

BẢNG GIÁ ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CHỢ MỚI
(Ban hành kèm theo Quyết định số 68/2010/QĐ-UBND
ngày 21 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ, VEN ĐÔ THỊ:

I. Giới hạn đô thị: giới hạn cụ thể khu vực nội ô là 100 mét tính từ chân lộ giới quy hoạch và dãy nhà mặt tiền đối với khu vực ven đô thị.

1. Thị trấn Chợ Mới:

- Đông giáp đường Nguyễn Hữu Cảnh và cách đường Nguyễn Hữu Cảnh vào 100 mét.
- Tây giáp rạch Ông Chường.
- Nam giáp kênh Xáng Múc.
- Bắc giáp sông Tiền và rạch Ông Chường.

2. Thị trấn Mỹ Luông:

- Đông giáp sông Tiền (từ kênh Cột dây Thép - đường số 10).
- Tây giáp lộ vòng cung (Tỉnh lộ 942 mới).
- Nam giáp đường quy hoạch số 10.
- Bắc giáp ranh xã Long Điền A.

II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

SỐ TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
A	THỊ TRẤN CHỢ MỚI			
I	ĐƯỜNG LOẠI 1			
1	Nguyễn Huệ	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Trung Trực	1	3.000
2	Nguyễn Thái Học	Rạch Ông Chường - Trần Hưng Đạo	1	3.000
3	Phạm Hồng Thái	Rạch Ông Chường - Trần Hưng Đạo	1	3.000
4	Lê Lợi	Thoại Ngọc Hầu - Phạm Hồng Thái	1	5.000
		Phạm Hồng Thái - Nguyễn Trung Trực	1	3.000
		Nguyễn Hữu Cảnh - Thoại Ngọc Hầu	1	3.500
5	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Hữu Cảnh - Phạm Hồng Thái	1	2.500
6	Nguyễn Hữu Cảnh	Bến đò qua Tân Long - Trần Hưng Đạo	1	2.400
II	ĐƯỜNG LOẠI 2			
7	Trần Hưng Đạo	Phạm Hồng Thái - cầu Ông Chường	2	2.000
8	Nguyễn Huệ	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Hữu Cảnh	2	2.000
		Nguyễn Trung Trực - Phan Thanh Giản	2	2.000
9	Lê Lợi	Nguyễn Trung Trực - Phan Thanh Giản	2	2.000
10	Hai Bà Trưng	Phạm Hồng Thái - Phan Thanh Giản	2	2.000
11	Thoại Ngọc Hầu	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	2.000
12	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	2.000
13	Nguyễn Hữu Cảnh	Trần Hưng Đạo - kênh Xáng Múc	2	2.000
14	Phan Thanh Giản	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	2	1.500
15	Phan Đình Phùng	Nguyễn Huệ - Lê Lợi	2	1.500
16	Châu Văn Liêm	Trần Hưng Đạo - Nguyễn Văn Hưởng	2	1.500
17	Trần Hưng Đạo (nối dài)	Nguyễn Hữu Cảnh - sân vận động	2	1.500
III	ĐƯỜNG LOẠI 3			
18	Trần Hưng Đạo	Ngã 3 cầu Ông Chường - Nguyễn Huệ	3	1.400
19	Nguyễn Văn Hưởng (số 6)	Nguyễn Hữu Cảnh - bờ kênh Xáng	3	1.000

