

Phụ lục 07

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ ĐẤT SXKD PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ NĂM 2012

(Kèm theo Quyết định số: 40/2011/QĐ-UBND, ngày 22 tháng 12 năm 2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: 1.000đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
I	THÀNH PHỐ KON TUM						
1	Chu Văn An	Toàn bộ	4	600	390	269	207
2	Hồng Bàng	Toàn bộ	4	480	312	215	166
3	Tạ Quang Bửu	Toàn bộ	3	1.000	650	449	345
4	Nguyễn Hữu Cầu	Thi Sách - Phan Chu Trinh	4	1.100	715	493	380
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	4	3.100	2.000	1.380	1.076
5	Lê Chân	Toàn bộ	4	1.200	780	538	414
6	Phan Bội Châu	Toàn bộ	3	1.400	910	628	483
7	Phan Huy Chú	Trường Chinh - Lê Đình Chinh	4	1.100	715	493	380
		Trần Nhân Tông - Đống Đa	4	1.200	780	538	414
8	Trường Chinh	Phan Đình Phùng - Lê Hồng Phong	3	3.000	1.950	1.346	1.036
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	863
		Trần Phú - Phan Huy Chú	3	2.000	1.300	897	691
		Phan Huy Chú - Phan Đình Giót	3	1.400	910	628	483
		Phan Đình Giót - Hết	4	1.000	650	449	345
		Hẻm 127 Trường Chinh		850	553	381	294
9	Lê Đình Chinh	Trần Phú - Phan Huy Chú	4	1.500	975	673	518
		Phan Huy Chú - Hết	4	1.300	845	583	449
10	Mạc Đĩnh Chi	Công viên trung tâm – Bà Triệu	3	2.100	1.365	942	725
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	3	2.100	1.365	942	725
		Trường Chinh - Hết	4	1.000	650	449	345
11	Nguyễn Đình Chiểu	Hoàng Văn Thụ - Trần Phú	1	7.000	4.550	3.140	2.417
		Trần Phú - Hết	3	2.000	1.300	897	691
12	Âu Cơ	Hoàng Thị Loan - Huỳnh Đăng Thơ	4	600	390	269	207
		Huỳnh Đăng Thơ - Lạc Long Quân	4	500	325	224	173

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
13	Đặng Trần Côn	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
14	Nguyễn Văn Cừ	Huỳnh Thúc Kháng - Nguyễn Sinh Sắc	4	500	325	224	173
		Nguyễn Sinh Sắc - Hai Bà Trưng	4	470	306	211	162
15	Tô Vĩnh Diện	Toàn bộ	4	550	358	247	190
16	Hoàng Diệu	Ngô Quyền - Nguyễn Huệ	3	1.500	975	673	518
		Nguyễn Huệ - Hết	4	1.000	650	449	345
17	Nguyễn Du	Phan Đình Phùng - Lý Thường Kiệt	3	1.200	780	538	414
		Lý Thường Kiệt - Hết	3	1.200	780	538	414
18	Trần Khánh Dư	Phan Đình Phùng - Sư Vạn Hạnh	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Sư Vạn Hạnh - Tô Hiến Thành	3	2.500	1.625	1.121	863
		Tô Hiến Thành - Trần Khát Chân	2	3.500	2.275	1.570	1.209
		Trần Khát Chân – URe	3	2.800	1.820	1.256	967
19	Trần Nhật Duật	Trần Khánh Dư - Nguyễn Thiện Thuật	4	1.000	650	449	345
		Nguyễn Thiện Thuật - Hết	4	700	455	314	242
20	Ngô Tiến Dũng	Toàn bộ	4	1.500	975	673	518
21	Võ Văn Dũng	Toàn bộ	4	1.700	1.105	762	587
22	A Dừa	Trần Phú - URe	4	900	585	404	311
		URe - Hết	4	700	455	314	242
23	Đặng Dung	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	863
24	Đông Đa	Đoàn Thị Điểm - Lê Hồng Phong	4	700	455	314	242
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	863
		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	3	2.500	1.625	1.121	863
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	2	2.500	1.625	1.121	863
25	Tản Đà	Toàn bộ	4	950	618	426	328
26	Bùi Đát	Đào Duy Từ - Lê Viết Lượng	4	900	585	404	311
		Lê Viết Lượng - Bắc Kạn	4	550	358	247	190
27	Trần Hưng Đạo	Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	15.000	9.750	6.728	5.180

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Trần Phú - Giáp hẻm 71 Trần Hưng Đạo (sát Ủy ban MTTQVN)	1	13.000	8.450	5.831	4.489
		Từ Hẻm 71 Trần Hưng Đạo - Tầng Bạt Hồ	1	12.000	7.800	5.382	4.144
		Tầng Bạt Hồ - Lý Tự Trọng	1	7.000	4.550	3.140	2.417
		Lý Tự Trọng - Đào Duy Từ	1	7.000	4.550	3.140	2.417
		Phan Đình Phùng - Nguyễn Thái Học	1	5.000	3.250	2.243	1.727
		Nguyễn Thái Học - Hết	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Hẻm 300 Trần Hưng Đạo		1.000	650	449	345
		Hẻm 66 Trần Hưng Đạo		1.500	975	673	518
		Hẻm 86 Trần Hưng Đạo		1.700	1.105	762	587
		Hẻm 92 Trần Hưng Đạo		1.700	1.105	762	587
		Hẻm 53 Trần Hưng Đạo (sát Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Kon Tum)		700	455	314	242
		Hẻm 71 Trần Hưng Đạo (sát UB MTTQVN)		700	455	314	242
28	Bạch Đằng	Toàn bộ	1	7.000	4.550	3.140	2.417
29	Mai Hắc Đế	Duy Tân - Đình Công Tráng	4	800	520	359	280
		Duy Tân - Dã Tượng	4	1.000	650	449	345
		Dã Tượng - Hết	4	500	325	224	173
30	Lý Nam Đế	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
31	Đoàn Thị Điểm	Ngô Quyền - Trần Hưng Đạo	1	8.000	5.200	3.588	2.763
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	6.500	4.225	2.915	2.245
		Lê Lợi – Bà Triệu	1	5.500	3.575	2.467	1.899
		Bà Triệu - Hết	2	4.000	2.600	1.794	1.381
		Hẻm 115 Đoàn Thị Điểm		500	325	224	173
		Hẻm 103 Đoàn Thị Điểm		500	325	224	173
32	Trương Định	Duy Tân - Đặng Thái Thuyền	3	1.100	715	493	380
		Duy Tân - Đình Công Tráng	4	850	553	381	294
33	Lê Quý Đôn	Đoàn Thị Điểm - Lê Hồng Phong	3	1.000	650	449	345
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	863

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Trần Phú - Hết	4	1.200	780	538	414
34	Kim Đồng	Toàn bộ	4	600	390	269	207
35	Phù Đồng	Hùng Vương - Trần Nhân Tông	4	400	260	179	138
		Trần Nhân Tông - Nguyễn Sinh Sắc	4	370	241	166	128
36	A Gió	Toàn bộ	4	400	260	179	138
37	Phan Đình Giót	Toàn bộ	4	600	390	269	210
38	Sư Vạn Hạnh	Trần Phú - Urê	3	1.200	780	538	414
		URê - Hàm Nghi	4	1.000	650	449	345
		Hàm Nghi - Trần Khánh Dư	4	1.000	650	449	345
		Trần Khánh Dư - Nguyễn Thiện Thuật	4	1.000	650	449	345
		Nguyễn Thiện Thuật - Hết	4	750	488	336	259
39	Trần Nguyên Hãn	Toàn bộ	4	1.200	780	538	414
40	Lê Ngọc Hân	Toàn bộ	4	650	423	292	224
41	Trần Văn Hai	Đào Duy Từ - Kim Đồng (P. Thắng Lợi)	3	2.000	1.300	897	691
		Kim Đồng - Đập nước	4	1.500	975	673	518
		Đập nước - Hết	4	1.000	650	449	345
42	Lê Văn Hiến	Từ Phan Đình Phùng – Lê Hồng Phong	4	1.200	780	538	414
		Trần Phú - Sư đoàn 10	4	1.200	780	538	414
		Hẻm 01 Lê Văn Hiến		350	228	157	121
43	Nguyễn Thượng Hiền	Toàn bộ	4	700	455	314	242
44	Nguyễn Thái Học	Toàn bộ	3	2.300	1.495	1.032	794
45	Nguyễn Văn Hoàng	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
46	Đinh Tiên Hoàng	Toàn bộ	4	500	325	224	173
47	Lê Hoàn	Bắc Kạn - Lê Viết Lượng	4	500	325	224	173
		Cao Bá Quát - Đường liên thôn		300	195	135	104
48	Diên Hồng	Toàn bộ	4	500	325	224	173
49	Tăng Bạt Hổ	Toàn bộ	3	2.000	1.300	897	700
50	Nguyễn Huệ	Phan Đình Phùng - Hết Liên đoàn LĐ tỉnh	4	1.000	650	449	345
		Liên đoàn lao động tỉnh - Hết	4	650	423	292	224
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	7.000	4.550	3.140	2.417
		Trần Phú - Nguyễn Trãi	1	7.000	4.550	3.140	2.417

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Nguyễn Trãi - Nguyễn Văn Trỗi	1	6.000	3.900	2.691	2.072
		Nguyễn Văn Trỗi - Đào Duy Từ	2	4.000	2.600	1.794	1.381
		Đào Duy Từ - Hết	3	2.000	1.300	897	691
		Hẻm 79 Nguyễn Huệ		700	455	314	242
51	Tổ Hữu	Toàn bộ	1	5.000	3.250	2.243	1.727
52	Lê Văn Hưu	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
53	Phùng Hưng	Trường Chinh - Sư Vạn Hạnh	4	1.200	780	538	414
		Sư Vạn Hạnh - Hết	4	650	423	292	227
54	Hồ Xuân Hương	Phan Đình Phùng – Đặng Trần Côn	4	1.200	780	538	414
		Đặng Trần Côn – Sư Vạn Hạnh	4	800	520	359	276
55	Bắc Kạn	Đào Duy Từ - Lê Hoàn	3	1.500	975	673	525
		Lê Hoàn - Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh	3	1.200	780	538	420
		Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh - Cầu treo Kon Klor	4	900	585	404	315
56	Nguyễn Thị Minh Khai	Phan Đình Phùng - Cổng sau tỉnh đội	3	1.500	975	673	518
		Cổng sau tỉnh đội - Hoàng Thị Loan	3	1.200	780	538	414
57	Trần Quang Khải	Nguyễn Đình Chiểu - Trần Hưng Đạo	1	4.500	2.925	2.018	1.554
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	4.000	2.600	1.794	1.381
		Lê Lợi - Phan Chu Trinh	2	3.000	1.950	1.346	1.036
58	Huỳnh Thúc Kháng	Phan Đình Phùng - Huỳnh Đăng Thơ	3	1.200	780	538	414
		Huỳnh Đăng Thơ - Hết	4	650	423	292	224
		Hẻm 01 Huỳnh Thúc Kháng		350	228	157	121
		Hẻm 100 Huỳnh Thúc Kháng		400	260	179	138
		Hẻm 105 Huỳnh Thúc Kháng		400	260	179	138
		Hẻm 32 Huỳnh Thúc Kháng		470	306	211	162
		Hẻm đối diện trạm đăng kiểm		300	195	135	104
59	Nguyễn Bình Khiêm	Ngô Quyền - Hoàng Hoa Thám	3	1.800	1.170	807	622

