

Phụ lục số 9
GIÁ ĐẤT Ở KHU VỰC ĐÔ THỊ, VEN ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, TRỤC ĐƯỜNG
GIAO THÔNG CHÍNH VÀ CÁC TRỤC ĐƯỜNG KHÁC TẠI HUYỆN KỲ ANH

(ban hành kèm theo Quyết định số 4080 /QĐ-UBND ngày 22/12/2011 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
1.	Các trục đường chính thị trấn Kỳ Anh	
1.1	Quốc lộ 1A: từ ngã 3 đi Kỳ Tân đến Cầu Trí	7,500,000
	Tiếp đến Cầu Công (nhà Nam Anh)	6,500,000
	Tiếp đến hết đất thị trấn (giáp Kỳ Trinh)	5,500,000
1.2	Đường Cảng Vũng Áng - Lào: Từ Quốc lộ 1A đến giáp đất xã Kỳ Tân	4,500,000
1.3	Đường Nguyễn Trọng Bình (Tỉnh lộ 10 cũ): từ Quốc lộ 1A đến công ông Cu Tý	5,000,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà ông Bình Quyền	3,500,000
	Tiếp qua ngã 3 Trường dạy nghề đến hết đất Thị trấn (giáp đất Kỳ Châu)	2,000,000
1.4	Đường Muối I ốt: Từ ngã 4 đường đi Kỳ Hoa (QL1A) đến ngã 3 Trường dạy nghề	1,700,000
1.5	Đường đi Kỳ Hoa: từ QL1A đến giáp đất Kỳ Hoa	1,200,000
1.6	Đường cứu hộ Kim Sơn: Từ khách sạn Thương mại (QL1A) đến hết đất Trường cấp 3 Kỳ Anh	2,000,000
1.7	Từ nhà bà Xuân (ngã 3 đường đi Kỳ Tân) đến nhà ông Nghiêm (giáp đất xã Kỳ Tân)	1,000,000
1.8	Từ nhà ông Hiếu Trọng (QL1A) qua nhà ông Hà Bằng Châu Phố đến ngã 3 nhà ông Trí Yên (Châu Phố)	500,000
1.9	Từ nhà ông Chấn (QL1A) qua nhà ông Khả khu phố 1 đến ngã 4 nhà ông Minh Hòe	500,000
1.10	Từ nhà ông Khang Hà (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Minh Hòe	1,200,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà ông Tài Giang (khu phố 1)	1,000,000
1.11	Từ nhà ông Nam Thủy (QL1A) đến ngã 3 nhà bà Nhung khu phố 1	600,000
1.12	Từ hạt 3 giao thông đến ngã 3 nhà bà Thụ (khu phố 1)	600,000
1.13	Đường Nhân Lý: Từ nhà Thầy Sòng (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Thạch	1,500,000
	Tiếp đến hết đất thị trấn (giáp Kỳ Tân)	1,000,000
1.14	Từ ngã 4 nhà ông Hiền (đường Bưu điện) đến đường Nhân Lý (nhà ông Hà Thao) (khu phố 1)	500,000
1.15	Từ ngã 3 nhà ông Bằng đến đường Nhân Lý (nhà ông Long Trọng - khu phố 1)	500,000
1.16	Từ ngã 3 nhà ông Tài Giang qua ngã 4 nhà ông Thạch (đường Nhân Lý) đến đường Vũng Áng - Lào (nhà ông Tiến Châu)	500,000
1.17	Từ ngã 3 nhà ông Tài Giang qua nhà ông Hải Cúc đến đường Nhân Lý (nhà ông Chiến Liên)	400,000
1.18	Từ đường 12 (Cổng Muong thủy lợi) qua nhà ông Huýn Luê (KP1) qua ngã 4 nhà ông Vinh đến hết đường quy hoạch dân cư Cửa Sơn (giáp Muong thủy Lợi)	400,000
1.19	Từ nhà ông Dũng Lý (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Hường Hòa (khu phố 3)	400,000
	Tiếp đến nhà bà Thắng	350,000
1.20	Từ nhà ông Bình Khương (đường đi Kỳ Hoa) đến ngã 4 nhà ông Hường Hòa (khu phố 3)	350,000
1.21	Từ nhà ông Lý Vợi (đường đi Kỳ Hoa) qua nhà ông Ty Xu đến ngã 4 nhà Hường Hòa (khu phố 3)	350,000
1.22	Từ Chi cục thuế (QL1A) qua ngã 4 nhà bà Miêng đến ngã 4 nhà ông Luân	700,000
1.23	Từ nhà ông Khương - Châu Phố (QL1A) đến công 3 miêng (khu phố 2)	700,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m2
1.23	Tiếp qua ngã 3 nhà ông Kháng (KP2) đến đường Nguyễn Trọng Bình (nhà bà Thanh)	600,000
1.24	Từ ngã 3 nhà ông Kháng (<i>khu phố 2</i>) đến giáp đất xã Kỳ Châu	400,000
1.25	Từ nhà ông Bình Đă Châu Phố (QL1A) đến ngã 3 ông Hoan Đường -KP2	900,000
1.26	Từ Hiệu sách (QL1A) đến cổng phụ chợ huyện	1,800,000
	Tiếp đến ngã 4 nhà ông Tám Vĩnh	800,000
1.27	Đường hai bên Kênh sông Trí từ cổng ông Cu Tý đến cổng 3 miệng (<i>khu phố 2</i>)	800,000
1.28	Đường từ nhà ông Phùng Châu (đường Ng.T.Bình) qua nhà bà Mỹ đến nhà ông Việt Hòa (<i>khu phố 2</i>)	400,000
1.29	Từ nhà ông Lâm Anh (đường Ng.T.Bình) đi vòng sau công ty Dược đến đại lý Honda Phú Tài (QL1A)	1,500,000
1.30	Từ nhà ông Phương Anh (xí nghiệp Thương Bình) qua nhà ông Minh Nguyệt đến kênh Sông Trí (nhà ông Công Chính)	800,000
1.31	Từ nhà ông Thanh Nguyệt (QL1A) đến Kênh Sông Trí (nhà ông Vinh An)	500,000
1.32	Đường từ nhà ông Dũng Liễu (QL1A) đến nhà ông Diệp Hương (kênh sông Trí)	1,500,000
1.33	Từ Cổng ông Cu Tý (nhà ông Chất Vân - đường N.T.Bình) đến nhà ông Diệp Hương (<i>Khu phố 2</i>)	600,000
1.34	Từ QL1A (nhà bà Lý) đến Kênh Sông Trí (nhà anh Hùng Mỹ)	2,000,000
1.35	Từ quán Cafe A1 qua nhà ông Bảo Duyên qua nhà ông Trọng đến nhà bà Lặng (<i>Khu phố 3</i>)	600,000
1.36	Từ nhà ông Trân (QL1A) đến nhà bà Bình Kỳ - <i>Khu phố 3 (đường Muối I ốt)</i>	700,000
1.37	Từ nhà ông Đăng Tuyên - KP3 (đường Muối I ốt) đến ngã 3 nhà ông Hoàng	500,000
1.38	Từ nhà ông Mạnh (đường Muối I ốt) đến nhà Thờ Họ Đặng	400,000
1.39	Từ nhà ông Luân Phương (đường Muối I ốt) đến nhà ông Càn (<i>Khu phố 3</i>)	400,000
1.40	Từ nhà ông Hợp (đường N.T.Bình) đến nhà ông Tuyên Liên (<i>Khu phố 3</i>)	400,000
1.41	Từ nhà ông Trung Hoa (đường N.T.Bình) đến nhà ông Tiến Châu	400,000
1.42	Từ nhà ông Bồng Lộc (đường N.T.Bình) đến Kênh Sông Trí	400,000
1.43	Từ nhà ông Khoa Thành (QL1A) đến nhà ngã 3 ông Hoán (<i>Trung Thượng</i>)	600,000
1.44	Từ nhà ông Oánh (QL1A) đến ngã 3 nhà ông Hưng (<i>Hưng Lợi</i>)	600,000
1.45	Từ nhà ông Hằng (QL1A) đến nhà ông Dương Sâm vòng ra chợ trâu (<i>Trung Thượng</i>)	600,000
1.46	Đường từ UBND thị trấn (QL1A) qua nhà ông Hoan đến ngã 4 bán công (nhà ông Lý Diện)	700,000
