàng nhà bà Ngô Thị Sinh	1.500.000
*	Ngõ 12 ng Sóc Sơn: T nhà ông Phạm Quang Vinh nhà ông Trần Khắc Hiệp	1.500.000
*	Ngõ 14 ng Sóc Sơn: T nhà ông Ngô Đăng Hoàn nhà Nguyễn Văn Hữu	2.000.000
*	Ngách còn lại ng Sóc Sơn: T nhà ông Cường nhà ông Ngân	1.500.000
4	ng Trần Trần Cường: T nhà ông Khánh nhà ông Bình	6.000.000
*	Ngõ 1- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Khôi nhà bà Lê Thị Thế	2.000.000
*	Ngõ 2- ng Trần Trần Cường: T nhà bà Nguyễn Thị Thanh nhà ông Ngô Bảo Trường	3.000.000
*	Ngõ 3- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Nguyễn Phong nhà bà Hoàng Thị Yến	1.500.000
*	Ngõ 4- ng Trần Trần Cường: T nhà bà Đào Thị Liên nhà bà Đào Thị Bích Ngọc	2.500.000
*	Ngõ 5- ng Trần Trần Cường: T nhà bà Nguyễn Thị Chín nhà ông Nguyễn Văn Bình	1.500.000
*	Ngõ 6- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Mai Văn Khương nhà ông Lê Văn Chung	1.500.000
*	Ngõ 7- ng Trần Trần Cường: T Công an phường nhà bà Nguyễn Thị Lá	1.500.000
	T Nhà ông Trần Đình Hòa nhà ông Nguyễn Thị Ngọc	1.500.000
	T Nhà ông Trần Văn Nam nhà ông Trần Ngọc Hà	1.500.000
	Các ô còn lại trong ngõ 7	900.000
*	Ngõ 8- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Quang nhà bà Trần Thị Thu	1.500.000
	T nhà bà Đinh nhà ông Nguyễn Văn Hằng	1.500.000
*	Ngõ 9- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Lý Duy Mùi nhà ông Hoàng Hải	1.500.000
*	Ngõ 10- ng Trần Trần Cường: Bà Võ Thị Sáu	1.500.000
*	Ngõ 11- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Nguyễn Văn Trường nhà ông Trần Quốc Tâm	1.700.000
*	Ngõ 12- ng Trần Trần Cường: T nhà bà Nguyễn Thị Phú nhà Bà Nguyễn Thị Vân	1.500.000
*	Ngõ 13- ng Trần Trần Cường: t nhà ông Hoàng Soát khu tập thể C khối 2	1.500.000
*	Ngõ 14- ng Trần Trần Cường: T nhà ông Lâm Hữu Cường nhà ông Nguyễn Quang Chè	2.500.000
	+ Ngách 1 ngõ 14 - ng Trần Trần Cường	2.000.000

	+ o n t nhà ông Hanh n nhà bà Tri u Th T i (M t ng khu ng S n)	2.500.000
*	Ngõ 16- ng Tr ng Tr c: T nhà ông Tr n Quang Ích n nhà bà Tr n th Hi n	2.000.000
	T nhà ông Nguy n Duy M c n nhà ông Hoàng v n ông	900.000
	T nhà bà Ph m Th Trãi n nhà bà Chu Th Tuy t	900.000
	T nhà bà ào Th Tâm n nhà ông Nguy n H u o	900.000
	các o n còn l i Ngõ 16	900.000
*	Ngõ 17- ng Tr ng Tr c: C ng chính vào khu t p th C khí 2	1.500.000
*	Ngõ 19- ng Tr ng Tr c: T nhà bà ào th Lan n nhà bà Nguy n th An	900.000
II	NG PH LO I 2	
1	ng Tr ng Nh : T nhà bà B th Tuy t n nhà bà Bùi Th H ng	6.000.000
*	Ngõ 1 - ng Tr ng Nh : T nhà bà Bá Th Thoát n nhà bà Bình Dung	1.200.000
*	Ngõ 2 - ng Tr ng Nh : T nhà ông Lê V n Chi n n ph ng Tr ng Nh theo ngõ 2	1.200.000
*	Ngõ 3 - ng Tr ng Nh : T nhà ông Nguy n H u T n nhà ông Hoàng v n c	3.000.000
	o n t nhà bà Hoà n nhà ông C nh	1.200.000
*	Ngõ 4 - ng Tr ng Nh : T nhà ông oàn n ph ng Tr ng Nh theo ngõ 4	1.500.000
2	ng Phan B i Châu: T nhà ông Hùng n nhà bà Lan Anh	5.000.000
*	Ngõ Phan B i Châu 2: T nhà ông Kính n nhà ông Hùng (ngõ giáp nhà ông Sáu n h t nhà ông Thân)	3.000.000
3	Ph Mê Linh: T nhà bà Chung n nhà ông Hùng	5.000.000
4	ng L c Long Quân: T B u i n th xã Phúc Yên n nhà ông Nguy n Phú Ch	6.000.000
*	Ngõ 2- L c Long Quân: T nhà ông H ng n nhà ông Tr n Tr ng Mai	1.200.000
*	Ngõ 4- L c Long Quân: T nhà ông Ph m V n Vinh n nhà ông Nguy n V n Th	1.000.000
*	Ngõ 6- L c Long Quân: ng vào khu t p th B u i n	1.500.000
*	Các o n còn l i khu t p th Lò M	1.000.000
5	ng L u Quý An: T nhà ông H ng n nhà ông Chung (T ô t u giá Tr m xá n ng L u Quý An)	4.500.000
*	T nhà ông T ng Duy Chung n nhà ông Nguy n V n Can	1.500.000

*	Ngõ 1- L u Quý An: T nhà ông Tr n V n N n nhà ông ng ình Bích	1.000.000
*	Ngõ 2- L u Quý An: T nhà ông Chung n nhà ông N i	1.000.000
*	Ngõ 3- L u Quý An: T nhà ông Nguy n T Ngôn n nhà ông D ng V n L	1.000.000
*	Ngõ 5- L u Quý An: T nhà ông T ng Duy Thân n nhà ông ào V n i u	1.000.000
*	Ngõ 7- L u Quý An: T nhà ào th Oanh n nhà ông ào V n Th ng	1.000.000
6	ng Xuân Thu : T nhà ông Doãn n nhà ông Minh	3.500.000
*	Ngõ 1 - ng Xuân Thu : T nhà ông Ph m V n B o n nhà ông T ng Duy Thanh	1.000.000
	T nhà ông Ti t n nhà ông L i V n Phú	1.000.000
*	Ngõ 2 - ng Xuân Thu : T nhà ông V ng n nhà bà ãi	1.000.000
*	Các ngõ còn l i ng Xuân Thu	900.000
7	ng Hoàng Qu c Vi t	2.000.000
*	Ngõ 1- Hoàng Qu c Vi t: T nhà ông Tr n v n Thông n nhà bà Ph m th The	900.000
*	Ngõ 2- Hoàng Qu c Vi t: T nhà ông Nguy n Ti n L c n nhà bà Nguy n Th Nga	900.000
	T nhà ông Nguy n V n S n n nhà ông V n Hi p	900.000
	T bà Hà Th T o n nhà ông Tính và các o n còn l i trong tr ng Thu L i c	900.000
*	Ngõ 4- Hoàng Qu c Vi t: T nhà bà V Th N n nhà ông Nguy n V n Ki t	900.000
*	Ngõ 6- Hoàng Qu c Vi t: T nhà ông Bùi Th Tu n n nhà ông ng ình Lân	900.000
8	o n t nhà ông V n Th c n tr m b m Ti n Châu	1.500.000
9	Khu t d ch v ng S n	2.500.000
	PH NG XUÂN HOÀ	
I	ng Lo i 2	
1	T vòng tròn D1 n D2 (nhà ông D ng)	4.500.000
2	T vòng tròn D1 n h t c ng Yên M	4.000.000
3	T h t c ng Yên M n h t a ph n ph ng Xuân Hoà (Nam Viêm)	4.000.000
II	ng Lo i 3	
1	T vòng tròn D2 (Nhà ông D ng) n h t c ng s 5	3.500.000
III	ng lo i 4	
1	T h t c ng s 5 n h t Công ty Xuân hoà	2.200.000
2	T vòng tròn D2 (nhà ông Ho) n h t ngã 3 (h t t nhà ông Vi t)	1.800.000

3	T vòng tròn D1 n nhà ông H	2.200.000
4	ng Ph m H ng Thái	1.800.000
5	T vòng tròn D2 n phòng khám ngã 3 công nghi p	1.800.000
6	T ngã 3 (h t t nhà ông Vi t) n t p th Vi t Xô (nhà ông Lân) - ng Ph m H ng Thái	1.200.000
7	Ph Lê Quý ôn	1.200.000
8	ng Lê Quang o	2.000.000
IV	Khu v c Yên M	
1	Khu v c thôn Yên M	550.000
2	ng Ph m V n ng: T nhà Ty H i n nhà ông Vi t	1.200.000
3	ng Ph m V n ng: T nhà ông Lân - Vi t Xô n khu t p th xe p	1.200.000
V	Các khu v c khác còn l i c a ph ng	550.000
	PH NG TR NG NH	
I	ng Lo i I (ng Tr ng Chinh)	
1	Ph Tr n Phú: T ghi t u n h t a ph n ph ng Tr ng Nh	4.000.000
*	Ngõ 1- Ph Tr n Phú:: ch y song song v i ng s t n nhà ông Doanh	2.500.000
*	Ngõ 2- Ph Tr n Phú: Khu v t li u ch t t c	2.500.000
*	Ngõ 3- Ph Tr n Phú: ng vào t p th in nhấ	1.500.000
*	Ngõ 2: T nhà ông V nh vào khu ài Xa	1.500.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Phúc n nhà ông H i (Trúc)	900.000
*	Ngõ 5: Giáp nhà ông Tr ng n nhà ông C nh	1.500.000
*	Ngõ 6: T nhà ông Bình n nhà ông C	1.200.000
*	Ngõ 7: T nhà ông Âu n nhà ông Minh	1.200.000
*	Ngõ 8: T nhà bà Cúc n nhà bà N m Hoa	1.200.000
*	Ngõ 9: T nhà bà H n nhà bà S c (Khu TT Gi y Da)	1.200.000
*	Ngõ 10: T nhà bà Minh n khu dân c m i (Khu H p Ti n)	1.200.000
*	Ngõ 11: T nhà ông Nhân n nhà bà Bình	900.000
*	Ngõ 13: T nhà ông Biên n nhà ông Th o	900.000
*	Các ngõ, ngách, h m còn l i	700.000
II	ng ph lo i II	
1	Ph An D ng V ng	
	T ghi tàu n h t tr ng TH Tr ng Nh	3.000.000
	T h t tr ng TH Tr ng Nh n tr ng Cao ng Công nghi p 3	4.000.000
*	Ngõ ch y d c ng s t n nhà bà Tài	1.000.000
*	Ngõ 1: Giáp v i tr ng trung h c Tr ng Nh	1.000.000
*	Ngõ 2: T nhà ông T nh n tr s t l	1.000.000
*	Ngõ 3: T nhà ông Qu ng n nhà bà H ng	1.000.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Tháp n nhà ông V n + Xóm G o	1.000.000

