

**ỦY BAN NHÂN DÂN
 TỈNH QUẢNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phụ lục VII
BẢNG GIÁ ĐẤT HUYỆN PHÚ NINH
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 38/2011/QĐ-UBND
 ngày 20/12/2011 của UBND tỉnh Quảng Nam)*

I. ĐẤT NÔNG NGHIỆP

ĐVT: đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính/ Loại đất nông nghiệp	Vị trí/Đơn giá				
		1	2	3	4	5
1	Thị trấn Phú Thịnh					
	Đất trồng lúa nước	24,000	22,000	20,000	18,000	-
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	23,000	21,000	19,000	17,000	-
	Đất trồng cây lâu năm	24,000	22,000	20,000	18,000	-
	Đất rừng sản xuất	12,500	10,500	8,500	6,500	-
	Đất nuôi trồng thủy sản	25,000	23,000	21,000	19,000	-
2	Xã Tam Lộc					
	Đất trồng lúa nước	22,000	20,000	18,000	16,000	14,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	21,000	19,000	17,000	15,000	13,000
	Đất trồng cây lâu năm	22,000	20,000	18,000	16,000	14,000
	Đất rừng sản xuất	11,000	9,000	7,000	5,000	4,000
	Đất nuôi trồng thủy sản	23,000	21,000	19,000	17,000	15,000
3	Xã Tam Vinh					
	Đất trồng lúa nước	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	23,000	21,000	19,000	17,000	15,000
	Đất trồng cây lâu năm	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000

	Đất rừng sản xuất	12,500	10,500	8,500	6,500	4,500
	Đất nuôi trồng thủy sản	25,000	23,000	21,000	19,000	17,000
4	Tam Dân					
	Đất trồng lúa nước	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	23,000	21,000	19,000	17,000	15,000
	Đất trồng cây lâu năm	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất rừng sản xuất	12,500	10,500	8,500	6,500	4,500
	Đất nuôi trồng thủy sản	25,000	23,000	21,000	19,000	17,000
5	Tam Đại					
	Đất trồng lúa nước	22,000	20,000	18,000	16,000	-
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	21,000	19,000	17,000	15,000	-
	Đất trồng cây lâu năm	22,000	20,000	18,000	16,000	-
	Đất rừng sản xuất	11,000	9,000	7,000	5,000	-
	Đất nuôi trồng thủy sản	23,000	21,000	19,000	17,000	-
6	Tam Thành					
	Đất trồng lúa nước	22,000	20,000	18,000	16,000	-
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	20,000	18,000	16,000	14,000	-
	Đất trồng cây lâu năm	22,000	20,000	18,000	16,000	-
	Đất rừng sản xuất	11,000	9,000	7,000	5,000	-
	Đất nuôi trồng thủy sản	23,000	21,000	19,000	17,000	-
7	Tam Thái					
	Đất trồng lúa nước	25,000	23,000	21,000	19,000	17,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất trồng cây lâu năm	25,000	23,000	21,000	19,000	17,000

	Đất rừng sản xuất	13,500	11,500	9,500	7,500	5,500
	Đất nuôi trồng thủy sản	26,000	24,000	22,000	20,000	18,000
8	Tam An					
	Đất trồng lúa nước	31,500	26,500	23,500	20,500	18,500
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	30,500	25,500	22,500	19,500	17,500
	Đất trồng cây lâu năm	31,500	26,500	23,500	20,500	18,500
	Đất rừng sản xuất	17,000	15,000	13,000	11,000	9,000
	Đất nuôi trồng thủy sản	33,500	27,500	24,500	21,500	19,500
9	Tam Đàn					
	Đất trồng lúa nước	31,500	26,500	23,500	20,500	18,500
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	30,500	25,500	22,500	19,500	17,500
	Đất trồng cây lâu năm	31,500	26,500	23,500	20,500	18,500
	Đất rừng sản xuất	17,000	15,000	13,000	11,000	9,000
	Đất nuôi trồng thủy sản	33,500	27,500	24,500	21,500	19,500
10	Tam Phước					
	Đất trồng lúa nước	24,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	23,000	21,000	19,000	17,000	15,000
	Đất trồng cây lâu năm	25,000	22,000	20,000	18,000	16,000
	Đất rừng sản xuất	12,500	10,500	8,500	6,500	4,500
	Đất nuôi trồng thủy sản	25,000	23,000	21,000	19,000	17,000
11	Tam Lãnh (Miền núi)					
	Đất trồng lúa nước	14,000	12,000	10,000	8,000	6,000
	Đất trồng cây hằng năm còn lại	13,000	11,000	9,000	7,000	5,000
	Đất trồng cây lâu năm	14,000	12,000	10,000	8,000	6,000