SỐ TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
20	Đường bờ kênh Xáng	Nguyễn Hữu Cảnh - rạch Ông Chường	3	500
21	Nguyễn Huệ	Phan Thanh Giản - đầu đường Trần Hưng Đạo	3	1.000
22	Nguyễn An Ninh	Lê Lợi - Trần Hưng Đạo	3	1.000
23	Nguyễn Thái Học (nối dài)	Trần Hưng Đạo - áp Chiến lược	3	1.000
24	Phạm Hồng Thái (nối dài)	Trần Hưng Đạo - áp Chiến lược	3	1.000
IV	KHU DÂN CƯ VEN ĐÔ THỊ			
25	Tỉnh lộ 942	Cầu kênh Cá Thù - ranh xã Long Điền A	Ven đô	600
26	Nguyễn Huệ nối dài	Đầu đường Trần Hưng Đạo - giáp ranh xã Long Điền B	Ven đô	600
27	Nguyễn Hữu Cảnh	Kênh Xáng Múc - Nguyễn Huệ nối dài	Ven đô	1.000
28	Quy hoạch số 10 (Đ.Cồn)	Ngã ba giáp Tỉnh lộ 942 trên - ngã ba Tỉnh lộ 942 dưới	Ven đô	300
29	Đường Bãi Rác	Cầu kênh Xáng - ranh Long Điền A	Ven đô	300
30	Khu dân cư Sao Mai	Giới hạn trong phạm vi khu dân cư	Ven đô	1.000
31	Đường kênh Đòn Vong	Nguyễn Hữu Cảnh - ranh Long Điền A	Ven đô	250
B	THỊ TRẤN MỸ LUÔNG			
I	ĐƯỜNG LOẠI 1			
1	Hai Bà Trưng	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	1	3.000
2	Bà Triệu	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	1	3.000
3	Nguyễn Huệ	Tỉnh lộ 942 - Trần Hưng Đạo	1	2.800
4	Lê Lợi	Bà Triệu - Nguyễn Huệ	1	2.800
5	Tỉnh lộ 942 (cũ)	Lộ Vòng cung - Cây xăng	1	2.300
		Từ Cây xăng - Hương lộ 1	1	2.500
		Hương lộ 1 - Nguyễn Huệ	1	2.800
		Nguyễn Huệ - Mũi Tàu	1	2.500
6	Trần Hưng Đạo	Hai Bà Trưng - Nguyễn Huệ	1	2.300
II	ĐƯỜNG LOẠI 2			
7	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ - Mũi Tàu	2	2.000
8	Tỉnh lộ 942 (cũ)	Ranh xã Long Điền A - Lộ Vòng cung	2	1.000
		Mũi Tàu - Trường Châu Văn Liêm	2	1.600
		Trường Châu Văn Liêm - Bến đò Tấn Mỹ	2	1.500
9	Phố dọc kênh Chà Và	Tỉnh lộ 942 - sông Tiền	2	2.000
III	ĐƯỜNG LOẠI 3			
10	Trần Hưng Đạo	Hai Bà Trưng - kênh Chà Và	3	1.300
11	Đường quy hoạch số 10	Bến đò qua Tấn Mỹ - Tỉnh lộ 942 (mới)	3	800
12	Phố bờ sông Tiền	Kênh Chà Và - Công an thị trấn	3	1.300
		Công an thị trấn - bến đò Tấn Mỹ	3	500
13	Lộ 942 mới (Lộ vòng cung)	Mũi Tàu - Đường xuống bến đò qua Tấn Mỹ (mương Nhà thờ)	3	1.500
14	Hương lộ 1	Tỉnh lộ 942 - lộ Vòng cung mới	3	1.200
15	Đường Phòng khám K. vực	Ngã ba lộ vòng cung - kênh Chà Và	3	1.000
16	Đường quy hoạch số 7	Tỉnh lộ 942 (cũ) – Tỉnh lộ 942 (mới)	3	1.000
IV	KHU DÂN CƯ VÙNG VEN ĐÔ THỊ			
17	Lộ 942 mới	Đường xuống bến đò qua Tấn Mỹ - hết UBND thị trấn Mỹ Luông	Ven đô	1.000

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
		Hết UBND thị trấn Mỹ Lương - Cầu Chùa	Ven đô	500
18	Hương lộ 1	Ngã tư lộ 942 (mới) - ranh Long Điền B	Ven đô	400
19	Lộ 942 (cũ)	Bến đò qua Tấn Mỹ - mương cầu Chùa	Ven đô	500
20	Khu dân cư Mỹ Tân	Trong phạm vi khu dân cư	Ven đô	1.200

B. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

1. Khu vực 1: đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã; trung tâm hành chính xã):

a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Giới hạn từ.....đến.....	Giá đất vị trí 1
1	Xã Hòa Bình	Cầu Cái Đồi - Ngã ba Cồn An Thạnh	800.000
2	Xã Hòa An	Tiểu học A - Nhà máy Tân Phát	1.000.000
3	Xã An Thạnh Trung	Cầu Rọc Sen - Cổng chùa Vạn Phước	600.000
4	Xã Long Kiên	Cầu Xà Mách - hết Trạm Y tế xã Long Kiên	300.000
5	Xã Long Giang	Công An xã - hết đất ông Trần Văn Đàng	500.000
6	Xã Nhơn Mỹ	Hết Trường mẫu giáo - đường ra Trường Tiểu học A	800.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	Cầu xã Ngân - cổng sáu Hối	500.000
8	Xã Kiến An	Cầu ông Chưởng - ngã ba Mũi tàu	700.000
9	Xã Kiến Thành	Nhà ông Đằm (trại cưa) - cầu Cái Xoài	450.000
10	Xã Long Điền A	Cây xăng năm Trinh - Trường tiểu học Phù Đồng	500.000
11	Xã Long Điền B	Cầu Trà Thôn - đường vào Trường THCS	500.000
12	Xã Mỹ An	Ngã ba kênh Cựu Hội - cổng tư Há	600.000
13	Xã Hội An	Nhà bia tường niệm - hết mương bà Phú	1.000.000
14	Xã Tấn Mỹ	Cầu Lê Phước Cương - hết Trạm Y tế	500.000
15	Xã Mỹ Hiệp	Nhà bia tường niệm - bến đò Mỹ Hiệp	1.200.000
16	Xã Bình Phước Xuân	Rạch cả Cái - rạch cả Cao	600.000

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giới hạn từ.....đến.....	Giá đất vị trí 1
1	Xã Hòa Bình	Chợ An Thuận	Phạm vi khu dân cư An Thuận	1.600.000
2	Xã Hòa An	Chợ An Khánh	Giới hạn trong phạm vi chợ	1.000.000
3	Xã An Thạnh Trung	Chợ Rọc Sen	Tỉnh lộ 944 vào đến trường Tiểu học B	600.000
4	Xã Long Kiên	Chợ Mương Tịnh	Cầu Mương Tịnh - cầu Xà Mách	320.000
5	Xã Long Giang	Cà Mau	Cầu Cà Mau nhỏ - cầu Cà Mau lớn	450.000
6	Xã Nhơn Mỹ	Chợ Mỹ Hòa	Hết Trường mẫu giáo - hết ranh xã đội	800.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	Chợ Vàm Nao	Cầu xã Ngân - cổng sáu Hối	500.000
8	Xã Kiến An	Chợ Quán Nhung	Ngã ba Mũi tàu - đầu cầu xã Niều	900.000
9	Xã Kiến Thành	Chợ Cái Xoài	Cầu Cái Xoài - hết nhà ông Vũ	800.000
10	Xã Long Điền A	Chợ Thủ	Cầu Chợ Thủ - cây xăng năm Trinh	750.000
11	Xã Long Điền B	Chợ Bà Vệ	Cầu bà Vệ - ngã ba bà Vệ	700.000
12	Xã Mỹ An	Chợ Kênh Cựu Hội	Ngã ba kênh Cựu Hội - cổng tư Há	600.000
13	Xã Hội An	Chợ Cái Tàu Thượng	Đầu cầu Cái Tàu Thượng - hết Nhà bia tường niệm	1.000.000
14	Xã Tấn Mỹ	Chợ Tấn Mỹ	Phạm vi Chợ	500.000
15	Xã Mỹ Hiệp	Chợ Mỹ Hiệp	Cầu UBND xã - đường vào Sân bóng đá và vòng về bia tường niệm	1.200.000

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giới hạn từ.....đến.....	Giá đất vị trí 1
16	Xã Bình Phước Xuân	Chợ Bình Trung	Rạch cả Cái - rạch cả Cao	600.000

