

**BẢNG GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN THOẠI SƠN**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số 80/2007/QĐ-UBND  
ngày 21 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

**A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ, VEN ĐÔ THỊ:**

**I. Giới hạn đô thị:**

**1. Thị trấn Phú Hòa:**

- Đông Bắc giáp Mương Ranh - kênh Bờ ao.
- Đông Nam giáp đường vành đai.
- Tây Bắc giáp Tỉnh lộ 943 (ranh Mỹ Hòa) - sông Rạch Giá - Long Xuyên.
- Tây Nam giáp đường vành đai dự kiến theo quy hoạch (từ sông Rạch Giá - Long Xuyên đến kênh Mặc Cần Dện).

**2. Thị trấn Óc Eo:**

- Đông Bắc giáp kênh Ba Thê mới (từ kênh vành đai đến hết ranh thị trấn).
- Tây Bắc giáp kênh vành đai (từ kênh Ba Thê mới - Tỉnh lộ 943).
- Tây Nam giáp Tỉnh lộ 943 lấy vào 100 mét và đường núi lấy mỗi bên 100 mét.
- Nam giáp đường vành đai núi lấy vào mỗi bên 100 mét.

**3. Thị trấn Núi Sập:**

- Đông giáp đường vành đai vòng núi.
- Tây giáp sông Rạch Giá - Long Xuyên.
- Nam giáp đường vành đai núi theo trục đường Lâm Thanh Hồng vào 500 mét, đường Nguyễn Huệ nối dài đến cầu trường học.
- Bắc giáp kênh Công Vong - trục 943 (cầu Công Vong - kênh F) mở rộng đến kênh 600 mét.

**II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ..... đến .....	Loại đường	Giá đất vị trí 1
<b>A</b>	<b>THỊ TRẤN PHÚ HÒA</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
1	Tỉnh lộ 943	Cầu Phú Hòa - hết ranh cây xăng Tân Anh	1	2.500
2	Đường số 3 KDC Phú Hữu	Đường số 7 - ranh hết đường nhựa	1	2.000
3	Đường số 4 KDC Phú Hữu	Tỉnh lộ 943 - ranh hết đường nhựa	1	2.000
4	Đường số 7 KDC Phú Hữu	Đường số 2 - đường số 5	1	2.000
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
5	Dân cư khu vực chợ mới	Tỉnh lộ 943 - ranh Mặc Cần Dện	2	1.500
6	Tỉnh lộ 943	Ranh Mỹ Hòa - cầu Phú Hòa	2	1.500
7	Tỉnh lộ 943	Ranh cây xăng Tân Anh - cầu Mương Trâu	2	1.500
8	Đường số 1 KDC Phú Hữu	Tỉnh lộ 943 - cầu sắt đi Vĩnh Chánh	2	1.200

