

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN LÂM THAO NĂM 2011

Đơn vị: Đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	Giá 2011
I	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
1	Đất hai bên đường ven Quốc lộ 32C	
	Đoạn từ giáp địa phận xã Hy Cương đến hết đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên	1,100,000
	Đoạn từ giáp đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên đến hết nhà khách Công ty Supe	1,500,000
	Đoạn từ giáp nhà khách Super đến hết nhà ông Vinh Hoa - TT Hùng Sơn	1,900,000
	Đoạn từ giáp nhà ông Vinh Hoa đến cây xăng Cty TNHH Huy Hoàng	1,500,000
	Đoạn từ giáp cây xăng Cty TNHH Huy Hoàng đến hết nhà bà Tiết Ngọ - TT Lâm Thao	1,200,000
	Đoạn từ giáp nhà bà Tiết Ngọ đến hết nhà ông Đình Phiến - TT Lâm Thao	1,500,000
	Đoạn từ giáp cầu Trắng TT Lâm Thao đến cầu Phong Châu	1,000,000
	Đất hai bên đường QL 32C mới từ cầu Phong Châu đến giáp địa phận xã Thụy Vân – TP Việt Trì.	1,000,000
2	Đất hai bên đường tỉnh 325b	
	Đoạn từ giáp địa phận Thị trấn Phong Châu đến giáp đường rẽ vào nhà thờ Xóm bướm	700,000
	Đoạn từ đường rẽ vào Nhà thờ xóm bướm đến hết nhà ông Hạnh Mười	1,500,000
	Đoạn từ giáp nhà ông Hạnh Mười đến Ngã 3 Tiên Kiên	1,000,000
3	Đường tỉnh 320 và ven đê Sông Hồng	
	Đất hai bên đường 320 và ven đê Sông Hồng đoạn từ giáp tỉnh lộ 324 Cao Xá đến cầu Phong Châu	350,000
	Đất hai bên đường 320 và ven đê sông Hồng đoạn từ giáp cầu Phong Châu đến giáp địa phận xã Hà Thạch	250,000
4	Đất hai bên đường tỉnh 324B	
	Đoạn từ giáp đường tỉnh 324 (Sơn Vy) đến nghĩa địa Vân Hùng (Tứ Xã)	400,000
	Đoạn từ giáp đường tỉnh 324 (Cao Xá) đến nghĩa địa Vân Hùng (Tứ Xã)	600,000
	Đoạn từ giáp nghĩa địa Vân Hùng xã Tứ Xã đến Cầu Cơ giới	900,000
	Đoạn từ giáp Cầu cơ giới xã Tứ Xã đến đê Bán Nguyên	700,000
5	Đất hai bên đường tỉnh 324C	
	Đoạn từ giáp nhà Ông Yên Hùng xã Tứ Xã đến giáp đường Quốc lộ 32C	600,000
6	Đất hai bên đường tỉnh 324	
	Đoạn từ giáp nhà ông Phùng đến hết địa phận thị trấn Lâm Thao	1,300,000
	Đoạn từ giáp địa phận thị trấn Lâm Thao đến đường 324 rẽ đi Tứ Xã	1,100,000
	Đoạn từ đường rẽ Sơn Vy đi Tứ Xã đến hết sân vận động Cao Xá	700,000
	Đoạn từ giáp sân vận động xã Cao Xá đến chân đê Sông Hồng xã Cao Xá	1,000,000

