

HUYỆN LẬP THẠCH

(Kèm theo Quyết định số 60/2011/QĐ-UBND ngày 30/12/2011
 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

A- BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NĂM 2012

Đơn vị tính: Đồng/m²

Số TT	Khu vực, vị trí	Giá đất
I	Đường khu vực Thị trấn lập thạch	
A	Đường tỉnh lộ 307: Đoạn từ ngã tư thị trấn đi xã Xuân Hòa	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết bờ kênh Vân Trục (kênh N3)	2.500.000
2	Đoạn từ bờ kênh Vân Trục đến hết địa phận thị trấn (giáp địa phận xã Xuân Hoà)	2.000.000
B	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến xã Tân Lập –huyện Sông Lô	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến đường rẽ vào Trường dân tộc nội trú huyện.	3.000.000
2	Đoạn từ đường vào Trường dân tộc nội trú đến hết địa phận thị trấn (Cầu Nóng)	2.500.000
C	Đường tỉnh lộ 305: Đoạn từ ngã tư thị trấn Lập Thạch đi xã Xuân Lôì	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết Trường THCS thị trấn Lập Thạch	3.500.000
2	Đoạn tiếp giáp trường THCS thị trấn Lập Thạch đến hết địa phận thị trấn (giáp xã Xuân Lôì)	2.500.000
D	Đường tỉnh lộ 306	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến Đình Thạch Trục	3.500.000
2	Đoạn tiếp giáp từ Đình Thạch Trục đến hết địa phận thị trấn (giáp xã Tử Du)	2.500.000
3	Đoạn từ ngã tư Trường Ngô Gia Tự đến hết địa phận thị trấn Lập Thạch (giáp xã Yên Thạch- S.Lô)	3.000.000

E	Đường nội thị khu vực thị trấn Lập Thạch	
1	Tuyến đường từ Ngã 5 Ngô Gia Tự đi đường tỉnh lộ 306	
	- Đoạn từ Trường Ngô Gia Tự đến giáp nhà bà Hiên	2.000.000
	- Đoạn từ nhà bà Hiên đến Nhà văn hóa TDP Thạc Trục	1.200.000
2	Đoạn từ công chợ số 1 TT Lập Thạch đến tiếp giáp đường 307 (ngã tư lồi vào sân vận động huyện Lập Thạch)	3.500.000
3	Đoạn đường từ ngã ba (công trường cấp III Ngô Gia Tự) đi đến xã Tử Du (Đoạn đường mới)	1.200.000
4	Đất hai bên đường trước Kho bạc đến xưởng xe cũ	1.500.000
5	Đoạn từ ngã tư rẽ vào Trường Dân tộc nội trú đến ngã ba đường rẽ đi nhà ông Tích Vị	850.000
6	Đoạn từ Cây xăng 132 qua Trường tiểu học thị trấn đến nhà ông Tích Vị	1.500.000
7	Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Lan đến nghĩa trang Đồng Mua (Đoạn đường mới, đường một chiều)	1.500.000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Dũng - Ngọc đi Đài tưởng niệm liệt sĩ huyện Lập Thạch.	1.000.000
9	Đoạn đường từ nhà Cường – Nga đến sau Ngân hàng huyện Lập Thạch (tuyến đường mới mở).	1.500.000
10	Đất hai bên đường từ xóm Ông Xuân sang đường 307 (nhà ông Tài)	1.000.000
11	Đoạn đường từ nhà Thủy – Liễu đi đến hết nhà ông Thìn	2.500.000
12	Đoạn đường từ nhà ông Thìn đến đình Thạc Trục	2.000.000
13	Đoạn từ công chợ số 2 đi đến quán nhà Đông Năm.	2.500.000
14	Các tuyến đường còn lại của khu vực Cửa Chợ, Bò Vi	2.000.000
15	Đoạn từ ngã ba công chợ số 3 đi TDP Văn Thịnh	2.000.000
	- Đường khu vực Đồng Cảnh	1.800.000
16	- Đường khu vực Đình Bé	2.000.000
17	Đoạn đường từ tỉnh lộ 305 đi tỉnh lộ 306	2.500.000
18	Đoạn đường vào TT dạy nghề đi Long Cương	3.000.000
19	Đoạn từ nhà ông Hoàng Tài (Đoạn giáp tỉnh lộ 307) đi vào	

