

**BẢNG SỐ 2: GIÁ ĐẤT Ồ ẤP DỤNG TRONG NĂM 2012 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BUỒN ĐỒN**

(Kèm theo Nghị quyết số 25/2011/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2011 của HĐND tỉnh)

ĐVT: Đồng/m<sup>2</sup>

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Ngã 3 nhà ông Thao	Ngã 3 nghĩa trang liệt sĩ	350,000	350,000		
		Ngã 3 nghĩa trang liệt sĩ	Ngã tư Viện kiểm sát	550,000	550,000		
		Ngã tư Viện kiểm sát	Ngã tư Bưu điện	700,000	700,000		
		Ngã tư Bưu điện	Ngã tư Đài truyền thanh	750,000	750,000		
		Ngã tư Đài truyền thanh	Chi nhánh điện Buồn Đồn - Ea súp	500,000	500,000		
		Chi nhánh điện Buồn Đồn - Ea	Ngã tư Hạt Kiểm lâm	300,000	300,000		
		Ngã tư Hạt Kiểm lâm	Hết dốc 50	200,000	200,000		
2	Các đường ngang	Ngã tư Đài truyền thanh	Hết đường nhựa (đường đi đồi cà)	400,000	400,000		
		Hết đường nhựa (đường đi đồi cà)	Đồi cà	150,000	150,000		
		Ngã tư Đài truyền thanh	Ngã 3 trường Hồ Tùng Mậu	400,000	400,000		
		Ngã 3 trường Hồ Tùng Mậu	Ngã 3 đường VH1 thủy điện Sêrêpôk 4	350,000	350,000		
		Ngã 3 đường VH1 thủy điện Sêrêpôk 4	Ngã 3 ông Tề	300,000	300,000		
		Ngã 3 ông Tề	Giáp sông Sêrêpôk	200,000	200,000		
		Ngã tư thư viện	Ngã 3 đường bao phía Đông (TT chính	250,000	250,000		
		Ngã tư thư viện	Hết ngã 3 đường VH1 thủy điện Sêrêpôk 4	300,000	300,000		
		Ngã 3 tỉnh lộ 1 (đường đi bầu	Hết đường ngang (lô A7.2)	400,000	400,000		
		Hết đường ngang (lô A7.2)	Giáp qui hoạch huyện phía Tây	200,000	200,000		
		Tỉnh lộ 1	Hết lô A7	800,000	800,000		
		Đọc đường lô A6	Giáp bến xe huyện	400,000	400,000		
		Tỉnh lộ 1	Ngã 3 lô A6	800,000	800,000		
		Ngã 3 lô A6	Hết qui hoạch phía Tây	400,000	400,000		
		Đọc đường lô A6(Từ bến xe huyện)	Đến hết ranh giới đất Viện kiểm sát	400,000	400,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Tỉnh lộ 1	Cuối Phòng Tài chính - Kế hoạch (Củ)	300,000	300,000		
		Ngã tư Bru điện	Ngã 3 Chũ thập đỏ	350,000	350,000		
		Ngã 3 Chũ thập đỏ	Hết qui hoạch phía Tây	250,000	250,000		
		Ngã 3 Chũ thập đỏ	Đường ngang lô B2 (Đi đồi Cày)	200,000	200,000		
		Đường bao phía Đông	Đường Nghĩa trang liệt sĩ	100,000	100,000		
		Ngã 3 Chũ thập đỏ (lô A1,A4)	Đường Nghĩa trang liệt sĩ	300,000	300,000		
		Tỉnh lộ 1	Nghĩa trang liệt sĩ	300,000	300,000		
		Ngã 3 Trung tâm giáo dục thường xuyên	Giáp cầu phía Đông	200,000	200,000		
		Ngã 4 phòng giáo dục huyện	Hết ngã 3 Ủy ban dân số	300,000	300,000		
3	Các đường ngang lô B1, B2			250,000	250,000		
4	Các đường ngang lô A2, A3			250,000	250,000		
5	Các đường dọc lô A2, A3			200,000	200,000		
6	Đường vành đai phía Tây			150,000	150,000		
7	Các khu dân cư có trục đường >=3,5m			100,000	100,000		
8	Dọc đường lô A10			150,000	150,000		
9	Các khu dân cư còn			80,000	80,000		
<b>II</b>	<b>Xã Ea Nuôi</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Giáp ranh giới với TP BMT	Bên trái hết ranh giới đất nhà ông Phạm Văn Bền; Bên phải hết ranh giới đất nhà ông Hoàng Văn Quế	350,000		1,200,000	Tách đoạn điều chỉnh giáp ranh TPBMT