	Đất rừng sản xuất	9,000	6,500	5,500	4,500	4,000
	Đất nuôi trồng thủy sản	15,000	13,000	11,000	9,000	7,000

ĐịaOcOnline.vn

II. ĐẤT Ở NÔNG THÔN

ĐVT: đồng/m²

TT	Tên đường, khu vực	Khu vực	Vị trí	Giá đất 2012
I	XÃ TAM LỘC			
1	Tỉnh lộ 615			
	- Từ ranh giới xã Tam Vinh đến hết cầu Ông Bàn	1	1	110,000
	- Từ hết cầu Ông Bàn đến giáp Ngã 3 Bà Khôi	1	2	90,000
	- Từ giáp Ngã 3 Bà Khôi đến Eo Gió (giáp Tiên Phước)	1	3	80,000
2	Đường ĐH 9 (đường Ngang)			
	- Từ ĐT 615 đến cầu Ông Lợi, Thôn 1	2	1	90,000
	- Từ giáp cầu Ông Lợi thôn 1 đến giáp ĐH 10	2	2	78,000
3	Đường ĐH 10			
	- Từ cầu Phú Thị đến cổng Búng Truong	2	2	78,000
	- Từ công Búng Truong đến giáp ngã 3 Bà Khôi	2	3	64,000
4	Các tuyến BTH-GTNT các thôn 1,2,3,4,5,6,7 và 8	3	1	31,000
5	Các vị trí còn lại của 8 thôn	3	2	28,000
II	XÃ TAM VINH			
1	Tỉnh lộ 615			
	- Từ nhà Bà Diễm (giáp Tam Phước) đến kênh Phú Ninh	1	1	225,000
	- Từ kênh Phú Ninh đến giáp Tam Lộc	1	5	110,000
2	Mặt tiền 2 bên đường ĐH3 (Tam Kỳ - Tiên Phước)			
	- Từ cầu Đại Lộc đến cầu Suối Cái	1	3	150,000
	- Từ cầu Suối Cái đến kênh Dương Lâm	1	2	168,000
	- Từ kênh Dương Lâm đến giáp xã Tiên Phong	1	4	120,000

3	Đường ô tô Làng Nghề Tam Vinh (Tam Phước - Lũy Đá Rồng)			
	- Từ giáp xã Tam Phước đến cầu Sa Đông	2	2	120,000
	- Từ cầu Sa Đông đến hết nhà ông Nguyễn Quế	2	1	150,000
	- Từ hết nhà Nguyễn Quế đến ngã 3 đi Núi Thị	2	3	107,000
	- Từ ngã 3 đi Núi Thị đến giáp Tiên Phong	2	5	58,500
	- Từ cầu Đập Miếu (giáp Tam Dân) đến ngã 3 đi Núi Thị	2	5	58,500
4	Dọc 2 bên đường kênh chính Phú Ninh	2	4	65,000
5	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	1	41,800
6	Các khu vực còn lại	3	2	38,000
III	XÃ TAM DÂN			
1	Tỉnh lộ 616			
	- Từ cầu Khánh Thọ đến hết nhà Dương Công Huân	1	4	270,000
	- Từ hết nhà Dương Công Huân đến kênh chính Phú Ninh	1	3	300,000
	- Từ kênh Phú Ninh đến hết nhà ông Phạm Ngọc Lanh	1	1	450,000
	- Từ hết nhà ông Phạm Ngọc Lanh đến đường đi Núi Thị	1	2	330,000
	- Từ đường đi Núi Thị đến kênh Dương Lâm	1	5	250,000
	- Từ kênh Dương Lâm đến đường T.Dân - Tam Lãnh (phía bắc đường đến nhà ông Hữu)	1	6	180,000
	- Từ đường Tam Dân Tam Lãnh đến hết nhà cô Trâm (độc Suối Đá)	1	7	150,000
	- Từ hết nhà cô Trâm đến hết ranh giới nhà Nguyễn Lý	1	6	180,000
	- Từ hết nhà Nguyễn Lý đến giáp Tiên Thọ	1	7	150,000
2	Khu vực chợ Tam Dân			
	- Phía đông: Từ nhà ông Nga vào hết chợ	1	3	300,000
	- Phía tây: Từ nhà ông Niên vào hết chợ	1	3	300,000
3	Tuyến ĐH 2 (đường Ngang): ĐT 616 - giáp Phú	2	2	

