

HUYỆN VINH BẢO (7.5)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất ở			Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Xã Nhân Hoà						
	Khu vực 1						
1,1	Quốc lộ 37: từ cầu Giao Thông đến giáp địa phận xã Vinh Quang	2.000	1.200	900	1.200	720	540
1,2	Quốc lộ 10: từ đường bao thị trấn đến giáp địa phận xã Vinh Quang	1.600	960	720	960	576	432
1,3	Đường cầu Phao Đăng: từ cầu Giao Thông đến giáp xã Tam Đa	1.300	780	590	780	468	354
1,4	Các tuyến đường trục khác từ cầu Giao Thông - Quốc lộ 10 (đường bao Tân Hoà)	1.200	720	540	720	432	324
	Khu vực 2						
1,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
1,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
1,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
2	Xã Đồng Minh						
	Khu vực 1						
2,1	Đường 17B từ giáp xã Hưng Nhân đến chợ Cộng Hiền	650	490	390	390	294	234
2,2	Cầu đồng Mã đến đình Từ Lâm	750	560	450	450	336	270
	Khu vực 2						
2,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
2,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
2,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
3	Xã Thanh lương						
	Khu vực 1						
3,1	Đường Linh Đông-Cúc Phố từ giáp xã Vinh Quang đến chợ Cộng Hiền (gặp đường 17B)	800	600	480	480	360	288
	Khu vực 2						
3,2	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
3,3	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
3,4	Đất các vị trí còn lại	200			120		
4	Xã Vĩnh Long						
	Khu vực 1						
4,1	Quốc lộ 37: từ giáp xã Thắng Thủy đến hết Phố chuỗi	700	530	420	420	318	252
4,2	Quốc lộ 37: từ mương Chiều Thông đến hết nghĩa trang nhân dân Hà Phương	2.500	1.500	1.130	1.500	900	678
4,3	Quốc lộ 37: từ giáp nghĩa trang nhân dân Hà Phương đến giáp xã Hùng Tiến	1.000	750	600	600	450	360

1	2	3	4	5	6	7	8
	Khu vực 2						
4,4	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
4,5	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
4,6	Đất các vị trí còn lại	200			180		
5	Xã Hùng Tiến						
	Khu vực 1						
5,1	Đường 17B: Khu vực trung tâm chợ Hùng Tiến bán kính 100m	750	560	450	450	336	270
5,2	Đường 17B: Đoạn từ ngã 3 Hùng Tiến (giáp QL37) đến giáp xã An Hoà	650	490	390	390	294	234
5,3	Quốc lộ 37: Từ giáp xã Vĩnh Long đến ngã 3 đi Hùng Tiến	850	640	510	510	384	306
5,4	Đường liên xã (từ giáp Hiệp Hoà đến ngã 3 tiếp giáp 17B)	500	380	300	300	228	180
	Khu vực 2						
5,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
5,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
5,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
6	Xã Tân Liên						
	Khu vực 1						
6,1	Quốc lộ 10 từ giáp xã Việt Tiến - Đường vào xã Tân Liên	1.200	720	540	720	432	324
6,2	Đường khu Công nghiệp Tân Liên (từ Quốc lộ 10 đến Trường tiểu học Tân Liên)	3.000	1.800	1.350	1.800	1.080	810
	Khu vực 2						
6,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
6,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
6,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
7	Xã Liên Am						
	Khu vực 1						
7,1	Quốc lộ 37 Cầu Đòng - Giáp xã Cao Minh	1.500	900	680	900	540	408
	Khu vực 2						
7,2	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
7,3	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
7,4	Đất các vị trí còn lại	200			120		
8	Xã Vĩnh Phong						
	Khu vực 1						
8,1	Đường Linh Đông Cúc Phố từ giáp xã Tiên Phong - Qua ngã 3 đường vào UBND xã Vĩnh Phong 100 m	500	380	300	300	228	180
8,2	Đường Linh Đông Cúc Phố từ qua ngã 3 Đường vào UBND xã Vĩnh Phong 100 m đến đê quốc gia	500	380	300	300	228	180
	Khu vực 2						
8,3	Đường trục xã	350	310	260	210	186	156

