

PHỤ LỤC 9A: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TẠI HUYỆN CÙ LAO DUNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số /2010/QĐ-UBND, ngày / 12 /2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Giá đất năm 2011
A. ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM			
I	KV2	Thị trấn Cù Lao Dung	
1	VT1	Đất trồng cây hàng năm trên địa bàn thị trấn	45
II	KV3	Xã An Thạnh I	
1	VT1	Đất cây hàng năm trên địa bàn xã	40
III	KV3	Xã An Thạnh Tây	
1	VT1	Diện tích đất cây hàng năm ấp An Lạc	40
2	VT2	Diện tích đất cây hàng năm ấp An Phú, An Phú A	35
IV	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT1	Từ Kinh Đình Trụ (ấp Phạm Thành Hôn A) đến Rạch Đôi (ấp Bình Du A)	40
		Từ Rạch Lớn (ấp Bình Du B) đến Rạch Xóm Mới (ấp Bình Du B)	40
2	VT2	Từ Rạch Đôi (ấp Bình Du A) đến Rạch Lớn (ấp Bình Du B)	35
		Từ Rạch Xóm Mới (ấp Bình Du B) đến Rạch Mù U (ấp Bình Danh B), giáp xã An Thạnh 3	35
V	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT3	Diện tích đất cây hàng năm ấp An Nghiệp, An Hưng, An Bình.	30
2	VT4	Diện tích đất cây hàng năm ấp An Quới, An Nghiệp A	25
VI	KV3	Xã An Thạnh Nam	
1	VT3	Diện tích đất cây hàng năm ấp Vàm Hồ	30
		Khu vực NT 30/4 (cũ), ấp Vàm Hồ A	30
		Khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Tây) đến bờ phía Đông Rạch Su, ấp Võ Thành Văn	30
2	VT4	Khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Đông) đến đê Quốc Phòng giáp xã An Thạnh 3	25

		Khu vực từ nhà ông Khai đến nhà ông Ba Đồi, qua cổng số 4 đến giáp cầu cây Mắm.	25
VII	KV3	Xã An Thạnh Đông	
1	VT1	Từ rạch Vàm Tắc trở lên đến hết ấp Đặng Trung Tiến	40
2	VT2	Từ rạch Vàm Tắc trở lên đến hết ấp Tăng Long	35
VIII	KV3	Xã Đại Ân 1	
1	VT1	Diện tích đất cây hàng năm ấp Văn Sáu, ấp Đoàn Văn Tố, Toàn ấp Đoàn Văn Tố A và 1 phần phía trên ấp Sáu Thử (Từ ấp Đoàn Văn Tố đến rạch Sáu Tịnh)	40
2	VT2	Các khu vực còn lại	35
B. ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM			
I	KV2-VT1	Thị trấn Cù Lao Dung	
1	VT1	Đất trồng cây lâu năm của thị trấn	55
II	KV3	Xã An Thạnh I	
1	VT1	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	50
III	KV3	Xã An Thạnh Tây	
1	VT1	Đất trồng cây lâu năm ấp An Lạc	50
2	VT2	Đất trồng cây lâu năm ấp An Phú, An Phú A	45
IV	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT3	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	40
V	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT4	Đất trồng cây lâu năm ấp An Nghiệp, An Hưng, An Bình	35
2	VT5	Đất trồng cây lâu năm ấp An Quới, An Nghiệp A	30
VI	KV3	Xã An Thạnh Nam	
1	VT4	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	35
VII	KV3	Xã An Thạnh Đông	
1	VT2	Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn xã	45
VIII	KV3	Xã Đại Ân 1	

1	VT3	Diện tích đất cây hàng năm ấp Văn Sáu, ấp Đoàn Văn Tổ, Toàn ấp Đoàn Văn Tổ A và 1 phần phía trên ấp Sáu Thử (Từ ấp Đoàn Văn Tổ đến rạch Sáu Tịnh)	40
2	VT4	Các khu vực còn lại	35
C. ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN			
I	KV3	Xã An Thạnh I	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
II	KV3	Xã An Thạnh 2	
1	VT3	- Từ Kinh Đình Trụ (ấp Phạm Thành Hơn A) đến Rạch Đồi (ấp Bình Du A) - Từ Rạch Lớn (ấp Bình Du B) đến Rạch Xóm Mới (ấp Bình Du B)	30
III	KV3	Xã An Thạnh 3	
1	VT4	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	25
IV	KV3	Xã An Thạnh Nam	
1	VT5	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	20
V	KV3	Xã Đại Ân 1	
1	VT4	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	25

