

BẢNG GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ LONG XUYÊN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 68/2010/QĐ-UBND
ngày 21 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ , VEN ĐÔ THỊ:

1. Giới hạn đô thị: toàn bộ địa giới hành chính các phường Mỹ Long, Mỹ Bình, Mỹ Xuyên, Đông Xuyên. Một phần địa giới hành chính các phường Mỹ Thạnh, Mỹ Thới, Mỹ Quý, Mỹ Phước, Mỹ Hòa, Bình Khánh, Bình Đức, bao gồm:

1. Phường Mỹ Thạnh:

- Nam giáp rạch Cái Sắn lớn.
- Bắc giáp phường Mỹ Thới.
- Đông giáp Sông Hậu. Riêng cồn khóm Thới Hòa thuộc khu vực nông thôn.
- Tây cách chân lộ giới Quốc lộ 91 300 mét về phía Tây.

Riêng khu dân cư Hòa Thạnh lấy hết khu vực giới hạn từ rạch Cái Sắn lớn, rạch Mương Thơm và đường lộ mới Hoà Thạnh trở ra quốc lộ 91; Khu đất Trung đoàn 3 lấy hết khu vực đất Trung đoàn 3 (gồm cả khu dân cư Trung đoàn 3).

2. Phường Mỹ Thới:

- Nam giáp phường Mỹ Thạnh.
- Bắc giáp phường Mỹ Quý.
- Đông giáp Sông Hậu.
- Tây:
 - + Cách chân lộ giới Quốc lộ 91, 300 mét về phía Tây.
 - + Từ cống Bà Thử đến Cầu Đồng Quê, cặp rạch Gòi Bé đến rạch Ba Miếu.
 - + Từ rạch Gòi Bé đến rạch Gòi Lớn lấy đến rạch Ba Miếu.

3. Phường Mỹ Quý:

- Nam giáp phường Mỹ Thới.
- Bắc giáp phường Mỹ Phước.
- Đông giáp sông Hậu.
- Tây ngã 3 kênh Cây Lựu cắt thẳng đến ngã 3 Mương Chùa giáp phường Mỹ Phước.

4. Phường Mỹ Phước:

- Nam giáp phường Mỹ Quý.
- Bắc giáp phường Mỹ Long, Mỹ Xuyên, Đông Xuyên.
- Đông giáp sông Hậu.
- Tây giáp chân lộ giới phía Tây của đường Vành Đai trong.

Riêng khu dân cư Tiến Đạt lấy hết ranh giới khu dân cư.

5. Phường Mỹ Hòa:

- Đông giáp phường Đông Xuyên và rạch Long Xuyên.
- Tây giáp Kênh ranh (bờ tả), từ rạch Mương Lộ chạy đến cầu Mỹ Phú (bờ hữu) thị trấn Phú Hòa, huyện Thoại Sơn.
 - Bắc giáp rạch Long Xuyên. Riêng khu vực từ Rạch Rích đến thị trấn Phú Hòa cách chân lộ giới Tỉnh lộ 943 hiện hữu 100 mét về phía Bắc.
 - Nam: cách chân lộ giới hiện hữu Tỉnh lộ 943 vào 300 mét về phía Nam (đối với đoạn từ rạch Ông Mạnh đến rạch Mương Khai Lớn); cách chân lộ giới hiện hữu Tỉnh lộ 943 vào 100 mét về phía Nam (đối với đoạn từ rạch Mương Khai Lớn đến thị trấn Phú Hòa) và lấy hết khu dân cư Thiên Lộc.

6. Phường Bình Khánh:

- Nam giáp Phường Mỹ Bình và Phường Mỹ Hòa.
- Bắc giáp Phường Bình Đức.
- Đông giáp sông Hậu.
- Tây giáp rạch Thông Lưu và rạch Trà Ôn.

7. Phường Bình Đức:

- Nam giáp Phường Bình Khánh.
- Bắc giáp thị trấn An Châu, huyện Châu Thành.
- Đông giáp sông Hậu.

- Tây: Từ rạch Trà Ôn đi theo đường rạch Dầu đến ngã 3 theo đường ấp Chiến lược, đến giáp khu dân cư Tỉnh đội, doanh trại Lữ đoàn 6 pháo binh. Đến hết mương tu viện Thánh Gia trở ra cách chân lộ giới quốc lộ 91 300m đi thẳng hết địa giới hành chính phường Bình Đức.

II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
I	ĐƯỜNG LOẠI 1			
A	Phường Mỹ Long			
1	Nguyễn Trãi	Trần Hưng Đạo - Kim Đồng	1	30.000
2	Hai Bà Trưng	Nguyễn Trãi - Ngô Gia Tự	1	30.000
3	Nguyễn Huệ	Suốt đường	1	30.000
4	Hùng Vương	Lý Thái Tổ - Ngô Gia Tự	1	25.000
		Lý Thái Tổ - Cầu Cái Sơn	1	17.500
5	Ngô Gia Tự	Suốt đường	1	30.000
6	Phan Đình Phùng	Suốt đường	1	27.000
7	Lý Thái Tổ	Trần Hưng Đạo - phà An Hòa	1	25.000
8	Ngô Thị Nhậm	Suốt đường	1	25.000
9	Điện Biên Phủ	Nguyễn Trãi - Lý Thái Tổ	1	19.000
10	Nguyễn Văn Cung	Suốt đường	1	25.000
11	Lý Tự Trọng	Suốt đường	1	20.000
12	Nguyễn Thị Minh Khai	Suốt đường	1	20.000
13	Thị Sách	Nguyễn Trãi - Trần Nhật Duật	1	17.500
14	Trần Hưng Đạo (QL 91)	Cầu Cái Sơn - cầu Hoàng Diệu	1	25.000
15	Lê Thị Nhiên	Suốt đường	1	20.000
16	Thoại Ngọc Hầu	Nguyễn Trãi - Lý Thái Tổ	1	16.500
17	Lê Minh Ngươn	Nguyễn Trãi - cầu Duy Tân	1	17.500
18	Bạch Đằng	Suốt đường	1	16.500
19	Phạm Hồng Thái	Suốt đường	1	12.000
20	Phan Chu Trinh	Suốt đường	1	12.000
21	Phan Thành Long	Suốt đường	1	12.000
22	Đoàn Văn Phối	Suốt đường	1	12.000
23	Lương Văn Cù	Suốt đường	1	15.000
24	Điện Biên Phủ	Lý Thái Tổ - Lê Thánh Tôn	1	15.000
25	Huỳnh Thị Hường	Suốt đường	1	15.000
26	Chu Văn An	Lý Thái Tổ - Nguyễn Trãi	1	17.500
27	Thoại Ngọc Hầu	Lý Thái Tổ - Cầu Cái Sơn	1	13.000
28	Kim Đồng	Nguyễn Trãi - Lý Thái Tổ	1	14.000
29	Nguyễn Đình Chiểu	Suốt đường	1	12.000
30	Huỳnh Văn Hây	Suốt đường	1	12.000
31	Tản Đà	Suốt đường	1	15.000
32	Trần Nguyên Hãn	Suốt đường	1	15.000
33	Trần Nhật Duật	Suốt đường	1	13.000
34	Đặng Dung	Hùng Vương - Thoại Ngọc Hầu	1	15.000

