

2- PHƯỜNG BACH KINH

TT	Số thửa	Số thửa		Đơn giá (/m2)				
		Tên thửa	Loại thửa	Diện tích thửa chính	Diện tích thửa có chiều rộng từ 3m trở lên	Diện tích thửa có chiều rộng từ 2m đến dưới 3m	Diện tích thửa (ngõ) có chiều rộng nhỏ hơn 2m	Khu vực
1	Số thửa Lê Thánh Tông	Sân rạp Bách Kinh	Ngã 3 chốt ngõ h	25,000,000				
1.1		Ngã 3 chốt ngõ h	Ngã 5 Kênh Niêm	19.000.000	8.000.000	4.000.000	1,000,000	700,000
1.2	Diện tích thửa có chiều rộng Lê Thánh Tông (số thửa lớn cao)	Ngã 3 C chốt ngõ h	Ngã 5 Kênh Niêm			2,800,000	700,000	500,000
2	Số thửa 25/4	Trên ngõ		25,000,000	10,500,000	5,500,000	1,400,000	800,000
3	Số thửa Tú Tĩnh	Chân đường bư	Ngã 3 Trung tâm chnh hình	4.000.000	1.600.000	800,000	600,000	500,000
3.1		Ngã 3 Trung tâm chnh hình	Ngã 3 Tr ngõ y c	3.000.000				
3.2		Ngã 3 tr ngõ y c	H th i tr ngõ C. c	2.000.000	800,000	700,000	600,000	500,000
4	Số thửa Kênh niêm	Ngã 5 Kênh niêm	Ngã 3 Công an C u Ho	15,000,000				
5	Số thửa Liên phường	Số thửa Kênh Niêm	Giáp Trên Hàng	6,000,000	2,400,000	1,200,000	800,000	500,000
6	Phòn Th i m	Số thửa Lê Thánh Tông	Ph R p hát	19.000.000				
6.1		Ph R p hát	Số thửa 25/4	15.000.000				

7	Ngõ ph oàn Th i m	Ngã 3 u ph r p hát v i ng H Long	ng 25/4	13,000,000					
8	Ph R p hát	ng Lê Thánh Tông	Ph oàn th i m	18.000.000	7.000.000	3.500.000	1,000,000	700,000	
9	Ph Long Tiên	ng Lê Thánh Tông	C ng chùa	19.000.000	8.000.000	4.000.000	1,000,000	700,000	
9.1		C ng chùa	C ng Khách thu	15.000.000	6.000.000	3.000.000	950,000	650,000	
10	Ph B n tàu	ng Long Tiên	C ng Công ty Thu s n	10.000.000	4.000.000	2.000.000	850,000	550,000	
10.1		Dãy tám Khách thu		6.000.000					
11	Lê Quý ôn	ng Lê Thánh Tông	G p ph Kim Hoàn	23.000.000					
11.1		Ph Kim Hoàn	C ng chùa	19.000.000					
12	Ph Kim Hoàn	ng Lê Thánh Tông	Ph Lê Quý ôn	25,000,000					
13	Ngõ 1, 2 ph Kim Hoàn	Th a 16, th a 92 t B 19	Ph Lê Quý ôn	8,000,000					
14	Ph V n Xuân	Tr n ph		10.000.000	4.000.000	2.000.000	850,000	550,000	
15	Khu Lò Vôi	Tr n khu		5,000,000					
16	Bám V n hoa qu soài			19.000.000					
17	Bám Qu ng tr ng ch			30,000,000					
18	ng khu tây Qu ng tr ng ch	Tr n khu (Tr tám Qu ng tr ng ch)		10.000.000	4.000.000	2.000.000	850,000	550,000	
19	Ph H ng Ng c, Lê Ng c Hân, Lê Hoàn	Tr n ph (Tr tám Qu ng tr ng ch)		22.000.000					
20	Ph H ng Long, C ng m i, Tr n Qu c T ng, Truy n ng	Tr n ph (Tr tám Qu ng tr ng ch)		19.000.000					
21	Ph Nhà th	ng Tr n H ng o	C ng Nhà th	1.000.000	800,000	700,000	600,000	500,000	
21.1		C ng nhà th	B n c	700,000	600,000	550,000	520,000	500,000	

22	Khu Chân i Nhà th tám ng kho than 1-2 m t b ng chênh cao > 3m so v i m t ng	Ngã 3 C t ng h	ng lên Ba èo	16.000.000				
23	ng khu t p th phía òng h i tr ng C. oàn và xu ng ng Lê Thánh Tông	H i tr ng công oàn	ng Lê Thánh tông	800,000				
24	Khu dân c c u t	Tr n khu		5,000,000				
25	Ph B ch Long	Ngõ 1, 2, 3		6,000,000	2,400,000	1,200,000	800,000	500,000

Ghi chú:

- Các th a t có v trí góc tám t 2 m t ng tr lên trong ó có ít nh t 2 m t ng r ng t 3 m tr lên thì giá tính b ng 1,2 l n giá t (m c giá cao nh t c a m t ng ti p giáp v i th a t) theo v trí quy nh t i b ng giá ày.
- i v i th a t tám ng có chênh cao (ho c th p h n) so v i m t ng (tính t ch gi i XD tr vào):
 - T 2m n d i 3m giá t b ng 80% giá t quy nh ùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.
 - T 3m tr lên giá t b ng 70% giá t quy nh ùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.