

**BẢNG GIÁ ĐẤT
 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TỊNH BIÊN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 68/2010/QĐ-UBND
 ngày 21 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ, VEN ĐÔ THỊ:

I. Giới hạn đô thị:

1. Thị trấn Nhà Bàng:

- Phía Đông giáp kênh Trà Sư (từ biên đầu mương dẫn vào hồ Xí nghiệp Điện nước - ngã 3 lộ Tây Trà Sư - Bến Bò).
- Phía Tây giáp ranh xã An Phú (Quốc lộ 91).
- Phía Nam: hết ranh Trạm Y tế Nhà Bàng – Tuyến dân cư Thới Hòa 2.
- Phía Bắc giáp đường vòng Núi Trà Sư (ngã 3 trường tiểu học “C” Nhà Bàng) đến biên ranh xã Nhơn Hưng.

2. Thị trấn Chi Lăng:

- Phía Đông: giáp đường Nguyễn Thái Học (từ ngã 3 Chiến Thắng - đường Mạc Đĩnh Chi).
- Phía Tây giáp đường Lý Thường Kiệt (từ ngã 3 lộ Ôtuxsa - ngã 3 Sư Vạn Hạnh).
- Phía Nam: giáp đường 3/2 (hết đoạn đường).
- Phía Bắc: giáp Trung Đoàn 1.

3. Thị Trấn Tịnh Biên:

- Phía Đông giáp Cống K93 (từ khu quân sự K93 - hết ranh khu Công nghiệp Xuân Tô).
- Phía Tây giáp kênh Vĩnh Tế (từ biên trong đường dẫn cầu Vĩnh Tế - biên trên đường Đinh Tiên Hoàng).
- Phía Nam giáp đất ruộng (từ khu quân sự K93 - Cầu Đình - biên trong đường dẫn cầu Vĩnh Tế).
- Phía Bắc giáp đường Đinh Tiên Hoàng (lộ Xuân Tô 1).

II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|------------|-----------------------------------|--|------------|------------------|
| A | THỊ TRẤN NHÀ BÀNG | | | |
| I | ĐƯỜNG LOẠI I | | | |
| 1 | Khu vực chợ (2 dãy phố) | Đầu chợ - Nguyễn Thị Minh Khai (Lộ Thới Hòa 2) | 1 | 3.500 |
| 2 | Nguyễn Sinh Sắc (HL8) | Đầu chợ - biên trên đường vào Huyện đội | 1 | 2.500 |
| 3 | Nguyễn Trãi (TL948) | Nhà Truyền thống - biên đầu ngã 3 Thới Sơn | 1 | 2.500 |
| 4 | Trần Hưng Đạo (QL91) | Chợ Nhà Bàng - hết ranh Chùa 9 Tầng | 1 | 2.500 |
| | | Chợ Nhà Bàng - UBND huyện (kể cả đường vào) | 1 | 2.500 |
| | | Hết ranh chùa 9 tầng - ranh xã An Phú | 1 | 2.000 |
| | | UBND huyện - cầu Trà Sư | 1 | 2.000 |
| 5 | Nguyễn Thị Minh Khai (Thới Hòa 2) | Đầu đường Đoàn Minh Huyền (Hương lộ 7) - trụ điện 1/34 | 1 | 1.500 |
| 6 | Nguyễn Trãi (TL948) | Ngã 3 Thới Sơn - ranh xã Thới Sơn | 1 | 1.500 |
| 7 | Đoàn Minh Huyền (HL7) | Ngã ba Thới Sơn - hết ranh Trạm xá Nhà Bàng | 1 | 1.500 |
| 8 | Nguyễn Sinh Sắc (HL8) | Biên trên đường Huyện đội - đầu đường vòng núi Trà Sư | 1 | 1.500 |
| II | ĐƯỜNG LOẠI 2 | | | |
| 9 | Nguyễn Thị Minh Khai (Thới Hòa 2) | Trụ điện 1/34 - cống 5 Đức | 2 | 900 |
| III | ĐƯỜNG LOẠI 3 | | | |
| 10 | Nguyễn Thị Minh Khai (Thới Hòa 2) | Cống 5 Đức - cống trước Xã Đội | 3 | 700 |

