

5. HUYỆN CHÂU THÀNH

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN TỪ . . . ĐẾN HẾT	ĐƠN GIÁ (đ/m ²)	
			THỊ TRẤN	XÃ
PHẦN I: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
A	QUỐC LỘ			
B	ĐƯỜNG TÍNH (ĐT)			
1	ĐT 827A	Ranh Thành phố Tân An – Lộ An Thạnh cộng 100m (đoạn Hòa Phú – Bình Quới)		1,000,000
		Lộ An Thạnh cộng 101m – Cổng trường THCS Vĩnh Công		600,000
		Cổng trường THCS Vĩnh Công – Cổng trụ sở UBND xã Vĩnh Công		700,000
		Cổng trụ sở UBND xã Vĩnh Công – Cầu Vĩnh Công		1,000,000
		Cầu Vĩnh Công – Cổng trụ sở UBND xã Hiệp Thạnh trừ 200m		600,000
		Cổng trụ sở UBND xã Hiệp Thạnh kéo dài về 2 hướng, mỗi hướng 200m		1,000,000
		Cổng trụ sở UBND xã Hiệp Thạnh cộng 200m – Ranh Thị trấn Tầm Vu		900,000
		Ranh Thị trấn Tầm Vu – Cầu Thầy Sơn	1,000,000	
		Cầu Thầy Sơn – Hết ranh Huyện đội	1,500,000	
		Hết ranh Huyện đội – Ngã tư cầu Vuông kéo dài về hướng Thanh Phú Long 200m	700,000	
		Ngã tư cầu Vuông cộng 200m – Cầu Phú Lộc		400,000
		Cầu Phú Lộc – Hết ranh Trường Tiểu học Thanh Phú Long B		1,000,000
		Hết ranh Trường Tiểu học Thanh Phú Long B – Cổng trụ sở UBND xã Thuận Mỹ trừ 300m		300,000
		Cổng trụ sở UBND xã Thuận Mỹ kéo dài về 2 hướng, mỗi hướng 300m		900,000
		Cổng trụ sở UBND xã Thuận Mỹ cộng 300m – Ranh Trường mẫu giáo xã Thanh Vĩnh Đông		300,000
		Ranh Trường mẫu giáo xã Thanh Vĩnh Đông – Hết ĐT 827A		500,000
		2	ĐT 827B	Cổng Bình Tâm – Cổng UBND xã Bình Quới
Cổng UBND xã Bình Quới – Đầu đường Nguyễn Thông				700,000
Đường Nguyễn Thông – Cổng Chợ Giữa				400,000

		Cống Chợ Giữa – Hết ĐT 827B		700,000
3	ĐT 827C	ĐT 827A – Cầu Dừa	1,500,000	
		Cầu Dừa – Hết ranh huyện		700,000
4	ĐT 827D (Lộ Thanh niên)	ĐT 827B – Bến đò		300,000
5	Đường 879 (Tiền Giang)	Đoạn nằm trên đất xã An Lục Long		700,000
6	Đường Bình Cách	ĐT 827A – ranh Tiền Giang		700,000
C	ĐƯỜNG HUYỆN (ĐH)			
1	Đường Nguyễn Thông (kê cả cặp kênh) (HL 27)	ĐT 827A – Hết ranh Thị trấn Tầm Vu	1,100,000	
		Hết ranh Thị trấn Tầm Vu – ĐT 827B		500,000
D	CÁC ĐƯỜNG KHÁC			
I	Các đường có tên			
1	Lộ Hòa Phú – An Vĩnh Ngãi	ĐT 827A – ranh xã An Vĩnh Ngãi (TP.TA)		450,000
2	Đường An Thạnh – Hòa Phú	ĐT 827B – ĐT 827A		250,000
		ĐT 827A – ranh Tiền Giang		350,000
3	Lộ Dừa (Vĩnh Công)	ĐT 827A hướng về Bình Quới 500m		700,000
		ĐT 827A cộng 500m – Cầu Nhất Vững		350,000
		Cầu Nhất Vững – ĐT 827B		500,000
4	Lộ Kênh Nổi (Hiệp Thạnh - Phú Ngãi Trị)	ĐT 827A – ĐT 827B		250,000
5	Đường Phan Văn Đạt nối dài	Sông Tầm Vu – Nhà truyền thống huyện	900,000	
6	Đường 30/4	ĐT 827A – Cầu Chùa	1,000,000	
		Cầu Chùa - Hết ranh Thị trấn Tầm Vu	600,000	
		Hết ranh Thị trấn Tầm Vu – ĐT 827B		300,000
7	Đường Phan Văn Đạt	ĐT 827A – Cầu ông Khôi	1,000,000	
8	Đường Lò muối – Cống đá	ĐT 827A – Cống ngang mới	900,000	
		Cống ngang mới - Cống đá (ĐT 827A)	500,000	
9	Đường chiến lược (Thị trấn Tầm Vu)	ĐT 827A (UBND TT Tầm Vu) hướng về đường Phan Văn Đạt 200m	1,200,000	
		ĐT 827A cộng 200m – đường Phan Văn Đạt	700,000	
10	Đường Thâm Nhiên – Cầu Đôi	ĐT 827A hướng về Cầu Đôi 150m		500,000
		ĐT 827A hướng về Thâm Nhiên 150m	500,000	