1.47	Từ QL1A (cơ quan BHXH) đến ngã 4 nhà ông Đô Lý (<i>Hưng Lợi</i>)	700,000
	Tiếp đến nhà ông Bé (<i>Hưng Hòa</i>)	500,000
1.48	Đường Lê Quang Ý: Từ trường cấp 2 thị trấn (QL1A) đến đường Cứu hộ Kim Sơn (ngã 3 Trường PTHH Kỳ Anh)	1,000,000
1.49	Đường 3/2 vào UBND huyện	3,000,000
1.50	Từ Quốc lộ 1A (Ngân hàng chính sách) đến hết đất phòng giáo dục (<i>Hưng Hòa</i>)	1,200,000
1.51	Từ nhà anh Tiến (QL1A) đến Ngân hàng nông nghiệp (<i>Hưng Hòa</i>)	1,500,000
1.52	Từ nhà ông Lâm Năm (QL1A) đến ngã 4 nhà bà Xuân Diệu (<i>Hưng Hòa</i>)	800,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà ông Bé (<i>Hưng Hòa</i>)	500,000
1.53	Ngã 3 nhà ông Tiến Nguyệt (<i>Hưng Lợi</i>) qua nhà ông Lăng (Quê) đến đường CH Kim Sơn	400,000
1.54	Từ ngã tư Trường bán công đến Trung tâm Chính trị huyện	800,000
1.55	Từ nhà ông Xưng Thuyên (đường Lê Quang Ý) đến nhà ông Dẫn Thế (<i>Hưng Lợi</i>)	700,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
1.56	Từ nhà ông Kỳ Thao - <i>Hưng Lợi</i> (đường Lê Quảng Ý) qua đường 3/2 đến nhà ông Tâm Thông - <i>Hưng Hòa</i>	800,000
1.57	Đường từ cơ quan Hội người mù (đường Lê Quảng Ý) qua cơ quan UBND huyện đến nhà bà Xuân Diệu	1,200,000
1.58	Từ nhà ông Suất Nga đến ngã 3 nhà ông Dàn Tý (<i>Hưng Lợi</i>)	500,000
1.59	Đường từ Cơ quan Khôi Dân qua Viện Kiểm sát đến hết đất ông Sơn (QHDC)	500,000
1.60	Từ quán Đồng Xanh đến nhà ông Đông (<i>Hưng Hòa</i>)	500,000
1.61	Từ nhà ông Bang - <i>Hưng Lợi</i> (QL1A) đến ngã 3 quán ông Hoá (<i>Trung Thượng</i>)	700,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Hưng	500,000
1.62	Từ nhà ông Dựng - <i>Hưng Lợi</i> (QL1A) đến hết đất ông Hà Linh (<i>Trung Thượng</i>)	600,000
1.63	Từ nhà ông Hiếu - <i>Hưng Lợi</i> (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Nuôi Định (<i>Trung Thượng</i>)	600,000
	Tiếp đến ngã 4 nhà ông Huệ Anh (<i>Trung Thượng</i>)	400,000
1.64	Từ nhà ông Việt (QL1A) đến ngã 3 nhà ông Phụng - <i>Trung Thượng</i> (<i>Hưng Hòa</i>)	650,000
1.65	Đường từ chợ Xếp (QL1A) đến ngã 3 nhà ông Nga Vượng	1,000,000
1.66	Đường đi UBND xã Kỳ Hưng: Từ nhà ông Liệu (QL1A) đến ngã tư nhà Quế Lan (<i>Hưng Hòa</i>)	1,200,000
	Tiếp đến Cầu Bàu (giáp Kỳ Hưng)	800,000
1.67	Từ ngã 4 nhà ông Huệ Anh đến đường đi Kỳ Hưng (Cầu Bàu)	400,000
1.68	Từ ngã 3 quán ông Hoá qua Ngã 4 nhà ông Nuôi Định đến nhà ông Thái - <i>Trung Thượng</i> (<i>Đường đi Kỳ Hưng</i>)	400,000
1.69	Từ nhà ông Trung Thu (QL1A) đến nhà ông Sum (<i>Hưng Thịnh</i>)	700,000
1.70	Từ nhà ông Huệ Liên đi qua nhà ông Lâm Thân đến nhà ông Lan vòng ra nhà ông Sum (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.71	Từ nhà bà Kinh (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Biên (<i>Hưng Thịnh</i>)	600,000
	Tiếp đến nhà ông Trần Quyển (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.72	Từ nhà ông Huệ Liên qua ngã 4 nhà ông Việt đến nhà ông Quyền (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.73	Từ Quốc lộ 1A (nhà ông Lân Hợp) hết đến hết đất trạm điện 110 KV (<i>Hưng Thịnh</i>)	800,000
1.74	Từ nhà ông Thúc (QL1A) đến hết trạm điện 110 KV (<i>Hưng Thịnh</i>)	600,000
1.75	Từ nhà ông Thuật Liên (QL1A) đến nhà ông Dưỡng (<i>Hưng Bình</i>)	600,000
1.76	Từ nhà ông Thuận Phụng (QL1A) đến nhà ông Thắng Bằng (<i>Hưng Bình</i>)	600,000
1.77	Từ nhà ông Tiến Duyệt (QL1A) đến nhà bà Hường (<i>Hưng Bình</i>)	700,000
	Tiếp đến hết đất thị trấn (giáp xã Kỳ Hưng)	500,000
1.78	Đường vào Cụm Công nghiệp: Từ nhà ông Ngọ Bình (QL1A) đến hết đất Thị Trấn (giáp xã Kỳ Hưng)	800,000
1.79	Từ nhà ông Minh (QL1A) đến nhà ông Toàn - KP Hưng Bình	600,000
1.80	Đường vào Chợ Nam Thị Trấn: Từ QL1A đến nhà ông Dẫn (<i>Hưng Thịnh</i>)	3,000,000
	Tiếp đến nhà ông Vĩnh (khu dân cư Hẻm Đá)	1,000,000
1.81	Từ nhà ông Đức Nhựa (QL1A) đến nhà ông Lục (<i>Hưng Thịnh</i>)	800,000
1.82	Từ nhà ông Sáu Nhỏ (QL1A) đến ngã 4 nhà ông Khiêm Hoài (<i>Hưng Thịnh</i>)	800,000
	Tiếp đến nhà ông Huy Phương (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.83	Từ nhà ông Khiêm Hoài đến nhà ông Thắng Hà (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.84	Từ ngã 3 nhà ông Hoà Lý đến nhà ông Hoàng Lâm (<i>Hưng Thịnh</i>)	500,000
1.85	Từ ngã 3 nhà ông Tùng Vân đến ngã 3 Hội trường khu phố Hưng Thịnh	600,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
1.86	Từ nhà ông Kiều (QL1A) đến nhà ông Đăng (<i>Hung Thịnh</i>) vòng qua ông Anh (<i>Hung Bình</i>) đến nhà ông Nam Anh (QL1A)	600,000
1.87	Từ nhà ông Công (QL1A) đến nhà ông Huê (<i>Hung Bình</i>)	600,000
1.88	Từ nhà ông Trung Nhung (QL1A) đến trường Tư thực (<i>Hung Bình</i>)	700,000
1.89	Từ nhà ông Quyên (QL1A) đến nhà ông Diên (<i>Hung Bình</i>)	600,000
1.90	Từ nhà ông Đôn Thủy (QL1A) đến nhà ông Cẩm (<i>Hung Bình</i>) Tiếp đến Kênh Mộc Hương giáp xã Kỳ Trinh.	600,000 400,000
1.91	Quy hoạch dân cư Bàu Đá: Đường từ nhà hàng Thiên Phú (QL1A), giáp kênh Sông Trí đến hết đất thị trấn (giáp xã Kỳ Hoa)	1,500,000
	Đường Quy hoạch 12m thuộc QHDC Bàu Đá (từ đất ông Anh Tuyết đến giáp đường gom QL12, khu phố 3)	1,200,000
	Đường Quy hoạch 9m thuộc QHDC Bàu Đá (từ nhà ông Luật đến nhà ông Cảnh, khu phố 3)	1,000,000