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|------------|--|---|------------|------------------|
| 11 | Lê Hồng Phong (Cầu Chùa) | Giáp QLộ 91- Lộ Thới Hòa 2 | 3 | 700 |
| 12 | Vũ Hồng Đức (cổng ông 5 Đức) | Giáp QLộ 91- Lộ Thới Hòa 2 | 3 | 700 |
| 13 | Nguyễn Thị Định (cầu Hội Đồng) | Giáp QLộ 91 - Lộ Thới Hòa 2 | 3 | 700 |
| 14 | Hải Thượng Lãn Ông (đường vào bệnh viện) | Trần Hưng Đạo (QLộ91) - ngã tư Nguyễn Thị Minh Khai (Lộ Thới Hòa 2) | 3 | 700 |
| 15 | Nguyễn Sinh Sắc (HL8) | Biên trên đường vòng núi Trà Sư - ranh xã Nhơn Hưng | 3 | 700 |
| 16 | Đường Bào Mướp (HL6) | Trần Hưng Đạo (QLộ 91) - xã đội Nhà Bàng | 3 | 700 |
| 17 | Lương Văn Diễm (Hòa Hưng) | Trần Hưng Đạo (QLộ 91) - ngã 3 Trạm bơm Hợp tác xã Hòa Hưng | 3 | 300 |
| 18 | Đường Linh Quỳnh | Trần Hưng Đạo - Chùa Quan Âm | 3 | 300 |
| IV | ĐẤT Ở VEN ĐÔ | | | |
| 19 | Hải Thượng Lãn Ông | Ngã 4 Nguyễn Thị Minh Khai - cổng Bệnh viện | Ven đô | 500 |
| 20 | Đường Bào Mướp (HL6) | Xã đội Nhà Bàng - cổng Bàu Cự | Ven đô | 500 |
| B | THỊ TRẤN CHI LĂNG | | | |
| I | ĐƯỜNG LOẠI 1 | | | |
| 1 | Đường Hòa Bình (chợ) | Ngã 3 Lý Thường Kiệt - ngã 4 Chi Lăng | 1 | 2.000 |
| 2 | Đường Thống Nhất (chợ) | Ngã 3 Lý Thường Kiệt - ngã 4 Chi Lăng | 1 | 2.000 |
| 3 | Lý Thường Kiệt (TL948) | Ngã 3 Ôtuxsa - cổng bến xe Chi Lăng | 1 | 1.700 |
| 4 | Đường Chi Lăng | Ngã 3 Lý Thường Kiệt (TL948)- Công an TT Chi Lăng | 1 | 1.700 |
| | | Từ Công an TT Chi Lăng - ngã 4 Huỳnh Thúc Kháng | 1 | 2.000 |
| | | Từ ngã 4 Huỳnh Thúc Kháng - Bưu điện - ngã 3 Lý Thường Kiệt (Tỉnh Lộ 948) | 1 | 1.700 |
| 5 | Đường 30/4 | Ngã 4 Hòa Bình - ngã 4 Thống Nhất | 1 | 2.000 |
| II | ĐƯỜNG LOẠI 2 | | | |
| 6 | Phạm Hùng | Công An TT Chi Lăng - ngã 3 Lê Thánh Tôn | 2 | 1.200 |
| | | Ngã 4 Lê T.Tôn - hết ranh phòng khám | 2 | 900 |
| 7 | Mạc Đĩnh Chi | Công an TT Chi Lăng- ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 1.200 |
| | | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - ngã 4 Trần Quang Khải | 2 | 900 |
| 8 | Lý Thái Tổ | Ngã 3 Lý Thường Kiệt - ngã 4 Chi Lăng | 2 | 900 |
| | | Ngã 4 Chi Lăng - ngã tư Lê Thánh Tôn | 2 | 1.200 |
| | | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - ngã 3 Trần Quang Khải | 2 | 900 |
| 9 | Hòa Bình | Ngã 4 Chi Lăng - ngã 3 Lê Thánh Tôn | 2 | 1.200 |
| 10 | Thống Nhất | Ngã 4 Chi Lăng - ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 1.200 |
| 11 | Huỳnh Thúc Kháng | Ngã 4 Chi Lăng - ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 900 |
| 12 | Phạm Ngũ Lão | Ngã 3 Chi Lăng - ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 900 |
| 13 | Hoàng Hoa Thám | Ngã 4 Chi Lăng - ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 900 |
| 14 | Lê Lai | Ngã 3 Sư Vạn Hạnh - ngã 4 Lê Thánh Tôn | 2 | 900 |
| 15 | Chiến Thắng | Ngã 3 Lý Thường Kiệt - ngã 3 Lê T.Tôn | 2 | 900 |
| 16 | Lý Thường Kiệt | Cổng Bến xe - Lâm Hữu Dụng (ngã 3 Sư Vạn Hạnh) | 2 | 900 |
| 17 | Đường 30/4 | Ngã 4 Lý Thái Tổ - ngã 4 Hòa Bình | 2 | 900 |
| 18 | Sư Vạn Hạnh | Ngã 3 Chi Lăng - ngã 4 Chiến Thắng | 2 | 900 |
| 19 | Ngô Quyền | Ngã 4 Chi Lăng - ngã 4 Chiến Thắng | 2 | 900 |
| 20 | Lê Thánh Tôn | Ngã 3 Phạm Hùng - ngã 3 Chiến Thắng | 2 | 900 |
| III | ĐƯỜNG LOẠI 3 | | | |
| 21 | Huỳnh Thúc Kháng | Ngã 4 Chi Lăng - giáp đất Ông Trương Viết Liễn | 3 | 400 |