PHỤ LỤC 9: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN CÙ LAO DUNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số /2010/QĐ-UBND, ngày / 12 /2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Đơn vị tính:
1.000đồng/m²

ST T	Tên đường	Khu vực, vị trí	Đoạn đường		Giá đất năm 2011
			Từ	Đến	
I	Thị trấn Cù Lao Dung.				
1	Đường hai bên hông chợ Bến Bạ	1	Suốt đường		3,600
2	Đường Đồng Khởi	1	Đầu đất Bảy Xe	Hết đất nhà Văn hóa thị trấn	2,800
		1	Cầu xã	Hết Bệnh viện đa khoa	2,800
		2	Giáp đất nhà Văn hóa thị trấn	Cầu Bến Bạ	2,400
		2	Từ cầu xã	Cuối đường Xóm cùi	2,400

3	Đường Đoàn Thế Trung	1	Từ Chợ Bến Bạ	Hết ranh đất Chi nhánh Bưu Điện	3,200
		2	Giáp ranh Chi nhánh Bưu Điện	Hết ranh Bưu Điện	2,800
		3	Giáp ranh Bưu Điện	Bến đò Giồng Đình	2,200
4	Đường Đoàn Văn Tố	1	Đường Đồng Khởi	Đường Hùng Vương	2,600
5	Đường 3 tháng 2	1	Giáp Bệnh viện đa khoa	Đường Hùng Vương	1,200
6	Đường Hùng Vương	1	Đầu đất cây xăng Lê Vũ	Giáp đường 3/2	1,900
		2	Đường 3/2	Ranh xã An Thạnh Tây	1,600
		2	Giáp đất cây Xăng Lê Vũ	Cầu Kinh Đình Trụ	1,600
7	Đường dal	1	Giáp Đường Đoàn Thế Trung	Giáp Đường Đoàn Văn Tố	1,700
		2	Giáp đường 3 tháng 2	Giáp Đường Đoàn Văn Tố	1,000
8	Đường Rạch Giã Lớn	1	Giáp Đường Hùng Vương	Sông Cồn Tròn	350
9	Đường 30 Tháng 4	1	Giáp ranh Bệnh viện mới	Hết ranh đất Bệnh viện	500
		2	Giáp Đường Hùng Vương	Ranh Bệnh viện mới	450
		3	Giáp ranh đất Bệnh viện	Sông Cồn Tròn	400
10	Đường Nguyễn Trung Trực	1	Giáp Đường Đoàn Thế Trung	Hết ranh đất Trường Tiểu học	450
11	Đường Xóm 5	1	Giáp Đường Đoàn Thế Trung	Giáp Khu đất ông Hai Tầng	450
12	Đường Rạch vệt	1	Suốt tuyến		450
13	Đường ô tô	1	Giáp Đường Hùng Vương	sông Bến Bạ	1,200
14	Đường dal	1	Giáp đường bên hông Chợ Bến Bạ	Rạch ông Hảo	1,600
15	Đường dal (đường 3/2 nối dài)	1	Giáp Đường Hùng Vương	Sông Cồn Tròn	450
16	Các đường còn lại	1	Suốt tuyến		250
II Xã An Thạnh I.					
1	Quốc lộ 60	KV1-VT1	Bến phà phía sông Đại Ngãi	Bến phà phía Sông Trà Vinh	1,400
2	Đường Tỉnh 933B	KV1-VT2	Bến phà Kinh Đào	Đầu lộ dal Rạch Su	1,000
		KV1-VT3	Đầu lộ dal Rạch Su	Hết ranh đất HTX Hoàng Dũng	700
		KV1-VT2	Giáp ranh đất HTX Hoàng Dũng	Lộ dal Rạch Sâu (giáp xã An Thạnh Tây)	1,000
		KV1 - VT3	Đầu lộ dal Rạch Su	Hết ranh HTX Hoàng Dũng	650
		KV1 - VT1	Nhà ông Dương Văn On	Lộ dal Rạch Sâu (giáp xã An Thạnh Tây)	650
3	Đường trung tâm xã	KV1-VT3	Giáp ngã ba Đường Tỉnh 933B	Bến phà Long Ân, Cơ sở giáo dục Cồn Cát	650