	khu dân cư bệnh viện	2.000.000
20	Đoạn tỉnh lộ 307 (nhà ông Lập Hậu) đi tỉnh lộ 306 (Đội Quản lý thị trường)	
	- Bảng 1	2.500.000
	- Bảng 2	1.500.000
21	Đoạn đường phía sau trụ sở UBND thị trấn từ ngã ba đến trường cấp III Ngô Gia Tự	2.000.000
22	Đường huyện uỷ - Thanh Xuân	1.500.000
23	Đoạn ngã Tư tỉnh lộ 307 đến trạm thủy nông Vân Trục (cũ).	.300.000
24	Đoạn từ ngã tư tỉnh lộ 307 đi xã Tử Du (theo kênh)	1.000.000
25	Đoạn từ ngã tư tỉnh lộ 307 đi Như Thụy (đường vào bệnh viện)	
	- Bảng 1	1.500.000
	- Bảng 2	1.200.000
26	Đất khu dân cư trong thị trấn còn lại	450.000
II	Đất khu dân cư hai bên đường giao thông	
A	Đường tỉnh lộ 307: Đoạn tiếp giáp thị trấn Lập Thạch đến Quốc Lộ 2C	
1	Đoạn tiếp giáp địa phận thị trấn đến ngã ba đường đi xã Ngọc Mỹ	750.000
2	Đoạn tiếp giáp ngã ba đường đi xã Ngọc Mỹ đến hết địa phận xã Liễn Sơn	600.000
4	Đoạn giáp xã Liễn Sơn đến hết trạm bơm 2 thị trấn Hoa Sơn	1.000.000
5	Đoạn tiếp giáp Trạm bơm 2 thị trấn Hoa Sơn đến hết nhà ông Định	1.800.000
6	Đoạn tiếp giáp nhà ông Định đến Cầu Đen	2.000.000
7	Đoạn từ Cầu Đen đến hết thị trấn Hoa Sơn	2.500.000
8	Đoạn từ giáp thị trấn Hoa Sơn đến Quốc lộ 2C	1.000.000
9	Đoạn đường Tlộ 307 đi rừng kính (đường mới TT Hoa Sơn)	1.000.000
B	Đường tỉnh lộ 306: Đoạn tiếp giáp từ thị trấn Lập Thạch đi xã Tử Du - Bàn Giản	

1	Đoạn tiếp giáp từ thị trấn đến hết trụ sở UBND xã Tử Du (ngã ba)	1.500.000
2	Đoạn tiếp Ngã ba xã Tử Du đến giáp đê Bàn Giản	1.000.000
C	Đường tỉnh lộ 305: Đoạn tiếp giáp thị trấn Lập Thạch đi các xã Xuân Lôi, Tiên Lữ, Đồng ích.	
1	Đoạn tiếp giáp từ thị trấn đến hết cây xăng Xuân Lôi	1.200.000
2	Đoạn từ Cây Xăng Xuân Lôi đến hết NVH thôn Đông Xuân, xã Xuân Lôi.	1.500.000
3	Đoạn từ nhà văn hoá thôn Đông Xuân xã Xuân Lôi đến hết xã Đồng ích	1.000.000
D	Đường tỉnh lộ 305c: Đoạn từ ngã ba xã Xuân Lôi đến bến phà Phú Hậu	
1	Đoạn từ ngã ba xã Xuân Lôi đến giáp đê Triệu Đề	800.000
2	Đoạn từ ngã ba đê Triệu Đề đến hết Ngân hàng Triệu Đề	1.500.000
3	Đoạn từ ngã ba đê Triệu Đề đến hết địa phận xã Văn Quán (đường đi trước cổng trường cấp 3 Trần Nguyên Hãn)	1.500.000
4	Đoạn từ Ngân Hàng Triệu Đề đến bến phà Phú Hậu	700.000
III	Đất khu dân cư hai bên đường liên xã, đường huyện lộ còn lại	500.000
IV	Đất khu dân cư hai bên đường liên thôn	300.000
V	Đường Quốc lộ 2C đi Tuyên Quang	
1	Đất hai bên đường đoạn từ cầu Liễn Sơn (mới) đến đường rẽ vào UBND xã Thái Hoà	1.500.000
2	Đất hai bên đường đoạn từ đường rẽ vào UBND xã Thái Hoà đến Cầu Chang	1.200.000
3	Đất hai bên đường đoạn từ cầu Chang đến cầu Đền	1.200.000
4	Đất hai bên đường đoạn từ cầu Đền đến hết địa phận xã Bắc Bình	1.000.000
5	Đất hai bên đường đoạn từ địa phận xã Hợp Lý đến ngã ba đường rẽ đi UBND xã Quang Sơn	1.200.000
6	Đất hai bên đường đoạn từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Quang Sơn đến hết địa phận xã Quang Sơn	1.000.000

7	Đoạn đi từ cầu Liễn Sơn (cũ) đến ngã ba đi cầu Liễn Sơn mới	1.000.000
VI	Đất khu dân cư trung tâm các xã : Xuân Lôi, Tiên Lữ, Văn Quán, Xuân Hòa, Tử Du, Bàn Giản, Liễn Sơn, Hợp Lý, Thái Hòa, Bắc Bình, Ngọc Mỹ.	450.000
VII	Đất khu dân cư trung tâm các xã còn lại	400.000
VIII	Đất khu dân cư khác còn lại	200.000

B- BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP NĂM 2012

Đơn vị tính: Đồng/m²

Số TT	Vị trí, hạng đất	Dự kiến đề xuất giá đất năm 2012
I	Đất trồng cây hàng năm, mặt nước nuôi trồng thủy sản và cây lâu năm	
1	Khu vực đồng bằng + trung du	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	50.000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	49.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	48.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	46.000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	45.000
2	Khu vực miền núi	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	45.000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	44.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	43.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	41.000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	40.000
II	Đất lâm nghiệp, đất rừng sản xuất	
1	Khu vực đồng bằng + trung du	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	22.000

	Hạng 3 (Vị trí 3)	20.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	18.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	16.000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	14.000
2	Khu vực miền núi	
	Hạng 2 (Vị trí 2)	20.000
	Hạng 3 (Vị trí 3)	18.000
	Hạng 4 (Vị trí 4)	16.000
	Hạng 5 (Vị trí 5)	14.000
	Hạng 6 (Vị trí 6)	14.000

DiaOcOnline.vn