		ĐT cộng 150m – Thâm Nhiên (ĐT 827B)		300,000
		ĐT 827A cộng 150m – Cầu Đồi (Ranh Tiền Giang)		300,000
11	Lộ Dừa (Thanh Phú Long)	ĐT 827A hướng vô Lộ dừa 500m		700,000
		ĐT 827A cộng 500m – Cuối Lộ dừa (Sông Tra)		200,000
12	Lộ Thầy Ban	ĐT 827A – Đê bao Sông Tra		200,000
13	Đường An Khương Thới	ĐT 827A – Cầu Quan		300,000
		Cầu Quan - Bến đò Bà Nhờ		250,000
		Ngã ba (đường tẻ xuống bến đò bà Nhờ) - cuối đường An Khương Thới		150,000
14	Đường Ao Sen – Bà Hùng	ĐT 827A – Đê bao Sông Tra		300,000
15	Lộ cột đèn đỏ	ĐT 827A – Cột đèn đỏ (sông Vàm Cỏ)		150,000
16	Đường Chiến lược (xã Dương Xuân Hội)	Cầu Hồi Xuân – Ranh Tiền Giang		200,000
17	Đường T2 (Long Trì)	ĐT 827C – Ranh Tiền Giang		200,000
18	Đường liên xã Long Trì – An Lục Long – Thanh Phú Long	Ranh Tiền Giang – Cầu Sắt (ranh Long Trì – An Lục Long)		200,000
		Cầu Sắt – Lộ Dừa (Thanh Phú Long)		150,000
		Lộ Dừa (Thanh Phú Long) – Cầu 30/4 (ĐT 827A)		150,000
19	Đê bao sông Tra giai đoạn 1	Lộ Dừa (Thanh Phú Long) – UBND xã Thanh Vĩnh Đông		150,000
20	Đường vành đai thị trấn			200,000
II	Các đường chưa có tên			
	Đường giao thông khác nền đường $\geq 3m$, có trải đá, sỏi đỏ, bê tông hoặc nhựa		300,000	150,000
E	CÁC KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG			
1	Chợ Hòa Phú	Hai dãy phố chợ		800,000
2	Chợ Vĩnh Công	Hai dãy phố chợ		500,000
3	Chợ Tầm Vu	Hai dãy phố chợ		

		+ ĐT 827A – Cầu Móng		
		Dãy mé sông	2,500,000	
		Dãy còn lại	1,500,000	
		+ Cầu Móng – Cầu Tạm (Khu chợ cá)	600,000	
4	Hai dãy Đình Dương Xuân Hội	Cầu Móng – Trường TH Thị trấn Tâm Vu A		
		+ Bên lộ nhựa	1,000,000	
		+ Bên còn lại	600,000	
5	Chợ Thuận Mỹ	Hai dãy phố chợ		1,000,000
6	Khu vực xã Bình Quới	Ngã tư UBND xã Bình Quới – đường vòng đến ngã ba lộ mới		400,000
		Ngã ba Kỳ Sơn cũ – hết dãy Nhà lồng chợ cũ		300,000
		Ngã ba Kỳ Sơn cũ – Bến đò Bình Quới (Sông Vàm Cỏ Tây)		300,000
PHẦN II: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG, KÊNH				
Áp dụng giá đất ở tại Phần III				
PHẦN III: NHÓM ĐẤT Ở KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I				
1	Thị trấn Tâm Vu và các xã Hòa Phú, Vĩnh Công, Bình Quới, Hiệp Thạnh, Dương Xuân Hội, Long Trì, Phú Ngãi Trị		150,000	100,000
2	Các xã An Lục Long, Phước Tân Hưng, Thanh Phú Long, Thuận Mỹ, Thanh Vĩnh Đông			80,000