*	Ngõ 5: T nhà ông K n nhà bà Bàn	800.000
*	Ngõ 6: T nhà ông Phá n nhà ông Tr ng	1.000.000
*	Ngõ 7: T nhà ông M n n ng s t	1.000.000
*	Ngõ 8: T nhà ông Long n ph Tr ng Nh	1.000.000
*	Các ngõ, ngách, h m còn l i	800.000
2	Ph Nguy n V n Tr i	2.000.000
*	Ngõ 1: T ông Ý n nhà bà L c H o	900.000
*	Ngõ 2: T tr s t 3 n nhà ông N m (Ích)	900.000
*	Ngõ 3: T tr ng m m non bán công Tr ng Nh n nhà ông Tu n + ông B c	900.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Bính n nhà bà Ng	900.000
*	Ngõ 5: T nhà ông Qu ng n nhà ông Ki m	700.000
*	Ngõ 6: T nhà ông Thành n nhà ông Tú	700.000
*	Các ngách còn l i	600.000
3	Ph Tháp Mi u	2.000.000
*	Ngõ 1: T nhà ông Huân n nhà bà Then	700.000
*	Ngõ 2: Giáp tr s t dân ph s 5	700.000
*	Ngõ 3: T nhà ông Thanh n nhà ông c (C n)	700.000
*	Ngõ 4: T nhà bà Hu n n kênh bê tông	700.000
*	Ngõ 6: T Tr s t dân ph s 6 n nhà ông Thêm	700.000
*	Ngõ 8: T nhà ông Hùng n nhà ông Hoà	700.000
*	Ngõ 10: T nhà bà T n kênh bê tông + xóm m i	900.000
*	Ngõ 12: T nhà bà Lan n nhà ông Ti n	700.000
*	Ngõ 14: T nhà ông Minh n nhà ông Quang	700.000
*	Các ngõ, ngách còn l i	600.000
4	Ph Lý T Tr ng	2.000.000
*	Ngõ 1: T nhà bà Nhung n nhà ông K	700.000
*	Ngõ 2: T ông TháI n nhà bà Hi n Lu	900.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Qu ng n nhà ông c (Khu giã n dân TM 3)	900.000
*	Ngõ 6: T nhà ông Th c n nhà ông C	700.000
*	Các ngõ, ngách còn l i	600.000
5	Ph Chùa C m (T tr ng Cao ng công nghi p 3 n Sông Cà L)	
	o n t tr ng Cao ng công nghi p 3 n h t tr ng Cao ng S ph m V nh Phúc	2.500.000
	o n t tr ng bán công Hai Bà Tr ng n b sông	2.000.000
*	Ngõ 1: Giáp tr ng Cao ng Công Nghi p 3	900.000
*	Ngõ 2: T nhà bà Luy n n nhà bà Thân	900.000
*	Ngõ 3: T nhà bà Bình n m R u	900.000
*	Ngõ T nhà bà Tài T n nhà bà n	900.000
*	Ngõ 5: T nhà ông Bút n nhà Thanh Th m	700.000
*	Ngõ 6: T nhà ông Toàn n nhà ông Thi n	700.000
*	Ngõ t nhà ông Thanh (Hi n) n nhà ông Ngh a	900.000

*	Ngõ t nhà ông Vân n chùa Báo Ân	700.000
*	Các ngõ, ngách, h m còn l i	600.000
6	ng Hoàng Di u (Ph m Sen)	1.500.000
*	Các ngõ c a ng Hoàng Di u	600.000
7	Khu trung tâm ph ng Tr ng Nh	2.000.000
8	Khu t d ch v ph ng Tr ng Nh	2.500.000
	PH NG HÙNG V NG	
I	ng ph lo i 1	
1	ng Hai Bà Tr ng qua ph ng Hùng V ng (QL2A)	7.000.000
*	Ngõ 14 ng Hai Bà Tr ng: T nhà ông Xây n nhà ông i n	1.500.000
*	Ngõ 12 ng Hai Bà Tr ng: T nhà ông L ng n nhà bà Hi n	1.500.000
	Các ngách còn l i trong ngõ 12	900.000
*	Ngõ 10 ng Hai Bà Tr ng: T nhà ông Ngh a n nhà bà Ng c	1.500.000
	Các ngách còn l i trong ngõ 10	900.000
*	Ngõ t nhà ông Ngh a n nhà bà Hoài (Y n)	1.200.000
*	Ngõ 8 ng Hai Bà Tr ng: T nhà bà L i (T ng) n nhà ông Th nh (Bách)	2.000.000
*	Ph Hùng V ng: T nhà ông Th ng n nhà ông Nhâm (Huy) o n t QL2 vào B nh vi n a khoa	4.500.000
	Các o n còn l i trong ph Hùng V ng	900.000
*	Ngõ 4 ng Hai Bà Tr ng: T nhà bà Mý n nhà ông Lu t	1.500.000
*	Ngõ 2 ng Hai Bà Tr ng: T nhà ông S n n nhà ông Trung (M i)	3.500.000
	Các ngách còn l i trong ngõ 2	800.000
*	Ngõ t nhà ông Khiêm - ng t QL2 vào Khu ô th Cánh ng S n	3.500.000
*	Ngõ 11 ng Hai Bà Tr ng: T nhà bà Sa n nhà ông Phúc	1.200.000
*	ng vào công an Th xã n TT chi nhánh i n	1.200.000
*	Ngõ 9 ng Hai Bà Tr ng: T tr s HTX T Khu n tr ng TH Hùng V ng	1.200.000
*	Ngõ 7 ng Hai Bà Tr ng: T nhà ông Kích n nhà ông H i	1.200.000
	Các h m còn l i trong ngõ 7	800.000
*	Ngõ t nhà ông Dân n nhà bà L ng	1.200.000
*	Ngõ 5 ng Hai Bà Tr ng: T nhà Bà Canh n nhà ông c T	2.500.000
	Các o n còn l i trong ngõ 5	900.000
*	Ngõ 3 ng Hai Bà Tr ng: T nhà Thu (Tuy n) n	2.000.000

	nhà ông Thu (Liên)	
	Các o n còn l i trong ngõ	900.000
*	Ngõ 1 ng Hai Bà Tr ng: T nhà bà Liên n nhà bà T t	1.500.000
2	ng Tr n H ng o	
*	T ngã t b n xe n nhà v n hoá t 4	7.000.000
*	Ngõ 2: ng Tr n H ng o	2.500.000
II	ng Ph lo i II	
1	ng L c Long Quân - ng D c Dinh	
*	T tr s T 4 n nhà bà S u Côi	6.000.000
*	Ngõ 2: T nhà bà Liên (ãi) n nhà bà i m	1.500.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Ng c (Tâm) n nhà bà ông	1.500.000
	Các o n còn l i trong ngõ	900.000
*	Ngõ 3: T nhà ông Dong n nhà bà H i	1.500.000
*	Ngõ t nhà bà Hu n nhà bà H i n (Ngõ vào TT Tr c a 103+104)	2.000.000
	Các o n còn l i trong ngõ	900.000
2	Ph Xuân Thu I- o n t nhà hàng B c Béo n nhà ông Ng c Ngôn	3.500.000
	Ph Xuân Thu II - o n t nhà bà Báu n nhà ông Tr ng Linh	3.500.000
3	ng Nguy n Trãi - o n t nhà bà Na n nhà ông Yên	5.000.000
*	Ngõ 1: t nhà ông Liên n nhà ông Luy n	1.500.000
*	Ngõ 2: T nhà ông Thìn n nhà bà B y	1.500.000
*	Ngõ 3: T nhà ông C n n nhà bà Thu	1.500.000
*	Ngõ 4: T nhà ông Trác n nhà bà V ng (Chuyên)	1.500.000
*	Ngõ 5: T nhà ông Chúc n nhà ông S n	900.000
	Các o n còn l i trong ngõ	900.000
*	Ngõ 6: T nhà ông H ng n nhà ông Anh	1.500.000
*	Ngõ 7: T nhà ông Th n nhà ông H ng	900.000
*	Ngõ 8: T nhà ông Tr n nhà ông Ho ch	2.000.000
	Các ngách còn l i trong ngõ 8	800.000
*	o n t nhà ông n ng vào B nh vi n 74 (Ph Tri u Th Hoan Hoà)	3.500.000
*	T B nh vi n 74 n ngã ba Thanh T c	3.000.000
*	Ngõ 10: T nhà ông C ng n nhà ông Tiêu Thanh	1.000.000
	Các o n còn l i trong ngõ 10	900.000
5	Ph Tôn Th t Tùng	2.000.000
*	Ngõ 12- o n t nhà bà Tâm (H i n) n nhà ông ng	900.000
	Các ngách còn l i trong ngõ 12	900.000
*	Ngõ 14: T nhà ông Tu n n nhà Bà Huân	900.000
*	Ngõ 16: T nhà ông Tâm n nhà ông Ng c	900.000

*	Ngõ 18: T nhà ông Phi n nhà bà Ph ng	900.000
*	Ngõ 20: T nhà bà Liên Mau n nhà ông Phàn	900.000
*	Ngõ 9: T nhà bà Nguy t n nhà ông H o	900.000
*	Ngõ 11: T nhà ông Ng c n nhà ông H ng	900.000
*	Ngõ 13: T nhà ông B n nhà bà Nh (di m)	900.000
6	Ph Ngô Gia T	
*	o n t nhà bà Hoà n UBND ph ng Hùng V ng	3.000.000
*	o n t nhà ông H ng n nhà ông Tr ng Bùn	2.000.000
7	Ph Nhu Khúc	2.000.000
	Các ngõ, ngách c a ph Nhu Khúc	900.000
8	Ph Tri u Th Khoan Hoà: o n t Nhà v n hoá t 4 n c ng BV Lao & Ph i TW Phúc Yên	1.500.000
	Các ngõ, ngách c a ph Tri u Th Khoan Hoà	900.000
9	ng Tr n Nguyên Hãn (M t ng qu c l 23)	3.000.000
*	Các ngõ, ngách c a ng Tr n Nguyên Hãn	800.000
10	Ph N i: T nhà ông K n nhà ông Châu B t	2.000.000
	Các ngõ, ngách c a ph N i	700.000
11	ng t QL2 i làng M i	2.500.000
12	Khu u giá m Âu (Không thu c m t ng Nguy n Trãi)	2.000.000
13	Khu tái nh c BOT	2.500.000
	PH NG PHÚC TH NG	
1	o n Qu c l 2: T giáp ph ng Hùng V ng n C u Xây	4.000.000
*	ng Tr n Phú t QL2 n Tr ng Nh	3.500.000
2	ng Liên Xã	
*	ng T QL2 n h t Xuân Mai (i Kim Hoa)	2.000.000
*	ng Xuân Ph ng, ng Ngô Mi n	1.500.000
*	ng Th ng Nh t t Xuân Mai m i ra QL2	1.500.000
*	ng ê Nguy t c t g c bông i Nam Viêm	900.000
3	ng N i Ph ng	
*	ng ph Phùng H ng (t nhà ông i t n nhà ông Sinh)	900.000
*	ng ph i Phùng (t b ê Nguy t c n Nhà Th)	900.000
*	ng Nhân T ng (t QL2 n ao ông K giáp ng Ngô Mi n)	900.000
*	ng Tr n Công T c (t QL2 giáp nhà ông Khi n n nhà ông Quân)	900.000
*	ng Xuân Biên (t QL2 nhà ông Ba Rèn n giáp nhà ông Thu ng Ngô Mi n)	1.000.000
*	ng Xuân Giao (t nhà bà Mùi n nhà ông M)	900.000
*	ng Ph m Hùng (t nhà bà Ch n Chùa B n)	900.000
*	ng Xuân Th ng (t c a hàng x ng d u t i nhà ông	900.000