c) Đất ở nông thôn tại trung tâm của các chợ còn lại (không phải là chợ trung tâm xã):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giá đất vị trí 1
1	Xã An Thạnh Trung	Chợ An Long	180.000
		KDC An Quới	1.500.000
2	Xã Long Giang	Chợ Sóc Chét	370.000
		Chợ Dân Lập	540.000
3	Xã Nhơn Mỹ	Chợ Cái Gút	400.000
		Chợ Sơn Đốt (KDC)	650.000
4	Xã Mỹ Hội Đông	Chợ Đồng Tân	300.000
		Chợ Tham Buôn	300.000
		Cụm DC ấp Mỹ Tân	350.000
5	Xã Kiến An	Cụm dân cư Kiến Bình	700.000
6	Xã Kiến Thành	Chợ Mương Lớn	400.000
		Khu dân cư Cà Mau	450.000
7	Xã Mỹ An	Chợ Thầy Cai	250.000
8	Xã Hội An	Khu dân cư ấp Thị	1.000.000
9	Xã Tấn Mỹ	Chợ Tấn Hưng	250.000
		Chợ Út Gỗ	300.000
		Chợ Bà Hai Quay	700.000
		Khu dân cư Tấn Lợi	700.000
		Cụm dân cư Kênh 03 xã	470.000
10	Xã Mỹ Hiệp	Chợ Đình	400.000
		Chợ Đầu Kênh	400.000
11	Xã Bình Phước Xuân	Chợ ấp Bình Tân	150.000
12	Xã Hòa Bình	Chợ An Hòa	1.800.000

2. Khu vực 2: đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông:

a) Đất ở nông thôn tiếp giáp với tỉnh lộ (trừ trung tâm chợ và trung tâm hành chính xã):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Đoạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
I	Tiếp giáp Tỉnh lộ 944		
1	Xã Hòa Bình	- Phà An Hòa cũ - cuối chợ An Thuận (An Hòa cũ)	1.000.000
		- Cuối chợ An Thuận - ngã 3 phà An Hòa mới	850.000
		- Ngã 3 Phà An Hòa mới - ranh An Thạnh Trung	400.000
		- Phà An Hòa mới - ngã 3 giáp Tỉnh lộ 944	1.300.000
2	Xã An Thạnh Trung	- Cổng Chùa Vạn Phước - ranh Mỹ An	350.000
		- Cầu Rọc Sen - ranh xã Hòa Bình	400.000
3	Xã Mỹ An	Ranh An Thạnh Trung - Cổng Tư Há	350.000
II	Tiếp giáp Tỉnh lộ 942		
1	Xã Hội An	Từ Mương Bà Phú - ngã 3 kênh Cựu Hội	600.000
2	Xã Mỹ An	Từ ngã 3 kênh Cựu Hội - ranh thị trấn Mỹ Lương	400.000

Số TT	Tên xã	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
3	Xã Long Điền A	Từ ranh Mỹ Lương - ranh thị trấn Chợ Mới	400.000
4	Xã Kiến An	Từ ngã 3 Mũi Tàu - Phà Thuận Giang	450.000

b) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông nông thôn, đường liên xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
1	Xã Hòa Bình	Ranh An Thạnh Trung - cầu Cái Đồi	700.000
		Ngã 3 ra cồn An Thạnh - Trường cấp I "B" Hòa Bình	400.000
		Trường cấp I "B" Hòa Bình - ranh Hòa An	1.000.000
2	Xã Hòa An	Nhà máy Tân Phát - ranh Hội An	500.000
		Ngã 3 cầu Thông Lưu - ngã 3 cầu Cái Bí	350.000
		Trường tiểu học "A" - ranh Hòa Bình	500.000
3	Xã An Thạnh Trung	Ranh xã Long Kiến - cầu Cái Hố	200.000
		Ngã 3 Chưng Đùng - ranh Mỹ An	180.000
		Ngã 3 cầu Cái Nai - Hương lộ 1	180.000
		Kênh Xáng Long An - ranh Long Kiến	180.000
		Cầu Cái Hố - ranh Hòa Bình	300.000
4	Xã Long Kiến	Ranh Long Điền B - ranh An Thạnh Trung	280.000
		Các con đường còn lại	150.000
5	Xã Long Giang	Ranh Kiến Thành - ranh xã Nhơn Mỹ	400.000
		Lộ Rạch Xoài bờ dưới (ngã 3 lộ liên xã vào 120m)	170.000
		Lộ Mương Chùa (ngã 3 lộ liên xã - kênh Cà Mau)	170.000
6	Xã Nhơn Mỹ	Ranh xã Kiến Thành - ngã 3 xã Đới	300.000
		Ranh xã Mỹ Hội Đông - ngã 3 xã Đới	350.000
		Cầu Mỹ Hòa - ranh xã Long Giang	300.000
		Các con đường còn lại	160.000
7	Xã Mỹ Hội Đông	Ranh Kiến An - ranh xã Nhơn Mỹ	350.000
		Đường kênh Đồng Tân (ranh Kiến An - cầu Đồng Tân)	150.000
8	Xã Kiến An	Ngã 3 cầu Thuận Giang - ranh Mỹ Hội Đông	300.000
		Cầu Xã Niếu - ranh xã Kiến Thành	300.000
		Ngã 3 cầu Xã Niếu - cầu Bảy Đực	200.000
		Ngã 3 phà Thuận Giang - cầu Đồi (cầu Cống)	200.000
		Cầu Bảy Đực - ranh Mỹ Hội Đông (kênh Đồng Tân)	200.000
		Các con đường còn lại	150.000
9	Xã Kiến Thành	Ranh xã Kiến An - ranh xã Long Giang	300.000
		Giáp trung tâm chợ xã - ranh xã Nhơn Mỹ	300.000
		Các con đường còn lại	200.000
10	Xã Long Điền A	Ngã 3 cầu Chợ Thủ - ranh xã Long Điền B	250.000
		Ngã 3 Nhà Thờ - ngã 3 cầu Chợ Thủ	250.000
		Ngã 3 cua Be Lùn - ngã 3 lò gạch Thu Thảo	200.000
11	Xã Long Điền B	Cầu kênh Xáng - ngã 3 mương Cà Thù	1.000.000
		Cầu kênh Xáng - qua hết khu dân cư	850.000
		Ngã 3 kênh Trà Thôn - ranh Long Điền A	250.000
		Ngã 3 mương Cà Thù - ngã 3 Bà Vệ	500.000
		Ngã 3 Bà Vệ - ranh Thị trấn Mỹ Lương	400.000
		Các con đường còn lại	100.000
12	Xã Mỹ An	Giáp chợ kênh Thầy Cai - ranh xã An Thạnh Trung	250.000
		Các con đường còn lại	120.000
13	Xã Hội An	Trường tiểu học A - mương Hội Đồng	600.000
		Mương Hội Đồng - ranh Hòa An	500.000
		Lộ Cái Nai (ngã 3 lộ liên xã - ranh An Thạnh Trung)	200.000
		Lộ La Kết (ngã 3 lộ liên xã - ranh An Thạnh Trung)	150.000
		Lộ Mương Sung (ngã 3 lộ liên xã - chợ Rọc Sen)	150.000

6

Số TT	Tên xã	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
		Lộ Cựu Hội (ngã 3 lộ 942 - ranh xã An Thạnh Trung)	200.000
		Các con đường còn lại	120.000
14	Xã Tấn Mỹ	Bến đò Cột Dây Thép - ranh xã Mỹ Hiệp	250.000
		Giáp TTHC xã - ranh xã Bình Phước Xuân	300.000
		Giáp trung tâm chợ xã - ranh Mỹ Hiệp	400.000
		Cầu Lê Phước Cường - ngã 4 Chùa Thành Hoa	400.000
15	Xã Mỹ Hiệp	Ranh Tấn Mỹ - Nhà bia tưởng niệm	400.000
		Giáp trung tâm chợ xã - ranh xã Bình Phước Xuân	400.000
		Ngã 3 lò heo - ngã 4 bến đò Bình Thành	400.000
		Ngã 4 bến đò Bình Thành - ranh xã Tấn Mỹ	250.000
		Cầu UBND xã - Ngã 3 lò heo	700.000
		Cầu ông lão - Trung tâm xã	700.000
16	Xã Bình Phước Xuân	Trung tâm hành chính xã - bến đò Rạch Sâu	300.000
		Ranh xã Tấn Mỹ - ngã 4 bến đò Rạch Sâu	300.000
		Đầu cầu Rạch Sâu - chợ áp Bình Tấn	150.000
		Trung tâm chợ xã - ranh xã Mỹ Hiệp	400.000
		Bến đò Tân Thuận Tây - ngã 3	180.000

