

**Phụ lục 5****GIÁ ĐẤT Ở THỊ TRẤN SỊA, HUYỆN QUẢNG ĐIỀN NĂM 2012***(Ban hành kèm theo Quyết định số 50/2011/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	Loại đường	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Trục đường Tỉnh lộ 11A	Giáp xã Quảng Vinh	Ngã tư Vân Cấn	<b>3.B</b>	310.000	160.000	112.000	90.000
	- nt -	Ngã tư Vân Cấn	Cửa hàng xăng dầu số 22	<b>3.A</b>	350.000	180.000	126.000	101.000
	- nt -	Cửa hàng xăng dầu số 22	Giáp địa phận xã Quảng Phước	<b>2.B</b>	390.000	210.000	147.000	118.000
2	Trục đường Cầu Vĩnh Hòa - Tượng Đài	Cầu Vĩnh Hòa	Tượng Đài chiến thắng	<b>2.B</b>	390.000	210.000	147.000	118.000
3	Khu quy hoạch dân cư Khuôn Phò							
	+ Trục đường quy hoạch 16,5 mét			<b>4.B</b>	230.000	120.000	84.000	67.000
	+ Trục đường quy hoạch 11,5 mét			<b>4.C</b>	200.000	110.000	77.000	62.000
4	Trục đường Tỉnh lộ 4A	Cầu Đan Điền	Đình Tráng Lực	<b>3.C</b>	280.000	150.000	105.000	84.000
5	Trục đường hộ Lê thôn Tráng Lực đến Nhà văn hoá bưu điện thị trấn Sịa	Hộ Lê thôn Tráng Lực	Bưu điện văn hoá thị trấn Sịa	<b>3.B</b>	310.000	160.000	112.000	90.000
6	Trục đường từ Bưu điện văn hoá thị trấn Sịa đến Trung tâm tổng hợp hướng nghiệp	Bưu điện văn hoá thị trấn Sịa	Trung tâm tổng hợp hướng nghiệp	<b>3.B</b>	310.000	160.000	112.000	90.000
7	Trục đường Tỉnh lộ 4A	Trung tâm tổng hợp hướng nghiệp	Giáp ranh xã Quảng Lợi	<b>3.B</b>	310.000	160.000	112.000	90.000
8	Trục đường Vĩnh Hoà - Tam Giang	Bắc cầu Vĩnh Hoà	Ngã tư đường tránh lũ Sịa - Thái	<b>1.A</b>	600.000	320.000	224.000	179.000
	Trục đường Vĩnh Hoà - Tam Giang (kể cả đoạn qua đất xã Quảng Lợi)	Ngã tư đường tránh lũ	Giáp Tỉnh lộ 4	<b>1.B</b>	540.000	280.000	196.000	157.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	Loại đường	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	1	2	3	4	5	6	7	8
9	Tuyến đường từ ngã tư Ngân hàng NN&PTNT đến giáp ranh xã Quảng Vinh	Ngã tư Ngân hàng NN&PTNT	Hồ cá	3.C	280.000	150.000	105.000	84.000
	- nt -	Hồ cá	Giáp ranh xã Quảng Vinh	4.C	200.000	110.000	77.000	62.000
10	Trục đường Trường Mầm non Bình Minh đến Cô Đan thôn Uất Mậu	Trường Mầm non Bình Minh	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (mới)	3.B	310.000	160.000	112.000	90.000
	- nt -	Trụ sở Viện kiểm sát (mới)	Mương Thủy Lợi An Gia 2	3.C	280.000	150.000	105.000	84.000
	- nt -	Mương Thủy Lợi An Gia 2	Cô Đan Uất Mậu	4.A	260.000	140.000	98.000	78.000
11	Các trục đường thuộc khu vực dân cư các thôn trên địa bàn thị trấn							
	- Đường Giang Đông	Đường Vĩnh Hòa - Tam Giang	Cống tiêu Giang Đông	4.C	200.000	110.000	77.000	62.000
	- Đường An Gia	Nhà ông Lê Thống	Nhà ông Hoàng Toàn	4.C	200.000	110.000	77.000	62.000
	- Đường Thủ Lễ Nam	Tỉnh lộ 11A (nhà ông Chấn)	Đường cầu Bộ Phi	4.B	230.000	120.000	84.000	67.000
	- Đường từ cổng chào Uất Mậu đến Ngã ba nhà bà Nguyễn Thị Cặm	Cổng chào thôn Uất Mậu	Ngã ba nhà bà Nguyễn Thị Cặm	4.B	230.000	120.000	84.000	67.000
12	Trục đường WB2	Tỉnh lộ 4	Hội Quán thôn Tráng Lục	3.C	280.000	150.000	105.000	84.000
	- nt -	Hội Quán thôn Tráng Lục	Cầu Ruộng Bến	4.B	230.000	120.000	84.000	67.000
13	Trục đường Li Băng	Tỉnh lộ 4A	Giáp đường nội thị	3.C	280.000	150.000	105.000	84.000
14	Tỉnh lộ 4A đến giáp xã Quảng Lợi (đường vào thôn Giang Đông)	Tỉnh lộ 4A	Giáp ranh xã Quảng Lợi	4.B	230.000	120.000	84.000	67.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	Loại đường	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	1	2	3	4	5	6	7	8
15	Trục đường nội thị thị trấn Sịa	Tỉnh lộ 4 (chùa Thạch Bình)	Giáp ranh xã Quảng Phước	3.A	350.000	180.000	126.000	101.000
16	Khu quy hoạch dân cư thương mại trung tâm huyện	Giới hạn bởi các tuyến đường: từ khu tự sản tự tiêu đến đường tránh lũ, từ đình chợ chính đến đường tránh lũ		1.C	480.000	250.000	175.000	140.000
17	Trục đường nối hai đầu cầu	Nam cầu Vĩnh Hoà (qua Đền tưởng niệm)	Cầu Đan Điền	3.B	310.000	160.000	112.000	90.000
18	Tỉnh lộ 19 (đường Nguyễn Chí Thanh)	Buru điện Huyện	Trụ sở Toà án nhân dân Huyện	1.C	480.000	250.000	175.000	140.000
	- nt -	Trụ sở Toà án nhân dân Huyện	Giáp ranh xã Quảng Vinh	4.B	230.000	120.000	84.000	67.000
19	Trục đường cầu Bộ Phi	Từ giáp Tỉnh lộ 19 (đường Nguyễn Chí Thanh)	Cầu Bộ Phi	3.C	280.000	150.000	105.000	84.000
20	Trục đường liên thôn Khuôn Phò - Uất Mậu	Trục đường Cầu Vĩnh Hòa - Tượng Đài	Mương thủy lợi	3.B	310.000	160.000	112.000	90.000
	- nt -	Mương Thủy Lợi	Đường Thọ Lợi	4.C	200.000	110.000	77.000	62.000
<b>Các tuyến đường còn lại trên địa bàn thị trấn</b>					140.000	77.000	62.000	

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**