	Thịnh			145,000
4	Giá đất ở các khu vực còn lại			
	- Từ ĐT616 (nhà ông Thành) đi kênh chính Phú Ninh	2	7	60,000
	- Từ ĐT616 (nhà ông Lanh) đi khu dân cư Nhà vườn	2	7	60,000
	- Từ ĐT616 đi nhà bà Hội (nhà hàng Quê Hương)	2	7	60,000
	- Từ ĐT 616 đi Hồ Lau	2	7	60,000
	- Từ ĐT 616 vào bến đò Tam Dân (đập Dương Lâm)	2	1	150,000
	- Từ ngã ba (cạnh nhà ông Yên) đến hết nhà ông Dương Đình Duyên	2	4	100,000
	- Từ hết nhà ông Dương Đình Duyên đến giáp Tam Vinh	2	5	80,000
	- Khu dân cư chợ Suối Đá	2	7	60,000
	- Khu dân cư dọc đường Tam Dân - Tam Lãnh	2	3	120,000
	- Từ nhà ông Nguyễn Hiến (Ngọc Tú) đến giáp Tiên Phong	2	6	75,000
	- Khu dân cư từ ông Quả đến đường ĐH 4 (T.Dân-T.Lãnh)	2	7	60,000
	- Khu quy hoạch song song dọc kênh Dương Lâm đến giáp xã Tam Vinh	2	7	60,000
	- Khu dân cư Gò Một	3	3	60,000
	- KDC từ bờ đập Dương Lâm đến Đập Đá HTX5 Tam Dân (cũ)	3	3	60,000
	- Khu dân cư Xóm Trại	3	3	60,000
	- Khu vực Núi Thị	3	3	60,000
	- Dọc 2 bên kênh chính Phú Ninh			
	+ Bờ trên (phía tây) kênh chính Phú Ninh	3	2	65,000
	+ Bờ dưới (phía đông) kênh chính Phú Ninh	3	1	70,000
5	Các tuyến đường và khu vực còn lại	3	4	50,000
IV	XÃ TAM ĐẠI			
1	Đường Tam Kỳ - Hồ Phú Ninh			
	- Từ cầu bà Ngôn (giáp Tam Ngọc) đến thủy điện	1	1	

	P.Ninh			300,000
2	Đọc 2 bên đường kênh chính Phú Ninh			
	- Bờ đông	1	3	65,000
	- Bờ tây	1	4	60,000
3	Đường vào HTX 2 (đường T.Kỳ-P.Ninh vào HTX2)	1	4	60,000
4	Đường ĐH 2	1	2	122,000
5	Đọc 2 bên đường bê tông GTNT			
	- Từ đường Tam Kỳ - Phú Ninh đến hết thôn Đông Tây	2	1	75,000
	- Từ ranh giới thôn Đông Tây đến kênh vượt cấp Đại An	2	2	60,000
	- Từ kênh chính Phú Ninh qua thôn Đại Hanh đến hết nhà bà Tám Phú	2	2	60,000
	- Từ kênh chính Phú Ninh đến nhà ông Niệm	2	2	60,000
	- Từ nhà máy nước khoáng đến bãi Đá Đen	2	2	60,000
	- Khu vực thôn Trung Đàn, Đông Tây	2	3	55,000
	- Khu vực thôn Phước Thượng, Đại An, Đại Hanh, Long Sơn	2	4	50,000
	- Từ nhà ông Niệm đến bờ đập tràn Long Sơn (nhà ông Sỹ)	2	4	50,000
	- Từ nhà ông Niệm đến nhà ông Nguyễn Phương	2	4	50,000
	- Từ trường tiểu học Thái Phiên đến Vườn Chùa (TL Sơn)	2	4	50,000
	- Từ kênh chính đến nhà ông Trần Tuấn	2	4	50,000
	- Từ nhà ông Huỳnh Tý đến nhà ông Thuận (Đại An)	2	4	60,000
	- Từ nhà văn hòa thôn Đại An đến thôn Đông Tây	2	2	60,000
	- Từ nhà văn hóa thôn Đông Tây - Tam Thái	2	2	60,000
	- Từ nhà văn hóa Long Sơn đến đập tràn sự cố Long Sơn	2	4	50,000
	- Các khu vực còn lại các thôn P.Thượng, Đại An, Đại Hanh, L.Sơn	3	1	45,000
V	XÃ TAM THÀNH			

