

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN ĐOAN HÙNG NĂM 2011**

*DVT:*  
 đồng/m<sup>2</sup>

STT	DIỄN GIẢI	Giá 2011
<b>I</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>	
	<b>ĐƯỜNG QUỐC LỘ</b>	
<b>1</b>	<b>Quốc lộ 2</b>	
	<b><i>Đất 2 bên đường QL2 thuộc xã Sóc Đăng</i></b>	
	Đoạn từ trường dân tộc nội trú đến giáp hồ Sóc Đăng	1,500,000
	Đoạn từ hồ Sóc Đăng đến hết trạm biến thế	1,000,000
	Đoạn từ trạm biến thế đến hết trạm kiểm soát lâm sản	1,000,000
	Đoạn từ trạm kiểm soát lâm sản đến đường vào TTBTXH -PT	700,000
	Đoạn từ đường rẽ TTBTXH – PT đến hết xã Sóc Đăng	500,000
	<b><i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chí Đám</i></b>	
	Đoạn từ đầu Cầu Đoan Hùng đến hết trạm thuế Chí Đám	1,200,000
	Từ km 21 đến công sự đoàn 316	600,000
	Từ trạm thuế Chí Đám đến đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng	1,000,000
	Đoạn từ đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng đến đường rẽ vào mỏ đá Gò Thanh	800,000
	Đoạn từ đường rẽ vào mỏ đá Gò Thanh đến Km 21 Tuyên Quang	600,000
	Đoạn từ công sự đoàn 316 đến hết địa phận xã Chí Đám	600,000
	<b><i>Đất ven đường quốc lộ 2 thuộc xã Vân Du</i></b>	<b>1,200,000</b>
	<b><i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chân Mộng</i></b>	
	Đoạn từ Km 96 (chợ cũ) đến Cầu Quyên thôn 4 (bưu điện)	800,000
	Đoạn từ Cầu Quyên đến giáp xã Minh Tiến và từ công nhà ông Tụng thôn 2 đến cầu Chân mộng thôn 1	600,000
	Đoạn từ Km96 đến nhà ông Tụng thôn 2 và từ cầu Chân mộng đến hết địa phận xã Chân Mộng	500,000
	<b><i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Minh Tiến</i></b>	<b>500,000</b>
	<b><i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Tiêu Sơn</i></b>	
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến hết nhà ông Hiền (Tường)	500,000
	Đoạn từ nhà ông Hiền đến giáp xã Minh Tiến	400,000
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Yên Kiện	400,000
	<b><i>Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Yên Kiện</i></b>	
	Đoạn từ Cầu Sắt đến hết chợ Yên Kiện	600,000
	Đoạn từ Cầu Sắt đến giáp xã Tiêu Sơn và từ chợ Yên Kiện đến giáp xã Sóc Đăng	400,000
<b>2</b>	<b>Quốc Lộ 70</b>	
	<b><i>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Tây Cốc</i></b>	