	Ho t)	
*	ng Tr n M C (t Tr m b m n c ng ông)	900.000
4	Các o n còn l i trong ngõ	800.000
5	t khu dân c ph ng (tr t ven ng)	800.000
6	o n QL2 (c): t ngã ba QL2 i n c u Xây (c)	2.500.000
7	Các khu v c còn l i nhà công nhân viên nhà máy g ch c u xây	2.000.000
	XÃ TI N CHÂU	
1	Qu c l 2A (2 bên ng)	
*	T kho b c n ngã 3 ch ám	5.000.000
*	T ngã 3 ch ám n h t c u Ti n Châu	4.500.000
2	Qu c l 23: t ngã 3 QL n h t c u en	3.000.000
3	ng Bê Tông (t Qu c l 2A n UBND xã Ti n Châu)	2.000.000
4	ng t c a hàng mua bán i Ti n Th ng	2.000.000
5	ng t Qu c l 2A qua lang Ti n Châu i m Cây (Ph ng Tr ng Tr c)	1.750.000
6	t trong khu nông thôn	
*	Khu 1	400.000
*	Khu 2	400.000
*	Khu 3	400.000
	t ven ng QL2 n ng vào nhà ông Bái	400.000
*	Khu 4	400.000
*	Khu 5	400.000
*	Khu 6	400.000
*	Khu 7	
	t bên làng	400.000
	t bên sông	400.000
*	Khu 8	
	T tr ng Ti u H c n tr m bi n áp Th nh K	500.000
	Khu v c bãi ng (tr khu v c ã xây d ng)	500.000
*	Khu 9	400.000
*	Khu 10 (ng t nhà ông Ch t n Khu 9)	400.000
*	Khu 11	400.000
*	Các khu v c còn l i trong xã	400.000
	XÃ NAM VIÊM	
1	Tuy n ng	
*	Tuy n ng t giáp a ph n ph ng Tr ng Nh n h t a ph n xã Nam Viêm (theo tr c ng 301)	3.500.000
*	Tuy n ng t nhà ông C n n nhà ông Linh thôn Tân Ti n	800.000
*	Tuy n ng t nhà ông Linh n nhà ông V Ch	600.000
*	Tuy n ng t nhà ông V n nhà ông Hi n (Nam Viêm)	500.000

*	Tuyển chọn nhà ông Thợ n c ng m Láng	500.000
*	Tuyển chọn nhà ông Linh n c ng C u á (Hi n L)	700.000
*	Tuyển chọn nhà ông Thợ B o L c n giúp danh Hi n L	500.000
*	Tuyển chọn nhà ông M nh H ch n giúp i Phùng	1.000.000
*	Tuyển chọn UBND xã n tr ng ti u h c	2.000.000
*	Tuyển chọn tr ng ti u h c n C u Máng (theo tuyển ng m i)	1.000.000
*	Tuyển chọn Tr m b m ng C n giúp Tân L i	500.000
*	Tuyển chọn sau khu u giá và c p t giản ân	1.500.000
*	Tuyển tr c ng 301 n tr m Y t xã	800.000
*	Tuyển tr c ng nhà ông Trịnh thôn C ông n nhà anh Hùng Minh c	700.000
*	Khu gó cao + gò s i	700.000
2	Khu t làm d ch v	
*	Khu nhà ông Yên giúp h c ông	1.000.000
3	Khu v c còn l i trong xã	400.000
	XÃ CAO MINH	
1	Tr c ng Nguy n V n Linh	2.500.000
2	T ngã 3 tr m trung gian Xuân Hoà n c ng tr ng THCS n ngã 3 thôn c Cung	1.500.000
3	Tr c ng Ph m V n ng	1.200.000
4	T ng Nguy n V n Linh n c ng Công ty Xuân Hoà	1.500.000
5	T nhà ông Xây d c tr c ng bê tông nh a i c u B c Hi n L n Tr ng trung h c c s	1.500.000
6	Các Thôn: Xuân Hoà 1, Xuân Hoà 2, Yên i m, Cao Quang, Qu ng T , i Thông	600.000
7	Các khu v c còn l i c a xã Cao Minh	400.000
	XÃ NG C THANH	
1	T d c B o An n ngã ba khu du l ch i L i	2.500.000
2	T ngã ba khu du l ch i L i n c ng s l	2.500.000
3	T ngã ba khu du l ch i L i n khu tái nh c (Phó v n Ch ng)	1.500.000
4	T khu tái nh c s l n p tràn Ng c thanh	1.200.000
5	T p tràn Ng c Thanh (Nhà ông Lâm Sáu) quanh theo ng nh a n ngã ba r ng L ng V (Nhà ông Phó V n Sáu)	900.000
	T nhà ông Phó V n Sáu quanh theo ng nh a n c ng s l i L i	900.000
6	T UBND xã n ng V ng (ng ò)	900.000
7	T c ng n tái nh c s l (ng m)	1.000.000

8	T p trần Ng c Thanh n h t Tr ng m u giáo Thanh Cao	900.000
	T h t Tr ng m u giáo Thanh Cao n Tr ng b n Thanh Cao	900.000
9	T tr m Ki m lâm ng Câu n ngã ba hang R i ng Ch m	600.000
10	T ngã ba hang R i ng Ch m n ềo Nhe	550.000
11	T ng i ềo Nhe r i ềo Kh	500.000
12	T Trung tâm nghiên c u Lâm Sinh i khu v c phòng th	1.000.000
14	T nhà Lê V n Tr ng thôn Trung n nhà ông Di p N m ng Giăng	900.000
15	T nhà u ê tr ng C p 1 n nhà ông Tr ng Qu (An Bình)	900.000
16	T nhà ông Tr ng Qu (An Bình) n thôn ng ò	900.000
17	T ngã 3 c u Kênh (nhà ông Hùng n ngã 3 nhà ông H ng T80)	600.000
18	T ngã 3 nhà ông Tuy n S n ng n ngã 3 u ng Minh Khai Xuân Hoà	600.000
19	T ngã 3 H i L i theo ng Mi u G n ngã ba nhà ông Tềng	1.000.000
20	T ngã 3 nhà ông Hoàng V ng n h t thôn An Th nh ng i c ng ng m và n nhà ông Tr n V n ào thôn L p inh	600.000
21	T ngã 3 nhà ông L u Tám n h t a ph n xã Ng c Thanh ng i Bình Xuyên	1.500.000
22	T ngã ba ng 310 r n nhà ông Nga c u th n G c Du i	1.000.000
23	T ngã ba nhà ông Phó V n Sáu thôn ng Câu r ng i L ng V n tr m b o v r ng L ng V	600.000
24	Các khu v c n m ngoài m t ng nói trên g m các thôn: G c Du i, Ng c Quang, ng m, ng Giăng, Thôn Chung, ng Cao, An Ninh, Mi u G	500.000
25	Các khu v c còn l i c a xã	400.000
26	Khu tái nh c Ng c Thanh	1.200.000
	PH NG NG XUÂN	
I	ng Lo i II	
1	T vòng tròn D1 (Nhà ông Lý) n ng r C u Tre (ng Tr ng Chinh)	4.500.000
2	T vòng tròn D1 n h t a ph n ng Xuân	4.000.000
II	ng Lo i III	
1	T ng r C u Tre n h t tr m i n 4 (ng Tr ng Chinh)	3.500.000
2	T h t tr m i n 4 n h t a ph n ng Xuân - i	3.000.000

	L i	
III	ng Lo i IV	
1	T vòng tròn D1 n h t t nhà ông H (Ph Lê Xoay)	2.500.000
2	T h t t nhà ông H ngã ba ph Lê Xoay r xu ng ng Ph m V n ng ra ng Tr ng Chinh (ng 301)	1.500.000
3	T h t t nhà ông H n i á 211 (ng Ph m H ng Thái)	1.800.000
IV	t B o An (Tr m t ng i i L i)	
1	T ngã ba ng Tr ng Chinh và ng Nguy n Th Minh Khai n Công ty i Phát (Nhà ông Tu n)	1.000.000
2	t ng Qu khu dân c d c hai ven ng t ngã ba r ng Qu I và ng Qu II (ng Nguy n Th Minh Khai)	800.000
V	Các khu v c khác còn l i c a ph ng	600.000

B- B NG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P N M 2010

đơn vị: ng/m²

S TT	Hạng (v trí)	Giá
I	trồng cây hàng năm, mặt nước nuôi trồng thủy sản và trồng cây lâu năm	
A	Xã Ngông + xã Trung du	
	Hạng 1 (V trí 1)	60.000
	Hạng 2 (V trí 2)	59.000
	Hạng 3 (V trí 3)	58.000
	Hạng 4 (V trí 4)	56.000
	Hạng 5 (V trí 5)	54.000
	Hạng 6 (V trí 6)	52.000
B	Xã Miền núi	
	Hạng 1 (V trí 1)	49.000
	Hạng 2 (V trí 2)	48.000
	Hạng 3 (V trí 3)	47.000
	Hạng 4 (V trí 4)	45.000
	Hạng 5 (V trí 5)	43.000
	Hạng 6 (V trí 6)	41.000
II	trồng sản xuất	
A	Xã Ngông + xã Trung du	
	Hạng 1 (V trí 1)	20.000
	Hạng 2 (V trí 2)	18.000
	Hạng 3 (V trí 3)	16.000
	Hạng 4 (V trí 4)	14.000
	Hạng 5 (V trí 5)	12.000
	Hạng 6 (V trí 6)	12.000
B	Xã Miền núi	
	Hạng 1 (V trí 1)	16.000
	Hạng 2 (V trí 2)	14.000
	Hạng 3 (V trí 3)	12.000
	Hạng 4 (V trí 4)	10.000
	Hạng 5 (V trí 5)	9.000
	Hạng 6 (V trí 6)	9.000

HUY N V NH T NG

(Kèm theo Quy t nh s 69/2009/Q -UBND ngày 31/12/2009 c a UBND t nh V nh Phúc)

