

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP HUYỆN TAM NÔNG NĂM 2011

Đơn vị: Đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	Giá 2011
I	ĐẤT Ở NÔNG THÔN	
A	VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ	
1	Đường 32A(từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới Tam Nông- Thanh Sơn).	
	Đất một bên đường (phía trái) QL 32A từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương.	1,000,000
	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính Thượng Nông - Đậu Dương đến địa giới hành chính Đậu Dương - Hưng Hoá.	1,000,000
	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn đến giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh)	1,200,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ giáp đất ông Trương Bảo đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Trạm thủy nông).	1,500,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến đường đi rẽ vào XN gạch Tuy Nén Hương Nộn	1,500,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ XN gạch Tuy nén Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - Cổ Tiết.	1,800,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới Hương Nộn - Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian.	2,000,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân).	1,700,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân) đến qua ngã tư Cổ Tiết 150m	2,000,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ qua ngã tư Cổ Tiết 150m đến chân dốc Sở (đường rẽ vào đầm Chòm).	1,500,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ chân dốc Sở đến suối 1.	700,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ suối 1 đến qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m .	450,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ qua tỉnh lộ 315 (Đường tránh lũ) 100m đến địa giới hành chính Phương Thịnh - Tề Lễ.	450,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ địa giới hành chính xã Phương Thịnh - Tề Lễ giáp địa phận huyện Thanh Sơn.	500,000
2	Hai bên quốc lộ 32C (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ).	
	Đất hai bên đường QL 32C từ ngã tư Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết.	1,700,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào trạm y tế xã Cổ Tiết.	1,700,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào trạm y tế Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ.	1,000,000

	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết đất Tiểu đoàn 17.	800,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang.	600,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân quang đến hết đất bà Liêm.	500,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà bà Liêm đến hết nhà ụng Trục	700,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ụng Trục đến hết đất nhà ông Tờ.	1,000,000
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp nhà ông Tờ đến cầu Tứ Mỹ	500,000
B	ĐƯỜNG TỈNH:	
1	Đường tỉnh 315 (ngã tư Cổ Tiết đến xã Hương Nộn)	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100m.	1,700,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100m đến đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu.	1,500,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đường rẽ vào đầu làng Danh Hựu đến cầu Tam Cường.	1,200,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ cầu Tam Cường đến địa giới Tam Cường - Thanh Uyên.	500,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Tam Cường- Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan.	500,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới Thanh Uyên - Hiền Quan đến qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m.	500,000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua đường vào UBND xã Hiền Quan 100m đến qua bến phà Ngọc Tháp 100m.	550,000
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 qua phà Ngọc Tháp 100m, qua UBND xã Vực Trường đến ngã 3 giao với đường tỉnh lộ 315 (mới, tại Km 18 + 200)	300,000
	Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh lộ 315 (mới, giao với huyện lộ số 1 mới tại Km 18 + 200) đến hết trường THCS Xuân Quang.	200,000
	Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiện.	250,000
	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Hiện đến hết đập Trỏ Lợi.	250,000
	Đất hai bên đường từ giáp đập Trỏ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	400,000
	Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trường THCS Tứ Mỹ.	600,000
	Đất hai bên đường từ trường THCS Tứ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3).	400,000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 3) đến điểm tiếp giáp với QL 32A	300,000
	Đất hai bên đường từ QL 32A đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn.	350,000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi khu 2 Hương Nộn đến nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông	900,000
	Đất hai bên đường từ hết nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32A.	1,100,000

2	Đường tỉnh 316 (đầu cầu Trung Hà đến địa giới HC huyện Tam Nông- Thanh Thủy).	400,000
C	ĐƯỜNG HUYỆN:	
1	Đường huyện số 1 (Hiền Quan - Hương Nha)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km9 + 700) qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao tỉnh lộ 315 (Km18 + 200)	300,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Chợ Hiền Quan) đến hết đất ở hộ Bà Tú (khu 15)	400,000
	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Chợ Hiền Quan) từ hết đất ở hộ Bà Tú (khu 15) đến cổng ông Tước xã Hiền Quan (giao nhánh huyện lộ số 1)	200,000
	Nhánh 3 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh huyện lộ 1, ngã tư Trảng Cày xã Hương Nha	200,000
2	Đường huyện số 2 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến cổng ông Nhì xã Xuân Quang)	
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 7 +480) đến trụ sở UBND xã Thanh Uyên.	200,000
	Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang	200,000
	Đất hai bên đường từ địa giới Thanh Uyên - Xuân Quang đến đường huyện số 4.	200,000
3	Đường huyện số 3 (Xuân Quang - Tề Lễ).	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) tới ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ	200,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Tứ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	200,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	200,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đến cổng trụ sở UBND xã Quang Húc (Khu A)	200,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cổng trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ	300,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giao với quốc lộ 32A tại Km 85 + 400	350,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa giới Quang Húc - Tề Lễ (Khu B)	150,000
	Nhánh 2 - Từ điểm giao với tỉnh lộ 315(Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bưu điện văn hoá xã Quang Húc)	250,000
4	Đường huyện số 4 (Tam Cường - Xuân Quang)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh lộ 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường.	300,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương.	200,000

	Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	150,000
	Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dềnh	150,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ gò Độc Dềnh đến tỉnh lộ 315 (mới)	200,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200 (dốc Dát xã Tứ Mỹ đến điểm tiếp giáp Huyện lộ 4 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	200,000
5	Đường huyện số 5 (Cổ Tiết - Hương Nộn)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Quang - khu 10 xã Cổ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32A (Km75), cổng UBND xã Hương Nộn	250,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315, cổng ông Hồng xã Hương Nộn đến cầu gỗ xã Hương Nộn (tiếp giáp với huyện lộ số 9)	250,000
6	Đường huyện số 6 (Tề Lễ - Quang Húc)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km87+300 đến đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ	250,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 3	150,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ tiếp giáp nhánh 1 của huyện lộ số 6 ra bên đò Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 7 (Khu B - xã Tề Lễ)	200,000
7	Đường huyện số 7 (Khu 1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)	
	Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	150,000
8	Đường huyện số 8 (từ Km 83 + 300 quốc lộ 32A đến đường huyện lộ số 9 đến, gianh giới xã Thọ Văn - Dị Nậu)	
	Điểm đầu nối với huyện lộ số 9 đến trường THCS Thọ Văn	150,000
	Từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	100,000
	Từ cây Đa khu 6 đến Quốc lộ 32A, tại Km 83 + 300	100,000
9	Đường huyện số 9 (Hương Nộn - Dị Nậu).	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ QL 32A (Km 73+650) đến cầu gỗ	900,000
	Nhánh 2-Đất hai bên đường QL 32A (Km 73+650) từ cầu gỗ đến đường rẽ đi Thọ Văn, Dị Nậu	600,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Thọ Văn đến cầu Đình Chua	200,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ cầu Đình Chua đến hết trường THCS Dị Nậu.	300,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu-Đào Xá.	200,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ quốc lộ 32A (Km 74+250) đến cầu gỗ xã Hương Nộn	600,000
10	Đường huyện số 10 (Đá cú Hưng Hoá - huyện lộ số 9, quán ông Hồng xã Dị Nậu).	
	Đất hai bên đường từ huyện lộ số 9, cổng nhà ông Hưng tới địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	200,000

11	Đường huyện số 11 (từ QL 32A, Km 70 + 200 đến Km7, tỉnh lộ 316B)	
	Đất hai bên đường nhựa từ địa giới Dậu Dương - Hưng Hoá đến hết Nhà ông Chương - khu 1 xã Dậu Dương	300,000
12	Đường huyện số 12 (Thượng Nông - Xuân Lộc).	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32A (Km69+400) đến hết đất trường THCS Thượng Nông.	700,000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ hết đất trường THCS Thượng Nông đến địa giới hành chính Thượng Nông- Xuân Lộc.	650,000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối nhánh 1 đường huyện lộ số 12 (cổng nhà ông Nghĩa) đến điểm đầu nối QL 32A(Km 68+800).	700,000
13	Đường huyện số 13 (QL 32A đi đò Lờ).	
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100m	300,000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi đò Lờ	250,000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bến phà cũ, chợ (đường QL 32A cũ)	350,000
14	Đất ở các xã: Hồng Đà, Thượng Nông, Dậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Tam Cường.	
	Cách trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	200,000
	Hai bên đường giao thông trực chính nội xã.	200,000
	Các khu vực còn lại.	120,000
15	Các xã còn lại	
	Hai bên đường giao thông trực chính nội xã.	150,000
	Các khu vực còn lại.	100,000
II	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ: THỊ TRẤN HƯNG HOÁ	
	Đất một bên đường QL 32A (phía trái) từ địa giới hành chính xã Dậu Dương - Hưng Hoá đến giáp đất nhà ông Sinh	1,400,000
	Đất hai bên đường QL 32A từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	1,500,000
	Đất một bên đường (phía trái) từ đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	1,300,000
	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32A đến hết đất trường THCS Hưng Hoá.	1,100,000
	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất viện Kiểm sát.	1,000,000
	Đất hai bên tỉnh lộ 316B từ giáp đất Viện kiểm sát đến địa giới huyện Tam Nông- Thanh Thủy.	800,000
	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ điểm nối với huyện lộ số 11 đến UBND thị trấn Hưng Hoá (đường nội thị).	700,000
	Đất hai bên đường huyện lộ số 10 từ UBND thị trấn Hưng Hoá đến địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu	300,000

	Đất hai bên đường huyện lộ số 11 từ QL 32A đến địa giới Dâu Dương - Hưng Hóa	1,000,000
	Đất một bên đường ven hồ	500,000
	Khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên.	300,000
	Khu dân cư còn lại.	200,000
III	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí liền kề của khu vực.	

Tổng số các xã, thị trấn là 20, trong đó:

- 1 Xã Trung du gồm: 3 xã**
Vực Trường, Hồng Đà, Tam Cường.
- 2 Các xã miền núi gồm: 16 xã và thị trấn Hưng Hoá**
Dị Nậu, Thọ Văn, Tề Lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Dâu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiền Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô và Thị trấn Hưng Hoá.