

**BẢNG 6**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN THỦ ĐỨC**

(Ban hành kèm theo Quyết định số /2005/QĐ-UB ngày tháng năm 2005  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	BÀ GIANG	QUỐC LỘ 1K	RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG	1.100
2	BÌNH CHIỂU	TỈNH LỘ 43	RANH QUẬN ĐOÀN 4	1.900
3	BỒI HOÀN	LINH TRUNG	QUỐC LỘ 1A	1.100
4	CÂY KEO	TÔ NGỌC VÂN	CUỐI ĐƯỜNG	1.800
5	CHƯƠNG DƯƠNG	VÕ VĂN NGÂN	KHA VẠN CÂN	2.000
6	ĐẶNG THỊ RÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		2.000
7	ĐẶNG VĂN BI	TRỌN ĐƯỜNG		2.800
8	ĐÀO TRINH NHẤT	KHA VẠN CÂN	RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG	1.000
9	ĐOÀN CÔNG HỒN	TRỌN ĐƯỜNG		3.400
10	ĐƯỜNG 24, PHƯỜNG LINH ĐÔNG	LINH ĐÔNG	CUỐI ĐƯỜNG	1.000
11	ĐƯỜNG SỐ 12 (ĐƯỜNG CẦU BÀ CẢ)	TRỌN ĐƯỜNG		1.800
12	ĐƯỜNG CHỮ U, PHƯỜNG LINH XUÂN	QUỐC LỘ 1K	CUỐI ĐƯỜNG	1.500
13	ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG LINH TÂY	KHA VẠN CÂN	CUỐI ĐƯỜNG	1.600
14	ĐƯỜNG SỐ 17 PHƯỜNG LINH CHIỂU	HOÀNG DIỆU	CUỐI ĐƯỜNG	1.800
15	ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG HIỆP BÌNH PHƯỚC	QUỐC LỘ 13	CUỐI ĐƯỜNG	1.700
16	ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG LINH TRUNG	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	1.500
17	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG HIỆP BÌNH CHÁNH	QUỐC LỘ 13	CUỐI ĐƯỜNG	1.700
18	ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ	NGUYỄN VĂN BÁ (XA LỘ HÀ NỘI)	CUỐI ĐƯỜNG	1.600
19	ĐƯỜNG SỐ 35, PHƯỜNG LINH ĐÔNG	TÔ NGỌC VÂN	CUỐI ĐƯỜNG	1.800
20	ĐƯỜNG SỐ 36 (BẾN ĐÒ), PHƯỜNG LINH ĐÔNG	KHA VẠN CÂN	CUỐI ĐƯỜNG	1.800
21	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG LINH XUÂN	QUỐC LỘ 1K	CUỐI ĐƯỜNG	1.500
22	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ	ĐẶNG VĂN BI	CUỐI ĐƯỜNG	1.600