A. B NG GIÁ T N M 2010

n v : ng/m²

STT	V trí, khu v c	Giá t
I	T HAI BÊN NG QU C L 2A	
1	Thu c a ph n xó Ch n H ng	
	o n t giáp a gi i xó ng V n nh t C u Ki u	3.000.000
	o n t giáp C u Ki u nh t nhà ông V n	3.000.000
	o n t giáp nhà ông V n nh t a gi i xó Ch n H ng	3.000.000
2	Thu c a ph n xó Ngh a H ng	3.000.000
3	Thu c a ph n xó i ng	3.000.000
4	Thu c a ph n xó Tồn Ti n	
	o n t giáp a gi i xó i ng n tim ng r vào UBND xó Tồn Ti n	3.000.000
	o n t giáp tim ng r vào UBND xó Tồn Ti n nh t a gi i xó Tồn Ti n (C u Tr ng)	3.000.000
5	Thu c a ph n xó Y n L p	2.500.000
6	Thu c a ph n các xó: L ng H a, B Sao	2.000.000
II	T HAI BÊN NG QU C L 2C	
1	Thu c a ph n các xó: B nh D ng, V Di	2.500.000
2	Thu c a ph n Th tr n V nh T ng	
	o n t giáp a gi i xó V Di nh t C u k nh 6A	3.000.000
	o n t giáp C u kênh 6A nh t nhà ông Hùng s a xe	4.000.000
	o n t giáp nhà ông Hùng s a xe n tim góc t th tr n V nh T ng	5.500.000
	o n t tim góc t th tr n V nh T ng nh t nhà ông Ninh Khoai	5.500.000

	o n t giúp nhà ông Ninh Khoai n h t a gi i th tr n V nh T ng	4.000.000
3	Thu c a ph n xó Tam Ph c	2.000.000
4	Thu c a ph n xó V nh Th nh	
	o n t ê Trung ng n h t Ngh a trang li t s	800.000
	o n t giúp Ngh a trang li t s n b n	1.000.000
III	T HAI BÊN NG T NH L 304	
1	Thu c a ph n các xó: Tồn Ti n, L ng H a	8.000.000
2	Thu c a ph n th tr n Th Tang	
	o n t giúp a gi i xó L ng H a, Tồn Ti n n h t nhà ông N m Ng c (ng v ng tr nh i V nh S n)	8.000.000
	o n t giúp nhà ông N m Ng c n h t nhà ông Ninh Thi c	7.000.000
	o n t giúp nhà ông Ninh Thi c n h t nhà ông Quy t Y n	8.000.000
	o n t giúp nhà ông Quy t Y n n h t hi u Vàng Thanh B nh	8.000.000
	o n t giúp hi u vàng Thanh B nh n h t nhà Lan Vinh	7.000.000
	o n t giúp nhà Lan Vinh n h t C u H ng	7.000.000
	o n t giúp C u H ng n h t nhà ông Minh Ph ng (ngó ba r i Th ng Tr ng)	5.000.000
	o n t giúp nhà ông Minh Ph ng n h t a gi i th tr n Th Tang	4.000.000
3	Thu c a ph n xó Th ng Tr ng	2.000.000
4	Thu c a ph n th tr n V nh T ng	
	o n t giúp a gi i xó Th ng Tr ng n h t tim ngó ba Y n Tr nh	2.500.000
	o n t giúp tim ngó 3 Y n Tr nh n h t a ph n ph ng Tài ch nh - K ho ch	3.500.000
	o n t giúp ph ng Tài ch nh - K ho ch n h t nhà ông Th c Hoàn (b n kia k nh ti u)	3.000.000
	o n t giúp nhà ông Th c Hoàn n tim ng r vào UBND th tr n V nh T ng	4.000.000
	o n t giúp tim ng r vào UBND th tr n V nh	4.000.000

	T ng n h t nhà ông Sinh Sang	
	o n t giáp nhà ông Sinh Sang n tim góc 4 th tr n	6.000.000
	o n t giáp tim góc 4 th tr n n h t nhà ông S n L nh	5.500.000
	o n t giáp nhà ông S n L nh n h t a gi i th tr n V nh T ng	4.000.000
5	Thu c a ph n xó T Tr ng	
	o n t giáp a gi i th tr n V nh T ng n h t nhà ông Tu t i n	2.000.000
	o n t giáp nhà ông Tu t i n n h t nhà ông Thành (cu i Ch T Tr ng)	2.000.000
	o n t giáp nhà ông Thành n tim góc 3 ng r i Yên ng	2.000.000
	o n t giáp tim góc 3 ng r i Yên ng n h t a gi i xó T Tr ng (h ng i Ng Kiên)	1.500.000
	o n t giáp tim góc 3 ng r i Yên ng n h t a gi i xó T Tr ng (h ng i Yên ng)	1.500.000
6	Thu c a ph n xó Ng Ki n	
	o n t giáp a gi i xó T Tr ng n h t nhà ông Chè	2.000.000
	o n t giáp nhà ông Chè n tim góc 3 ng r vào UBND xó Ng Ki n	2.000.000
	o n t giáp tim góc 3 r vào UBND xó Ng Ki n n h t a gi i xó Ng Ki n	2.000.000
IV	T HAI BÊN NG T NH L 309	
1	Thu c a ph n xó i ng	2.000.000
2	Thu c a ph n xó Ngh a H ng	
	o n t giáp a gi i xó i ng n h t C u kênh	2.000.000
	o n t giáp C u kênh n h t khu dân c xóm Ch	2.000.000
	o n t giáp khu dân c xóm Ch n h t a gi i xó Ngh a H ng	1.000.000
3	Thu c a ph n xó Kim X	800.000
V	T HAI BÊN NG T NH L 311	
	Thu c a ph n xã Vi t Xuân	800.000
VI	T HAI BÊN NG HUY N L	

1	o n ng V nh S n - B nh D ng - Vân Xuân	2.000.000
2	o n ng t ngó ba th n Ph Tr ng xó Th ng Tr ng i Tuân Chính (Tr khu v c Ch T o)	1.000.000
3	o n ng An T ng i V nh Th nh	1.000.000
4	o n ng Th ng Tr ng i Tân C ng - Cao i (T nhà ông Sinh Ph ng giáp a gi i th tr n V nh T ng n nh d c ê Trung ng)	2.000.000
5	o n ng Th Tang i Th ng Tr ng	
	Thu c a ph n th tr n Th Tang	4.000.000
	Thu c a ph n xó Th ng Tr ng	
	+ o n t giáp a gi i th tr n Th Tang nh t C u kênh	2.000.000
	+ o n t giáp C u kênh n tim ngó t Th ng Tr ng	2.500.000
6	o n ng Ng Kiên i V nh Ninh	
	Thu c a ph n xó Ng Ki n	1.000.000
	Thu c a ph n xó Ph a	1.000.000
	Thu c a ph n xó V nh Ninh	1.000.000
7	o n ng V ng tr nh: Th Tang - V nh S n - Tân Ti n- i ng	2.000.000
8	o n ng Cao i - L ng H a	1.000.000
9	o n ng Tân C ng - Phú Th nh	1.000.000
10	o n ng t Qu c l 2A vào c ng Nhà máy G ch Vi t Anh (thu c a ph n xó L ng H a, Vi t Xuõn)	1.500.000
11	o n t ê Trung ng n giáp xí nghi p G ch B Sao	1.000.000
12	o n t xí nghi p G ch B Sao n giao Qu c l 2A	1.500.000
13	o n t ê Trung ng n C ng Cam Giá (xó An T ng)	1.000.000
14	o n ng ê B i (Tr a ph n thôn Bích Chu và thôn Th , xó An T ng)	600.000
15	o n ng t Tr m b m c xó Lý Nhõn n giao ng Th ng Tr ng - Tuõn Ch nh	800.000
16	o n ng t Tr m b m c xó Lý Nhõn nh t UBND xó Lý Nhõn c	2.000.000

17	o n ng t C u Lê Xoay - Th Tang i Tân C ng n Cao a (gi p k nh 6A)	1.000.000
18	ng V ng tr nh c (thu c a ph n th tr n Th Tang)	
	o n t nhà ông N m Ng c n h t Tr m b m	3.000.000
	o n t giáp Tr m b m n h t nhà ông Ngh a Hà	3.000.000
18	ng huy n l c n l i	1.200.000
VII	T HAI BÊN NG TR C XÃ, LIÊN THÔN	
1	o n t ngs t thu c xó Y n L p n ê Sông Phó áy	800.000
2	o n ng n i Qu c l 2A v i ng V ng tr nh Th Tang - V nh S n - Tân Ti n - i ng (thu c a ph n xó i ng)	
	o n t giao Qu c l 2A n tim ng r vào UBND xó i ng	4.000.000
	o n t giáp tim ng r vào UBND xó i ng n ng V ng tr nh Th Tang - V nh S n - Tân Ti n - i ng	3.000.000
3	o n t giao Qu c l 2A n h t a ph n xó Tồn Ti n (ng tr c xóm M i i thôn N i)	2.000.000
4	G m c c xó: Kim X , Y n B nh, Ngh a H ng, Ch n H ng, Yên L p, Vi t Xuân, B Sao, L ng H a, Tuấn Ch nh, Cao i, Phú Th nh, Lý Nhân, An T ng, V nh Th nh, V nh Ninh, Phú a (Tr th n B ch Chu, xó An T ng và các khu v c ó cú gi tr n)	600.000
5	G m c c xó: Tồn Ti n, V Di, Tồn C ng, Th ng Tr ng, V nh S n, B nh D ng, Vân Xuân, T Tr ng, Ng Kì n, Tam Ph c (Tr các khu v c ó cú gi tr n)	600.000
6	Thu c th tr n V nh T ng (Tr khu dân c thu c x ng Hó Trong và Hó Ngoài)	1.000.000
7	Thu c th tr n Th Tang	1.500.000
8	Riêng t thôn Bích Chu, xó An T ng (Bao g m c t hai bên ng ê b i và tr các khu v c ó cú gi tr n)	1.000.000

9	Thu c xó i ng (Tr các v trí ó cú tr n)	1.000.000
VIII T KHU DÂN C M I		
1	Khu dân c C m KT - XH Tân Ti n (tr các v trí ó cú gi tr n)	
	Thu c a ph n th tr n Th Tang	4.500.000
	Thu c a ph n xó L ng H a, Tồn Ti n	4.500.000
2	Khu dân c m i th tr n V nh T ng (thu c khu ng Hó Trong, Hó Ngoài c)	
	t hai bên ng 19,5 m	2.500.000
	t hai bên ng t 7,5m n 13,5 m và các v trí c n l i trong khu dẫn c m i	2.000.000
3	Khu dân c m i hai bên ng (sau tr s UBND xã T Tr ng)	1.000.000
4	Khu dân c hai bên ng 27m (ng n i Qu c l 2A t ngó 3 Tồn Ti n n ng s t thu c xó Y n L p)	
	B ng 1	2.000.000
	B ng 2, b ng 3	1.000.000
IX T KHU V C CH		
	Khu v c Ch Tuõn Ch nh, Võn Xuõn	2.000.000
X T CÒN L I C A CÁC XÃ, TH TR N		
1	t c n l i g m c c xó: Kim X , Y n B nh, Ngh a H ng, Ch n H ng, Yên L p, Vi t Xuân, B Sao, L ng H a, Tuõn Ch nh, Cao i, Phú Th nh, Lý Nhân, An T ng, V nh Th nh, V nh Ninh, Phú a	400.000
2	t c n l i g m c c xó: i ng, Tân Ti n, V Di, Tân C ng, Th ng Tr ng, V nh S n, B nh D ng, Vân Xuân, T Tr ng, Ng Kiên, Tam Phúc	500.000
3	t c n l i thu c th tr n V nh T ng	600.000
4	t c n l i thu c th tr n Th Tang	800.000

