

A. BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT HUYỆN CHƯ PƯH NĂM 2012
 (Kèm theo Quyết định số: 36/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh)

Bảng số 1: Bảng giá đất ở đô thị

Đơn vị tính: đồng/m²

Loại đường	Vị trí 1 mặt tiền đường phố	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 3,5m trở lên			Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ dưới 3,5m		
		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến m thứ 100	Từ mét >100 m đến m thứ 200	Từ mét > 200 m đến hết hẻm	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến m thứ 100	Từ mét > 100 m đến m thứ 200	Từ mét >200 m đến hết hẻm
	(1)	(2a)	(2b)	(2c)	(3a)	(3b)	(3c)
1A	5.000.000	1.500.000	1.250.000	1.000.000	750.000	600.000	500.000
1B	4.500.000	1.350.000	1.100.000	900.000	680.000	550.000	450.000
1C	4.000.000	1.200.000	1.000.000	800.000	600.000	500.000	400.000
1D	2.500.000	750.000	630.000	500.000	370.000	300.000	250.000
1E	2.000.000	600.000	500.000	400.000	300.000	250.000	200.000
1F	1.900.000	570.000	470.000	380.000	280.000	230.000	190.000
2A	1.500.000	450.000	380.000	300.000	230.000	200.000	150.000
2B	1.300.000	400.000	230.000	260.000	200.000	160.000	130.000
2C	1.200.000	360.000	300.000	240.000	180.000	150.000	120.000
2D	1.000.000	300.000	250.000	200.000	150.000	120.000	100.000
2E	950.000	280.000	240.000	190.000	140.000	110.000	95.000
2F	900.000	270.000	225.000	180.000	135.000	100.000	90.000
3A	800.000	250.000	200.000	160.000	120.000	95.000	80.000
3B	750.000	225.000	190.000	150.000	110.000	90.000	75.000
3C	700.000	210.000	175.000	140.000	105.000	85.000	70.000
3D	670.000	200.000	165.000	135.000	100.000	80.000	
3E	650.000	195.000	160.000	130.000	98.000	78.000	
3F	600.000	180.000	150.000	120.000	90.000		
4A	520.000	160.000	130.000	105.000	80.000		
4B	500.000	150.000	125.000	100.000	75.000		
4C	450.000	135.000	115.000	90.000			
4D	400.000	120.000	100.000	80.000			
4E	350.000	110.000	90.000	70.000			

Bảng số 2: Bảng giá đất ở tại nông thôn*Đơn vị tính: đồng/m²*

TT	Đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
1	Xã Ia Rong						
	- Khu vực 1	400.000	350.000	300.000	200.000	160.000	-
	- Khu vực 2	150.000	100.000	70.000	-	-	-
	- Khu vực 3	65.000	55.000	45.000	35.000	-	-
2	Xã Ia H'ru						
	- Khu vực 1	900.000	700.000	550.000	450.000	-	-
	- Khu vực 2	400.000	250.000	150.000	120.000	-	-
	- Khu vực 3	70.000	60.000	50.000	40.000	-	-
3	Xã Ia Dreng						
	- Khu vực 1	170.000	140.000	120.000	100.000	-	-
	- Khu vực 2	70.000	60.000	40.000	30.000	-	-
4	Xã Ia Phang						
	- Khu vực 1	1.250.000	900.000	800.000	600.000	420.000	350.000
	- Khu vực 2	300.000	180.000	140.000	120.000	-	-
	- Khu vực 3	100.000	80.000	70.000	60.000	-	-
5	Xã Chư Don						
	- Khu vực 1	350.000	300.000	200.000	120.000	-	-
	- Khu vực 2	100.000	90.000	80.000	70.000	-	-
	- Khu vực 3	50.000	40.000	30.000	-	-	-
6	Xã Ia Le						
	- Khu vực 1	1.200.000	700.000	600.000	500.000	400.000	350.000
	- Khu vực 2	340.000	250.000	200.000	150.000	-	-
	- Khu vực 3	110.000	100.000	80.000	60.000	50.000	-
7	Xã Ia Blư						
	- Khu vực 1	300.000	250.000	180.000	150.000	-	-
	- Khu vực 2	100.000	90.000	80.000	70.000	-	-
	- Khu vực 3	60.000	50.000	40.000	30.000	-	-
8	Xã Ia Hla						
	- Khu vực 1	100.000	85.000	50.000	-	-	-
	- Khu vực 2	45.000	40.000	30.000	-	-	-

