

PH L C 2A: B NG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P T I HUY N M XUYÊN

1/ t tr ng cây hàng n m:

n v tính: 1.000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV2	Th tr n M Xuyên	
1.1	VT1	Ranh TP Sóc Tr ng, giáp ng Tr n H ng o, Phan B i Châu, kênh Ph c Ki n i C n Gi c a xã Tham ôn.	40
1.2	VT2	Kênh Ph c Ki n i C n Gi n giáp ranh xã Tham ôn, Th nh Th i An và Tài V n	35
2	KV3	Xã Tham ôn	
2.1	VT2	Khu v c t cây hàng n m giáp ng huy n l 14 n ê bao r ch Sên, giáp xã i Tâm, Th nh Phú	30
2.2	VT3	Khu v c còn l i	20
3	KV3	Xã i Tâm	
3.1	VT2	Giáp Qu c l 1 n kênh 19/5; T Qu c l 1 h ng v xã Tham ôn 500m t i kênh Phú Thu n	30
3.2	VT3	Khu v c còn l i	20
4	KV2	Xã Th nh Phú	
4.1	VT2	Giáp Qu c l 1 n kênh 19/5 và t Qu c l 1 n ê bao Phú H ng; n giáp ranh xã Lâm Ki t - Th nh Tr	35
4.2	VT3	Khu v c còn l i	30
5	KV3	Xã Th nh Qu i	
5.1	VT3	Giáp Th nh Phú n giáp ranh huy n Th nh Tr (phía b c); n giáp ranh Xã Gia Hòa 1-2 (phía nam).	20
6	KV3	Xã Gia Hòa 1.	
6.1	VT3	Toàn b di n tích t hàng n m c a xã.	20
7	KV3	Xã Gia Hòa 2.	
7.1	VT3	Toàn b di n tích t hàng n m c a xã.	20

8	KV3	Xã Hòa Tú 1	
8.1	VT2	Giáp ranh Long Hòa, d c theo kênh 10 Yên ra sông ình n kênh 14, giáp xã Ng c ông, Ng c T và Hòa Tú 2.	30
8.2	VT3	Khu v c còn l i.	20
9	KV3	Xã Hòa Tú 2	
9.1	VT3	Toàn b di n tích t hàng n m c a xã.	20
10	KV3	Xã Ng c ông	
10.1	VT2	Toàn b di n tích t Nông nghi p c a xã	30
11	KV3	Xã Ng c T	
11.1	VT2	Khu v c p C Cò; p Hòa Lý v phía ông 500m; v h ng giáp sông M Thanh; Khu v c p Hòa Muôn, Hòa i, Hòa Qu i t ng 936 n truc 9 và t ng 936 n sông B c Liêu	30
11.2	VT3	Khu v c còn l i.	20
12	KV3	Xã Th nh Th i Thu n	
12.1	VT1	T giáp ng 935 n giáp kênh thu l i th nh t vào 100m.	35
12.2	VT2	Khu v c còn l i.	30
13	KV3	Th nh Th i An	
13.1	VT3	Toàn b di n tích t tr ng cây hàng n am c a xã.	20
14	KV3	Xã Tài V n	
14.1	VT1	T 934 n giáp ranh xã Th nh Th i An, th tr n M Xuyên, xã Viên An.	35
14.2	VT2	Giáp Kênh Tì p Nh t n kênh Tr nh S ng	30
14.3	VT3	Khu v c t kênh Tr nh S ng n giáp Long Phú.	20
15	KV3	Xã Viên An	
11.1	VT2	Toàn b ph n di n tích t hàng n m c a xã	30
16	KV3	Xã Viên Bình	
16.1	VT2	T giáp kênh Tì p Nh t n kênh Tr nh S ng; T giáp ng 934 n kênh t c B m-T ng Cán.	30
16.2	VT3	T kênh Tr nh S ng n giáp ranh Long Phú; T kênh t c B m- T ng Cán n giáp sông M Thanh.	20