1	Đọc 2 bên đường ĐH5 (Tam Thành - Tam An)			
	- Từ cầu Bà Đạt đến hết nhà ông Trần Kim Liên	1	2	128,000
	- Từ hết nhà ông Trần Kim Liên đến hết KDC số 18	1	1	160,000
	- Từ hết KDC số 18 đến kênh chính Phú Ninh	1	2	128,000
	- Từ kênh chính Phú Ninh đến giáp Tam Lộc	2	1	60,000
2	Đọc 2 bên đường ĐH1 (ĐH5 - giáp Tam Phước)	1	3	122,000
3	Tuyến ĐH5 đi thôn 4 (gần UBND xã)	2	2	55,000
4	Các đội 5,6,7,8,9,10 (HTX1); đội 1,2,3,4,5,11,12 (HTX2)	2	3	48,000
5	Các đội 1,2,3,4,11,12,13,14 (HTX1); đội 6,7,8,10, 14,20 (HTX2)	3	1	39,000
6	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	2	35,000
7	Các khu vực còn lại	3	3	30,000
VI	XÃ TAM ĐÀN			
1	Quốc lộ 1A			
	- Từ cầu ông Trang đến cầu ông Cai	1	1	650,000
	- Từ cầu Ông Cai đến cầu Bà Bằng (giáp Tam An)	1	2	520,000
2	Tỉnh lộ 615			
	- Từ ngã 3 Kỳ Lý đến Ngã 3 đi Nông trường Chiên Đàn	1	3	396,000
	- Từ ngã 3 đi Nông trường đến suối Lở (giáp Tam An)	1	4	300,000
	- Từ ngã 3 Kỳ Lý đến cầu Mỹ Cang	1	6	210,000
3	Mặt tiền đường ĐH3 (Tam Kỳ - Tam Vinh)	1		
	- Đoạn giáp Tam Kỳ đến ĐH 6	1	5	260,000
	- Từ ĐH 6 đến giáp Phú Thịnh	1	6	210,000
4	Mặt tiền đường ĐH6 (ĐT615 đến ĐH3) (trừ khu vực đã có quy định của tỉnh)			
	- Đoạn giáp ĐT 615 đến kênh N6 (Phú Mỹ)	1	5	260,000

	- Đoạn giáp kênh N6 đến giáp ĐH 3	1	7	180,000
	- Đường đất từ ĐH 3 đi Phú Thịnh	1	9	78,000
	- Đường đất từ Phú Mỹ đi Xuân Trung	1	8	85,000
5	Khu dân cư thôn Đan Hạ (ven QL1A)	3	2	70,000
6	Khu dân cư thôn Vạn Long, Đan Trung, Thạnh Hòa 1, Thạnh Hòa 2			
	- Mặt tiền đường liên thôn	3	3	60,000
	- Các vị trí còn lại	3	4	50,000
7	Khu dân cư các thôn Phú Mỹ, Xuân Trung, Trung Định, Tây Yên			
	- Mặt tiền đường liên thôn	3	4	50,000
	- Các vị trí còn lại	3	5	40,000
8	Tuyến ĐH7 (Cầu La Á - đường ĐH 6)	3	1	90,000
9	Cụm Công nghiệp - TTCN Tam Đàn			
	- Từ đường ĐT 615 vào đến mốc 144 m	2	1	250,000
	- Từ mốc 1440 đến 300 m	2	2	200,000
	- Từ 300 m trở vào	2	3	150,000
VII	XÃ TAM AN			
1	Quốc lộ 1A (từ cầu Bà Bàng đến cầu Cánh Tiên)	1	1	520,000
2	Tỉnh lộ 615			
	- Từ Cống Lở đến trường Cấp 1 Nguyễn Trãi	1	2	255,000
	- Từ trường cấp 1 Nguyễn Trãi đến hết HTX1 Tam An			315,000
	- Từ HTX 1 Tam An đến giáp Tam Phước	1	3	255,000
3	Độc 2 bên đường ĐH 5 (Tam Thành - Tam An)			
	- Quốc lộ 1A đến đầu Gò Bông	1	5	200,000
	- Từ Gò Bông đến cuối trại gà ông Học	2	1	160,000