***Ghi chú: Cách phân chia vị trí và khu vực các xã như sau:**

1. Xã Ia Le

- Khu vực 1 vị trí 1, 2, 3, 4,5, 6 : Áp dụng cho đường Quốc lộ 14.
- Khu vực 2 vị trí 1, 2, 3, 4: Áp dụng cho đường liên xã đi xã Ia Blứ và đường vào làng Phung.

- Khu vực 3: Áp dụng cho các tuyến đường

+ Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.

+ Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.

+ Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.

+ Vị trí 4: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 3m.

+ Vị trí 5: Áp dụng cho các đường còn lại của xã.

2. Xã Ia Blứ

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4 : Áp dụng cho đường đường liên xã.

- Khu vực 2: Áp dụng cho các tuyến đường thôn Phú Hà, Thiên An.

+ Vị trí 1:Áp dụng đường thôn Phú Hà, Thiên An có chiều rộng > 6m.

+ Vị trí 2:Áp dụng đường thôn Phú Hà, Thiên An có chiều rộng > 5m.

+ Vị trí 3:Áp dụng đường thôn Phú Hà, Thiên An có chiều rộng > 4m.

+ Vị trí 4:Áp dụng các đường còn lại của thôn Phú Hà, Thiên An.

- Khu vực 3: Áp dụng cho các tuyến đường còn lại

+ Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.

+ Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.

+ Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.

+ Vị trí 4: Áp dụng cho các đường còn lại của xã

3. Xã Ia Phang

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4, 5, 6: Áp dụng cho đường Quốc lộ 14.

- Khu vực 2: Áp dụng cho đường bên cạnh trường Lý Thường Kiệt (Theo Bảng 2 phần B) và đường liên thôn.

+ Vị trí 1: Áp dụng cho các đường bên cạnh Trường Lý Thường Kiệt.

+ Vị trí 2: Áp dụng cho các đường liên thôn các thôn Hòa Lộc, Hoà Thuận, Hoà Thành.

+ Vị trí 3: Áp dụng cho các đường liên thôn các thôn Plei Thơ Nhueng, Chao Pông, Plei Tao, Chư Pố 1, 2.

+ Vị trí 4: Áp dụng cho các đường liên thôn các thôn Hòa Sơn, Plei Phung A, B.

- Khu vực 3: Áp dụng cho các tuyến đường còn lại

+ Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.

+ Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.

+ Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.

+ Vị trí 4: Áp dụng cho các đường còn lại của xã

4. Xã Chư Don

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4: Áp dụng đường liên xã.

- Khu vực 2: Áp dụng cho các đường vào thôn Thờ Ga A, Thờ Ga B
 - + Vị trí 1: Áp dụng các đường thôn Thờ Ga A, B có chiều rộng > 6m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng các đường thôn Thờ Ga A, B có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng các đường thôn Thờ Ga A, B có chiều rộng > 4m.
 - + Vị trí 4: Áp dụng các đường còn lại của thôn Thờ Ga A, B.
- Khu vực 3: Áp dụng cho các đường vào làng Plei Ngãng, Lốp.
 - + Vị trí 1: Áp dụng các đường Plei Ngãng, Lốp có chiều rộng > 6m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng các đường Plei Ngãng, Lốp có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng các đường còn lại của thôn Plei Ngãng, Lốp.