		Bên trái hết ranh giới đất nhà ông Phạm Văn Bền; Bên phải hết ranh giới đất nhà ông Hoàng Văn	Hết ranh giới đất Nhà thờ	350,000		800,000	
		Hết ranh giới đất Nhà thờ	Hết cầu Buôn Niêng	350,000		500,000	
		Hết cầu Buôn Niêng	Ngã 3 mỏ đá Lâm Phong	220,000		300,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Ngã 3 mỏ đá Lâm Phong	Hết cầu Mthar	200,000	200,000		
		Hết cầu Mthar	Hết ranh giới đất trường Bùi Thị Xuân	150,000	150,000		
		Hết ranh giới đất trường Bùi Thị Xuân	Ngã 3 cây xăng	300,000	300,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Ngã 3 cây xăng (Khương Minh Yên)	Giáp ranh xã Tân Hòa (Suối cạn)	150,000	150,000		
2	Đường ngang	Ngã 3 cây xăng (Khương Minh Yên)	Ngã 3 ba Tân	250,000	250,000		
		Ngã 3 ba Tân	Đường nhựa giáp thủy điện SêrêPôk 3	200,000	200,000		
		Ngã 3 Hoà An	Giáp nghĩa địa Hoà An	200,000	200,000		
		Giáp nghĩa địa Hoà An	Giáp ranh xã Hoà Xuân	150,000	150,000		
		Ngã 3 Đại Đồng	Hết Sinh Cư Bờ	150,000	150,000		
		Ngã 3 UBND xã	Hết ranh giới thôn Hoà Nam 2	100,000	100,000		
		Đầu Buôn Mđhar 1	Hết ranh giới Buôn Mđhar 3	100,000	100,000		
		Đầu Buôn Mđhar 1	Hết ranh giới Thôn Hoà Thanh	100,000	100,000		
		Đầu Buôn Niêng 2	Hết ranh giới Buôn Mới (134)	100,000	100,000		
3	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			80,000	80,000		
4	Các khu dân cư còn			60,000	60,000		
<b>III Xã Ea Bar</b>							
1	Tỉnh lộ 5	Giáp ranh giới xã Cuôr Knia	Hết ranh giới đất Trường Lê Văn Tám	300,000	300,000		
		Hết ranh giới đất Trường Lê Văn Tám	Ngã tư chợ cũ	400,000	400,000		
		Ngã tư chợ cũ	Hết ranh giới đất Cửa hàng xe Hon da Toàn	750,000	750,000		
		Hết ranh giới đất Cửa hàng xe Hon	Hết ranh giới đất trụ sở UBND xã	550,000	550,000		
		Hết ranh giới đất trụ sở UBND xã	Hết Công thôn 8	450,000	450,000		
		Hết Công thôn 8	Hết ranh giới đất nhà ông Hạnh thôn 6	400,000	400,000		
		Hết ranh giới đất nhà ông Hạnh thôn 6	Hết ranh giới đất nhà bà Trai thôn 5	500,000	500,000		
		Hết ranh giới đất nhà bà Trai	Hết ranh giới rẫy ông Mỹ (châu Sơn)	300,000	300,000		
		Hết ranh giới rẫy ông Mỹ (châu Sơn)	Đầu dốc cầu Tiết Canh	200,000	200,000		
		Đầu dốc cầu Tiết Canh	Ngã 3 Đài tưởng niệm	150,000	150,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Ngã 3 Đài tưởng niệm	Hết ranh giới đất nhà ông Ma Oan	200,000	200,000		
		Hết ranh giới đất nhà ông Ma Oan	Ngã tư đường liên thôn			350,000	Điều chỉnh giáp ranh TPBMT
		Ngã tư đường liên thôn	Giáp ranh TP. BMT	200,000		700,000	
2	Đường ngang	Ngã tư chợ cũ	Hết ranh giới đất nhà ông Bơi	250,000	250,000		
		Hết ranh giới đất nhà ông Bơi	Giáp nghĩa địa	190,000	190,000		
		Cửa hàng nông sản Thanh Bình	Hết ranh giới đất nhà bà Liên	200,000	200,000		
		Hết ranh giới đất nhà bà Liên	Ngã tư nhà bà Diên	150,000	150,000		
		Ngã tư nhà bà Diên	Hết ranh giới đất nhà ông Hiếu	250,000	250,000		
		Hết ranh giới đất nhà ông Hiếu	Giáp ranh xã Ea M'ngang - Cư M'gar	120,000		150,000	Điều chỉnh giáp ranh Cư M'gar
		Ngã tư nhà bà Diên	Hết cầu cây sung	150,000	150,000		
		Hết cầu cây sung	Giáp ranh xã Cuôr Knia	100,000	100,000		