	- Từ cuối trại gà ông Học đến cầu bà Đạt	2	2	130,000
4	Mặt tiền khu dân cư ven chợ Quán Rường (trừ khu vực đã có quy định của tỉnh)	1	5	200,000
5	Đất ven chợ Hòa Tây (trừ khu vực đã có quy định của tỉnh)	1	4	220,000
6	Đường Hòa Tây đi gò ông Đốc	3	1	70,000
7	Các khu vực còn lại khu dân cư quy hoạch HTX 2	3	3	58,000
8	Các khu dân còn lại đội 12, HTX 2	3	4	45,000
9	Đường ĐH10 (từ ngã 3 HTX 3 đi Tam Phước) (trừ KDC chợ Quán Rường)	2	3	120,000
10	Tuyến ĐH 7 (Từ ĐT 615 đến cầu La Á)	2	4	75,000
11	Các vị trí còn lại của HTX 3	3	2	60,000
12	Các khu vực còn lại của chợ Quán Rường	2	4	75,000
13	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 1,5 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	4	55,000
VIII	XÃ TAM PHƯỚC			
1	Tỉnh lộ 615			
	- Từ giáp xã Tam An đến đường dây điện 500KV (nhà ông Minh)	1	2	220,000
	- Từ đường dây 500KV đến kênh chính Phú Ninh	1	1	270,000
2	Từ đường ĐT 615 vào cổng chợ Cẩm Khê (cũ)	1	3	190,000
3	Tuyến ĐH 10			
	- Từ cầu Ông Giàng đến cầu 3 xã	2	1	120,000
	- Cầu 3 xã đến nhà ông Ty (đường dây 500KV)	2	2	98,000
	- Nhà ông Ty (đường dây 500KV) đến giáp Tam Lộc	2	3	78,000
4	Đường ĐH 1 (đường ngang)			
	- Từ cầu La Gà đến kênh N10B	1	3	190,000
	- Từ kênh N10B đến giáp Tam Thành	1	4	150,000
5	Đường ĐT 615 đi Tam Vinh (đường Làng Nghề)	2	1	

				120,000
6	Đường ĐX 1: Từ ĐT 615 (ngã 3 Ông Chương) đến ĐH10	3	1	65,000
7	Đường ĐX 2: Từ kênh N10A đến cầu Phú Bình	3	1	65,000
8	Đường vào nhà máy gạch tuy nen Tam Phước	2	1	120,000
9	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	2	45,000
10	Các khu vực còn lại của 7 thôn	3	3	40,000
IX	XÃ TAM THÁI			
1	Tỉnh lộ 616			
	- Từ giáp Trường Xuân đến ngã ba đường vào thôn Khánh Thịnh	1	1	384,000
	- Từ trại mộc ông Dũng đến giáp Tam Dân	1	2	300,000
2	Khu vực chợ Khánh Thọ Tam Thái			
	- Phía tây: Từ nhà bà Lê Thị Hồng vào hết chợ	2	2	120,000
	- Phía đông: Nhà bà Nguyễn Thị Nguyệt vào hết chợ	2	2	120,000
3	Tuyến ĐH 2 (đường Ngang)	2	1	145,000
4	Giá đất ở các khu dân cư và các tuyến đường còn lại			
	- Từ ĐT 616 đến nhà thôn Xuân Phú	2	3	75,000
	- Từ ĐT 616 đến nhà ông Ninh Quang Anh	3	2	60,000
	- Từ ĐT đến Núi Chùa (Tam Đại)	3	3	55,000
	- Từ ĐT 616 vào thôn Trường Mỹ	3	2	60,000
	- Từ ĐT 616 đến cầu Khánh Thuận	3	3	55,000
	- Từ ĐT 616 đến nhà thôn Khánh Thịnh	2	3	75,000
	- Từ cổng Khánh Thọ đến đường ĐH 2 (đường ngang)	3	3	55,000
	- Từ ĐT 616 đến nhà thôn Hòa Bình	3	2	60,000
	- Từ ĐT 616 đến nhà thôn Lộc thọ đến giáp ĐH 2	3	3	55,000

