

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN TỪ . . . ĐẾN HẾT	ĐƠN GIÁ (đ/m ²)	
			THỊ TRẤN	XÃ
PHẦN I: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
A	QUỐC LỘ (QL)			
1	QL IA	Ranh Thành phố Hồ Chí Minh - Ngã ba Long Hiệp (ĐT 16B)		2,000,000
		Ngã ba Long Hiệp - Đường Nguyễn Văn Tiếp (đường số 10)	1,500,000	1,500,000
		Đường Nguyễn Văn Tiếp - Võ Ngọc Quận	3,000,000	
		Võ Ngọc Quận - Đường vào Khu du lịch sinh thái	1,200,000	1,200,000
		Đường vào Khu du lịch sinh thái - Cầu Ván		1,400,000
2	QL N2	Sông Vàm Cỏ Đông-Thủ Thừa		350,000
B	ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)			
1	ĐT 830 (kể cả phía cặp kênh)	Cầu An Thanh – Ngã 3 lộ tế		900,000
		Ngã 3 lộ tế - Cầu Rạch Mương		700,000
		Cầu Rạch Mương – Ranh Đức Hòa		550,000
2	ĐT 832	Quốc lộ 1 A - Chợ Nhứt Chánh		900,000
		Chợ Nhứt Chánh - Cầu Bắc Tân		800,000
		Cầu Bắc Tân – Cầu Kinh		600,000
		Cầu Kinh – Ranh Tân Trụ		500,000
3	ĐT 835	Quốc lộ 1 A - Đường Phước Lợi, Phước Lý		1,500,000
		Đường Phước Lợi, Phước Lý – ĐT 835C		1,200,000
		ĐT 835C - Cầu Long Khê		1,000,000
4	ĐT 835B	QL 1A – Ranh Cần Giuộc		500,000
5	ĐT 835C	Ngã 3 Phước Lợi (ĐT 835) – Ranh Cần Đức		400,000
6	Tỉnh lộ 16B	QL 1A – Ranh Cần Đức		400,000

7	ĐT (Hương lộ 8)	Đường Nguyễn Văn Tiếp – Cống Thanh Hà	800,000	700,000
		Cống Thanh Hà – Cống Tân Bửu		700,000
		Cống Tân Bửu– Ranh TPHCM		900,000
C	ĐƯỜNG HUYỆN (ĐH)			
1	Đường Hương lộ 10	Ngã 5 Tân Bửu – Cầu Ông Thìn		600,000
2	Đường Mỹ Yên – Tân Bửu	QL 1A - đường HL 8		450,000
D	CÁC ĐƯỜNG KHÁC			
I	Các đường có tên			
1	Phan Văn Mảng (HL 16)	Ranh Cần Đước (cầu Long Kim) – Nguyễn Trung Trực	370,000	
		Nguyễn Trung Trực – QL 1A	2,000,000	
2	Nguyễn Hữu Thọ (Trừ Khu dân cư Mai Thị Non)	QL 1A - Cầu An Thạnh	6,000,000	
3	Đường vào công ty Cơ khí Long An	QL 1 A–Chân cầu Bến lức cũ	1,000,000	
4	Đường Võ Công Tôn	QL 1A - Cầu An Thạnh	4,000,000	
5	Huỳnh Châu Sổ (Lộ ấp Vàm)	UBND Thị trấn - Đường Võ Ngọc Quận	2,200,000	
		Đường Võ Ngọc Quận-cuối đường	1,200,000	
6	Đường Võ Ngọc Quận	Đường Huỳnh Châu Sổ - Phạm Văn Ngũ	2,000,000	
7	Phạm Văn Ngũ	Đường Võ Ngọc Quận – Cuối đường	1,500,000	
8	Nguyễn Văn Tuổi	QL 1 A –Nguyễn Trung Trực	2,000,000	
9	Nguyễn Trung Trực (Trừ Khu dân cư Long Kim 2 và Khu dân cư Thuận Đạo)	QL 1 A – Ranh Cần Đước	2,000,000	
10	Đường –Bà Chánh Thâu	Đường Nguyễn Hữu Thọ - Hết ranh Thị trấn Bến Lức	400,000	
11	Đường Nguyễn Văn Nhâm	Đường Bà Chánh Thâu - Hết ranh Thị trấn Bến Lức	400,000	
12	Đường Mai Thị Non	Đường Nguyễn Hữu Thọ - Đường Nguyễn Văn Tiếp	4,000,000	
13	Đường Nguyễn Văn Tiếp	QL 1A-Đường Nguyễn Văn Siêu	600,000	
14	Đường Trần Thế Sinh	QL 1A - Hết ranh Thị trấn	400,000	
15	Đường Nguyễn Văn Siêu (HL8)	Đường Nguyễn Hữu Thọ - Đường Nguyễn Văn Tiếp	3,000,000	3,000,000
16	Đường Nguyễn Minh Trung (trừ KDC Mai Thị	Đường Nguyễn Hữu Thọ - Hết ranh TT Bến Lức	4,000,000	