1	2	3	4	5	6	7	8
8,4	Các tuyến đường liên thôn	300	260	230	180	156	138
	Khu vực 3						
8,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
9	Xã Vĩnh An						
	Khu vực 1						
9,1	Quốc lộ 10 từ giáp xã địa phận Việt Tiến - đường vào Thiết Chanh Vĩnh An	1.100	660	500	660	396	300
9,2	Quốc lộ 10 từ đường vào Thiết Chanh - Bưu điện Vĩnh An	2.000	1.200	900	1.200	720	540
9,3	Quốc lộ 10 Bưu điện Vĩnh An - giáp địa phận xã Việt Tiến	1.200	720	540	720	432	324
9,4	Đường 17B từ chợ Cầu Vĩnh An - giáp địa phận xã Việt Tiến	700	530	420	420	318	252
	Khu vực 2						
9,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
9,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
9,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
9,8	Khu kinh tế mới	200			120		
10	Xã Cổ Am						
	Khu vực 1						
10,1	Đường 17A từ đường vào Nghĩa trang nhân dân xã Cổ Am (mã đỏ) - giáp địa phận xã Việt Tiến	750	560	450	450	336	270
10,2	Đường 17A từ cầu Chiến Lược đến đường vào Nghĩa trang nhân dân xã Cổ Am (Mã Đỏ)	1.800	1.080	810	1.080	648	486
10,3	Quốc lộ 37 từ tiếp giáp xã Tam Cường đến đầu cống thôn 2 (hết khu dân cư hiện tại nhà ông Mai Luyện xã Cổ Am)	1.000	750	600	600	450	360
10,4	Quốc lộ 37 từ đầu cống thôn 2 (hết khu dân cư hiện tại nhà ông Mai Luyện xã Cổ Am) - đến cầu Phao sông Hóa	700	530	420	420	318	252
10,5	Đường 17B: từ giáp địa phận xã Tam Cường đến giáp địa phận xã Việt Tiến	500	380	300	300	228	180
10,6	Khu vực trung tâm UBND xã Cổ Am	1.000	750	600	600	450	360
	Khu vực 2						
10,7	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
10,8	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
10,9	Đất các vị trí còn lại	200			120		
11	Xã Cao Minh						
	Khu vực 1						
11,1	Quốc lộ 37 từ giáp xã Liên Am - Cầu Lý Học	1.500	900	680	900	540	408
11,2	Quốc lộ 37 - đầu cầu Lý Học bán kính 100 m	1.800	1.080	810	1.080	648	486
11,3	Đường 17B từ giáp địa phận xã Cộng Hiền đến giáp xã Tam Cường	500	380	300	300	228	180
	Khu vực 2						
11,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
11,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						

1	2	3	4	5	6	7	8
11,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
12	Xã Tam Đa						
	Khu vực 1						
12,1	Đường cầu Phao Đăng từ giáp địa phận xã Nhân Hòa đến cầu Phao Đăng	650	490	390	390	294	234
	Khu vực 2						
12,2	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
12,3	Đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
12,4	Đất các vị trí còn lại	200			120		
13	Xã Hiệp Hoà						
	Khu vực 1						
13,1	Đường liên xã	400	300	240	240	180	144
	Khu vực 2						
13,2	Đường trục xã	350	310	260	210	186	156
13,3	Đường liên thôn	300	260	230	180	156	138
	Khu vực 3						
13,4	Đất các vị trí còn lại	200			120		
13,5	Khu kinh tế mới	200			120		
14	Xã Tam Cường						
	Khu vực 1						
14,1	Quốc lộ 37 từ giáp địa phận xã Lý học đến Đa Khoa Nam Am	3.000	1.800	1.350	1.800	1.080	810
14,2	Quốc lộ 37 từ Đa Khoa Nam Am đến đường vào UBND xã Cổ Am	2.500	1.500	1.130	1.500	900	678
14,3	Quốc lộ 37 từ đường vào UBND xã Cổ Am đến giáp địa phận xã Cổ Am	1.000	750	600	600	450	360
14,4	Đường 17B từ giáp xã Cao Minh đến giáp xã Cổ Am	500	380	300	300	228	180
14,5	Đường 354 từ cách đầu cầu Chiến Lược 200m đến đường vào xã Cổ Am (Quốc lộ 37)	2.000	1.200	900	1.200	720	540
14,6	Đường 354 từ các cầu Chiến Lược 200m đến giáp địa phận xã Hoà Bình và từ đê quốc gia đến giáp địa phận xã Hoà Bình	1.000	750	600	600	450	360
14,7	Trung tâm UBND xã Tam Cường	1.000	750	600	600	450	360
	Khu vực 2						
14,8	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
14,9	Đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
14,10	Đất các vị trí còn lại	200			120		
15	Xã Tiên Phong						
	Khu vực 1						
15,1	Đường 17B - Chợ Cộng Hiền (từ trường cấp 3 đến giáp địa phận xã Cộng Hiền)	600	450	360	360	270	216
15,2	Đường Linh Đông - Cúc Phố: từ trường cấp 3 Cộng Hiền - giáp xã Vĩnh Phong	650	490	390	390	294	234
	Khu vực 2						
15,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180