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
35	Châu Thị Tế	Thoại Ngọc Hầu - Hết đường Nhựa	1	13.000
36	Đặng Dung nổi dài	Điện Biên Phủ - Kim Đồng	1	13.000
37	Nam Đặng Dung	Chu Văn An - Kim Đồng	1	12.500
B	Phường Mỹ Bình			
38	Tôn Đức Thắng	Suốt đường	1	20.000
39	Nguyễn Thái Học	Suốt đường	1	14.000
40	Châu Văn Liêm	Tôn Đức Thắng- Lê Lợi	1	14.000
		Lê Lợi - Nguyễn Du	1	12.000
41	Trần Hưng Đạo (QL 91)	Suốt đường	1	20.000
42	Lê Lợi	Suốt đường	1	12.000
43	Lý Thường Kiệt	Suốt đường	1	12.000
44	Lê Hồng Phong	Suốt đường	1	12.000
45	Lê Triệu Kiết	Suốt đường	1	12.000
C	Phường Mỹ Xuyên			
46	Hà Hoàng Hồ	Trần Hưng Đạo - Phan Tôn	1	26.000
47	Trần Hưng Đạo	Cầu Cái Sơn - cầu Hoàng Diệu	1	25.000
48	Trần Bình Trọng	Suốt đường	1	13.000
D	Phường Đông Xuyên			
49	Hà Hoàng Hồ	Phan Tôn - cầu Bà Bàu	1	26.000
E	Phường Mỹ Phước			
50	Trần Hưng Đạo (QL91)	Cầu Tầm Bót - cầu Cái Sơn	1	15.000
II	ĐƯỜNG LOẠI 2			
A	Phường Mỹ Long			
51	Nguyễn Văn Sừng	Suốt đường	2	10.000
52	Nguyễn Bình Khiêm	Điện Biên Phủ - Lương Thế Vinh	2	9.500
53	Lê Văn Hưu	Lý Thái Tổ - Cổng sau nhà Văn Hóa	2	10.000
54	Hồ Xuân Hương	Điện Biên Phủ - Lô 24	2	8.000
55	Nguyễn Phi Khanh	Lê Văn Hưu - Lô số 13A5	2	9.000
56	Trần Hữu Trang	Lê Văn Hưu - Lô số 13A6	2	9.000
57	Đường Cống Quỳnh	Suốt đường	2	9.000
58	Hẻm cặp Ngân Hàng Công Thương	Lý Thái Tổ- cuối hẻm	2	9.000
59	Hẻm đường Châu Thị Tế	Châu Thị Tế - Hùng Vương	2	8.000
B	Phường Mỹ Bình			
60	Trần Quốc Toàn	Suốt đường	2	10.000
61	Đình Tiên Hoàng	Suốt đường	2	10.000
62	Ngô Quyền	Suốt đường	2	10.000
63	Thủ Khoa Nghĩa	Lý Thường Kiệt - Phan Bá Vành	2	9.000
64	Thủ Khoa Huân	Nguyễn Thái Ngọc - Ngọc Hân	2	9.000
65	Phan Bá Vành	Tôn Đức Thắng - Thủ Khoa Huân	2	9.000
66	Ngọc Hân	Trần Hưng Đạo - Thủ Khoa Nghĩa	2	9.000
67	Lê Văn Nhung	Trần Hưng Đạo - Nguyễn Thái Học	2	7.500
68	Nguyễn Du	Suốt đường	2	10.000
69	Yết Kiêu	Trần Hưng Đạo - Cô Bắc	2	10.000
70	Nguyễn Cư Trinh	Lý Thường Kiệt - Lê Hồng Phong	2	10.000
C	Phường Mỹ Phước			

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
71	Trần Hưng Đạo (QL91)	Cầu Tầm Bót - Phạm Cự Lượng	2	8.000
72	Hùng Vương	Rạch Cái Sơn - Tô Hiến Thành	2	9.000
D	Phường Mỹ Xuyên			
73	Trần Khánh Dư	Hà Hoàng Hồ - Trần Bình Trọng	2	10.000
74	Bùi Thị Xuân	Suốt đường	2	8.000
75	Võ Thị Sáu	Hà Hoàng Hồ - Ngã 3 Võ Thị Sáu	2	8.000
		Ngã 3 Võ Thị Sáu - hết ranh Đại học An Giang	2	7.500
76	Bùi Văn Danh	Trần Hưng Đạo - Bùi Thị Xuân	2	8.000
E	Phường Đông Xuyên			
77	Tỉnh lộ 943	Cầu Bà Bàu - cầu Ông Mạnh	2	8.000
F	Phường Bình Khánh			
78	Trần Hưng Đạo (QL 91)	Cầu Nguyễn Trung Trực - mương Cơ Khí	2	9.200
G	Phường Mỹ Quý			
79	Trần Hưng Đạo (QL91)	Cầu Rạch Gòi Lớn - Phạm Cự Lượng	2	8.000
III	ĐƯỜNG LOẠI 3			
A	Phường Mỹ Long			
80	Lê Thánh Tôn	Điện Biên Phủ - cuối hàng rào cung Thiếu nhi	3	5.000
81	Lương Thế Vinh	Kim Đồng - Nguyễn Bình Khiêm	3	7.000
82	Đường dự định cặp Công an phường Mỹ Long	Nam Đặng Dung - dãy khu dân cư đường Lý Thái Tổ	3	7.000
83	Đường liên tổ khóm Phó Quế	Lương Thế Vinh - đuôi cồn Phó Quế	3	5.000
84	Đường cặp rạch Cái Sơn	Trần Hưng Đạo - Hùng Vương	3	4.000
85	Các hẻm tiếp giáp đường Lý Thái Tổ	Suốt đường	3	5.000
86	Các hẻm tiếp giáp đường Nguyễn Trãi	Suốt đường	3	6.000
B	Phường Mỹ Bình			
87	Yết Kiêu	Cô Bắc - Lê Văn Nhung	3	5.000
88	Các đường nhánh khu hành chính tỉnh	Nguyễn Thái Học - Lê Lai - Lý Thường Kiệt	3	5.000
89	Lê Lai	Suốt đường	3	7.000
90	Phùng Hưng	Suốt đường	3	7.000
91	Hoàng Văn Thụ	Suốt đường	3	7.000
92	La Sơn Phu Tử	Lý Thường Kiệt - Lê Hồng Phong	3	7.000
93	Khúc Thừa Dụ	Suốt đường	3	7.000
94	Nguyễn Xí	Suốt đường	3	5.000
95	Lê Sát	Suốt đường	3	5.000
96	Phạm Văn Xảo	Suốt đường	3	5.000
97	Cô Giang	Suốt đường	3	5.000
98	Cô Bắc	Yết Kiêu - Nguyễn Thái Học	3	5.000
99	Nguyễn Đăng Sơn	Suốt đường	3	7.000
100	Lê Quý Đôn	Suốt đường	3	7.000
101	Lê Văn Nhung	Nguyễn Thái Học - Lê Hồng Phong	3	4.500
102	Hẻm 141	Nguyễn Thái Học - Yết Kiêu	3	4.000
103	Hẻm tổ 10 Ngô Quyền	Suốt hẻm	3	4.500
C	Phường Mỹ Xuyên			

