

B- t t i nông thôn

TT	Tên các o n ng ph , khu dân c	Mức giá (/m2)			
		Th a t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Th a t li n k sau v trí 1 và th a t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Th a t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
I	xã Nam Hoà (ng b ng)				
1	o n t c u sông Chanh n giáp xã Yên H i:				
1.1	Các h m t ng t c u sông Chanh n u ng vào chùa Gi a ng (g m các xóm 1,2,5,6,7)	600,000	300,000	200,000	150,000
1.2	o n t u ng vào chùa gi a ng n giáp xã Yên H i (xóm 3, xóm 4)	500,000	250,000	200,000	150,000
1.2.1	o n t nhà bà Hát n c u II		300,000	200,000	150,000
1.2.2	o n giáp t c u II n cây a		200,000	150,000	100,000
1.3	o n giáp t nhà bà Ngà v giáp xã C m La (ng vào chùa ng)				
1.3.1	o n t nhà bà Ngà v n h t nhà v n hoá xóm 6		300,000	200,000	150,000
1.3.2	o n t giáp nhà v n hóa xóm 6 n giáp xã C m La		250,000	150,000	100,000
1.4	o n t nhà bà Luân n nhà ông Th ng				
1.4.1	o n t nhà bà Luân n h t nhà bà Th m		300,000	200,000	150,000

TT	Tên các ô nhiễm ph, khu dân c	Mức giá (/m2)			
		Th a t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Th a t li n k sau v trí 1 và th a t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Th a t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
1.4.2	o n t giáp nhà bà Th m n nhà ông Th ng		250,000	150,000	100,000
2	o n t c u sông Chanh n giáp xã C m La				
2.1	o n t c u Sông Chanh n ng r phà chanh c (xóm 6, xóm 7)	600,000	300,000	200,000	150,000
2.2	o n t nhánh r phà Chanh c n giáp xã C m La (xóm 6, xóm 7)	400,000	250,000	200,000	150,000
II	Xã Yên H i (ng b ng)				
1	o n t giáp xã Nam Hoà n n giáp Tr ng Ti u h c xã Yên H i (g m các xóm 1,2,7,8)	500,000	200,000	150,000	100,000
2	o n t tr ng ti u h c Yên H i n u c u ch ông (g m các xóm 6,7,8)	900,000	200,000	150,000	100,000
3	o n giáp t u c u ch ông n giáp a ph n xã Phong C c (xóm 8)	800,000	200,000	150,000	100,000
4	ng liên thôn:				
4.1	o n t tr ng ti u h c Yên H i n h t nhà ông Chu ng (g m các xóm 3,4,5,6)	350,000	200,000	150,000	100,000
4.2	o n t nhà bà Liên và nhà ông Gan n h Quán (g m các xóm 3,5,6)	350,000	200,000	150,000	100,000
4.3	ng ch ng bão K28				
4.3a	o n t nhà ông Hùng và nhà ông ng n h t nhà ông S n (xóm 8)	350,000		150,000	100,000
4.3b	o n t giáp nhà ông S n n kênh N26	300,000	150,000		

TT	Tên các thôn, xóm, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t băm m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t băm m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 băm m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
4.3c	o n t giáp kênh n c u xóm 4	250,000	150,000		
III	Xã Phong C c (ng b ng)				
1	ng tr c huy n (o n t giáp xã Yên H i n giáp xã C m La):				
1.1	o n t giáp xã Yên H i n C u Mi u (xóm 7)	800,000	300,000	150,000	100,000
1.2	o n t c u Mi u n Ngân hàng (xóm 6)	1,200,000	300,000	150,000	100,000
1.3	o n t giáp Ngân hàng n c u Ch (xóm 4, xóm 5)	1,500,000	700,000	150,000	100,000
1.4	o n t c u Ch n giáp xã C m La (xóm 1,2)	1,200,000	400,000	150,000	100,000
2	Tr c ng xã:				
2.1	o n ng vào ch C c (xóm 4)	1,500,000	300,000	150,000	100,000
2.2	o n t c u Ch n xóm Th ng (xóm 2 và xóm 3)	700,000	300,000	150,000	100,000
2.3	o n t nhà ông Chu ng n h t nhà ông n và h t nhà ông S (xóm 3)	300,000		150,000	100,000
2.4	o n t ngh a trang n c u Mi u (xóm 7)	300,000		150,000	100,000
2.5	o n t nhà ông Quang n h t ng ngo i giá (xóm 7)	300,000	200,000	150,000	100,000
2.6	o n t nhà bà V ng n h t nhà ông Thanh (Xóm 4, 5, 6)	200,000		150,000	100,000
IV	Xã Phong H i (ng b ng)				

