

BẢNG GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TAM ĐẢO NĂM 2008
(Kèm theo Quyết định số 67/2007/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh)

		ĐVT /đ/m ²
SỐ TT	VỊ TRÍ, KHU VỰC	GIÁ ĐẤT
	XÃ MINH QUANG	
1	Băng 1: Ngã ba Quang Hà đến Km 0+100	400,000
2	Băng 1: Từ Km 0+100 đến Km0+200 đường Quang Hà hồ Xạ Hương	400,000
3	Băng 1: Từ Km 0+200 đến hết chợ Lâm đường Quang Hà hồ Xạ Hương	300,000
4	Băng 1: Từ Chợ Lâm đến UBND xã Minh Quang.	150,000
5	Băng 1: Đường Quang Hà hồ Xạ Hương còn lại	120,000
6	Đường từ cổng chợ Lâm vào Trường bán	80,000
7	Đường từ Trường bán rẽ vào trại Không	50,000
8	Đường từ ngã ba cổng nhà Bà Vóc sang xóm Tân Lương	150,000
9	Đường từ nhà Ông Tài (Quang minh) đến trại nuôi Cá trình.	120,000
10	Đường từ Trại nuôi Cá trình lên tới sân GOLF	150,000
11	Đường từ Minh Quang đi Trung Mỹ	40,000
12	Các khu vực còn lại	40,000
	XÃ HỢP CHÂU	
	Đất khu dân cư khu vực 2 bên trục đường giao thông chính Quốc lộ 2B	
1	Băng 1: Đoạn từ nhà Ông Tuất đầu cầu số 8 đến hết khu dân cư dự án 5	600,000
2	Đoạn từ Bưu điện qua ngã ba đi Tây Thiên đến hết chi nhánh điện Tam Đảo	700,000
3	Đường 302 đoạn từ nhà Ông Dũng Hậu đi Tây Thiên hết địa phận Hợp Châu	600,000
4	Đường từ Kim Thành đi 302	350,000
5	Đoạn từ chi nhánh điện đến Km 13 (hết địa phận Hợp Châu)	500,000
6	Hai bên đường 42m	500,000
7	Từ Quốc lộ 2B đến cổng trường cấp II	400,000
8	Đờng 36m (Hồ Sơn-Minh Quang):	
	* Đoạn từ Quốc lộ 2B đến giao đường 42	350,000
	* Đoạn từ giao đường 42 đến đường đôi 36m	300,000

	* Đoạn từ đường đôi đến giáp xã Minh Quang	200,000
9	Kho gạo số 8 đi đòai Phúc Hoà	300,000
II	Bảng 2 và 3	
1	Từ Cầu số 8 đến khu dân cư dự án 5	200,000
2	Từ bưu điện đến hết nhà Ông Thân	200,000
3	Từ nhà Ông Thân (Công an huyện) đến hết chi nhánh điện	200,000
4	Từ nhà Ông Dũng Hậu đi Km 13 (Trên chi nhánh điện đến hết địa phận Hợp Châu	200,000
5	Kho gạo số 8 đi đòai Phúc Hoà	100,000
6	Từ Quốc lộ 2B đến cổng trường cấp II	300,000
7	Đường 42 hướng đi Tam Đảo	300,000
8	Ngã ba Dũng Hậu đi Tây Thiên	300,000
9	Đường từ Kim Thành đi 302	200,000
10	Bảng 1 của các tuyến đường làm mới theo quy hoạch khu dân cư	300,000
III	Các khu vực còn lại:	
1	Thôn Chăm Chỉ	70,000
2	Thôn Nga Hoàng	70,000
3	3 Thôn Bảo Phác	60,000
4	4 Thôn Cửu Yên	60,000
5	Thôn Sơn Long	70,000
6	Thôn Đồi Cao	100,000
7	Thôn Tích Cực	100,000
8	Thôn Hợp Thành	80,000
9	Thôn Đồi Thông	100,000
	XÃ ĐẠI ĐÌNH	
I	Bảng 1 của các đường	
1	Đoạn từ Đập tràn Đền cả đến Trạm kiểm lâm	400,000
2	Đoạn từ ngã tư Trạm kiểm lâm đến giáp xã Đạo Trù	
	* Đoạn từ ngã tư trạm kiểm lâm đến hết nhà ông Du Liên	200,000
	* Đoạn từ ông Liên Du đến giáp xã Đạo Trù	150,000
3	Từ Đập Vai Làng đến cổng Đền Thống	500,000
4	Đất mặt tiền xung quanh Đền Thống Tây Thiên	300,000
5	Riêng khu vực Chợ Đại Đình	300,000
6	Đoạn Trại Mới đi Đông Lộ, Lũng Sâu, Đòng Thông.	
	* Từ UBND xã đến suối Đông Lộ	200,000
	* Đoạn từ suối Đông Lộ đến khe cạn Lũng Sâu	100,000
	* Đoạn từ khe cạn Lộ Lũng Sâu đến đường lên Thiên Viện	200,000
	* Đoạn từ cổng Thiên Viện đến cổng Đền Thống	300,000