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Hoàng Hoa Thám - Hết	2	2.900	1.885	1.301	1.002
60	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Du - Bà Triệu	3	1.900	1.235	852	656
		Bà Triệu - Hết (Hùng Vương)	3	2.100	1.365	942	725
		Hẻm 07 Lý Thường Kiệt		500	325	224	173
		Hẻm 10 Lý Thường Kiệt		400	260	179	138
		Hẻm 23 Lý Thường Kiệt		450	293	202	155
		Hẻm 34 Lý Thường Kiệt		400	260	179	138
61	Yết Kiêu	Toàn bộ	4	1.200	780	538	414
62	Nguyễn Khuyến	Đoạn từ Lê Hữu Trác - Lê Hoàn	4	350	228	157	121
		Đoạn từ Lê Hoàn - Hết	4	300	195	135	104
63	Lê Lai	Toàn bộ	3	2.000	1.300	897	691
64	Cù Chính Lan	Toàn bộ	4	470	306	211	162
65	Phạm Ngũ Lão	Toàn bộ	2	3.000	1.950	1.346	1.036
66	Ngô Sỹ Liên	Nguyễn Thiện Thuật - Trần Khánh Dư	3	1.200	780	538	414
		Trần Khánh Dư - Tân Đà	3	1.100	715	493	380
67	Hoàng Thị Loan	Bà Triệu - Nguyễn Sinh Sắc	3	1.500	975	673	518
		Nguyễn Sinh Sắc - Huỳnh Thúc Kháng	3	1.300	845	583	449
		Huỳnh Thúc Kháng - Lạc Long Quân	3	1.000	650	449	345
		Hẻm 38 Hoàng Thị Loan		550	358	247	190
68	Lê Lợi	Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	4.500	2.925	2.018	1.554
		Phan Đình Phùng - Nguyễn Thái Học	1	3.500	2.275	1.570	1.209
		Nguyễn Thái học - Hai Bà Trưng	3	2.000	1.300	897	691
		Hai Bà Trưng - Hết	4	1.000	650	449	345
		Hẻm 74 Lê Lợi		600	390	269	207
69	Đặng Tiến Đông	Phạm Văn Đồng - Hết trụ sở UBND P. Lê Lợi	3	1.200	780	538	414
		Trụ sở UBND P. Lê Lợi - Hết ranh giới Phường Lê Lợi.	4	800	520	359	276
70	Phạm Văn Đồng (Quốc Lộ 14)	Từ cầu Đăk Bla - Ngã 3 Đặng Tiến Đông, Nguyễn Văn Linh	2	3.000	1.950	1.346	1.036

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Ngã 3 Đặng Tiến Đông, Nguyễn Văn Linh - Cầu Tân Phú	2	2.500	1.625	1.121	863
		Cầu Tân Phú - Ngã 3 ranh giới phường Lê Lợi và phường Trần Hưng Đạo	2	2.500	1.625	1.121	863
		Ngã ba ranh giới Phường Lê Lợi và Phường Trần Hưng Đạo - Hết cổng Trạm điện 500KV	2	2.500	1.625	1.121	863
		Cổng Trạm 500KV- Hết Trường Nguyễn Viết Xuân	3	2.200	1.430	987	760
		Trường Nguyễn Viết Xuân - Đường đất sát nhà bà Võ Thị Sự	3	1.800	1.170	807	622
		Từ đường đất sát nhà bà Võ Thị Sự - Ranh giới xã Hòa Bình và phường Trần Hưng Đạo	3	1.600	1.040	718	553
71	Ngô Đức Đệ (Quốc Lộ 14B)	Từ ngã ba phường Lê Lợi và phường Trần Hưng Đạo - Hết Trường Nguyễn Trãi	3	1.200	780	538	414
		Từ Trường Nguyễn Trãi - Hết ranh giới nội thành	4	620	403	278	214
72	Lê Thị Hồng Gấm	Đặng Tiến Đông - Đồng Nai	4	400	260	179	138
		Đồng Nai - Hết	4	550	358	247	190
73	Ngô Đức Kế	Đặng Tiến Đông - Đồng Nai	4	1.000	650	449	345
		Đồng Nai - Nguyễn Tri Phương	4	700	455	314	242
74	Nguyễn Bạc	Phạm Văn Đồng - Ngô Đức Kế	4	700	455	314	242
		Ngô Đức Kế - Nguyễn Lương Bằng	4	350	228	157	121
		Phạm Văn Đồng - Suối Ha Nor	4	350	228	157	121
75	KoPaKoLong	Phan Chu Trinh - Trần Hưng Đạo	3	1.500	975	673	518
		Trần Hưng Đạo - Nguyễn Huệ	3	1.600	1.040	718	553

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Nguyễn Huệ - Hết	4	900	585	404	311
76	Nguyễn Huy Lung	Toàn bộ	4	700	455	314	242
77	Lê Viết Lượng	Toàn bộ	4	400	260	179	138
78	Ngô Mây	Toàn bộ	4	500	325	224	173
79	Hồ Tùng Mậu	Toàn bộ	3	2.800	1.820	1.256	967
80	Hàm Nghi	Trường Chinh - Sư Vạn Hạnh	4	1.200	780	538	414
		Sư Vạn Hạnh - Trần Khánh Dư	4	1.200	780	538	414
		Trần Khánh Dư - Duy Tân	4	1.200	780	538	414
		Duy Tân - Hết	4	800	520	359	276
81	Nguyễn Bá Ngọc	Toàn bộ	4	600	390	269	207
82	Nguyễn Nhu	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
83	Ngô Thì Nhậm	Đinh Công Tráng - Hàm Nghi	4	700	455	314	242
		URe - đến hết	4	550	358	247	190
84	Thái Phiên	Toàn bộ	4	400	260	179	138
85	Lê Hồng Phong	Bạch Đằng - Nguyễn Huệ	1	11.000	7.150	4.934	3.799
		Nguyễn Huệ - Phan Chu Trinh	1	13.000	8.450	5.831	4.489
		Phan Chu Trinh - Bà Triệu	1	11.000	7.150	4.934	3.799
		Bà Triệu - Hùng Vương	1	9.000	5.850	4.037	3.108
		Hùng Vương - Hết	1	8.000	5.200	3.588	2.763
		Đường quy hoạch số 1, 2 khu vực Sân Vận Động cũ (2 đường song song với đường Trần Hưng Đạo)	1	13.000	8.450	5.831	4.489
		Hẻm 44 Lê Hồng Phong		4.500	2.925	2.018	1.554
86	Đặng Xuân Phong	Đinh Công Tráng - Hàm Nghi	4	700	455	314	242
		Hàm Nghi - Hết	4	650	423	292	224
87	Trần Phú	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	1	10.000	6.500	4.485	3.453
		Trần Hưng Đạo - Bà Triệu	1	10.000	6.500	4.485	3.453
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	1	8.500	5.525	3.812	2.935
		Trần Nhân Tông - Trường Chinh	1	8.000	5.200	3.588	2.763
		Trường Chinh - Hết	2	3.000	1.950	1.346	1.049

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Hẻm 94Trần Phú		800	520	359	276
88	Phan Đình Phùng	Cầu Đăk BLa - Nguyễn Huệ	1	7.500	4.875	3.364	2.590
		Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	1	9.000	5.850	4.037	3.108
		Trần Hưng Đạo - Bà Triệu	1	10.000	6.500	4.485	3.453
		Bà Triệu - Trần Khánh Dư	1	10.000	6.500	4.485	3.453
		Trần Khánh Dư - Huỳnh Đăng Thơ	1	8.500	5.525	3.812	2.935
		Hẻm 01 Phan Đình Phùng		600	390	269	207
		Hẻm 03 Phan Đình Phùng		1.000	650	449	345
		Hẻm 30 Phan Đình Phùng		1.050	683	471	363
		Hẻm 51 Phan Đình Phùng		1.050	683	471	363
89	Phan Đình Phùng (Quốc lộ 14)	Từ Huỳnh Đăng Thơ - Suối Đăk Tờ Reh	3	6.500	4.225	2.915	2.245
		Từ suối Đăk Tờ Reh - Hết Bưu điện Trung Tín	3	2.500	1.625	1.121	863
		Các đường quy hoạch thuộc khu Quy hoạch Tây Bắc, phường Duy Tân	3	2.200	1.430	987	760
		Từ Bưu điện Trung Tín - Hết ranh giới nội thành	3	2.200	1.430	987	760
		Đường vào bãi rác cũ giáp đường Phan Đình Phùng:		-	-	-	-
		+ Đoạn từ QL 14 (giáp Phan Đình Phùng) - Đường quy hoạch (lô cao su)	4	460	299	206	159
		+ Đoạn còn lại	4	360	234	161	124
		Đường đất Tổ 4: Từ QL 14 (giáp Phan Đình Phùng) - Đường quy hoạch (lô cao su)	4	400	260	179	138
		Hẻm 506 (Quốc lộ 14):		-	-	-	-
		+ Đoạn từ Phan Đình Phùng - Số 101/506	3	1.100	715	493	380
		+ Đoạn từ số 101/506 - Hết	4	800	520	359	276
90	Cao Bá Quát	Toàn bộ	4	350	228	157	121
91	Lạc Long Quân	Toàn bộ	4	550	358	247	190

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
92	Ngô Quyền	Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	7.500	4.875	3.364	2.590
		Trần Phú - KơPaKơLong	1	6.000	3.900	2.691	2.072
		KơPaKơLong - Lý Tự Trọng	1	4.500	2.925	2.018	1.554
		Lý Tự Trọng - Đào Duy Từ	2	3.500	2.275	1.570	1.209
93	URe	Lê Văn Hiến – Trường Chinh	2	2.500	1.625	1.121	863
		Trường Chinh - Duy Tân	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Duy Tân - Ranh giới phường Trường Chinh với xã Đăk Cấm, khu đô thị mới Đông - Tây - Bắc phường Trường Chinh	3	2.000	1.300	897	691
		Đường quy hoạch số 5	3	1.500	975	673	518
		Đường quy hoạch số 1,2,3,4,6 khu nhà máy bia cũ (khu đô thị mới)	3	1.700	1.105	762	587
		Hẻm 101 URe		800	520	359	276
94	Võ Thị Sáu	Toàn bộ	4	1.100	715	493	380
95	Thị Sách	Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	2	3.100	2.015	1.390	1.084
		Nguyễn Viết Xuân – Hết	3	2.900	1.885	1.301	1.015
		Bà Triệu - Ngã 3 Thị Sách	4	1.000	650	449	345
96	Nguyễn Sinh Sắc	Phan Đình Phùng - Hoàng Thị Loan	3	1.700	1.105	762	587
		Hoàng Thị Loan – Hà Huy Tập	3	1.500	975	673	518
		Hà Huy Tập - Hết (Lạc Long Quân)	3	1.200	780	538	414
		Phan Đình Phùng - Lê Hồng Phong	3	1.300	845	583	449
97	Trương Hán Siêu	URe - Trần Khát Chân	4	1.000	650	449	345
		Trần Khát Chân – Trần Khánh Dư	3	1.100	715	493	380
		Trần Khánh Dư - Trương Định	3	1.200	780	538	414
98	Lê Văn Tám	Toàn bộ	4	500	325	224	173
99	Duy Tân	Phan Đình Phùng - Đặng Dung	1	7.000	4.550	3.140	2.417
		Đặng Dung - Dã Tượng	1	6.000	3.900	2.691	2.072