	Đoạn từ dốc đê chợ Cao Xá đến giáp địa phận xã Thụy Vân - Việt Trì	500,000
7	Đất hai bên đường các tuyến đường huyện	
	Đường đờng trải nhựa hoặc bê tông	400,000
	Đường huyện L6 từ giáp đường tỉnh 325B đi Hà Thạch	250,000
8	Đất hai bên đường liên xã	
	Đất hai bên đường liên xã các xã Tứ Xã; Cao Xá; Sơn Vy; Thạch Sơn	400,000
	Đất trong khu vực chợ các xã Tứ Xã; Cao Xá; Sơn Vi; Thạch Sơn	800,000
	Đất hai bên đường liên xã các xã còn lại	250,000
	Đất khu vực chợ các xã còn lại	500,000
9	Các khu dân cư tập trung mới, đờng đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng	
	Các khu dân cư tập trung mới, đờng đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng trên địa bàn TT Lâm Thao; thị trấn Hùng Sơn;	700,000
	Các khu dân cư tập trung mới, đờng đầu tư 1 phần kết cấu hạ tầng các xã còn lại	240,000
10	Đất trong khu vực Trường cao đẳng hoá xã Tiên Kiên:	
	Đất hai bên đường bê tông 2.5m trở lên	700,000
	Đất các khu vực còn lại trong trường Cao đẳng hóa	500,000
11	Các khu dân cư còn lại	
	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3m trở lên ở các xã đồng bằng.	300,000
	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3m trở lên ở các xã miền núi.	180,000
	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3m ở các xã đồng bằng.	180,000
	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3m ở các xã miền núi.	120,000
	Đất các khu vực tương đối thuận lợi về giao thông các xã đồng bằng. (Đường đất rộng 3m trở lên)	150,000
	Đất các khu vực tương đối thuận lợi về giao thông các xã miền núi. (Đường đất rộng 3m trở lên)	120,000
	Đất ven đường bê tông trước UBND xã Sơn Dương, song song với đường 324C.	500,000
	Đất ven đường từ giáp tỉnh lộ 320 đến hết trạm bơm Lê Tính.	250,000
	Đất hai bên đường từ đường liên thôn xã Hợp Hải nối với Quốc lộ 32C	400,000
12	Đất các khu vực còn lại	
	Xã Đồng bằng	120,000
	Xã Miền núi	90,000
II	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ	
1	Khu vực Thị trấn Lâm Thao	
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp ngã ba dốc Đình Phiến đến Cầu Trắng.	1,000,000
	Đất hai bên đường từ Công ty TNHH Sơn Hà (nhà ông Phong) đến giáp quỹ tín dụng xã Sơn Vi	1,100,000
	Đất hai bên đường từ nhà Duy Hiếu đến giáp đê tả Sông Hồng, đường tỉnh 320	600,000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Đình Phiến giáp QL 32C đến giáp địa phận xã Sơn Vy .	600,000
	Đất ở tiếp giáp với chợ TT trấn Lâm Thao.	700,000

	Đất hai bên đường từ TT GDTX đến tiếp giáp đường tỉnh 324.	1,000,000
	Đất hai bên đường nội thị từ nhà ông Đình Phiên đến nhà ông Phùng TT Lâm Thao.	1,500,000
	Đất hai bên đường giáp nhà ông Phùng đến Kho Thủy Nhật	1,300,000
	Đất hai bên đường từ Đào tròn tới hết trường THCS Lâm Thao.	1,000,000
	Đất hai bên đường liên thôn + đường bê tông rộng từ 3m trở lên.	300,000
	Đất hai bên đường bê tông xing măng dưới 3m	200,000
	Đất hai bên đường tương đối thuận tiện giao thông (đường đất từ 2.5m trở lên)	150,000
	Đất các khu dân cư còn lại.	120,000
	Đất hai bên đường bê tông từ Huyện đội đi khu Lâm Nghĩa	700,000
	Đất hai bên đường từ giáp Quốc lộ 32C (đốc Đình Phiên) đi Sơn Vi	1,000,000
2	Khu vực Thị trấn Hùng Sơn.	
	Đất hai bên đường nối với Quốc lộ 32C vào chợ và bao quanh chợ khu công nhân Supe.	1,000,000
	Đất trong khu tập thể công nhân ắc quy - Pin Vĩnh Phú.	400,000
	Đất hai bên đường nhựa hoặc bê tông trong khu công nhân super và khu vực Trường CĐ Hoá rộng từ 2.5m trở lên.	600,000
	Đất hai bên đường nhựa bê tông trong khu Công nhân supe và khu trường Cao đẳng hóa rộng dưới 2.5m	500,000
	Đất hai bên đường liên thôn trên 3m	300,000
	Đất hai bên đường liên thôn dưới 3m	200,000
	Đất các khu dân cư còn lại.	120,000
	Đoạn QL 32C giáp trạm sủ đến cầu Miếu – Chu Hóa	800,000
	Đoạn giáp QL 32C (nhà ông Hùng Thọ) đến nhà ông Nhuận Hàng giáp đường huyện lộ P7	200,000
III	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn và tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.	

Tổng số xã, thị trấn là 14, trong đó:

1.Thị trấn (2): Thị trấn Lâm Thao, Thị trấn Hùng Sơn.

2.Xã Đồng bằng (10):

Cao Xá; Vĩnh Lại; Kinh Kệ; Tứ Xã; Sơn Vi; Sơn Dương; Hợp Hải; Thạch Sơn; Xuân Huy, Bản Nguyên.

3.Xã Miền Núi(2): Tiên Kiên; Xuân Lũng.