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|-----------|----------------------------------|---|------------|------------------|
| | | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - ngã 3 Trần Quang Khải | 3 | 400 |
| 22 | Phạm Ngũ Lão | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - cuối đường | 3 | 400 |
| 23 | Hoàng Hoa Thám | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - ngã 3 Nguyễn Thái Học | 3 | 500 |
| 24 | Lê Lai | Ngã 4 Lê Thánh Tôn - cuối đường | 3 | 400 |
| 25 | Đường Chiến Thắng | Ngã 3 Lê Thánh Tôn - hết ranh trường cấp 2 | 3 | 500 |
| 26 | Đường 3/2 | Từ ngã 3 Sư Vạn Hạnh - cuối đường | 3 | 250 |
| 27 | Sư Vạn Hạnh | Từ ngã 4 Chiến Thắng - ngã 3 đường 3/2 | 3 | 400 |
| | | Từ ngã 3 đường 3/2 - ngã 3 Lý Thường Kiệt | 3 | 250 |
| 28 | Trần Quang Khải | Từ ngã 3 Mạc Đĩnh Chi - ngã 3 Hoàng Hoa Thám | 3 | 500 |
| 29 | Nguyễn Thái Học (bên trái tuyến) | Từ ngã 3 Chiến Thắng - giáp Mạc Đĩnh Chi | 3 | 300 |
| 30 | Mạc Đĩnh Chi | Ngã 4 Trần Quang Khải - Nguyễn Thái Học (ngã 3 đường lên nhà thờ) | 3 | 500 |
| IV | KHU VỰC VEN ĐÔ | | | |
| 31 | Đường 1/5 | Từ ngã 3 Lý Thường Kiệt - cuối đường | Ven đô | 200 |
| 32 | Lý Thường Kiệt | Ngã ba ÔTuksa - giáp ranh Vĩnh Trung | Ven đô | 250 |
| | | Ngã ba Sư Vạn Hạnh - giáp Tân Lợi | Ven đô | 250 |
| 33 | Đường Chiến Thắng (Hương Lộ Voi) | Từ trường cấp 2 - giáp xã Núi Voi | Ven đô | 250 |
| C | THỊ TRẤN TỈNH BIÊN | | | |
| I | ĐƯỜNG LOẠI 1 | | | |
| 1 | Lê Hồng Phong (Đ.số 22) | Lý Thường Kiệt - Ngô Quyền | 1 | 6.000 |
| | | Ngô Quyền - Lý Thái Tổ | 1 | 3.500 |
| 2 | Nguyễn Trãi (Đ.số 7) | Thoại Ngọc Hầu - Lê Hồng Phong | 1 | 6.000 |
| 3 | Lê Văn Tám (Đ.số 21) | Lý Thường Kiệt - Nguyễn Trãi | 1 | 6.000 |
| 4 | Ngô Quyền | Thoại Ngọc Hầu - Lê Hồng Phong | 1 | 6.000 |
| 5 | Nguyễn Chí Thanh | Lê Hồng Phong - hết đường | 1 | 4.500 |
| 6 | Nguyễn Thị Minh Khai | Lê Hồng Phong - hết đường | 1 | 4.500 |
| 7 | Võ Thị Sáu (Đ.số 11) | Lê Hồng Phong - hết đường | 1 | 4.500 |
| 8 | Kim Đồng (sau UBND.TT) | Từ Ngô Quyền - Lý Thái Tổ | 1 | 3.000 |
| 9 | Thoại Ngọc Hầu (lộ 955A) | Cầu Hữu Nghị - hết ranh UBND TT. Tỉnh Biên | 1 | 6.000 |
| | | Từ hết ranh sau UBND TT. Tỉnh Biên - Nhà máy nước | 1 | 3.500 |
| 10 | Lý Thường Kiệt (QLộ 91) | Cầu Hữu Nghị - hết ranh trường TH "A" Xuân Tô | 1 | 6.000 |
| | | Trường TH "A" Xuân Tô - Đình Tiên Hoàng | 1 | 4.000 |
| | | Đình Tiên Hoàng - cổng K93 | 1 | 2.500 |
| 11 | Phan Đăng Lưu | Lê Hồng Phong - hết đường | 1 | 4.000 |
| 12 | Nguyễn Huệ (HL 17) | Lý Thường Kiệt - cổng ranh Chùa An Biên | 1 | 2.500 |
| 13 | Thoại Ngọc Hầu (QL N1) | Cầu Hữu Nghị - cổng Cầu Sập | 1 | 2.500 |
| | | Cổng Cầu Sập - biên trong đường dẫn cầu Vĩnh Tế | 1 | 1.500 |
| 14 | Đình Tiên Hoàng (lộ Xuân Tô 1) | Lý Thường Kiệt - đầu đường Lý Thái Tổ | 1 | 1.500 |
| 15 | Nguyễn Huệ (Hương lộ 17) | Cổng ranh Chùa An Biên - cầu Đình | 1 | 1.500 |
| II | ĐƯỜNG LOẠI 2 | | | |
| 16 | Thoại Ngọc Hầu (TL.955A) | Nhà máy nước - biên đầu Đình Tiên Hoàng | 2 | 1.200 |
| 17 | Đình Tiên Hoàng (Lộ Xuân Tô 1) | Lý Thái Tổ - hết ranh Trường TH "D" | 2 | 1.000 |
| | | Hết ranh Trường TH "D" - Thoại Ngọc Hầu | 2 | 700 |
| 18 | Khu Xóm mới sau bến xe | Các hẻm | 2 | 1.000 |

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|-----------|----------------------------|---|------------|------------------|
| 19 | Lý Thái Tổ (TDC trung tâm) | Đình Tiên Hoàng - Thoại Ngọc Hầu | 2 | 1.000 |
| IV | KHU VỰC VEN ĐÔ | | | |
| 20 | Trần Hưng Đạo (QL91) | Từ ranh đô thị (cổng K93) - hết ranh TH "C" | Ven đô | 2.000 |
| | | Hết ranh Trường TH "C" - ranh xã An Phú | Ven đô | 800 |
| 21 | Nguyễn Huệ (HL17) | Từ cầu Đình - Ngã 3 Tà Lá | Ven đô | 600 |
| 22 | Quốc lộ 91 | Cầu Hữu Nghị - Cầu Xuân Tô (cầu Cạn) | Ven đô | 1.000 |

B. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

1. **Khu vực 1:** đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã; trung tâm hành chính xã):

a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên Xã | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|----------------------|--|------------------|
| 1 | Xã Vĩnh Trung | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ UBND xã - ngã 4 Hương lộ 11 | 400.000 |
| | | Từ UBND xã nhà Ông Huỳnh Thanh Hải (tờ 12, thửa 327 về hướng TT Nhà Bàng) | 400.000 |
| 2 | Xã An Phú | | |
| | Quốc lộ 91 | Từ UBND xã - nhà Trần Thị Bé Tư (tờ 19 thửa 118 về hướng TT Nhà Bàng) | 500.000 |
| | | Từ UBND xã - hết Lộ mới cua 13 | 500.000 |
| 3 | Xã An Cư | | |
| | Hương lộ 17A | Từ UBND xã - ngã 3 phú Cường (về hướng TT Tịnh Biên) | 250.000 |
| | | Từ UBND xã - đường máng Trạm bơm 3/2 (về hướng Tri Tôn tờ 26, thửa 36) | 250.000 |
| | Hương lộ 11 | Từ UBND xã - đường máng Trạm bơm 3/2 (về hướng Vĩnh Trung, tờ 22, thửa 58) | 250.000 |
| 4 | Xã Tân Lập | | |
| | Hương lộ An Thành | Từ UBND xã - ranh đầu Trung Tâm học tập cộng đồng (về hướng Châu Phú) | 600.000 |
| | | Từ UBND xã - Trung tâm chợ (nhà Nguyễn Thái Phong tờ 10, thửa 39 về hướng Tri Tôn) | 600.000 |
| 5 | Xã Tân Lợi | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ UBND xã - hết cây xăng Dương Thị Thoại (về hướng TT Chi Lăng) | 250.000 |
| | | Từ UBND xã - đến hết Trạm y tế xã | |
| | Đường Tân Long | Tỉnh lộ 948 - nhà Chau Song (150 mét, tờ 11, thửa 81) | 250.000 |
| 6 | Xã An Nông | | |
| | Quốc lộ N1 | Từ UBND xã - Lộ 20 (về hướng Tịnh Biên) | 100.000 |
| | | Từ UBND xã - 100 mét (về hướng Lạc Quới) | |
| 7 | Xã Thới Sơn | | |
| | Hương lộ 6 | Từ hương lộ 7 - nhà Ông Nguyễn Văn Em tờ 51, thửa 106 (về hướng Miếu Bào Mướp) | 400.000 |
| | Hương lộ 7 | Từ UBND xã - hết ranh trường TH "A" | 400.000 |
| 8 | Xã Nhơn Hưng | | |
| | Hương lộ 8 | Từ UBND xã - ranh TT Nhà Bàng | 250.000 |
| | | Từ UBND xã - ngã 3 lộ Hòa Hưng | |
| 9 | Xã An Hào | | |

| Số TT | Tên Xã | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|--------------------|---|------------------|
| | Tỉnh lộ 948 | Từ UBND xã - nhà Ông Nguyễn Văn Khoe (tờ 14 thửa 97 hướng về TT Chi Lăng) | 800.000 |
| | | Từ UBND xã - ranh đầu trường THCS Nguyễn Bình Khiêm (hướng về Tri Tôn) | |
| | Hương lộ 11 | Tỉnh lộ 948 - hết ranh xã đội An Hào | 800.000 |
| 10 | Xã Núi Voi | | |
| | Hương lộ 11 | Từ UBND xã - ngã 3 hương lộ Voi I (thửa 304, về hướng Vĩnh Trung) | 670.000 |
| | | Từ UBND xã - hết cây xăng F330 (đồn Bích Thủy) | |
| 11 | Xã Văn Giáo | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ UBND xã - nhà máy xay lúa Huỳnh Văn Lâm (tờ 8, thửa 221 hướng về Nhà Bàng) | 300.000 |
| | | Từ UBND xã - trung tâm chợ xã | 300.000 |

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên chợ | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|-------------------------------|---|------------------|
| 1 | Chợ Vĩnh Trung | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ ngã 4 Hương lộ 11 - lộ Tà Lập (hướng về hướng TT. Chi Lăng) | 400.000 |
| | | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ | |
| 2 | Chợ Tân Lập | | |
| | Hương lộ An Thành | Từ nhà Nguyễn Thái Phong (tờ 10, thửa 39) - cầu kênh 1/5 | 800.000 |
| | | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ - các dãy nhà cặp theo lộ Tân Thành | |
| 3 | Chợ Ba Xoài xã An Cư | | |
| | Hương lộ 17A | Từ ranh chợ - Văn phòng ấp Ba Soài (về hướng UBND xã, tờ 35, thửa 20) | 400.000 |
| | | Từ chợ - hết ranh trường Tiểu Học "B" An Cư (về hướng Tri Tôn, tờ 35, thửa 235) | |
| 4 | Chợ Thới Sơn | | |
| | Hương lộ 6 | Từ ranh chợ - cổng trạm y tế xã Thới Sơn (hướng về Văn Giáo) | 400.000 |
| | | Từ chợ - giáp trung tâm hành chính xã | |
| | | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ | |
| 5 | Chợ xã Tiết xã Tân Lợi | | |
| | Đường Tân Long | Hết khu quy hoạch chợ và bố trí dân cư | 250.000 |
| | Hương lộ 11 | | |
| 6 | Chợ An Hào | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ chợ - nhà Nguyễn Văn Khoe (tờ 14, thửa 97 về hướng TT. Chi Lăng) | 800.000 |
| | | Từ chợ - ranh đầu trường THCS Nguyễn Bình Khiêm (hướng về Tri Tôn) | |
| | | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ | |
| 7 | Chợ Núi Voi | | |
| | Hương lộ 11 | Từ chợ - cổng số 1 (thửa 81 về hướng Vĩnh Trung) | 670.000 |
| | | Từ chợ - ngã 3 Hương Lộ Voi I | |
| | Các đường khu trung tâm chợ | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ | 670.000 |
| | | Từ Hương Lộ 11 - biên đầu Âu Tàu | |

| Số TT | Tên chợ | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|---------------------|---|------------------|
| 8 | Chợ Văn Giáo | | |
| | Tỉnh lộ 948 | Từ chợ - giáp trung tâm hành chính xã | 500.000 |
| | | Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ | 500.000 |
| | | Từ chợ - hết ranh VP áp Măng Rò (hướng về Vĩnh Trung) | 500.000 |