4	Đường dal Kinh Đào	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Ba Mạnh	Hết ranh đất ông Chuông	650
5	Đường dal Rạch Miếu	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Bảy Tự	Hết ranh đất Bến Đình	450
6	Đường dal Rạch Đồi	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Toàn	Hết ranh đất ông Chơn	450
7	Đường dal Rạch Tràu	KV2-VT2	Đầu ranh đất Hồng Văn Y	Hết ranh đất ông Đọt	450
8	Đường dal Rạch Su	KV2-VT2	Đầu ranh đất Tư Kiệt	Hết ranh đất ông Hai Thế	450
9	Đường Trường Tiền Nhỏ	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Tùng	Giáp Quốc Lộ 60	650
10	Đường dal Rạch Vượt (phía trên)	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Tư Hoàng	Hết ranh đất ông Năm Minh	450
11	Đường dal Xóm Chùa	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Đào Văn Oanh	Giáp huyện lộ (chợ Long Ân)	450
12	Đường dal Mương Cũ	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Sáu Điền	Hết ranh đất Ba Rệt	450
13	Đường dal Rạch Trê	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Cần	Hết ranh đất ông Chấn	450
14	Đường dal Rạch Sâu	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Huỳnh	Cầu nhà Út Gia	700
III Xã An Thạnh Tây					
1	Đường Tinh 933B	KV1-VT2	Ranh xã An Thạnh 1	Hết đất ông Huỳnh Văn Thử (giáp đường dal Bàn Xanh)	800
		KV1-VT3	Hết đất ông Huỳnh Văn Thử	Giáp đường dal Bình Linh	650
		KV1-VT1	Giáp đường dal Bình Linh	Ranh TT. Cù Lao Dung	1100
		KV2-VT1	Lộ dal Bàn Xanh	Ranh TT. Cù Lao Dung	1,100
2	Lộ dal Rạch Sâu	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Biện	Cầu Chính Khánh	350
3	Lộ dal Rạch Tàu	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Hỳnh Văn Hết	Bến phà Bắc Trang	350
4	Lộ dal Rạch Già	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Trương Ngọc Chiếu	Hết ranh đất ông Phan Văn Tấn	350
5	Lộ dal Bàn Xanh	KV2-VT2	Giáp Đường Tinh 933B	Hết ranh đất ông Hai Thanh	350
6	Lộ dal Bình Linh	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Trương Văn Phiên	Bến phà Bình Linh	350
7	Lộ dal An Phú	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Đoàn Văn Giàu	Bến đò Cồn Chén	400
8	Đường dal Đê Tả hữu	KV2-VT3	Cù Lao Nai	Giáp Đại Ân 1	250
IV Xã An Thạnh II.					
1	Đường Tinh 933B	KV2-VT1	Rạch Lớn	Đầu lộ dal xóm mới	600
		KV2-VT2	Đầu lộ dal Xóm Mới	Hết đất Trần Văn Oanh	400