	- Phía đông kênh chính Phú Ninh	3	1	70,000
	- Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	4	50,000
	- Các khu vực còn lại	3	5	45,000
X	XÃ TAM LÃNH (XÃ MIỀN NÚI)			
1	Đường ĐH 4 (Tam Dân - Tam Lãnh)			
	- Từ giáp Tam Dân đến cầu vực Voi	1	3	71,000
	- Từ cầu Vực Voi đến cầu Bông Miêu	1	1	89,000
2	Từ ngã 3 An Lâu đi cầu Quế Phương (Tiên Thọ)			
	- Từ ngã 3 An Lâu đến hết nhà văn hóa Trung Sơn	1	2	72,000
	- Từ nhà văn hóa Trung Sơn đến cầu Quế Phương	1	4	60,000
3	Các tuyến đường chính tại các thôn			
	- Từ nhà ông Chương (thôn 4) đến Bến Đò (hồ Phú Ninh)	2	3	60,000
	- Từ nhà Nguyễn Phước đến hết trường Trần Quốc Toàn	2	2	71,000
	- Từ trường Trần Quốc Toàn đến giáp Núi Thành	2	3	60,000
	- Từ đầu đường rẽ vào thôn 9 đến cầu Trà Ly	2	4	35,000
	- Từ cầu Trà Ly đến khu dân tộc và Vực Cối	2	5	30,000
	- Từ nhà văn hóa Trung Sơn đến hết nhà Lê Văn Hùng	2	4	35,000
	- Từ nhà ông Lê Hùng đi ĐH 4 (T.Dân-T.Lãnh)	2	5	30,000
	- Từ nhà thôn An Trung đi giáp Tiên Thọ	2	5	30,000
4	Từ ngã 3 Bông Miêu đi Hồ Ráy			
	- Từ ngã 3 Bông Miêu đến hết ranh giới C. ty vàng BM	2	1	72,000
	- Từ hết ranh giới Công ty vàng đi Hồ Ráy	2	3	60,000
5	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	3	1	25,000
6	Các khu vực còn lại	3	2	23,000

III. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ

ĐVT: đồng/m²

TT	Tên đường phố/Ranh giới các đoạn đường phố	Loại đường	Vị trí	Giá năm 2012
1	Mặt tiền 2 bên đường ĐH3 (Tam Kỳ - Tam Vinh)			
	- Từ ranh giới xã Tam Đàn đến Bia tưởng niệm Ao Lầy	3	1	270,000
	- Từ Bia tưởng niệm Ao Lầy đến cổng chào TT huyện	2	1	330,000
	- Từ đầu cổng chào đến hết khu dân cư Phố Chợ	1	1	420,000
	- Hết khu dân cư Phố Chợ đến cầu Đại Lộc	3	1	280,000
2	Tuyến khu trung tâm huyện đến trường Nguyễn Hiền	4	1	215,000
3	Đường vào Làng Nghề (đi ngã ba Cây Cốc)	5	1	150,000
4	Tuyến ĐH1 (Đường Ngang):			
	- Đoạn khu trung tâm huyện (kênh N8 đến cầu Bản) (trừ khu vực đã xin giá dự án của tỉnh)	1	1	420,000
	- Đoạn từ cầu Bản đến suối La Gà (giáp Tam Phước)	3	1	280,000
5	Tuyến ĐH2 (Đường Ngang)			
	- Đoạn giáp khu trung tâm huyện (kênh N8) đến hết nhà ông Nguyễn Văn Công	4	1	215,000
	- Đoạn hết nhà ông Nguyễn Văn Công đến giáp Tam Dân	5	1	150,000
6	Đường số 5 (trừ khu vực đã có quy định của tỉnh)	2	1	300,000
7	Đọc kênh chính Phú Ninh	6	1	100,000
8	Các tuyến đường còn lại (đường bê tông nông thôn rộng từ 2 m trở lên, đường đất rộng từ 3,5 m trở lên)	6	1	80,000
9	Các khu dân cư còn lại	6	1	72,000