7	Từ Kiểm Lâm Đại Đình đến Đập Vai Làng	200,000
8	Từ ngã tư Sơn Thanh đến Chợ Đại Đình	130,000
9	Đoạn từ ngã tư Sơn Thanh đến ngã ba Lán Than	100,000
10	Đoạn từ ngã ba Lán Than đi Suối Đùm, Bồ Lý	50,000
11	Băng trong của khu vực dân cư Đền Thống	200,000
12	Từ ngã tư Kiểm Lâm Đại Đình đi Đồng Tĩnh	130,000
13	Các khu vực còn lại	30,000
14	Băng 2 giá bằng 40% băng 1 có vị trí tương ứng	
XÃ TAM QUAN		
I	Đất khu dân cư khu vực 2 bên trục đường giao thông chính	
1	Đoạn từ đường rẽ đi Hoàng Hoa đến chân dốc Chợ Tam Quan	150,000
2	Đoạn từ chân dốc Chợ Tam Quan đến hết Trạm Đa Khoa	180,000
3	Đoạn từ Trạm Đa Khoa đến ngã ba rẽ đi Tây Thiên	180,000
II	Tỉnh Lộ 302 (Đường 314 cũ)	
	Đoạn từ ngã ba Hồ Sơn đến cổng Đền Cả Tam Quan	350,000
III	Các đoạn đường khác:	
1	Đoạn từ Hợp Tác Xã Quan Đình đi UBND xã Hồ Sơn	100,000
2	Đoạn từ Chợ Tam Quan đi trường Mầm Non (sau nghĩa trang liệt sỹ)	80,000
IV	Các khu vực còn lại	30,000
	Băng 2 giá bằng 40% băng 1 có vị trí tương ứng	
XÃ YÊN DƯƠNG		
I	Đất khu dân cư khu vực 2 bên trục đường giao thông chính	
1	Đường từ Bồ Lý đến ngã 3 rẽ Cầu phao	60,000
2	Đường từ cầu Phao đi cổng Bà Hạp	60,000
3	Đường từ cổng Bà Hạp đi tràn suối Lạnh	20,000
4	Đường từ ngã ba Quang Đạo đi khu vực Chuông	60,000
5	Đất khu dân cư 2 bên đường giao thông còn lại	20,000
6	Đất khu trung tâm xã	60,000
II	Đất khu dân cư khác thuộc vùng đồi rừng	10,000
XÃ BỒ LÝ		
	Đất khu dân cư 2 bên đường giao thông chính	
I	Đất khu dân cư 2 bên đường 302 liên xã (Đường 314 cũ).	
1	Đoạn từ đầu bờ Hồ dọc chùa đến Ngã ba Đồng cà	300,000
2	Đoạn từ cổng Đội đến Cầu Chang	300,000
3	Đất khu dân cư Trung tâm xã	150,000

II	Đất khu dân cư khác còn lại	
1	Đoạn từ Đồng cà đi UBND xã	150,000
2	Đoạn từ làng Chang đi Ngọc Thu	200,000
3	Đoạn từ UBND xã đi Cầu Chang	150,000
4	Đoạn từ Cầu Bồ Lý -Yên Dương đi Yên Dương	80,000
5	Đất khu dân cư khác còn lại và 2 bên đường liên thôn và băng 2 các tuyến đường	30,000
6	Đất khu dân cư khác thuộc đồi Rừng	10,000
7	Băng 2 của đường 302 (Đường 314 cũ)	80,000
	XÃ ĐẠO TRÙ	
	Băng 1: Ven đường 302 (Đường 314 cũ) khu dân cư trung tâm cụm xã	
1	Đoạn giáp địa phận xã Đại Đình đến Đoạn rẽ vào Trường Cấp I Tân Đồng	300,000
2	Đoạn từ rẽ vào Trường Cấp I Tân Đồng đến hết địa phận xã Đạo Trù	400,000
3	Đất khu dân cư 2 bên đường liên thôn xã còn lại từ ngã tư Tân Tiến đến ngã 3 thôn Vĩnh Ninh	200,000
4	Đất dân cư 2 bên đường liên thôn và băng 2 các trục đường trên	100,000
5	Các khu dân cư khác còn lại	30,000
6	Các khu dân cư khác còn lại thuộc vùng đồi Rừng	10,000
	XÃ HỒ SƠN	
I	Băng 1 Quốc Lộ 2B	
1	Đoạn từ ngã ba đường rẽ Tây Thiên đến Km 13+800 cổng Vườn Quốc Gia Tam Đảo	700,000
II	Băng 2 Quốc Lộ 2B	
1	Đoạn từ ngã ba đường rẽ Tây Thiên đến Km 13 Vườn Quốc Gia Tam Đảo.	250,000
III	Băng 1 Tỉnh lộ 302	
1	Đoạn từ ngã ba đường rẽ Tây Thiên đến cổng Nghĩa trang xã Hồ Sơn	600,000
2	Đoạn từ Nghĩa trang xã Hồ Sơn đến Km 3 nhà Anh Hoàng Văn Sáng thôn Núc Thượng	600,000
3	Đoạn từ nhà Anh Hoàng Văn Sáng đến hết địa phận xã Hồ Sơn	450,000
IV	Băng 2 Tỉnh lộ 302	
1	Đoạn từ ngã ba đường rẽ Tây Thiên đến cổng Nghĩa trang xã Hồ Sơn	250,000
2	Đoạn từ Nghĩa trang xã Hồ Sơn đến hết địa phận xã Hồ Sơn	200,000
V	Các khu vực khác	
1	Thôn Cầu tre	
a	Đoạn từ bến thế cầu Tre (UBND xã Hồ Sơn đến cổng	200,000