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t băm m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và th a t băm m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 băm m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
1	Khu trung tâm ch C c: g m o n t ch C c n c u Ch và o n t ch C c n h t tr ng c p 2 và o n vào ch (g m các thôn 1,2,3)	1,700,000	600,000	150,000	100,000
2	o n t tr ng cấp 2 n h t ng vào phòng khám Hà Nam (thôn 4, 5, 6)	1,200,000	500,000	200,000	100,000
3	o n t ng vào phòng khám Hà Nam giáp xã Liên Hoà (g m các thôn 6, 7)				
3.1	o n t ng vào phòng khám Hà Nam n sân vui ch i thanh thi u nhi và h t nhà bà Bích	800,000	250,000	150,000	100,000
3.2	o n t ti p giáp nhà bà Bích (H i) n ngã t C u Ván	600,000	250,000	150,000	100,000
3.3	o n t giáp ngã t C u Ván n giáp xã Liên Hoà	500,000	200,000	150,000	100,000
4	o n t ngã 4 c u ván ra b n ò sang Hà An, o n t ngã 4 c u Ván và c ng m ng				
4.1	o n t ngã 4 c u ván ra b n ò sang Hà An (thôn 7)				
4.1a	o n t ngã 4 c u ván n ng xi phông c t ngang ng (thôn 7)	400,000	200,000	150,000	
4.1b	o n t ti p giáp ng xiphông n b n ò Phong H i - Hà An (thôn 7)	300,000	200,000	150,000	
4.2	T ngã t C u Ván n h t khu dân C ng M ng	400,000	200,000	150,000	100,000
5	ng ra xóm m m: t nhà ông Ngà n h t nhà ông Mai				
5.1	o n t nhà ông Ngà n c u xóm Gi a (thôn 2)	300,000		150,000	100,000
5.2	o n giáp t c u xóm Gi a n nhà ông Mai (thôn 3)	200,000		150,000	100,000

TT	Tên các thôn, xóm, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t l i n k sau v trí 1 và tha t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t l i n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
V	Xã Liên Hoà (ng b ng)				
1	Tuy n ng tr c huy n t giáp xã Phong H i n giáp xã Liên V :				
1.1	o n t giáp xã Phong H i n kênh N31 (g m các xóm 1,2,3)	450,000	250,000	150,000	100,000
1.2	o n giáp kênh N31 n ng trái 3 xã	350,000	200,000	150,000	100,000
1.3	o n t ng trái 3 xã n kênh N33	400,000	200,000	150,000	100,000
1.4	o n t giáp kênh N33 n c u L u Khê (xóm 4,5)	450,000	200,000	150,000	100,000
1.5	o n t c u L u Khê n giáp c u kênh chính xã Liên V (xóm 6,7,8)	650,000	250,000	150,000	100,000
1.6	o n t nhà ông Kh m n nhà ông Tý xóm c ng Qu nh Bi u	200,000	150,000		100,000
2	o n t giáp ình L u Khê n c ng Khuê (xóm 6)	300,000	200,000	150,000	100,000
VI	Xã Liên V (ng b ng)				
1	o n t giáp xã Liên Hoà n h t nhà ông H i và h t nhà bà Xoan và ng vào ch (xóm ông)	600,000	250,000	150,000	100,000
2	o n t nhà ông i và t nhà ông S n n ngã 3 ng kênh 36 (g m các xóm : xóm ông, xóm ình, xóm Quán, xóm B u, xóm B c)	400,000	250,000	150,000	100,000
3	ng liên thôn i V Khê n nhà bà Tâm	300,000			