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ . . . . . đến . . . . .	Loại đường	Giá đất vị trí 1
9	Đường số 2 KDC Phú Hữu	Tỉnh lộ 943 - hết đường nhựa	2	1.200
10	Đường số 5 KDC Phú Hữu	Đường số 7 - ranh hết đường nhựa	2	1.200
11	Đường số 6 KDC Phú Hữu	Đường số 7 - ranh hết đường nhựa	2	1.200
12	Dân cư Bến xe	Tỉnh lộ 943 - hết đường bê tông	2	1.200
13	Khu DC chợ cũ (nhà trẻ)	Tỉnh lộ 943 - ranh Mạc Cần Dện	2	1.200
14	Đường đi UBND thị trấn	Tỉnh lộ 943 - cầu Mạc Cần Dện	2	1.200
15	Đường nội bộ	Khu dân cư Công ty Sao Mai (giai đoạn 1)	2	1.200
16	Đường nội bộ	Khu dân cư Công ty Sao Mai (giai đoạn 2)	2	1.200
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
17	Đường đi Trường Nguyễn Khuyến	Tỉnh lộ 943 - Nhà máy An Giang 7 - lộ Sáu Dài	3	1.000
18	Đường bê tông cấp rạch Mạc Cần Dện	Nhà trẻ (chợ cũ) - khu dân cư Phú Hữu - hết ranh đất ở của ông Ngô Văn Mạnh	3	1.000
<b>B</b>	<b>THỊ TRẤN ÓC EO</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
19	Khu vực chợ mới	Đốc chợ (phía trên) - TL943 - kênh Ba Thê	1	4.000
20	Tỉnh lộ 943	Cầu Ba thê 5 - trại cây Minh Nhựt	1	3.000
21	Khu vực chợ cũ (các đường trong khu vực chợ)	Đốc chợ (phía trên) - đường ngang trụ sở ấp Tân Hiệp A	1	2.000
22	Đường ngang số 1	Tlô 943 (Tư Vốn) - kênh Ba Thê (B. Nga)	1	2.000
23	Đường ngang số 2	Tlô 943 (Dương Hiệp) - kênh Ba Thê (B. Viễn)	1	2.000
24	KDC bến xe đường số 1	Từ đường 943 - kênh Ba Thê	1	2.000
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
25	KDC bến xe đường số 2	Từ đường 943 - kênh Ba Thê	2	1.800
26	Tỉnh lộ 943	Trại cây Minh Nhựt - cầu sắt Núi Nhỏ	2	1.500
27	Tỉnh lộ 943	Ranh Vọng Đông - cầu Ba Thê 5	2	1.500
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
28	Đường ngang vành đai	Đình Phan Thanh Giản - Ban ấp Tân Hiệp A	3	1.000
29	Đường ngang vành đai	Ban ấp Tân Hiệp A - Tỉnh lộ 943 (bệnh viện khu vực Óc Eo)	3	1.000
30	Đường vành đai (vòng núi)	Tỉnh lộ 943 - đường ra cầu treo	3	800
31	Đường vành đai (vòng núi)	Đường ra cầu treo - Tlô 943 (trường Quân sự)	3	600
32	Đường làng dân tộc số 1	Từ trường Mẫu giáo - ranh nhà văn hóa	3	400
33	Các hẻm ngang rộng <= 4m	TL943 (cầu Nam Tây đến trại cây Minh Nhựt) - kênh Ba Thê	3	400
34	Các hẻm ngang rộng <= 4m	Tỉnh lộ 943 (cầu Nam Tây - đường ngang vành đai đến trại cây Minh Nhựt)	3	400
35	Đường làng dân tộc số 2	Từ ngã ba đường làng dân tộc số 1 (Danh Phong) đến cuối lộ bê tông	3	300
<b>C</b>	<b>THỊ TRẤN NÚI SẬP</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
36	Hùng Vương	Nguyễn Huệ - Lý Tự Trọng	1	4.000
37	Nguyễn Huệ	Tôn Đức Thắng - Lê Thánh Tôn	1	4.000
		Lê Thánh Tôn - cầu Thoại Giang	1	2.500
38	Lý Tự Trọng	Tôn Đức Thắng - Võ Thị Sáu	1	2.500
39	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Huệ - Nguyễn Văn Trỗi	1	2.500
40	Dãy phố sau nhà lồng chợ Thoại Sơn (sân chợ)	Lê Hồng Phong - Võ Thị Sáu	1	2.500
41	Lê Hồng Phong	Nguyễn Huệ - Nguyễn Văn Trỗi	1	2.500
42	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Thị Minh Khai - Lê Thánh Tôn	1	2.000