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
104	Bùi Văn Danh	Bùi Thị Xuân - Mẫu giáo Hoa Lan	3	7.000
105	Phan Liêm	Suốt đường	3	6.000
106	Hải Thượng Lãn Ông	Trần Hưng Đạo - Bệnh viện Long Xuyên	3	6.000
107	Trần Quang Diệu	Suốt đường	3	5.000
108	Hẻm Sông Hồng	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	3	5.000
109	Hẻm 12	Bệnh viện Long Xuyên - Võ Thị Sáu	3	5.000
110	Hẻm 7, 8	Trần Hưng Đạo - hẻm 12	3	6.000
111	Phan Tôn	Lê Thiện Tứ - Bùi Văn Danh	3	4.000
112	Hẻm 9	Trần Hưng Đạo - hẻm 12	3	5.000
113	Hẻm 5, 6 (khóm Đông An 5)	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	3	5.000
114	Hẻm 3, 4 (khóm Đông An 5)	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	3	5.000
D	Phường Đông Xuyên			
115	Phan Tôn	Bùi Văn Danh - Lê Thiện Tứ	3	4.000
116	Trần Nguyên Đán (Đường số 1)	Hà Hoàng Hồ - cuối khu dân cư (đường chính của khu dân cư Bà Bầu)	3	7.000
117	Ung Văn Khiêm	Hà Hoàng Hồ - hết ranh địa giới hành chính	3	7.000
118	Trần Quốc Tảng	Suốt đường	3	4.000
119	Nguyễn Biểu	Suốt đường	3	4.000
120	Trương Hán Siêu	Suốt đường	3	4.000
121	Nguyễn Hiền	Suốt đường	3	4.000
122	Trần Khắc Chung	Suốt đường	3	4.000
123	Lê Quát	Suốt đường	3	4.000
124	Đoàn Nhữ Hải	Suốt đường	3	4.000
125	Trương Hồng	Suốt đường	3	4.000
126	Nguyễn Hữu Tiến	Suốt đường	3	4.000
E	Phường Mỹ Phước			
127	Tô Hiến Thành	Trần Hưng Đạo - Hùng Vương nối dài	3	6.000
128	Đường Kênh Đào	Trần Hưng Đạo - cầu Kênh Đào	3	5.000
129	Nguyễn Văn Linh (Lý Thái Tổ dự kiến)	Ung Văn Khiêm - cuối ranh khu dân cư Tiên Đạt	3	4.000
130	Phạm Cự Lượng	Suốt đường	3	5.000
131	Ung Văn Khiêm	Ranh P. Đông Xuyên - hết đường nhựa hiện hữu	3	7.000
F	Phường Mỹ Quý			
132	Hồ Nguyên Trưng	Hồ Quý Ly - trụ sở UBND phường	3	5.000
133	Đình Lễ (Đường số 5B)	Đào Duy Từ - Hồ Quý Ly	3	5.000
134	Đào Duy Từ (Đường số 1)	Hồ Nguyên Trưng - Lê Chân	3	5.000
135	Hồ Quý Ly (Đường số 2)	Phạm Cự Lượng - Lê Chân	3	5.000
136	Phạm Cự Lượng	Suốt đường	3	5.000
G	Phường Mỹ Thới			
137	Trần Hưng Đạo (QL91)	Nhà máy Gạch ACERA – Cầu rạch Gò Lớn	3	5.000
H	Phường Bình Khánh			
138	Quản Cơ Thành	Suốt đường	3	6.000
139	Trần Hưng Đạo (QL91)	Mương Cơ Khí - cầu Trà Ôn	3	7.200
140	Tôn Thất Thuyết	Suốt đường	3	4.500
141	Hàm Nghi	Trần Hưng Đạo - Thành Thái	3	4.000

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
142	Nguyễn Trường Tộ	Trần Hưng Đạo - Đề Thám	3	4.500
		Đề Thám - Lý Bôn	3	4.000
143	Thành Thái	Cầu Tôn Đức Thắng - Thiên Hộ Dương	3	4.000
144	Đề Thám	Thiên Hộ Dương - cuối đường	3	4.000
I	Phường Mỹ Thạnh			
145	Chường Bình Lễ	Quốc lộ 91 - bến Phà Vàm Cống	3	5.000
146	Trần Hưng Đạo (QL91)	Nhà máy Gạch ACERA - cầu Cái Sắn	3	4.000
K	Phường Mỹ Hòa			
147	Tỉnh Lộ 943	Cầu Ông Mạnh - Nguyễn Hoàng	3	5.000
		Nguyễn Hoàng - cầu Bằng Lăng	3	4.000
148	Nguyễn Hoàng (Đường số 1)	Từ mép nhựa hiện hữu vào cầu Tôn Đức Thắng 245 mét	3	5.000
L	Phường Bình Đức			
149	Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 91)	Cầu Trà Ôn - đường áp Chiến lược	3	5.000
		Đường áp Chiến lược - cầu Càn Xáy	3	4.500
150	Các đường xung quanh chợ Trà Ôn (toàn bộ)		3	4.000
IV	ĐƯỜNG LOẠI 4			
B	Phường Mỹ Bình			
151	Đường vòng Yết Kiêu	Nguyễn Xí - Lê Văn Nhung	4	3.500
152	Hẻm Bạch Hồ	Tôn Đức Thắng - Lê Triệu Kiệt	4	3.500
153	Hẻm Huỳnh Thanh	Suốt hẻm	4	2.500
154	Các hẻm tiếp giáp trên đường Nguyễn Thái Học	Suốt hẻm	4	3.000
155	Hẻm Hòa Bình	Suốt hẻm	4	2.000
156	Hẻm tổ 1 Trần Hưng Đạo - Ngô Quyền	Suốt hẻm	4	3.000
157	Hẻm 2 Yết Kiêu - Cô Bắc - Cô Giang	Suốt hẻm	4	3.000
158	Các hẻm tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Suốt hẻm	4	3.000
159	Các hẻm tiếp giáp đường Tôn Đức Thắng	Suốt hẻm	4	3.000
160	Lê Văn Nhung	Lê Hồng Phong - cầu Nguyễn Trung Trực	4	2.500
C	Phường Mỹ Xuyên			
161	Trần Khánh Dư	Trần Bình Trọng - Cuối đường	4	2.000
162	Hẻm 1, 2, 3, 4, 5 (khóm Đông An 1)	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	4	3.000
163	Hẻm 2	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	4	2.000
164	Hẻm Bệnh Viện Bình Dân (khóm Đông An 5)	Cặp Bệnh viện Bình Dân - Bảo Việt	4	2.000
165	Hẻm 1 rạch Cái Sơn (Đông An 5)	Trần Hưng Đạo - cuối hẻm	4	2.000
166	Các hẻm tiếp giáp trên đường Hà Hoàng Hồ	Trần Hưng Đạo - Phan Tôn	4	3.000
167	Bùi Văn Danh	Mẫu Giáo Hoa Lan - Phan Tôn	4	3.000
168	Võ Thị Sáu	Ngã 3 Võ Thị Sáu - Khu B ĐHAG	4	3.500
169	Các hẻm tiếp giáp trên đường Trần Khánh Dư	Hà Hoàng Hồ - Trần Bình Trọng	4	2.500
170	Các hẻm tiếp giáp trên đường Bùi Văn Danh	Từ Bùi Thị Xuân - Mẫu Giáo Hoa Lan	4	2.000
171	Hẻm cặp y tế phường	Trần Quang Diệu - cuối hẻm	4	3.000

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
172	Các hẻm tiếp giáp trên đường Trần Hưng Đạo		4	3.000
173	Hẻm đối diện UBND phường	Hà Hoàng Hồ - Trần Quang Diệu	4	3.000
D	Phường Đông Xuyên			
174	Bùi Văn Danh	Phan Tôn - cầu ông Mạnh	4	2.000
175	Trịnh Văn Ấn	Suốt đường	4	3.500
176	Trần Văn Thạnh	Suốt đường	4	3.500
177	Trần Văn Lắm	Suốt đường	4	3.500
178	Đình Trường Sanh	Suốt đường	4	3.500
179	Lê Thiện Tứ	Suốt đường	4	3.500
180	Nguyễn Ngọc Ba	Suốt đường	4	3.500
181	Trịnh Đình Thước	Suốt đường	4	3.500
182	Các hẻm tiếp giáp đường Hà Hoàng Hồ (TL 943)	Phan Tôn - cầu Bà Bầu	4	3.000
		Cầu Bà Bầu - cầu ông Mạnh	4	2.400
183	Đường cặp rạch Bà Bầu		4	1.600
184	Đường cặp rạch Ông Mạnh		4	1.400
185	Hẻm Kênh 3		4	1.200
186	Trần Quý Khoáng	Hà Hoàng Hồ - cuối đường	4	2.400
187	Trần Khắc Chân	Hà Hoàng Hồ - cổng trường Hùng Vương	4	3.500
		Cổng trường Hùng Vương - cuối đường	4	1.280
188	Lý Thái Tổ nối dài	Ung Văn Khiêm - đường nhựa hiện hữu và phần còn lại của KDC thiên lộc	4	3.500
189	Đường Võ Thị Sáu	Đường tổ 8 (hàng rào trường Đại học) - Ung Văn Khiêm	4	3.500
190	Đường tổ 8 (tổ 69 cũ) xóm Đông Thành	Lý Thái Tổ nối dài - khu cán bộ	4	3.000
191	Nguyễn Hữu Tiến	Suốt đường	4	3.000
192	Trần Quốc Tảng	Suốt đường	4	3.000
193	Trần Cảnh	Suốt đường	4	3.000
194	Nguyễn Chánh Nhi	Suốt đường	4	3.000
195	Trần Thủ Độ	Suốt đường	4	3.000
196	Ngô Văn Sở	Suốt đường	4	3.500
197	Trần Bình Trọng	Phan Tôn - Ung Văn Khiêm	4	2.000
		Trịnh Văn Ấn - cuối ranh QH khu dân cư	4	2.500
198	Đường số 3	Đình Trường Sanh- Trần Văn Lắm cuối ranh quy hoạch dân cư	4	2.000
199	Đường cặp rạch Cái Sơn	Ranh Mỹ Phước và Mỹ Xuyên - cuối đường	4	1.500
E	Phường Mỹ Phước			
	Các đường khu dân cư Xẻo Trôm 1, 2			
200	Tô Vĩnh Diện	Suốt đường	4	2.500
201	Trường Chinh	Suốt đường	4	2.500
202	Hà Huy Tập	Suốt đường	4	2.500
203	Nguyễn Tất Thành	Suốt đường	4	2.500
204	Độc Bình Là	Suốt đường	4	2.500
205	Trần Phú	Suốt đường	4	2.500
206	Phan Đăng Lưu	Suốt đường	4	2.500
207	Lê Duẩn	Suốt đường	4	2.500
208	Tô Hiệu	Suốt đường	4	2.500