2/ **t tr ng cây lâu n m:**

n v tính: 1.000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV2	Th tr n M Xuyên	
1.1	VT1	Ranh TP Sóc Tr ng, giáp ng Tr n H ng o, Phan B i Châu, kênh Ph c Ki n i C n Gi c a xã Tham ôn	50
1.2	VT2	Kênh Ph c Ki n i C n Gi n giáp ranh xã Tham ôn, Th nh Th i An và Tài V n	45
2	KV3	Xã Tham ôn	
2.1	VT2	Khu v c giáp ng huy n 14 n ê bao r ch Sên, giáp xã i Tâm, Th nh Phú; giáp ranh TT M Xuyên, ng 936 tr v phía sông Dù Tho	35
2.2	VT3	Khu v c còn l i	30
3	KV3	Xã i Tâm	
3.1	VT2	Giáp Qu c l l n kênh 19/5; t Qu c l l h ng v xã Tham ôn 500m t i kênh Phú Thu n	35
3.2	VT3	Khu v c còn l i	30
4	KV2	Xã Th nh Phú	
4.1	VT1	Giáp Qu c l l n kênh 19/5; n ê bao Phú H ng; n ng khu 4, l an vào Phú Hoà, Phú Thành và giáp ranh xã Lâm Ki t - Th nh Tr	50
4.2	VT2	Khu v c còn l i.	45
5	KV3	Xã Th nh Qu i	
5.1	VT3	Toàn b di n tích t cây lâu n m c a xã.	30
6	KV3	Xã Gia Hòa 1	
6.1	VT3	Toàn b di n tích t lâu n m c a xã	30
7	KV3	Xã Gia Hòa 2	
7.1	VT3	Toàn b di n tích t lâu n m c a xã	30
8	KV3	Xã Hòa Tú 1	
8.1	VT2	Giáp ranh Long Hòa, d c theo kênh 10 Yên ra sông ình n kênh 14, giáp xã Ng c ông, Ng c T và Hòa Tú 2.	35
8.2	VT3	Khu v c còn l i.	30
9	KV3	Xã Hòa Tú 2	
9.1	VT2	Toàn b di n tích t lâu n m c a xã	35
10	KV3	Xã Ng c ông	
10.1	VT2	Toàn b di n tích t lâu n m c a xã	35

11	KV3	Xã Ng c T	
11.1	VT1	Khu v c t lâu n m p C Cờ	45
11.2	VT2	Khu v c p Hòa Lý v phía ông 500m; v h ng giáp sông M Thanh; Khu v c p Hòa Muôn, Hòa i, Hòa Qu i t ng 936 n truc 9 và t ng 936 n sông B c Liêu	35
11.3	VT3	Khu v c còn l i.	30
12	KV3	Xã Th nh Th i Thu n	
12.1	VT2	T giáp ng 935 n giáp kênh thu l i th nh t vào 100m.	35
12.2	VT3	Khu v c còn l i.	30
13	KV3	Xã Th nh Th i An	
13.1	VT2	Ph n di n tích còn l i c a xã.	35
13.2	VT3	T kênh T C - Viên An n giáp sông M Thanh; T kênh mi u ông Tà n giáp sông M Xuyên và Khu v c Lung H ng Th i, Lung L n, Lung G c Lá.	30
14	KV3	Xã Tài V n	
14.1	VT1	T 934 n giáp ranh xã Th nh Th i An, th tr n M Xuyên, xã Viên An	45
14.2	VT2	Giáp Kênh Ti p Nh t n kênh Tr nh S ng	35
14.3	VT3	Khu v c t kênh Tr nh S ng n giáp Long Phú	30
15	KV3	Xã Viên An	
15.1	VT1	Toàn b ph n di n tích t cây lâu n m c a xã	45
16	KV3	Xã Viên Bình	
16.1	VT1	T giáp kênh Ti p Nh t n kênh Tr nh S ng; T giáp ng 934 n kênh t c B m-T ng Cán và T kênh Tr nh S ng n giáp ranh Long Phú.	45
16.2	VT2	T kênh t c B m - T ng Cán n giáp sông M Thanh.	35

3/ t Nuôi tr ng th y s n:

n v tính: 1.000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV3	Xã Tham ôn	
1.1	VT2	Giáp ranh TT M Xuyên, ng huy n l 14, ng 936 tr v phía sông Dù Tho	30
1.2	VT3	Khu v c còn l i.	20

2	KV2	Xã Th nh Phú	
2.1	VT1	Giáp Qu c l 1 n ng khu 4, l an vào Phú Hoà, Phú Thành	35
2.2	VT2	Khu v c còn l i.	30
3	KV3	Xã Th nh Qu i	
3.1	VT3	Giáp Th nh Phú n giáp ranh Xã Gia Hòa 1-2 (phía nam)	20
4	KV3	Xã Gia Hòa 1	
4.1	VT3	Toàn b di n tích t Nuôi tr ng th y s n c a xã.	20
5	KV3	Xã Gia Hòa 2	
5.1	VT3	Toàn b di n tích t Nuôi tr ng th y s n c a xã.	20
6	KV3	Xã Hòa Tú 2	
6.1	VT2	Toàn b di n tích t Nuôi tr ng th y s n c a xã	30
7	KV3	Xã Ng c ông	
7.1	VT2	Toàn b di n tích t Nuôi tr ng th y s n c a xã	30
8	KV3	Xã Ng c T	
8.1	VT1	Khu v c t Nuôi tr ng th y s n p C Cồ	35
8.2	VT2	Khu v c p Hòa Lý v phía ông 500m và v h ng giáp sông M Thanh; p Hòa Muôn, Hòa i, Hòa Qu i t ng 936 n truc 9 và t ng 936 n sông B c Liêu	30
8.3	VT3	Khu v c còn l i.	20
9	KV3	Xã Th nh Th i Thu n	
9.1	VT2	T tr c 936B ra sông M Thanh.	30
9.2	VT3	Khu v c còn l i.	20
10	KV3	Xã Th nh Th i An	
10.1	VT2	Ph n t Nuôi tr ng th y s n còn l i trên a bàn xã	30