	Non)		
17	Tuyến QL1A cũ (trên địa bàn xã Nhứt Chánh)	QL1A - Chân cầu Bến Lức cũ	400,000
II	Các đường chưa có tên		
1	Xã Phước Lợi		
	Đường vào trường cấp 2		450,000
	Lộ khu 2 ấp Chợ		350,000
	Đường Phước Lợi – Long Hiệp	ĐT 835 - Quốc lộ 1A	850,000
2	Xã Mỹ Yên		
	Đường Phước Lợi - Mỹ Yên	Cầu chợ cá Gò Đen – QL 1A	800,000
3	Xã Tân Bửu		
	Đường vào chợ Tân Bửu	Ngã năm Tân Bửu – Chợ Ngã ba Chợ- đường vào trường tiểu học cũ	800,000 500,000
		Ngã 5 - đường vào Trường học	450,000
4	Xã Thạnh Đức		
	Lộ Thạnh Đức	Quốc lộ 1A - cầu Bà Lư Cầu Bà Lư - cầu Vàm Thủ Đoàn Lộ Thạnh Đức– Phân xưởng 4	450,000 400,000 350,000
5	Xã An Thạnh		
	Đường An Thạnh - Tân Bửu	ĐT 830 - Cầu Rạch Tre Cầu Rạch Tre - Ranh TPHCM	300,000 250,000
6	Xã Lương Hòa, Tân Hòa		
	Đường Gia Miếng	ĐT 830 – Kênh Gò Dung	300,000
7	Xã Nhứt Chánh		
	Đường lộ Đốc Tựa	QL 1A - Cuối đường	400,000
8	Xã Lương Hòa		
	Lộ ấp 7 Lương Hòa	ĐT 830 - Đường liên ấp	300,000
9	Xã Lương Bình		
	Lộ ấp 4 Lương Bình	ĐT 830 – Sông Vàm Cỏ Đông	400,000
10	Xã Bình Đức, Thạnh Hoà, Thạnh Lợi		

	Đường Bình Đức - Thành Hoà - Thành Lợi - Bình Hòa Nam (Đức Huệ)	Từ Cầu Vàm Thủ Đoàn - đến QL N2		300,000
11	Đường giao thông khác nền đường $\geq 3m$, có trải đá, sỏi đỏ, bê tông hoặc nhựa			
	- Thị trấn Bến Lức và các xã Mỹ Yên, Long Hiệp, Phước Lợi, Thanh Phú, Tân Bửu		300,000	300,000
	- Các xã Nhựt Chánh, Thành Đức, An Thạnh			250,000
	- Các xã Lương Hòa, Lương Bình, Tân Hòa			240,000
	- Các xã Bình Đức, Thành Lợi, Thành Hòa			200,000
E	CÁC KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG			
1	Khu chợ cũ Bến Lức	Mặt trước	1,000,000	
		Mặt sau	500,000	
2	Chợ mới Bến Lức	Đường Mai Thị Tốt, Bùi Thị Đồng	7,000,000	
3	Khu chợ Phước Lợi (cũ)	Dãy phố mặt trước (gần Quốc lộ)		1,200,000
		Dãy phố mặt sau (xa Quốc lộ)		800,000
4	Khu chợ Tân Bửu	Ngã ba chợ - sông Tân Bửu		800,000
6	Khu dân cư Mai Thị Non (Trung tâm PTQĐ tỉnh)	Mặt tiền đường Nguyễn Hữu Thọ	6,000,000	
		Đường Nguyễn Minh Trung	4,000,000	
		Các đường từ số 1 đến số 14	3,000,000	3,000,000
7	Khu dân cư Nhựt Chánh - xã Nhựt Chánh (Trung tâm PTQĐ tỉnh)	Các đường số 1, 2, 4		3,500,000
		Các đường số 3, 5, 6		3,000,000
8	Khu dân cư Mỹ Yên (Công ty Thép Long An)	Đường số 1		3,300,000
		Đường số 2 và đường số 9		2,300,000
		Các đường còn lại		1,800,000
9	Khu dân cư Phú An xã Thành Đức			1,200,000

10	Khu dân cư Thanh Yên xã Nhựt Chánh			1,000,000
11	Khu dân cư Thuận Đạo	Đường số 1	5,500,000	
		Đường số 2	4,500,000	
		Đường số 10, 11, 13	4,000,000	
		Đường số 9	3,500,000	
		Đường số 5, 7, 14, 4B	3,000,000	
12	Khu dân cư Long Kim 2	Đoạn giáp Nguyễn Trung Trực	5,000,000	
		Đường số 1	4,500,000	
		Đường số 2	4,000,000	
		Các đường còn lại	2,800,000	
13	Khu dân cư Trung tâm thị trấn Bến Lức (giai đoạn 1)	Đường số 1	5,000,000	
		Đường số 2	5,200,000	
		Đường số 3, 6	5,000,000	
		Đường số 4, 5	4,000,000	
		Đường số 7, 8	4,500,000	
		Đường số 9	4,200,000	
		Đường số 10, 12, 13	4,000,000	
		Đường số 11	5,000,000	
		Đường số 14	4,000,000	
		Đường song song đường Trần Thế Sinh	5,000,000	
14	Khu dân cư Vượt Lũ ấp 4 xã Lương Bình			600,000
15	Khu dân cư Gò Đen (Công ty CP địa ốc)	Đường Phước Lợi - Phước Lý		3,500,000
		Đường số 10, 12		3,500,000
		Các đường còn lại		1,500,000
PHÂN II: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ				

TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG, KÊNH				
	Áp dụng giá đất ở tại phần III			
PHẦN III: NHÓM ĐẤT Ở KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I				
1	- Thị trấn Bến Lức Mỹ Yên, Tân Bửu, Long Hiệp, Phước Lợi, Thanh Phú		200,000	200,000
2	- Các xã Nhật Chánh, Thạnh Đức, An Thạnh			180,000
3	- Các xã Lương Hòa, Lương Bình, Tân Hòa			150,000
4	- Các xã Bình Đức, Thạnh Lợi, Thạnh Hòa			100,000