B- BẢNG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P N M 2010

đơn vị : ng/m^2

STT	Hạng mục (V trí)	Giá trị
	Đất dùng vào mục đích nông nghiệp, mặt nước nuôi trồng thủy sản và đất trồng cây lâu năm	
1	Hạng 1 (V trí 1)	60.000
2	Hạng 2 (V trí 2)	59.000
3	Hạng 3 (V trí 3)	58.000
4	Hạng 4 (V trí 4)	56.000
5	Hạng 5 (V trí 5)	55.000
6	Hạng 6 (V trí 6)	54.000

HUY N YÊN L C

(Kèm theo Quy t nh s 69 /2009/Q -UBND ngày 31 /12/2009 c a UBND t nh V nh Phúc)

A- B NG GIÁ T N M 2010

n v tính: ng/m²

STT	V trí, khu v c	Giá t
I	Th tr n Yên L c	
1	t hai bên ng t nh l 303 o n t giáp a gi i xã Trung Nguyên n h t t Huy n i	2.000.000
2	t hai bên ng t nh l 303 o n t giáp t Huy n i n h t t ài truy n thanh huy n (khu B)	3.000.000
3	t hai bên ng t nh l 303 o n t giáp t ài truy n thanh huy n (khu B) n h t c ng Ao Náu (thôn ông)	2.000.000
4	t hai bên ng t nh l 303 o n t c ng Ao Náu (thôn ông) n giáp a gi i xã Nguy t c	1.000.000
5	t hai bên ng t nh l 305 o n t giáp a gi i xã Bình nh n h t t ình làng thôn Tiên	2.000.000
6	t hai bên ng t nh l 305 o n t giáp t ình làng thôn Tiên n tim ng r vào UBND th tr n (nhà Tình B ng)	2.000.000
7	t hai bên ng t nh l 305 o n t ng r vào UBND th tr n (nhà Tình B ng) qua ngã t th tr n n giáp a gi i xã Tam H ng	2.500.000
8	t hai bên ng o n t giáp a gi i xã Bình nh qua c ng UBND th tr n n giao ng TL 303 và t giáp UBND th tr n n giao ng TL 305 (nhà Tình B ng)	800.000
9	t hai bên ng t tr s Công an huy n n ng ôi trung tâm (TL 304)	3.000.000
10	t hai bên ng TL 304 o n t giáp ng TL303 qua c ng huy n u n giáp a gi i xã Tam H ng	3.000.000
11	t hai bên ng ôi(m i) o n t giáp ng t nh l 303(Ngã t sân v n ng huy n) n giáp ng t nh l 305 (phía tr c nhà máy n c)	3.000.000
12	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn thu c th tr n Yên L c	600.000
13	Khu v c còn l i	400.000
II	Xã Tam H ng	

1	t hai bên ng t nh l 305 o n t giáp a gi i th tr n Yên L c n h t t nhà bà Oanh (G c)	2.000.000
2	t hai bên ng t nh l 305 t giáp nhà bà Oanh (G c) n giáp a gi i xã Yên Ph ng	1.000.000
3	t hai bên ng t ình Man qua c ng ch n ngã t ch L m (giáp ng TL 304) và t ngã t qua c ng tr ng ti u h c n ngã t T o Phú (nhà ông M)	1.000.000
4	t hai bên ng t nh l 304 o n t giáp a gi i th tr n Yên L c qua c ng n Thính n ngã t ch L m qua c ng UBND xã n h t t ngh a trang li t s xã Tam H ng	2.000.000
5	t hai bên ng t g c n h t t ình Man và t ngh a trang li t s xã Tam H ng n giáp a gi i xã Yên ng	1.000.000
6	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã (ngoài các o n nói trên)	500.000
7	Khu v c còn l i	300.000
III	Xã ng V n	
1	t hai bên ng QL 2A	2.500.000
2	t hai bên ng QL 2A (ng tránh thành ph V nh Yên)	3.000.000
3	t hai bên ng Qu c l 2C thu c xã ng V n o n t giáp a gi i xã Bình D ng n h t t nhà ông Hùng (thôn Yên L c)	1.500.000
4	t hai bên ng Qu c l 2C thu c xã ng V n o n t giáp nhà ông Hùng (thôn Yên L c) n giáp a gi i xã H p Th nh	1.000.000
5	t hai bên ng Qu c L 2C (m i)	2.000.000
6	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
7	Khu v c còn l i	200.000
IV	Xã T L	
1	t hai bên ng t nh l 303 thu c xã T L	1.500.000
2	t hai bên ng Qu c L 2C (c)	1.500.000
3	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
4	Khu v c còn l i	200.000
V	Xã Trung Nguyên	
1	t hai bên ng t nh l 303	1.000.000

2	t hai bên ng t nh l 305	1.000.000
3	t hai bên ng Qu c L 2C (m i)	1.000.000
4	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
5	Khu v c còn l i	200.000
VI	Xã Bình nh	
1	t hai bên ng t nh l 305	1.000.000
2	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
3	Khu v c còn l i	200.000
VII	Xã ng C ng	
1	QL 2A (ng tránh thành ph V nh Yên)	3.000.000
2	t hai bên ng t nh l 305	1.000.000
3	t hai bên ng o n t ng 305 qua tr ng THCS ng C ng i c u Mùi	800.000
4	t hai bên ng o n t ngã t D ch ng n giáp a gi i ph ng ng Tâm (thôn L c ý)	800.000
5	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
6	Khu v c còn l i	200.000
VIII	Xã Yên ng	
1	t hai bên ng t nh l 304 o n t giáp a gi i xã Tam H ng n giáp a gi i xã T Tr ng	1.000.000
2	t hai bên ng huy n l o n t T nh l 304 n giáp a gi i xã i T	800.000
3	t hai bên ng o n t n Thính n giáp a gi i xã V n Xuân	800.000
4	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
5	Khu v c còn l i	200.000
IX	Xã Yên Ph ng	
1	t hai bên ng t nh l 305	1.000.000
2	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
3	Khu v c còn l i khác	200.000
X	Xã Liên Châu	
1	t hai bên ng o n t ê TW qua c ng nhà ông Uy n n ng r vào HTX NN Nh t Chiêu	800.000
2	t hai bên ng o n t nhà ông Th c nh t tr m i n	800.000

	Nh t Chiêu	
3	t hai bên ng o n t ê TW qua ngh a trang li t s xã Liên Châu n h t tr m b m u làng Nh t Ti n	500.000
4	t hai bên ng t d c L ng H n giáp a gi i xã H ng Ph ng	500.000
5	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	300.000
6	t khu v c khác trong ê TW	200.000
7	t khu v c khác ngoài ê TW	150.000
XI	Xã H ng Châu	
1	t hai bên ng o n t ê TW qua c ng UBND xã n giáp ê b i. Tuy n t ê b i di d c L ng H và t hai bên ng ê b i	500.000
2	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	200.000
3	Khu v c còn l i khác	150.000
XII	Xã i T	
1	t hai bên ng huy n l o n t d c ê TW (nhà ông Chinh) qua UBND xã n giáp a gi i xã Yên ng	800.000
2	t hai bên ng o n t d c ê TW (Ng Kiên) n giáp a gi i huy n V nh T ng	800.000
3	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	300.000
4	Khu v c còn l i thu c thôn Trung C m, thôn i T	200.000
5	Khu v c còn l i thu c thôn Tam K , Thôn Trung An	150.000
XIII	Xã H ng Ph ng	
1	t hai bên ng tuy n t ê TW (d c L ng H) n ê b i	500.000
2	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã thu c a ph n xã H ng Ph ng	200.000
3	Khu v c còn l i	150.000
XIV	Xã Trung Hà	
1	t hai bên ng ê b i thu c xã Trung Hà	500.000
2	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	200.000
3	Khu v c còn l i khác thu c xã Trung Hà	150.000
XV	Xã Trung Kiên	
1	t hai bên ng o n t giáp thôn Nghinh Tiên xã Nguy t c qua c ng UBND xã Trung Kiên n Gh nh á và t hai bên ng ê b i	500.000

2	t hai bên ng ê b i i d c L ng H	700.000
3	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	200.000
4	Khu v c còn l i	150.000
XVI	Xã Nguy t c	
1	t hai bên ng t nh l 303	1.500.000
2	t hai bên ng o n t C u Tr ng n giáp Tr ng THPT bán công Ph m Công Bình và tuy n ng t C u Tr ng i Can Bi	1.000.000
3	t hai bên ng o n t Tr ng THPT bán công Ph m Công Bình n giáp ê TW	1.500.000
4	t hai bên ng o n t ê TW i Trung Kiên	800.000
5	t hai bên ng o n t giáp ngã ba Ngân hàng liên xã qua thôn Xuân ài n giáp t xã V n Ti n	800.000
6	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã	400.000
7	Khu v c còn l i khác thu c thôn ình Xá và thôn Xuân ài	200.000
8	Khu v c còn l i khác thu c thôn Nghinh Tiên	150.000
XVII	Xã V n Ti n	
1	t hai bên ng o n t C u Tr ng i Can Bi thu c a ph n xã V n Ti n	800.000
2	t hai bên ng o n t V n Ti n i thôn Xuân ài xã Nguy t c	500.000
3	t hai bên ng tr c thôn, liên thôn, liên xã thu c a ph n xã V n Ti n	400.000
4	Khu v c còn l i khác thu c xã V n Ti n	200.000

B- BẢNG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P N M 2010

n v : ng/m²

STT	Hạng t (v trí)	Giá t
	t trồng cây hàng năm, m t n c nuôi trồng thu s n và t trồng cây lâu n m	
1	Hạng 1 (V trí 1)	60.000
2	Hạng 2 (V trí 2)	59.000
3	Hạng 3 (V trí 3)	58.000
4	Hạng 4 (V trí 4)	56.000
5	Hạng 5 (V trí 5)	55.000
6	Hạng 6 (V trí 6)	54.000

THÀNH PHỐ VÀ NH YÊN

(Kèm theo Quy định số 69/2009/QĐ-UBND ngày 31/12/2009 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

A- BẢNG GIÁ ĐẤT NĂM 2010

Đơn vị: ng/m^2

STT	Vị trí, khu vực	Giá đất
I	CÁC QUẬN PHỐ VÀ KHU DÂN CẤP M I	
1	Quận Nguyễn Tất Thành Đường giao thông Mê Linh (phần mở rộng) qua khu công nghiệp Khai Quang, qua giao thông Trãn Phú, qua UBND xã Trung Kiên giao thông Hùng Vương (T50).	
	Đoạn 1: Đường giao thông Mê Linh (phần mở rộng) nối giao thông Tôn Đức Thắng	5.000.000
	Đoạn 2: Đường giao thông Tôn Đức Thắng nối hạ tầng phần mở rộng Khai Quang	5.000.000
	Đoạn 3: Tiếp giáp hạ tầng phần mở rộng Khai Quang nối giao thông Chu Văn An (phần mở rộng)	5.000.000
	Đoạn 4: Đường giao thông Chu Văn An nối giao thông Trãn Phú	7.000.000
	Đoạn 5: Đường giao thông Trãn Phú qua UBND xã Trung Kiên giao thông Hùng Vương (T50)	5.000.000
	Vị trí 6: Các công trình > 9 m giao thông này	3.000.000
	Vị trí 7: Các công trình < 9 m giao thông này	2.000.000
2	Phố Mê Linh Đường ba D cấp hạ tầng hạ tầng thành phố Vĩnh Yên	
a	Đoạn 1: Tiếp khách sạn Ngọc Lan tiếp giáp trục đường Lê Duẩn	
	Vị trí 1: Tiếp giáp trục đường	8.000.000
	Vị trí 2: Các công trình giao thông đoạn này (gồm các công trình 2 khu dân cư Cao Hi)	2.000.000
	Vị trí 3: Tiếp giáp các công trình giao thông các công trình	2.000.000
b	Đoạn 2: Tiếp giáp trục đường Lê Duẩn nối giáp trục đường	