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Th a t li n k sau v trí 1 và th a t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Th a t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
4	T nhà ông Huyền n h t nhà ông ào (thôn V Khê)	300,000	200,000	150,000	100,000
5	ng ng Cam: o n t nhà ông L ng n giáp l u chân ê	350,000	200,000	150,000	100,000
6	ng i xã Ti n Phong	400,000			
7	ng V Khê i C u Mi u	150,000	100,000		
VII	Xã Ti n Phong (ng b ng)				
1	Tr c ng xã t nhà ông Hoàng V n Kh i n chân ê (g m xóm 3, xóm 4)	300,000		150,000	100,000
2	o n t nhà ông Chung i h t xóm 1, xóm 2	200,000		150,000	100,000
3	o n t nhà ông Lê V n Bù n chân ê (xóm 3)	200,000			
4	o n t tr m b u i n v n hoá xã n chân ê (xóm 3)	200,000			
VIII	Xã C ng Hoà (trung du)				
1	Tuy n ng tr c huy n:				
1.1	o n t tr ng Minh Hà (giáp xã Phong C c) n Sân kho C m Thành (g m xóm C m Thành, xóm C m Ti n)	800,000	300,000	150,000	100,000
1.2	o n t giáp sân kho C m Thành n c u C m Lu (xóm C m Ti n)	500,000	250,000	150,000	100,000
1.3	o n t giáp c u C m Lu n c u Cái H m (xóm C m Lu)	400,000	200,000	150,000	100,000

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t băm m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t băm m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 băm m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
1.4	o n t c u Cái H m n c u Tr ng (ph i tuy n) và o n t c u Cái H m n h t ô s 24 khu Quy ho ch dân c t xây Cái H m (trái tuy n)	350,000	150,000		
	- T ô s 25 Khu Quy ho ch cái H m n c u Tr ng (trái tuy n)	350,000	150,000		
1.5	o n t giáp c u tr ng n C ng Vông (giáp xã Nam Hoà)	350,000			100,000
2	Tuy n ng liên thôn:				
2.1	o n t giáp nhà th y nông n h t nhà ông H ng (xóm C m Liên)	300,000		150,000	100,000
2.2	o n t giáp mi u Th u âu n giáp c u xóm Tr i (xóm C m Liên)	200,000		150,000	100,000
2.3	o n t giáp c u xóm Tr i n h t nhà ông Th nh (Xóm C m Ti n, C m Thành)	250,000		150,000	100,000
2.4	o n t nhà ông V nh n giáp c u Máng (Xóm C m Ti n, C m Thành)	250,000		150,000	100,000
2.5	o n t giáp c u Máng n h t nhà bà Gi i (xóm C m Lu)	200,000		150,000	100,000
IX	Xã Hà An (ng b ng)				
1	ng tr c liên xã t giáp xã Ti n An n b n ò	500,000	250,000	150,000	100,000
2	o n tr c xã t nhà ông H t và nhà ông L c n ngã 3 ng thanh niên h t nhà ông Phong và nhà bà L ng (thôn 6a)	600,000	250,000	150,000	100,000
3	o n t ngã 3 ng thanh niên n kênh N17 (thôn 6a)	400,000	250,000	150,000	100,000
4	o n t kênh N17 n chân ê (thôn 6b, 7)	300,000	200,000	150,000	100,000

TT	Tên các thôn, xã, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t băm m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t băm m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 băm m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
5	Thôn liên thôn t nhà ông Luân và nhà bà B i n giáp vùng d án (thôn 2, 6a)	300,000	200,000	150,000	100,000
6	Thôn liên thôn 1a,1b (g m thôn 1a,1b)	250,000			100,000
X	Xã Yên Giang (ng b ng)				
1	Tuy n ng Bi u Nghi - Phà R ng:				
1.1	Thôn t giáp th tr n Qu ng Yên n Ngã 3 và h t a ph n xí nghi p xe máy Qu ng S n (ng 10)	1,400,000	700,000	300,000	200,000
1.2	Thôn t ti p giáp ngã 3 Xí nghi p xe máy Qu ng S n n tr m máy b m (xóm 6)	800,000	500,000	200,000	100,000
1.3	Thôn t tr m máy b m n phà R ng (xóm 6)	600,000	300,000		100,000
2	Thôn Tr n H ng o kéo dài (T giáp th tr n Qu ng Yên n ngã 3 xí nghi p xe máy Qu ng S n (xóm 2,3,4)				
2.1	Thôn t giáp th tr n Qu ng Yên n ngã 3 tr ng ti u h c Yên Giang	800,000	500,000	300,000	200,000
2.2	Thôn t giáp tr ng ti u h c Yên Giang n ngã 3 Xí nghi p xe máy Qu ng S n	700,000	300,000	200,000	100,000
3	Thôn Tr n Quang Kh i kéo dài				
3.1	Thôn t giáp th tr n Qu ng Yên n h t nhà ông Nhi	1,000,000	500,000	300,000	200,000
3.2	Thôn t giáp ngô nhà ông Nhi n ngã 3 (tr nhà ông Phong)	700,000	300,000	200,000	150,000