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ..... đến .....	Loại đường	Giá đất vị trí 1
43	Thoại Ngọc Hầu	Lê Thánh Tôn - Lê Lợi	1	2.000
44	Võ Thị Sáu	Nguyễn Huệ - Nguyễn Văn Trỗi	1	2.000
45	Đường N6 (KDC NCV)	Đường N1 - Võ Thị Sáu	1	2.000
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
46	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ - Nguyễn Văn Trỗi	2	1.800
47	Trung Vương	Nguyễn Huệ - UBND huyện Thoại Sơn	2	1.800
48	Trần Quốc Toàn	Nguyễn Huệ - Lý Tự Trọng	2	1.800
49	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Huệ - Nguyễn Văn Trỗi	2	1.800
50	Đường N3 (KDC NCV)	Đường N6 - đường N4	2	1.800
51	Đường N4 (KDC NCV)	Lê Hồng Phong - Võ Thị Sáu	2	1.800
52	Ngô Quyền	Lê Hồng Phong - Võ Thị Sáu	2	1.500
53	Lê Thánh Tôn	Nguyễn Huệ - Thoại Ngọc Hầu	2	1.500
54	Lâm Thanh Hồng	Cầu Thoại Giang, đường Nguyễn Huệ - đường Núi Bà kênh E	2	1.500
55	Đường N1 (KDC NCV)	Nguyễn Văn Trỗi - đường N6	2	1.500
56	Đường Núi Bà kênh E	Lâm Thanh Hồng - Thoại Ngọc Hầu	2	1.500
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
57	Tỉnh lộ 943	Cầu Vòng Cống - cầu Kênh F	3	1.000
58	Dân cư Tây Sơn	Dân cư theo đường chính và nhà lồng chợ	3	1.000
59	Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Văn Trỗi - Nguyễn Trãi	3	800
60	Lê Lợi	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Trãi	3	800
61	Nguyễn Du	Nguyễn Huệ - Thoại Ngọc Hầu	3	800
62	Lê Lai	Lý Thường Kiệt - Trần Hưng Đạo	3	800
63	Nguyễn Trãi	Lê Lợi - Thoại Ngọc Hầu	3	800
64	Đường ngang KDC Tây Sơn	Lâm Thanh Hồng - Khu Dân cư Tây Sơn	3	800
65	Nguyễn Huệ	Cầu Thoại Giang - Trường "B" Tây Sơn	3	800
66	Trần Nguyên Hãn	Thoại Ngọc Hầu - Nguyễn Thị Minh Khai	3	600
67	Dân cư Tây Sơn	Dân cư theo đường chính và nhà lồng chợ	3	600
68	Lâm Thanh Hồng nối dài	Đường núi Bà kênh E - Bãi rác TT. NS	3	600
69	Cống Cô (nhỏ)	Nguyễn Huệ - Thoại Ngọc Hầu	3	600
<b>IV</b>	<b>KHU DÂN CƯ VÙNG VEN ĐÔ THỊ</b>			
70	Tuyến lộ bê tông liên xã	Từ trường B Tây Sơn - kênh D	Ven đô	500
71	Tuyến Lâm Thanh Hồng (nối dài)	Từ Bãi rác - kênh ranh	Ven đô	300
72	Tuyến kênh F lộ bê tông	Từ 100 mét vào 200 mét	Ven đô	200
73	Tuyến kênh D	Từ đường liên xã - kênh ranh	Ven đô	200
74	Lộ Đập Đá	Từ cầu Đập Đá - kênh F	Ven đô	200

## B. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

**1. Khu vực 1:** Đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã, trung tâm hành chính xã):

a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất vị trí 1
1	Xã Phú Thuận	350.000
2	Thị trấn Phú Hòa	800.000
3	Xã Vĩnh Chánh	300.000

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất vị trí 1
4	Xã Vĩnh Khánh	350.000
5	Xã Vĩnh Trạch	300.000
6	Xã Vĩnh Phú	450.000
7	Xã Định Thành	400.000
8	Xã Định Mỹ	350.000
9	Xã Thoại Giang	400.000
10	Xã Bình Thành	300.000
11	Xã Vọng Đông	560.000
12	Xã Vọng Thê	350.000
13	Xã Tây Phú	600.000
14	Xã Mỹ Phú Đông	250.000
15	Xã An Bình	250.000

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giá đất vị trí 1
1	Xã Phú Thuận	Chợ Phú Thuận	500.000
2	Xã Vĩnh Chánh	Chợ Tây Bình A	500.000
3	Xã Vĩnh Khánh	Chợ Vĩnh Khánh	500.000
4	Xã Vĩnh Trạch	Chợ Trung Bình Tiến	500.000
5	Xã Vĩnh Phú	Chợ Trung Phú 2	800.000
6	Xã Định Thành	Chợ Kênh H	800.000
7	Xã Định Mỹ	Chợ Trường Tiền	500.000
8	Xã Bình Thành	Chợ Bình Thành	500.000
9	Xã Vọng Đông	Chợ Vọng Đông	1.100.000
10	Xã Vọng Thê	Chợ Tân Thành	850.000
11	Xã Tây Phú	Chợ Tây Phú	1.000.000
12	Xã Mỹ Phú Đông	Chợ Mỹ Phú Đông	500.000

c) Đất ở nông thôn tại trung tâm của các chợ còn lại (không phải là chợ trung tâm xã):

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã	Tên chợ	Giá đất vị trí 1
1	Xã Phú Thuận	Chợ Hòa Tây B	1.200.000
2	Xã Vĩnh Chánh	Chợ Tây Bình C	350.000
3	Xã Vĩnh Trạch	Chợ Tây Bình (Ba Bàn)	500.000
		Chợ Tây Cò	500.000
4	Xã Vĩnh Phú	Chợ Ba Dong	400.000
5	Xã Định Thành	Chợ Định Thành	300.000
		Chợ Kênh F	1.100.000