5. Xã Ia H'ru

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4: Áp dụng đường Quốc lộ 14.
- Khu vực 2, vị trí 1, 2, 3, 4: Áp dụng các đường liên thôn, làng đường có chiều rộng > 6m (Theo Bảng 2 phần B).
- Khu vực 3: Áp dụng cho các tuyến đường
 - + Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.
 - + Vị trí 4: Áp dụng cho các đường còn lại của xã

6. Xã Ia Rong

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4, 5: Áp dụng cho đường Quốc lộ 14 và Quốc lộ 25.
- Khu vực 2, vị trí 1, 2, 3: Áp dụng các đường nhựa liên thôn, làng (Theo Bảng 2 phần B).
- Khu vực 3: Áp dụng cho các tuyến đường
 - + Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.
 - + Vị trí 4: Áp dụng cho các đường còn lại của xã

7. Xã Ia Dreng

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3, 4: Áp dụng đường liên xã.
- Khu vực 2: Áp dụng cho các tuyến đường.
 - + Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 6m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.
 - + Vị trí 4: Áp dụng cho các đường còn lại của xã.

8. Xã Ia Hla

- Khu vực 1, vị trí 1, 2, 3: Áp dụng đường liên xã.
- Khu vực 2: Áp dụng cho các tuyến đường.
 - + Vị trí 1: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 5m.
 - + Vị trí 2: Áp dụng cho các đường có chiều rộng > 4m.
 - + Vị trí 3: Áp dụng cho các đường còn lại của xã.

Bảng số 3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, đất phi nông nghiệp khác

Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp và phi nông nghiệp khác tại đô thị, nông thôn được tính bằng 80% giá đất ở theo loại đường khu vực, vị trí tương ứng.

Bảng số 4: Bảng giá đất trồng cây lâu năm

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	25.000	21.000	18.000
2	Xã Ia H'ru	30.000	25.000	20.000
3	Xã Ia Dreng	20.000	18.000	14.000
4	Xã Ia Phang	30.000	25.000	20.000
5	Xã Ia Le	25.000	16.000	12.000
6	Xã Ia Blur	20.000	16.000	10.000
7	Xã Ia Hla	20.000	16.000	12.000
8	Xã Chur Don	30.000	10.000	-
9	Thị trấn Nhon Hòa	38.000	35.000	30.000

Bảng số 5: Bảng giá đất trồng cây hàng năm còn lại, đất nông nghiệp khác

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	19.000	16.000	14.000
2	Xã Ia H'ru	22.000	18.000	16.000
3	Xã Ia Dreng	18.000	14.000	10.000
4	Xã Ia Phang	22.000	18.000	16.000
5	Xã Ia Le	20.000	14.000	10.000
6	Xã Ia Blur	18.000	14.000	10.000
7	Xã Ia Hla	18.000	14.000	10.000
8	Xã Chur Don	22.000	8.000	-
9	Thị trấn Nhon Hòa	33.000	30.000	26.000

Bảng số 6: Bảng giá đất lúa nước**1. Bảng giá đất lúa nước từ 2 vụ trở lên***Đơn vị tính: đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	37.000	31.000	24.000
2	Xã Ia H'ru	37.000	31.000	24.000
3	Xã Ia Dreng	36.000	27.000	18.000
4	Xã Ia Phang	40.000	31.000	22.000
5	Xã Ia Le	40.000	31.000	22.000
6	Xã Ia Blur	36.000	27.000	18.000
7	Xã Ia Hla	36.000	27.000	18.000
8	Xã Chư Don	31.000	22.000	-
9	Thị trấn Nhon Hòa	60.000	52.000	42.000

2. Bảng giá đất lúa nước một vụ*Đơn vị tính: đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	28.000	21.000	16.000
2	Xã Ia H'ru	28.000	21.000	16.000
3	Xã Ia Dreng	24.000	18.000	12.000
4	Xã Ia Phang	27.000	21.000	15.000
5	Xã Ia Le	30.000	23.000	16.000
6	Xã Ia Blur	24.000	18.000	12.000
7	Xã Ia Hla	24.000	18.000	12.000
8	Xã Chư Don	21.000	15.000	-
9	Thị trấn Nhon Hòa	40.000	35.000	28.000