	Hai Bà Tr ng	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i o n ng này	3.000.000
	V tr 3: C c ng ch giao v i c c ng tr n (v tr c n l i khu b o S n)	1.500.000
c	o n 3: t m t ti n. t ng Hai Bà Tr ng n giao tim ng Nguy n T t Thành (ng vào khu công nghi p Khai Quang)	7.000.000
d	o n 4 t giao tim ng Nguy n T t Thành n h t a ph n ph ng Khai Quang (ph nh m và ng QL2A-BOT)	4.500.000
3	ng Kim Ng c T ngó ba D c l p (gi p kh ch s n Ng c Lan) n h t t ài truy n h nh V.Ph c V trí 1: t m t ti n	9.000.000
4	ng Hùng V ng T giao ng Kim Ng c qua C u Oai n h t a gi i thành ph V nh Yên	
a	o n 1: T giao ng Kim Ng c n C u Oai	
	V trí 1: t m t ti n	8.000.000
	V tr 3: C c ng giao v i ng Hùng V ng	2.500.000
	V trí 4: t thu c các ngách c n l i thu c c c ng tr n	1.500.000
b	o n 2: T C u Oai n giao tim ng Tr n i Ngh a (ng r vào UBND ph ng ng Tâm)	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng Hùng V ng	2.000.000
	V trí 3: t thu c các ngách c n l i thu c c c ng tr n	1.000.000
c	o n 3: T giao tim ng Tr n i Ngh a n ngó t Quán Tiên	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V tr 2 C c ng giao v i ng Hùng V ng	2.000.000
d	o n 4: T ngó t Quán Tiên n h t a gi i Thành ph V nh Yên	
	V tr 1: t m t ti n	3.500.000

5	ng m t c t 33.0 m i sân golf T giao ng Mê Linh (QL2A-BOT) n Sân Golf	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: Các ng ph hai bên ng 33.0 m	
	- ng m t c t 19.5 m	4.000.000
	- ng m t c t 16.5 m	3.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	2.000.000
6	ng QL 2A tránh thành ph V nh Yên	
	V trí 1: t m t ti n	3.000.000
	V trí 2: t thu c các ng giao v i ng này	1.500.000
7	ng Tôn c Th ng T giao ng Hai Bà Tr ng (S Xây d ng) n h t a gi i ph ng Khai Quang	
	V trí 1: T giao ng Hai Bà Tr ng (S Xây d ng) n giao ng Nguy n T t Thành (m t ti n)	7.000.000
	V trí 2: T giao ng Nguy n T t Thành n h t a gi i ph ng Khai Quang (m t ti n)	4.000.000
	V tr 3: C c ng giao v i ng này	2.000.000
8	ng Hai Bà Tr ng T ng Nguy n Trói (Trung tĩm h i ngh) qua nhà thi u n giao ng Nguy n T t Thành (khu công nghi p Khai Quang)	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000
9	ng Nguy n Du	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
10	ng L Chĩn	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
11	ng Ngô Gia T	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
12	ng Phan Chu Trinh	

	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
13	ng Phan B i Châu	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
14	ng Nguy n V n Linh	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
15	ng L Du n	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
16	ng Chu V n An	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
17	ng Nguy n Tró i T giao ng Mê Linh n khu H i h p UBND t nh	
	V trí 1: t m t ti n	8.000.000
	V trí 2: Các ng ti u khu giao ng Nguy n Tró i	3.000.000
	V trí 3: ng ti u khu t nhà Tâm n h t nhà ông Sinh (C ng); Ng t nhà ng Th ng n h t nhà bà D n (Hùng)	2.000.000
	V trí 4: t thu c các ng c n l i	1.500.000
18	ng Nguy n Chí Thanh T ng Mê Linh qua Tr ng m m non Hoa H ng n ng Nguy n Tró i	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: t thu c khu dân c thanh lý c a hàng x ng d u (Liên B o. ng a)	2.500.000
19	ng Lý Th i T	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này và ng giao thông trong khu c ng s	2.000.000
20	ng T n Th t T ng	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000

	V tr 2: C c ng giao v i ng này	2.000.000
21	ng Y t Ki u	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	2.000.000
22	ng Tr n Nguy n Hón	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	2.000.000
23	Ph Bà Tri u T giao ng Mê Linh qua c ng B nh vi n a khoa n giao ng Nguy n T t Thành	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	3.000.000
24	ng ph Kim ng	
	V trí 1: t m t ti n	3.500.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	2.000.000
25	ng V n hoa d c Láp T giao ph Mê Linh (èn tín hi u i u khi n giao thông) n giao ph Tr n Phú (chân d c ng vào tr ng THPT Tr n Phú)	
	V trí 1: t m t ti n	9.000.000
	V trí 2: ng ti u khu t nhà ông Y t n h t nhà ông oàn	3.000.000
	V trí 3: t c n l i thu c khu v c L p D i	2.000.000
26	Ph Tr n Ph T ngó ba D c L p (Kh ch s n Ng c Lan) qua Khu ô th Hà Tiên n h t a ph n Thành ph V nh Yên	
a	o n1: o n t Khách s n Ng c Lan n giao tim ng lên Tr ng THPT Tr n Phú.	
	V trí 1: t m t ti n	9.000.000
	V trí 2: ngr xu ng chi c c B ov th cv t n nhà Ông Sinh (So n) g m: o n t Chi c c BVTV vào tr m bi n th i n (R ng t); ng ti u khu nhà ông H i n h t Chùa Láp.	2.500.000
	V trí 3: t thu c các ngách giao v i các ng tr n (Lu	1.500.000

	Ch a)	
b	o n 2: T giao v i tim ng r vào Tr ng THPT Tr n phú n giao v i ng Nguy n T t Thành	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V tr 2: C c ng ch nh giao v i o n ng này g m: ng lên tr ng THPT Tr n Phú. ng ti u khu t nhà ông Hùng n sân kho HTX. ng ti u khu t nhà bà L i n nhà ông K . ng ti u khu t nhà bà D n n h t khu t p th B nh vi n. ng ti u khu t nhà bà Vinh n nhà bà L p.	3.000.000
	V tr 3: C c ng c n l i giao v i o n này	2.000.000
	V trí 4: t thu c các ngách giao v i các ng tr n (thu c L p tr n và l p Tr i)	1.500.000
c	o n 3: T giao v i ng Nguy n T t Thành n giao ng Chùa Hà (trong khu ô th Hà Tiên)	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: Các ng ph giao v i ng Tr n Phú	4.000.000
	V trí 3: Các ng ph c n l i trong khu ô th	2.000.000
d	o n 4: T giao v i ng Chùa Hà n h t a gi i thành ph V nh Yên	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng Tr n Phú	1.500.000
27	ng chùa Hà o n t giao ng Nguy n T t Thành n giao ng Tr n Phú (t i km3 QL 2B)	
	V trí 1: o n t giao ng Nguy n T t Thành n giao v i tim ng QL2B i Làng S (h t t cây x ng)	6.000.000
	V trí 2: o n t tim ng QL2B i Làng S (t t cây x ng) n giao ng Tr n Phú (t i km3 QL2B)	4.000.000
	V trí 3: ng chùa Hà n c ng E204	2.000.000
	V trí 4: ng chùa Hà i h t khu dân c tr ng d y ngh s 11	1.500.000
	V trí 5: t thu c các khu dân c i chiều ói. B CHQS t nh. khu dẫn c ng N a	
	- ng m t c t > 13.5 m	2.000.000
	- ng m t c t = 13.5 m và < 13.5 m	1.500.000

28	Ph Ngụy n Vi t Xuôn T ng Kim Ng c n C u V t	
a	o n 1: T giao ng Kim Ng c n giao ph Lê Xoay	
	V trí 1: t m t ti n	8.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i o n ng này và t thu c khu dân c ao Tài ph	4.000.000
b	o n 2: T giao ph Lê Xoay t i giao ph Ngô Quy n (t m t ti n)	9.000.000
c	o n 3: T giao ph Ngô Quy n n chân C u v t (h t ph Ngụy n Vi t Xuôn)	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V trí 2: ng vào khu l ng th c. ng vào nhà máy xay c . ng vào ti u h c ng a. ng ti u khu t c ng nhà máy c khí n h t t nhà ông Long (t m t ti n)	3.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	2.000.000
29	Ph Ng Quy n T b u i n t nh n ga V nh Yên	
a	o n 1: T b u i n t nh n giao ph Chi n.	
	V trí 1: t m t ti n	12.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	4.000.000
	V tr 3: C c ng ch giao v i ng tr n	1.500.000
b	o n 2: T giao ph Chi n t i giao ph Ngụy n Vi t Xuôn	
	V trí 1: t m t ti n	15.000.000
	V tr 2: C ch trong ng s 10 n h t t nhà Ông Chính	4.000.000
	V trí 3: ng ti u khu nhà Ông Chính n gi ng G u	2.500.000
	V tr 4: C ch trong ng s 7 n h t h t t nhà bà Ngân	1.500.000
	V tr 5: C ch c n l i c a ng s 7 và c c ng ch c a ng	1.200.000
c	o n 3: T giao ph Ngụy n Vi t Xuôn n Ga V nh Yên	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000

	V trí 2: Thu c khu dân c v t t nông nghi p c	3.500.000
30	Ph Chi n T giao ng Kim Ng c n giao ph Ng Quy n	
a	o n 1: T giao ng Kim Ng c n giao ph ô C n	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: t thu c ti u khu kho th c ph m c	3.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i kh ng giao v i ng Nguy n Vi t xuân	2.000.000
b	o n 2: T giao ph i C n n giao ph Ngô Quy n	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V trí 2: ng ti u khu ng nhà ng Ph c n h t nhà ông Tý	3.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	2.000.000
31	Ph Tr n Qu c Tu n T giao ng Kim Ng c t i giao ng m V c	
a	o n t giao ng Kim Ng c t i giao ph Lê Xoay	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000
b	o n 2: T giao ph Lê Xoay t i giao v i ph Ngô Quy n	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000
c	o n 3: T ph Ngô Quy n n n c Thánh Tr n	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V trí 2: t trong ng nhà ng Th .ng nhà bà Nguy t	3.000.000
	V trí 3: t ng nhà ng H i. ng Y n. ng Cao oan. bà Lai	2.000.000
	V trí 4: t thu c các ng c n l i	1.500.000
d	o n 4 (V trí 1): T n c Thánh Tr n n ti p giúp a gi i hành chính ph ng ng a	6.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000

e	o n 5: T ti p giáp a gi i hành chính ph ng Ngô quy n (ao nhà bà Mít) n giao ng m V c	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: ng vào khu dân c H V y	3.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	1.500.000
32	Ph Tr n Qu c To n T giao ng Kim Ng c n giao ng Lý T Tr ng	
a	o n 1: T giao ng Kim Ng c n giao ph Ngô Quy n	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: t thu c các ng giao v i ng này	2.000.000
b	o n t giao v i ph Ngô quy n n giao ng Lý T Tr ng	
	V tr 1: t m t ti n	3.500.000
	V trí 2: T nhà ông T ng n nhà bà Mùi	2.000.000
	V tr 3: Ng t nhà ng Hi u n nhà bà H ng. Ng t u nhà ông Hùng n h t nhà ông Doán	1.500.000
	V trí 4: t thu c các ng c n l i	1.000.000
33	Ph i C n T giao ph Tr n Qu c Tu n n giao ph Nguy n Vi t Xuân	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000
	V tr 3: C c ng ch c a c c ng tr n	1.500.000
34	Ph L Xoay T giao ph Ngô Quy n n ph Nguy n Vi t Xuân	
a	o n 1: T giao ph Ngô Quy n t i giao ph Chi n	
	V trí 1: t m t ti n	8.000.000
	V tr 2: Ng Nhà ng H ng n h t t nhà ông Ngh n	3.000.000
	Ng nhà ng Chi u n h t t nhà ông H i. nhà ông ng n h t t nhà bà Phúc	1.500.000
	V tr 3: t trong ng c n l i	1.200.000
b	o n 2: T giao ph Chi n t i giao ph Nguy n Vi t Xuân:	