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Dã Tượng - Hàm Nghi	1	5.000	3.250	2.243	1.727
		Hàm Nghi - DNTN Tùng Dương	3	3.500	2.275	1.570	1.209
		DNTN Tùng Dương - Cầu Chà Mòn	3	3.000	1.950	1.346	1.036
		Hẻm 181 Duy Tân		700	455	314	242
100	Hà Huy Tập	Huỳnh Thúc Kháng - Nguyễn Sinh Sắc	4	1.000	650	449	345
		Nguyễn Sinh Sắc - Hết	4	950	618	426	328
101	Đào Duy Từ	Nguyễn Huệ - Bà Triệu	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Bà Triệu - Cao Bá Quát	3	2.000	1.300	897	691
		Cao Bá Quát – Trường Chinh	3	1.750	1.138	785	612
		Trường Chinh - Hết	3	1.150	748	516	397
102	Ngô Gia Tự	Toàn bộ	4	800	520	359	276
103	Dã Tượng	Toàn bộ	3	1.200	780	538	414
104	Trần Nhân Tông	Phan Đình Phùng - Hoàng Thị Loan	3	1.200	780	538	414
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Trần Phú - Cù Chính Lan	2	2.500	1.625	1.121	863
		Cù Chính Lan - Nguyễn Viết Xuân	2	2.500	1.625	1.121	863
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	2	3.100	2.015	1.390	1.084
		Hẻm 38 Trần Nhân Tông		500	325	224	173
105	Lý Thái Tổ	Toàn bộ	4	2.000	1.300	897	691
106	Trần Quốc Toản	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	863
107	Nguyễn Trường Tộ	Tản Đà - Huỳnh Đăng Thơ	3	1.300	845	583	449
		Huỳnh Đăng Thơ - Hết	4	1.000	650	449	345
108	Hoàng Hoa Thám	Lê Hồng Phong - Bùi Thị Xuân	3	2.000	1.300	897	691
		Bùi Thị Xuân - Nguyễn Bình Khiêm	4	1.000	650	449	345
109	Phạm Hồng Thái	Phan Đình Phùng - Nguyễn Thị Minh Khai	3	2.000	1.300	897	691
		Nguyễn Thị Minh Khai - hết	3	1.500	975	673	518
110	Đặng Thái Thân	Toàn bộ	4	500	325	224	173
111	Phạm Ngọc Thạch	Toàn bộ	4	900	585	404	311
112	Cao Thắng	Toàn bộ	4	600	390	269	207

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
113	Hoàng Văn Thụ	Nguyễn Huệ - Ngô Quyền	1	8.000	5.200	3.588	2.763
		Ngô quyền - Trần Hưng Đạo	1	10.000	6.500	4.485	3.453
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	9.000	5.850	4.037	3.108
		Lê Lợi - Phan Chu Trinh	1	8.000	5.200	3.588	2.763
114	Nguyễn Thiện Thuật	Hoàng Thị Loan - Phan Đình Phùng	3	1.100	715	493	380
		Phan Đình Phùng - Trần Nhật Duật	3	1.400	910	628	483
		Trần Nhật Duật - Hết	3	1.000	650	449	345
115	Đặng Thuyền Thái	Trương Định - Dã Tượng	3	1.000	650	449	345
		Dã Tượng - Hết	4	700	455	314	242
116	Huỳnh Đăng Thor	Đoạn đường thuộc phường Quang Trung (P/Đ)	4	700	455	314	242
		Đoạn đường thuộc phường Duy Tân (P/Đoạn)	4	800	520	359	276
117	Nguyễn Thiều Gia	Toàn bộ	3	1.100	715	493	380
118	Bà Triệu	Hai Bà Trưng - Phan Đình Phùng	1	5.000	3.250	2.243	1.727
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	6.000	3.900	2.691	2.072
		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	1	5.000	3.250	2.243	1.727
		Nguyễn Viết Xuân - Đào Duy Từ	1	4.000	2.600	1.794	1.381
		Hẻm vào khu KTX Trường TH Y Tế		1.100	715	493	380
		Hẻm Công ty xổ số kiến thiết (Bà Triệu - Lê Quý Đôn)		2.000	1.300	897	691
119	Phan Văn Trị	Toàn bộ	4	500	325	224	173
120	Phan Chu Trinh	Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng	1	4.500	2.925	2.018	1.554
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	6.000	3.900	2.691	2.072
		Trần Phú - Tăng Bạt Hổ	1	5.000	3.250	2.243	1.727
		Tăng Bạt Hổ - Lý Tự Trọng	1	4.000	2.600	1.794	1.381
		Lý Tự Trọng - Hết	2	3.500	2.275	1.570	1.209

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
121	Lê Hữu Trác	Toàn bộ	4	500	325	224	173
122	Nguyễn Trãi	Ngô Quyền - Nguyễn Huệ	3	3.500	2.275	1.570	1.209
		Nguyễn Huệ - Hết	3	2.000	1.300	897	691
		Hẻm 27 Nguyễn Trãi		500	325	224	173
123	Đinh Công Tráng	Duy Tân - Trần Khánh Dư	3	1.200	780	538	420
		Trần Khánh Dư - Trương Định	3	1.100	715	493	385
		Trương Định – Trường Chinh	4	1.100	715	493	380
		Hẻm 70 Đinh Công Tráng		500	325	224	173
124	Nguyễn Văn Trỗi	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	863
125	Lý Tự Trọng	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	3	2.500	1.625	1.121	863
		Trần Hưng Đạo - Phan Chu Trinh	3	1.800	1.170	807	622
126	Trương Quang Trọng	Phan Đình Phùng - Hẻm 61	2	3.000	1.950	1.346	1.036
		Hẻm 61 - Hết	3	1.500	975	673	518
		Hẻm 61 Trương Quang Trọng		1.000	650	449	345
127	Trần Bình Trọng	Lê Hồng Phong - Trần Hưng Đạo	2	4.000	2.600	1.794	1.381
		Trần Hưng Đạo - Hết	3	3.000	1.950	1.346	1.036
128	Quang Trung	Toàn bộ	4	500	325	224	173
129	Nguyễn Công Trứ	Toàn bộ	3	1.200	780	538	414
130	Hai Bà Trưng	Trần Hưng Đạo - Phan Chu Trinh	4	1.000	650	449	345
		Phan Chu Trinh - Bà Triệu	3	1.200	780	538	414
		Bà Triệu - Hà Huy Tập	3	1.200	780	538	414
		Hà Huy Tập - Hết ranh giới P. Quang Trung	4	700	455	314	242
131	Nguyễn Trung Trục	Toàn bộ	3	1.100	715	493	380
132	Trần Cao Vân	Đào Duy Từ - Trần Hưng Đạo	4	1.500	975	673	518
		Trần Hưng Đạo - Hết	3	1.100	715	493	380
133	Triệu Việt Vương	Toàn bộ	4	1.400	910	628	483
134	Hùng Vương	Hà Huy Tập - Hoàng Thị Loan	3	3.000	1.950	1.346	1.036

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Hoàng Thị Loan – Phan Đình Phùng	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	2	4.000	2.600	1.794	1.381
		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	3	3.100	2.015	1.390	1.084
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	3	3.100	2.015	1.390	1.084
		Các hẻm 123, 165, 199 - Hùng Vương		350	228	157	121
		Hẻm 143 Hùng Vương		400	260	179	138
		Hẻm 122 Hùng Vương		450	293	202	155
		Hẻm 28 Hùng Vương		500	325	224	173
135	Wừu	Toàn bộ	4	500	325	224	173
136	Bùi Thị Xuân	Nguyễn Huệ - Hoàng Hoa Thám	2	4.000	2.600	1.794	1.381
		Hoàng Hoa Thám - Ngô Quyền	2	3.500	2.275	1.570	1.209
137	Trần Tế Xương	Toàn bộ	4	800	520	359	276
138	Nguyễn Viết Xuân	Phan Chu Trinh - Bà Triệu	3	3.000	1.950	1.346	1.049
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	2	3.330	2.165	1.494	1.165
139	Tuệ Tĩnh	Phan Đình Phùng - Hoàng Thị Loan	4	1.000	650	449	345
140	Tô Hiến Thành	Tạ Quang Bửu – Trần Khánh Dư	3	1.300	845	583	455
		Trần Khánh Dư - Hết	3	1.300	845	583	449
141	Trần Khát Chân	Toàn bộ	3	1.300	845	583	449
142	Nhất Chi Mai	Toàn bộ	3	1.400	910	628	483
143	Lương Ngọc Tồn	Toàn bộ	3	1.200	780	538	414
144	Trần Huy Liệu	Toàn bộ	4	1.100	715	493	380
145	Bùi Hữu Nghĩa	Toàn bộ	4	1.100	715	493	380
146	Nguyễn Văn Linh	Từ Phạm Văn Đồng – Cầu HNo	3	2.000	1.300	897	691
		Cầu HNo - Hết đất Nhà thờ Phương Hòa	4	1.200	780	538	414
		Từ Nhà thờ Phương Hòa - Đường Đặng Tất	4	800	520	359	280
		Từ ngã ba đường vào Trường Trung cấp nghề - cầu Đắc Tía	4	600	390	269	210

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá			
				VT1	VT2	VT3	VT4
		Khu vực phía bên dưới cầu HNo (đi đường Trần Đại Nghĩa)	4	500	325	224	173
		Khu vực phía bên dưới cầu HNo (phường Lê Lợi)	4	500	325	224	173
147	Đặng Tất	Toàn bộ	4	700	455	314	242
148	Phan Văn Viêm	Toàn bộ	4	600	390	269	207
149	Hồ Quý Ly	Toàn bộ	4	600	390	269	207
150	Tôn Đản	Toàn bộ	4	600	390	269	207
151	Đồng Nai	Phạm Văn Đồng - Ngã 4 Ngô Đức Kế	4	1.000	650	449	345
		Ngã tư Ngô Đức Kế - Nguyễn Thái Bình	4	700	455	314	242
		Nguyễn Thái Bình - Hết ranh giới P. Lê Lợi	4	550	358	247	190
152	Nguyễn Hữu Thọ	Từ Phan Đình Phùng - Đến đường Phan Kế Bính	3	1.500	975	673	518
		Từ Phan Kế Bính – Hội trường tổ 1	3	1.100	715	493	380
		Từ Hội trường tổ 1 – Hết ranh giới phường Ngô Mây	3	1.100	715	493	380
		Đoạn từ ngã ba Trung Tín - Km số 1	3	1.000	650	449	345
		Các tuyến đường quy hoạch sau xưởng gỗ Đức Nhân		1.000	650	449	345
153	Phan Kế Bính	Toàn bộ	4	650	423	292	227
154	Đường Tổ 1 nối TL 666 cũ	Từ Nguyễn Hữu Thọ đến Ngã ba xe tăng	4	600	390	269	207
		Từ Ngã ba xe tăng - Hết đường	4	360	234	161	126
155	Nguyễn Thái Bình	Toàn bộ	4	350	228	157	122
156	Nguyễn Tri Phương	Phạm Văn Đồng - Phó Đức Chính	4	600	390	269	210
		Phó Đức Chính - Lê Thị Hồng Gấm	4	500	325	224	173
		Lê Thị Hồng Gấm - Nguyễn Lương Bằng	4	450	293	202	155
157	Phó Đức Chính	Toàn bộ	4	400	260	179	138
158	Dương Đình Nghệ	Toàn bộ	4	400	260	179	138
159	Trần Đại Nghĩa	Toàn bộ	4	830	540	372	290