2. Khu vực 2: đất ở nông thôn tiếp giáp quốc lộ, tỉnh lộ, giao thông nông thôn, đường liên xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|------------|--|--|------------------|
| I | TT. Nhà Bàng | | |
| 1 | Đường Hòa Hưng | Ranh đô thị - giáp ranh xã Nhơn Hưng | 100.000 |
| 2 | Đường Tây Trà Sư | Ngã 3 Bến Bò - giáp ranh xã Thới Sơn | 80.000 |
| 3 | Hương lộ 6 | Cổng Bẫy Cự - giáp ranh xã Thới Sơn | 150.000 |
| 4 | Hương lộ 9 | Nguyễn Sinh Sắc - giáp ranh xã An Phú | 120.000 |
| II | TT. Tịnh Biên | | |
| 1 | Quốc lộ N1 | Từ biên cầu vượt - bọng ngang chùa An Phước (có tôn nền) | 700.000 |
| | | Từ biên cầu vượt - bọng ngang chùa An Phước (không tôn nền) | 400.000 |
| | | Bọng ngang chùa An Phước - cổng gò Cây Sung (có tôn nền) | 600.000 |
| | | Bọng ngang chùa An Phước - cổng gò Cây Sung (không tôn nền) | 300.000 |
| | | Cổng gò Cây Sung - ranh xã An Nông (có tôn nền) | 400.000 |
| | | Cổng gò Cây Sung - ranh xã An Nông (không tôn nền) | 150.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | Từ Giới hạn đô thị - ranh xã An Phú | 700.000 |
| 3 | Hương lộ 17 | Ngã 3 Tà Lá - ranh An Cư, An Nông | 400.000 |
| 4 | Hương lộ 9 | Từ quốc lộ 91 - cổng chùa Thành Xuân | 400.000 |
| | | Cổng chùa Thành Xuân - hết ranh Trung tâm dạy nghề | 350.000 |
| | | Ranh Trung tâm dạy nghề - giáp ranh xã An Phú | 200.000 |
| 5 | Đường gò Cây Sung | Từ quốc lộ N1 - hương lộ 17B | 100.000 |
| 6 | Các hẻm phum Cây Dầu | | 300.000 |
| 7 | Hương lộ 6 | Giáp ranh An Phú - giáp ranh An Cư | 100.000 |
| III | TT. Chi Lăng | | |
| 1 | Các đường giao thông nông thôn còn lại | | 80.000 |
| IV | Xã An Phú | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | Ranh Thị trấn Nhà Bàng - TT hành chính xã | 400.000 |
| | | Trung tâm hành chính xã - ranh TT Tịnh Biên | 400.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | Ranh TT. Tịnh Biên - ranh xã Nhơn Hưng | 360.000 |
| 3 | Đường mới cua 13 | Từ QL 91 - Tỉnh lộ 955A | 150.000 |
| 4 | Hương lộ 9 | Ranh thị trấn Tịnh Biên - ranh xã Nhơn Hưng - ranh thị trấn Nhà Bàng | 120.000 |
| 5 | Hương lộ 6 | Từ quốc lộ 91 - Chùa Rò (Ranh An Cư, TT. Tịnh Biên) | 100.000 |
| 6 | Các hẻm Sóc Tà Ngáo | | 80.000 |
| V | Xã Nhơn Hưng | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | Từ cầu Trà Sư - cầu Tha La | 700.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | Từ ranh xã An Phú - ngã 3 Cây Mít | 360.000 |
| | | Ngã 3 Cây Mít - ranh TX. Châu Đốc | 80.000 |
| 3 | Hương lộ 9 | Từ ranh TT. Nhà Bàng - ranh xã An Phú | 120.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------------|---|--|---------------------|
| 4 | Hương lộ 8 | Ngã 3 lộ Hòa Hưng - hết đường | 120.000 |
| 5 | Đường Hòa Hưng | Từ Hương lộ 8 - ranh TT. Nhà Bàng | 80.000 |
| 6 | Khu dân cư Tây Hưng | | 360.000 |
| 7 | Đường Hào Sển - cống ranh - lộ đình Nhơn Hưng | | 80.000 |
| VI | Xã Thới Sơn | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | Từ cầu Trà Sư - cầu Tha La | 700.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 948 | Ranh TT.Nhà Bàng - ranh xã Văn Giáo | 150.000 |
| 3 | Hương lộ 7 | Từ TL.948 - hết ranh thị trấn Nhà Bàng | 500.000 |
| | | Ranh TT.Nhà Bàng - ranh trung tâm hành chính xã | 80.000 |
| 4 | Hương lộ 6 | Ranh trung tâm chợ - ranh Văn Giáo | 100.000 |
| | | Ranh Trung tâm hành chính xã - ranh TT Nhà Bàng | 80.000 |
| 5 | Đường Phước Điền | Hương lộ 6 - hết ranh chùa Phước Điền | 80.000 |
| 6 | Đường Đình Thới Sơn | Từ Hương lộ 6 - Tỉnh lộ 948 | 80.000 |
| 7 | Đường Tây Trà Sư | Ranh TT.Nhà Bàng - ranh xã Văn Giáo | 80.000 |
| VII | Xã Văn Giáo | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | Ranh xã Thới Sơn - Bọng Đầy Cà Tưa | 120.000 |
| | | Bọng Đầy Cà Tưa - ranh Trung tâm hành chính xã | 150.000 |
| | | Ranh Trung tâm chợ - ranh xã Vĩnh Trung | 200.000 |
| 2 | Đường Văn Râu | Từ ngã 4 lộ Làng nghề - hết đường (chùa Văn Râu) | 120.000 |
| 3 | Hương lộ 6 | Tỉnh lộ 948 - giáp ranh xã An Phú (chùa Thiết) | 120.000 |
| 4 | Đường Cà Hom - Măng Rò | Từ Hương lộ 6 - hết đường | 80.000 |
| 5 | Đường Tây Trà Sư | Ranh xã Thới Sơn - ranh xã Vĩnh Trung | 80.000 |
| 6 | Đường Làng nghề | Hết đường | 120.000 |
| 7 | Tuyến DC Đê Lũ núi | Toàn tuyến | 50.000 |
| VIII | Xã Vĩnh Trung | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | Ranh xã Văn Giáo - Chùa Hoạch Tọt | 120.000 |
| | | Chùa Hoạch Tọt - ranh TT hành chính xã | 200.000 |
| | | VP áp Măng Rò - ranh TT. Chi Lăng | 300.000 |
| 2 | Hương lộ 11 | Tỉnh Lộ 948 - cống số 1 (300m) | 300.000 |
| | | Cống số 1 - ranh xã Núi Voi | 200.000 |
| | | Tỉnh Lộ 948 - ranh xã Đội | 300.000 |
| | | Ranh xã Đội - ranh xã An Cư | 100.000 |
| 3 | Đường Tây Trà Sư | Ranh xã Văn Giáo - ranh xã Núi Voi | 80.000 |
| IX | Xã An Nông | | |