		Ngã 3 ông Nhiễu	Hết ranh giới đất nhà ông La (đường lô	250,000	250,000		
3	Khu vực thôn 5 và 6					120,000	Bổ sung
4	Giáp thôn 4 xã Tân Hòa					120,000	
5	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			100,000	100,000		
6	Các khu dân cư còn lại			70,000	70,000		
<b>IV</b>	<b>Xã Cuôr Knia</b>						
1	Các đường giao thông nông thôn	Giáp ranh giới xã Tân Hòa	Ngã 3 thôn 3	180,000	180,000		
		Ngã 3 thôn 3	Ngã 3 ông Hạnh	210,000	210,000		
		Ngã 3 ông Hạnh	Giáp ranh giới xã Ea Bar	150,000	150,000		
		Ngã 3 thôn 3	Đập cây sung	100,000	100,000		
		Đập cây sung	Giáp ranh giới xã Ea M'ngang (huyện Cư M'gar)	90,000	90,000		
		Ngã 3 Ea M'ngang	xã Ea Bar	70,000	70,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Ngã 3 thôn 6	Giáp ranh giới thôn 17 xã Ea Bar	140,000	140,000		
		Ngã 3 thôn 9	Giáp đường đi Ea Bar	70,000	70,000		
2	Khu vực thôn 4					100,000	Bổ sung
3	Giáp thôn 16 xã Ea Bar					120,000	Bổ sung
4	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			60,000	60,000		
5	Các khu dân cư còn lại			50,000	50,000		
<b>V</b>	<b>Xã Tân Hòa</b>						
1	Tỉnh Lộ 1	Giáp ranh giới xã Ea Nuôl (Suối cạn)	Ngã 3 ông Khéo thôn 9	150,000	150,000		
		Ngã 3 ông Khéo thôn 9	Ngã tư ông Toàn (hết thôn 9)	250,000	250,000		
		Hết thôn 9	Hết thôn 10	350,000		400,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Thôn 11	Hết ranh giới thôn 12 (Cây xăng Nam tây nguyên)	200,000	200,000		
		Cây xăng Nam Tây nguyên	Hết ranh giới thôn 13	220,000	220,000		
		Hết ranh giới thôn 13	Ngã 3 ông Thao (khu QH huyện)	250,000	250,000		
2	Đường dọc lộ E và			100,000	100,000		
3	Đường ngang	Ngã 3 Tân Tiến	Ngã 3 nhà ông Dũng (Huy)	300,000	300,000		
		Ngã 3 nhà ông Dũng (Huy)	Ngã 3 ông Đàng	250,000	250,000		
		Ngã 3 ông Đàng	Ngã 3 ông Báo (thôn 4)	200,000	200,000		
		Ngã 3 ông Báo (thôn 4)	Ngã 3 Cao Thành Sơn	250,000	250,000		
		Ngã 3 Cao Thành Sơn	Giáp xã Cuôr Knia	180,000	180,000		
		Tỉnh lộ 1 (Ngã 3 nhà bà Lợi)	Hết ranh giới chợ	120,000	120,000		
		Tỉnh lộ 1 (Ngã 3 Bru điện VH)	Vào lô F	120,000	120,000		
		Ngã 3 Hồng Thân	Suối bà Chín	100,000	100,000		
<b>VI</b>	<b>Xã Ea Wel</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Dốc 50 (Nhà ông Hiền)	Hết ranh giới đất nhà ông Trung	110,000	110,000		
		Hết ranh giới đất nhà ông Trung	Cổng Thủy Lợi	200,000	200,000		
		Cổng Thủy Lợi	Cầu Ea Tul	120,000	120,000		
		Cầu Ea Tul	Trạm điện 15KV	110,000	110,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Trạm điện 15KV	Đầu ranh giới đất nhà ông Nội	120,000	120,000		
		Đầu ranh giới đất nhà ông Nội	Đầu ranh giới đất nhà ông Bảy	140,000	140,000		
		Đầu ranh giới đất nhà ông Bảy	Cầu 33	150,000	150,000		
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Hết đường vào thôn 8	70,000		100,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Hết đường vào thôn 8	Đập dâng Nà Xô	50,000		80,000	
		Tỉnh lộ 1	Hết Ngã ba vào Nghĩa địa thôn 4	100,000	100,000		
		Hết Ngã ba vào Nghĩa địa thôn 4	Hết thôn 9	80,000	80,000		
		Đường Buôn Tul B	Vào thôn 9	80,000	80,000		
		Đường Tỉnh lộ 1	Hết đường vào Nà Wel	80,000	80,000		
