

BẢNG 7: GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN VĂN YÊN

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 37/2010/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2010 của UBND tỉnh Yên Bái)

A) ĐẤT Ở ĐÔ THỊ (đô thị loại V)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đường	Giá đất (đ/m ²)					
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
	THỊ TRẤN MẬU A							
1	Đường Lý Thường Kiệt (Trước đây là Đường Yên Bái - Khe Sang)							
1.1	Đoạn từ cầu A đến đường rẽ Vành Đai	3	1.800.000	540.000	360.000	180.000	144.000	
1.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Huyện Đội	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000	
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết cổng trường Lương Thế Vinh	3	2.200.000	660.000	440.000	220.000	176.000	
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hà	3	3.500.000	1.050.000	700.000	350.000	280.000	
1.5	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nghĩa Trang Liệt Sĩ	2	4.000.000	1.200.000	800.000	400.000	320.000	
1.6	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Công an	2	5.500.000	1.650.000	1.100.000	550.000	440.000	
1.7	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Huyện Ủy	1	8.000.000	2.400.000	1.600.000	800.000	640.000	
1.8	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Bưu Điện	1	5.000.000	1.500.000	1.000.000	500.000	400.000	
2	Đường Trần Hưng Đạo (Trước đây là Đường Yên Bái - Khe Sang)							
2.1	Đoạn từ Ngã tư Bưu Điện đến hết đất nhà ông Hạnh	2	4.000.000	1.200.000	800.000	400.000	320.000	
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Thủy	1	3.300.000	990.000	660.000	330.000	264.000	
2.3	Đoạn tiếp theo đến cổng ông Tùng	3	2.400.000	720.000	480.000	240.000	192.000	
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Dung	3	1.400.000	420.000	280.000	140.000	112.000	
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm điện	3	800.000	240.000	160.000	80.000	64.000	
2.6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất cây xăng	3	700.000	210.000	140.000	70.000	56.000	
2.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Vị (trước là bà Nhận)	3	600.000	180.000	120.000	60.000	48.000	
2.8	Đoạn tiếp theo đến đường ngang	4	500.000	150.000	100.000	50.000	40.000	
2.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dũng	4	400.000	120.000	80.000	40.000	40.000	
2.10	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Yên Thái	4	300.000	90.000	60.000	40.000	40.000	

3	Đường Lương Thế Vinh (Trước đây là đường Lô Đá - Huyện Đồi)						
3.1	Đoạn từ đường rẽ lô đá đi Huyện đồi	3	650.000	195.000	130.000	65.000	52.000
4	Đường Tuệ Tĩnh (Trước đây là đường cơ khí đường Sắt - Cầu Mậu A đến Bến Phà cũ)						
4.1	Đoạn từ ngã tư công an đến hết đất nhà bà Phượng	1	8.000.000	2.400.000	1.600.000	800.000	640.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Độ	2	7.000.000	2.100.000	1.400.000	700.000	560.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất Công Ty Việt Trinh	1	6.000.000	1.800.000	1.200.000	600.000	480.000
4.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Lô Đá	2	5.500.000	1.650.000	1.100.000	550.000	440.000
4.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 5 Cầu Mậu A	3	4.500.000	1.350.000	900.000	450.000	360.000
4.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Len	3	3.000.000	900.000	600.000	300.000	240.000
4.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất Bệnh Viện	3	1.500.000	450.000	300.000	150.000	120.000
4.8	Đoạn tiếp theo đến Bến Phà	3	750.000	225.000	150.000	75.000	60.000
5	Đường Hoàng Hoa Thám (Trước đây là đường Bến xe khách đi Góc Sở)						
5.1	Đoạn từ bến xe khách đến hết đất ông Cẩm	3	650.000	195.000	130.000	65.000	52.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tiến	3	500.000	150.000	100.000	50.000	40.000
6	Đường bến xe khách đi Xưởng cơ khí đường sắt						
6.1	Đoạn từ bến xe khách đến hết đất nhà bà Tính	3	700.000	210.000	140.000	70.000	56.000
7	Đường Lý Tự Trọng (Trước đây là đường Mậu A - Tân Nguyên)						
7.1	Đoạn từ Ngã tư Công An đến ngã tư đường sắt	3	9.000.000	2.700.000	1.800.000	900.000	720.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Doanh	3	2.600.000	780.000	520.000	260.000	208.000
7.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Thìn	3	2.400.000	720.000	480.000	240.000	192.000
7.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất bà Bằng	3	1.100.000	330.000	220.000	110.000	88.000
7.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Quang	3	700.000	210.000	140.000	70.000	56.000
7.6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Ngòi A	3	500.000	150.000	100.000	50.000	40.000
8	Đường Ngô Gia Tự (Trước đây là Đường Ngoại thương đi Thi hành án nay là Công ty Việt Trinh đi Thị Hành án)						
8.1	Đoạn từ Công ty Việt Trinh đi Thi hành án	3	1.500.000	450.000	300.000	150.000	120.000