	Đoạn từ đường vào xóm ông Khóa đến đường vào xưởng sản cũ (bà Thông)	1,200,000
	Đoạn từ trạm thuế đến hết công ty chè Phú Bền (theo đường 319)	900,000
	Đoạn từ đường rẽ xưởng sản cũ đến cổng nhà ông Dục	700,000
	Đoạn từ đường rẽ vào xóm ông Khoá đến cổng Lâm Trường	600,000
	Đoạn từ cổng Lâm Trường Đoan Hùng đến giáp xã Ngọc Quan	400,000
	Đoạn từ cổng nhà ông Dục đến giáp xã Phúc Lai	400,000
	<b>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Bằng Luân</b>	
	Đoạn từ cổng ông Thân Yên đến nhà ông Truy thôn 16	600,000
	Đoạn cổng ông Thân Yên đến giáp xã Quế Lâm	300,000
	Đoạn từ nhà ông Truy đến đường rẽ đi Đức Thái	400,000
	Đoạn từ đường rẽ đi Đức Thái đến giáp xã Minh Lương	300,000
	<b>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Ngọc Quan</b>	
	Đoạn từ chợ mới đến đường rẽ nhà ông Quý	700,000
	Đoạn từ đường rẽ vào nhà ông Quý đến đường rẽ dự án chè	400,000
	Đoạn từ đường rẽ dự án chè đến giáp xã Tây Cốc	350,000
	Đoạn từ chợ mới đến giáp thị trấn Đoan Hùng	500,000
	<b>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Quế Lâm</b>	
	Đoạn từ cổng trường cấp II đến đường rẽ đi chợ Ngà	500,000
	Đoạn từ đường rẽ chợ Ngà đến giáp xã Bằng Luân	300,000
	Đoạn từ cổng trường cấp II đến giáp xã Phúc Lai	300,000
	<b>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Minh Lương</b>	
	Đoạn từ xã Bằng Luân đến giáp xã Đại Phạm	300,000
	<b>Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Phúc Lai</b>	
	Đoạn từ giáp xã Tây Cốc đến giáp xã Quế Lâm	350,000
	<b>ĐẤT HAI BÊN ĐƯỜNG TỈNH LỘ</b>	
<b>1</b>	<b>Đất hai bên đường tỉnh Lộ 319 từ Tây Cốc đi Hạ Hòa</b>	
	Đoạn từ nhà máy chè Phú Bền đến giáp đường rẽ đi Phúc Lai	400,000
	Khu vực trung tâm xã Ca đình	150,000
	Đoạn từ giáp xã Ca Đình đi Phương Viên	150,000
	Các khu vực còn lại	150,000
<b>2</b>	<b>Tỉnh lộ 331( Đường Chiến thắng Sông Lô)</b>	
	<b>Đất hai bên đường thuộc xã Sóc Đăng</b>	
	Hai bên đường từ giáp thị trấn Đoan Hùng đến trụ sở xã Sóc Đăng	450,000
	Từ trụ sở UBND xã Sóc Đăng đến giáp xã Hùng Long	300,000
	<b>Khu vực xã Hùng Long</b>	

	Khu vực trung tâm xã ( từ đường Bê tông thôn Tân Việt đến cổng Cây Duối thôn Đồng Ao)	300,000
	Khu vực Chợ ( từ trạm biến áp đến cây đa ( đường rẽ Vân Đồn)	300,000
	Các khu vực còn lại	200,000
	<b><i>Đất khu vực xã Vụ Quang</i></b>	
	Đất khu vực trung tâm xã Vụ Quang( từ cổng ông Du thôn 5 đến hết đất bà Phượng thôn 4)	400,000
	Khu vực Chợ ( Từ Cầu Rom đến hết đất ông Lâm thôn 6)	400,000
	Từ cổng Ao Mái thôn 4 đến cổng Lim thôn 2	250,000
	Đất các khu vực còn lại	200,000
<b>3</b>	<b>Tỉnh lộ 322 ( Vân du đi Đông Khê)</b>	
	<b><i>Đất 2 bên đường thuộc xã Vân Du, Chí Đám</i></b>	
	Từ QL2 đến hết nhà ông Nghiêm	500,000
	Từ nhà ông Nghiêm đến hết đất ông Bình (Cổng Cầu Đất)	350,000
	Các khu vực còn lại	200,000
	<b><i>Đất 2 bên đường thuộc xã Hùng Quan</i></b>	
	Đoạn từ nhà ông Sửu thôn Đông Tiệm đến trạm Y tế xã	350,000
	Các khu vực còn lại	200,000
	<b><i>Đất 2 bên đường thuộc xã Nghinh Xuyên</i></b>	
	Khu trung tâm xã Nghinh Xuyên ( từ Bưu điện VHX đến cổng Nhà thờ )	250,000
	Các khu vực còn lại	150,000
	<b><i>Đất 2 bên đường thuộc xã Đông Khê</i></b>	
	Khu Trung tâm (Đoạn từ cổng ông Hải đến trạm y tế xã)	200,000
	Các khu vực còn lại	150,000
<b>4</b>	<b>Tỉnh Lộ 318, 318B, 318C (333 cũ)</b>	
	Đất hai bên đường thuộc xã Yên Kiện	200,000
	khu Trung tâm xã Vân Đồn (Cổng ông Quỳnh đến cổng ông Phượng)	300,000
	khu vực Trung tâm xã Minh Phú (Từ đài tưởng niệm đến cầu sắt)	300,000
	Đất 2 bên đường từ quốc lộ 2 đến Cầu đất thôn 6 xã Chân Mộng	300,000
	Đất 2 bên đường còn lại của xã Chân Mộng	150,000
	Đất 2 bên đường thuộc xã Vụ Quang	150,000
	Các khu vực còn lại của xã Vân Đồn và xã Minh Phú	150,000
<b>5</b>	<b>Tỉnh lộ 319B (Tây cốc- Minh Lương)</b>	
	<b><i>Đất hai bên đường xã Tây Cốc</i></b>	<b>200,000</b>
	<b><i>Đất hai bên đường thuộc xã Phúc Lai</i></b>	
	Đoạn từ nhà ông Thiện đến Cầu Quê	300,000
	Các khu vực còn lại	200,000