TT	Tên các công trình, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
4	ng ra bãi c c B ch ng	500,000			
5	Khu Quy ho ch dân c b c ng 10 (lô C)	1,000,000			
6	Các h tr c ng Hoàng Hoa Thám kéo dài giáp Qu ng Yên i Hi p Hoà (xóm 1)	1,200,000	500,000	200,000	100,000
7	o n ng bê tông sau Trung tâm y t t l i r ph Hoàng Hoa Thám n ph inh Tiên Hoàng i c u máng kênh N16-1 (xóm 1)	300,000	200,000		100,000
8	o n t ngã 3 tr ng ti u h c Yên Giang n nhà ông Phong (xóm 4)	700,000	300,000	200,000	150,000
XI	Xã Ti n An (trung du)				
1	Tr c ng huy n:				
1.1	o n t nhà ông Thóc và nhà ông Chính n nhà ông V nh và ông Bích (xóm ch R c)	900,000	350,000	200,000	100,000
1.2	o n t giáp c u ch R c n giáp nhà ông Xuyên (C a Tràng, ch R c)	600,000	300,000	200,000	100,000
1.3	o n t nhà ông Xuyên n h t nhà ông Lô và giáp c u (C a Tràng, Cây S m)	600,000	300,000	200,000	100,000
1.4	o n t giáp nhà ông Lô n c u Cây S m (ph i tuy n)	300,000	200,000	150,000	100,000
1.5	o n t giáp tr ng THCS n h t nhà ông T (g m xóm inh, xóm Bãi 2, xóm Sen, xóm Thùa)	400,000	200,000	150,000	100,000
1.6	o n t giáp nhà ông T n ngã 3 i Hà An (g m xóm anh, xóm Thùa, xóm Thành)	400,000	200,000	150,000	100,000

TT	Tên các thôn, xóm, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
2	Thôn nhà bà Tâm ở kênh N17-2A ở nhà Văn hoá xóm C Khê				
3	Thôn ngã ba ở Hà An ở giáp xã Hà An	400,000	200,000	150,000	100,000
4	Thôn ngã ba ở Hà An và Tân An ở giáp Quy hoạch xóm Bãi 4 c	300,000	200,000	150,000	100,000
5	Các ô Quy hoạch xóm bãi 4 ở Hà An	300,000	150,000		100,000
6	Tuy chọn ở Biện Nghi - Phường ở giáp thôn Quỳ Yên ở h t a ph n xã Tân An (ph i tuy n)	1,000,000	500,000	200,000	100,000
7	Khu dân cư các xóm còn l i				100,000
XII	Xã Tân An (trung du)				
1	Tr c ng ch R c - B n Giang:				
1.1	Thôn giáp xã Tân An ở h t nhà ông H ng và ông C ng (thôn Bùi Xá)	300,000	200,000	150,000	100,000
1.2	Thôn nhà bà Huy, ông Tr n giáp b p B n Giang (g m thôn Th ng Nh t 1, Th ng Nh t 2, Th ng Nh t 3)	400,000	200,000	150,000	100,000
2	Tr c ng liên thôn xóm:				
2.1	T nhà ông H ng ở h t nhà ông Oanh, bà Mãi (xóm ng Mát)	150,000			100,000
2.2	T nhà ông Toàn và nhà bà Kín ở b n Than (xóm ng Mát)	150,000			100,000
2.3	T nhà ông Lan ở h t nhà ông C nh (xóm ng Mát)	150,000			100,000