9	Đường Trần Quốc Toản (Trước là đường Ga Mậu A đi Cầu Máng)						
9.1	Đoạn từ ga Mậu A đến giáp đất ông Phúc	3	1.500.000	450.000	300.000	150.000	120.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến Ngã tư Bưu Điện	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
9.3	Đoạn ngã tư Bưu Điện đến cổng ông Hải (Minh)	2	2.500.000	750.000	500.000	250.000	200.000
9.4	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba ông Bang	3	2.300.000	690.000	460.000	230.000	184.000
9.5	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Trường Nội Trú	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
9.6	Đoạn tiếp theo đến cây Đa	3	1.500.000	450.000	300.000	150.000	120.000
9.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Giang	3	1.200.000	360.000	240.000	120.000	96.000
9.8	Đoạn tiếp theo đến Đường Vành Đai	3	500.000	150.000	100.000	50.000	40.000
10	Đường Võ Thị Sáu (Trước đây là đường ông Bang đi TVTS đến Đường Vành Đai)						
10.1	Đoạn từ ngã ba đường Trần Quốc Toản đến giáp đất ông Minh	4	1.000.000	300.000	200.000	100.000	80.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Ttrường Võ Thị Sáu	4	750.000	225.000	150.000	75.000	60.000
10.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nhà văn hoá thôn	4	550.000	165.000	110.000	55.000	44.000
10.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Trinh	4	450.000	135.000	90.000	45.000	40.000
10.5	Đoạn tiếp theo đến Đường Vành đai	4	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
11	Đường Thanh Niên (Trước đây là đường trạm Y tế đi Ga - Bưu điện)						
11.1	Đoạn từ đất ông Xuyên đến hết đất ông Khải	3	2.300.000	690.000	460.000	230.000	184.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Quốc Toản	3	1.700.000	510.000	340.000	170.000	136.000
12	Đường Góc Sổ (Trước đây là đường H44 đi Lâm T Văn Yên (Chè 2))						
12.1	Đoạn từ H44 đến hết đất ông Toàn - Phung	4	150.000	45.000	40.000	40.000	40.000
12.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Góc sổ	4	250.000	75.000	50.000	40.000	40.000
12.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ruộng ông Tháp	4	330.000	99.000	66.000	40.000	40.000
12.4	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Bản	3	650.000	195.000	130.000	65.000	52.000
12.5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà bà Hiền (Ngã tư đường sắt)	3	800.000	240.000	160.000	80.000	64.000
13	Đường Ga Nhâm (Trước đây là đường H44 đi Lâm trường Văn Yên)						
13.1	Đoạn từ Ngã tư đường sắt đến đường rẽ Làng Minh	3	900.000	270.000	180.000	90.000	72.000
13.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Lương thực cũ	3	800.000	240.000	160.000	80.000	64.000

13.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Quy	3	600.000	180.000	120.000	60.000	48.000
13.4	Đoạn tiếp theo đến đường sắt (rẽ chè 2)	3	500.000	150.000	100.000	50.000	40.000
13.5	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Lâm trường	3	1.000.000	300.000	200.000	100.000	80.000
14	Đường Lê Hồng Phong (Trước đây là đường Kho bạc đi ngã tư Trại cá)						
14.1	Đoạn từ Kho bạc đến hết đất ông Biên	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
14.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Thi hành án	3	1.600.000	480.000	320.000	160.000	128.000
14.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất bà Mơ	3	1.200.000	360.000	240.000	120.000	96.000
14.4	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Trại cá	3	850.000	255.000	170.000	85.000	68.000
15	Đường Chu Văn An (Trước đây là đường Chu Văn An đi Trường Đảng)						
15.1	Đoạn từ ngã tư Thư Viện đến trường Chu Văn An	3	2.600.000	780.000	520.000	260.000	208.000
15.2	Đoạn tiếp theo đến đường Thanh Niên	3	1.000.000	300.000	200.000	100.000	80.000
16	Đường Trần Phú (Trước đây là đường Chu Văn An đi Trường Đảng)						
16.1	Đoạn từ ngã Thư Viện đến hết đất Huyện uỷ	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
16.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Long (Kiên)	3	900.000	270.000	180.000	90.000	72.000
17	Đường Hồng Hà (Trước đây là đường Vành đai)						
17.1	Đoạn từ đầu Cầu A đến giáp đất Nhà Văn Hoá	3	1.200.000	360.000	240.000	120.000	96.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Thành	3	900.000	270.000	180.000	90.000	72.000
17.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Thông	3	1.500.000	450.000	300.000	150.000	120.000
17.4	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Ngọc	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
17.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 5 Cầu Mậu A	3	2.300.000	690.000	460.000	230.000	184.000
17.6	Đoạn tiếp theo đến Ngã tư Trại Cá (Hết đất nhà ông Ngụ)	3	2.000.000	600.000	400.000	200.000	160.000
17.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Khánh	3	1.300.000	390.000	260.000	130.000	104.000
17.8	Đoạn tiếp theo đến Xưởng Chè	3	800.000	240.000	160.000	80.000	64.000
17.9	Đoạn tiếp theo đến đường Yên Bái - Khe Sang	3	600.000	180.000	120.000	60.000	48.000
18	Đường Triệu Tài Lộc						
18.1	Đoạn từ nhà ông Kỳ đến Đường Vành đai		400.000	120.000	80.000	40.000	40.000
19	Đường Nguyễn Du						

19.1	Đoạn từ nhà ông Giang đến hết đất ông Thính		300.000	90.000	60.000	40.000	40.000
19.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hiu		250.000	75.000	50.000	40.000	40.000
20	Đường Làng Minh đến Ga Mậu A						
20.1	Đoạn từ làng Minh đến ga Mậu A		200.000	60.000	40.000	40.000	40.000
21	Đường Quyết Tiến						
21.1	Đoạn từ đường sắt Lâm trường đến hết đất ông Bút		250.000	75.000	50.000	40.000	40.000
21.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hữu		300.000	90.000	60.000	40.000	40.000
21.3	Đoạn tiếp theo đến đường phân tri		200.000	60.000	40.000	40.000	40.000
22	Đường Bùi Thị Xuân						
22.1	Đoạn từ nhà ông Toàn đến đất ông Thiện		300.000	90.000	60.000	40.000	40.000
23	Các đường khác còn lại		100.000	40.000	40.000	40.000	40.000