**2. Khu vực 2:** Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông:

a) Đất ở nông thôn tiếp giáp Quốc lộ 80:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Đoạn từ ..... đến .....	Giá đất vị trí 1
	Hai đoạn còn lại trong phạm vi huyện Thoại Sơn	1.200.000

b) Đất ở nông thôn tiếp giáp với tỉnh lộ 943:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Đoạn từ ..... đến .....	Giá đất vị trí 1
1	Đoạn từ cầu Mương Trâu về hướng UBND xã Vĩnh Trạch 200 mét	500.000
2	Đoạn cách cầu Mương Trâu 200 mét đến chợ kênh F (không kể đoạn trung tâm xã Vĩnh Trạch, chợ kênh Tây Cò, trung tâm xã Định Thành, chợ kênh H, chợ kênh F)	200.000
3	Đoạn từ cách cầu Thoại Giang 500 mét về hướng UBND xã Thoại Giang	500.000
4	Đoạn từ cách cầu Thoại Giang đến ranh Tri Tôn (không kể trung tâm xã Thoại Giang, trung tâm và chợ Vọng Đông, thị trấn Óc Eo, chợ Tân Thành và trung tâm xã Vọng Thê)	180.000

c) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường nhựa, bê tông 3 mét liên xã:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất vị trí 1
1	Xã Phú Thuận	150.000
2	Thị trấn Phú Hòa	200.000
3	Xã Vĩnh Chánh	150.000
4	Xã Vĩnh Khánh	150.000
5	Xã Vĩnh Trạch	150.000
6	Xã Vĩnh Phú	150.000
7	Xã Định Thành	150.000
8	Xã Định Mỹ	150.000
9	Thị trấn Núi Sập	200.000
10	Xã Thoại Giang	150.000
11	Xã Bình Thành	150.000
12	Xã Vọng Đông	130.000
13	Thị trấn Óc Eo	200.000
14	Xã Vọng Thê	150.000
15	Xã Tây Phú	150.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	130.000
17	Xã An Bình	130.000

d) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường nhựa, bê tông 2 mét liên xã và tiếp giáp kênh cấp I, cấp II:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất vị trí 1
1	Xã Phú Thuận	130.000
2	Thị trấn Phú Hòa	150.000
3	Xã Vĩnh Chánh	100.000
4	Xã Vĩnh Khánh	100.000
5	Xã Vĩnh Trạch	100.000
6	Xã Vĩnh Phú	100.000
7	Xã Định Thành	100.000
8	Xã Định Mỹ	100.000
9	Thị trấn Núi Sập	150.000
10	Xã Thoại Giang	100.000
11	Xã Bình Thành	100.000

Số TT	Tên xã	Giá đất vị trí 1
12	Xã Vọng Đông	100.000
13	Thị trấn Óc Eo	150.000
14	Xã Vọng Thê	100.000
15	Xã Tây Phú	100.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	100.000
17	Xã An Bình	100.000

e) Đất ở nông thôn nằm tại khu dân cư vượt lũ:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên khu dân cư	Giá nền linh hoạt	Giá nền còn lại
1	Kênh Đào xã Phú Thuận	250.000	70.000
2	Kênh Đào mở rộng xã Phú Thuận	250.000	90.000
3	Trung tâm xã Vĩnh Chánh	420.000	90.000
4	Tây Bình C xã Vĩnh Chánh	250.000	75.000
5	Bồn Tổng xã Vĩnh Khánh	450.000	90.000
6	Tây Bình xã Vĩnh Trạch	400.000	105.000
7	Trung Phú 3 xã Vĩnh Phú	250.000	75.000
8	Hòa Thành xã Định Thành	300.000	55.000
9	Kênh F xã Định Thành	1.100.000	165.000
10	Bắc Sơn thị trấn Núi Sập	300.000	90.000
11	Bắc Thạnh xã Thoại Giang	450.000	115.000
12	Sơn Lập xã Vọng Đông	300.000	80.000
13	Phú Hòa xã Tây Phú	300.000	90.000
14	Tân Phú xã Mỹ Phú Đông	350.000	75.000
15	Phú Bình xã An Bình	470.000	85.000
16	Sơn Hiệp xã An Bình	250.000	120.000

**3. Khu vực 3:** Đất ở nông thôn khu vực còn lại:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Xã Phú Thuận	80.000
2	Thị trấn Phú Hòa	100.000
3	Xã Vĩnh Chánh	60.000
4	Xã Vĩnh Khánh	60.000
5	Xã Vĩnh Trạch	60.000
6	Xã Vĩnh Phú	60.000
7	Xã Định Thành	80.000
8	Xã Định Mỹ	80.000
9	Thị trấn Núi Sập	100.000
10	Xã Thoại Giang	60.000
11	Xã Bình Thành	60.000
12	Xã Vọng Đông	60.000
13	Thị trấn Óc Eo	100.000
14	Xã Vọng Thê	60.000
15	Xã Tây Phú	60.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	60.000
17	Xã An Bình	60.000