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
160	Lê Thời Hiến	Phạm Văn Đồng - Hết Trường Mầm non	4	500	325	224	173
		Trường Mầm non - Hết	4	400	260	179	138
161	Tôn Thất Tùng	Toàn bộ	4	400	260	179	138
162	Lê Niệm	Toàn bộ	4	400	260	179	138
163	Trần Quang Diệu	Toàn bộ	4	400	260	179	138
164	Các đường nội bộ khu Chung cư Phú Gia	Toàn bộ	4	600	390	269	207
165	Nơ Trang Long	Toàn bộ	3	1.200	780	538	414
166	Đường quy hoạch khu vực nghĩa địa cũ đường Huỳnh Đăng Thơ	Toàn bộ	4	1.000	650	449	345
167	Đường băng cũ phi trường	Toàn bộ	2	3.100	2.015	1.390	1.084
168	Các đường quy hoạch rộng 6m			-	-	-	-
A	Đường QH số 1 và số 2	Từ Đồng Đa - Trần Nhân Tông	3	2.480	1.612	1.112	868
B	Đường quy hoạch số 3	Từ đường quy hoạch số 1 - Nguyễn Hữu Cầu;	3	2.480	1.612	1.112	868
		Từ đường quy hoạch số 2 - Nhà Công vụ Sư Đoàn 10.	3	2.480	1.612	1.112	868
C	Các đường nội bộ khu vực Làng nghề HNor, phường Lê Lợi	Toàn bộ	4	740	481	332	256
169	Các đường QH và các đường, đoạn đường chưa quy định giá trong bảng giá này được áp dụng mức giá	- Đối với phường Quyết Thắng		500	325	224	173
		- Đối với phường Duy Tân		450	293	202	155
		- Đối với phường Quang Trung, Lê Lợi, Thống Nhất, Thắng Lợi, Trường Chinh		400	260	179	138
		- Đối với Phường Ngô Mây		350	228	157	121

STT	Tên đơn vị hành chính		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		- Đối với các phường Nguyễn Trãi, Trần Hưng Đạo.		300	195	135	104
170	Đối với các đường QH (trên thực tế chưa mở đường) áp dụng mức giá	Toàn bộ		200	200	130	90

I. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại đô thị:

1. Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm: 120.000đ/m².
2. Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất.

II. Quy định về phân loại vị trí đất:

1. Đối với các đường, đoạn đường (chiều sâu của lô đất được tính từ chỉ giới xây dựng):

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường có chiều sâu của lô đất là 50m.
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường có chiều sâu của lô đất từ trên 50m đến dưới 100m.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường có chiều sâu của lô đất từ trên 100m đến dưới 150m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường có chiều sâu của lô đất từ 150m trở lên.

2. Đối với các ngõ, hẻm:

- Vị trí 1: Là các lô đất mặt tiền của tất cả các ngõ, hẻm đã quy định giá tại phần A.
- Vị trí 2: Là các lô đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m trở lên (áp dụng đối với các ngõ, hẻm chưa quy định giá tại phần A)
- Vị trí 3: Là các lô đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m - dưới 2,5m (áp dụng đối với các ngõ, hẻm chưa quy định giá tại phần A)
- Vị trí 4: Là các lô đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2m (áp dụng đối với các ngõ, hẻm chưa quy định giá tại phần A).
- Chiều sâu của lô đất trong ngõ, hẻm áp dụng như điểm 1, mục II, quy định về phân loại vị trí đất tại phần này.

3. Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính: Giá đất được tính theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

III. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong các phường:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 40.000đ/m².

ĐVT:1.000đồng/m²

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
II	HUYỆN ĐẮK HÀ					
1	Trục đường chính Quốc Lộ 14:					
1.1	Đường Hùng Vương	Từ đường Trường Chinh (ranh giới xã Hà Mòn) đến giáp đường Quang Trung.		1.339	937	669
		Từ đường Quang Trung đến giáp đường Tô Vĩnh Diện.		866	606	433
		Từ đường Tô Vĩnh Diện đến giáp cầu Đăk Ui.		832	582	416
		Từ cầu Đăk Ui đến giáp đường Chu Văn An.		1.103	772	551
		Từ đường Chu Văn An đến giáp đường Hai Bà Trưng		1.444	1.011	722
		Từ đường Hai Bà Trưng đến giáp đường Hoàng Thị Loan.		1.733	1.213	867
		Từ đường Hoàng Thị Loan đến giáp đường Bùi Thị Xuân.		1.279	895	639
		Từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Nguyễn Khuyến.		832	582	416
		Từ đường Nguyễn Khuyến đến hết xăng dầu Bình Dương.		858	601	429
		Từ hết xăng dầu Bình Dương đến nhà ông Thuận Yến.		1.444	1.011	722
		Từ nhà ông Thuận Yến đến giáp ranh giới xã Đăk Mar.		659	462	330
2	Khu Trung Tâm Chính trị:					
2.1	Phía Đông Quốc lộ 14:					
a	Hà Huy Tập	Toàn bộ		462	323	231
b	Nguyễn Văn Cừ	Toàn bộ		138	96	69
c	Hoàng Văn Thụ	Toàn bộ		116	81	58
d	Ngô Gia Tự	Toàn bộ		201	140	100
đ	Đường Trường Chinh	- Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Hà Huy Tập		550	385	275

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
		- Đoạn từ Hà Huy Tập đến Nguyễn Văn Cừ		323	226	162
		- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến Ngô Gia Tự		231	162	116
	Đường Lê Lai	- Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Hà Huy Tập		550	385	275
		- Đoạn từ Hà Huy Tập đến Nguyễn Văn Cừ		100	70	60
		- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến Ngô Gia Tự		89	62	60
e	Các đường Võ Thị Sáu, đường Huỳnh Thúc Kháng, đường Nguyễn Du, đường A Ninh	- Đoạn từ đường Hà Huy Tập đến giáp đường Nguyễn Văn Cừ (Tất cả đoạn này một giá).		100	70	60
f	Các đường Võ Thị Sáu, đường Huỳnh Thúc Kháng, đường Nguyễn Du, đường A Ninh	- Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến giáp đường Ngô Gia Tự (Tất cả đoạn này một giá).		89	62	60
g	Quang Trung (phía tây)	Đoạn từ đường Hùng Vương đến Lý Thái Tổ.		323	226	162
		Đoạn từ đường Lý Thái Tổ - đến ngã ba đi Sân Vận Động		174	103	100
		Đoạn từ ngã ba đi Sân Vận Động đến hết Long Loi		74	65	60
	Quang Trung (phía đông)	Đoạn từ sau phần đất nhà ông Lê Văn Phụng đến hết đường Ngô Gia Tự		210	147	105
		Đoạn từ đường Ngô Gia Tự đến ngã 3 đường vào Tổ dân phố 11.		134	94	67
		Đoạn từ ngã 3 thôn 11 đến mép ruộng lúa nước Hội Trường Tổ dân phố 11.		107	75	54
h	Phan Bội Châu	Toàn bộ		107	75	60

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
i	URe	Từ đường Hùng Vương đến giáp đường Phan Bội Châu.		242	169	121
		Từ đường Phan Bội Châu đến giáp đường Lý Thái Tổ.		102	71	60
j	Ngô Đăng	Toàn bộ		149	104	75
k	Hồ Xuân Hương	Toàn bộ		133	93	67
l	Đoàn Thị Điểm	Toàn bộ		108	76	60
m	Trần Văn Hai	Toàn bộ		108	76	60
n	Tô Vĩnh Diện	Toàn bộ		155	109	78
2.2	Khu mở rộng phía tây Quốc lộ 14:					
a	Đường 24/3	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu.		670		
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường qui hoạch số 1 (tính từ đường Tô Hiến Thành xuống).		473		
		Đoạn từ đường qui hoạch số 1 đến hết đường 24/3.		525		
b	Đường 24/3 (Đoạn cuối đường)	Đoạn từ ngã ba đường 24/3 đến hết Sân Vận Động (hướng đi thôn Long Loi).		300		
		Đoạn từ ngã đường 24/3 đến hết Trường THPT (hướng đi nghĩa trang xã Hà Mòn).		250		
		Từ sân vận động đến giáp đường Quang Trung		240		
		Từ cuối trường THPT đến nghĩa trang Hà Mòn		100		
c	Phạm Ngũ Lão	Toàn bộ		219		
d	Nguyễn Bình Khiêm	Đoạn từ đường Trường Chinh đến giáp đường Nguyễn Thiện Thuật.		234		
		Đoạn từ đường Nguyễn Thiện Thuật đến giáp đất cà phê.		247		

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
đ	Trương Hán Siêu	Đoạn từ đường Trương Chinh đến giáp đường Nguyễn Thượng Hiền.		296		
		Đoạn từ đường Nguyễn Thượng Hiền đến giáp đường Nguyễn Thiện Thuật.		234		
		Đoạn từ đường Nguyễn Thiện Thuật đến giáp đất cà phê.		296		
e	Nguyễn Thiện Thuật	Toàn bộ		280		
f	Lý Tự Trọng	Toàn bộ		265		
g	Sư Vạn Hạnh	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu.		296		
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Tô Hiến Thành.		234		
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp Đất cà phê.		221		
h	Đường Nguyễn Thượng Hiền	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Nguyễn Bình Khiêm.		249		
		Đoạn từ đường Nguyễn Bình Khiêm đến giáp đường Tô Hiến Thành.		221		
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.		212		
i	Trương Chinh	Từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu		630		
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Tô Hiến Thành		462		
		Đoạn từ Tô Hiến Thành đến giáp ranh giới xã Hà Môn		370		
j	Ngô Thi Nhậm	Đoạn từ đường Nguyễn Bình Khiêm đến giáp đường Tô Hiến Thành.		265		

STT	Tên đường Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.		208		
k	Trần Khánh Dư	Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Ngô Tiến Dũng.		225		
		Đoạn từ đường Ngô Tiến Dũng đến giáp đường Tô Hiến Thành.		212		
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.		195		
l	Ngô Tiến Dũng	Đoạn từ đường Ngô Thì Nhậm đến giáp đường Trần Khánh Dư		221		
		Đoạn từ đường Ngô Thì Nhậm đến giáp đường Trường Chinh		234		
m	Tô Hiến Thành	Đoạn từ đường Trường Chinh đến giáp đường Lý Tự Trọng.		212		
		Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến giáp đường 24/3.		232		
		Đoạn từ đường 24/3 đến đất cà phê.		244		
n	Đường Qui hoạch số 1	Tính từ đường Tô Hiến Thành xuống.		215		
o	Đường Qui hoạch số 2	Tính từ đường Tô Hiến Thành xuống.		188		
2.3	Khu vực Tổ dân phố 4B (Cổng ba lỗ):					
a	Đinh Công Tráng	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Ngô Quyền		546		
		Đoạn từ đường Ngô Quyền đến giáp đường Lê Quý Đôn		294		
		Đoạn từ đường Lê Quý Đôn đến giáp đường Võ Văn Dũng		231		
b	Lê Hồng Phong	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp ngã ba Lê Văn tám và Lê Quý Đôn		670		