| 1 | Quốc lộ N1 | Ranh TT.Tịnh Biên - ranh TT hành chính xã | 100.000 |
| | | Ranh TT hành chính xã - Cầu 23 | 100.000 |
| 2 | Hương lộ 17A | Từ ranh TT.Tịnh Biên - ranh An Cư | 150.000 |
| 3 | Hương lộ 17B | Từ ranh TT.Tịnh Biên - ranh An Cư | 100.000 |
| 4 | Đường 20 | Quốc lộ N1 - hương lộ 17B | 50.000 |
| 5 | Kênh 3/2 | Hết tuyến | 50.000 |
| X | Xã An Cư | | |
| 1 | Hương lộ 17A | Ranh TT.Tịnh Biên - ranh TT hành chính xã | 150.000 |
| | | Ranh TT hành chính xã - ranh TT chợ xã | 150.000 |
| | | Ranh TT chợ xã - nhà ông 4 Thạnh (tờ 38, thửa 102) | 150.000 |
| | | Nhà ông 4 Thạnh - giáp ranh Tri Tôn | 80.000 |
| 2 | Hương lộ 17B | Ngã 3 Phú Cường - ranh An Nông | 60.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------------|---|---|---------------------|
| 3 | Hương lộ 11 | Ranh TT hành chính xã - ngã 4 Soài Chết | 120.000 |
| | | Ngã 4 Soài Chết - giáp Vĩnh Trung | 80.000 |
| 4 | Đường Ôtưksa -Vĩnh Thượng | Từ Hương lộ 6 - ranh TT. Chi Lăng | 60.000 |
| 5 | Hương lộ 13 | Từ Hương lộ 17 - ranh TT. Chi Lăng | 60.000 |
| 6 | Hương lộ 6 | ranh Văn Giáo - giáp ranh An Phú | 100.000 |
| XI | Xã Tân Lợi | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | Ranh TT. Chi Lăng - ranh TT hành chính xã | 200.000 |
| | | Ranh TT - cổng chùa Bà Nước Hẹ | |
| | | Cổng Chùa Bà Nước Hẹ - ranh An Hào | 300.000 |
| 2 | Đường Tân Long | Ranh Trung tâm HC xã - hương lộ 11 | 200.000 |
| | | Hương lộ 11 - đầu kênh Xã Tiết | 150.000 |
| 3 | Hương lộ 11 | Ranh xã Núi Voi - ranh xã An Hào | 100.000 |
| 4 | Đường Núi Voi - Tân Lập | Ranh xã Núi Voi - ranh xã Tân Lập | 150.000 |
| 5 | Đường Mỹ Á | Tỉnh lộ 948 - hương lộ 11 | 150.000 |
| 6 | Khu vực Tôn nền Trà Sư | Kênh Láng Cháy - ranh xã An Hào | 80.000 |
| 7 | Khu vực chợ cũ Láng Cháy, đường ra bãi đá | | 150.000 |
| XII | Xã An Hào | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | Ranh xã Tân Lợi - cầu Tàđek | 450.000 |
| | | Cầu Tàđek - ngã 4 Nam An Hòa | 800.000 |
| | | Ngã tư Nam An Hòa - ranh TT hành chính xã | 600.000 |
| | | Ranh TT hành chính xã - giáp ranh xã Châu Lăng | 300.000 |
| 2 | Đường Nam An Hòa | Tỉnh lộ 948 - đường lên Núi Cấm | 400.000 |
| 3 | Đường Láng Cháy | Tỉnh lộ 948 - hương lộ 11 | 100.000 |
| 4 | Đường lên Núi Cấm | Tỉnh lộ 948 - ngã 3 đường lên suối Thanh Long | 700.000 |
| | | Ngã 3 suối Thanh Long -lộ Công Bình | 650.000 |
| | | Lộ Công Bình - nhà ông 5 Vệ | 150.000 |
| 5 | Đường vào Lâm Viên | Ngã 3 đường lên Núi Cấm - hết đường nhựa (nhà nghỉ Lâm Viên) | 700.000 |
| 6 | Các đường còn lại trong khu vực Lâm Viên | | 500.000 |
| 7 | Đường Chợ Suối cũ | Từ đường lên Núi Cấm - hết đường | 500.000 |
| 8 | Hương lộ 11 | Ranh Trung tâm HC xã - Tha La | 100.000 |
| | | Từ Tha La - ranh xã Tân Lợi | 100.000 |
| 9 | Đường Văn Lanh | Từ Tha La - đầu kênh Văn Lanh | 100.000 |
| 10 | Hương lộ 17 (Tà Lọt) | Ranh xã An Cư - ranh Tri Tôn | 80.000 |
| 11 | Tuyến Tây Trà Sư | Ranh xã Tân Lợi - giáp ranh Tri Tôn | 80.000 |
| XIII | Xã Tân Lập | | |
| 1 | Hương Lộ An Thành | Từ ranh TT Hành chính xã - giáp ranh huyện Châu Phú (có tôn nền) | 300.000 |
| | | Từ ranh TT Hành chính xã - giáp ranh huyện Châu Phú (không tôn nền) | 180.000 |
| | | Từ cầu 1/5 - kho phân Tấn Bình (tờ 11, thửa 21 về Tri Tôn, có tôn nền) | 400.000 |
| | | Từ cầu 1/5 - kho phân Tấn Bình (tờ 11, thửa 21 về Tri Tôn, không tôn nền) | 240.000 |
| | | Kho phân Tấn Bình - cầu 12 (có tôn nền) | 300.000 |
| | | Kho phân Tấn Bình - cầu 12 (không tôn nền) | 180.000 |
| | | Cầu 12 - hết ranh Văn phòng ấp Tân An (có tôn nền) | 150.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|------------|----------------------------|---|------------------|
| | | Cầu 12 - hết ranh Văn phòng ấp Tân An (không tôn nền) | 100.000 |
| | | Văn phòng ấp Tân An - cầu 13 (có tôn nền) | 400.000 |
| | | Văn phòng ấp Tân An - cầu 13 (không tôn nền) | 240.000 |
| 2 | Đường Voi I | Từ cầu Dây Văng - ranh xã Tân Lợi | 150.000 |
| XIV | Xã Núi Voi | | |
| | | Từ ranh trung tâm Chợ (cổng số 1) - giáp ranh xã Vĩnh Trung | 300.000 |
| 1 | Hương lộ 11 | Từ ranh trung tâm HC xã (cây xăng) - hết ranh trường mẫu giáo | 250.000 |
| | | Từ hết ranh trường mẫu giáo - đầu khu DC Mỹ Á | 80.000 |
| | | Đầu khu DC Mỹ Á - ranh xã Tân Lợi | 180.000 |
| 2 | Hương Lộ Voi I | Ngã 3 hương lộ 11 - giáp ranh TT.Chi Lăng | 250.000 |
| 3 | Hương lộ Voi - Tân Lập | Ngã 3 hương lộ 11 - giáp ranh xã Tân Lợi | 150.000 |
| 4 | Đường Trà Sư | Ấu Tàu - Tân Lợi | 180.000 |
| 5 | Đường Tây Trà Sư | Đầu kênh Ấu Tàu - ranh Vĩnh Trung | 150.000 |
| 6 | Khu vực Ấu Tàu | Từ ranh trung tâm chợ (thửa 233, tờ 16) - nhà máy nước đá Cẩm Sỏi | 180.000 |
| | | Từ ranh trung tâm chợ (thửa 165, tờ 16) - giáp kênh Trà Sư | 250.000 |

