

PH L C 6: B NG GIÁ T T I HUY N NGÃ N M

n v tính: 1.000 ng/m²

STT	Tên ng	Lo i ng, m c, khu v c, v trí	o n ng		Giá t
			T	n	
I	Th tr n Ngã N m				
1	ng Nguy n Trung Tr c.	1A	C u tr ng c	C ng 5 K	4,200
		2C	C ng 5 K	C u Thanh Niên (p 1)	1,750
		3A	C u Thanh niên (p 1)	C u Qu n L Ph ng Hi p (p 7)	1,200
		3B	C u Qu n L Ph ng Hi p (p 7)	Kênh 90	800
		3C	Kênh 90	H t ranh t ông Nguy n V n Thành	500
		3D	t ông Nguy n V n Thành	H t tuy n	400
2	ng 3 tháng 2.	1A	C u tr ng c	ng Tr n V n B y	4,200
		1C	ng Tr n V n B y	H t ranh t Chùa Ph t M u	3,660
		2C	Chùa Ph t M u	H t ranh t cây x ng s 1 (Hoàng Nhung)	1,750
		2D	T ranh t cây x ng s 1 (Hoàng Nhung)	C u C ng á	1,000
3	ng Lê H ng Phong	1B	u tuy n	H t tuy n	3,800
4	ng Nguy n Th Minh Khai	1B	u tuy n	H t tuy n	3,800
5	ng Võ Th Sáu	1B	u tuy n	H t tuy n	3,800
6	ng Tr n V n B y	1C	u tuy n	H t tuy n	3,600
7	ng Mai Thanh Th	1B	Giáp ng Nguy n Trung Tr c	Tr s UBND th tr n Ngã N m	3,800

8	ng Hùng V ng	1C	C u Ngã N m m i (ngang khu hành chính)	C u c	3,500
		2A	C u c	C u m i	1,500
		2C	C u m i	C u B n Long	750
		3C	C u B n Long	H t tuy n (giáp xã Long Tân)	200
9	ng 30 tháng 4	2B	M c u c (ng 1-5)	H t ranh nhà ông N m Miên	950
		3A	Ranh nhà ông N m Miên	ng n i Liên t nh l 42	400
		3B	Tuy n n i Liên t nh l 42	C u D a (Trà Ban)	300
10	ng 1 tháng 5	3B	M c u c	R ch X o C y	250
11	p 2	3A	C u Chùa Ông B n n u voi	H t ranh t nhà bà Ba ê	450
12	Kênh Xáng chìm	3B	Ranh t nhà bà Ba ê	H t ranh t nhà Hai Th i	250
13	L c Long Quân	2C	Giáp ng M u Thân	Ranh t Chùa Ông B n c	700
14	ng M u Thân	2C	Giáp ng L c Long Quân	C u Treo	700
		3B	C u treo	C u ng Trâu	600
15	ng Nguyễn Trãi (T nh l 937)	2A	Giáp ng Hùng V ng (m c u c)	M c u Qu n L - Ph ng Hi p (h t ph n t b n xe t m)	1,600
		3A	M c u Qu n L Ph ng Hi p	C ng ông Ph m V n Bê (Ngh a trang li t s m i)	1,200
		3B	C ng ông Ph m V n Bê (Ngh a trang li t s m i)	H t tuy n (giáp xã Long Bình)	800
16	ng Lê Hoàng Chu	3C	Su t ng		180
17	Tuy n r t nh l 42	3A	Ranh t ngh a trang m i	C u m i	550
18	ng n i ô p 1	2A	Tr ng Mai Thanh Th	UBND TT Ngã N m	1,700
19	ng vào B nh vi n và n i ô TT	2A	T C u Ngã N m m i (ngang khu HC)	UBND TT Ngã N m	1,500
		2A	B nh vi n	Qu n l Ph ng Hi p	1,500
20	ng s 1	2A	Qu n l Ph ng Hi p	H t tuy n	1,500
21	Qu n l Ph ng Hi p	2A	Kinh C ng á	Kinh B n Long	500
		2B	Kinh B n Long	Ranh xã Long Tân	200