STT	Tên đường Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
c	Lê Văn Tám	Đoạn từ giáp Lê Hồng Phong đến giáp Võ Văn Dũng		294		
d	Lê Quý Đôn	Đoạn từ giáp đường Lê Hồng Phong đến giáp đường qui hoạch		231		
đ	Phù Đổng	Đoạn từ Lê Văn Tám đến giáp đường Qui hoạch		231		
e	Võ Văn Dũng	Từ đường qui hoạch đến giáp đường Ngô Quyền		189		
f	Ngô Quyền	Từ giáp đường Võ Văn Dũng đến giáp đường Lê Hồng Phong		231		
		Từ giáp đường Lê Hồng Phong đến giáp đường Đinh Công Tráng		504		
3	Khu trung tâm thương mại					
3.1	Bạch Đằng.	Toàn bộ		183	128	91
3.2	Chu Văn An	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết phần đất Ông Nguyễn Mạnh Hùng.		548	384	274
		Đoạn từ hết phần đất nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng đến hết đất nhà ông Nguyễn Công Bình (cổng chào thôn 10).		399	279	200
		Đoạn từ ngã 3 cổng chào thôn 10 đến giáp nhà ông Đán		125	87	62
3.3	Phan Huy Chú	Toàn bộ		147		
3.4	Lê Chân	Toàn bộ		192		
3.5	Yết Kiêu	Toàn bộ		173	121	87
3.6	Ngô Mây	Toàn bộ		173	121	87
3.7	Huỳnh Đăng Thơ	Toàn bộ		145	101	72
3.8	A Gió	Toàn bộ		145	101	72
3.9	Nguyễn Văn Hoàng	Toàn bộ		108	76	60
3.10	Kim Đồng	Toàn bộ		138	96	69
3.11	A Khanh	Toàn bộ		138	96	69
3.12	Nguyễn Chí Thanh	Toàn bộ		277	194	139

STT	Tên đường Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
3.13	Lý Thường Kiệt	Đoạn từ đường Trần Nhân Tông đến giáp đường Hai Bà Trưng.		242	169	121
		Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến giáp đường Mạc Đĩnh Chi.		163	114	81
		Đoạn từ đường Mạc Đĩnh Chi đến giáp đường A-Khanh.		153	107	77
3.14	Mạc Đĩnh Chi.	Toàn bộ		240	168	120
3.15	Lý Thái Tổ	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Hai Bà Trưng.		385	270	193
		Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Chí Thanh.		229	160	114
		Đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến đường Kim Đồng.		108	76	60
3.16	Hai Bà Trưng	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ.		471	330	236
		Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Cù Chính Lan.		286	200	143
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư		176	123	88
		Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Trãi.		482	337	241
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường QH số 1		200	140	100
		Đoạn từ QH số1 đến đường QH số 2		180	126	90
3.17	Nguyễn Trãi	Toàn bộ		296	207	148
3.18	Trần Quốc Toản	Toàn bộ		296	207	148
3.19	Nguyễn Sinh Sắc	Toàn bộ		242	169	121
3.20	Trương Quang Trọng	Đoạn từ giáp đường Nguyễn Chí Thanh đến giáp đường Hai Bà Trưng.		174	122	87

STT	Tên đường Đoạn đường		Loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ giáp đường Hai Bà Trưng đến giáp đường Trần Quang Khải.		282	198	141
3.21	Cù Chính Lan	Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Thị Minh Khai.		137	96	68
		Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Đào Duy Từ.		151	106	76
3.22	Trần Nhân Tông	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ.		761	533	381
		Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Sinh Sắc.		585	410	293
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến đường Nguyễn Trãi.		264	185	132
		Đoạn từ Nguyễn Trãi đến đường QH số 1		155		
		Đoạn từ đường QH số 1 đến đường QH số 2		83		
		Đường QH số 1		100		
		Đường QH số 2		60		
3.23	Trần Quang Khải	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Nguyễn Sinh Sắc.		518	362	259
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến giáp đường Nguyễn Trãi.		370	259	185
3.24	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Bà Triệu.		761	533	381
		Đoạn từ đường Bà Triệu đến đường Cù Chính Lan.		296	207	148
3.25	Ngô Đức Đệ.	Toàn bộ		396	277	198
3.26	Hoàng Thị Loan.	Toàn bộ		610	427	305
3.27	Bùi Thị Xuân	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Cù Chính Lan.		270	189	135
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư		162	113	81

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
3.28	A Dừa.	Toàn bộ		174	122	87
3.29	Bà Triệu	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Bùi Thị Xuân.		174	122	87
		Đoạn từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Đào Duy Từ.		222	155	111
3.30	Lê Hữu Trác	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Sinh Sắc.		205	143	102
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến đường Nguyễn Trãi.		137	96	68
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến hết khu dân cư		106	74	60
3.31	Đào Duy Từ	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Bà Triệu.		585	409	292
		Đoạn từ đường Bà Triệu đến đường Cù Chính Lan.		264	185	132
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư.		116	81	60
3.32	Hàm Nghi.	Toàn bộ		145	101	72
3.33	Nguyễn Khuyến	Toàn bộ		145	101	72
3.34	Lê Hồng Phong	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến Trường Mẫu giáo Tổ Dân phố 9 thị trấn.		670	469	335
		Đoạn từ hết phần đất Trường mẫu giáo Tổ Dân phố 9 đến giáp kênh B (Nhà ông Đích).		478	334	239
		Đoạn từ sau nhà ông Nguyễn Văn Đích đến giáp đất Công ty cà phê 704.		270	189	135
		Đoạn từ ngã 3 Công ty cà phê 704 đến giáp ranh giới xã Đắk Ui.		145	101	72
3.35	Đường từ sau phần đất nhà ông Thụ đến hết đất hội trường thôn 8.			133	93	67
3.36	Đoạn từ nhà ông Diễn đến hết đất nhà ông Trần			116	81	58

STT	Tên đường Đoạn đường	Loại đường	Đơn giá		
			VT1	VT2	VT3
	Tải.				
3.37	Đoạn từ đường Hùng Vương, sau nhà ông Lê Trường Giang đến hết đất nhà ông Thái Văn Ngũ.		110	77	60
3.38	Từ sau phần đất ông Hoàng Nghĩa Hữu đến giáp phần đất ông Đỗ Bá Tuấn.		149	104	75
3.39	Từ sau phần đất nhà ông Văn Tiến Ngọ đến hết trường THPT Nguyễn Tất Thành		198	139	99
3.40	Từ trường THPT Nguyễn Tất Thành đến phần đất nhà ông Dương Trọng Khanh		121	85	60
3.41	Đường từ Nhà ông Đoàn Ngọc Còi đến giáp Công ty cà phê 704.		137	96	68
3.42	Đường từ sau phần đất nhà ông Huỳnh Tấn Lâm đến giáp đường Nguyễn Trãi.		152	107	76
3.43	Đường từ sau phần đất nhà ông Phan Quang Vinh đến giáp đường Nguyễn Trãi.		168	118	84
3.44	Đường từ sau phần đất nhà ông Cầm Bá Nửa (Quán Thanh Nga) đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Minh.		168	118	84
3.45	Đường qui hoạch song song với đường Chu Văn An (Khu tái định cư Tổ dân phố 10)		158	110	79
3.46	Đoạn từ ngã 3 Cổng chào thôn 10 đến đất nhà Ông Đoàn Ngọc Còi		250	175	125
	Các đường còn lại.		73		

1. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác:

- Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm: 40.000 đ/m².
- Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất.

2. Ghi chú:

Qui định về chiều sâu vị trí của lô đất: Chiều sâu của mỗi lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 20.000đ/m².

ĐVT: 1.000 đồng/m²

DVT: 1.000 đồng/m

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
II	HUYỆN ĐẮK TÔ					
1	Hùng Vương (đường Hồ Chí Minh)					
a	Đường chính	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo - đường Đinh Núp	1	2.100	1.100	530
		Đoạn từ đường Đinh Núp - đường A Tua	1	1.900	1.000	520

STT	Tên đường		L.oại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ đường A Tua - đường Nguyễn Thị Minh Khai	1	2.100	1.100	650
		Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường Phạm Ngọc Thạch	1	1.800	980	500
		Từ đường Phạm Ngọc Thạch - đường Trường Chinh		1.500	750	370
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường A Sanh	1	1.200	900	550
		Đoạn từ đường A Sanh - Giáp xã Diên Bình		700	490	220
b	Các hẻm của đường Hùng Vương	Hẻm số nhà 02 Hùng Vương (Hiệu sách bà Vinh vào nhà ông Nguyễn Thành Sơn)		500	300	200
		- Hẻm số nhà 63 đường Hùng Vương (Từ nhà ông Đặng Văn Hiếu đến nhà ông Phạm Duy Dung)		250	200	100
		- Hẻm số nhà 224 đường Hùng Vương (Từ quán phở bà Hà đến nhà ông Tân làm giày)		400	240	160
		- Hẻm số nhà 244 đường Hùng Vương (Từ nhà ông Nguyễn Văn Trọng đến nhà ông Khương)		250	200	100
		- Hẻm số nhà 258 đường Hùng Vương (Từ nhà ông Đặng Văn Cường đến đường Ngô Quyền)		350	210	140
		- Hẻm số nhà 302 đường Hùng Vương (Từ nhà thầy Tuyên đến đường Ngô Quyền)		260	160	110
		- Hẻm số nhà 530 đường Hùng Vương (Từ nhà ông Phạm Võ Thừa đến đường Lý Thường Kiệt)		200	120	80
2	Lê Duẩn (tỉnh lộ 672)					
a	Đường chính	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo - đường Nguyễn Trãi	1	2.200	1.100	550
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi - Cổng Huyện đội	1	1.700	850	450
		Đoạn từ Cổng Huyện đội - đường Lý Nam Đế	3	800	480	320
		Đoạn từ đường Lý Nam Đế - cầu Bà Bích	3	560	340	230
		Đoạn từ cầu Bà Bích - cầu 10	3	260	180	120