	<b>Đất 2 bên đường thuộc xã Bằng Doãn</b>	
	Khu Trung tâm xã( từ cầu Gia bao đến hết nhà ông Vĩnh thôn 1)	300,000
	Từ nhà ông Vĩnh thôn 1 đến hết nhà ông Phúc thôn 2 và từ cầu Gia Bao đến cổng nhà ông Thìn thôn 6.	200,000
	Các khu vực còn lại	150,000
	<b>Đất 2 bên đường thuộc xã Minh Lương</b>	
	Khu Trung tâm xã Minh Lương (Từ cổng ông Hương đến cổng ông Tặng)	300,000
	Các khu vực còn lại	150,000
<b>6</b>	<b>Tỉnh lộ 319C ( minh Lương đi Quốc lộ 70)</b>	
	Khu Trung tâm xã Minh Lương ( Đài tưởng niệm đến đường rẽ Hà Lương)	300,000
	Các khu vực còn lại	150,000
<b>7</b>	<b>Tỉnh Lộ 311</b>	
	Hai bên đường xã Minh Lương	150,000
<b>8</b>	<b>Tỉnh lộ 314B (Chân mông- Thanh Ba)</b>	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Tiến	400,000
	Khu vực còn lại	250,000
<b>9</b>	<b>Đất 2 bên đường chiến Thăng Sông Lô( Từ Phong Phú đi Quế Lâm)</b>	
	<b>Thuộc xã Phong Phú</b>	
	Khu Trung tâm xã( Từ đường rẽ Bến quán thôn 1 đến đường rẽ sân Văn động và từ cổng ông Huân đến giáp thị trấn Đoan Hùng	250,000
	Khu vực còn lại	150,000
	<b>Thuộc xã Phươg Trung</b>	
	Khu Trung tâm xã( Từ cổng Cầu Đá đến hết đất ông Nhuế)	250,000
	Khu vực còn lại	150,000
	<b>Thuộc xã Quế Lâm</b>	
	Từ cổng ông Thoại đến cổng ông Dương Thôn 5	200,000
	Khu vực còn lại	150,000
<b>10</b>	<b>Đất khu dân cư nông thôn xác định theo địa giới hành chính</b>	
	Đất hai bên đường liên xã ( thuộc khu Trung tâm, khu Chợ, khu đông dân cư)	200,000
	Đất hai ven đường liên xã còn lại	150,000
	Đất hai bên đường Liên thôn, xóm	100,000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	80,000
<b>II</b>	<b>ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ</b>	
	<b>Giá đất tại thị trấn Đoan Hùng</b>	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc Lộ 2</b>	
	Từ giáp xã Sóc Đăng đến hết đất ông Loan Vy	1,600,000
	Từ Góc gạo (giáp đất ông Loan vy) đến hết trạm Thú y	2,000,000