	Đường Quy hoạch 9m thuộc QHDC Bàu Đá (từ đất ông Dũng Liễu đến quán rửa xe của ông Tuyên Hoài, khu phố 3)	800,000
1.92	Quy hoạch dân cư Hồ Gõ: Đường từ nhà bà Mai (QL1A, giáp kênh Sông Trí) đến hết đất thị trấn, giáp xã Kỳ Hoa (khu phố 3)	1,200,000
	Đường Quy hoạch 12m thuộc QHDC Hồ Gõ (từ đất ông Minh đến hết đất ông Anh Tuyết, khu phố 3)	800,000
	Đường Quy hoạch 9m thuộc QHDC Hồ Gõ (từ đất ông Bình đến hết đất ông Tuấn, khu phố 3)	700,000
	Đường Quy hoạch 9m thuộc QHDC Hồ Gõ (Từ quán cafe Gió Chiều đến hết nhà ông Thắng, khu phố 3)	700,000
	Đường quy hoạch 8m thuộc QHDC Hồ Gõ (từ nhà ông Hường đến đất ông Tuyết Anh - Đường QH rộng 4m)	600,000
1.93	Quy hoạch dân cư Hưng Bình: Từ ngã 3 nhà ông Nghĩa Yên qua ngã 4 nhà ông Hùng Nhớ qua ngã 4 nhà bà Hường đến ngã 3 nhà bà Huệ	600,000
	Từ ngã 3 nhà ông Đồng (Kỳ Trinh) qua ngã 4 nhà ông Thường nga qua ngã 4 nhà ông Tân Biêng đến ngã 4 nhà ông Quyên	450,000
	Từ nhà ông Xuân (đường vào Cụm công nghiệp) đến ngã 3 nhà ông Chung Hương	350,000
	Từ nhà ông Cảnh đường Cụm công nghiệp đến ngã 3 giáp đất Kỳ Trinh	350,000
	Từ ngã 3 nhà bà Kinh qua ngã 4 nhà ông Tân Biêng đến đường điện 35 KV giáp xã Kỳ Hưng (đi qua lô QH 102)	400,000
	Từ nhà bà Nhuận đến đường dây 35 KV (nhà ông Chung Hương)	450,000
1.94	Đất ở các vị trí còn lại của thị trấn:	
	- Đất ở các vị trí còn lại thuộc khu vực phía Bắc của Sông Trí	300,000
	- Đất ở các vị trí còn lại thuộc khu vực phía Nam của Sông Trí	250,000
	- Riêng các vị trí còn lại thuộc Khu phố Trung Thượng	200,000
2.	Các trục đường chính của xã Kỳ Phong	
2.1	Quốc lộ 1A: từ giáp Cẩm Xuyên đến đỉnh dốc Voi (hết đất nhà Huynh Tứ)	800,000
	Tiếp đến hết đất cửa hàng xăng dầu Kỳ Phong	1,200,000
	Tiếp đến Cống kênh Sông Rác	3,000,000
	Tiếp đến Đường đi hội trường thôn Đông Thịnh	2,000,000
	Tiếp đến giáp đất ông Lân Thạch (đường đi thôn Bắc Sơn)	1,500,000
	Tiếp đến cầu Mụ Hàng (giáp xã Kỳ Tiến)	1,000,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m2
2.2	Đường Phong Khang: từ ngã 3 Voi (QL1A) đến cầu Chợ (Kỳ Bắc)	1,700,000
2.3	Đường Xóm Điểm từ nhà Bính Ái (đường Phong Khang) đến hết đất Thầy Việt (cô Tạo)	500,000
	Tiếp đến hết đất Thúy Chung	200,000
	Tiếp đến Quốc lộ 1A	300,000
2.4	Đường từ Quốc lộ 1A (đối diện đường vào UBND xã) đến đường xóm Điểm (hội trường thôn Bắc Phong)	300,000
2.5	Đường từ nhà ông Chinh (QL1A) đến hết đất Hằng Phúc	300,000
2.6	Đường từ nhà ông Tôn (QL1A) đến hội trường thôn Trượng Phong	300,000
2.7	Đường từ nhà ông Hai Vân (QL1A) đến đường xóm Điểm (Trường mầm non)	400,000
2.8	Đường từ nhà ông Dụ Vân (QL1A) đến đường Xóm Điểm (nhà Thầy Việt)	500,000
2.9	Đường từ nhà Thầy Hà - Khuân (đường Phong Khang) đến hết đất Phụng Bảy	500,000
2.10	Đường dọc nương Sông Rác từ nhà Nam Tuấn (QL1A) đến giáp đất Kỳ Bắc	400,000
2.11	Đường từ nhà Dũng Tuyết (QL1A) vòng qua sân vận động UBND xã đến đường đi thôn Hà Phong (cơ quan TN Sông Rác)	300,000
2.12	Đường vào UBND xã từ Quốc lộ 1A đến sân vận động UBND xã	400,000
2.13	Đường đi thôn Hà Phong: từ QL1A đến Kênh Nhà Lê	300,000
2.14	Đường từ QL1A (phía Đông Trường Nguyễn Huệ) đến hết đất khu nội trú giáo viên trường Nguyễn Huệ	400,000
2.15	Đường Nông Trường: từ QL1A (nhà Hải Lài) đến hết đất ông Hiệu Minh	300,000
	Tiếp đến hết đất Hải Nhung	200,000
2.16	Đường từ nhà Lâm Lợi (đường Nông Trường) đến hết đất ông Ninh Yên (thôn Đông Sơn)	150,000
2.17	Đường từ nhà Lý Kỳ (QL1A) đến đường Nông Trường	300,000
2.18	Đường từ nhà Lâm Thạch (QL1A) đến hết đất trường mầm non Bắc Sơn	300,000
2.19	Đường từ nhà Viện Trúc (QL1A) đến Kênh Nhà Lê	200,000
2.20	Đường từ nhà Như Thành (QL1A) đến hết đất Thanh Cờn	300,000
2.21	Đường từ nhà ông Việt (QL1A) đến hết đất Tuấn Thúy	300,000
2.22	Đường từ nhà Lan Triền (QL1A) đến hết đất Tuấn Luận	300,000
2.23	Đường từ nhà Thầy Viên (QL1A) đến hết đất ông Tài	300,000
3.	Các trục đường chính của xã Kỳ Bắc	
3.1	Đường Phong Khang: từ Cầu Chợ đến ngã 3 Bưu điện Kỳ Bắc	1,500,000
	Từ ngã 3 Bưu điện đến giáp đất Kỳ Tiến	1,000,000
3.2	Đường từ ngã 3 Bưu điện đến ngã 4 nhà ông Truyện (Trung Tiến)	350,000
3.3	Đường từ nhà ông Hương Hiền (đường Phong Khang) đến Kênh Sông Rác	400,000
	Từ nhà Bà Đệ đến Cổng phụ Chợ Voi	200,000
3.4	Đường từ nhà ông Trinh (đường Phong Khang) đến hết đất Hương Anh (Hợp Tiến)	350,000
3.5	Đường từ cầu Đòng Chùa (giáp Kỳ Phong) đến Đường Phong Khang (Phía Tây Chợ Voi)	300,000
3.6	Đường Bắc Xuân: Từ nhà nhà Hoa Hiền (đường Phong Khang) đến cổng Tung (nhà ông Thái Uyển)	300,000
3.7	Đường từ nhà bà Lý (đường Phong Khang) đến hết đất ông Ngân	150,000
3.8	Đường từ nhà bà Minh (đường Phong Khang) đến đường Bắc Xuân (nhà Sơn Ngo)	150,000
3.9	Đường từ nhà Minh Oanh (Trung Tiến) đến ngã 3 nhà Hòa Mận (Kim Tiến)	250,000
3.10	Đường từ nhà ông Duy (Trung Tiến) đến cổng chào thôn Bắc Tiến	250,000
4.	Các trục đường chính xã Kỳ Xuân	

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m2
4.1	Đường từ UBND xã đến nhà ông Ngọc Thủy thôn Quang Trung	125,000
4.2	Đường từ nhà anh Thanh Hoài đến hết đất ông Nghĩa Lưu (thôn Quang Trung)	125,000
4.3	Đường từ nhà anh Diễm Kính đến hết đất anh Nông Toàn (thôn Trần Phú)	130,000
4.4	Đường từ nhà anh Biếm Trâm (thôn Xuân Tiến) đến hết đất ông Nhuận Bưởi (thôn Nguyễn Huệ)	130,000