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
		tấn				
b	Các hẻm của đường Lê Duẩn	- Hẻm số nhà 15 đường Lê Duẩn (Từ nhà ông A Mến đến nhà ông A Nam)		60	40	20
		- Hẻm số nhà 63 đường Lê Duẩn (Đường đối diện nhà ông Lục khối trưởng khối 2 vào nhà ông Lò Văn Xám)		80	50	30
		- Hẻm đường Lê Duẩn (Từ ông Trần Văn Thơm đến nhà bà Bùi Thị Bích dài 80m)		80	48	32
		- Hẻm đường Lê Duẩn (Đường đất đối diện nhà ông Phạm Bảy đến nhà bà Y Vải)		70	45	30
		- Hẻm đường Lê Duẩn (Từ Hội trường khối 2 đến nhà bà Nguyễn Thị Sâm)		90	55	40
		- Hẻm số nhà 69 đường Lê Duẩn (Từ nhà ông Nguyễn Muộn đến nhà ông Dương Minh)		130	80	50
		- Hẻm số nhà 92 đường Lê Duẩn (Từ nhà bà Phạm Thị Tám đến nhà ông Lê Trung Vị)		120	100	50
		- Hẻm số nhà 40 đường Lê Duẩn (Từ nhà ông Trần Văn Đụng đến nhà ông Nguyễn Quốc Tuấn)		100	60	40
		- Hẻm số nhà 152 đường Lê Duẩn (Từ nhà ông Tùng (A) đến nhà ông A Viêm)		200	120	80
		- Hẻm số nhà 172 đường Lê Duẩn (Từ nhà ông Bửu (An) đến nhà ông Đình Văn Mạnh)		200	120	80
		- Hẻm số nhà 188 đường Lê Duẩn (Từ đường Lê Duẩn vào nhà bà Chín)		200	120	80
		- Hẻm số nhà 192 đường Lê Duẩn (Từ đường Lê Duẩn vào nhà ông Mai Sơn)		200	120	80
3	Đường 24/4					
a	Đường chính	Đoạn từ đường Lê Duẩn - Cầu 42		2.200	900	540

STT	Tên đường Đoạn đường		L. loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ cầu 42 - Hết Trạm truyền tải 500 KV		1.170	780	390
		Trạm truyền tải đường dây 500 KV - đường Ngô Mây		650	490	350
		Đoạn từ đường Ngô Mây - giáp ranh xã Tân Cảnh		400	240	160
b	Các hẻm của đường 24/4	- Hẻm số nhà 10 đường 24/4 (Từ nhà bà Hương (Tôi) đến nhà ông Đỗ Trung Bình)		400	240	160
		- Hẻm số nhà 32 đường 24/4 (Từ nhà Việt (Hà) đến nhà ông Đinh Văn Đanh)		400	240	160
		- Hẻm số nhà 32 đường 24/4 (Từ nhà ông Đinh Văn Đanh đến nhà ông Phạm Văn Khanh)		400	240	170
4	Đường Chiến Thắng					
a	Đường chính	Đoạn từ Lê Lợi + hẻm số nhà 31 (Nhà ông Trần Trường)		2.400	1.500	900
b	Các hẻm của đường Chiến Thắng	- Hẻm số nhà 31 đường Chiến Thắng (Từ nhà ông Trần Trường đến nhà bà Hà cho thuê)		450	300	160
		- Hẻm số nhà 05 đường Chiến Thắng (Từ nhà bà Hai Cung đến nhà Huỳnh Ngọc Xuân)		500	300	180
5	Nguyễn Văn Cừ		1			
a	Đường chính	Từ đường Nguyễn Văn Trỗi - đường Tôn Đức Thắng		700	490	320
		Từ đường Tôn Đức Thắng - đường Phạm Hồng Thái		800	560	360
		Đoạn từ đường Phạm Hồng Thái - đường Nguyễn Trãi		600	420	300
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi - đường Lê Quý Đôn		200	120	80
b	Đường hẻm	Từ nhà bà Cúc - nhà ông Lê Văn Phát		200	120	85
6	Trần Phú	Đoạn từ đường A Tua - đường Nguyễn Văn Trỗi	4	450	360	220
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Trỗi - đường Trường Chinh	4	400	240	180
		Đoạn từ đường Trường Chinh - Hết đường phía Nam		300	180	130

STT	Tên đường		L. loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ đường A Tua - hết đường phía Bắc		400	240	180
7	Huỳnh Thúc Kháng	Toàn bộ	4	250	150	100
8	Lê Hữu Trác	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường Phạm Ngọc Thạch	4	400	250	160
		Đoạn từ đường Phạm Ngọc Thạch - đường Trường Chinh		350	210	150
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường Lạc Long Quân	4	300	180	120
		Các tuyến đường chưa có tên nằm trong khu vực từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân và từ đường Phạm Ngọc Thạch - đường Trường Chinh	4	300	196	166
9	Lạc Long Quân	Từ đường Chu Văn An - đường A Tua (Sau trường cấp 3)	4	400	280	220
		Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường Trường Chinh	4	300	200	170
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường Lê Văn Hiến	4	220	176	110
10	Lý Thường Kiệt	Từ Nguyễn Lương Bằng - đường quy hoạch Phạm Ngọc Thạch	4	300	180	120
		Từ đường Kim Đồng - đường Phạm Văn Đồng	4	600	360	240
11	Âu Cơ	Từ đường Nguyễn Lương Bằng - đường Kim Đồng	4	450	320	230
		Từ Nguyễn Lương Bằng - đường QH Nguyễn Văn Trỗi	4	450	320	220
		Đoạn từ Kim Đồng - đường Phạm Văn Đồng	4	600	420	300
12	Phạm Văn Đồng	Từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	700	420	280
		Từ đường Âu cơ - đường Nguyễn Thị Minh Khai	4	200	120	80
		Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường quy hoạch Phạm Ngọc Thạch	4	200	120	80
13	Ngô Quyền	Đoạn từ Phạm Văn Đồng đến hết nhà Ông Xay	4	150	90	60
		Đoạn từ nhà Ông Lâm - hết nhà bà Hà (nhà cho thuê)	4	400	240	160

STT	Tên đường		L. loại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
14	Trương Quang Trọng	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường 24/4	4	100	65	45
15	Hai Bà Trưng	Đoạn từ đường 24/4 đến nhà bà Mai (Hòa)	4	120	85	75
		Đoạn từ nhà bà Mai (Hòa) - cầu treo Ter Kum		100	70	60
		Đoạn từ cầu treo Ter Kum - Hết đường		100	70	60
16	Huỳnh Đăng Thơ		4			
a	Đường chính	Đoạn từ đường 24/4 - Hội trường khối 7		150	100	85
		Đoạn từ Hội trường khối 7 - Hết đường		120	85	70
b	Hẻm đường Huỳnh Đăng Thơ	Từ đường Huỳnh Đăng Thơ xuống nhà ông Nguyễn Phi Dũng, ra đường Mai Hắc Đế		120	85	70
17	Mai Hắc Đế	Toàn bộ	4	150	100	85
18	Lý Nam Đế	Toàn bộ		120	75	50
19	Lê Văn Tám	Toàn bộ		140	90	60
20	Ngô Đức Đệ	Từ đường Lê Duẩn - nhà bà Y Dền	4	180	100	80
		Từ đường Lê Duẩn - nhà bà Ký		200	120	95
		Các hẻm còn lại		100	60	50
21	Lê Quý Đôn	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	200	120	100
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường phía Đông	4	180	120	96
		Từ đường Lê Duẩn - hết đường phía Tây	4	200	120	80
		Các hẻm còn lại		100	60	40
22	Nguyễn Trãi	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	600	360	240
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường (phía Đông)	4	250	150	100
23	Quang Trung	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	700	420	280
24	Trần Hưng Đạo	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	700	420	280
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	300	180	120
25	Lê Lợi	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	700	420	280

STT	Tên đường Đoạn đường		L. loại đường	Đơn giá		
				VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - đường Huỳnh Thúc Kháng	4	500	300	200
		Đoạn từ đường Huỳnh Thúc Kháng - hết đường		250	150	100
26	Đinh Công Tráng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	330	210
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Hết đường	4	300	180	120
27	Hồ Xuân Hương	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	600	360	240
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - đến hết đường nhựa	4	400	240	160
		Đoạn còn lại	4	250	150	100
28	Đinh Núp	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	320	190
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Hết đường	4	300	220	120
		Các hẻm còn lại		100	70	45
29	Phạm Hồng Thái	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	650	390	260
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	300	200	140
30	Ngô Tiến Dũng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	650	390	260
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Hết đường	4	320	250	130
31	A Tua	Đoạn từ đường Ngô Quyền - đường Hùng Vương	2	300	150	100
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	2	700	420	280
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Quán 07	2	600	360	240
		Đoạn từ Quán 07 - đường Trần Phú	2	300	180	100
32	Chu Văn An	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	650	390	260
		Đường Nguyễn Văn Cừ - đường Trần Phú	4	300	180	120
		Đoạn từ đường Trần Phú - Hết đường	4	250	190	115
33	Nguyễn Đình Chiểu	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	650	390	260

STT	Tên đường		L.oại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
34	Kim Đồng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	600	360	250
		Đoạn từ đường Âu Cơ - Hết đường	4	300	180	130
35	Hoàng Thị Loan	Đoạn từ đường Âu cơ - đường Hùng Vương	2	400	250	150
		Đoạn từ đường Hùng Vương - Hết Trạm khí tượng	2	600	330	220
		Đoạn từ Trạm khí tượng - đường Trần Phú	2	400	240	160
36	Nguyễn Sinh Sắc	Đoạn từ đường Âu Cơ - Cổng chào	2	650	390	270
		Đoạn từ Cổng chào - đường Trần Phú	2	400	240	160
37	Tôn Đức Thắng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	550	330	220
		Đoạn đường Nguyễn Văn Cừ - đường Trần Phú	4	380	230	150
38	Nguyễn Lương Bằng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	350	210	140
		Đoạn từ đường Âu Cơ - đường Phạm Văn Đồng	4	300	180	120
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	700	420	280
39	Nguyễn Văn Trỗi	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	650	455	293
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Hết đường	4	350	230	175
40	Nguyễn Thị Minh Khai		4			
a	Đường chính	Đoạn từ đường Hùng Vương - Hẻm nhà ông Hà Văn Chúc		300	180	130
		Đoạn từ hẻm nhà ông Hà Văn Chúc - đường Phạm Văn Đồng		250	160	120
		Đoạn từ đường Hùng Vương - Hết trường Nội trú		320	200	110
		Đoạn từ trường Nội trú - đường Trần Phú		250	160	120
b	Hẻm đường Nguyễn Thị Minh Khai	Hẻm đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đất nhà ông Hà Văn Chúc		250	175	140
41	Võ Thị Sáu	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	500	400	340

STT	Tên đường		L.oại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	280	240
42	Phạm Ngọc Thạch	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	500	300	200
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	180	120
43	Hà Huy Tập	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	280	160
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	240	150
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường A Dừa	4	350	280	160
44	Đường quy hoạch khu thương mại	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	300	160
45	Trường Chinh	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lạc Long Quân	4	350	250	160
		Đoạn từ đường Lạc Long Quân - đường Trần Phú	4	300	240	180
		Từ đường Hùng Vương - đường A Dừa	4	500	320	220
		Đoạn từ đường A Dừa - nhà rông thôn Đăk Rao Lớn	4	250	160	110
		Đoạn từ nhà rông thôn Đăk Rao Lớn - đường vào thôn Đăk Rao Nhỏ		150	100	70
		Từ đường vào thôn Đăk Rao nhỏ - Cầu Đăk Tuyên 2		100	70	50
		Từ nhà rông thôn Đăk Rao Lớn - nhà ông A Dao		80	55	40
		Các hẻm còn lại trong thôn Đăk Rao Lớn		60	-	-
46	A Sanh	Toàn bộ	4	300	175	100
47	Lê Văn Hiến	Toàn bộ		280	185	130
48	Đường song song đường Lê Hữu Trác khối 10, khối 11 (khu tái định cư)	Lô 1: Từ đường Trường Chinh đến Hết đường (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân)	4	300	195	165
		Lô 2: Từ đường Trường Chinh đến Hết đường (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân	4	250	175	150

STT	Tên đường		L.ọại đường	Đơn giá		
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3
		Lô 3: Từ đường Trường Chinh đến đường A Sanh (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân)	4	250	200	125
49	Đường quy hoạch A Dừa	Đoạn từ đường quy hoạch Nguyễn Thị Minh Khai - đường Trường Chinh		250	163	113
		Các hẻm đường A Dừa		100	70	50
50	Ngô Mây	Toàn bộ	4	250	132	105

Ghi chú :

1. Qui định về phân loại vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền đường phố (của tất cả các loại đường).
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng trên 3m.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m đến 3m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2m.