22	Khu hành chính m i	2A	Giáp T nh l 937	ng s 1	1,700
II Xã Long Tân					
1	Khu v c Trung tâm xã	B	C ng Lý Thanh	H t ranh t nhà ông S ng	3,100
2	p Tân L p B	KV1-VT1	Ranh t nhà bà Thách Mu i (bao g m t bà Mu i)	H t ranh t Tr ng Ti u h c Long Tân 1	1,800
3	Kênh M Ph c	KV1-VT1	Ranh t ông S ng (bao g m t ông S ng)	H t t cây x ng ông D ng	1,800
		KV1-VT2	Cây x ng ông D ng	Kênh 8/3	520
4	Kênh Qu n L - Ph ng Hi p	KV1-VT.3	Giáp c ng Lý Thanh	H t ranh t Nhà bà Nguy n Th T	330
		KV1-VT2	Ranh t Cây x ng Tr ng Th nh n u voi (bao g m Cây x ng Tr ng Th nh)	H t ranh t nhà máy T M nh	360
5	p Tân L p B	KV1-VT2	t nhà ông T ng V n Tu n n u voi	H t ranh t nhà ông Cà Hom	365
6	p Tân Thành A - Tân L p A	KV1 - VT3	Ranh t Tr i c a Phú C ng n u voi (bao g m t Tr i c a Phú C ng)	H t ranh t Tr i c a Vi t Hi	320
7	Qu n l Ph ng Hi p	KV2 - VT2	Giáp H. M Tú n ngã 3 ng 939		170
		KV2 - VT1	a bàn xã Long Tân (o n còn l i)		210
8	ng 30 tháng 4 (Nhánh r T nh l 42)	KV2 - VT1	C u D a	C u Trà Ban	250
9	H m UBND xã	KV1 - VT2	UBND xã	ng vào Tr ng h c (Nhà ông M ó)	400
III Xã M Qu i:					
1	Khu v c Trung tâm xã	KV.1 - VT.1	Ranh t nhà Hai Di (bao g m t nhà Hai Di)	H t ranh t nhà ông Tr n V n L m	1,600

2	p M Thành	KV1 - VT2	t nhà ông Tr n V n L m	C u M i	400
		KV1 - VT3	C u M i	H t ranh t Nhà Sáu Phi	370
		KV2 - VT1	Ranh t bà Hai Di (không bao g m t bà Hai Di)	H t ranh t Nhà Ba Sinh	215
		KV2 - VT1	t nhà Ba Sinh	C u nhà ông Hai Th o	205
		KV1 - VT2	C u T nh l 937B (h ng l 17) n UBND xã	H t ranh â t nhà máy ông Chúng	425
3	p M Th	KV2 - VT1	Nhà máy ông Chúng	H t ranh t nhà Sáu Quy n	200
		KV2 - VT2	t nhà Sáu Quy n	H t ranh Nhà ông T Thi n	170
4	H ng l 17 (T nh l 937 B)	KV1 - VT1	C u ch M Qu i	H t ranh t Tr ng THPT Lê V n Tám	450
		KV2 - VT1	Tr ng THPT Lê V n Tám	C u S l (C u B ng Sen)	200
5	p M Tây A - M T ng B	KV1 - VT1	t nhà bà Hai Nhung n u voi (bao g m t nhà bà Nhung)	H t ranh ình Nguy n Trung Tr c	700
6	p M T ng B	KV1 - VT2	Giáp ình Nguy n Trung Tr c	H t ranh t nhà T i	500
		KV1 - VT2	t nhà T i	t nhà B y D ng	400
7	p M Th	KV2 - VT2	t nhà N m Châu n u voi	H t ranh t nhà Châu Th M	200
8	p M Tây A	KV1 - VT1	t nhà ông Hu nh V n Nhung (không bao g m t ông Nhung)	C u M i	500
		KV2 - VT1	C u M i	H t ranh t nhà ông D ng Hu nh Long	550

IV Xã Tân Long					
1	Liên T nh l 42 (T nh l 937)	KV2- VT1	C u Cái Tr u	Hãng n c á Lê V n Thu	310
		KV2 - VT2	Hãng n c á Lê V n Thu	H t a gi i xã	230
		KV1 - VT1	C u Cái Tr u, KV ch Tân Long	H t ranh t UBND xã Tân Long	1,600
		KV1 - VT2	T UBND xã	C u Ba B ng	450
		KV2 - VT2	C u Ba B ng	H t a gi i xã	200
3	p Long Th nh	KV1 - VT1	C u Cái Tr u	C u Xéo	820
4	L iên xã Tân Long – Long Tân	KV2 - VT3	C u Ba B ng	H t ranh xã	200
V Xã V nh Qu i					
1	Trung tâm xã	KV1 - VT1	C u Sóc S i n UBND xã	C u ng T c	150
VI Xã V nh Biên					
1	Khu v c ch V nh Biên	KV1 – VT2	t ông Tám Th y (bao g m t ông Tám Th y)	C u kênh Nàng R n	250
		KV1 - VT2	Ranh t nhà Tám Th y (không bao g m t ông Th y)	Ranh t cây x ng Chính Giang - 15 (không bao g m t cây x ng Chính Giang)	200
		KV1 - VT1	t cây x ng Chính Giang- 15 (bao g m t cây x ng)	C u C ng á	500
		KV1 - VT2	C u kênh Nàng R n	Giáp ranh t nh B c Liêu	250
2	Qu n l Ph ng Hi p	KV1 - VT3	a bàn xã V nh Biên		250
VII Xã Long Bình					
1	Liên t nh l 42 (T nh l 937)	KV1 - VT2	u kênh Dân Quân p 3, th tr n Ngã N m	Kênh ông Tám S n	400
		KV1 - VT1	Kênh ông Tám S n	Kênh ông Tùng	500
		KV1 - VT2	Kênh ông Tùng	H t a gi i xã (giáp Tân Long)	200

VIII	Xã M Bình				
1	Trung tâm xã	KV1 - VT1	Tr ãnh c ãn u voi	H t ranh át Tr m Y t xã	150