4.5	Đường từ nhà anh Khúc Ngân thôn Xuân Thắng đến hết đất anh Hồng Hoạt (thôn Bắc Thắng)	130,000
5	Các trục đường chính của xã Kỳ Tiến	
5.1	Quốc lộ 1A: từ giáp Kỳ Phong đến cầu Bụi Tre	1,000,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Giang	800,000
5.2	Đường Phong Khang: từ giáp Kỳ Bắc đến Ngã 3 Kho Lương thực	700,000
	Tiếp đến Chợ Trâu Kỳ Tiến (đến hết đất anh Hà Hâu)	400,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Giang	300,000
5.3	Từ ngã 3 nhà ông Lộc Hòe (QL1A) đến nhà ông Sum Vinh	150,000
5.4	Từ ngã 3 nhà Mai Viện đến ngã 4 nhà ông Lạc Mai	150,000
5.5	Từ ngã 3 nhà Hiệp Liễu đến ngã 3 Kho Lương Thực	150,000
5.6	Từ ngã 3 nhà Vinh Thủy đến nhà Lợi Võ	120,000
5.7	Từ ngã 3 nhà anh Hưng Họa đến nhà Lợi Võ	120,000
5.8	Từ ngã 3 nhà Minh Tri (QL1A) đến Kênh Nhà Lê	150,000
5.9	Từ Cầu Kênh (QL1A) đến Mương sông Rác thôn Yên Thịnh	200,000
5.10	Từ Cầu Đất (QL1A) đến Mương sông Rác thôn Tân An	200,000
5.11	Từ QL1A Cổng chào Kỳ Tiến qua ngã 4 SVĐ UBND xã đến cầu Bụi Léc	400,000
5.12	Từ Cầu Bụi Tre (QL1A) đến Trạm điện thôn Minh Tiến	120,000
5.13	Từ ngã 3 nhà ông Kính Ngọc (đường Phong Khang) đến nhà Quỳnh Vân	300,000
5.14	Từ ngã 3 Cầu Thá (đường Phong Khang) đến nhà bà Lý Hóa thôn Hoàng Diệu	120,000
5.15	Từ ngã 3 nhà Anh Uẩn đến nhà Hồng Hậu	250,000
6	Các trục đường chính của xã Kỳ Giang	
6.1	Quốc lộ 1A: từ giáp Kỳ Tiến đến Cầu Núc	700,000
	Tiếp đến Ngã tư Kỳ Giang	800,000
	Tiếp đến Giáp đất Kỳ Đồng	700,000
6.2	Đường liên xã Phong Khang đi qua xã Kỳ Giang	350,000
6.3	Đường Đồng Chồi: từ QL1A (ngã tư Kỳ Giang) đến hết đất Hội trường thôn Tân Giang	130,000
6.4	Đường Máy Kéo: từ QL1A (Bưu điện Văn hóa) đến cổng Trường mầm non	130,000
6.5	Đường thôn Tân Đông: từ QL1A (Nhà Thanh Huyền) đến giáp đất thầy Xuyên Ngu	130,000
6.6	Đường Đình: từ QL1A (nhà Lan Khuyến) đến hết đất Hội trường thôn Tân Đình	130,000
6.7	Đường Đồng Cồn: từ QL1A (nhà Phong Hưng) đến hết đất Thanh Thiếp	130,000
6.8	Đường từ QL1A (ngã 4 Kỳ Giang) đi thôn Tân Phong: đoạn qua thôn Tân Phan	130,000
7	Các trục đường chính xã Kỳ Đồng	
7.1	Đường Quốc lộ 1A: Từ giáp Kỳ Giang đến cầu Hoàng Sấn	700,000
	Tiếp đến Cầu kênh Sông Rác	800,000
	Tiếp đến cầu Đá (giáp Kỳ Khang)	700,000
7.2	Đường từ QL1A (ngã 3 Kỳ Đồng) đến UBND xã Kỳ Đồng	400,000
	Từ UBND xã đến cầu Thượng	200,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
7.3	Đường từ Quốc lộ 1A (nhà Lan Đại) đến Cầu Máng thôn Sơn Tiến	130,000
7.4	Đường từ ngõ ông Nghị (đường Đồng Phú) đến thôn Đồng Trụ Tây	130,000
7.5	Đường từ Cầu đập Chợ (đường Đồng Phú) đến nhà ông Lương Bang	130,000
7.6	Đường từ nhà Cô Ngụy (QL1A) đến hết đất Bảo Phà	130,000
7.7	Đường từ Cơ quan Thủy nông (QL1A) đến hết đất ông Đường Tri	120,000
8	Các trục đường chính xã Kỳ Phú	
8.1	Đường Đồng Phú: từ Cổng chào Kỳ Phú đến hết đất nhà anh Hào	270,000
8.2	Đường Phong Khang: từ nhà Hường Chi (giáp Kỳ Khang) đến hết nhà anh Sinh (Phú Long)	180,000
	Tiếp đến giáp đất Hoa Liễu (Phú Long)	150,000
	Tiếp đến hết đất Oanh Thương (Phú Long)	180,000
8.3	Đường đi Phú Lợi từ nhà Thơ Hoa (đường Đồng Phú) đến hết đất Toan Sang (Phú Lợi)	180,000
9	Các trục đường chính xã Kỳ Khang	
9.1	Quốc lộ 1A: từ cầu Đá (giáp xã Kỳ Đồng) đến Cầu Cà	800,000
	Tiếp đến giáp đất xã Kỳ Thọ	700,000
9.2	Đường Trục chính xã Kỳ Khang: từ ngã 3 Kỳ Khang (QL1A) đến đập tràn (nhà Tùng Lâm)	350,000
	Tiếp đến Biển Kỳ Khang	300,000
9.3	Đường Phong Khang: từ nhà ông Hào (đường Trục chính xã Kỳ Khang) đến giáp đất xã Kỳ Phú	200,000
9.4	Đường chéo từ nhà ông Thuận (đường Phong Khang) đến điểm giao cắt với đường trục chính xã Kỳ Khang	200,000
10	Các trục đường chính xã Kỳ Thọ	
10.1	Đường QL1A: Từ giáp Kỳ Khang đến Cầu Chèo	800,000
	Tiếp đến Đường đi Kỳ Trung (Nghĩa trang Liệt sĩ)	1,000,000
10.2	Đường trục chính xã Kỳ Thọ: từ ngã 3 QL1A (nhà bà Lạc) đến đường bê tông thôn Tân Phú	400,000
	Tiếp đến nhà anh Thao thôn Sơn Tây	200,000
	Tiếp đến đường bê tông dự án Thanh nhiên xung phong	300,000
	Tiếp đến nhà anh Mậu thôn Sơn Tây	200,000
10.3	Đường từ Giếng Làng (đường trục chính đi UBND xã) đến ngã 3 nhà ông Tiệm thôn Tân Phú	150,000
10.4	Đường từ Hội trường thôn Sơn Bắc đến Hội trường thôn Sơn Nam	120,000
10.5	Đường đi Kỳ Trung: Từ Nghĩa trang liệt sỹ (QL1A) đến đập Hiềm	150,000
10.6	Đường từ Cổng trường THCS đến Cầu Rào thôn Vĩnh Thọ	150,000
11	Các trục đường chính xã Kỳ Thụ	
11.1	Đường QL1A: Từ đường đi xã Kỳ Trung (Nghĩa trang Liệt sĩ) đến Mương sông Rác thôn Trường Thanh	1,200,000
	Tiếp đến Cầu Miệu (bao gồm đoạn qua xã Kỳ Văn)	1,500,000
	Tiếp đến hết đất Kỳ Thụ (cổng Cầu Đất)	2,500,000
11.2	Đường ngã 3 Bích Châu đi xã Kỳ Thụ: Từ giáp Kỳ Châu đến UBND xã Kỳ Thụ	800,000
11.3	Đường đi Kỳ Trung: Từ nhà ông Hà Khai (QL1A) đến Đập Hiềm thôn Trường Thanh	150,000
11.4	Đường từ Cổng chào thôn Trường Thanh đến nhà bà Tiếp thôn Trường Thanh	250,000
11.5	Đường đi xã Kỳ Văn từ nhà Đăng Hòa (QL1A) đến giáp Kỳ Văn	500,000
11.6	Đường từ QL1A (đối diện nhà ông Đăng Hòa) đến hết đất UBND xã Kỳ Thụ	400,000
	Tiếp đến hết đất Tý Nhung thôn Đan Trung	300,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
11.6	Tiếp đến hết đất Hà Châu thôn Liên Miếu	250,000