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
23	ĐƯỜNG SỐ 4 (LINH TÂY), PHƯỜNG LINH TÂY	NGUYỄN VĂN LỊCH	NGÃ BA ĐÌNH THÂN LINH TÂY	1.300
24	ĐƯỜNG SỐ 6 PHƯỜNG LINH CHIỀU	HOÀNG DIỆU	VỖ VĂN NGÂN	2.000
25	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG LINH TRUNG	LINH TRUNG	CUỐI ĐƯỜNG	1.600
26	ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG LINH TRUNG	LINH TRUNG	CUỐI ĐƯỜNG	1.600
27	ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG LINH TÂY	KHA VẠN CÂN	CUỐI ĐƯỜNG	1.600
28	DƯƠNG VĂN CAM	TRỌN ĐƯỜNG		2.100
29	GÒ DỪA (HƯƠNG LỘ 25 PHƯỜNG TAM BÌNH)	TRỌN ĐƯỜNG		1.500
30	HIỆP BÌNH	KHA VẠN CÂN	QUỐC LỘ 13	1.900
31	HỒ VĂN TỰ	NGÃ 3 KHA VẠN CÂN	NGÃ 3 ĐOÀN CÔNG HỚN	3.000
		NGÃ 3 ĐOÀN CÔNG HỚN	CUỐI ĐƯỜNG	2.400
32	HOÀNG DIỆU	KHA VẠN CÂN	LÊ VĂN CHÍ	2.300
33	KHA VẠN CÂN	NGÃ 3 NGUYỄN VĂN LỊCH	CẦU NGANG	3.400
		CẦU NGANG	CẦU GÒ DỪA	
			BÊN CÓ ĐƯỜNG SẮT	1.600
			BÊN KHÔNG CÓ	2.300
		CẦU GÒ DỪA	CẦU BÌNH LỢI	
			BÊN CÓ ĐƯỜNG SẮT	1.100
			BÊN KHÔNG CÓ ĐƯỜNG SẮT	1.700
		NGÃ 3 NGUYỄN VĂN LỊCH	NGÃ 4 LINH XUÂN	2.000
34	KHU LÀNG ĐẠI HỌC (PHƯỜNG BÌNH THỌ)	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÓ TÊN KHU LÀNG ĐẠI HỌC (TRỌN ĐƯỜNG)		1.900
35	LAM SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		2.600
36	LÊ THỊ HOA, PHƯỜNG BÌNH CHIỀU	TỈNH LỘ 43	QUỐC LỘ 1A	1.500
37	LÊ VĂN CHÍ	TRỌN ĐƯỜNG		1.400
38	LÊ VĂN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		3.800
39	LÊ VĂN TÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		2.100
40	LINH ĐÔNG	KHA VẠN CÂN	TÔ NGỌC VÂN	1.300
41	LINH TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		1.600
42	LÝ TẾ XUYÊN	LINH ĐÔNG	CUỐI ĐƯỜNG	1.000
43	NGÔ CHÍ QUỐC (ĐƯỜNG GÒ ĐÌNH, PHƯỜNG BÌNH CHIỀU)	TRỌN ĐƯỜNG		1.500
44	NGUYỄN VĂN LỊCH (NGUYỄN TRÁI CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		1.800
45	PHÚ CHÂU	QUỐC LỘ 1A	TÔ NGỌC VÂN	1.500
46	QUỐC LỘ 13 CŨ	TRỌN ĐƯỜNG		1.700
47	QUỐC LỘ 13 MỚI	CẦU BÌNH TRIỆU	CẦU ÔNG DẦU	2.800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
		CẦU ÔNG DẦU	NGÃ 4 BÌNH PHƯỚC	2.500
		NGÃ 4 BÌNH PHƯỚC	CẦU VĨNH BÌNH	2.100
48	QUỐC LỘ 1A	CẦU BÌNH PHƯỚC	NGÃ 4 LINH XUÂN	2.300
		NGÃ 4 LINH XUÂN	XA LỘ HÀ NỘI	1.900
49	QUỐC LỘ 1K (KHA VẠN CÂN CŨ)	NGÃ 4 LINH XUÂN	SUỐI NHUM (RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG)	1.900
50	TAM BÌNH	TÔ NGỌC VÂN	HIỆP BÌNH	1.300
51	TAM HÀ	TÔ NGỌC VÂN	PHÚ CHÂU	2.300
52	TAM CHÂU (TAM PHÚ-TAM BÌNH)	PHÚ CHÂU	CUỐI ĐƯỜNG	1.800
53	THỐNG NHẤT, DÂN CHỦ (PHƯỜNG BÌNH THỌ)	TRỌN ĐƯỜNG		2.100
54	TỈNH LỘ 43	NGÃ 4 GÒ DỪA	RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG	1.900
55	TÔ NGỌC VÂN	KHA VẠN CÂN	NGÃ 3 TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN)	3.000
		NGÃ 3 TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN)	QUỐC LỘ 1A	2.300
56	TÔ VĨNH DIỆN	VÕ VĂN NGÂN	HOÀNG DIỆU	1.900
57	TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN)	TRỌN ĐƯỜNG		1.700
58	TRƯỜNG THỌ (LÊ VĂN KHÓI)	XA LỘ HÀ NỘI	NGÃ 4 ĐƯỜNG PHỐ NHÀ TRÀ	2.300
		NGÃ 4 ĐƯỜNG PHỐ NHÀ TRÀ	KHA VẠN CÂN	1.800
59	ĐƯỜNG SỐ 11 (TRƯỜNG TRE)	NGÃ 3 ĐƯỜNG BÀ GIANG	RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG	1.400
60	TRƯỜNG VĂN NGƯ (THỦ KHOA HUÂN)	TRỌN ĐƯỜNG		2.000
61	VÕ VĂN NGÂN (HOÀNG DIỆU 1 CŨ)	KHA VẠN CÂN	NGÃ 4 THỦ ĐỨC	4.500
62	XA LỘ HÀ NỘI (QUỐC LỘ 52)	CẦU RẠCH CHIẾC	NGÃ 4 THỦ ĐỨC	1.800
		NGÃ 4 THỦ ĐỨC	RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG	1.300
63	ĐƯỜNG SỐ 8 (XUÂN HIỆP)	QUỐC LỘ 1K	CUỐI ĐƯỜNG	1.500