2. Qui định về chiều sâu vị trí lô đất:

- Chiều sâu của mỗi vị trí lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính thì được áp dụng tính giá đất theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

4. Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại thị trấn: Áp dụng bằng 80% giá đất ở có cùng vị trí. Trường hợp một thửa đất có nhiều vị trí thì áp dụng vị trí có giá cao nhất.

5. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 16.000đ/m².

Đơn vị tính: 1.000đồng/m²

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
IV	HUYỆN NGỌC HỒI						
1	A Dừa	Toàn bộ		500	250	100	50
2	A Gió	Toàn bộ		330	200	100	50
3	A Khanh	Toàn bộ		650	390	200	100
4	Đinh Tiên Hoàng	Hùng Vương - Ngô Gia Tự		670	400	200	100
		Ngô Gia Tự - Hoàng Văn Thụ		420	250	130	60
5	Đường quy hoạch	Toàn bộ		230	140	70	30
6	Đường Quy hoạch số 1, 2 (Sân vận động)	Toàn bộ		800	480	240	120
7	Hai Bà Trưng	Toàn bộ		1.200	720	360	180
8	Hồ Xuân Hương	Toàn bộ		330	200	100	50
9	Hoàng Văn Thụ	Toàn Bộ		740	440	220	110
10	Hoàng Thị Loan	Từ Hùng Vương - Lý Thái Tổ		1.400	840	420	210

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Từ Lý Thái Tổ - Nguyễn Sinh Sắc		1.150	690	350	170
		Từ Nguyễn Sinh Sắc - ranh giáp xã Đắc Xú		1.150	690	350	170
11	Hùng Vương	Từ ranh giới thị trấn PleiKàn - Nguyễn Sinh Sắc		1.200	720	360	180
		Nguyễn Sinh Sắc - Trần Hưng Đạo		1.500	900	450	230
		Trần Hưng Đạo - Hoàng Thị Loan		2.400	1.440	720	360
		Hoàng Thị Loan - Tô Vĩnh Diện		1.800	1.080	540	270
		Tô Vĩnh Diện - Phía đông Khách sạn Phương Dung		1.300	780	390	200
		Phía đông Khách sạn Phương Dung - Hết ranh giới nội thị trấn theo quy hoạch		1.200	720	360	180
12	Kim Đồng	Toàn bộ		360	220	110	50
13	Lê Lợi	Hùng Vương - Hoàng Thị Loan		1.000	600	300	150
		Hoàng Thị Loan - Hai Bà Trưng		670	400	200	100
14	Lý Thái Tổ	Hùng Vương - Hai Bà Trưng		850	510	260	130
		Hai Bà Trưng - Trương Quang Trọng		330	200	80	40
15	Lê Đình Chinh	Toàn bộ		330	200	80	40
16	Lê Quý Đôn	Toàn bộ		330	200	80	40
17	Lý Tự Trọng	Toàn bộ		330	200	80	40
18	Lê Văn Tám	Toàn bộ		400	240	100	50
19	Nguyễn Thị Minh Khai	Hai Bà Trưng - Hồ Xuân Hương		400	240	100	50
		Hồ Xuân Hương - Tô Vĩnh Diện		360	220	90	40
20	Nguyễn Du	Toàn bộ		360	220	90	40
21	Nguyễn Văn Trỗi	Toàn bộ		1.500	900	380	180
22	Nguyễn Trãi	Toàn bộ		350	210	90	40
23	Nguyễn Sinh Sắc	Trần Phú - Hoàng Thị Loan		800	480	240	120

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Hoàng Thị Loan – Phan Bội Châu		600	360	180	90
24	Nguyễn Trung Trực	Toàn bộ		400	240	120	60
25	Ngô Gia Tự	Từ Hùng Vương - Trần Quốc Toản		850	510	210	100
		Từ Trần Quốc Toản - Đinh Tiên Hoàng		560	340	140	70
26	Ngô Quyền	Toàn bộ		350	210	90	40
27	Phan Bội Châu	Toàn bộ		600	360	180	90
28	Phan Đình Giót	Toàn bộ		350	210	90	40
29	Phạm Hồng Thái	Toàn bộ		400	240	120	60
30	Sự Vạn Hạnh	Toàn bộ		350	210	90	40
31	Tô Vĩnh Diện	Hùng Vương - Nguyễn Thị Minh Khai		440	260	110	50
		Nguyễn Thị Minh Khai - Hai Bà Trưng		390	230	100	50
32	Trần Hưng Đạo	Hùng Vương - Trương Quang Trọng		1.050	630	260	130
		Trương Quang Trọng- Hết ranh giới thị trấn		750	450	190	90
33	Trần Phú	Hùng Vương - Kim Đồng		1.900	1.140	570	290
		Kim Đồng - Phía Bắc khách sạn Hải Vân		1.600	940	460	240
		Phía Bắc khách sạn Hải Vân- Ngã ba trung tâm hành chính		700	420	210	110
		Ngã ba trung tâm hành chính - Cầu ĐăkRowe		600	360	180	90
		Từ cầu ĐăkRowe - Hết ranh giới thị trấn		480	288	144	72
34	Trần Quốc Toản	Toàn bộ		850	510	210	100
35	Trương Quang Trọng	Toàn bộ		350	210	90	40
36	Đường quy hoạch sau bệnh viện	Từ Trần Hưng Đạo – Hết ranh giới thị trấn		300	180	110	60
		Từ ranh giới thị		250	150	90	50

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		trần - QL 40					
37	Đường quy hoạch nhưng thực tế chưa mở đường			230	140	80	40
38	Đường N5 + NT18	Từ đường Hồ Chí Minh – Ranh giới xã Đắk Xú		150	90	60	30
		Từ ranh giới xã Đắk Xú – QL 40		100	60	40	20

I. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác:

- Giá đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu XD: 40.000đ/m² (ngoài ranh giới quy hoạch xây dựng thị trấn).
- Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất.

Ghi chú:

1. Quy định về phân loại vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m trở lên
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m đến < 2,5m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ < 2m trở xuống.

2. Chiều sâu lô đất:

Chiều sâu của mỗi vị trí đất được tính bằng 50m, trên 50m chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

- Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với trục chính: Tính giá đất theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

II. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 14.000đ/m²

Đơn vị tính 1.000đ/m²

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
V	HUYỆN ĐẮK GLEI						
1	Hùng Vương	Từ đất nhà bà Thuận - Giáp bờ Nam suối Đắk Cốt		550	280	140	55
		Từ bờ Bắc suối Đắk Cốt - Bờ Nam cầu Đắk Pét		750	380	190	75
		Từ bờ Bắc cầu Đắk Pét đến ngã 3 A Khang - Hùng Vương		900	450	230	90
		Từ ngã 3 A Khang - Hùng Vương đến suối Đắk Lôi		900	450	230	90
		Từ suối Đắk Lôi đến cầu Đắk Rang		900	450	230	90
		Từ bờ Bắc cầu Đắk Rang - Phía Nam công suối Kon Ier		700	350	180	70
		Từ bờ Bắc công suối Kon Ier đến điểm cách ngã 3		500	250	130	50

		cầu treo đi Đăk Ven 100m					
		Từ điểm cách ngã 3 cầu treo đi Đăk Ven 100m - Nam Cầu Đăk Ven		600	300	150	60
2	Các đường cắt ngang đường Hùng Vương (các tuyến đường nhánh giao nhau với đường Hùng Vương)	Từ đường Chu Văn An (cầu treo nhà ông Quang) sâu 50m đến hết giáp vị trí 1 đường Hùng Vương thôn Đăk Dung		500	250	125	50
		Đường Lê Lợi: Từ ngã 3 đường Hùng Vương - Lê Lợi đến cổng C189 (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương sâu vào 50m tính là vị trí 1)		450	225	113	45
		Đường Lê Lợi (tính từ cổng C189 đến hết đoạn còn lại)		250	125	63	25
		Đường Hùng Vương - Hết đất nhà Ông Quảng Nhung (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính là vị trí 1)		350	180	90	35
		Đường Hùng Vương - Hết đất đường QH (chợ) trụ sở UBND thị trấn (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)		900	450	230	90
3	Trần Phú	Tính từ ngã ba đường Hùng Vương - Trần Phú đến ngã tư Trần Phú - A Khanh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính là vị trí 1)		500	250	-	-
		Từ ngã tư Trần Phú - A Khanh đến ngã tư Hùng Vương - Trần Phú		550	275	138	55
4	Lê Hồng Phong	Từ ngã 3 Hùng Vương - Lê Hồng Phong đến giáp đường Trần Phú		450	230	110	45
		Từ Trần Phú - đến giáp đường quy hoạch số 4		200	100	-	-
5	Lê Văn Hiến	Từ ngã ba đường Hùng Vương - Lê Văn Hiến đến hết đất nhà ông Quỳnh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)		400	200	100	40

6	A Khanh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)	Từ ngã 3 đường Hùng Vương - A Khanh đến ngã 3 đường quy hoạch số 4		500	250	130	50
		Từ ngã 3 đường quy hoạch số 4 đến cầu Đắk Pang		400	200	100	40
7	Nguyễn Huệ	Từ cổng Huyện ủy - đến ngã tư giao nhau đường Nguyễn Huệ - đường Quy hoạch		900	450	225	90
		Từ ngã tư giao nhau đường Nguyễn Huệ - Quy hoạch đến hết đường còn lại		800	400	200	80
8	Đường trụ sở UBND thị trấn đến ngã 3 nhà ông Quỳnh			100	50	40	-
9	Đường qui hoạch số 4	Từ đường Hùng Vương đến hết đất nhà ông A Qua		350	180	90	-
		Từ hết đất nhà ông A Qua đến hết ngã 3 đường qui hoạch số 4		350	175	88	35

10. GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI THỊ TRẤN:

- Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp áp dụng bằng 80% giá đất ở có cùng vị trí. Trường hợp một thửa đất có nhiều vị trí thì áp dụng vị trí có giá cao nhất.

Ghi chú:

1. Qui định vị trí lô đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường.
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5 m trở lên.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m - dưới 2,5m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2 m.