		Đầu cống Nà Wel	Giáp sông Sêrêpôk	60,000		70,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Ngã 3 Tỉnh lộ 1 (Nhà Ma Them)	Cầu Ea Tul (Phía sau Buôn)	100,000	100,000		
		Đầu buôn Tul B	Hết Đường 135	100,000	100,000		
		Tỉnh lộ 1	Hết đường vào buôn mới	60,000		80,000	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Các đường Buôn			70,000	70,000		
4	Các đường Buôn			70,000	70,000		
5	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			50,000		60,000	Điều chỉnh cho phù hợp
6	Các khu dân cư còn			40,000		50,000	
<b>VI</b>	<b>Xã Ea Huar</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Cầu 33	Cầu 34	180,000		200,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Cầu 34	Cầu 35	140,000		160,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Cầu 35	Giáp ranh xã Krông Na	110,000		130,000	
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Cầu Nà Xược	100,000	100,000		
		Cầu Nà Xược	Cuối thôn 7	80,000		110,000	Đầu tư cơ sở hạ

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Cuối thôn 7	Giáp Cư M'Gar	60,000		100,000	tăng
		Tỉnh lộ 1	Buôn Rếch A	70,000		120,000	Đầu tư cơ sở hạ tầng
		Buôn Rếch A	Thác 7 nhánh	100,000	100,000		
		Tỉnh lộ 1	Buôn Rếch B	100,000		120,000	Đầu tư cơ sở hạ tầng
		Tỉnh lộ 1	Buôn mới 134	80,000	80,000		
		Ngã 3 cầu Nà Xưọc	Ngã 3 cầu 34 (Sau UBND xã)	100,000	100,000		
3	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			50,000		60,000	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Các khu dân cư còn lại			40,000		50,000	
<b>VI</b>	<b>Xã Krông Na</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Giáp ranh xã Ea Huar	Ngã tư xưởng chế biến gỗ	110,000		130,000	Điều chỉnh giáp ranh Ea Haur
		Ngã tư xưởng chế biến gỗ	Hết ranh giới đất cây xăng	180,000		200,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Hết ranh giới đất cây xăng	Ngã 3 đường vào Buôn Trí	200,000		250,000	
		Ngã 3 đường vào Buôn Trí	Ngã 4 Bản Đôn	150,000	150,000		
		Ngã 4 Bản Đôn	Đập Đăk Minh	110,000	110,000		
		Đập Đăk Minh	Giáp ranh huyện Ea Súp	60,000		100,000	Điều chỉnh giáp ranh Ea Súp
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Ngã 3 Khăm Thung	100,000	100,000		
		Ngã 3 Khăm Thung	Cầu Buôn Trí	140,000	140,000		
		Cầu Buôn Trí	Ngã tư Bản Đôn	120,000	120,000		
		Đầu ranh giới đất Quán cà phê Vàng trắng	Đầu ranh giới đất nhà Bun Koong Lào	100,000		120,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Đầu ranh giới đất nhà Bun Koong Lào	Hết ranh giới Buôn Trí B	80,000		150,000	Đầu tư cơ sở hạ tầng

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá năm 2011	Đề xuất năm 2012		Ghi chú
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
		Ngã tư Bản Đôn	Buôn Ea Mar	80,000		100,000	Điều chỉnh cho phù hợp
		Tỉnh lộ 1	Hạt kiểm lâm Vườn Quốc Gia YokĐôn	80,000	80,000		
		Tỉnh lộ 1	Khu du lịch hồ Đăk Minh	100,000	100,000		
		Tỉnh lộ 1	Buôn Đrăng Phôk	60,000	60,000		
		Trung tâm cụm xã (thôn Thống Nhất)				160,000	Bổ sung
		Khu vực Buôn Ea Rông B				120,000	Bổ sung
3	Các khu dân cư còn			50,000	50,000		

