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
209	Phạm Thiệu	Suốt đường	4	2.500
210	Nguyễn Hữu Thọ	Suốt đường	4	2.500
211	Cù Chính Lan	Suốt đường	4	2.500
212	Bế Văn Đàn	Suốt đường	4	2.500
213	Lê Văn Sĩ	Suốt đường	4	2.500
214	Trần Quốc Thảo	Suốt đường	4	2.500
215	Nguyễn Phong Sắc	Suốt đường	4	2.500
216	Hà Huy Giáp	Suốt đường	4	2.500
217	Võ Văn Tần	Suốt đường	4	2.500
218	Việt Bắc	Suốt đường	4	2.500
219	Ba Sơn	Suốt đường	4	2.500
220	Hắc Hải	Suốt đường	4	2.500
221	Nguyễn Đức Cảnh	Suốt đường	4	2.500
222	Phùng Chí Kiên	Suốt đường	4	2.500
223	Trần Huy Liệu	Suốt đường	4	2.500
224	Đặng Thai Mai	Suốt đường	4	2.500
225	Lưu Hữu Phước	Suốt đường	4	2.500
226	Côn Đảo	Suốt đường	4	2.500
227	Các đường còn lại khu dân cư Xẻo Trôm 1, 2		4	2.500
228	Triệu Quang Phục	Suốt đường	4	2.100
229	Thoại Ngọc Hầu	Suốt đường	4	2.200
230	Khu dân cư Xẻo Chanh	Cầu Kênh Đào - hết khu dân cư	4	1.200
231	Phạm Ngũ Lão	Suốt đường	4	3.200
232	Các đường đối diện nhà lồng chợ Mỹ Phước		4	3.500
233	Đường cặp rạch Cái Sơn	Trần Hưng Đạo - Đại học An Giang	4	1.500
		Sông Hậu - Trần Hưng Đạo	4	1.000
234	Đường cặp rạch Tầm Bót	Sông Hậu - rạch Xẻo Dứa	4	1.200
		Rạch xẻo Dứa - Cầu Sắt KDC Tiến Đạt	4	480
235	Các hẻm tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Đoạn cầu Cái Sơn - cầu Tầm Bót	4	2.000
		Đoạn từ cầu Tầm Bót - Phạm Cự Lượng	4	1.200
236	Đường rạch Xẻo Chanh	Rạch Cái Sơn - rạch Tầm Bót	4	1.200
237	Đường cặp rạch Ba Đá	Phạm Cự Lượng - rạch Tầm Bót	4	1.100
238	Đường cặp rạch Xẻo Thoại	Rạch Tầm Bót - rạch Ba Đá	4	1.000
239	Các đường còn lại xung quanh khu dân cư chợ Mỹ Phước		4	3.000
240	Hồ Tùng Mậu	Suốt đường	4	3.000
241	Huỳnh Tấn Phát	Suốt đường	4	3.000
242	Võ Duy Dương	Suốt đường	4	3.000
243	Hoàng Quốc Việt	Suốt đường	4	3.000
244	Võ Hoàn	Suốt đường	4	3.000
245	Dương Bá Trạc	Suốt đường	4	3.000
246	Nguyễn Thượng Khách	Suốt đường	4	3.000
247	Lê Văn Lương	Suốt đường	4	3.000
248	Phạm Văn Đồng	Suốt đường	4	3.000
249	Nguyễn Lương Bằng	Suốt đường	4	3.000
250	Các đường còn lại khu dân cư Xẻo Trôm 4,5		4	3.000

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
251	Đường cặp Kênh Đào	Khu dân cư Xẻo Trôm 4 - đường Vành đai trong thuộc Xẻo Trôm 5	4	500
252	Đường cặp rạch Gừa	Trần Hưng Đạo - sông Hậu	4	1.000
Khu tái định cư Đại học An Giang				
253	Dương Bạch Mai	Suốt đường	4	3.500
254	Trình Đình Thảo	Suốt đường	4	3.500
255	Đào Duy Anh	Suốt đường	4	3.500
256	Lương Đình Cửa	Suốt đường	4	3.500
257	Tôn Thất Tùng	Suốt đường	4	3.500
258	Phạm Ngọc Thạch	Suốt đường	4	3.500
Khu dân cư Tiên Đạt				
259	Hoàng Văn Thái	Suốt đường	4	3.500
260	Nguyễn Thị Định	Suốt đường	4	3.500
261	Trần Văn Trà	Suốt đường	4	3.500
262	Nguyễn Chí Thanh	Suốt đường	4	3.500
263	Nguyễn Khánh Toàn	Suốt đường	4	3.500
264	Lê Trọng Tấn	Suốt đường	4	3.500
265	Lê Thị Riêng	Suốt đường	4	3.500
266	Hồ Hảo Hớn	Suốt đường	4	3.500
267	Nguyễn Văn Trỗi	Suốt đường	4	3.500
268	Nguyễn Minh Hồng	Suốt đường	4	3.500
269	Lê anh Xuân	Suốt đường	4	3.500
270	Hoàng Lê Kha	Suốt đường	4	3.500
271	Nguyễn Bình	Suốt đường	4	3.500
272	Huỳnh Văn Nghệ	Suốt đường	4	3.500
F	Phường Mỹ Quý			
273	Dương Diên Nghệ	Trần Hưng Đạo - Thoại Ngọc Hầu	4	3.000
274	Lê Chân	Trần Hưng Đạo - ngã 4 khu dân cư trại cá giống	4	2.550
		Đoạn còn lại	4	1.500
Khu dân cư trại Cá giống				
275	Hồ Quý Ly	Lê Chân- Cầm Bá Thước	4	1.200
276	Giang Văn Minh	Suốt đường	4	1.200
277	Hồ Bá Ôn	Suốt đường	4	1.200
278	Hồ Bá Kiện	Suốt đường	4	1.200
279	Lương Ngọc Quyến	Suốt đường	4	1.200
280	Cầm Bá Thước	Suốt đường	4	1.200
Các đường nội bộ còn lại khu dân cư chợ Mỹ Quý (toàn bộ)				
281	Châu Mạnh Trinh	Suốt đường	4	2.000
282	Đình Liệt	Suốt đường	4	2.000
283	Đỗ Nhuận	Suốt đường	4	2.000
284	Phùng Khắc Khoan	Suốt đường	4	2.000
Khu dân cư Đường Phạm Cự Lượng				
285	Mạc Đăng Dung	Suốt đường	4	2.500
286	Ngô Sĩ Liên	Suốt đường	4	2.500
287	Ngô Thời Sĩ	Suốt đường	4	2.500
288	Phan Huy Ích	Suốt đường	4	2.500