Bảng số 7: Bảng giá đất rừng sản xuất, rừng đặc dụng và rừng phòng hộ*Đơn vị tính: đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	4.000	3.000	2.000
2	Xã Ia H'ru	4.500	3.000	2.000
3	Xã Ia Dreng	4.500	3.000	2.000
4	Xã Ia Phang	4.500	3.000	2.000
5	Xã Ia Le	5.000	3.500	2.500
6	Xã Ia Blur	5.000	3.500	2.500
7	Xã Ia Hla	5.000	4.000	3.000
8	Xã Chư Don	4.500	2.000	-
9	Thị trấn Nhơn Hòa	6.000	4.500	3.000

Bảng số 8: Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản*Đơn vị tính: đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Ia Rong	4.500	3.000	2.000
2	Xã Ia H'ru	4.500	4.000	3.000
3	Xã Ia Dreng	4.500	3.000	2.000
4	Xã Ia Phang	5.000	3.500	2.500
5	Xã Ia Le	5.000	3.500	2.500
6	Xã Ia Blur	5.000	3.000	2.000
7	Xã Ia Hla	5.000	4.000	3.000
8	Xã Chư Don	4.500	2.000	-
9	Thị trấn Nhơn Hòa	6.000	4.000	3.000

*** Đối với đất sông suối, kênh, rạch, mặt nước chuyên dùng:**

- Sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản thì áp dụng khung giá đất nuôi trồng thủy sản theo vị trí và khu vực tương ứng.

- Nếu sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng, khai thác thủy sản thì áp dụng vào giá đất phi nông nghiệp liền kề. Nếu không có giá đất phi nông nghiệp liền kề thì áp dụng giá đất phi nông nghiệp tại vùng lân cận gần nhất theo loại đường, khu vực và vị trí tương ứng.

Ghi chú: Cách xác định vị trí áp dụng cho các bảng 4, 5, 6, 7, 8:

1. Xã Ia Le

- Vị trí 1: Thôn Phú An, Phú Bình, Thủy Phú, Phú Hòa, Kênh Săn, Kênh Mép, Ia Toong và Đồi đất đỏ.

- Vị trí 2: Làng Lốp, thôn 6, Puối A và làng Puối B.

- Vị trí 3: Làng Phung, Ia Jol, Ia Brel và làng Kênh Chong (Ia Bia).

2. Xã Ia Blứ

- Vị trí 1: Thôn Thủy Phú, Phú Hà và thôn Thiên An.

- Vị trí 2: Thôn Phú Vinh.

- Vị trí 3: Thôn Lương Hà, Khu vực Sân bay đến Bãi sao và từ đầu làng Quái đến dốc ông Thịnh.

3. Xã Ia Phang

- Vị trí 1: Làng Plei Thơ Nhueng, Plei Tao, thôn Hòa Lộc, Hòa Thuận và thôn Hòa Thành.

- Vị trí 2: Thôn Chao Pông, Chư Bô 1 và thôn Chư Bô 2.

- Vị trí 3: Thôn Hòa Sơn, Plei Phung A và thôn Plei Phung B.

4. Xã Chư Don

- Vị trí 1: Thôn Plei Thơ Ga A và thôn Plei Thơ Ga B.

- Vị trí 2: Thôn Plei Ngãng và thôn Plei Hlốp.

5. Xã Ia H'ru:

- Vị trí 1: Thôn Lũh Yó, Tao Chor A, Tao Chor B, Phú Quang, Plei Đung, Tong Yong và thôn Plei Dur.

- Vị trí 2: Thôn Lũh Ngó, Lũh Rung và Thông B.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

6. Xã Ia Rong

- Vị trí 1: Thôn Tao KLăh, Be Tel, Tao Ôr, Ia Sâm và khu vực Quốc lộ 25.

- Vị trí 2: Thôn Khố Roa, Tao Kó và thôn Teng Nong.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

7. Xã Ia Dreng

- Vị trí 1: Thôn Tung Neng và thôn Tung Blai.

- Vị trí 2: Thôn Tung Mo A và thôn Tung Đao.

- Vị trí 3: Thôn Mo B và thôn Tung Chrêh.

