

**Phụ lục số 6****BẢNG PHÂN LOẠI VỊ TRÍ, KHU VỰC VÀ GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN LIÊN CHIÊU**

(Kèm theo Quyết định số: /2010/QĐ-UBND ngày /12/2010 của UBND thành phố Đà Nẵng)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Ranh giới, vị trí	Vị trí	Khu vực	Hệ số	Đơn giá
<b>I</b>	<b>Phường Hòa Minh</b>				
1	Ngô Thời Nhậm (đoạn còn lại, không thuộc các đoạn tại Phụ lục 4)	1	I	1.1	1,100
2	Nguyễn Khuyến (đoạn còn lại, không thuộc các đoạn tại Phụ lục 4)	1	I	0.9	900
3	Đường từ nút giao thông Tô Hiệu - Ngô Chân Lưu đến chợ Hoà Mỹ ra đường Tôn Đức Thắng (phía cầu Đa Cô)	1	I	0.9	900
4	<b>Các đường trong khu dân cư</b>				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	I	1.0	400
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	I	1.1	326
	- Đường rộng dưới 2m	5	I	1.2	240
<b>II</b>	<b>Phường Hòa Khánh Nam và Phường Hoà Khánh Bắc</b>				
1	Âu Cơ (đoạn còn lại, không thuộc các đoạn tại Phụ lục 4)	1	I	1.0	1,000
2	Ngô Sĩ Liên (đoạn từ đường sắt đến cuối đường)	2	I	1.2	624
4	Đường từ ngã ba Nam Cao - Phạm Như Xương đến giáp đường Hoàng Văn Thái nối dài (tổ 2)	2	II	1.2	470
5	Đường từ Hoàng Văn Thái đến giáp Trại nuôi ba ba	2	II	1.2	470
6	Đường từ Hoàng Văn Thái đến Trung tâm Bảo trợ xã hội thành phố	1	I	1	1,000
7	Đường từ đường Hoàng Văn Thái đến Tiểu đoàn đặc công 409	2	II	1.2	470
8	Đường từ Phạm Như Xương (gần Trường Đại học Sư phạm) đến Hoàng Văn Thái	2	I	0.9	468
9	Đường từ ngã ba Đà Sơn (ngã ba đường Hoàng Văn Thái và đường vào Đặc công 409) đi Khánh Sơn (giáp ngã ba liên tổ 3, 4, 5)	2	I	0.9	468
10	<b>Khu dân cư Chơn Tâm, Quang Thành, Đa Phước</b>				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	I	1.1	440
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	I	1.1	326
	- Đường rộng dưới 2m	5	I	1.2	240
11	<b>Khu dân cư Đà Sơn, Khánh Sơn, Thanh Vinh, Hồng Phước:</b>				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1.0	392
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.2	269
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	173
<b>III</b>	<b>Phường Hòa Hiệp Nam</b>				
1	Đàm Quang Trung	1	II	0.7	532
2	Nguyễn Bá Phát				
	- Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến Đàm Quang Trung	1	II	0.7	532
	- Đoạn từ đường Đàm Quang Trung đến cầu Trại	2	II	1.0	392
3	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến khu du lịch Xuân Thiều	1	II	0.8	608
4	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến HTX Nông nghiệp 1	1	II	0.9	684
5	<b>Các đường trong khu dân cư:</b>				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1.0	392

TT	Ranh giới, vị trí	Vị trí	Khu vực	Hệ số	Đơn giá
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.1	246
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	173
<b>IV</b>	<b>Phường Hòa Hiệp Bắc</b>				
1	<b>Nguyễn Phước Chu</b>	1	II	0.9	684
2	<b>Ngô Xuân Thu</b>				
	- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp tường rào phía Tây Trường Trung học Giao thông 2	1	I	0.7	700
	- Đoạn từ phía Tây Trường Trung học Giao thông 2 đến Khe nước	1	II	0.8	608
3	<b>Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến Ga Kim Liên</b>	2	I	0.9	468
4	<b>Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp sân vận động Kim Liên</b>	2	I	0.9	468
5	<b>Đường bê tông từ Nguyễn Văn Cừ đến đường sắt (chợ ga Kim Liên)</b>	2	I	0.9	468
6	<b>Các đường trong khu dân cư:</b>				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1.0	392
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.1	246
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	173