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
3	o n t c ng 5 c a n nhà bà Kh i	150,000			
XIII	Xã C ng Hoà (trung du)				
1	Tuy n ng Bi u Nghi - Phà R ng:				
1.1	o n t c u Kim L ng n ngh a trang li t s (g m các thôn: Kim L ng, ng Ngang, ng Vông)	800,000	400,000	250,000	100,000
1.2	o n t ti p giáp ngh a trang n h t a ph n xã C ng Hoà (g m các thôn: ng Vông, ng L i, H ng Hoà)	500,000	200,000	150,000	100,000
2	ng HCR i D c Vông:				
2.1	o n t giáp th tr n Qu ng Yên n c u THông (xóm Núi Dinh, Gi ng M i)	500,000	300,000		100,000
2.2	o n t c u THông n c u qua m ng (g m xóm ình, ng Ngang)	500,000	300,000		100,000
3	ng phòng lao i Hi p Hoà (g m các thôn ng L i, Tr i Cau, Tr i Trang)	250,000	150,000		100,000
4	ng xóm ình i Tr i Trang (g m xóm ình, C ng B c, Khe n c, Tr i trang)	250,000	150,000		100,000
5	o n xóm ình i H ng Hoà (xóm ình, c ng B c, Khe N c, Tr i Thành)	250,000	150,000		100,000
6	ng D c Vông i chùa Vãng (xóm ng Vông, Khe N c)	250,000	150,000		100,000
7	Các khu còn l i	150,000			100,000
XIV	Xã Hi p Hoà (trung du)				

TT	Tên các công trình, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
1	Tr c ng liên xã Qu ng Yên - Hi p Hoà - Sông Khoai:				
1.1	o n t giáp Qu ng Yên i kênh N16 (thôn 5)	800,000			
1.2	o n t giáp kênh N16 n b l c i 2 (thôn 5)	600,000			80,000
1.3	o n t giáp b l c i 2 n h t nhà ông Thanh và h t nhà ông Trang (g m thôn 1,2,3,4)	400,000	200,000	100,000	80,000
1.4	o n t ô s 1 Quy ho ch Tr Tr i qua ngã 3 b n Thóc n h t nhà ông V ng (thôn 1)	400,000	200,000	150,000	80,000
2	Tr c ng i Bãi Cát:				
2.1	T nhà ông Tuy và t nhà ông R ng n gi ng l c ông Th ng và h t nhà bà Bình (thôn 1)	400,000	200,000	100,000	80,000
2.2	o n t giáp gi ng l c ông Th ng n h t nhà ông Kh ng khu c a R i (g m thôn 11,12,13,14)				
2.2.1	o n t Gi ng l c ông Th ng n h t khu QH M u Mu i (thôn 11)	350,000	120,000	100,000	80,000
2.2.2	o n t nhà v n hoá thôn 12 n nhà ông Kh ng khu C a R i (thôn 14)	200,000	120,000	100,000	80,000
2.3	o n t nhà ông C ng n D c C ng (g m thôn 10,15,16)				
2.3.1	o n t nhà ông C ng n h t UBND xã và Nhà ông K (thôn 12)	200,000	120,000	100,000	80,000
2.3.2	o n t UBND xã n D c C ng (thôn 15, thôn 16)	150,000	120,000	100,000	80,000
3	ng t i hai vào R c Xó (thôn 6,7)				

TT	Tên các thôn, xóm, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Thửa đất bám mặt đường quốc lộ, đường trục huyện, đường liên xã.	Thửa đất liền sau vị trí 1 và thửa đất bám mặt đường nhánh đường quốc lộ, đường trục huyện, đường liên xã có mặt đường rộng từ 2,5m trở lên (tính chiều rộng)	Thửa đất liền sau vị trí 2 hoặc vị trí 1 bám mặt đường có chiều rộng từ 1,5m đến nh hơn 2,5m (tính chiều rộng)	Các vị trí còn lại
3.1	Đoạn đường 2 bên nhà ông Hoàng (xóm 5)	300,000			
3.2	Đoạn đường nhà ông Hoàng vào ngã 3 Giếng Máy	250,000	100,000		80,000
3.3	Đoạn đường 3 giếng máy vào Rừng xã	200,000	100,000		80,000
4	Đường Chùa Bông tính từ nhà ông Lâm (thôn 8,9)	150,000	100,000		80,000
XV	Xã Sông Khoai (trung du)				
1	Đường trục đường 10 thôn núi Rừng giáp Mai Hoà (gồm các xóm 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)	200,000	150,000	120,000	80,000
2	Đường Bùn Thóc ra về (Cái De) (gồm xóm 8,9,10,11)				
2.1	Đường ba bên Thóc bên nhà ông Sinh (xóm 10)	400,000	200,000	150,000	80,000
2.2	Đoạn đường giáp lạch nhà ông Sinh ra về (xóm 8,9,10)	250,000	150,000	120,000	80,000
2.3	Đoạn xóm 8: Từ nhà ông Oanh bên nhà ông Thành	150,000	120,000		80,000
3	Đường trục xã giáp Hiệp Hoà đến ngã ba đường Rừng				
3.1	Đường trục xã giáp Hiệp Hoà đến kênh N12 (xóm 11)	300,000	150,000	120,000	80,000
3.2	Từ kênh N12 đến ngã ba đường Rừng (xóm 3) (trên Quy hoạch tái phân bổ đất đai khai thác mỏ sét Núi Na)	200,000	150,000	120,000	80,000