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
289	Đào Tấn	Suốt đường	4	2.500
290	Lý Trần Quán	Suốt đường	4	2.500
291	Thánh Thiên	Suốt đường	4	3.500
292	Đặng Trần Côn	Phạm Cự Lượng - Hồ Nguyên Trừng	4	3.600
293	Đường liên khóm Mỹ Phú	Phạm Cự Lượng - Cống Út Nhị	4	2.500
		Cống Út Nhị - cầu Đồi Lớn	4	1.000
294	Thoại Ngọc Hầu	Cầu rạch Giữa - ngã 3 Dương Diên Nghệ	4	1.000
295	Đường cặp Rạch Gòi Lớn	Đình Mỹ Quý - Trần Hưng Đạo	4	1.600
		Trần Hưng Đạo - cầu Đồi Nhỏ	4	1.200
		Cầu Đồi Nhỏ - điểm B3 trường Bùi Thị Xuân (bên phải)	4	1.200
		Cầu Đồi - mương Lý Sỹ (bên trái)	4	800
		Mương Lý Sỹ - cầu sắt trường Bùi Thị Xuân điểm B3 (bên trái)	4	500
		Cầu sắt trường Bùi Thị Xuân điểm B3 - kênh Cây Lựu	4	475
296	Hẻm cặp Xí nghiệp Cơ Khí	Trần Hưng Đạo - cầu Rạch Giữa	4	800
297	Đường Nguyễn Gia Thiều (Đường Chùa Hiếu Nghĩa)	Suốt đường	4	1.500
298	Đường Đoàn Thị Điểm (Đường vào cụm công nghiệp chế biến thủy sản)	Trần Hưng Đạo - C.ty Nam Việt - Cty Cửu Long	4	3.000
299	Đường Ngã Cạy	Cầu Đồi - cống Phú Quý	4	800
		Đoạn còn lại	4	500
300	Các hẻm tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo		4	800
301	Đường cặp rạch Bà Ngộ	Suốt đường	4	1.100
302	Đường cặp kênh Đào	Khu dân cư Xẻo Trôm 4 - mương Chùa	4	500
303	Dương Diên Nghệ	Thoại Ngọc Hầu - Công ty Cửu Long (sông Hậu)	4	1.800
G	Phường Mỹ Thới			
304	Trần Quang Khải	Trần Hưng Đạo - trụ sở UBND phường	4	3.000
		Trụ sở UBND phường - cuối đường	4	2.000
305	Trần Quý Cáp	Trần Hưng Đạo - cầu Đình	4	3.500
306	Trần Văn Ơn	Suốt đường	4	2.000
307	Đặng Thúc Liêng	Suốt đường	4	1.600
308	Phan Văn Trị	Suốt đường	4	1.600
309	Đường cặp rạch Cái Sao	Vàm sông Hậu - cầu Cái Sao bờ phải	4	600
		Vàm sông Hậu - cầu Đình (bờ trái)	4	800
		Cầu Đình - cầu Cái Sao (bờ trái)	4	600
		Cầu Cái Sao - hết giới hạn đô thị (bờ trái, phải)	4	700
310	Đường cặp Rạch Gòi Lớn	Vàm rạch Gòi Lớn - rạch Ba Miếu	4	1.500
311	Đường cặp Rạch Gòi Bé	Trần Hưng Đạo - rạch Ba Miếu	4	800
		Trần Hưng Đạo - vàm sông Hậu	4	1.000
312	Đường cặp công viên Mỹ Thới	Trần Hưng Đạo - hết ranh công viên Mỹ Thới	4	2.000
313	Đường Ba Miếu trong	Suốt đường	4	500
314	Đường cặp sông Hậu	Vàm rạch Gòi Lớn - giáp phường Mỹ Thạnh	4	500
315	Các hẻm tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo		4	1.000

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
316	Đường cặp Nhà máy ACERA	Trần Hưng Đạo - hết ranh đô thị	4	1.200
317	Các đường dự định trong KDC - khu Tỉnh đội		4	1.600
Các đường trong KDC Trần Quang Khải				
318	Hàn Mạc Tử	Suốt đường	4	1.600
319	Đông Hồ	Suốt đường	4	1.600
320	Ngô Tất Tố	Suốt đường	4	1.600
321	Vũ Ngọc Phan	Suốt đường	4	1.600
322	Hoàng Ngọc Phách	Suốt đường	4	1.600
323	Nguyễn Hiến Lê	Suốt đường	4	1.600
324	Xuân Diệu	Suốt đường	4	1.600
325	Tô Ngọc Vân	Suốt đường	4	1.600
326	Bảo Định Giang	Suốt đường	4	1.600
327	Nguyễn Hồng	Suốt đường	4	1.600
328	Nguyễn Trọng Quyền	Suốt đường	4	1.600
329	Cao Văn Lầu	Suốt đường	4	1.600
Các đường nội bộ trong KDC Thạnh An (AFIEX)				
330	Nam Cao	Suốt đường	4	2.500
331	Nguyễn Công Hoan	Suốt đường	4	2.500
332	Vũ Trọng Phụng	Suốt đường	4	2.500
333	Đường lộ cũ	Trần Hưng Đạo - cầu Hai Tụ	4	1.400
		Cầu Hai Tụ - khu Lò bún	4	1.200
H	Phường Mỹ Thạnh			
334	Phan Xích Long	Trần Hưng Đạo vào 150 mét	4	1.500
335	Hồ Huấn Nghiệp	Trần Hưng Đạo - cầu Sáu Bá	4	1.500
336	Tăng Bạt Hổ	Trần Hưng Đạo - cầu Lộ Xã	4	2.000
337	Hẻm 1 khóm Thới An	Từ Chưởng Bình Lễ - NM thức ăn gia súc	4	800
338	Hẻm 2 khóm Thới An	Từ Chưởng Bình Lễ - cầu Củi	4	800
339	Đường cặp rạch Cái Dung	Cầu Cái Dung - cầu Ba Khẩu	4	600
		Cầu Cái Dung - cầu Lộ Xã	4	600
		Cầu Ba Khẩu - cầu Lộ Xã	4	420
		Cầu Lộ Xã - hết giới hạn đô thị (ranh Trung đoàn 3)	4	420
		Cầu Lộ Xã - hết giới hạn đô thị (Tăng Bạt Hổ nối dài)	4	800
		Vàm sông Hậu - cầu Cái Dung	4	600
340	Đường cặp sông Hậu	Vàm sông Hậu - Nhà máy Xi Măng	4	420
341	Đường cặp UBND phường	Trần Hưng Đạo - sông Hậu	4	800
342	Đường vào Sở Giao thông cũ	Suốt đường	4	1.200
343	Các hẻm tiếp giáp Trần Hưng Đạo		4	600
344	Đường cầu Cái Sắn nhỏ - Kênh Sân Bay		4	500
345	Đường lộ mới Hòa Thạnh (bên trái)	Trần Hưng Đạo (Quốc lộ 91) - cầu Mương Thơm Mới	4	700
346	Đường rạch Cái Sắn Sâu	Cầu Sáu Nhờ (Năm Sứ) - hết giới hạn đô thị	4	700
347	Đường cầu Sáu Bá - cầu Mương Thơm mới		4	420
348	Đường Nhà máy Gạch Acera	Trần Hưng Đạo - hết giới hạn đô thị	4	1.200
349	Các đường trong KDC Hòa Thạnh		4	2.500