	cầu vai lữa)	
b	Đoạn từ ngã 3 cầu Tre nhà Dung Biên đến Đình Làng Hà	200,000
c	Đoạn từ nhà Ông Hồng Thơm rẽ sang thôn Đồng Bả đến cầu ngầm Đồng Bả	100,000
d	Đoạn từ nhà Chị Đào đường 302 rẽ đi Sơn Đồng đến Kênh N2 cắt ngang	200,000
e	Các khu vực khác trong thôn còn lại	60,000
2	Thôn Núc Hạ	
a	Đoạn từ đường 302 rẽ vào thôn đến Ao kho	100,000
b	Đoạn từ 302 rẽ vào thôn đến nhà Ông Lưu Lương bên phải	100,000
c	Đoạn từ 302 rẽ vào thôn đến nhà Ông Lưu Lương bên trái	80,000
d	Đoạn từ 302 rẽ vào thôn đến nhà Ông Phan Văn Tuấn	80,000
e	Đoạn từ quốc lộ 2B rẽ vào thôn đến nhà Ông Phùng Xuân giáp đất Đồng Bả	100,000
f	Các khu vực khác trong thôn	60,000
3	Thôn Đồng Bả	
a	Đoạn từ quốc lộ 2B rẽ vào thôn đến ngã ba Ông Xuân Toàn	80,000
b	Đoạn từ ngã ba Ông Xuân Toàn đến đập tràn Hồ Làng Hà	80,000
c	Các khu vực khác còn lại	50,000
4	Các thôn còn lại	
a	Đường chính trong thôn	70,000
b	Đường Ngõ	50,000
	THỊ TRẤN TAM ĐẢO	
I	ĐẤT ĐÔ THỊ (đất dịch vụ Du lịch Thôn 1)	
a	Đờng loại 1: gồm từ ngã ba nhà khách UBND tỉnh Vĩnh Phúc chạy quanh vành đai Vườn Hoa, qua chợ, qua bãi đỗ xe, đầu trạm y tế đến nhà nghỉ Công Đoàn Vĩnh Phúc; Đường từ chợ qua Bể Bơi, nhà Rông, qua Nhà nghỉ sân bay, đến đầu đường xuống Thác Bạc vòng về nhà Khách UBND tỉnh Vĩnh Phúc, từ ngã ba Vườn Hoa đến ngã ba đường rẽ trường học.	
	Vị trí 1: Đất mặt tiền	4,000,000
	Vị trí 2: Đất băng sau (đất trên sườn Núi)	3,000,000
b	Đường loại 2: Các đường còn lại	
	Vị trí 1: Đất mặt tiền	3,000,000
	Vị trí 2: Đất băng sau (đất trên sườn Núi)	1,500,000
II	ĐẤT THUỘC KHU VỰC THÔN 2	
a	Loại 1: Đất ven đường quốc lộ 2B từ khuynh Góc Sến lên đến Khuynh Buôn Be rẽ tay phải đến nhà nghỉ Minh Tâm phía bên đường tay phải	460,000

Nguồn được lưu trữ tại Server DiaOcOnline.vn

b	Loại 2: Đường từ quốc lộ 2B rẽ vào đường Đền Đức Thánh Trần vòng theo đường trục đường mới mở xuống qua nhà ông Nguyễn Xuân Hoà và nhà Ông Nguyễn Thế Đông; qua nhà Ông Nguyễn Duy Hiệp, qua nhà Ông Nguyễn Xuân Hương đến nhà Ông Nguyễn Thiện Vũ ra QL 2B. Đường từ Km 21+500 từ nhà Ông Khánh vào đến sát Công ty cổ phần xây dựng Lạc Hồng.	390,000
c	Các khu vực còn lại	350,000
d	Đất sản xuất Kinh Doanh phi Nông Nghiệp thuộc khu vực thôn 2	1,500,000