3. Khu vực 3: Đất ở nông thôn khu vực còn lại.

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Nhà Bàng | 80.000 |
| 2 | Thị trấn Tịnh Biên | 80.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 80.000 |
| 4 | Xã An Cư | 50.000 |
| 5 | Xã Vĩnh Trung | 50.000 |
| 6 | Xã Tân Lập | 80.000 |
| 7 | Xã An Phú | 50.000 |
| 8 | Xã An Nông | 50.000 |
| 9 | Xã Thới Sơn | 50.000 |
| 10 | Xã Nhơn Hưng | 50.000 |
| 11 | Xã Tân Lợi | 50.000 |
| 12 | Xã An Hảo | 50.000 |
| 13 | Xã Núi Voi | 50.000 |
| 14 | Xã Văn Giáo | 50.000 |

C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:

1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Tịnh Biên | 80.000 |
| 2 | Thị trấn Nhà Bàng | 60.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 60.000 |

b) Tiếp giáp quốc lộ, tỉnh lộ, giao thông nông thôn, đường liên xã, kênh cấp 1, 2:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất vị trí 1 | Giá đất vị trí 2 |
|-------------|--|------------------|------------------|
| I | Thị trấn Nhà Bàng | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 50.000 | 40.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã | 30.000 | 25.000 |
| II | Thị trấn Chi Lăng | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã | 30.000 | 25.000 |
| III | Thị trấn Tịnh Biên | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 60.000 | 50.000 |
| 2 | Quốc lộ N1 | 60.000 | 50.000 |
| 3 | Tỉnh lộ 955A | 60.000 | 50.000 |
| 4 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 50.000 | 45.000 |
| IV | Xã An Cư | | |
| 1 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã | 30.000 | 25.000 |
| V | Xã Vĩnh Trung | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| VI | Xã Tân Lập | | |
| 1 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| VII | Xã An Phú | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Ven kênh Vĩnh Tế | 40.000 | 35.000 |
| 4 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã | 30.000 | 25.000 |
| VIII | Xã An Nông | | |
| 1 | Quốc lộ N1 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Ven kênh Vĩnh Tế | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 35.000 | 30.000 |
| IX | Xã Thới Sơn | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 40.000 | 30.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| 4 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |
| X | Xã Nhơn Hưng | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | 40.000 | 35.000 |
| 3 | Ven kênh Vĩnh Tế | 40.000 | 35.000 |
| 4 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |
| 5 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| XI | Xã Tân Lợi | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất vị trí 1 | Giá đất vị trí 2 |
|-------------|--|------------------|------------------|
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |
| XII | Xã An Hào | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư | 40.000 | 35.000 |
| XIII | Xã Núi Voi | | |
| 1 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 40.000 | 35.000 |
| XIV | Xã Văn Giáo | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 40.000 | 35.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 30.000 | 25.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |