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
I	Phường Bình Khánh			
350	Hàm Nghi	Thành Thái - THCS Bình Khánh	4	3.000
351	Nguyễn Khuyến	Suốt đường	4	2.100
352	Tú Xương	Suốt đường	4	2.100
353	Trần Cao Vân	Suốt đường	4	2.100
354	Đường Số 1, 2 KDC cán bộ	Suốt đường	4	2.100
355	Ngô Lợi	Suốt đường	4	3.000
356	Trương Định	Suốt đường	4	2.500
357	Huỳnh Thúc Kháng	Suốt đường	4	2.500
358	Đình Công Tráng	Suốt đường	4	2.500
359	Cao Thắng	Suốt đường	4	2.500
360	Phan Bội Châu	Trần Hưng Đạo - bến Phà Mỹ Hòa Hưng	4	3.000
		Đoạn còn lại	4	2.100
361	Nguyễn Thanh Sơn	Suốt đường	4	3.000
362	Võ Văn Hoài	Cầu Nguyễn Trung Trực - cầu Tôn Đức Thắng	4	2.500
		Cầu Tôn Đức Thắng - rạch Trà Dơ	4	1.800
		Rạch Trà Dơ - cầu Thông Lưu (giáp Mỹ Khánh)	4	1.200
363	Thiên Hộ Dương	Suốt đường	4	2.100
364	Phan Văn Trị	Nguyễn Khắc Nhu - Thiên Hộ Dương	4	2.500
365	Lương Văn Can	Suốt đường	4	2.500
366	Phó Đức Chính	Suốt đường	4	2.500
367	Nguyễn Khắc Nhu	Suốt đường	4	2.500
368	Tổng Duy Tân	Suốt đường	4	2.500
369	Nguyễn Tri Phương	Suốt đường	4	2.500
370	Nguyễn Thượng Hiền	Suốt đường	4	2.500
371	Thái Phiên	Suốt đường	4	2.500
372	Độc Bình Kiều	Suốt đường	4	2.500
373	Nguyễn An Ninh	Suốt đường	4	2.500
374	Đội Cấn	Suốt đường	4	2.500
375	Nguyễn Văn Trỗi	Suốt đường	4	2.100
376	Nguyễn Thái Bình	Suốt đường	4	2.100
377	Lê Thị Hồng Gấm	Suốt đường	4	2.100
378	Quách Thị Trang	Suốt đường	4	2.100
379	Nguyễn Địa Lô	Suốt đường	4	2.100
380	Lê Ngã	Suốt đường	4	2.100
381	Dã Tượng	Suốt đường	4	2.100
382	Nguyễn Chích	Suốt đường	4	2.100
	Các đường khu quy hoạch dân cư Bình Khánh 5 (suốt đường)			
383	Bùi Viện	Suốt đường	4	2.100
384	Lý Văn Phức	Suốt đường	4	2.100
385	Nguyễn Lữ	Suốt đường	4	2.100
386	Phạm Thế Hiển	Suốt đường	4	2.100
387	Võ Trường Toản	Suốt đường	4	2.700
388	Trịnh Hoài Đức	Suốt đường	4	2.100
389	Lê Quang Định	Suốt đường	4	2.100

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
390	Nguyễn Nhạc	Suốt đường	4	2.100
391	Phan Kế Bình	Suốt đường	4	2.100
392	Hồ Biểu Chánh	Suốt đường	4	2.100
393	Cường Để	Suốt đường	4	2.100
394	Hàm Nghi Nối dài	Suốt đường	4	2.700
395	Nguyễn Thiện Thuật	Suốt đường	4	2.500
396	Đường Trà Ôn	Cầu Trà Ôn - Trạm Y tế	4	2.000
		Trạm Y tế - cầu Sáu Hành	4	1.500
397	Đường Dự Định	Tôn Thất Thuyết - Trương Định (sau Thánh thất Cao Đài)	4	2.100
		Cầu Tôn Đức Thắng - Đ. vòng Hàm Nghi	4	2.100
		Các đường dự định còn lại	4	2.100
398	Đường Thông Lưu - Tổng Hội	Bờ hướng đông khu vực đô thị	4	800
Các đường khu dân cư Sao Mai				
399	Nguyễn Trường Tộ	Lý Bôn - cuối đường	4	3.500
400	Lạc Long Quân	Suốt đường	4	3.500
401	Lý Bôn	Suốt đường	4	2.500
402	Triệu Thị Trinh	Suốt đường	4	2.500
403	Mai Hắc Đế	Suốt đường	4	2.500
404	Thục Phán	Suốt đường	4	3.500
405	Sư Vạn Hạnh	Suốt đường	4	2.500
406	Lê Hoàn	Suốt đường	4	2.500
407	Lý Đạo Thành	Suốt đường	4	2.500
408	Lê Phụng Hiểu	Suốt đường	4	2.500
409	Đình Công Trứ	Suốt đường	4	2.500
410	Lý Phật Mã	Suốt đường	4	2.500
411	Lý Công Uẩn	Suốt đường	4	2.500
412	Âu Cơ	Suốt đường	4	2.500
413	Ỡ Lan	Suốt đường	4	2.500
414	Nguyễn Cảnh Dị	Suốt đường	4	2.100
415	Hẻm tổ 21, 23	Khóm Bình Thới 3	4	2.000
416	Các hẻm tiếp giáp trên đường Quán Cơ Thành	Khóm Bình Thới 2, 3	4	2.000
417	Đường vào VP Khóm Bình Thới 3		4	3.000
418	Các hẻm tiếp giáp trên đường Trần Hưng Đạo	Quán Cơ Thành - mương Cơ Khí (khóm Bình Thới 2)	4	2.500
		Cầu Nguyễn Trung Trực- bến xe Bình Khánh	4	2.000
419	Đường cấp Sở Tài nguyên và Môi trường		4	3.600
420	Hẻm cấp Trung tâm Quan trắc và Kỹ thuật Tài nguyên môi trường		4	2.000
421	Các hẻm tiếp giáp Trần Hưng Đạo (tổ 15 khóm Bình Khánh 7)		4	1.500
K	Phường Bình Đức			
422	Đường Chùa Ông	Cầu Trà Ôn - trạm bơm Nhà máy nước	4	1.000
423	Đường áp Chiến lược cấp trường Lương Thế Vinh	Từ Quốc lộ 91 - Trường Lương Thế Vinh	4	2.500
		Trường Lương Thế Vinh - rạch Dầu	4	2.000
424	Đường cấp XN Đông Lạnh	Trần Hưng Đạo - đường Chùa Ông	4	2.000
425	Trần Hưng Đạo (QL 91)	Cầu Càn Xây - cầu Xếp Bà Lý	4	2.500