3. Khu vực 3: đất ở nông thôn khu vực còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã	Giá đất
1	Xã Mỹ An	90.000
2	Xã Hội An	100.000
3	Xã Hòa An	180.000
4	Xã Hòa Bình	200.000
5	Xã An Thạnh Trung	150.000
6	Xã Long Kiến	100.000
7	Xã Long Điền A	120.000
8	Xã Long Điền B	90.000
9	Xã Long Giang	100.000
10	Xã Nhơn Mỹ	100.000
11	Xã Mỹ Hội Đông	120.000
12	Xã Kiến An	100.000
13	Xã Kiến Thành	100.000
14	Xã Tấn Mỹ	90.000
15	Xã Mỹ Hiệp	100.000
16	Xã Bình Phước Xuân	90.000

C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:

1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Chợ Mới	120.000
2	Thị trấn Mỹ Lương	120.000

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	60.000	50.000

2	Hội An	60.000	50.000
3	Hòa Bình	100.000	80.000
4	An Thạnh Trung	60.000	50.000
5	Long Điền A	80.000	60.000
6	Kiến An	60.000	50.000

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	50.000	40.000
2	Hội An	50.000	40.000
3	Hòa An	70.000	60.000
4	Hòa Bình	70.000	50.000
5	An Thạnh Trung	50.000	40.000
6	Long Kiến	50.000	40.000
7	Long Điền A	60.000	50.000
8	Long Điền B	50.000	40.000
9	Thị trấn Mỹ Lương	60.000	50.000
10	Long Giang	55.000	45.000
11	Nhơn Mỹ	50.000	40.000
12	Mỹ Hội Đông	50.000	40.000
13	Kiến An	50.000	40.000
14	Kiến Thành	50.000	40.000
15	Tán Mỹ	50.000	40.000
16	Mỹ Hiệp	50.000	40.000
17	Bình Phước Xuân	50.000	40.000

d) Khu vực còn lại (không tiếp giáp lộ giao thông, đường liên xã, giao thông thủy):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Mỹ An	30.000
2	Hội An	30.000
3	Hòa An	35.000
4	Hòa Bình	50.000
5	An Thạnh Trung	30.000
6	Long Kiến	30.000
7	Long Điền A	35.000
8	Long Điền B	30.000
9	Long Giang	30.000
10	Nhơn Mỹ	35.000
11	Mỹ Hội Đông	25.000
12	Kiến An	40.000
13	Kiến Thành	30.000
14	Tán Mỹ	30.000
15	Mỹ Hiệp	30.000

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
16	Bình Phước Xuân	25.000

2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Chợ Mới	150.000
2	Thị trấn Mỹ Lương	150.000

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	70.000	60.000
2	Hội An	70.000	60.000
3	Hòa Bình	110.000	90.000
4	An Thạnh Trung	70.000	60.000
5	Long Điền A	120.000	100.000
6	Kiến An	70.000	60.000

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	Mỹ An	60.000	50.000
2	Hội An	60.000	50.000
3	Hòa An	80.000	70.000
4	Hòa Bình	80.000	60.000
5	An Thạnh Trung	60.000	50.000
6	Long Kiến	60.000	50.000
7	Long Điền A	70.000	60.000
8	Long Điền B	60.000	50.000
9	Long Giang	65.000	55.000
10	Nhơn Mỹ	60.000	50.000
11	Mỹ Hội Đông	60.000	50.000
12	Kiến An	60.000	50.000
13	Kiến Thành	60.000	50.000
14	Tán Mỹ	60.000	50.000
15	Mỹ Hiệp	60.000	50.000
16	Bình Phước Xuân	60.000	50.000

d) Khu vực còn lại (không tiếp giáp lộ giao thông, đường liên xã, giao thông thủy):

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Mỹ An	40.000
2	Hội An	40.000

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
3	Hòa An	40.000
4	Hòa Bình	50.000
5	An Thạnh Trung	40.000
6	Long Kiến	40.000
7	Long Điền A	40.000
8	Long Điền B	40.000
9	Long Giang	40.000
10	Nhơn Mỹ	40.000
11	Mỹ Hội Đông	40.000
12	Kiến An	40.000
13	Kiến Thành	40.000
14	Tấn Mỹ	40.000
15	Mỹ Hiệp	40.000
16	Bình Phước Xuân	40.000