**C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:****1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:**

a) Trong giới hạn đô thị:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Phú Hòa	70.000
2	Thị trấn Núi Sập	50.000
3	Thị trấn Óc Eo	50.000

b) Tiếp giáp Tinh lộ 943:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Vĩnh Trạch	30.000	24.000
2	Xã Vĩnh Khánh	30.000	24.000
3	Xã Định Thành	30.000	24.000
4	Xã Thoại Giang	25.000	20.000
5	Xã Vọng Đông	25.000	20.000
6	Xã Vọng Thê	20.000	18.000

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Phú Thuận	35.000	28.000
2	Thị trấn Phú Hòa	35.000	28.000
3	Xã Vĩnh Chánh	30.000	24.000
4	Xã Vĩnh Khánh	25.000	20.000
5	Xã Vĩnh Trạch	25.000	20.000
6	Xã Vĩnh Phú	25.000	20.000
7	Xã Định Thành	25.000	20.000
8	Xã Định Mỹ	25.000	20.000
9	Thị trấn Núi Sập	35.000	28.000
10	Xã Thoại Giang	25.000	20.000
11	Xã Bình Thành	25.000	20.000
12	Xã Vọng Đông	25.000	20.000
13	Thị trấn Óc Eo	35.000	28.000
14	Xã Vọng Thê	20.000	18.000
15	Xã Tây Phú	20.000	18.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	20.000	18.000
17	Xã An Bình	20.000	18.000

d) Khu vực còn lại:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Xã Phú Thuận	21.000
2	Thị trấn Phú Hòa	21.000
3	Xã Vĩnh Chánh	18.000
4	Xã Vĩnh Khánh	18.000
5	Xã Vĩnh Trạch	17.500
6	Xã Vĩnh Phú	17.500
7	Xã Định Thành	17.500
8	Xã Định Mỹ	17.500
9	Thị trấn Núi Sập	21.000
10	Xã Thoại Giang	17.500
11	Xã Bình Thành	17.500
12	Xã Vọng Đông	17.500
13	Thị trấn Óc Eo	21.000
14	Xã Vọng Thê	16.000
15	Xã Tây Phú	16.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	16.000
17	Xã An Bình	16.000

## 2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Phú Hòa	90.000
2	Thị trấn Núi Sập	70.000
3	Thị trấn Óc Eo	70.000

b) Tiếp giáp Quốc lộ 80:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Phú Thuận	50.000	40.000

c) Tiếp giáp Tỉnh lộ 943:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Vĩnh Trạch	45.000	36.000
2	Xã Vĩnh Khánh	45.000	36.000
3	Xã Định Thành	45.000	36.000
4	Xã Thoại Giang	40.000	32.000
5	Xã Vọng Đông	40.000	32.000
6	Xã Vọng Thê	35.000	28.000



d) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền):

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Phú Thuận	45.000	36.000
2	Thị trấn Phú Hòa	45.000	36.000
3	Xã Vĩnh Chánh	45.000	36.000
4	Xã Vĩnh Khánh	35.000	28.000
5	Xã Vĩnh Trạch	35.000	28.000
6	Xã Vĩnh Phú	35.000	28.000
7	Xã Định Thành	35.000	28.000
8	Xã Định Mỹ	35.000	28.000
9	Thị trấn Núi Sập	45.000	36.000
10	Xã Thoại Giang	35.000	28.000
11	Xã Bình Thành	35.000	28.000
12	Xã Vọng Đông	35.000	28.000
13	Thị trấn Óc Eo	40.000	36.000
14	Xã Vọng Thê	30.000	24.000
15	Xã Tây Phú	30.000	24.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	30.000	24.000
17	Xã An Bình	30.000	24.000

đ) Khu vực còn lại:

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Xã Phú Thuận	30.000
2	Thị trấn Phú Hòa	30.000
3	Xã Vĩnh Chánh	27.000
4	Xã Vĩnh Khánh	27.000
5	Xã Vĩnh Trạch	27.000
6	Xã Vĩnh Phú	21.000
7	Xã Định Thành	27.000
8	Xã Định Mỹ	21.000
9	Thị trấn Núi Sập	30.000
10	Xã Thoại Giang	24.000
11	Xã Bình Thành	21.000
12	Xã Vọng Đông	24.000
13	Thị trấn Óc Eo	30.000
14	Xã Vọng Thê	21.000
15	Xã Tây Phú	18.000
16	Xã Mỹ Phú Đông	18.000
17	Xã An Bình	18.000