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
4	Tr c ng huy n tuyen Bi u Nghi - Phà R ng: o n t l i r Công ty c ph n H Long l n h t a ph n xã Sông Khoai (i di n c ng kho v t t c)	400,000	200,000	150,000	80,000
5	Khu Quy ho ch T C D án khai thác m sét núi Na (giao l i cho huy n): 2.80.0000 /m ²				
XVI	Xã Hoàng Tân (mi n núi)				
1	o n t u p B n Giang n giáp nhà v n hoá thôn 3 (thôn 3)	400,000		200,000	100,000
2	o n t giáp nhà v n hoá thôn 3 n ngã t Trung tâm xã	500,000		200,000	100,000
3	Các nhánh ng thôn 1,2,3,4 t ngã t Trung tâm xã				
3.1	Nhánh ng thôn 2 t ngã t trung tâm xã n nhà ông H nh ng và nhà ông T i	500,000	250,000	150,000	100,000
3.2	Nhánh ng thôn 1 t ngã t trung tâm xã n h t nhà ông Thi	500,000	250,000	150,000	100,000
3.3	i m Quy ho ch thôn 1 (ô s 17,18): 200.000 /m ²				
4	Tr c ng thôn 5 (thôn 4,5)	300,000		200,000	100,000
5	Các v trí còn l i ng i L C u, ng Hang Rót, Bình H ng	100,000			
XVII	Xã Minh Thành (mi n núi)				
1	Tr c ng Qu c l 18A qua a ph n xã:				

TT	Tên các ô n ng ph , khu dân c	Mức giá (/m2)			
		Th a t bám m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Th a t li n k sau v trí 1 và th a t bám m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Th a t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 bám m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
1.1	ô n giáp a ph n xã ông Mai n nhà anh Tín (thôn Tân Thành, thôn Km11)	2,200,000	1,200,000	500,000	150,000
1.2	ô n t nhà ông L p n nhà Hoà Phát (ng vào c quan Lâm Sinh) (g m thôn Tân Thành, ng Ngang, Lâm Sinh 2)	4,000,000	1,200,000	500,000	150,000
1.3	ô n t nhà bà H ng n c u Khe Cát (Thôn Lâm sinh 1, ng ngang)	2,800,000	1,000,000	400,000	150,000
1.4	ô n t c u Khe Cát n i b o v nh a thông (ng vào chùa Tri u Thôn Cát Thành)	2,200,000	800,000	400,000	150,000
1.5	ô n t ng vào chùa Tri u n giáp c u th y l i (thôn Cát Thành, thôn Yên L p)	1,700,000	700,000	300,000	150,000
1.6	ô n t giáp c u th y l i n c u 2 Yên L p ông (thôn Yên l p tây, Yên l p ông)	1,500,000	700,000	300,000	150,000
2	Tr c ng ngã 3 ng 18 i Qu ng Yên (b u i n v n hoá xã) (thôn Km11, Tân Thành)				
2.1	ô n t ngã ba bi u Nghi n giáp c u Khe Lai	3,500,000	700,000	500,000	0
2.2	ô n t giáp c u Khe Lai n giáp kênh N2 (thôn ng Ngang, thôn Tân Thành)	2,500,000	700,000	400,000	
2.3	ô n t giáp kênh N2 n giáp Phòng khám Bi u Nghi (thôn Km11)	2,000,000	700,000	400,000	150,000
2.4	ô n t ngã ba ng 18 (c) n giáp b u i n v n hoá xã	1,200,000	600,000	400,000	150,000
3	Nhánh ng 10 i Ông Bí và nhánh ng 18 c ô n t giáp tr m ki m lâm (c) n giáp c u tr ng	800,000	300,000	200,000	150,000