		KV2- VT2	Cầu Rạch Lớn (ấp Bình Du B)	Hết đất ông Hai Hải (ấp Phạm Thành Hơn A)	450
		KV1- VT1	Cầu Đình Trụ	Ranh Nghĩa trang liệt sĩ	1,100
		KV1- VT2	Nghĩa trang liệt sĩ	Giáp đường 933	850
		KV2- VT1	Giáp đường 933	Giáp đất ông Hai Hải (ấp Phạm Thành Hơn A)	600
		KV2- VT2	Giáp đất Trần Văn Oanh (ấp Bình Danh A)	Rạch Mù U (giáp xã An Thạnh 3)	350
2	Đường Tinh 933	KV2- VT1	Đường Tinh 933B	Cầu Cồn Tròn	550
3	Đường dal xóm Rẫy	KV2- VT3	Đường Tinh 933B	Bến phà qua đền thờ Bác	300
4	Đường dal xóm Mới	KV2- VT3	Đường Tinh 933B	Hết đường (ấp Bình Du B)	250
5	Đường dal Bà kẹo	KV2- VT3	Đường Tinh 933B	Chùa KosTung (ấp Sơn Ton)	250
6	Đường dal Mù U	KV2- VT3	Đường Tinh 933B	Hết đường (ấp Bình Danh B)	250
7	Đường dal rạch Ngây	KV2- VT3	Giáp Đường Tinh 933B	Hết đường	250
V	Xã An Thạnh III.				
1	Đường bên hông chợ Rạch Tráng	ĐB	Đầu ranh đất ông Út Nhịn	Hết ranh đất Trang Văn Gầm	2,100
		ĐB	Đầu ranh đất ông Ứng	Hết ranh đất Lương Hoàng Thiện	2,100
2	Lộ dal trước chợ Rạch Tráng	ĐB	Đầu ranh đất Trương Văn Khâm	Hết ranh đất Nguyễn Văn Ân	2,100
3	Đường dal mé sông	KV1- VT1	Đầu ranh đất Sáu Cứng.	Xẻo ông Đồng	1,800
4	Đường dal	KV1- VT1	Đầu ranh đất Mười Phấn	Giáp ranh đất ông Gầm	1,700
5	Tinh Lộ 933B	KV1- VT1	Đầu ranh đất Tư Giây	Hết ranh đất Trương Văn Hùng	1,700
		KV1- VT1	Đầu ranh đất Hai Hoàng	Hết ranh đất ông Chong	1,700
		KV2- VT3	Đầu ranh đất Hai Việt	Cầu Kinh Xáng	400
		KV2- VT3	Đầu ranh đất Ba Hồng	Hết ranh đất Dương Văn Đủ	350
		KV1- VT2	Giáp đất ông Chong	Lộ tê ông Sáu	1,100
		KV2- VT1	Lộ dal Rạch Chòi	Hết ranh đất Hai Trừ	650
		KV2 - VT1	Giáp ranh đất Tư Trực	Giáp đường dal Mù U	650
		KV1- VT3	Giáp ranh đất ông Hùng	Lộ dal Rạch Chòi	650
		KV1- VT3	Lộ dal ông Sáu	Hết đất ông Tư Trực	700
6	Đường dal	KV2 - VT1	Rạch Mương Cột	Hết ranh đất Quán Sang	600

7	Đường dal sau chợ	KV1-VT1	Đầu ranh đất ông Nghĩa	Đất nhà ông Minh và ông Ngon	1,700
8	Đường dal Trạm Y Tế	KV1-VT2	Đầu ranh đất ông Tư Tà	Hết ranh đất Trại Cưa Út Lắm	1,200
		KV1-VT3	Giáp Trại Cưa Út Lắm	Rạch Mương Cột	650
9	Đường Ô tô (934)	KV2-VT1	Cầu Mới	Cầu Ba Hùm	750
		KV2-VT1	Cầu Ba Hùm	Cầu Rạch Voi	600
10	Đường dal ông Tám	KV2-VT2	Đầu đất thầy Vũ	Cầu Bà Hời	550
11	Các đường dal còn lại	KV2-VT3	Toàn tuyến		200
VI	Xã An Thạnh Nam.				
1	Đường GTNT	KV1-VT1	Giáp đê quốc phòng	Hết ranh đất Út Hậu	500
2	Đường Ô tô (934)	KV1 - VT1	Giáp ranh đất Út Hậu	Cầu Rạch Voi	450
3	Đường dal	KV1-VT2	Đầu ranh đất UBND xã	Hết ranh đất Chín Trường	300
4	Đường dal	KV2-VT2	Cầu rạch Bùng Binh	Bến phà Ba Hùng	300
5	Đường dal	KV2-VT2	Cầu Tám Bực	Cầu T80	300
6	Đường dal	KV2-VT2	Cầu Cây Mắm	Hết ranh đất Năm Khai	300
7	Đường dal	KV2-VT2	Cầu rạch Năm Tiến	Hết ranh đất ông Ba Sơn	300
8	Đường dal	KV2-VT2	Trường Mẫu giáo Hoa Sen	Hết ranh đất ông Tài	300
9	Đường đal	KV2-VT2	Đầu ranh đất ông Ngọt	Hết ranh đất ông Tuấn	300
10	Đường đal	KV2-VT2	Cầu Rạch Su	Hết ranh đất ông Ngọc	300
11	Đường đal	KV2-VT2	Cầu Năm Tiên	Hết ranh đất ông Tòng	300
VII	Xã An Thạnh Đông.				
1	Lộ Tê	KV2-VT1	Cầu Lòng Đằm.	Cầu khém ông Bộ	500
		KV2-VT2	Cầu khém ông Bộ	Bến phà	450
2	Lộ trước đền thờ Bắc	KV2-VT1	Cầu Lòng Đằm.	Bến phà cũ	500
3	Lộ tè Vàm Tắc	KV2-VT1	Cầu Lòng Đằm.	Bến phà Vàm Tắc	500
4	Đường Trung tâm xã	KV2-VT1	Cầu Lòng Đằm.	Hết ranh đất Điều Văn Nhanh	500
5	Đường Trung tâm xã	KV2-VT1	Cầu Lòng Đằm.	Hết ranh đất Điều Văn Toàn	500
6	Đường Trung tâm xã	KV2-VT1	Đầu ranh đất ông Lâm Văn Hiệp	Bến phà Bến Bạ	450