	V trí 1: t m t ti n	10.000.000
	V trí 2: t các ng c n l i giao v i ng Nguy n Vi t Xuân	3.000.000
35	Ph Nguy n Th i H c T giao ph Ng Quy n n ph Nguy n Vi t Xuân	
a	o n ng t giao ph Ngô Quy n t i giao ph Lê Xoay (giáp ch V nh Yên)	7.000.000
b	o n ng t giao ph Lê Xoay qua giao ph i C n n ph Nguy n Vi t Xuân	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng Nguy n Thái H c	2.000.000
36	Ph Tr n B nh Tr ng T giao ph Ngô Quy n n giao ph Lê Xoay	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
37	Ph Lý B n T giao ph Ngô Quy n n h t t khách s n V nh Yên	
a	o n t giao ph Ngô Quy n n giao ph T Hi u	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: ng ti u khu ng nhà ng Quang	2.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	1.500.000
b	o n t giao ph Tô Hi u n h t t khách s n V nh Yên (m t ti n)	4.500.000
38	Ph Nguy n V n Tr i T giao ph Lý Bôn n giao ng Kim Ng c	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
39	Ph V Th S u:	
	T giao ph Lý Bôn n giao ng Kim Ng c	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
40	Ph Lý T Tr ng T giao ph Lý Bôn n giao ng m V c	
a	o n 1: T giao ph Lý Bôn n giao ph Tr n Qu c To n	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000

	V trí 2: t thu c các ng c n l i	2.000.000
b	o n 2: T giao ph Tr n Qu c To n n giao ng m V c	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: t thu c c c ng c n l i	1.500.000
41	Ph T Hi u T giao ph Lý Bôn n giao ng m V c	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V trí 2: t trong các ng c n l i	2.000.000
42	ng m v c: T giao ng Lý Bôn qua oàn C il ng V nh phúc qua giao ng Tô hi u n qua giao ng Lý T Tr ng qua giao ng Tr n Qu c Tu n n giao ng 13.5m (c u v t xu ng m V c)	
a	o n 1: T giao ng Lý Bôn qua oàn c il ng n giao ng vào BV ông y	
	V trí 1: t m t ti n	3.500.000
	V trí 2: o n n giáp t khách s n V nh Yên và ng r i ê c t. t m t ti n t giao ng m v c n B nh vi n ông y	3.000.000
	V trí 3: t quy ho ch dân c Nhà máy n c. khu dân c G c G o.	2.500.000
	V trí 4: t thu c các ng c n l i giao v i o n ng này	2.000.000
	V tr 5: C c v tr c n l i thu c Xúm M i	1.500.000
b	o n 2: T giao ng vào B nh vi n ông Y n UBND ph ng ng a	
	V trí 1: t m t ti n	3.000.000
	V trí 2: t m t ng ti u khu t UBND ph ng ng a qua gi ng g u n giao ng Ngô Quy n. khu dân c x lý n c th i.	2.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	1.500.000
c	o n 3: T UBND ph ng ng a n giao ng 13.5m (c u v t xu ng m V c)	
	V trí 1: t m t ti n	3.500.000
	V trí 2: t các khu xóm S u. xóm An nh. t h nhà	2.000.000

	bà i p n h nhà ông Th ng (Bé)	
43	ng Hà Huy T p T giao ng Hùng V ng n r p ngoài tr i	
	V trí 1: T giao ng Hùng V ng n sân tennis Tr i i	5.000.000
	V trí 2: t thu c ng t sôn Tennis c n nhà ông Chi n. bà H	2.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i (thu c xóm Khẩu)	1.500.000
44	ng Lê L i T giao ng Ph m V n ng n giao ng Hùng V ng	
	V trí 1: t m t ti n	6.000.000
	V trí 2: ng ti u khu vào t p th Ngân hàng. ng ti u khu n XN bánh k o	3.000.000
	V trí 3: t thu c các ng c n l i	2.000.000
45	ng Ph m V n ng: T ng Hùng V ng qua tr ng Hoa Sen n ng Nguy n T t Thành.	
	V trí 1: t m t ti n:	6.000.000
	V trí 2: t trong c c ng giao v i ng này	3.000.000
46	ng i n Biên Ph T giao ng Hùng V ng n h t xóm G ch (giáp T50)	
	V trí 1: t m t ti n:	5.000.000
	V trí 2: t c n l i trong khu ô th Tây H	4.000.000
	V trí 3: t thu c các ng giao v i ng này	2.500.000
	V tr 4: C c ng ch c n l i	1.500.000
47	ng Lam S n T giao ng Hùng V ng (T50) n c u Làng ý	
a	o n 1: T giao ng Hùng V ng n h t c ng T50	
	V trí 1: t m t ti n	7.000.000
	V trí 2: t thu c các khu dân c xen ghép	3.000.000

	V trí 3: t thu c các ng c n l i	1.500.000
	V trí 4: t thu c các ngách giao v i các ng	1.000.000
b	o n 2: T giáp c ng T50 n h t c ng tr ng giao thông	
	V trí 1: t m t ti n	3.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	1.500.000
c	o n 3: T giáp c ng tr ng Giao thông n c u Làng ý	
	V trí 1: t m t ti n	2.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	1.000.000
48	ng Tô Hi n Thành T giao ng Hùng V ng - c ng vi n 109 n giao v i ng Lam S n	
a	o n 1: T giao ng Hùng V ng n c ng vi n 109	
	V trí 1: t m t ti n	3.500.000
	V trí 2: t thu c các ng giao v i ng này	1.000.000
	V trí 3: t thu c các ngách giao v i ng	700.000
b	o n 2: T c ng vi n 109 n n khu dân c ng mé	
	V trí 1: t m t ti n	2.000.000
	V trí 2: t thu c các ng giao v i ng này	1.000.000
	V trí 3: t thu c các ngách giao v i ng	700.000
49	ng Lý Th ng Ki t (Qu c l 2C) T ng Hùng V ng n h t a gi i ph ng ng Tâm	
a	o n 1: T giao ng Hùng V ng n h t nh ông o	
	V trí 1: t m t ti n	5.000.000
	V tr 2: Ng t nh ông o n h t c ng sau UBND ph ng ng Tâm (giao v i ng Tr n i Ngh a) t m t ti n	3.000.000
	o n t nh ông o n h t c ng sau ch ng Tôm (nhà anh Hi n)	1.500.000
	o n ng t c ng sau ch ng Tâm (nhà anh Hi n) n h t c ng sau UBND ph ng ng Tâm	1.000.000
	V trí 3: t thu c các ngách giao v i các ng này	600.000

b	o n 2: T nh ông o n ng tàu c t ngang	
	V trí 1: t m t ti n	4.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	700.000
c	o n 3: T ngs t c t ngang n h t a ph n ph ng ng Tâm	
	V trí 1: t m t ti n	3.000.000
	V trí 2: t thu c các ng c n l i	600.000
50	ng Tr n i Ngh a:	
	V trí 1: t m t ti n	2.500.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	1.000.000
51	ng Quang Trung T giao ng Hùng V ng qua XN g ch H p Th nh n h t khu dân c ng R ng - S c L ng	
a	o n 1: T giao ng Hùng V ng n h t ngh a trang li t s	
	V tr 1: M t ti n	2,500.000
	V trí 2: t khu dân c Làng Tiên	1,500.000
	V tr 3: C c ng giao v i ng này c a xóm ven ng	1,000.000
	V tr 4: C c v tr c n l i thu c xóm ven o n ng này	800.000
b	o n 2: T ngh a trang li t s n h t khu dân c ng R ng - S c L ng	
	V trí 1: t m t ti n	2.000.000
	V tr 2: C c ng giao v i o n này c a xóm ven ng.	1,000.000
	V tr 3: C c v tr c n l i thu c xóm ven ng.	800.000
52	ng Nguy n Th Minh Khai T nh l 305 t giáp a gi i xó Vĩn H i n giáp a gi i xó ng C ng	
a	o n 1: T giáp a gi i xó Vĩn H i n C ng H p	
	V trí 1: t m t ti n	3.000.000
	V trí 2: t b ng 2 khu dân c ng Mua	2.000.000
	V trí 3: o n t c ng H p n ngh a trang li t s ph ng H i H p; o n t C ng H p qua làng An phú	1.500.000

	n giao ng QL2A	
	V trí 4: t c n l i c a c c xúm. th n (An Ph ; Trà 1.2; C ; H p. l 1; Ngu i)	1.000.000
b	o n 2: T c ng H p i Yên l c (h t a gi i ph ng H i H p)	
	V tr 1: t M t ti n	2,500.000
	V tr 2: C c ng ch nh giao v i o n này	1,000.000
	V trí 3: t c n l i c a c c xúm. th n	800.000
53	ng Tr ng nh	
	V trí 1: T QL2A qua UBND ph ng H i H p - c ng Tr ng THPT V nh Yên nh t nhà ông L c .	2,500.000
	V tr 2: C c ng giao v i ng này	1,500.000
	V trí 3: t khu dân c làng C	800.000
54	t thu c khu dân c ph ng Khai Quang và ph ng Liên B o	
a	Khu dân c tái nh c (V nh Th nh. Ao sen. nh Ninh. Thanh gió)	
	- ng m t c t 19.5 m	4.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	2.000.000
	- ng m t c t < 13.5 m	1.500.000
b	Khu dân c tái nh c ôn H u (ti p giáp ng 33 m i sân gold)	
	- ng m t c t 19.5 m	4.000.000
	- ng m t c t 16.5 m	3.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	2.000.000
c	Khu dân c xen ghép M u Lâm	1.300.000
d	Khu dân c xen ghép ôn H u	1.300.000
e	Khu dân c nam tr ng chuyên và Khu tái nh c ng vành ai phía b c:	
	- ng m t c t 19.5 m	5.000.000
	- ng m t c t 16.5 m	4.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	3.000.000
f	Khu dân c Tr i Thu	
	- ng m t c t 19.5m (ng Ngô Gia T)	4.000.000