TT	Tên các thôn, khu dân cư	Mức giá (/m2)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
4	Tuy n ng 10, giáp b u i n v n hoá xã n l i r vào Tr i H i (thôn ng Linh)	400,000	200,000	150,000	100,000
5	Tuy n ng thôn:				
5.1	Tuy n ng thôn Yên l p ô ng - Yên l p tây				
5.1.1	- o n t giáp ng 18 n h t nhà ông Nho và h t nhà ông Luy n	1,000,000	400,000	150,000	100,000
5.1.2	- o n t nhà ông Nho n h t thôn Yên L p	600,000	400,000	150,000	100,000
5.2	Tuy n ng thôn Cát Thành, Khe Cát	500,000	200,000	150,000	100,000
5.3	Tuy n ng thôn ng ngang - ng Linh:				
5.3	o n h t thôn ng ngang				
5.3.1	o n t nhánh r ng 18 n c u th y l i (thôn ng Ngang)	2,000,000	800,000		
5.3.2	o n t giáp c u th y l i n h t thôn ng Ngang	800,000	400,000	200,000	100,000
5.3.3	o n h t thôn ng ngang n nhà anh M i (thôn Qu nh Phú)	400,000	150,000		100,000
5.3.4	o n t nhà anh M i n nhà ông Li u (thôn ng Linh)	300,000	150,000		100,000
5.3.5	o n giáp nhà ông Li u n c u qua kênh N15-1 (thôn ng Linh)	200,000	150,000		100,000
5.4	Tuy n ng thôn Lâm Sinh 1, thôn Lâm sinh 2, thôn Tân Thành	500,000	300,000	200,000	150,000

TT	Tên các thôn, xã, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t băm m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t li n k sau v trí 1 và tha t băm m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t li n k sau v trí 2 ho c v trí 1 băm m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
6	Khu kinh tế mới (Bình Hưng - Quận Phú)				
6.1	Khu kinh tế mới (Bình Hưng - Quận Phú)	80,000			
6.2	Quận Mai (thôn Quận Phú)	150,000	100,000		
XVII	Xã Đông Mai (miền núi)				
1	Tuyến đường 18A đi qua địa phận xã:				
1.1	Đoạn đường giáp xã Nam Khê Đông Bình Trĩ tỉnh (xóm Trĩ Thành, xóm Tân Mai) trên các vị trí 1 và 4	2,000,000	700,000	400,000	150,000
1.2	Đoạn đường giáp Trĩ tỉnh ở xã Bình Nghi (xóm Tân Mai)	2,500,000	900,000	300,000	150,000
2	Tuyến đường Bình Nghi - Phà Rồng thu cấp địa phận xã:				
2.1	Đoạn đường giáp xã Minh Thành ở xã Bình Nghi, Trĩ C)	600,000	250,000	200,000	150,000
2.2	Đoạn đường giáp xã Bình Nghi ở xã Minh Thành (gồm xóm Trĩ C , Trĩ Tháp)	500,000			150,000
3	Đường nhánh Mai Hòa (gồm xóm Trĩ C , Mai Hòa 1, Mai Hòa 2, Mai Hòa 3)	200,000	150,000	120,000	100,000
4	Đoạn đường nhánh đường 18 vào khu du lịch thác M (xóm Tân Mai) trên các vị trí 2 và 3	400,000	300,000	200,000	150,000
5	Khu trung tâm xã :				

TT	Tên các công trình, khu dân cư	Mức giá (/m ²)			
		Tha t b m t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã.	Tha t l i n k sau v trí 1 và tha t b m t ng nhánh t ng qu c l , ng tr c huy n, ng liên xã có m t ng r ng t 2,5m tr lên (tính c l ng)	Tha t l i n k sau v trí 2 ho c v trí 1 b m t ng có l i i r ng t 1,5m n nh h n 2,5m (tính c l ng)	Các v trí còn l i
5.1	ng 18 c	800,000	500,000	200,000	150,000
5.2	ng nhánh t ng 18 n ng 10 (thôn Bi u Nghi)				
5.2a	T l i r ng 18 c (i di n UBND xã) n kênh N2 (thôn Bi u Nghi)	1,000,000	500,000	300,000	150,000
5.2b	T giáp kênh N2 n l i r vào ình Bi u Nghi (thôn Bi u Nghi)	500,000	300,000	200,000	150,000
5.2c	T l i r vào ình Bi u Nghi n l i r ng 10 (thôn Tr i C , Bi u Nghi)	300,000	250,000	200,000	150,000
6	Các v trí còn l i (g m khu dân cư B n Cán và khu dân cư Ba ng) (xóm Bi u Nghi, Mai Hoà)	200,000	150,000	120,000	100,000