	Tiếp đến hết đất ông Thái Lan (thôn Hòa Bình)	200,000
11.7	Đường từ nhà Tý Nhung (đường Thụ - Thọ) đến nương thủy lợi xã Kỳ Hải	200,000
11.8	Đường từ cống Cổ Phở (QL1A) đến đường Thụ - Thọ (nhà Hà Châu thôn Liên Miếu)	250,000
11.9	Quy hoạch dân cư Cồn Sim - xã Kỳ Thụ	
	- Các lô đất quy hoạch (Gồm lô số 1 đến 24; 26 đến 34; 36 đến 54)	750,000
	- Riêng các lô 25, 35	900,000
12	Các trục đường chính xã Kỳ Văn	
12.1	Đường QL1A đi qua xã Kỳ Văn (từ nương sông rác thôn Trường Thanh đến Cầu Miếu)	1,500,000
12.2	Đường Văn Tây: từ ngã 3 QL1A đến nhà Hoàn Bình thôn Đồng Văn	450,000
	Tiếp đến Cầu trần Đá Hàn	350,000
12.3	Đường từ ngã 4 nhà Đăng Hòa (Kỳ Thụ) đi Kỳ Văn từ giáp Kỳ Thụ đến nhà ông Mười (Hòa) thôn Thanh Sơn	350,000
	Tiếp đến ngã 4 nhà ông Thanh Liêm thôn Thanh Sơn	300,000
	Tiếp đến hết Quy hoạch dân cư thôn Thanh Sơn	1,500,000
	Tiếp đến ngã 3 đường đi Kỳ Tân	350,000
	Tiếp đến giáp QHDC thôn Sa Xá	300,000
	Tiếp đến hết QHDC thôn Sa Xá	900,000
	Tiếp đến giáp QHDC thôn Hòa Hợp	300,000
	Tiếp đến hết QHDC thôn Hòa Hợp	800,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà ông Thọ (Sáu) thôn Mỹ Lợi	300,000
Tiếp đến nhà ông Bình Xoanh thôn Mỹ Liên	300,000	
12.4	Đường từ ngã 4 nhà ông Thanh Liêm thôn Thanh Sơn đi UBND xã: từ nhà ông Thanh Liêm đến hết đất QHDC thôn Thanh Sơn	1,500,000
	Tiếp đến ngã 4 nhà ông Điều Diển thôn Mỹ Liên	300,000
12.5	Đường từ ngã 3 Trường tiểu học đến đường Văn Tây (nhà ông Khích)	350,000
12.6	Quy hoạch dân cư thôn Thanh Sơn - xã Kỳ Văn	
	- Các lô đất tuyến 1 Bám đường nhựa từ thôn Thanh Sơn đi UBND xã Kỳ Văn và từ thôn Thanh Sơn đi xã Kỳ Tân (Gồm lô: A01 đến A10; B01, B02)	1,500,000
	- Các lô đất quy hoạch còn lại (Gồm lô: B03 đến B08; A11 đến A16)	600,000
12.7	Quy hoạch dân cư thôn Sa Xá - xã Kỳ Văn:	
	- Các lô đất tuyến 1: Đường nhựa từ thôn Thanh Sơn đi thôn Hòa Hợp (Gồm lô A01 đến A03)	900,000
	- Các lô còn lại: (Gồm các lô: từ A04 đến A16)	400,000
12.8	Quy hoạch dân cư thôn Hòa Hợp	
	- Các lô tuyến 1 - đường nhựa từ thôn Sa Xá đi Hòa Hợp:	700,000
	- Các lô quy hoạch tuyến 2, 3 - đường nhựa từ thôn Sa Xá đi Hòa Hợp	280,000
	- Các lô quy hoạch còn lại (Gồm các lô: C05, C06; D10 đến D18)	245,000
	Riêng các lô quy hoạch tiếp giáp Sân vận động nhân hệ số 1,1 cụ thể:	
	Lô B01	770,000
Lô B05, C01	308,000	
Lô C04	269,500	
13	Các trục đường chính xã Kỳ Trung	

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m2
13.1	Đường từ đỉnh dốc Am đến cầu Bông Ngọt	70,000
	Tiếp đến nhà ông Bắc Lý	100,000
13.2	Đường từ nhà ông Lài Văn đến nhà bà Hằng Liêm	100,000
13.3	Từ nhà Hằng Liêm đến hết đất Phương Linh	100,000
13.4	Từ nhà Tài Xuân đến hết đất Lâm Tuyết	70,000
14	Các trục đường chính xã Kỳ Tân	
14.1	Quốc lộ 1A từ giáp Kỳ Thư (cổng Cầu Đất) đến Cầu Mụ Lược	3,500,000
	Tiếp đến ngã 3 Kỳ Tân (nhà bà Nam)	6,000,000
14.2	Đường Càng Vững Áng - Lào từ giáp Thị trấn đến ngã 3 đường về UBND xã Kỳ Tân	3,500,000
	Tiếp đến mương Đá Cát	3,000,000
	Tiếp đến cầu Cổ Ngựa	1,500,000
	Tiếp đến Cổng Cửa Hàng thông Nam Sơn	1,000,000
	Tiếp đến hết đất Kỳ Tân (giáp Kỳ Hợp)	600,000
14.3	Đường từ ngã 3 QL1A (nhà bà Nam) đến Cầu Gõ	1,000,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà ông Doạn thôn Đông Hạ	800,000
	Tiếp đến Cầu Quảng Hậu	600,000
14.4	Đường từ ngã 3 nhà ông Doạn thôn Đông Hạ qua ngã tư đến Đường Càng Vững Áng - Lào (nhà bà Hưng)	800,000
14.5	Đường từ cổng Cầu Bàu (giáp Thị trấn) đến UBND xã	800,000
	Tiếp đến nhà ông Tân (Phương) thôn Đức Lợi	600,000
14.6	Từ ngã 3 nhà ông Tân (thôn Đức Lợi) đến hết đất ông Viên thôn Tân Thắng	400,000
14.7	Từ ngã 3 nhà ông Tân thôn Đức Lợi đến cầu Tân Hợp	300,000
14.8	Từ nhà ông Tân Hồng thôn Xuân Dục đến cầu Con Dê	200,000
14.9	Từ nhà bà Nhung thôn Trường Lạc (giáp đường QL12) đến nhà ông Sau thôn Tả Tấn	200,000
14.10	Từ nhà anh Quân Sừu thôn Tả Tấn đến giáp đất xã Kỳ Hoa	200,000
14.11	Từ nhà ông Viên thôn Xuân Dục đến hội trường thôn Xuân Dục	200,000
14.12	Từ nhà anh Chương thôn Tả Tấn đến nhà chị Thủy Lê thôn Trường Lạc	200,000
14.13	Từ nhà anh Khắc thôn Trung Xuân đến nhà anh Đường Thanh thôn Trường Lạc	200,000
14.14	Từ nhà chị Tứ thôn Văn Miếu đến nhà chị Nuôi thôn Văn Miếu	200,000
14.15	Từ hội trường thôn Văn Miếu đến nhà ông Lý Chiến thôn Văn Miếu	200,000
15	Các trục đường, khu trung tâm xã Kỳ Châu	
15.1	Đường Bích Châu từ QL1A đến mương nước đi Kỳ Hải (Km0+500)	2,500,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Hải	1,500,000
15.2	Đường Tỉnh lộ 10 từ giáp Thị trấn đến Trường mầm non xã Kỳ Châu	1,500,000
	Tiếp đến nhà ông Lê	1,200,000
	Tiếp đến giáp nhà ông Minh xã Kỳ Hải	1,000,000
15.3	Đường từ ngã 3 Bích Châu đi UBND xã Kỳ Thư từ đường Bích Châu đến hết đất Kỳ Châu	900,000
	Các lô đất tuyến 2 thuộc quy hoạch dân cư khu vực Thủy Văn	600,000
15.4	Đường từ Trường Nguyễn Trọng Bình qua cửa Nhà thờ Công giáo đến Tỉnh lộ 10 (nhà ông Hồng Nguyệt)	600,000
15.5	Đường từ nhà Thanh Hào (Tỉnh lộ 10) đến hết đất Thanh Lý thôn Châu Long	500,000
15.6	Đường Con Da: Từ giáp Thị trấn đến đường Bích Châu	400,000
15.7	Đất ở các vị trí còn lại thuộc thôn Châu Long	250,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
15.8	Đất ở các vị trí còn lại thuộc thôn Thuận Châu	200,000