1	2	3	4	5	6	7	8
15,4	Đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
15,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
16	Xã Dũng Tiến						
	Khu vực 1						
16,1	Đường 10 từ giáp địa phận xã Giang Biên đến giáp xã Việt Tiến	1.100	660	500	660	396	300
16,2	Khu vực trung tâm UBND xã Dũng Tiến	800	600	480	480	360	288
	Khu vực 2						
16,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
16,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
16,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
17	Xã Hoà Bình						
	Khu vực 1						
17,1	Đường 354 cầu Hàn đến giáp địa phận xã Tam Cường	1.000	750	600	600	450	360
17,2	Khu vực trung tâm UBND xã Hoà Bình	1.000	750	600	600	450	360
	Khu vực 2						
17,3	Đường trục xã	350	310	260	210	186	156
17,4	Các tuyến đường liên thôn	300	260	230	180	156	138
	Khu vực 3						
17,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
17,6	Khu kinh tế mới	200			120		
18	Xã Thắng Thủy						
	Khu vực 1						
18,1	Quốc lộ 37: từ Phà Chanh Chử đến giáp địa phận xã Vĩnh Long	600	450	360	360	270	216
18,2	Chợ Hà Phương	1.800	1.080	810	1.080	648	486
	Khu vực 2						
18,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
18,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
18,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
19	Xã Vinh Quang						
	Khu vực 1						
19,1	Quốc lộ 37: từ giáp xã Nhân Hoà đến ngã ba Cúc Phố	1.600	960	720	960	576	432
19,2	Quốc lộ 37: từ ngã ba Cúc phố- Cầu Đòng	1.100	660	500	660	396	300
19,3	Quốc lộ 10: từ giáp địa phận xã Nhân Hoà đến giáp địa phận xã Hưng Nhân	1.600	960	720	960	576	432
	Khu vực 2						
19,4	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
19,5	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
19,6	Đất các vị trí còn lại	200			120		
20	Xã Cộng Hiền						
	Khu vực 1						
20,1	Đường 17B: từ giáp xã Đồng Minh đến Chợ Cộng Hiền	650	490	390	390	294	234

1	2	3	4	5	6	7	8
20,2	Đường 17B: từ UBND xã Cộng Hiền đến giáp địa phận xã Cao Minh	600	450	360	360	270	216
20,3	Đường Linh Đông - Cúc Phó: từ ngã tư Cộng Hiền (Đường 17B) đến trường cấp 3 Cộng Hiền	1.800	1.080	810	1.080	648	486
	Khu vực 2						
20,4	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
20,5	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
20,6	Đất các vị trí còn lại	200			120		
21	Xã Lý Học						
	Khu vực 1						
21,1	Quốc lộ 37: đầu cầu Lý Học bán kính 100m	1.800	1.080	810	1.080	648	486
21,2	Quốc lộ 37: từ cách cầu Lý Học 100m đến trường PTTH Nguyễn Bình Khiêm	1.500	900	680	900	540	408
21,3	Quốc lộ 37: từ trường PTTH Nguyễn Bình Khiêm đến trạm đội thuế Nam Am	2.200	1.320	990	1.320	792	594
21,4	Quốc lộ 37: Trạm đội thuế Nam Am - Đến giáp địa phận xã Tam Cường	3.000	1.800	1.350	1.800	1.080	810
	Khu vực 2						
21,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
21,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
21,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
22	Xã Việt Tiến						
	Khu vực 1						
22,1	Quốc lộ 10: từ giáp địa phận xã Dũng Tiến đến giáp địa phận xã Vĩnh An	1.100	660	500	660	396	300
22,2	Quốc lộ 10: từ giáp địa phận xã Vĩnh An đến giáp địa phận xã Tân Liên	1.200	720	540	720	432	324
22,3	Đường 17B: từ giáp địa phận xã Vĩnh An đến giáp địa phận xã Trung Lập	700	530	420	420	318	252
22,4	Khu trung tâm UBND xã Việt Tiến	750	560	450	450	336	270
	Khu vực 2						
22,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
22,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
22,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
23	Xã Hưng Nhân						
	Khu vực 1						
23,1	Thị tứ cầu Nghìn bán kính 100m	2.400	1.440	1.080	1.440	864	648
23,2	Quốc lộ 10: từ giáp xã Vinh Quang đến cách Thị Tứ Cầu Nghìn 100m	1.600	960	720	960	576	432
23,3	Đường 17B: từ Quốc lộ 10 đến giáp địa phận xã Đồng Minh	650	490	390	390	294	234
	Khu vực 2						
23,4	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180