8. Xã Ia Hla

- Vị trí 1: Thôn Tai Pêr, Hra và thôn Sur B.

- Vị trí 2: Thôn Cây Xoài, Dur Keo và thôn 6C.

- Vị trí 3: Thôn Mung và thôn Tông Kek.

9. Thị trấn Nhơn Hòa

- Vị trí 1: Thôn Hòa Tín, Hòa Bình, Hòa Thắng, Hòa An, Hòa Phú, Hòa Hiệp, Plei Hai Dong 1, Plei Hai Dong 2, Plei Dja Riék, Plei Kia và thôn Plei Kly Phun.

- Vị trí 2: Cánh đồng Hồ Trầu của thôn Plei Tông Win và thôn Plei Lao.
- Vị trí 3: Thôn Thong A và thôn Plei Tông Win (Trừ Vị trí 2)

Bảng số 9: Bảng giá đất vườn, ao liền kề với đất ở khu dân cư nông thôn, đất nông nghiệp xen kẽ trong đất ở đô thị

Áp dụng hệ số so với giá đất trồng cây lâu năm tại vị trí 1 theo từng đơn vị hành chính cụ thể:

- Thị trấn Nhơn Hòa áp dụng hệ số $K = 1,8$ lần.
- Các xã: Ia Phang, Ia Le, Ia Rong áp dụng hệ số $K=1,4$ lần.
- Các xã: Ia H'ru, Ia Hla, Ia Dreng,, Ia BLú áp dụng hệ số $K=1,3$ lần.
- Xã Chư Don áp dụng hệ số $K = 1$ lần.

* **Đối với đất chưa xác định được mục đích sử dụng:** để xác định giá thì giá đất được xác định theo khung giá đất của mục đích, loại đất sử dụng theo loại đường, khu vực, vị trí tương ứng tại thời điểm có quyết định của cấp có thẩm quyền hoặc đăng ký sử dụng đất được chấp thuận theo quy định.

B. BẢNG PHÂN LOẠI ĐƯỜNG VÀ GIÁ ĐẤT Ở HUYỆN CHƯ PƯH
(Kèm theo Quyết định số: 36/2011/QĐ-UBND ngày 21/12/2011 của UBND tỉnh)