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
426	Đường Trà Ôn	Cầu Trà Ôn - cầu rạch Dầu	4	2.000
427	Đường rạch Dầu	Bờ phải khóm Bình Đức 1	4	1.500
428	Đường cặp Nhà máy nước	Suốt đường	4	2.000
429	Đường cặp rạch Càn Xây	Trần Hưng Đạo - hết giới hạn 300 hết giới hạn đô thị	4	1.200
430	Đường cặp rạch Xếp Bà Lý	Suốt đường	4	1.000
431	Đường đối diện nhà máy Gạch Long Xuyên	Trần Hưng Đạo - sông Hậu	4	1.500
432	Đường sau chợ Trà Ôn	Rạch Trà Ôn - chợ Trà Ôn	4	2.000
433	Khu dân cư Tỉnh ủy	Trần Hưng Đạo - giáp KDC Bình Đức 1	4	3.000
434	Khu dân cư Tỉnh đội	Suốt đường	4	1.500
435	Các hẻm trên tiếp giáp QL 91	Áp Chiến lược - cầu Càn Xây	4	1.200
		Cầu Càn Xây – cầu Xếp Bà Lý	4	1.000
436	Các đường KDC Bình Đức 1	Đường số 1	4	2.500
		Các đường còn lại	4	2.200
437	Đường vào bãi rác	Suốt đường	4	1.500
L	Phường Mỹ Hòa			
438	Bùi Văn Danh	Cầu Ông Mạnh – Đ Nguyễn Hoàng	4	2.000
		Đ Nguyễn Hoàng - Ngã 3 Mương Điểm	4	1.200
439	Tỉnh lộ 943	Cầu Bằng Lăng - cầu Mương Điểm	4	3.000
		Cầu Mương Điểm - cầu Bằng Tăng	4	2.000
		Cầu Bằng Tăng - Cống Chào	4	1.200
		Cống Chào - cầu Phú Hòa	4	1.500
440	Các đường thuộc KDC Tây Khánh 4 (hẻm Tường Vi)	Suốt đường	4	1.000
441	Các đường thuộc khu dân cư Tây Khánh 3 (vượt lú)	Suốt đường	4	1.200
442	Đường cặp rạch Ông Mạnh	Cầu sắt rạch Ông Mạnh - nhà máy Ba Tàu	4	1.400
443	Đường cặp rạch Mương Điểm	Từ Tỉnh lộ 943 - hết 300 mét giới hạn đô thị	4	500
444	Đường cặp rạch Mương Khai Lớn	Từ Tỉnh lộ 943 - hết 300 mét giới hạn đô thị	4	500
445	Đường Mương Cạn	Từ mương lộ 943 - hết 100 mét giới hạn đô thị	4	500
446	Đường số 2 KDC Bà Bầu	Đoạn giáp phường Đông Xuyên	4	1.200
447	Đường cặp rạch Long Xuyên	Chân lộ giới Tỉnh lộ 943 vào 100 mét	4	550
		Cầu Mương Lạn - cầu Bằng Tăng	4	600
448	Đường cặp rạch Mương Khai Nhỏ	Từ Tỉnh lộ 943 - hết 300 mét giới hạn đô thị	4	500
449	Hẻm 40, 40A, 41A, 41B khóm Tây Khánh 4	Từ Tỉnh lộ 943 - mương Tắc	4	700
		Đoạn còn lại	4	500
450	Hẻm tổ 14 A khóm Tây Khánh 4	Từ Tỉnh lộ 943 - chốt gác trạm tạm giam CA tỉnh	4	700
		Đoạn còn lại	4	500
451	Hẻm tổ 21, 21A khóm Tây Khánh 4	Từ Tỉnh lộ 943 - hết nhà ông Đặng	4	700
		Đoạn còn lại	4	500
452	Hẻm tổ 22 A khóm Tây Khánh 4	Từ Tỉnh lộ 943 - phường Đội	4	700
		Đoạn còn lại	4	500
453	Hẻm tổ 23 A	Từ Tỉnh lộ 943 - hết nhà ông Hùng	4	700

STT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Loại đường	Giá đất vị trí 1
	khóm Tây Khánh 4	Đoạn còn lại	4	500
454	Hẻm cặp rạch ông Mạnh	Từ Tỉnh lộ 943 - khu dân cư Thiên Lộc	4	960
455	Các đường còn lại khu dân cư Thiên Lộc		4	2.500
456	Đường cặp nghĩa trang	Tỉnh lộ 943 - hết giới hạn đô thị	4	800
457	Đường Nguyễn Hoàng	Đoạn còn lại	4	3.500
458	Các Đoạn Còn lại		4	200

B. GIA ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

1. **Khu vực 1:** Đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã; trung tâm hành chính xã):

a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Tên xã	Đoạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
1	Xã Mỹ Khánh	Từ cầu Bà Bông - Trạm Y Tế	700.000

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Tên chợ	Đoạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
1	Chợ Cái Chiêng (xã Mỹ Khánh)	Các lô nền đối diện mặt tiền chợ	1.200.000
		Các lô nền còn lại trong khu vực chợ	700.000
2	Chợ Trà Mơn (xã Mỹ Hòa Hưng)	Các lô nền đối diện mặt tiền chợ	1.875.000

2. **Khu vực 2:** Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông:

a) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông nông thôn, đường liên xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, phường	Đoạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
I	Phường Mỹ Phước		
1	Đường cặp rạch Tầm Bót	Cầu sắt Tiến Đạt - rạch Mương Khai	300.000
2	Đường kênh Đào	Vành đai trong - (khu dân cư Xẻo Trôm) rạch Mương Khai	300.000
3	Đường cặp rạch Mương Khai	Giáp phường Mỹ Hòa	300.000
II	Phường Mỹ Quý		
4	Đường cặp rạch Gòi Lớn	Điểm B3 Trường Bùi Thị Xuân - kênh Cây Lựu	300.000
		Đoạn còn lại giáp phường Mỹ Hòa	250.000
5	Đường cặp kênh Đào	Mương Chùa - giáp phường Mỹ Hòa	300.000
6	Đường cặp rạch Mương Khai	Giáp phường Mỹ Hòa	300.000
III	Phường Mỹ Thới		
7	Đường cặp rạch Cái Sao	Giới hạn đô thị - địa giới hành chính phường	500.000
		Giới hạn đô thị - kênh Ngã Bát	500.000
		Kênh ngã Bát - kênh Bằng Tăng (kênh Cái Sao dưới)	500.000
		Kênh ngã Bát - kênh Bằng Tăng (kênh Cái Sao trên)	300.000
8	Đường cặp rạch Gòi Lớn	Cầu rạch Ba Miếu - cầu sắt Bùi Thị Xuân	800.000
		Cầu sắt Bùi Thị Xuân - cầu Ngã Cái	500.000
		Đoạn còn lại giáp xã Phú Thuận	300.000
9	Đường cặp rạch Gòi Bé	Cầu Đồng Quê - giáp xã Phú Thuận	500.000
10	Đường cặp Nhà máy Acera	Từ hết giới hạn đô thị - ranh hành chính Mỹ Thới - Mỹ Thạnh	1.000.000

Số TT	Tên xã, phường	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
11	Đường Ba Miếu trong	Suốt đường	500.000
12	Đường Cái Sao Bờ Hồ (Long Hưng II)	Suốt đường	235.000
13	Đường vào Trường THPT Mỹ Thới	Suốt đường	1.000.000
IV	Phường Mỹ Thạnh		
14	Điểm dân cư nông thôn Khóm Hưng Thạnh		550.000
15	Đường Mương Thơm	Bờ trái: từ cầu Đình - cầu Tám Bỏ	420.000
		Bờ phải: từ cầu Hai Đề - cầu KDC Ba Khuỳnh	420.000
16	Đường cầu Tám Bỏ - giáp ranh Vĩnh Trinh		300.000
17	Đường Ba Khấu - cầu Tư Bộ		340.000
18	Đường từ ranh Trung đoàn 3 - cầu KDC Ba Khuỳnh		300.000
19	Đường Nhà máy Gạch Acera	Từ hết 300 m giới hạn đô thị - giáp ranh Mỹ Thới	1.000.000
20	Đường Cái Sao - Bờ Hồ	Từ ranh phường Mỹ Thới - cầu Bờ Hồ	340.000
21	Đường cầu Bờ Hồ - cầu Phú Thuận		300.000
22	Đường cầu Bờ Hồ - cầu Vĩnh Trinh		300.000
23	Đường cầu Đình - giáp Vĩnh Trinh		350.000
24	Đường cặp rạch Cái Dung	Giới còn lại - ranh Trung đoàn 3	420.000
		Giới hạn đô thị - ranh Trung đoàn 3 (Tăng Bạt Hổ nối dài)	500.000
		Đoạn còn lại (ranh Trung đoàn 3 - KDC Hưng Thạnh)	420.000
25	Đường rạch Cái Sâu	Đoạn còn lại - hết ranh giới hạn đô thị	420.000
26	Khu vực cồn Thới Hòa		250.000
27	Đường lộ mới Hòa Thạnh	Cầu Hòa Thạnh - cầu Mương Thơm	420.000
V	Phường Bình Khánh		
	Khu dân cư tổng hợp		
28	Phạm Phú Thứ	Suốt đường	800.000
29	Dương Khuê	Suốt đường	800.000
30	Phạm Đình Hồ	Suốt đường	800.000
31	Nguyễn Siêu	Suốt đường	800.000
32	Phạm Đình Toái	Suốt đường	800.000
33	Bà Huyện Thanh Quan	Suốt đường	800.000
34	Các đường còn lại trên địa bàn khóm Bình Khánh 4		500.000
35	Đường Thông Lưu - Tổng Hợp	Cầu rạch Dừa - rạch Trà Ôn (từ chân lộ vô 50 m)	800.000
36	Đường cặp rạch Trà Ôn	Cầu sắt sáu Hàng - chợ Tâm Vu (tính từ chân lộ vô 50 m)	700.000
VI	Phường Bình Đức		
37	Các đường của phường thuộc khu vực nông thôn nhựa và bê tông		1.000.000
VII	Phường Mỹ Hòa		
38	Đường khu nghĩa trang Tây Khánh 5 giáp Mỹ Phước		500.000
39	Đường rạch Bằng Tăng giáp Mỹ Quý	Cầu Bằng Tăng - giáp phường Mỹ Quý	400.000
40	Đường cặp rạch Long Xuyên	Trạm bơm - cầu Mỹ Phú	550.000
		Cầu Mương Lạnh - cầu Bằng Tăng	600.000
41	Đường Mương Xã		200.000
42	Đường Mương Bà Hai		200.000