	Từ trạm Thú y đến công nghĩa trang liệt sỹ thị trấn Đoan Hùng	1,500,000
	Từ công Nghĩa trang liệt sỹ đến cổng trường THPT Đoan Hùng	1,200,000
	Từ cổng trường THPT Đoan Hùng đến cầu Đoan Hùng	1,300,000
<b>2</b>	<b>Đường Quốc Lộ 70</b>	
	Từ ngã ba Ngân hàng (QL2) đến Cổng Cận	2,000,000
	Từ Cổng Cận đến công nhà ông Thêm	1,200,000
	Từ công nhà ông Thêm đến giáp đất ông Bồng	1,000,000
	Từ giáp đất ông Bồng đến hết công nhà máy 19/5	1,200,000
	Từ công nhà máy 19/5 đến giáp đất Ngọc Quan	1,000,000
<b>3</b>	<b>Đất hai bên đường Chiến thắng Sông Lô</b>	
	Từ Quốc lộ 2( Nhà ông Chí) đi Cầu Tế	900,000
	Từ Cầu Tế đến công Nhà máy nước Đoan Hùng	700,000
	Từ công Nhà máy nước Đoan Hùng đến công ông Định	600,000
	Từ công ông Định đến Quốc lộ 2	800,000
	Từ Quốc lộ 2 theo đường rẽ đi Phong Phú đến hết đất thị trấn	600,000
	Từ Trạm than đến giáp đất Sóc Đăng	600,000
<b>4</b>	<b>Đường từ Quốc Lộ 2 vào bệnh viện đến khu Thọ sơn</b>	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Bảy	800,000
	Từ đất ông Bảy đến công Bệnh viện	700,000
	Từ công bệnh viện đến hết đường vào khu Thọ sơn	400,000
<b>5</b>	<b>Đất 2 bên đường từ giáp QL2 vào công huyện uỷ</b>	800,000
<b>6</b>	<b>Đường từ giáp QL2(công ông Nghiệp Hùng) đi Trường Chính Trị</b>	700,000
<b>7</b>	<b>Đường từ Trường Chính Trị đi Bưu điện Đoan Hùng</b>	500,000
<b>8</b>	<b>Đường từ giáp QL2( công ông Thông) đi Nghĩa địa Tân Long</b>	
	Từ Quốc lộ 2 ( công ông Thông) đến hết đất hội trường thôn Tân Long	500,000
	Từ hội trường thôn Tân Long đến Nghĩa địa Tân Long – đến Cổng 19-5	400,000
<b>9</b>	<b>Đường từ giáp QL2( đất bà Minh) đi ra đường chiến thắng Sông Lô</b>	500,000
<b>10</b>	<b>Đường từ giáp QL2( qua trạm Y tế ) ra đường chiến thắng Sông Lô</b>	500,000
	Đoạn từ nhà ông Bằng đến bến Phà cũ	400,000
<b>11</b>	<b>Đường từ QL2 đi Hồ vạ</b>	
	Đoạn từ QL2 ( công ông Kim) đến hết đất ông Chiến Hát	400,000
	Đoạn từ ông Chiến hát đến Hồ vạ và đoạn còn lại	300,000
<b>12</b>	<b>Đường từ QL2 đi Tượng đài( qua 228 cũ) đến đường chiến thắng S. Lô</b>	400,000
<b>13</b>	<b>Các đường nhánh còn lại và băng 2 của đường quốc lộ 2 và Quốc lộ 70</b>	250,000
<b>14</b>	<b>Đất 2 bên đường liên thôn xóm của thị trấn</b>	250,000
<b>15</b>	<b>Đất khu dân cư còn lại của thị trấn Đoan Hùng</b>	150,000

<b>III</b>	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực</b>	
------------	---	--

**Tổng số xã, thị trấn là 28, trong đó :**

**1. Các xã Miền núi (27):**

Minh Lương, Bằng Luân, Bằng Doãn, Quế Lâm, Phúc Lai, Tây Cốc, Ca Đình, Ngọc Quan, Yên Kiện, Hùng Long, Vân Đồn, Tiêu Sơn, Minh Tiên, Chân Mộng, Minh Phú, Vụ Quang, Đông Khê, Nghinh Xuyên, Vân Du, Chi Đám, Hữu Đô, Đại Nghĩa, Phú Thứ, Phương Trung, Phong Phú, Hùng Quan, Sóc Đăng.

**2. Thị trấn (01):**

thị trấn Đoàn Hùng