

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Phụ lục 1**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM**  
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 79/2010/QĐ-UBND  
ngày 24 tháng 12 năm 2010 của UBND tỉnh Đồng Nai)*

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vùng đồng bằng			Vùng miền núi		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
I	TP. Biên Hòa (30 phường, xã)						
1	Các phường Tân Mai, Long Bình Tân, Hồ Nai, Tân Hòa, Hòa Bình, Tân Biên, Quang Vinh, Quyết Thắng, Tân Phong, Tam Hòa, An Bình, Tân Hiệp, Thanh Bình, Long Bình, Trung Dũng, Bửu Long, Bình Đa, Tân Vạn, Thống Nhất, Tam Hiệp, Trảng Dài, Bửu Hòa, Tân Tiến	316					
2	Các xã Tân Hạnh, Hóa An, Hiệp Hòa	220					
3	Các xã An Hòa, Phước Tân, Tam Phước	160	110	80			
4	Xã Long Hưng	135	95	65			
II	Thị xã Long Khánh (15 phường, xã)						
1	Các phường Xuân An, Xuân Hòa, Xuân Trung, Xuân Thanh, Xuân Bình, Phú Bình	120					
2	Các xã Bảo Quang, Bàu Trâm	55	45	30			
3	Các xã Bảo Vinh, Bình Lộc	85	60	35			
4	Các xã Suối Tre, Xuân Tân, Bàu Sen				90	60	35
5	Các xã Hàng Gòn, Xuân Lập				65	45	35
III	Huyện Tân Phú (18 xã, thị trấn)						
1	Thị trấn Tân Phú				50	25	
2	Xã Đắc Lua				20	15	10
3	Xã Phú Bình				30	25	15
4	Các xã Phú Sơn, Phú Trung, Núi Tượng, Tà Lài, Nam Cát Tiên, Phú An, Phú Thịnh, Phú Lập, Phú Lộc, Phú Điền, Trà Cỏ, Thanh Sơn				25	20	15
5	Xã Phú Lâm	35	25	15			

6	Xã Phú Thanh, Phú Xuân	30	25	15			
IV	Huyện Định Quán (13 xã, thị trấn)						
1	Thị trấn Định Quán				50	25	
2	Xã Thanh Sơn				15	10	8
3	Các xã Phú Cường, La Ngà, Ngọc Định, Phú Lợi, Phú Ngọc, Phú Tân, Phú Túc, Phú Vinh, Túc Trung, Phú Hòa, Suối Nho, Gia Canh				30	25	15
V	Huyện Cẩm Mỹ (13 xã)						
1	Các xã Xuân Mỹ, Nhân Nghĩa				60	40	30
2	Xã Lâm Sơn				55	45	30
3	Các xã Bảo Bình, Sông Ray, Xuân Tây, Xuân Đông, Xuân Bảo				60	45	30
4	Xã Long Giao				70	55	30
5	Các xã Thừa Đức, Xuân Đường	60	40	30			
6	Các xã Sông Nhạn, Xuân Quế	55	45	30			
VI	Huyện Xuân Lộc (15 xã, thị trấn)						
1	Thị trấn Gia Ray				100	75	
2	Các xã Xuân Bắc, Xuân Thành, Suối Cao, Xuân Thọ, Xuân Trường				40	30	20
3	Các xã Xuân Tâm, Xuân Hòa, Xuân Hưng				40	30	20
4	Các xã Bảo Hòa, Lang Minh, Suối Cát, Xuân Phú, Xuân Định, Xuân Hiệp	50	40	25			
VII	Huyện Long Thành (15 xã, thị trấn)						
1	Thị trấn Long Thành	200	150				
2	Các xã Bàu Cạn, Tân Hiệp, Bình An	120	84	60			
3	Các xã An Phước, Lộc An, Long An, Long Đức, Long Phước, Phước Bình, Phước Thái, Suối Trầu, Tam An, Bình Sơn, Cẩm Đường	140	98	70			
VIII	Huyện Nhơn Trạch (12 xã)						
1	Các xã Phú Đông, Phước An, Phước Khánh, Phước Thiên, Đại Phước, Hiệp Phước, Long Tân, Long Thọ, Phú Hội, Phú Thạnh, Phú Hữu, Vĩnh Thanh	140	98	70			
IX	Huyện Thống Nhất (10 xã)						
1	Xã Lộ 25				70	45	30
2	Xã Xuân Thạnh				110	80	45
3	Xã Bàu Hàm 2	110	80	45			

4	Xã Hưng Lộc	85	70	45			
5	Xã Xuân Thiện	50	40	30			
6	Các xã Gia Tân 1, Gia Tân 2, Gia Tân 3, Gia Kiệm, Quang Trung	70	45	30			
X	Huyện Trảng Bom (17 xã, thị trấn)						
1	Các xã An Viễn, Đồi 61				100	80	45
2	Thị trấn Trảng Bom	150	120				
3	Các xã Bàu Hàm, Sông Thao	60	40	30			
4	Các xã Hồ Nai 3, Bắc Sơn	110	80	45			
5	Các xã Bình Minh, Giang Điền, Quảng Tiến	100	80	45			
6	Các xã Sông Trầu, Cây Gáo, Đông Hòa, Trung Hòa, Tây Hòa, Thanh Bình, Hưng Thịnh	90	75	45			
XI	Huyện Vĩnh Cửu (12 xã, thị trấn)						
1	Thị trấn Vĩnh An				100	50	
2	Xã Trị An				90	60	45
3	Xã Hiếu Liêm				40	30	20
4	Xã Phú Lý, Mã Đà				40	20	15
5	Các xã Thiện Tân, Thạnh Phú, Tân Bình, Bình Hòa	110	80	45			
6	Xã Bình Lợi	90	70	45			
7	Các xã Vĩnh Tân, Tân An	90	60	45			

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ao Văn Thịnh**