Bảng số 1: Bảng giá đất ở khu dân cư Thị trấn Nhơn Hoà

Đơn vị tính: đồng/m²

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
		Từ nơi	Đến nơi	Loại đường	Vị trí	Giá đất
1	Quốc lộ 14	RG xã Ia Hrú	Đường vào thôn Hai Dong 1(Nhà ông Quang)	3E	1	650.000
		Tiếp	Hết RG Trường Nguyễn Trãi	2E	1	950.000
		Tiếp	Đường D1(Nhà ông Lâm)	2B	1	1.300.000
		Tiếp	Đường vào thôn Hoà Bình	1F	1	1.900.000
		Tiếp	Đường D4 (Bru điện)	1C	1	4.000.000
		Tiếp	Đường D11 (Nhà thờ Phú Nhơn)	1A	1	5.000.000
		Tiếp	Đường D13 (Nhà ông Vũ)	1B	1	4.500.000
		Tiếp	Đường D15 (Nhà ông Thái)	1D	1	2.500.000
		Tiếp	Hết ranh giới Thị trấn	1E	1	2.000.000
2	D1 (Hoà Bình)	Nhà ông Lâm (QL14)	Đường D2	4D	1	400.000
3	D2 (Hoà Bình)	RG.Trường Nguyễn Trãi	Đường D3	3F	1	600.000
		Tiếp	Đường D4	3C	1	700.000
4	D3 (Hoà Bình)	Nhà ông Lộc (QL14)	Đường D2 (Nhà Hương Thiên)	2F	1	900.000
		Tiếp	Hết đường	3E	1	650.000
5	D4 (Hoà Bình)	Nhà ông Sáng (QL14)	Đường D2 (Nhà ông Phương)	2C	1	1.200.000
		Tiếp	Đường D20	3A	1	800.000
		Tiếp	Hết đường	3C	1	700.000
6	D5A (Hoà An)	Quốc lộ 14 (Nhà ông Trang)	Đường D6	2F	1	900.000
		Tiếp	Đường D24	3E	1	650.000
		Tiếp	Hết khu dân cư (Hết RG nhà ông Điểu)	4C	1	450.000
7	D5B (Hoà An)	Nhà ông Đó (QL14)	Đường D7	3A	1	800.000
8	D6 (Nhựa) (Liên thôn)	Đường D19	Đường D8	3A	1	800.000
		Tiếp	Đường D9	2D	1	1.000.000
		Tiếp	Đường D14	3C	1	700.000
9	D7 (Liên thôn)	Đường D5A	Đường D10B	4A	1	520.000
		Tiếp	Đường D14	4D	1	400.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
		Từ nơi	Đến nơi	Loại đường	Vị trí	Giá đất
10	D8 (Trần H. Đạo)	QL 14	Hết Cống VH thôn Hoà An	1E	1	2.000.000
		Tiếp	Đường D16	2C	1	1.200.000
		Tiếp	Hết RG Thị trấn	3A	1	800.000
11	D9(Hoà Phú)	Nhà ông Ánh (QL14)	Đường D7 (Ngã tư nhà ông Trí)	2A	1	1.500.000
		Tiếp	Đường D16 (Ngã tư nhà bà Sinh)	2C	1	1.200.000
		Tiếp	Đường D25	3B	1	750.000
12	D10A và 10B (2 bên chợ)	Quốc lộ 14	Đường D7	2A	1	1.500.000
		Tiếp	Đường D6	3A	1	800.000
13	D11 (Hoà Tín – Cạnh nhà thờ Phú Nhơn)	QL14 (Nhà bà Mai)	Đường D12	2E	1	950.000
		Tiếp	Đường D20	3A	1	800.000
14	D12 (Hoà Tín)	Đường D11	Đường D15	3C	1	700.000
15	D13 (Cống chào Văn hoá thôn Hoà Tín)	QL14 (Nhà ông Vũ)	Đường D12	3A	1	800.000
		Tiếp	Đường D20	3D	1	670.000
		Tiếp	Hết đường(Nhà ông Thẩn)	4A	1	520.000
16	D14 (Hoà Phú)	QL 14 (Nhà ông Vững)	Đến đường D6	3A	1	800.000
17	D15 (Hoà Tín)	QL 14 (Nhà ông Thái)	Đường D12	3C	1	700.000
		Tiếp	Hết đường	4C	1	450.000
18	D16 (Hoà Hiệp)	Đường D8	Đường D9	3A	1	800.000
		Tiếp	Hết đường(Nhà ông Thương)	3F	1	600.000
19	D17 (Hoà Phú)	Đường D6	Đường D24	3C	1	700.000
		Tiếp	Đường D25	3F	1	600.000
20	D18 (Hoà Phú)	QL 14 (Nhà ông Hà)	Đường D6	2F	1	900.000
21	D19(Plei Kly Phun)	Nhà ông Cáp (QL 14)	Đường D6	3E	1	650.000
		Tiếp	Đường D25	4A	1	520.000
22	D20	Đường D4 (Nhà ông Sang)	Đường 13	4C	1	450.000
23	D21 (Đường vào Trung tâm hành chính huyện)	Quốc lộ 14	Đường D23	2A	1	1.500.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
		Từ nơi	Đến nơi	Loại đường	Vị trí	Giá đất
24	D22(Khu QH thôn Hoà Tín)	Đường D4	Đường D31	3E	1	650.000
25	D23 (Khu QH thôn Hoà Tín)	Đường D4	Đường D31	2C	1	1.200.000
26	D24 gần nhà ông Khả	Đường D30	Đường D17	4C	1	450.000
		Tiếp	Đường D9	4D	1	400.000
27	D25 (Giáp xã Chư Don)	Đường D5A	Đường D9(Nhà ông Minh)	4D	1	400.000
28	D26 (Đường 6C)	Quốc lộ 14	Đến RG Nghĩa địa	4B	1	500.000
		Tiếp	Hết đường	4E	1	350.000
29	D27 (Đường vào thôn Hair Dong 2)	Quốc lộ 14	Hết RG đất ông Rmah Thin	4D	1	400.000
		Tiếp	Hết đường	4E	1	350.000
30	D28 (Đường vào thôn Dja Riék)	Quốc lộ 14	Hết RG đất Trường học	4D	1	400.000
		Tiếp	Hết đường	4E	1	350.000
31	D29 (Đường vào thôn Hair Dong 1)	Quốc lộ 14	Hết đường	4E	1	350.000
32	D30 (Plei Lao)	Đường D6	Hết đường	4C	1	450.000
33	D31 (Cạnh UBMTTQ huyện)	Đường D22	Hết đường (Trường PTTH Nguyễn Thái Học)	4E	1	350.000