	- ng m t c t 13.5m	3.000.000
	- ng m t c t 10.5m	2.000.000
g	Các ng ch a t tên ng thu c khu dân c quy ho ch m i	
	- ng m t c t >26 m	5.500.000
	- ng m t c t 26 m	4.500.000
	- ng m t c t 19.5 m	3.500.000
	- ng m t c t 16.5 m	3.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	2.500.000
	- ng m t c t < 13.5 m	2.000.000
55	t thu c khu dân c ph ng ng Tâm và ph ng H i H p	
a	t thu c khu dân c t nh y và Khu dân c cán b chi n s công an t nh	
	- ng m t c t 36 m	5.000.000
	- ng m t c t 24 m	4.500.000
	- ng m t c t 19.5 m	3.500.000
	- ng m t c t 16.5 m	3.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	2.500.000
b	t thu c khu dân c sau núi	
	- ng m t c t 16.5 m (giao v i ng Hùng V ng)	2.500.000
	- ng m t c t 16.5 m	2.000.000
	- ng m t c t 10.5 m	1.500.000
c	t thu c khu dân c c m kinh t xó h i ph ng ng Tâm	
	- ng m t c t 16.5 m (giao v i ng Hùng V ng)	2.500.000
	- ng m t c t 16.5 m c n l i	2.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	1.500.000
d	t thu c khu dân c ng R ng	
	- Ti p giáp v i ng Quang Trung	2.000.000
	- ng m t c t 16.5 m	1.800.000
	- ng m t c t 13.5 m	1.300.000
d	t thu c khu dân c S c L ng	

	- Tỉ p giáp v i ng Quang Trung	2.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	1.300.000
e	Các ng ch a t tên ng thu c khu dân c quy ho ch m i	
	- ng m t c t >26 m	4.000.000
	- ng m t c t 26 m	3.500.000
	- ng m t c t 19.5 m	2.500.000
	- ng m t c t 16.5 m	2.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	1.500.000
	- ng m t c t < 13.5 m	1.000.000
56	t thu c khu dân c các ph ng Ngô Quy n. ng a. Tích S n và xá nh Trung	
a	t thu c khu dân c ng M n	
	- ng m t c t 11.5 m	4.500.000
	- ng m t c t < 11.5 m	3.500.000
b	t thu c khu dân c i Ga và khu c khí	
	V trí 1: t m t ti n ng 19.5 m	4.000.000
	V trí 2: t m t ti n ng 13.5 m	3.000.000
	V tr 3: C c ng c n l i	1.500.000
c	Các ng ch a t tên ng thu c khu dân c quy ho ch m i	
	- ng m t c t >26 m	4.000.000
	- ng m t c t 26 m	3.500.000
	- ng m t c t 19.5 m	3.000.000
	- ng m t c t 16.5 m	2.000.000
	- ng m t c t 13.5 m	1.500.000
	- ng m t c t < 13.5 m	1.000.000
II	T CÁC KHU DÂN C	
1	Xó Thanh Tr	
a	ng t giáp a gi i xá Qu t L u qua ngh a trang li t s n giáp a gi i xá ng C ng (TL 305). V trí 1: t m t ti n	2.000.000
b	ng tr c chính thôn Vinh Quang o n t nhà ông	1.200.000

	Liên n h t t h ông V nh B y (t m t ti n)	
c	Th n R ng. th n Nam	
	- Thôn Nam: T Nhà ông D ng n nhà ông M nh; T nhà ông C m n nhà ông Tháu; Thôn Nam n nhà ông Thu n; Thôn Nam n thôn R ng	1,000.000
	- Thôn Nam: T nhà bà Vân n nhà ông Tính; T i m n nhà ông L c	800.000
	- Thôn R ng: T nhà ông Long n nhà ông Âm; t nhà bà T ông B nh n nhà ông Khoa	800.000
d	ng tr c chính Thôn oài: T nhà ông Hi n Lan n h t t nhà ông Thu n. t Ch ènh n h t t nhà ông Tu t Liêm. t Ch ènh n h t t nhà ông Hoan. t nhà ông Th ng Hoa n h t t nhà ông T nh Lan	1.000.000
e	ng tr c chính thôn ng	
	- o n t nhà ông Mùi n nhà bà H a	1,000.000
	- o n t nhà ông L c n nh H	800.000
f	ng tr c chính thôn ông	
	- T nh H i c ng ông Chu i	1,000.000
	- T nhà ông Tân n h t tr ng ti u h c; t nhà ông T i n nhà bà Thu n; t nhà ông Tr ng n nh ông M u theo m ng c p l)	800.000
g	ng tr c chính thôn V Trù T Tr m bi n th n t nhà bà Thành (t m t ti n)	1.200.000
h	ng tr c chính t nhà ông Hùng (TL 305) n h t t h bà B . ant h ông Qu n h t th ông Ng (t m t ti n)	1.200.000
i	V tr kh c c n l i	500.000
2	Xó nh Trung	
a	ng t Vân Anh II n h t t Xí nghi p S (V tr 1)	2.000.000
b	ng t Vân Anh II n giao ng Nguy n T t Thành (V trí 1)	2.500.000
c	ng t giao ng i Làng S n h t t chùa u (V trí 1)	1.500.000
d	ng t Ph m v n ng n h t t nhà v n hoá D u (V trí 1)	3.000.000
e	ng t nhà v n hoá D u i h t t Làng G (V tr 1)	1.000.000

g	ng t nhà v n hoá D u i UBND xó nh Trung (n giao ng Nguy n T t Thành) t m t ti n	2.000.000
h	T nhà v n hoá D u i làng N i (V trí 1)	1.500.000
i	ng t Chùa Hà qua làng V n n giao v i ng t Vân Anh II i UBND xó nh Trung (v trí 1)	1.200.000
k	Khu dân c làng g y. Gia Vi n. Trung thành. V n. u. D u	800.000
l	C c khu c n l i thu c a bàn xó nh trung	500.000
m	ng t giao ng Nguy n T t Thành i xóm Chám n giáp a gi i xó Thanh Vốn	
	- ng t giao ng Nguy n T t Thành n giáp xóm Chám	2.000.000
	- ng qua xóm Chám n giáp a gi i xó Thanh Vốn	1.500.000
3	Ph ng Khai Quang	
a	Khu Tr i Giao	
	- o n t ng Nguy n T t Thành qua Chùa Hán L n Khu gia nh T nh i (giao v i ng c u Nh t i H ng S n)	1.500.000
	- o n t c u Nh t i H ng S n (h t a ph n ph ng Khai Quang)	1.500.000
	- C c v tr c n l i trong khu dñ c	1.000.000
	- t khu o Ho ng	800.000
b	Khu H n L	
	- o n t ng Nguy n T t Thành i Nhà máy g ch Hoàn m - i vi t	2.500.000
	- o n t chùa Hán L qua giao v i ng i Nhà máy g ch Hoàn m - i vi t n h t a ph n thôn Hán L	1.500.000
	- o n t khu dân c s 2 qua đ c L n ng Nguy n T t Thành	1.500.000
	- C c v tr c n l i trong khu dñ c	1.000.000
c	Khu Minh Quy t	
	- o n t nhà ông Chuy n n h t t nhà ông Tu n.	1.500.000
	- o n t nhà ông Chuy n n h t t nhà ông Ánh H ng (ng liên xó ven làng)	1.500.000
	- C c v tr c n l i trong khu dân c	1.000.000

d	Khu Thanh Gió	
	- Các ng ng nhà ng L nh nh t t nhà ông Cáp; t nhà ông Phú nh t t nhà ông M nh; t nhà bà Gan nh t t nhà ông c	1.500.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	1.000.000
e	Khu Vinh Th nh	
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) nh t t nhà bà Thu Thuý	1.500.000
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) nh t t nhà v n hoá Vinh Th nh	2.000.000
	- o n t nhà Nhà v n hoá Vinh Th nh nh t t nhà ông Chi n T	2.000.000
	- o n t nhà ông Chang Nghiêm nh t t nhà ông Th c Tu n	1.200.000
	- o n t nhà ông Tuy t Vinh nh t t nhà Ông T	1.200.000
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) nh t t nhà ông Lý Vi n	1.200.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	1.000.000
f	Khu M u Lõm	
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) n ài truy n h nh	1.500.000
	- o n t nhà ông Ch nh t t nhà v n hoá	1.200.000
	- o n t nhà ông T M ch n kho KT 887	1.000.000
	- o n t nhà Ông Ch nh t t nhà ông C ng Én	1.000.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	800.000
g	Khu M u Th ng	
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) nh t Khu dân c tái nh c ôn H u	1.500.000
	- o n t Khu dân c tái nh c ôn H u h t t nhà ông Tích	1.000.000
	- o n t ng Mê Linh (QL2A) nh t t nhà ng V ng	1.000.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	800.000
h	Khu ôn H u	
	- o n t ng t cây x ng (ng Mê Linh - QL2A) qua Khu dân c tái nh c ôn H u n giao v i	1.200.000

	ng m t c t 33 m i sân golf	
	- C c v tr c n l i trong khu dân c	800.000
4	Ph ng Liên B o:	
a	t thu c khu dân c xóm Tr i Thu	
	V trí 1: ng tr c chính	2.000.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	1.500.000
b	t thu c khu nh H	1.500.000
c	o n ng t SV tr ng Quân chính (ti p giáp khu dân c s 2) n giao ng Nguy n T t Thành	2.000.000
d	o n ng t ng Nguy n T t Thành nh t a gi i ph ng Liên B o	1.500.000
e	T UBND ph ng Liên B o (giao ng Tr n Phú) i khu trung c thu nh p th p	3.000.000
f	t thu c xóm B u ngoài (tr c ch nh)	1.500.000
	- t c n l i xóm B u ngoài	1.200.000
g	t thu c xóm B u g	1.500.000
5	Ph ng Tích s n:	
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	1.500.000
6	Ph ng ng Tâm	
a	ng t c u Làng ý nh t a gi i ph ng ng Tâm	
	V trí 1: t m t ti n	1.000.000
	- C c v tr c n l i trong khu dẫn c	600.000
b	ng tr c chính c a các khu: i D m. ông quý. ông Th nh. ông C ng. ông Nhân. ông Ngh a. ông Hoà. ông H ng. ông Phú. ông H p. L c ý. Lai S n	1.000.000
c	C c ng . ng ch thu c c c khu tr n và c c v tr c n l i	600.000
7	Ph ng H i H p	
a	C c khu c n l i c a Ph ng H i h p ngoài các ng ón u ph n A	
	V trí 1: Các ng tr c chính	1.000.000
	V tr 2: C c v tr c n l i	800.000

A- BẢNG GIÁ SẢN PHẨM NÔNG NGHIỆP P N M 2010

đơn vị: ng/m²

STT	Hạng mục (Vị trí)	Giá trị
1	Giá trồng cây hàng năm, mô hình nuôi trồng thủy sản, giá trồng cây lâu năm	
	Hạng 1 (Vị trí 1)	60.000
	Hạng 2 (Vị trí 2)	59.000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	58.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	57.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	56.000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	55.000
2	Giá lâm nghiệp, giá sản xuất	
	Hạng 1 (Vị trí 1)	20.000
	Hạng 2 (Vị trí 2)	18.000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	16.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	14.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	12.000