2. Qui định về chiều sâu lô đất:

- Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được chuyển thành vị trí đất thấp hơn liền kề.
- Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính thì giá đất được tính theo trục đường có giá đất cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

11. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 12.000đ/m²

Đơn vị tính 1.000đ/m²

STT	Tên đường Đoạn đường	Loại đường	Đơn giá			
			VT1	VT2	VT3	VT4

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
VI	HUYỆN KON RẪY						
1	Quốc lộ 24	Biên nội thị trấn (về phía Kon Tum) - Nhà ông Sỹ (Trang)	4	80	54	32	28
		Kề nhà ông Sỹ (Trang) - Cầu BT (công an)	3	280	190	112	98
		Kề cầu BT (công an) - Nhà ông Giã	3	340	231	136	119
		Kề nhà ông Giã - Cầu BT (Huyện đội)	3	218	148	87	76
		Kề cầu BT (Huyện đội) - Biên nội thị (về Măng đen)	4	80	54	32	28
2	Các đường rẽ nhánh	Quốc lộ 24- Đường vào Huyện uỷ	3	190	129	76	66
		Quốc lộ 24 - Cầu treo (Đường số 5)	3	190	129	76	66
		Quốc lộ 24 (Sơn KB) - Kề Nhà ông Nghị	3	190	129	76	66
		Đường cổng UB huyện - Kề đường vào Huyện uỷ	3	190	129	76	66
		Kề nhà Thuỷ Dững - Nhà ông Lâm	3	190	129	76	66
		Kề nhà ông Giã - Kề phòng Giáo dục	3	170	116	68	59
		Phòng Giáo dục huyện - Nhà Cường Huệ	3	190	129	76	66
		Kề nhà Cường Huệ - Ngầm Đăk Pnê	4	95	65	38	33
		Kề ngầm Đăk Pnê - Ngầm Đăk Đam	4	55	37	22	19
		Kề ngầm Đăk Đam - Nhà ông Huỳnh Văn Thanh (thôn 8)					
		Nhà Tư Sơn - Cổng nhà ông Thành	3	190	129	76	66
		Đường số 4 trước cổng Huyện uỷ	3	190	129	76	66
		Quốc lộ 24 - Trường Tiểu học thị trấn 1	3	150	102	60	52
		Quốc lộ 24 - Đường rẽ nhà bà Phìn					
		Quốc lộ 24 - Nhà ông A	3	110	75	44	38

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Điền					
		Kề nhà ông A Điền - Nhà ông A Sải	4	70	48	28	24
		Kề nhà ông A Sải - Cổng Huyện đội	3	110	75	44	38
		Quốc lộ 24 - Nhà ông Thuận	3	125	85	50	44
		Quốc lộ 24 - Sau Trung tâm y tế	4	81	55	32	28
		Kề nhà ông Lâm - Nhà ông Chinh	4	97	66	39	34
		Quốc lộ 24 - Nhà ông Đinh Xuân Noa (gần Công an huyện)					
		Đường số 1 thôn 5 (Sơn Tru) - Nhà ông Ba Dương	4	90	61	36	31
		Đường Cầu tràn - Hồ chuối	4	85	58	34	30
		Nhà ông Chinh - Kề nhà ông Chí	4	75	51	30	26
		Kề nhà bà Y Hây- Nhà bà Đinh Thị Hồng (thôn 4)				55	30
		Kề nhà ông Nam đến Cầu bê tông (thôn 6)				55	30
		Các đường, đoạn đường nhỏ còn lại của các thôn 1, 2, 3, 5, 9			45	35	30
		Các đường, đoạn đường nhỏ còn lại của các thôn 4, 6, 7, 8					45

3. Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại thị trấn:

- Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại thị trấn được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại thị trấn cùng vị trí.

Ghi chú:

1. Quy định về phân loại vị trí:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền đường phố (tất cả các loại đường)
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng > 2,5m
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2 m - 2,5m
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ <2 m

2. Quy định về chiều sâu vị trí lô đất:

Chiều sâu mỗi vị trí lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính: Giá đất được tính theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ vị trí lô đất.

4. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 14.000đ/m²

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
VII	HUYỆN SA THẦY						
1	Trần Hưng Đạo	Đoạn từ ngã 3 Lê Duẩn đến hết đất cửa hàng thương mại huyện.		1.320	924	726	660
		Đoạn tiếp từ hết đất cửa hàng thương mại đến ngã 3 KơPaKơLong.		1.035	725	569	518
		Đoạn từ ngã 3 Lê Duẩn đến Trường Chinh.		648	454	356	324
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Tô Vĩnh Diện.		552	386	304	276
		Đoạn từ ngã 3 Tô Vĩnh Diện đến hết sân bay Cà Leng		345	242	190	173
		Đoạn từ hết sân bay Cà Leng đến hết đất thị trấn.		265	186	146	133
		Đoạn từ ngã 3 KơPaKơLong đến ngã 3 Nguyễn Văn Cừ		598	419	329	299
		Đoạn từ ngã 3 Nguyễn Văn Cừ đến cầu Km29		518	363	285	259
		Đoạn từ cầu Km29 đến ngã 4 Điện Biên Phủ và A Ninh		345	242	190	173
		Đoạn từ ngã 4 Điện Biên Phủ và A Ninh đến hết đất thị trấn		265	186	146	133
2	Trường Chinh	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến Hai Bà Trưng		518	363	285	259
		Đoạn từ Hai Bà Trưng Đến ngã 3 Điện Biên Phủ.		340	238	187	170

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
3	Lê Duẩn	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến Lê Hữu Trác		885	620	487	443
		Từ Lê Hữu Trác đến ngã 4 Võ Thị Sáu.		633	443	348	317
		Từ Võ Thị Sáu đến ngã 3 KơPaKơLong		460	322	253	230
		Đoạn từ ngã 3 KơPaKơLong đến ngã 3 Ngô Quyền		426	298	234	213
		Đoạn từ ngã 3 Ngô Quyền đến ngã 3 Phan Bội Châu (QH)		265	186	146	133
		Đoạn từ ngã 3 Phan Bội Châu (QH) đến hết đất thị trấn.		207	145	114	104
4	Hùng Vương	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 4 KơPaKơLong		1.058	741	582	529
		Đoạn từ ngã 4 KaPaKơLong đến ngã 3 Nguyễn Văn Cừ		794	556	437	397
5	Bế Văn Đàn	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 4 Hai Bà Trưng.		570	399	314	285
		Đoạn từ ngã 4 Hai Bà Trưng đến Bùi Thị Xuân		358	251	197	179
		Bùi Thị Xuân đến ngã 3 Trường Chinh (đường hiện trạng)		250	175	138	125
6	Hai Bà Trưng	Từ Trường Chinh đến Lê Hữu Trác		465	326	256	233
		Từ Lê Hữu Trác đến Điện Biên Phủ		256	179	141	128
7	Trương Định	Toàn bộ		1.116	781	614	558
8	Kapakơlong	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		598	419	329	299
9	Cù Chính Lan	Từ Trần Hưng Đạo đến Bùi Thị Xuân		345	242	190	173

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Từ Bùi Thị Xuân đến nga ba Điện Biên Phủ		242	169	133	121
10	Đoàn Thị Điểm	Đoạn từ ngã 3 Bế Văn Đàn đến Trường tiểu học Hùng Vương.		325	228	179	163
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Cù Chính Lan		200	140	110	100
11	Hoàng Hoa Thám	Đoạn từ ngã 3 Đoàn Thị Điểm đến ngã 3 Điện Biên Phủ.		150	105	83	
12	Trần Phú	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
13	Hàm Nghi	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đi 100m		360	252	198	180
		Từ 100m đến ngã 4 Điện Biên Phủ.		250	175	138	125
		Đoạn từ ngã 4 Điện Biên Phủ đến ngã 4 Phan Bội Châu (QH).		120	84		
		Đoạn từ ngã 4 Phan Bội Châu đến hết đất thị trấn.		90			
14	Lê Hồng Phong	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Điện Biên phủ.		265	186	146	133
15	Nguyễn Trãi	Đoạn từ ngã 3 Trần Phú đến ngã 3 Hàm Nghi.		265	186	146	133
16	Lý Tự Trọng	Đoạn từ ngã 3 Nguyễn Trãi đến ngã 3 Trần Phú.		110			
17	Ngô Quyền	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
18	Điện Biên Phủ	Đoạn từ ngã 3 Trần Văn Hai (QH) đến ngã 4 Lê Duẩn.		90			
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Tô Vĩnh Diện.		207	145	114	104

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
		Đoạn từ ngã 3 Tô Vĩnh Diện đến đường đất đi khu sản xuất thôn 5 thị trấn.		138	97		
		Đoạn từ ngã 3 đường đất đi khu sản xuất thôn 5 thị trấn đến cầu tràn hết đất thị trấn.		201	141	111	101
19	Trần Văn Hai	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 4 A Dừa.		110			
20	A Dừa	Đoạn từ ngã 3 Lê Hồng Phong đến ngã 3 Trần Văn Hai.		90			
21	A Khanh	Đoạn từ ngã 3 Lê Hồng Phong đến ngã 4 Trần Văn Hai.		90			
22	Nguyễn Văn Cừ	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
23	Trần Quốc Toản	Từ đường Trường Chinh đến Tô Vĩnh Diện		170	119	94	85
		Từ đường Trường Chinh Đến Hoàng Hoa Thám		240	168	132	120
24	Đường phân lô giữa đường Trần Quốc Toản và đường Bùi Thị Xuân	Toàn bộ		240	168	132	120
25	Đường phân lô giữa đường Trần Quốc Toản và đường Điện Biên Phủ	Toàn bộ		200	140	110	100
26	Đường nhựa Bùi Thị Xuân	Toàn bộ		320	224	176	160
27	Đường đất Bùi Thị Xuân	Từ Hoàng Hoa Thám đến Bể Văn Đàn		150	105	83	
28	Đường qui hoạch tỉnh lộ 675 đi Hai Bà Trưng (đường vào nhà Ông Nguyễn Trung Đoàn)			390	273	215	195
29	Đất ở thuộc đất đô thị chưa có trong danh			80			

STT	Tên đường		Loại đường	Đơn giá			
	Đoạn đường			VT1	VT2	VT3	VT4
	mục của bảng giá nêu trên.						
30	Lê Hữu Trác	Từ Lê Duẩn đến Hai Bà Trưng (đường đất)		173	121	95	87
31	Đường Phan Bội Châu	Từ ngã 3 Lê Duẩn – Ngã tư Hàm Nghi		160	112	88	80
		Từ Ngã tư Hàm Nghi – đến hết đường		120	84		

32. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại đô thị: Áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất.

Ghi chú:

1. Vị trí đất:

- Vị trí 1 : Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường,
- Vị trí 2 : Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 3,5m đến 5m,
- Vị trí 3 : Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m.
- Vị trí 4 : Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2,5m.

2. Chiều sâu của mỗi lô đất:

- Chiều sâu mỗi vị trí của lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được chuyển sang vị trí thấp hơn liền kề.

3. Đoạn đường liền kề giữa 2 mức giá của cùng một đường thì đoạn liền kề có mức giá thấp hơn được tính bằng giá trung bình của 2 mức giá liền kề đó một khoảng bằng 50m.

4. Đối với vị trí đất có nhiều mặt tiền thì tính theo mặt tiền của đường có mức giá cao nhất.

33. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong thị trấn:

Giá đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở: 14.000đ/m².