Số TT	Tên xã, phường	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
43	Đường Mương Cạn	Đoạn còn lại (hết giới hạn đô thị)	500.000
44	Đường Mương Cui		200.000
45	Đường nông thôn khu vực còn lại	Từ làng giáo viên - ranh Phú Hòa	300.000
46	Đường cặp Rạch Mương Điểm	Đoạn còn lại (hết giới hạn đô thị)	400.000
47	Đường cặp rạch Mương Khai Lớn	Đoạn còn lại (hết giới hạn đô thị)	400.000
48	Đường cặp rạch Mương Khai Nhỏ	Đoạn còn lại (hết giới hạn đô thị)	400.000
49	Các đường còn lại	Trên địa bàn phường	200.000
VIII	Xã Mỹ Khánh		
50	Đường liên xã	Cầu Thông Lưu - cầu Mương Chen	1.100.000
		Cầu Mương Chen - Cầu Thầy giáo	900.000
		Cầu Thầy giáo - cầu Bồn Sầm	800.000
		Cầu Bồn sầm - cầu Bà Bống	700.000
		Cầu Bà Bống - Trạm Y tế	700.000
		Trạm Y tế - xã Vĩnh Thành	600.000
51	Đường Cái Chiêng bên trái	Đường liên xã - cầu Mương Tài	420.000
		Cầu Mương Tài - cầu Mương Mệt	350.000
		Cầu Mương Mệt - giáp Hòa Bình Thạnh	300.000
52	Đường Cái Chiêng bên phải	Đường liên xã - cầu Mương Tường	420.000
		Đoạn còn lại	300.000
53	Đường rạch Bà Bống	Suốt đường (hai bên trái, phải)	300.000
54	Đường rạch Bồn Sầm	Suốt đường (hai bên trái, phải)	480.000
55	Đường rạch Dung	Bờ trái	400.000
56	Đường rạch Ông Câu	Bên trái	400.000
		Bên phải	300.000
57	Đường rạch Thầy Giáo	Suốt tuyến	400.000
58	Đường rạch Chà Đà	Suốt đường	300.000
59	Đường rạch Mương Ngươn	Bên trái	300.000
		Bên phải	250.000
60	Đường cặp rạch Thông Lưu	Suốt đường	900.000
61	Các đường còn lại toàn xã		200.000
62	Đường Mương Tài	Suốt đường	210.000
IX	Xã Mỹ Hòa Hưng		
63	Đường chính qua trung tâm hành chính xã	Bến phà Trà Ôn - bến Phà Ô Mòi	700.000
64	Đường Mỹ Khánh 2	Cầu Đình - điểm phụ TH Đoàn Thị Điểm	300.000
		Trạm Y tế - bến phà Trà Ôn	300.000
65	Đường cặp rạch Trà Mơn	Suốt tuyến	300.000
66	Đường Thuận Hiệp	Cầu đầu lộ - miếu Ông Hồ	400.000
67	Đường Mỹ An 1, 2	Cầu Hai Diệm - Cầu Rạch Rích	300.000
68	Khu dân cư Mỹ An 2		400.000
69	Các đường đất còn lại toàn xã		180.000
70	Đường Mỹ Khánh 1	Điểm phụ trường TH Đoàn Thị Điểm - miếu Ông Hồ	200.000
71	Đường Tuyến Xếp Dài	Tư Nở - rạch Rích	520.000

Số TT	Tên xã, phường	Đoạn từ . . . đến . . .	Giá đất vị trí 1
72	Đường sau chợ Trà Mơn	Cầu Út Lai - chợ Trà Mơn	700.000

C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:

1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên phường	Giá đất
1	Phường Mỹ Phước	135.000
2	Phường Đông Xuyên	135.000
3	Phường Mỹ Quý	135.000
4	Phường Mỹ Thới	135.000
5	Phường Mỹ Thạnh	
	- Đất trồng cây hàng năm	90.000
	- Đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản	135.000
6	Phường Mỹ Hòa	90.000
7	Phường Bình Đức	135.000
8	Phường Bình Khánh	
	- Giới hạn từ khu Sao Mai - KDC Bình Khánh 5 - rạch Tổng Hội	135.000

b) Ngoài giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên xã, phường	Giá đất
1	Phường Mỹ Phước	54.000
2	Phường Mỹ Quý	54.000
3	Phường Mỹ Thới	
	- Đất trồng cây hàng năm	54.000
	- Đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản	108.000
4	Phường Mỹ Thạnh	60.000
5	Phường Bình Khánh	
	- Rạch Tổng Hội đến tuyến đường tránh	55.000
	- Phía trong tuyến đường tránh về phía Tây giáp Mỹ Khánh	30.000
6	Phường Bình Đức	
	- Kênh Cây Dong giáp giới hạn đô thị	54.000
	- Phần còn lại	25.000
	- Đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản	108.000
7	Phường Mỹ Hòa	
	- Khóm Tây Huề 1,2,3	42.000
	- Phần còn lại	42.000
8	Xã Mỹ Khánh	
	- Từ rạch Thông Lưu - hết chân lộ giới đường Vành đai về phía tây	50.000
	- Phần còn lại	40.000
9	Xã Mỹ Hòa Hưng	
	- Đất trồng cây hàng năm toàn xã	35.000
	- Đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản toàn xã	60.000

2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên phường	Giá đất
1	Phường Mỹ Long	158.000
2	Phường Mỹ Bình	158.000
3	Phường Mỹ Xuyên	158.000
4	Phường Đông Xuyên	158.000
5	Phường Mỹ Thạnh	158.000
6	Phường Mỹ Thới	158.000
7	Phường Mỹ Quý	158.000
8	Phường Mỹ Phước	158.000
9	Phường Mỹ Hoà	158.000
10	Phường Bình Khánh	158.000
11	Phường Bình Đức	158.000

b) Ngoài giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

Số TT	Tên phường	Giá đất
1	Phường Mỹ Phước	80.000
2	Phường Mỹ Quý	80.000
3	Phường Bình Khánh	
	- Từ rạch Tổng Hội - tuyến đường tránh	90.000
	- Phía trong tuyến đường tránh về phía Tây	80.000
4	Phường Bình Đức	80.000
5	Phường Mỹ Thới	80.000
6	Phường Mỹ Thạnh	90.000
7	Phường Mỹ Hòa	82.000
8	Xã Mỹ Khánh	
	- Từ rạch Thông Lưu - hết chân lộ giới đường vành đai về phía Tây	90.000
	- Phần còn lại	80.000
9	Xã Mỹ Hòa Hưng	80.000