Bảng số 2: Bảng phân loại đường và giá đất ở nông thônĐơn vị tính: đồng/m²

Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
	Từ nơi	Đến nơi	Khu vực	Vị trí	Giá đất
1/XÃ IA LE					
Quốc lộ 14	RG xã Ia Phang	Đường vào nghĩa địa thôn Phú Bình	1	6	350.000
	Tiếp	Hết thôn Phú Bình	1	5	400.000
	Tiếp	Hết hội trường thôn Phú An	1	3	600.000
	Tiếp	Hết xăng dầu Linh Nguyên	1	1	1.200.000
	Tiếp	Hết đường vào làng Lốp	1	2	700.000
	Tiếp	Hết thôn Phú Hoà	1	4	500.000
	Tiếp	Đầu thôn 6	1	6	350.000
	Tiếp	Hết ranh giới xã	1	5	400.000
Đường đi xã Ia Blứ	Ngã 3 chợ	Hết làng Kênh Mép	2	1	340.000
	Tiếp	Hết RG xã	2	4	150.000
	Quốc lộ 14	Giáp thôn Lương Hà, xã Ia Blứ	2	2	250.000
Đường vào làng Phung	Quốc lộ 14	Hết đường	2	3	200.000
2. XÃ IA BLỨ					
Đường liên xã	Giáp xã Ia Le	Hết RG đất Trường Phan Chu Trinh	1	3	180.000
	Tiếp	Hết nhà ông Ngô Đắc Tài	1	2	250.000
	Tiếp	Hết RG đất ông Hùng (Thiên An)	1	1	300.000
	Tiếp	Hết nhà ông Sơn (Thiên An)	1	2	250.000
	Tiếp	Hết làng Quái	1	4	150.000
3. XÃ IA PHANG					
Quốc lộ 14	Giáp RG xã Ia Le	Hết đường vào làng Plei Phung	1	6	350.000
	Tiếp	Hết RG Trạm điện 500 KV	1	5	420.000
	Tiếp	Hết công làng Chư Pô 2	1	4	600.000
	Tiếp	Hết công làng Briêng	1	3	800.000
	Tiếp	Hết công làng Chao Pông	1	2	900.000
	Tiếp	Ranh giới Thị trấn Nhon Hoà	1	1	1.250.000
Đường bên cạnh Trường Lý Thường Kiệt	Quốc lộ 14	Hết đường	2	1	300.000

Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
	Từ nơi	Đến nơi	Khu vực	Vị trí	Giá đất
4. XÃ IA HRÚ					
Quốc lộ 14	RG xã Ia Rong	Hết RG Nhà thờ công giáo	1	4	450.000
	Tiếp	Hết RG Trường Trần Quốc Toàn	1	3	550.000
	Tiếp	RG. đất nhà ở Dung (Sâm)	1	2	700.000
	Tiếp	Đường đi (Nhà ông Thịnh)	1	1	900.000
	Tiếp	Đường đi (Nhà Cúc Viên)	1	2	700.000
	Tiếp	Hết ranh giới xã	1	3	550.000
Đường đi xã Ia Dreng	QL14	Hết RG đất ông Nguyễn Tuấn	2	2	250.000
	Tiếp	Hết ranh giới	2	3	150.000
Đường đi làng Lũh Ngó	QL14	Cổng tràn	2	3	150.000
	Tiếp	Hết đường	2	4	120.000
Đường vào làng Lũh Yó	Quốc lộ 14	Hết ranh giới Chợ	2	1	400.000
	Tiếp	Hết đường	2	4	120.000
Đường vào Trường cấp II	Quốc lộ 14	Hết ranh giới Trường cấp II	2	4	120.000
5. XÃ IA RONG					
Quốc lộ 14	RG xã Ia Pal	Đường vào làng Tao Kó (Nhà ông Phạm Chiến)	1	3	300.000
	Tiếp	Đường vào làng Teng Nong	1	2	350.000
	Tiếp	Đến hết ranh giới xã	1	1	400.000
Đường vào trạm 500KV (Nhựa)	Quốc lộ 14	Hết ngã 3 (Nhà ông Trịnh Văn Ba)	2	1	150.000
	Tiếp	Hết đường nhựa (Nhà ông Phạm Thanh Tuyền)	2	2	100.000
	Ngã 3 (Đất nhà ông Ba)	Đến hết RG đất nhà ông Võ Văn Hào	2	2	100.000
Đường vào làng Tao Klăh	Quốc lộ 14	Đến hết RG đất ông Liên	2	2	100.000
	Tiếp	Hết đường	2	3	70.000
Đường vào làng Khô Roa	Quốc lộ 14	Hết đường	2	3	70.000
Quốc lộ 25	RG xã Ia Pal	Đến đầu dốc đất đỏ	1	4	200.000
	Tiếp	Hết ranh giới xã	1	5	160.000
Đường vào UBND xã	Quốc lộ 14	Trụ sở UBND xã	2	2	100.000

Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2012		
	Từ nơi	Đến nơi	Khu vực	Vị trí	Giá đất
6. XÃ IA DRENG					
Đường liên xã	RG xã Ia H'ru	Ngã 3 (Nhà ông Nguyễn Văn Thành)	1	3	120.000
	Tiếp	Ngã 3 đi thôn Tung Mo A	1	1	170.000
	Tiếp	Cầu Ia Dreng	1	3	120.000
	Tiếp	Giáp ranh giới xã Ia Ko	1	4	100.000
Đường liên thôn (Nhựa)	Đường liên xã (Ngã 3 nhà bà Tuyết)	Trụ sở UBND xã	1	2	140.000
	Cổng thôn Tung Neng	Hết RG đất nhà bà Kpã H'Minh	1	3	120.000
	Tiếp	Hết RG Trường Nguyễn Huệ	1	4	100.000
7. XÃ IA HLA					
Đường liên xã	RG xã Ia Ko	Đầu thôn Dur Keo	1	1	100.000
	Tiếp	Đến hết RG đất ông Nguyễn Mạnh Hùng	1	2	85.000
	Tiếp	Hết thôn 6C	1	3	50.000
	Từ ngã 3 Tai Pêr	Đến hết RG đất ông Nguyễn Hữu Thọ (Sur B)	1	1	100.000
	Tiếp	Đến Cầu suối Ia Ko	1	2	85.000
	Tiếp	Hết RG xã (giáp xã Ia Dreng)	1	3	50.000
Đường liên thôn	Từ ngã 3 Tai Pêr	Ngã 3 vào thôn Cây Xoài	1	1	100.000
	Tiếp	Đến hết RG đất ông Đào Trọng Dàn	1	2	85.000
	Từ ngã 3 Cây Xoài	Đến hết đường nhựa làng Mung	1	3	50.000
8. XÃ CHU' DON					
Đường liên xã	RG TT Nhon Hòa	Hết RG đất ông Nguyễn Thành	1	1	350.000
	Tiếp	Ngã 3 nhà mồ (Nhà ông Lô)	1	2	300.000
	Tiếp	Ngã 3 Bình điện	1	3	200.000
	Tiếp	Đến cầu trần Ia Hloup	1	4	120.000

DiaOcOnline.vn