1	2	3	4	5	6	7	8
23,5	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
23,6	Đất các vị trí còn lại	200			120		
24	Xã Vĩnh Tiến						
	Khu vực 1						
24,1	Đường 17A: từ giáp địa phận xã Cổ Am đến UBND xã Vĩnh Tiến	750	560	450	450	336	270
24,2	Đường 17A: từ UBND xã Vĩnh Tiến - Giáp địa phận xã Trần Dương	600	450	360	360	270	216
	Khu vực 2						
24,3	Đường trục xã	350	310	260	210	186	156
24,4	Các tuyến đường liên thôn	300	260	230	180	156	138
	Khu vực 3						
24,6	Đất các vị trí còn lại	200			120		
24,7	Khu kinh tế mới	200			120		
25	Xã An Hoà						
	Khu vực 1						
25,1	Đường 17B: từ giáp địa phận xã Hùng Tiến đến cầu Kê Sơn	650	490	390	390	294	234
25,2	Trung tâm UBND xã An Hoà bán kính 200m	750	560	450	450	336	270
	Khu vực 2						
25,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
25,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
25,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		
26	Xã Giang Biên						
	Khu vực 1						
26,1	Quốc lộ 10: từ phà Quý Cao cũ đến Quốc lộ 10	750	560	450	450	336	270
26,2	Quốc lộ 10: từ cầu Quý Cao - Đường vào UBND xã Giang Biên	2.000	1.200	900	1.200	720	540
26,3	Quốc lộ 10: từ UBND xã Giang Biên đến giáp địa phận xã Dũng Tiến	1.100	660	500	660	396	300
26,4	Khu vực trung tâm UBND xã Giang Biên	750	560	450	450	336	270
	Khu vực 2						
26,5	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
26,6	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
26,7	Đất các vị trí còn lại	200			120		
27	Xã Trần Dương						
	Khu vực 1						
27,1	Đường 17A: từ giáp địa phận xã Vĩnh Tiến đến Chùa Thái	600	450	360	360	270	216
27,2	Đường 17A: từ Chùa Thái đến cổng 1 Trần Dương	500	380	300	300	228	180
	Khu vực 2						
27,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
27,4	Các tuyến đường liên thôn	300	260	230	180	156	138
	Khu vực 3						
27,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
27,6	Khu kinh tế mới	200			120		
28	Xã Tân Hưng						
	Khu vực 1						
28,1	Đường liên xã	500	380	300	300	228	180
	Khu vực 2						
28,2	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
28,3	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
28,4	Đất các vị trí còn lại	200			120		
29	Xã Trung Lập						
	Khu vực 1						
29,1	Đường 17B: từ tiếp giáp với xã Việt Tiến đến cầu Áng Ngoại	700	530	420	420	318	252
29,2	Quốc lộ 37: từ ngã 3 Hùng Tiến đến cầu Liễn Thâm	1.000	750	600	600	450	360
	Khu vực 2						
29,3	Đường trục xã	400	350	300	240	210	180
29,4	Các tuyến đường liên thôn	350	310	260	210	186	156
	Khu vực 3						
29,5	Đất các vị trí còn lại	200			120		