16	Các trục đường chính xã Kỳ Hải	
16.1	Đường Bích Châu từ giáp xã Kỳ Châu đến ngã 3 (nhà anh Việt cũ)	1,700,000
	Tiếp đến cầu Hải Ninh	1,500,000
16.2	Đường tỉnh lộ 10 cũ từ giáp Kỳ Châu đến Ngã 3 (nhà anh Việt cũ)	900,000
16.3	Đường Nam Hải đi Kỳ Hà	300,000
16.4	Đường Kỳ Thư đi Kỳ Hải: Từ giáp Kỳ Thư đến giáp nhà anh Duyệt	200,000
	Tiếp đến UBND xã Kỳ Hải	300,000
16.5	Đường thôn Bắc Hải 1 đi Bắc Hải 2	120,000
16.6	Đường từ Trạm Y tế đến nhà anh Duyệt	200,000
17.	Các trục đường chính xã Kỳ Hà	
17.1	Đường Kỳ Hải - Kỳ Hà: Từ nhà anh Huệ (Hoạt) thôn Nam Hà đến nhà ông Nhiệm (Như)	300,000
17.2	Đường kho Muối - đi Bắc Hà: Từ Trường mầm non đến nhà anh Bắc (Sơn)	300,000
17.3	Đường từ UBND xã đến Trường mầm non	300,000
17.4	Đất ở các vị trí còn lại của xã Kỳ Hà	250,000
18	Các trục đường chính xã Kỳ Ninh	
18.1	Đường Nguyễn Thị Bích Châu: Từ cầu Hải Ninh đến hết đất Quy hoạch hội quán thôn Thăng Lợi	1,500,000
	Tiếp đến ngã 4 Lãng Cổ Đê	1,000,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà bà Thoả thôn Đồng Tâm	1,300,000
18.2	Đường đi đền Nguyễn Thị Bích Châu: Từ ngã 4 nhà anh Toàn Tuyết (đường Bích Châu) đến ngã 4 nhà Hùng Phụng thôn Tam Hải 2	400,000
	- Tiếp đến nhà anh Tú	600,000
18.3	Đường đi thôn Bàn Hải: Từ trạm xăng chị Phụng đến ngã 4 Cổ Đê	400,000
	- Tiếp đến ngã 4 nhà anh Hoàn (Tuyến) thôn Tam Thuận	350,000
	- Tiếp đến nhà anh Khánh (Hoa) thôn Bàn Hải	400,000
18.4	Đường Ninh Khang: Từ ngã 4 UBND xã đến ngã 4 nhà anh Hoàn (Tuyến) thôn Tân Thuận	400,000
	- Tiếp đến hết nhà chị Lý thôn Tân Thuận	400,000
	- Tiếp đến giáp đất xã Kỳ Khang	300,000
18.5	Đường Tân Thuận đi Tam Hải 2: Từ ngã 3 nhà ông Chinh thôn Tân Thuận - nhà anh Cự thôn Đồng Tâm - ngã 3 nhà ông Hành thôn Đồng Tâm - đất hết đất đồn Biên phòng	500,000
18.6	Đường từ ngã 4 nhà Mạnh Hương thôn Xuân Hải đến ngã 3 nhà bà Chòn thôn Đồng Tâm	400,000
18.7	Đường từ nhà ông Hưởng thôn Tam Hải 2 đi ra biển	450,000
18.8	Đường từ nhà ông Lộc thôn Tam Hải 2 đi ra biển	450,000
18.9	Đường từ nhà ông Khuyến Lan (đường WB) đến hết đất anh Thành Tình (đường kè chắn sóng)	450,000
18.10	Đường từ ngã 4 nhà anh Hải Huệ thôn Xuân Hải đến đê Đập Quan (nhà anh Hiếu)	400,000
18.11	Đường từ ngã 3 nhà anh Đông Nam đến ngã 4 nhà bà Duyên thôn Vĩnh Lợi	400,000
18.12	Đất ở tại các vị trí còn lại của xã Kỳ Ninh	250,000
19	Các trục đường chính xã Kỳ Hưng	
19.1	Đường từ Cầu Bàu (giáp thị trấn) qua ngã 4 Giếng làng đến Cầu Chợ giáp xã Kỳ Châu	400,000
19.2	Đường từ ngã 4 cửa anh Cường (Hòe) đến Trường tiểu học (giáp thị trấn)	350,000
19.3	Từ ngã 4 Giếng Làng đến đường đi Kỳ Trinh (nhà anh Biên)	350,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
19.4	Từ ngã 3 đường đi Kỳ Trinh (nhà anh Biên) đến hết đất hội quán thôn Hưng Phú	250,000
19.5	Đường từ nhà anh Thông (Thảo) đến Cửa Đình (nhà anh Hạ)	250,000
19.6	Đường từ nhà Khiên (Hà) đến Hội quán thôn Trần Phú	250,000
19.7	Đường từ nhà ông Tuần qua Cửa Lãng đến nhà ông Thọ Đức	250,000
19.8	Đường từ Cửa Đình (nhà anh Hạ) đến nhà anh Chính Chiến	250,000
20	Các trục đường chính xã Kỳ Hoa	
20.1	Đường Cảng Vũng Áng - Lào đi qua xã Kỳ Hoa từ giáp Thị trấn đến giáp xã Kỳ Tân	3,500,000
20.2	Trục đường chính xã Kỳ Hoa từ giáp thị trấn Trường tiểu học Kỳ Hoa	550,000
	Tiếp đến cầu Cửa Đồi	350,000
	Tiếp đến dốc Côn Trạm	200,000
20.3	Đường từ nhà anh Mạnh Nghĩa đến nhà ông Phụng	200,000
20.4	Đường từ nhà anh Toàn đến nhà anh Hào Hồng	200,000
20.5	Đường từ nhà anh Tuyển đến nhà anh Đăng	250,000
20.6	Từ nhà ông Du đến nhà ông Diện	200,000
20.7	Từ nhà anh Hòe đến nhà anh Thắng Oanh	250,000
21	Các trục đường chính qua xã Kỳ Hợp	
21.1	Đường Cảng Vũng Áng - Lào từ giáp Kỳ Tân đến hết đất Kỳ Hợp	500,000
21.2	Đường từ ngã 3 QL12 (nhà ông Hạnh) qua ngã 3 nhà ông Nga Huê	150,000
	Tiếp đến Trạm hạ thế thôn Tân Xuân	100,000
21.3	Đường từ ngã 3 nhà ông Nga Huê đến Cầu Cây Đền thôn Tân Cầu	100,000
21.4	Đường từ nhà ông Hùng Nga (QL12) đến Trường tiểu học Kỳ Hợp (đường vào UBND xã)	120,000
22	Các trục đường chính xã Kỳ Lâm	
22.1	Đường Cảng Vũng Áng - Lào: Từ giáp Kỳ Hợp đến Cổng Bắc Cầu	500,000
	Tiếp đến giáp đất ông Định Hoa	600,000
	Tiếp qua ngã tư Kỳ Lâm đến ngã 4 Con (nhà Thảo Lý)	1,000,000
	Tiếp đến Cầu Rào Trỏ (giáp Kỳ Sơn)	700,000
22.2	Đường Tỉnh lộ 22: Từ ngã 4 Kỳ Lâm đến nhà anh Đồn	800,000
	Tiếp đến ngã 4 nhà anh Đặng thôn Hải Hà	500,000
	Tiếp đến ngã 4 Trung Hà	150,000
	Tiếp đến ngã 4 thôn Tân Hà	120,000
	Tiếp đến Trường tiểu học Nam Hà	100,000
	Tiếp đến ngã 4 thôn Bắc Hà	100,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Thượng	100,000
	- Từ ngã 4 Kỳ Lâm đến ngầm Ma Rén	800,000
	Tiếp đến hết đất anh Thương Lý	250,000
	Tiếp đến ngầm Cổ Thuộc	150,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Lạc	100,000
22.3	Tỉnh lộ 22B: Từ nhà anh Long Hiền (Đường Vũng Áng - Lào) đến ngã 3 nhà chị Anh Thám	700,000
22.4	Đường từ cửa ông Nhạ (Tỉnh lộ 22) đến ngã 3 nhà anh Cường Lớn thôn Đông Hà	100,000
22.5	Đường từ cửa ông Tuyên Thoa (ngã 4 đường Vũng Áng - Lào) đến cửa anh Quý Diên thôn Hải Hà	100,000
22.6	Đường từ quán ông Thảo (ngã 4 đường Vũng Áng - Lào) đến ngã 3 nhà chị Lan Mạnh	100,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m2