c) Tiếp giáp với các khu vực, kênh còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Tịnh Biên | 45.000 |
| 2 | Thị trấn Nhà Bàng | 25.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 25.000 |
| 4 | Xã An Cư | 20.000 |
| 5 | Xã Vĩnh Trung | 20.000 |
| 6 | Xã Tân Lập | 20.000 |
| 7 | Xã An Phú | 20.000 |
| 8 | Xã An Nông | 20.000 |
| 9 | Xã Thới Sơn | 20.000 |
| 10 | Xã Nhơn Hưng | 20.000 |
| 11 | Xã Tân Lợi | 20.000 |
| 12 | Xã An Hào | 20.000 |
| 13 | Xã Núi Voi | 20.000 |
| 14 | Xã Văn Giáo | 20.000 |

2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Tịnh Biên | 80.000 |
| 2 | Thị trấn Nhà Bàng | 70.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 70.000 |

b) Tiếp giáp quốc lộ, tỉnh lộ, lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, kênh cấp 1, 2:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất vị trí 1 | Giá đất vị trí 2 |
|-----------|--|------------------|------------------|
| I | Thị trấn Nhà Bàng | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 60.000 | 45.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 40.000 | 35.000 |
| II | Thị trấn Chi Lăng | | |

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất vị trí 1 | Giá đất vị trí 2 |
|-------------|--|------------------|------------------|
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 45.000 | 35.000 |
| III | Thị trấn Tịnh Biên | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 80.000 | 70.000 |
| 2 | Quốc lộ N1 | 80.000 | 70.000 |
| 3 | Tỉnh lộ 955A | 80.000 | 60.000 |
| 4 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 55.000 | 50.000 |
| IV | Xã An Cư | | |
| 1 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 36.000 | 32.000 |
| V | Xã Vĩnh Trung | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy, kênh cấp 1,2 | 36.000 | 32.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |
| VI | Xã Tân Lập | | |
| 1 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 2 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| VII | Xã An Phú | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 45.000 | 32.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | 45.000 | 39.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 36.000 | 32.000 |
| VIII | Xã An Nông | | |
| 1 | Quốc lộ N1 | 45.000 | 32.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 36.000 | 32.000 |
| IX | Xã Thới Sơn | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 45.000 | 32.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 4 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| X | Xã Nhơn Hưng | | |
| 1 | Quốc lộ 91 | 45.000 | 32.000 |
| 2 | Tỉnh lộ 955A | 45.000 | 39.000 |
| 3 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 4 | Ven kênh Trà Sư - Tha La | 40.000 | 35.000 |
| XI | Xã Tân Lợi | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| XII | Xã An Hảo | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư | 40.000 | 35.000 |
| XIII | Xã Núi Voi | | |
| 1 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) | 36.000 | 32.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất vị trí 1 | Giá đất vị trí 2 |
|------------|--|------------------|------------------|
| | còn lại | | |
| 2 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |
| XIV | Xã Văn Giáo | | |
| 1 | Tỉnh lộ 948 | 45.000 | 39.000 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại | 36.000 | 32.000 |
| 3 | Ven kênh Trà Sư -Tha La | 40.000 | 35.000 |

c) Tiếp giáp với các khu vực, kênh còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Tịnh Biên | 50.000 |
| 2 | Thị trấn Nhà Bàng | 35.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 32.000 |
| 4 | Xã An Hảo | 30.000 |
| 5 | Xã Tân Lợi | 30.000 |
| 6 | Xã An Cư | 30.000 |
| 7 | Xã Thới Sơn | 30.000 |
| 8 | Xã Nhơn Hưng | 30.000 |
| 9 | Xã Vĩnh Trung | 30.000 |
| 10 | Xã Văn Giáo | 30.000 |
| 11 | Xã An Phú | 30.000 |
| 12 | Xã An Nông | 30.000 |
| 13 | Xã Tân Lập | 30.000 |
| 14 | Xã Núi Voi | 30.000 |

3. Đất trồng rừng:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Khu vực | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Tịnh Biên | 15.000 |
| 2 | Thị trấn Nhà Bàng | 15.000 |
| 3 | Thị trấn Chi Lăng | 15.000 |
| 4 | Xã An Hảo | 15.000 |
| 5 | Xã Tân Lợi | 15.000 |
| 6 | Xã An Cư | 15.000 |
| 7 | Xã Thới Sơn | 15.000 |
| 8 | Xã Nhơn Hưng | 15.000 |
| 9 | Xã Vĩnh Trung | 15.000 |
| 10 | Xã Văn Giáo | 15.000 |
| 11 | Xã An Phú | 15.000 |
| 12 | Xã An Nông | 15.000 |
| 13 | Xã Tân Lập | 15.000 |
| 14 | Xã Núi Voi | 15.000 |