7	Đường Trung tâm xã	KV2-VT2	Giáp ranh đất Điều Văn Nhanh	Giáp ranh đất Lâm Văn Hiệp	400
8	Đường Trung tâm xã	KV2-VT2	Giáp ranh đất Điều Văn Toàn	Cầu Rạch Giữa	400
9	Đường Trung tâm xã	KV2-VT2	Ngã ba đi bến phà Bến Bạ	Lộ tê Bến Đá	450
10	Đường Trung tâm xã	KV2-VT3	Lộ tê Bến Đá	Hết đường	350
11	Đường Trung tâm xã	KV2-VT3	Cầu Rạch Giữa	Hết đường	350
12	Lộ tê Bến Đá	KV2-VT3	Đường Trung tâm xã	Hết đường	300
13	Lộ tê Rạch Giữa	KV2-VT3	Đường Trung tâm xã	Hết đường	350
14	Đường ô tô	KV2-VT2	Sông Bến Bạ	Giáp đường trung tâm xã	450
15	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường trung tâm xã	Bến phà Rạch Tráng (Trương Công Nhựt)	300
VII I	Xã Đại Ân I.				
01	Đường nhựa 933	KV1-VT2	Cầu Cồn Tròn	Bến phà đi Long Phú	600
2	Đường đal	KV2-VT2	UBND xã (cũ)	Giáp đường trung tâm xã	350
3	Đường đal (chợ cũ xã Bãy)	KV2-VT2	Giáp sông Hậu	Hết đường đal	350
4	Đường trung tâm xã	KV1-VT2	Đầu đất Trạm Y Tế	Hết ranh đất Phan Văn Thống	600
		KV2-VT1	Cầu Rạch Đáy	Hết ranh đất Huỳnh Văn Hào	400
		KV2-VT2	Giáp đất Huỳnh Văn Hào	Cầu Kinh Đào (ấp Văn Sáu)	350
		KV2-VT3	Cầu Kinh Đào	cầu treo khém Bà Hành (ấp Văn Sáu)	300
		KV2-VT3	Giáp đất ông Thống	Trường THCS Đại Ân I (điểm nhà ông Lập)	300
		KV2-VT2	Giáp Trường THCS Đại Ân I (điểm nhà ông Lập)	Hết đất bà Phan Thị Lon	350
		KV2-VT3	Giáp Nhà Phan Thị Lon	Hết đường lộ trung tâm (cuối ấp Nguyễn Tăng)	300
5	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường Trung tâm xã	Rạch nhà thờ	300
6	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường trung tâm xã	Hết ranh đất ông Tư (ấp Nguyễn Tăng)	300
7	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường trung tâm xã	Hết ranh đất ông Hồ Văn Thiên	300
8	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường trung tâm xã	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Độ (ấp Văn Tô B)	300
9	Đường đal	KV2-VT3	Giáp đường trung tâm xã	Miếu thờ Rạch Lớn (ấp Văn Tô)	300