22.7	Đường từ ngã 4 nhà anh Thìn Thu (Tỉnh lộ 22) đến cửa anh Hoàn thôn Hải Hà	100,000
22.8	Đường từ ngã 4 nhà anh Đặng đến nhà anh Thắng thôn Hải Hà	100,000
	Tiếp đến cửa ông Bình	100,000
22.9	Đường từ ngã 4 cửa anh Bình (Tỉnh lộ 22) đến cửa nhà anh Lập thôn Trung Hà	100,000
22.10	Đường từ ngã 4 cửa anh Thanh (Tỉnh lộ 22) đến cửa nhà anh Dũng Phương thôn Trung Hà	100,000
22.11	Đường từ ngã 4 nhà anh Duẩn Thanh (Tỉnh lộ 22) đến hết đất anh Trung thôn Tân Hà	100,000
22.12	Đường từ ngã 3 nhà chị Tư đến hội quán Kim Hà	100,000
22.13	Đường từ ngã 3 nhà anh Cường vào hội quán Kim Hà	100,000
23.	Các trục đường chính xã Kỳ Sơn	
23.1	Đường Vũng Áng - Lào: Từ cầu Rào Trỏ qua UBND xã đến giáp nhà ông Thái Hương	500,000
	Tiếp đến hết đất Hạnh Chiến	400,000
	Tiếp đến hết nhà ông Toán	200,000
	Tiếp đến cầu Ruồi Ruồi	120,000
23.2	Đường Tỉnh lộ 10: Từ ngã 3 nhà bà Hợp đến hết đất Nga Diển	150,000
	Tiếp đến Khe Nhạ (giáp Kỳ Thượng)	120,000
23.3	Đường Sơn Lạc: Từ nhà ông Tấn đến Công Cây Ran	80,000
	Tiếp đến hết đất anh Phép Lự	150,000
	Tiếp đến giáp đất anh Họa Nga	90,000
	Tiếp đến hết đất ông Dung Đậu	80,000
23.4	Đường từ nhà anh Tuấn Mậu đến hết đất anh Nhon Cảnh	150,000
23.5	Đường từ nhà anh Tuấn Phụng đến hết đất anh Hồng Diển	80,000
23.6	Đường từ hội quán Mỹ Lạc đến hết đất anh Dũng Bích	80,000
24	Các trục đường chính xã Kỳ Thượng	
24.1	Tỉnh lộ 10: Từ Khe Nhạ (giáp Kỳ Sơn) đến Hội quán thôn Tiến Quang	85,000
	Tiếp đến cầu Đá Hàng	120,000
	Tiếp đến nhà ông Khuận (Huyền) thôn Phúc Lộc	85,000
	Tiếp đến nhà anh Minh Hà	90,000
	Tiếp đến Khe Cha Mè	75,000
24.2	Tỉnh lộ 22: Từ giáp đất Kỳ Lâm đến nhà ông Sớ thôn Bắc Tiến	85,000
	Tiếp giáp đến nhà ông Hường (Cương) thôn Phúc Thành	85,000
	Tiếp đến nhà anh Mại (Duyện) thôn Phúc Thành	85,000
	Tiếp đến nhà anh Tiến (Khẩn) thôn Phúc Thành	75,000
	Tiếp đến nhà anh Mậu (Lài) thôn Phúc Thành	85,000
	Tiếp đến nhà anh Dũng (Sỹ) thôn Phúc Thành	75,000
24.3	Ngã Ba chợ quán bà Nguyễn đến nhà ông Hiền thôn Tiến Vinh	70,000
24.4	Ngã Ba chợ quán bà Nguyễn đến nhà anh Hùng (Lâm) thôn Trung Tiến	70,000
24.5	Ngã 3 nhà anh Vẽ Ngân thôn Phúc Lập đến Ngã 3 nhà ông Quả	70,000
25	Các trục đường xã Kỳ Lạc	
25.1	Tỉnh lộ 22: Từ giáp Kỳ Lâm đến Khe Ải	70,000
	Tiếp đến khe Cây Sắn	150,000
	Tiếp đến khe Cây Mít	120,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà anh Chúng Hương	150,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
25.1	Tiếp đến hết đất anh Diễm Hoa	200,000
	Tiếp đến đất anh Khai Ba	120,000
	Tiếp đến hết đất Nông trường cao su	70,000
	Tiếp đến ngã 3 đường vào nghĩa địa thôn Lạc Thắng	70,000
25.2	Đường vào UBND xã từ ngã 3 đường 22 đến trạm điện Lạc Vinh	100,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà bà Lý	70,000
26	Các trục đường xã Kỳ Tây	
26.1	Đường văn tây từ nhà ông Phur (Xừ) thôn Hồng Xuân đến cầu Trọt Đá (nhà ông Luân xóm 4)	200,000
26.2	Từ cầu Trọt Đá đến ngã 3 đi Kỳ Trung	150,000
26.3	Từ ngã 3 chợ (nhà ông Trà) đến cầu khe Rừa	100,000
27	Các trục đường chính xã Kỳ Trinh	
27.1	Quốc lộ 1A: từ giáp Thị trấn đến cầu Cỏ Ngựa	4,500,000
	Tiếp đến ngã 4 đường vào Trạm Tăng áp	4,000,000
	Tiếp đến ngã 4 đường đi Cảng Vũng Áng	4,500,000
27.2	Đường từ ngã 3 QL1A (nhà ông Đức Đại) qua UBND xã đến cổng Đập Đám	600,000
27.3	Đường từ ngã 4 Bru điện Văn hóa đến Sân vận động cũ	600,000
27.4	Đường từ ngã 4 Cổng chào Kỳ Trinh đến ngã 4 bu điện văn hóa	1,000,000
	Đường từ ngã 4 Cổng chào Kỳ Trinh đến Hồ Mộc Hương	800,000
27.5	Đường từ QL1A lên Khu tái định cư Kỳ Lợi tại xã Kỳ Trinh: Từ QL1A đến giáp khu tái định cư quy hoạch	1,000,000
27.6	Đường từ ngã 4 QL1A đến cửa nhà anh Tính Gái (xóm 7)	600,000
27.7	Đường từ ngã 4 QL1A đến hết đất trạm bơm tăng áp	600,000
27.8	Đường từ ông Tương Hiền (QL1A) đến cửa nhà ông Trảng Ruồi thôn Trọt Me	400,000
27.9	Đất ở tại Khu tái định cư tại xã Kỳ Trinh	300,000
	- Riêng các lô giáp mặt tiền các đường quy hoạch rộng trên 20m (>20m)	400,000
27.10	Đất ở tại các vị trí còn lại của xã Kỳ Trinh	300,000
28	Các trục đường, các khu vực của xã Kỳ Thịnh	
28.1	QL 1A: từ ngã 4 đường xuống Cảng Vũng Áng đến đường vào Vườn ươm	4,000,000
	Tiếp đến Cầu Trọt Trai	3,500,000
	Tiếp đến giáp đất Kỳ Long	2,500,000
28.2	Đường từ ngã 4 đường đi Cảng Vũng Áng (QL1A) đến đường Quốc lộ 1A nắn tuyến (QL1B)	1,000,000
28.3	Đường từ ngã 4 QL1A đi Cảng Vũng Áng	1,000,000
28.4	Đường từ ngã 4 Kỳ Thịnh (nhà anh Quý Bồn) đến hết đất trường THCS	1,000,000
	Tiếp đến giáp Khu hành chính - Quy hoạch khu Tái định cư Kỳ Thịnh (hết đất ông Anh)	800,000
	Tiếp đến ngã 3 nhà quán ông Xuân Hoa, tính đến Trạm hạ thế (hết đất ông Xuân Hoa)	600,000
	Tiếp đến Quốc lộ 1B (rẽ phải)	500,000
	Tiếp đến giáp Khu tái định cư đã hoàn thành GPMB (rẽ trái)	500,000
28.5	Đường từ ngã 3 nhà anh Học (QL1A) đến giáp khu hành chính khu TĐC (đến ngã 3 nhà bà Kỳ thôn Trường Sơn)	600,000
28.6	Đường từ nhà anh Thuận Lâm (thôn Độ Gỗ) đến hết đất ông Đình (Luu)	600,000
	Tiếp đến Khe Con Trè	400,000
	Đường từ QL1A (ngã 4 Kỳ Thịnh) đến hết đất nhà ông Tham	800,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
28.7	Tiếp đến hết đất UBND xã Kỳ Thịnh	700,000
	Tiếp đến Cầu Đò	400,000
28.8	Đường từ ngã 3 ngõ ông Bông (QL1A) đến Vườn Ươm	600,000
28.9	Đường từ ngã 3 nhà ông Khai (QL1A) đến Cống Hội Miếu	600,000
28.10	Đường từ cầu Tây Yên đến Nhà máy nhiệt điện	800,000
28.11	Đất ở tại Khu tái định cư xã Kỳ Thịnh	300,000
	- Riêng các lô giáp mặt tiền các đường quy hoạch rộng trên 20m (>20m)	400,000
28.12	Đất ở tại các vị trí còn lại của xã Kỳ Thịnh	300,000
29	Các Trục đường chính, các khu vực của xã Kỳ Long	
29.1	Quốc lộ 1A: Từ giáp Kỳ Thịnh đến hết đất Kỳ Long (giáp Kỳ Liên)	3,000,000
29.2	Đường từ nhà ông Lê Văn Túc thôn Liên Giang đến Khu Tái định cư	900,000
29.3	Đường từ nhà ông Nguyễn Tùng Nam thôn Liên Giang đến Khu Tái định cư	800,000
29.4	Đường từ nhà ông Dương Quốc Văn thôn Long Sơn đến Khu tái định cư	1,000,000
29.5	Đường từ nhà ông Chu Văn Quang thôn Long Sơn đến Khu tái định cư	1,200,000
29.6	Đường từ nhà ông Trần Xuân Vệ thôn Liên Giang đến hết đất ông ĐỀ	600,000
29.7	Đường từ nhà bà Võ Thị Thủy thôn Long Sơn đến hết đất Cồn Đền	600,000
29.8	Đường từ nhà ông Nguyễn Xuân Thiêm thôn Long Sơn đến đường Lê Quảng Chí	1,000,000
29.9	Đường từ nhà ông Chu Văn Tinh thôn Liên Giang đến khu TĐC	500,000
29.10	Đất ở tại Khu tái định cư xã Kỳ Long	300,000
	- Riêng các lô giáp mặt tiền các đường quy hoạch rộng trên 20m (>20m)	400,000
29.11	Đất ở tại các vị trí còn lại của xã Kỳ Long	300,000
30	Các trục đường chính, các khu vực của Xã Kỳ Liên	
30.1	Quốc lộ 1A: Từ giáp Kỳ Long đến hết đất Kỳ Liên (giáp Kỳ Phương)	2,500,000
30.2	Đường trục ngang Kỳ Liên: Từ QL1A (nhà anh Linh Thái) thôn Liên Phú đến ngã 3 đường bao phía Tây (QL1B)	1,000,000
30.3	Đường từ nhà ông Toán thôn Liên Phú đến nhà bà Dung thôn Liên Phú	600,000
30.4	Đường từ nhà ông Túc thôn Liên Phú đến nhà ông Từ thôn Liên Phú	600,000
30.5	Đường từ nhà ông Kiện thôn Lê Lợi đến Khu TĐC thôn Lê Lợi	500,000
30.6	Đường từ nhà ông Ngự thôn Liên Sơn đến nhà bà Hoà khu TĐC	500,000
30.7	Đường từ nhà ông Anh thôn Liên Sơn đến nhà ông Tuyển thôn Liên Sơn	500,000
30.8	Đường từ nhà ông Nghị thôn Hoành Nam đến nhà ông Tâm thôn Hoành Nam	400,000
30.9	Đường từ nhà ông Xuân thôn Liên Sơn đến Khu Tái định cư	500,000
30.10	Đường từ nhà ông Ninh thôn Hoành Nam đến nhà ông Nam thôn Hoành Nam	400,000
30.11	Đường từ nhà thờ Liệt sĩ đến đường 1B (Khu TĐC thôn Lê Lợi)	600,000
30.12	Đất ở tại Khu tái định cư xã Kỳ Liên	300,000
	- Riêng các lô giáp mặt tiền các đường quy hoạch rộng trên 20m (>20m)	400,000
30.13	Đất ở các vị trí còn lại của xã Kỳ Liên	300,000
31	Các trục đường chính, các khu vực của xã Kỳ Phương	
31.1	Quốc lộ 1A: Từ giáp Kỳ Liên đến cầu Thanh Trạng	2,000,000
	Tiếp đến Cầu Thầu Dầu	2,500,000
	Tiếp đến hết đất Kỳ Phương (giáp đất Kỳ Nam)	1,500,000
31.2	Đường từ QL1A đi Tái định cư (đường mô đá Kỳ Phương)	900,000
31.3	Các đường giao thông nhựa từ QL1A đi Tái định cư	350,000

TT	Tên đường, đoạn đường	Đơn giá đồng/m ²
31.4	Các đường giao thông nhựa thôn Hồng Sơn, Thắng Lợi dài không quá 400m tính từ QL1A	350,000
31.5	Đường từ QL1A đến Cầu Kết Nghĩa (thôn Thắng Lợi)	400,000
31.6	Đất ở tại Khu tái định cư xã Kỳ Phương	300,000
	- Riêng các lô giáp mặt tiền các đường quy hoạch rộng trên 20m(>20m)	400,000
31.7	Đất ở tại tất cả các vị trí còn lại của xã Kỳ Phương	300,000
32	Các trục đường chính, các khu vực của xã Kỳ Lợi	
32.1	Đường Liên xã Phương Lợi: từ nhà ông Túc Cử thôn 2 Tân Phúc Thành đến nhà anh Tuấn Hoa thôn Hải Thanh	350,000
32.2	Đường từ nhà anh Gặp Ngọc thôn 1 Đông Yên qua nhà anh ông Vị Trường thôn 4 Đông Yên đến nhà anh Tuấn Ròn	350,000
32.3	Đường từ nhà anh Thạch Đa thôn Hải Phong đến biển (nhà anh Thìn)	350,000
32.4	Đường từ nhà ông Tuế thôn Hải Phong đến nhà anh An Bân thôn Hải Phong	350,000
32.5	Từ nhà anh Vị Trường đến trường Cấp 2 Kỳ Lợi	350,000
32.6	Đất ở tất cả các vị trí còn lại của xã Kỳ Lợi	300,000
33	Các trục đường chính xã Kỳ Nam	
33.1	Quốc lộ 1A: từ giáp Kỳ Phương đến Khách sạn Hoàn Sơn	1,500,000
	Tiếp đến Đèo Ngang	800,000
33.2	QL1A cũ: từ nhà ông Dùm đến đường đi Hàm Đèo Ngang	800,000
33.3	Đường đi thôn Minh Đức: từ QL1A (nhà ông Chàng) đến cổng C3	300,000
33.4	Từ nhà ông Nhâm thôn Minh Đức đến Giếng Làng	300,000
33.5	Từ nhà anh Nông (QL1A) đến nhà anh Tuyển thôn Minh Huệ	300,000
33.6	Từ nhà ông Vín (QL1A) đến nhà ông Siên	300,000
33.7	Từ nhà anh Nhuận (QL1A) đến nhà ông Diêu	300,000
33.8	Từ nhà anh Chiêu (QL1A) đến nhà ông Mãng	300,000
33.9	Từ nhà anh Nhụy (QL1A) đến nhà anh Viễn	300,000
33.10	Từ nhà chị Thìn (QL1A) đến nhà anh Cử	300,000
33.11	Đất ở tại các vị trí còn lại của xã Kỳ Nam	250,000

*** Một số khu vực có tính đặc thù, quy định hệ số riêng**

- Giá đất ở tuyến sau của các trục đường có giá từ 600.000 đồng trở lên (Chỉ áp dụng đối với trục đường QL1A qua Kỳ Tân, các trục đường thuộc các xã Kỳ Trinh, Kỳ Thịnh, Kỳ Lợi, Kỳ Long, Kỳ Liên, Kỳ Phương), áp dụng như sau:

+ Tuyến 2, 3 bám trục đường phụ có mặt đường bê tông, nhựa rộng từ 3m trở lên, hoặc đường đất rộng trên 5m trở lên tính bằng 40% giá đất tuyến 1.

+ Tuyến 2, 3 bám trục đường phụ có mặt đường bê tông, nhựa rộng dưới 3m, hoặc đường đất rộng từ 5m trở xuống tính bằng 35% giá đất tuyến 1.

*** Các hệ số còn lại áp dụng theo phụ lục số 13**